«СОГЛАСОВАНО»

_____

"____" _____ 20___ г.

ГАЗРЕШАЮ
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА КАП. РЕМОНТА
Подпись
_____ 20___ г.

«УТВЕРЖДАЮ»

_____

"____" _____ 20___ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Донской,мкр.Северо-Задонск, ул.Вахрушева, д.19, дополнительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость: **182,446 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **47,960 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **344,050 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1.									
1	**ТЕР08-07-001-02**	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,57	752,69			ТЕР08-07-001-02		68,3
		ЗП			351,05		551,15	16,5	9 093,95	
		ЭМ			4,21		6,61	7,77	51,36	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			397,43		623,97	5,03	3 138,54	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	605,16	93=122*(0.9*0.85)	8 457,37	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	374,78	54=80*(0.85*0.8)	4 910,73	
		Всего по позиции					**2 161,67**		**25 651,95**	
2	**ТЕРр62-25-7**	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,47	1 071,10			ТЕРр62-25-7		11,09
		ЗП			188,09		88,40	16,5	1 458,64	
		ЭМ			1,37		0,64	7,23	4,66	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			881,64		414,37	2,65	1 098,08	
		НР от ФОТ	%	80			70,72	68=80*0.85	991,88	
		СП от ФОТ	%	50			44,20	40=50*0.8	583,46	
		Всего по позиции					**618,33**		**4 136,72**	
3	**ТЕРр62-25-1**	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,102	368,26			ТЕРр62-25-1		0,44
		ЗП			34,62		3,53	16,5	58,27	
		ЭМ			26,22		2,67	3,75	10,03	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

6671

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			307,42		31,36	7,09	222,32	
		НР от ФОТ	%	80			2,82	68=80*0.85	39,62	
		СП от ФОТ	%	50			1,77	40=50*0.8	23,31	
		Всего по позиции					**42,15**		**353,55**	
	ЦОКОЛЬ									
4	**ТЕР06-01-024-01**	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,045	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		18,53 1,16
		ЗП			2 925,02	1,15	151,37	16,5	2 497,60	
		ЭМ			1 739,19	1,25	97,83	5,99	586,00	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	1,25	14,58	16,5	240,52	
		МР			47 226,35		2 125,19	7,71	16 385,18	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	156,82	80=105*(0.9*0.85)	2 190,50	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	91,69	44=65*(0.85*0.8)	1 204,77	
		Всего по позиции					**2 622,90**		**22 864,05**	
5	**ТЕР46-02-009-02**	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,46	166,36			ТЕР46-02-009-02		10,5
		ЗП			166,36		76,53	16,5	1 262,67	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	75,76	84=110*(0.9*0.85)	1 060,64	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	45,54	48=70*(0.85*0.8)	606,08	
		Всего по позиции					**197,83**		**2 929,39**	
6	**ТЕР15-02-001-01**	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,56	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		45,65 1,95
		ЗП			637,21	1,15	410,36	16,5	6 770,99	
		ЭМ			57,64	1,25	40,35	8,9	359,10	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	16,21	16,5	267,50	
		МР			1 093,25		612,22	4,16	2 546,84	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	403,11	80=105*(0.9*0.85)	5 630,79	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	199,42	37=55*(0.85*0.8)	2 604,24	
		Всего по позиции					**1 665,46**		**17 911,96**	
7	**ТЕР08-01-003-07**	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,25	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		6,1
		ЗП			188,47	1,15	54,19	16,5	894,05	
		ЭМ			70,53	1,25	22,04	4,18	92,13	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			983,28		245,82	5,88	1 445,42	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	59,50	93=122*(0.9*0.85)	831,47	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	36,85	54=80*(0.85*0.8)	482,79	
		Всего по позиции					**418,40**		**3 745,86**	

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	**ТЕРр62-25-1**	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,56	368,26			ТЕРр62-25-1		2,4
		ЗП			34,62		19,39	16,5	319,89	
		ЭМ			26,22		14,68	3,75	55,06	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			307,42		172,16	7,09	1 220,58	
		НР от ФОТ	%	80			15,51	68=80*0.85	217,53	
		СП от ФОТ	%	50			9,70	40=50*0.8	127,96	
		Всего по позиции					**231,44**		**1 941,02**	
9	**ТЕРр62-22-1**	Масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,56	939,33			ТЕРр62-22-1		17,68
		ЗП			261,48		146,43	16,5	2 416,08	
		ЭМ			12,20		6,83	7,71	52,67	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			665,65		372,76	2,19	816,35	
		НР от ФОТ	%	80			117,14	68=80*0.85	1 642,93	
		СП от ФОТ	%	50			73,22	40=50*0.8	966,43	
		Всего по позиции					**716,38**		**5 894,46**	
		ОТКОСЫ								
10	**ТЕР15-02-031-01**	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,448	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		105,13 1,15
		ЗП			1 771,24	1,15	912,54	16,5	15 056,96	
		ЭМ			61,39	1,25	34,38	8,74	300,47	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	14,56	16,5	240,24	
		МР			2 510,45		1 124,68	3,67	4 127,58	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	876,11	80=105*(0.9*0.85)	12 237,76	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	433,42	37=55*(0.85*0.8)	5 659,96	
		Всего по позиции					**3 381,13**		**37 382,73**	
11	**ТЕРр62-25-7**	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,64	1 071,10			ТЕРр62-25-7		15,1
		ЗП			188,09		120,38	16,5	1 986,23	
		ЭМ			1,37		0,88	7,23	6,34	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			881,64		564,25	2,65	1 495,26	
		НР от ФОТ	%	80			96,30	68=80*0.85	1 350,64	
		СП от ФОТ	%	50			60,19	40=50*0.8	794,49	
		Всего по позиции					**842,00**		**5 632,96**	
12	**ТЕРр61-26-2**	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,192	305,87			ТЕРр61-26-2		6,86
		ЗП			288,34		55,36	16,5	913,46	
		ЭМ			0,17		0,03	3,24	0,11	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			17,36		3,33	4,17	13,90	
		НР от ФОТ	%	79			43,73	67=79*0.85	612,02	
		СП от ФОТ	%	50			27,68	40=50*0.8	365,38	
		Всего по позиции					**130,13**		**1 904,87**	
13	**ТЕР15-04-019-07**	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,64	643,61			ТЕР15-04-019-07		9,52
		ЗП			112,32	1,15	82,67	16,5	1 364,01	
		ЭМ			3,73	1,25	2,98	7,62	22,74	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			527,56		337,64	4,4	1 485,61	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	78,12	80=105*(0.9*0.85)	1 091,21	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	38,65	37=55*(0.85*0.8)	504,68	
		Всего по позиции					**540,06**		**4 468,25**	
14	**ТССЦ-101-3469**	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0243	45 733,04		-1 111,31		-1 111,31	
15	**Прайс лист**	Краска фасадная акриловая Цена:=120,51/1,18*1,02 Ц=120,51/1,18*1,02	кг	18,2848	104,17		1 904,73		1 904,73	
		КОЗЫРЕК								
16	**ТЕР46-04-008-04**	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,06	146,55			ТЕР46-04-008-04		0,95
		ЗП			115,91		6,95	16,5	114,75	
		ЭМ			30,64		1,84	3,08	5,66	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	6,88	84=110*(0.9*0.85)	96,39	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	4,14	48=70*(0.85*0.8)	55,08	
		Всего по позиции					**19,81**		**271,88**	
17	**ТЕР09-03-014-01**	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (металлический каркас,опора козырька)	1 т конструкций	0,146536	1 242,85			ТЕР09-03-014-01		10,66 0,7
		ЗП			517,00	1,15	87,12	16,5	1 437,53	
		ЭМ			469,76	1,25	86,05	5,55	477,56	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	1,25	8,87	16,5	146,28	
		МР			256,09		37,53	4,13	154,98	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	77,75	69=90*(0.9*0.85)	1 092,83	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	69,35	58=85*(0.85*0.8)	918,61	
		Всего по позиции					**357,80**		**4 081,51**	
18	**ТЕР09-08-001-03**	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент	100 столбов	0,04	1 470,84			ТЕР09-08-001-03		2,03 1,41
		ЗП			351,08	1,15	16,15	16,5	266,47	
		ЭМ			1 119,76	1,25	55,99	7,62	426,63	
		в т.ч. ЗПМ			305,69	1,25	15,28	16,5	252,19	
		МР								

Исполнитель
Антонова Н.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	90		0,9	25,46	69=90*(0.9*0.85)	357,88	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	22,71	58=85*(0.85*0.8)	300,82	
		Всего по позиции					**120,31**		**1 351,80**	
19	**ТССЦ-201-0775**	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций (труба квадратная 50х50,50х25)	т	0,146536	40 976,53		6 004,54		6 004,54	
20	**ТССЦ-201-0620**	Стойки фахверка	т	0,05154	34 879,36		1 797,68		1 797,68	
21	**ТССЦ-101-1928**	Болты распорные	шт.	8	14,68		117,44		117,44	
22	**ТЕРр58-12-2**	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	0,0609	1 875,93			ТЕРр58-12-2		1,3 0,02
		ЗП			158,63		9,66	16,5	159,40	
		ЭМ			20,96		1,28	8,21	10,48	
		в т.ч. ЗПМ			4,04		0,25	16,5	4,06	
		МР			1 696,34		103,31	3,47	358,48	
		НР от ФОТ	%	83			8,23	71=83*0.85	116,06	
		СП от ФОТ	%	65			6,44	52=65*0.8	85,00	
		Всего по позиции					**128,92**		**729,42**	
23	**ТЕР09-04-002-01**	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,0609	1 098,62			ТЕР09-04-002-01		2,49 0,2
		ЗП			290,04	1,15	20,31	16,5	335,16	
		ЭМ			640,18	1,25	48,73	3,47	169,11	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	2,66	16,5	43,96	
		МР			168,40		10,26	5	51,28	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	18,61	69=90*(0.9*0.85)	261,59	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	16,60	58=85*(0.85*0.8)	219,89	
		Всего по позиции					**114,51**		**1 037,03**	
24	**каталог 3 кв. 2015г стр.59**	Профлист оцинкованный НС44-т 0,7 346/1,18*1,02 Ц=346/1,18*1,02	м2	7,0035	299,08		2 094,61		2 094,61	
25	**ТЕР12-01-010-01**	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,021	14 460,12			ТЕР12-01-010-01		2,72 0,01
		ЗП			898,62	1,15	21,70	16,5	358,08	
		ЭМ			19,16	1,25	0,50	6,19	3,11	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	0,07	16,5	1,09	
		МР			13 542,34		284,39	2,35	668,31	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	23,51	92=120*(0.9*0.85)	330,44	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	12,03	44=65*(0.85*0.8)	158,03	
		Всего по позиции					**342,13**		**1 517,97**	
Итого по разделу 1									154 615,07	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									95 433,81	
Накладные расходы									38 609,55	
Сметная прибыль									20 571,71	
Итоги по смете:										
В том числе:										
Материалы									46 036,40	
Машины и механизмы									2 633,22	
ФОТ									47 960,03	

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы									38 609,55	
Сметная прибыль									20 571,71	
НДС 18%									27 830,71	
ВСЕГО по смете									182 445,78	

Составил: Название организации _____ (тел.:)

Проверил: Название организации _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области «Региональный хозрасчетный центр по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: Антонова Л.Г.

Согласовано в сумме 182 445,78
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик
17.08.2016