

16.10

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области  
Лопухов К.К.

" \* " 20 г.



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания  
ул. Лениена д.3 мкр. Северо-Задонск Г.Донской Тульская область

	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных	100 м2 покрытия	14,46
2	Смена мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	2,17
3	Устройство покрытия из пленки подкровельной	100 м2 кровли	14,46
	Устройство контробрешетки из брусков 50х50	м3	1,82
смена 4	Устройство обрешетки с прозорами из брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	14,46
5	Устройство кровли из профнастила оцинкованного НС44-1000- 0,7 мм	100 м2 кровли	14,46
6	Устройство конька из оцинкованной стали 200х200 т.0,7 мм	100 м	1,26
7	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,08
8	Устройство снегозадержателей оцинкованных трубчатых	100м ограждения	0,96
9	Вывоз мусора	т	15

10. Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций

м2

1446

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

Тульская обл., г.Донской, мкр.Северо-Задонск ул. Ленина д.3  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)на Капитальный ремонт кровли здания по адресу : , г.Донской, мкр.Северо-Задонск ул. Ленина д.3  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт.

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:1 497,815 тыс. руб.  
220,848 тыс. руб.  
1 753,510 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	14,46	146,55			ТЕР46-04-008-04		229,91
		ЗП			115,91		1 676,00	16	26 816,00	
		ЭМ			30,64		443,00	5,5	2 437,00	
		в т.ч. ЗПП						16		
		МР								
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ	%	110		0,9	1 659,00	84=110*(0.9*0.85)	22 525,00	
		Всего по позиции	%	70		0,85	997,00	48=70*(0.85*0.8)	12 872,00	
2	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0.4 м	100 м	2,17	3 582,78			ТЕРр58-20-1		89,86
		ЗП			330,04		716,00	16	11 456,00	0,17
		ЭМ			4,79		10,00	8,62	86,00	
		в т.ч. ЗПП			1,01		2,00	16	32,00	
		МР			3 247,95		7 049,00	2,4	16 918,00	
		НР от ФОТ	%	83			596,00	71=83*0.85	8 156,00	
		СП от ФОТ	%	65			467,00	52=65*0.8	5 974,00	
		Всего по позиции					8 838,00		42 590,00	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	14,46	1 088,55			ТЕРр58-13-1		65,36
		ЗП			33,85		489,00	16	7 824,00	

Исполнитель:

9106

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				3,61		52,00	9,3	484,00	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР		%	83	1 051,09		15 199,00	3,75	56 996,00	
	НР от ФОТ		%	65			406,00	71=83*0.85	5 555,00	
	СП от ФОТ						318,00	52=65*0.8	4 068,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>16 464,00</b>		<b>74 927,00</b>	
	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506		М2	-1663	33,31		-55 395,00		-55 395,00	
4	ТССЦ-101-0852		М2	1663	22,00		36 586,00		36 586,00	
5	каталог 3 кв. стр.68		1 м3							
	Изоспан D (70м2)		древесины							
	Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152		в							
	Установка элементов каркаса: из брусев( прим.Устройство контробрешетки)		конструкции	1,82	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		47,09
6	ТЕР10-01-010-01		и							
					176,40	1,15	369,00	16	5 904,00	
	ЗП				24,21	1,25	55,00	8,91	490,00	
	ЭМ					1,25		16		
	в т.ч. ЗПМ				2 389,38		4 349,00	3,3	14 352,00	
	МР		%	118		0,9	392,00	90=118*(0.9*0.85)	5 314,00	
	НР от ФОТ		%	63		0,85	198,00	43=63*(0.85*0.8)	2 539,00	
	СП от ФОТ						<b>5 363,00</b>		<b>28 599,00</b>	
	<b>Всего по позиции</b>		100 м2	14,46	147,03			ТЕРр58-1-1		219,21
7	ТЕРр58-1-1		кровли							6,65
	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков (конструкция)				112,64		1 629,00	16	26 064,00	
	прозорами				34,39		497,00	7,41	3 683,00	
	ЗП				5,81		84,00	16	1 344,00	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ		%	83			1 422,00	71=83*0.85	19 460,00	
	МР		%	65			1 113,00	52=65*0.8	14 252,00	
	НР от ФОТ						<b>4 661,00</b>		<b>63 459,00</b>	
	СП от ФОТ							ТЕРр58-12-4		266,21
8	ТЕРр58-12-4		100 м2	14,46	1 449,86					1,16
	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю				136,79		1 978,00	16	31 648,00	
	ЗП				7,20		104,00	8,85	920,00	
	ЭМ				1,01		15,00	16	240,00	
	в т.ч. ЗПМ				1 305,87		18 883,00	3,82	72 133,00	
	МР		%	83			1 654,00	71=83*0.85	22 640,00	
	НР от ФОТ		%	65			1 295,00	52=65*0.8	16 582,00	
	СП от ФОТ						<b>23 914,00</b>		<b>143 923,00</b>	
	<b>Всего по позиции</b>		100 м2							
	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251		100 м2	14,46	148,12			ТЕР26-02-018-02		147,5
9	ТЕР26-02-018-02		обрабатываемой поверхности							1,63
					77,97	1,15	1 297,00	16	20 752,00	
	ЗП				68,25	1,25	1 234,00	6,27	7 737,00	
	ЭМ				0,98	1,25	18,00	16	288,00	
	в т.ч. ЗПМ									

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				1,90		27,00	10,53	284,00	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	1 184,00	77=100*(0.9 *0.85)	16 201,00	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	782,00	48=70*(0.85 *0.8)	10 099,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 524,00</b>		<b>55 073,00</b>	
	Сенез Огнебио Проф Ц=1530/25/1.18*1.02*1.152		кг	442,476	60,94		26 964,00		26 964,00	640,72 14,28
10	каталог 3квартал стр.99		100 м2 кровли	14,46	10 878,71		5 171,00	ТЕР12-01- 023-01	82 736,00	
11	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля				310,94	1,15	1 661,00	16	13 338,00	
	ЗП				91,91	1,25	180,00	8,03	2 880,00	
	ЭМ				9,97	1,25	151 481,00	16	536 243,00	
	в т.ч. ЗПМ				10 475,86		5 779,00	92=120*(0.9 *0.85)	78 767,00	
	МР		%	120		0,9	2 956,00	44=65*(0.85 *0.8)	37 671,00	
	НР от ФОТ		%	65		0,85	<b>167 048,00</b>		<b>748 755,00</b>	
	СП от ФОТ						-465 502,00		-465 502,00	
	<b>Всего по позиции</b>		м2	-1764	263,89		-61 756,00		-61 756,00	
12	ТССЦ-101-4136		м	-231,4	266,88		488 494,00		488 494,00	
13	ТССЦ-101-1998		м2	1662,9	293,76		12 701,00		12 701,00	
14	каталог 3 кв.стр.59		т	0,31878	39 841,20			ТЕР10-01- 044-12		7,34 0,01
15	ТСЦ-101-1875		100 м2 проемов	0,08	5 832,03		56,00	16	896,00	
16	ТЕР10-01-044-12				608,80	1,15	1,00	8,77	9,00	
					12,84	1,25		16		
					0,88	1,25	417,00	5,51	2 298,00	
					5 210,39		59,00	90=118*(0.9 *0.85)	806,00	
			%	118		0,9	30,00	43=63*(0.85 *0.8)	385,00	
			%	63		0,85	<b>563,00</b>		<b>4 394,00</b>	
								ТЕР12-01- 012-01		7,36 0,35
	<b>Всего по позиции</b>		100 м ограждения	0,96	3 029,51		61,00	16	976,00	
17	ТЕР12-01-012-01				55,23	1,15	56,00	7,3	409,00	
					46,96	1,25	4,00	16	64,00	
					3,66	1,25	2 811,00	5,53	15 545,00	
					2 927,32		70,00	92=120*(0.9 *0.85)	957,00	
			%	120		0,9	36,00	44=65*(0.85 *0.8)	458,00	
			%	65		0,85	<b>3 034,00</b>		<b>18 345,00</b>	
	<b>Всего по позиции</b>									

Исполнитель: **Кононова О.А.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,288	53 772,45		-15 486,00		-15 486,00	
19	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	96	550,80		52 877,00		52 877,00	
20	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	15	24,19			ТСЦП311-01-146-1		8,7
		ЗП			3,88		58,00	16	928,00	
		ЭМ			20,31		305,00	7,07	2 156,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			58,00	85=100*0.85	789,00	
		СП от ФОТ	%	60			35,00	48=60*0.8	445,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>456,00</b>		<b>4 318,00</b>	
21	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	15	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		185,00	4,42	818,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>185,00</b>		<b>818,00</b>	
<b>Итого по разделу 1</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										<b>1 269 335,00</b>
Накладные расходы										982 819,00
Сметная прибыль										181 171,00
Итого										1 05 345,00
В том числе:										1 269 335,00
Материалы										734 252,00
Машины и механизмы										32 567,00
ФОТ										220 848,00
Накладные расходы										181 171,00
Сметная прибыль										105 345,00
НДС 18%										228 480,30
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>1 497 815,30</b>

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 1497 815,30 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

28.10.2015

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель:  
**Кононова О.А.**