

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Тула, ул. Октябрьская, д.13, секц. А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от _____


Сметная стоимость: **557,822 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **73,028 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **614,610 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	5,43	178,87				ТЕРр58-17-3	132,44
		ЗП			177,80		965,45	15,15	14 626,63	
		ЭМ			1,07		5,81	5,5	31,98	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР					801,32	71=83*0.85	10 384,91	
		НР от ФОТ	%	83			627,54	52=65*0.8	7 605,85	
		СП от ФОТ	%	65			2 400,12		32 649,37	
		Всего по позиции								
6	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,42	66,54				ТЕРр58-3-1	3,82
		ЗП			66,34		27,87	15,15	422,12	
		ЭМ			0,20		0,08	5,6	0,47	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			23,13	71=83*0.85	299,71	
		СП от ФОТ	%	65			18,12	52=65*0.8	219,50	
		Всего по позиции					69,20		941,80	
7	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,48	4 200,38				ТЕРр58-5-1	19,14
		ЗП			317,76		152,52	15,15	2 310,75	
		ЭМ			22,14		10,63	9,12	96,92	

Исполнитель:  **Почкова Т.М.**

Итого: **3803**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			3 860,48		1 853,03	4,36	8 079,21	
		НР от ФОТ	%	83			126,59	71=83*0.85	1 640,63	
		СП от ФОТ	%	65			99,14	52=65*0.8	1 201,59	
		Всего по позиции					2 241,91		13 329,10	
8	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	5,43	1 088,55			ТЕРр58-13-1		24,54
		ЗП			33,85		183,81	15,15	2 784,67	
		ЭМ			3,61		19,60	9,3	182,29	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 051,09		5 707,42	3,57	20 375,47	
		НР от ФОТ	%	83			152,56	71=83*0.85	1 977,12	
		СП от ФОТ	%	65			119,48	52=65*0.8	1 448,03	
		Всего по позиции					6 182,87		26 767,58	
9	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-624,5	31,73		-19 815,39		-19 815,39	
13	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	624,5	32,56		20 333,72		20 333,72	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,5595	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		14,48
		ЗП			176,40	1,15	113,50	15,15	1 719,53	
		ЭМ			24,21	1,25	16,93	8,91	150,85	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			2 389,38		1 336,86	3,27	4 371,53	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	120,54	90=118*(0.9*0.85)	1 547,58	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	60,78	43=63*(0.85*0.8)	739,40	
		Всего по позиции					1 648,61		8 528,89	
15	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	5,43	1 875,93			ТЕРр58-12-2		115,93
		ЗП			158,63		861,36	15,15	13 049,59	1,74
		ЭМ			20,96		113,81	8,17	929,83	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		17,92	15,15	271,50	
		МР			1 696,34		9 211,13	3,9	35 923,42	
		НР от ФОТ	%	83			729,80	71=83*0.85	9 457,97	
		СП от ФОТ	%	65			571,53	52=65*0.8	6 926,97	
		Всего по позиции					11 487,63		66 287,78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,59921	148,12			ТЕР26-02-018-02		46,91 0,51
		ЗП			77,97	1,15	412,41	15,15	6 248,03	
		ЭМ			68,25	1,25	392,36	6,27	2 460,07	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	5,34	15,15	80,81	
		МР			1,90		8,74	10,44	91,25	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	375,98	77=100*(0.9*0.85)	4 873,21	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	248,56	48=70*(0.85*0.8)	3 037,84	
		Всего по позиции					1 438,05		16 710,40	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Снегж огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простоя кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	95,2	49,87	1,02*1,152	5 578,72	ТЕР12-01-023-01	5 578,72	240,6 5,38
20	ТЕР12-01-023-01	ЗП			310,94	1,15	1 941,66	15,15	29 416,16	
		ЭМ			91,91	1,25	623,85	8,03	5 009,56	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	64,83	15,15	982,23	
		МР			10 475,86		56 883,92	3,54	201 369,04	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 167,01	92=120*(0.9*0.85)	27 966,52	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 108,59	44=65*(0.85*0.8)	13 375,29	
		Всего по позиции					62 725,03		277 136,57	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-86,88	266,39		-23 143,96		-23 143,96	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей) Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	-662,5	263,89		-174 827,13		-174 827,13	
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71		м2	662,5	241,53	1,02*1,062	173 329,88		173 329,88	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,287346	37 861,08		10 879,23		10 879,23	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,046	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		4,22
		ЗП			608,80	1,15	32,21	15,15	487,91	
		ЭМ			12,84	1,25	0,74	8,77	6,48	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,05	15,15	0,74	
		НР от ФОТ	%		5 210,39		239,67	5,49	1 315,83	
		СП от ФОТ	%	118		0,9	34,26	90=118*(0.9*0.85)	439,79	
			%	63		0,85	17,28	43=63*(0.85*0.8)	210,12	
		Всего по позиции					324,16		2 460,13	
36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,61	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		4,68
		ЗП			55,23	1,15	38,74	15,15	586,93	
		ЭМ			46,96	1,25	35,81	7,3	261,39	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	2,68	15,15	40,57	
		НР от ФОТ	%		2 927,32		1 785,66	5,54	9 892,58	
		СП от ФОТ	%	120		0,9	44,73	92=120*(0.9*0.85)	577,30	
			%	65		0,85	22,88	44=65*(0.85*0.8)	276,10	
		Всего по позиции					1 927,82		11 594,30	
37	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на свалке	т	-0,183	53 672,85		-9 822,13		-9 822,13	
38	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014	Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	м	61	508,47	1,0075*1,082	33 811,69		33 811,69	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Деревянные конструкции										
Теплоизоляционные работы										
Кровли										
378 525,12										
59 164,72										
35 040,69										
140 493,95										
10 989,01										
22 289,12										
298 958,45										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого									472 730,53	
В том числе:										
Материалы									297 742,96	
Машины и механизмы									9 129,84	
ФОТ									73 028,17	
Накладные расходы									59 164,72	
Сметная прибыль									35 040,69	
НДС 18%									85 091,50	
ВСЕГО по смете									557 822,03	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 557 822,03 руб
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

«Бюджетное учреждение культуры и искусства
 «Муниципальный театральный центр
 по культурно-образовательной деятельности»

Исполнитель: Крючкова Т.М.