

"СОГЛАСОВАНО"

Подрачик

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Суворов, п. Центральный, ул. Ленина, 19
Объект №

Локальный сметный расчет № (Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 760,551 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1534 чел.час.
Сметная заработная плата 198,458 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Мпп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ

Е08-07-001-02

100 м2
вертика
льной
проекции
и для
наружны
х лесов

ЗП	351,05	1,00	16,00	37	913,40
ЭМ	4,21	1,00	9,31		264,57
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)
МР	397,43		5,18	13	896,14
НР от ФОТ					
%	93				

35-259,46

Исполнитель:

АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	54					
ЗТР			цел-ч	43,50		1,00		20 473,24	293,63

Всего по позиции

107 806,81 15 971,38

2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,0384			E46-04-012-02		
	ЗП				1 306,07	1,00	16,00	802,45	
	ЭМ				230,65	1,00	7,93	70,24	
	В т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	16,00	(60,01)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	84				724,47	
	СП от ФОТ		%	48				413,98	
	ЗТР		цел-ч	172,76		1,00			6,63

Всего по позиции

2 011,14 52 373,44

3	E10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2	0,0384			E10-01-034-05		
	ЗП				1 532,28	1,15	16,00	1 082,65	
	ЭМ				388,89	1,25	7,93	148,03	
	В т.ч. ЗПМ				22,21	1,25	16,00	(17,06)	
	МР				9 123,78	1,00	4,66	1 632,65	
	НР от ФОТ		%	90				989,74	
	СП от ФОТ		%	43				472,88	
	ЗТР		цел-ч	187,55		1,15			8,28

Всего по позиции

4 325,95 112 654,95

4	Каталог ЕХЦС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600 й кв. стр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	м2	3,84	2 703,74	1,00	1,00	10 382,36	
---	---	----------------------------------	----	------	----------	------	------	-----------	--

5	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоским	100 м2	0,026			E15-02-031-01		
---	---------------	---	--------	-------	--	--	---------------	--	--

ЗП					1 771,24	1,15	16,00	847,36	
ЭМ					61,39	1,25	7,93	15,82	
В т.ч. ЗПМ					26,00	1,25	16,00	(13,52)	
МР					2 510,45	1,00	3,90	254,56	
НР от ФОТ			%	80				688,70	
СП от ФОТ			%	37				318,53	
ЗТР			цел-ч	204,06		1,15			6,10

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

2 124,97 81 729,62

6 Е15-04-005-03
Окраска поливинилхлоридными водозмультисийными составами
углубленная по штукатурке откосов

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

Е15-04-
005-03

ЗП	359,50	1,15	16,00	171,98
ЭМ	9,62	1,25	9,22	2,88
в т.ч. ЗПМ	0,25	1,25	16,00	(0,13)
МР	1 393,83	1,00	3,04	110,17
НР от ФОТ				137,69
СП от ФОТ				63,68
ЗТР				
цел-ч	42,90	1,15		1,28

Всего по позиции

486,40 18 707,69

7 Р58-20-1
Смена обделок из листовой стали (поисков, сандриков, отливов,
карнизов) шириной до 0,4 м

ЗП	330,04	1,00	16,00	179,54
ЭМ	4,79	1,00	8,62	1,40
в т.ч. ЗПМ	1,01	1,00	16,00	(0,55)
МР	3 247,95	1,00	2,40	265,03
НР от ФОТ				127,86
СП от ФОТ				93,65
ЗТР				
цел-ч	41,41	1,00		1,41

Всего по позиции

667,48 19 631,76

8 1011875
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм

т -0,0063 39 841,20 1,00 1,00 -251,00

9 Каталог РХЦС 3-Олив оконный 200 мм
й кв. стр.50 Цена: =220/1.18*1.02*1.062

м 3,40 201,96 1,00 1,00 686,66

10 Р53-14-1
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором

10 м 1,60 Р53-14-1

ЗП	22,71	1,00	16,00	581,38
ЭМ	0,00	1,00	0,00	0,00
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	8,77	1,00	8,82	123,76
НР от ФОТ				424,41
СП от ФОТ				325,57
ЗТР				
цел-ч	2,71	1,00		4,34

Всего по позиции

1 455,12 909,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11 Р61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковыми растворами площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм

100 м2
отремон
тирован
ной
поверхн
ости

ЗП	1	649,03	1,00	16,00	87	596,47			
ЭМ		1,21	1,00	5,49		22,05			
В т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)			
МР	1	272,50	1,00	4,49	18	968,90			
НР от ФОТ					58	689,63			
СП от ФОТ					35	038,59			
ЗТР			1,00						670,11

Всего по позиции

200 315,64 60 336,04

12 Р62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов

100 м2
расчище
нной
поверхн
ости

ЗП		151,63	1,00	16,00	8	127,37			
НР от ФОТ					5	526,61			
СП от ФОТ					3	250,95			
ЗТР			1,00						69,68

Всего по позиции

16 904,93 5 046,25

13 Р62-22-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчистной старой краской до 10% с земли и лесов (цоколь)

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

ЗП		261,48	1,00	16,00	1	464,29			
ЭМ		12,20	1,00	9,25		39,50			
В т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)			
МР		665,65	1,00	2,44		568,47			
НР от ФОТ						995,72			
СП от ФОТ						585,72			
ЗТР			1,00						11,05

Всего по позиции

3 653,70 10 439,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности остии	6,75			P62-25-1		

ЗП	34,62	1,00	16,00	3	738,96
ЭМ	26,22	1,00	5,59		989,35
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)
МР	307,42	1,00	8,15	16	911,94
НР от ФОТ				2	542,49
СП от ФОТ				1	495,58
ЗТР					28,96

Всего по позиции

25 678,32 3 804,20

15 P62-25-7 Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

ЗП	188,09	1,00	16,00	20	313,72
ЭМ	1,37	1,00	8,85		81,84
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)
МР	881,64	1,00	2,99	17	793,70
НР от ФОТ				13	813,33
СП от ФОТ				8	125,49
ЗТР					159,30

Всего по позиции

60 128,08 8 907,86

16 E15-04-019-07 МДС35 п.4.7 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности

ЗП	112,32	1,15	16,00	13	226,80
ЭМ	3,73	1,25	9,18		273,93
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)
МР	527,56	1,00	5,00	16	881,92
НР от ФОТ				10	581,44
СП от ФОТ				4	893,92
ЗТР					95,24

Всего по позиции

45 858,01 7 165,31

17 1013469 Краска фактурная БД-АК-1180, фасадная ВГТ

т -0,2432 52 289,28 1,00 1,00 -12 716,75

Исполнитель:
Антонова И.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

18 Прайс лист Краска фасадная акриловая
Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152

19 Р61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит)

ЗП	100 м2	0,04	Р61-10-1	
ЭМ	отремон			
В т.ч. ЗПМ	тирован			
МР	ной			
НР от ФОТ	поверхн			
СП от ФОТ	ости			
ЗТР				
%	67			
%	40			
цел-ч	201,84	1,00	16,00	1 055,38
				0,27
			5,49	(0,00)
			16,00	228,54
			4,49	707,10
				422,15

8,07

Всего по позиции

2 413,44 60 336,00

20 Е15-02-001-01 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (лестницы)

Е15-02-001-01

100 м2	0,06			
Оштукат				
Уриваем				
ой				
поверхн				
ЗП	637,21	1,15	16,00	703,48
ЭМ	57,64	1,25	10,22	44,18
В т.ч. ЗПМ	23,16	1,25	16,00	(27,79)
МР	1 093,25	1,00	4,49	294,52
НР от ФОТ				585,02
СП от ФОТ				270,57
ЗТР				
%	80			
%	37			
цел-ч	70,88	1,15		4,89


Всего по позиции

1 897,77 31 629,50

21 Р58-18-4 Замена подшивки фронтонов

Р58-18-4

100 м2	0,15			
Сменяем				
ой				
обрешет				
ки				
ЗП	710,98	1,00	16,00	1 706,35
ЭМ	48,39	1,00	9,19	66,71
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	2 872,96	1,00	4,44	1 913,39
НР от ФОТ				1 211,51
СП от ФОТ				887,30
ЗТР				
%	71			
%	52			
цел-ч	95,69	1,00		

Исполнитель: 
АНТОНОВА М.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

5 785,26 38 568,40

22 E15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву фронтонов
МДС3 п.4.7

100 м2 окрасив
аеомй
поверхн
ости 0,15

E15-04-024-02

ЭП	266,02	1,15	16,00	734,22
ЭМ	3,31	1,25	9,17	5,69
В т.ч. ЭПМ	0,13	1,25	16,00	(0,39)
МР	975,08	1,00	2,42	353,95
НР от ФОТ				587,69
СП от ФОТ				271,81
ЗТР				
%	80			
%	37			
цел-ч	32,56	1,15		5,62

Всего по позиции

1 953,36 13 022,40

23 P58-20-1 Замена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)

P58-20-1

ЭП	330,04	1,00	16,00	4 858,19
ЭМ	4,79	1,00	8,62	37,99
В т.ч. ЭПМ	1,01	1,00	16,00	(14,87)
МР	3 247,95	1,00	2,40	7 171,47
НР от ФОТ				3 459,87
СП от ФОТ				2 533,99
ЗТР				
%	71			
%	52			
цел-ч	41,41	1,00		38,10

Всего по позиции

18 061,51 19 632,08

Прямые затраты по разделу

304 580,58

Накладные расходы по разделу

137 052,74

Сметная прибыль по разделу

79 937,60

Итого по разделу

521 570,92

Устройство бетонной отмостки с разработкой грунта

24 E01-02-057-02 Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без

100 м3 грунта

0,184

E01-02-057-02

ЭП	1 122,66	1,00	16,00	3 305,11
НР от ФОТ				2 016,12
СП от ФОТ				1 024,58
ЗТР				
%	61			
%	31			
цел-ч	154,00	1,00		28,64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

6 345,81 34 488,10

25 E27-04-001-04 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня МДС35 п.4.7

100 м3 0,092
материала
основания (в плотном теле)

ЗП 182,88 1,15 16,00 309,58
ЭМ 3 314,87 1,25 5,51 2 100,47
в т.ч. ЗПМ 260,38 1,25 16,00 (479,10)
МР 9,10 1,00 12,02 10,06
НР от ФОТ 859,66
СП от ФОТ 512,64
37P 2,56

Всего по позиции

3 792,41 41 221,85

26 4090054 Щебенка шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600

27 E06-01-015-10 Армирование подстилающих слоев и набетонок МДС35 п.4.7

ЗП 104,66 1,15 16,00 338,35
ЭМ 27,45 1,25 8,74 52,69
в т.ч. ЗПМ 2,02 1,25 16,00 (7,10)
МР 5 689,98 1,00 5,26 5 258,58
НР от ФОТ 276,36
СП от ФОТ 152,00
37P 2,55

Всего по позиции

6 077,98 34 592,94

28 1010816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм

29 2040100 Горючкатапанная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

30 2040084 Сетка из проволоки холоднокатанной (100*100*4 вес 191 кг/м2)



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
31	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 Бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,092			E06-01- 001-01		

ЗП	1 312,20	1,15	16,00	2 221,29	
ЭМ	1 377,50	1,25	7,39	1 170,67	
в т.ч. ЗПМ	227,16	1,25	16,00	(417,97)	
МР	61 972,90	1,00	4,64	26 454,99	
НР от ФОТ				2 111,41	
СП от ФОТ				1 161,27	
ЗТР					19,04

Всего по позиции					33 119,63	359 995,98
32	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	М3	-9,384	2 716,84	1,00 1,00 -25 494,83
33	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	М3	9,384	3 860,95	1,00 1,00 36 231,15

Прямые затраты по разделу	55 124,90
Накладные расходы по разделу	5 263,55
Сметная прибыль по разделу	2 850,49

Итого по разделу 63 238,94

Двери

34	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,046	E46-04-012-03			
	ЭП							
	ЭМ	785,56	1,00	16,00	578,17			
	в т.ч. ЭПМ	230,65	1,00	7,93	84,14			
	МР	97,68	1,00	16,00	(71,89)			
	НР от ФОТ	0,00	1,00	0,00	0,00			
	СП от ФОТ				546,05			
	ЗТР				312,03			
		84						
		48						
		цел-ч	103,91	1,00				4,78

Всего по позиции					1 520,39	33 051,96
35	E09-04-012-01 МДС35 п.4.7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	4,60	E09-04- 012-01	
	ЗП			22,25	1,15	16,00
						1 883,24



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЭМ									
в т.ч. ЭПМ									
МР									
НР от ФОТ									
СП от ФОТ									
ЗТР									
%									
69									
58									
цел-ч									
2,40									
1,15									
12,70									

Всего по позиции

5 910,22 1 284,83

36	2038126	Дверь металлическая двупольная , утепленная , окрашенная огнезащитным составом	шт.	2,00	14 701,99	1,00	1,00	29 403,98	
----	---------	---	-----	------	-----------	------	------	-----------	--

37	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 штукат уравниваем ой поверхн	0,036		E15-02- 031-01			
----	------------------------------	--	---	-------	--	-------------------	--	--	--

ЭП	1 771,24	1,15	16,00	1 173,27	
ЭМ	61,39	1,25	7,93	21,91	
в т.ч. ЭПМ	26,00	1,25	16,00	(18,72)	
МР	2 510,45	1,00	3,90	352,47	
НР от ФОТ				953,59	
СП от ФОТ				441,04	
ЗТР					8,45
цел-ч	204,06	1,15			

Всего по позиции

2 942,28 81 730,00

38	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилцелатными водоземлемыми составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,036		E15-04- 005-03			
----	------------------------------	---	---	-------	--	-------------------	--	--	--

ЭП	359,50	1,15	16,00	238,13	
ЭМ	9,62	1,25	9,22	3,99	
в т.ч. ЭПМ	0,25	1,25	16,00	(0,18)	
МР	1 393,83	1,00	3,04	152,54	
НР от ФОТ				190,65	
СП от ФОТ				88,17	
ЗТР					1,78
цел-ч	42,90	1,15			

Всего по позиции

673,48 18 707,78

Прямые затраты по разделу

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Накладные расходы по разделу

2 989,73

Сметная прибыль по разделу

1 933,52

Итого по разделу

40 450,35

Козырек

39 Р69-2-1

Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича

100
отверстий 0,12

Р69-2-1

ЗП	43,76	1,00	16,00	84,02
ЭМ	10,28	1,00	5,50	6,78
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00
НР от ФОТ				55,45
СП от ФОТ				33,61
ЗТР				0,66

Всего по позиции

179,86 1 498,83

40 Р69-2-2
{К=2}

Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1

100
отверстий 0,12

Р69-2-2

ЗП	84,16	1,00	16,00	161,59
ЭМ	19,76	1,00	5,50	13,04
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00
НР от ФОТ				106,65
СП от ФОТ				64,64
ЗТР				1,27

Всего по позиции

345,92 2 882,67

41 Е06-01-015-01
МДС35 п.4.7

Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м

1 т 0,0054

Е06-01-015-01

ЗП	2 608,28	1,15	16,00	259,16
ЭМ	44,47	1,25	8,76	2,63
в т.ч. ЗПМ	3,16	1,25	16,00	(0,34)
МР	9 764,23	1,00	11,36	598,98
НР от ФОТ				207,60
СП от ФОТ				114,18
ЗТР				1,96

Всего по позиции

1 182,55 218 990,79

Подготовитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
42	E09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, интросварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т констру кий	0,0723			E09-03- 014-01		
		ЭП			517,00	1,15	16,00	687,78	
		ЭМ			469,76	1,25	7,92	336,24	
		в т.ч. ЭПМ			48,40	1,25	16,00	(69,99)	
		МР			256,09	1,00	5,14	95,17	
		НР от ФОТ	%	69				522,86	
		СП от ФОТ	%	58				439,51	
		ЗТР	цел-ч	63,28		1,15			5,26

Всего по позиции

2 081,56 28 790,59

43	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,0723	42 729,30	1,00	1,00	3 089,33	
----	---------	---	---	--------	-----------	------	------	----------	--

44	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю 100 м2 из листовой стали		0,0473			P58-12- 2		
		ЭП			158,63	1,00	16,00	120,05	
		ЭМ			20,96	1,00	8,68	8,61	
		в т.ч. ЭПМ			4,04	1,00	16,00	(3,06)	
		МР			1 696,34	1,00	3,91	313,73	
		НР от ФОТ	%	71				87,41	
		СП от ФОТ	%	52				64,02	
		ЗТР	цел-ч	21,35		1,00			1,01

Всего по позиции

593,82 12 554,33

45	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05			P58-13- 1		
		ЭП			33,85	1,00	16,00	27,08	
		ЭМ			3,61	1,00	9,30	1,68	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 051,09	1,00	3,75	197,08	
		НР от ФОТ	%	71				19,23	
		СП от ФОТ	%	52				14,08	
		ЗТР	цел-ч	4,52		1,00			0,23

Всего по позиции

259,15 5 183,00

46	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрыти	0,046			E09-04- 002-01		
		ЭП			290,04	1,15	16,00	245,49	
		ЭМ			640,18	1,25	4,48	164,91	
		в т.ч. ЭПМ			35,00	1,25	16,00	(32,20)	

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

811,33 17 637,61

71 102,2

17 546,5

37 888,

Антонова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Прямые затраты по разделу 4 073,87

Накладные расходы по разделу 882,81

Сметная прибыль по разделу 498,53

Итого по разделу 5 455,21

Итого по разделу 644 535,00

Итого по всем разделам 16,73

Масса мусора 198 457,63

Заработная плата 9 937,21

Эксплуатация машин 1 268,13

в том числе заработная плата машинистов 201 602,69

Материалы 0,00

Затраты на производство работ в зимнее время 148 071,18

Накладные расходы по смете 86 466,29

Сметная прибыль по смете 644 535,00

Итого 116 016,30

НДС, % 18,00

Всего 760 551,30

Составил _____ /

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Сопоставлено в сумме 760 551,30

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Антонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»