

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

"/  
" " 2015 г.

Заказчик

"/  
" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Наименование стройки: р.п. Волово, п. Садовый, ул. Огесова, 14  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома  
Наименование объекта: жилой дом  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 623,588 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1239 чел.час.  
Сметная заработная плата 161,234 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Мпп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего	Стойм. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2 5,22 Е08-07-001-02  
согласно деф. м трубчатых для прочих отделочных работ

ЗП	351,05	1,00	16,00	29 319,70	
ЭМ	4,21	1,00	9,31	204,60	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	397,43	1,00	5,18	10 746,35	
НР от ФОТ	1,00			27 267,32	227,07
%	93				

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	54					
ЗТР			цел-ч	43,50				15 832,64	

**Всего по позиции**

83 370,61 15 971,38

2 Е46-04-012-02

Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок 100 м2

0,0672

Е46-04-012-02

ЗП	1 306,07	1,00	16,00	1 404,29
ЭМ	230,65	1,00	7,93	122,91
В т.ч. ЗПМ	97,68	1,00	16,00	(105,03)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00
НР от ФОТ	84	1,00		1 267,83
СП от ФОТ	48			724,47
ЗТР	цел-ч	172,76		11,61

**Всего по позиции**

3 519,50 52 373,51

3 Е10-01-034-06

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых

100 м2

0,0672

Е10-01-034-06

ЗП	1 190,53	1,15	16,00	1 472,07
ЭМ	311,76	1,25	8,28	216,84
В т.ч. ЗПМ	8,33	1,25	16,00	(11,20)
МР	6 730,13	1,00	4,73	2 139,21
НР от ФОТ	90	1,15		1 334,94
СП от ФОТ	43			637,81
ЗТР	цел-ч	145,72		11,26

**Всего по позиции**

5 800,87 86 322,47

4 Каталог ЕХЦС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200\*1600  
й кв. стр.49 Цена: =5800/1.96/1.18\*1.02\*1.057

м2

6,72

2 703,74

1,00

1,00

18 169,13

5 Е15-02-031-01  
МДС35 п.4.7

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 м2 камню плоским оштукатуриваемой поверхн

0,032

Е15-02-031-01

ЗП	1 771,24	1,15	16,00	1 042,91
ЭМ	61,39	1,25	7,93	19,47
В т.ч. ЗПМ	26,00	1,25	16,00	(16,64)
МР	2 510,45	1,00	3,90	313,30
НР от ФОТ	1,15			847,64
СП от ФОТ	37			392,03
ЗТР	цел-ч	204,06		7,51

Исполнитель:  
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

**Всего по позиции**

2 615,35 81 729,69

6 Е15-04-005-03  
МДС35 п.4.7

Окраска поливинилхлоридными водозмудляющими составами  
улучшенная по штукатурке откосов

100 м2  
окрашив  
аемой  
поверхн  
ости  
Е15-04-  
005-03

0,032

ЗП	359,50	1,15	16,00	211,67					
ЭМ	9,62	1,25	9,22	3,55					
В т.ч. ЗПМ	0,25	1,25	16,00	(0,16)					
МР	1 393,83	1,00	3,04	135,59					
НР от ФОТ		1,15		169,46					1,58
СП от ФОТ				78,38					
ЗТР	42,90								

**Всего по позиции**

598,65 18 707,81

7 Р58-20-1  
Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м

0,028

ЗП	330,04	1,00	16,00	147,86					
ЭМ	4,79	1,00	8,62	1,16					
В т.ч. ЗПМ	1,01	1,00	16,00	(0,45)					
МР	3 247,95	1,00	2,40	218,26					
НР от ФОТ		1,00		105,30					1,16
СП от ФОТ				77,12					
ЗТР	41,41								

**Всего по позиции**

549,70 19 632,14

8 1011875  
Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм

т -0,0052 39 841,20 1,00 1,00 -207,17

9 Каталог ЕХЦС 3-Отлив оконный 150 мм  
й кв. стр.50 Цена: =175/1.18\*1.02\*1.062

м 2,80 160,65 1,00 1,00 449,82

10 Р53-14-1  
Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором

10 м 30,00  
трещин

ЗП	22,71	1,00	16,00	10 900,80					
ЭМ	0,00	1,00	0,00	0,00					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)					
МР	8,77	1,00	8,82	2 320,54					
НР от ФОТ		1,00		7 957,58					81,30
СП от ФОТ				6 104,45					
ЗТР	2,71								

**Всего по позиции**

27 283,37 909,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11 Р61-10-1 Ремонт штукатурки плитных фасадов по камню и бетону с землей и 100 м2  
лесов цементно-известковым раствором раствором площадью отдельных мест  
до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм

100 м2  
отремон  
тирован  
ной  
поверхн  
ости

ЗП 1 649,03 1,00 16,00 69 655,03  
ЭМ 1,21 1,00 5,49 17,54  
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 16,00 (0,00)  
МР 1 272,50 1,00 4,49 15 083,71  
НР от ФОТ 1,00 46 668,87  
СП от ФОТ 40 27 862,01  
ЗТР 201,84 532,86

Всего по позиции

159 287,16 60 336,05

12 Р62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и  
масляных красок с земли и лесов

100 м2  
расчище  
нной  
поверхн  
ости

ЗП 151,63 1,00 16,00 6 259,29  
НР от ФОТ 1,00 4 256,32  
СП от ФОТ 40 2 503,72  
ЗТР 20,80 53,66

Всего по позиции

13 019,33 5 046,25

13 Р62-25-1 Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску  
перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2  
обработ  
анной  
поверхн  
ости

ЗП 34,62 1,00 16,00 2 891,46  
ЭМ 26,22 1,00 5,59 765,09  
в т.ч. ЗПМ 0,00 1,00 16,00 (0,00)  
МР 307,42 1,00 8,15 13 078,57  
НР от ФОТ 1,00 1 966,19  
СП от ФОТ 40 1 156,58  
ЗТР 4,29 22,39

Всего по позиции

19 857,89 3 804,19



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	R62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,22			R62-25-7		

ЭП	188,09	1,00	16,00	15	709,28	
ЭМ	1,37	1,00	8,85		63,29	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	881,64	1,00	2,99	13	760,46	
НР от ФОТ		1,00		10	682,31	
СП от ФОТ				6	283,71	
37P						123,19

<b>Всего по позиции</b>	<b>46 499,05</b>	<b>8 907,86</b>
-------------------------	------------------	-----------------

15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	5,22		E15-04-019-07	
----	------------------------------	--	---	------	--	---------------	--

ЭП	112,32	1,15	16,00	10	788,11	
ЭМ	3,73	1,25	9,18		223,43	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)	
МР	527,56	1,00	5,00	13	769,32	
НР от ФОТ		1,15		8	630,49	
СП от ФОТ				3	991,60	
37P						77,68

<b>Всего по позиции</b>	<b>37 402,95</b>	<b>7 165,32</b>
-------------------------	------------------	-----------------

16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,1984	52	289,28	1,00	1,00	-10	374,19
----	---------	---	---	---------	----	--------	------	------	-----	--------

17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	149,1354	120,00	1,00	1,00	17	896,25
----	------------	--	----	----------	--------	------	------	----	--------

Прямые затраты по разделу	248 939,50
Накладные расходы по разделу	111 154,25
Сметная прибыль по разделу	65 644,52
<b>Итого по разделу</b>	<b>425 738,27</b>

Устройство бетонной отмостки с разрабаткой грунта

Исполнитель:  
**АНТОНОВА Л.Г.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
18	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0,096			E01-02-057-02		
	ЗП				1	122,66	1,00	16,00	1 724,41
	НР от ФОТ		%	61			1,00		1 051,89
	СП от ФОТ		%	31					534,57
	ЗТР		чел-ч	154,00					14,78

**Всего по позиции**

3 310,87 34 488,23

19 E27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка

100 м3 материала

E27-04-001-01

ЗП	117,74	1,15	16,00	69,33	
ЭМ	2 132,93	1,25	5,43	463,27	
В т.ч. ЗПМ	166,00	1,25	16,00	(106,24)	
МР	6,50	1,00	12,02	2,50	
НР от ФОТ		1,15		191,37	
СП от ФОТ				114,12	
ЗТР	%	109			0,58
	%	65			
	чел-ч	15,72			

**Всего по позиции**

840,59 26 268,44

20 4080122 Песок природный для строительных работ средний

м3 0,0352 233,78 1,00 1,00

8,23

21 E27-04-001-04 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня

100 м3 материала

E27-04-001-04

ЗП	182,88	1,15	16,00	215,36	
ЭМ	3 314,87	1,25	5,51	1 461,19	
В т.ч. ЗПМ	260,38	1,25	16,00	(333,29)	
МР	9,10	1,00	12,02	7,00	
НР от ФОТ		1,15		598,03	
СП от ФОТ				356,62	
ЗТР	%	109			1,78
	%	65			
	чел-ч	24,19			

**Всего по позиции**

2 638,20 41 221,88

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
22	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	8,064	950,70	1,00	1,00	7 666,44	

23	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,064					
		ЭП			104,66	1,15	16,00	123,25	
		ЭМ			27,45	1,25	8,74	19,19	
		В т.ч. ЭПМ			2,02	1,25	16,00	(2,59)	
		МР			5 689,98	1,00	5,26	1 915,47	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		100,67	0,93
		СП от ФОТ	%	44					
		ЗТР	чел-ч	12,64				55,37	

**Всего по позиции**

24	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0018	32 943,79	1,00	1,00	-59,30	
----	---------	------------------------------------	---	---------	-----------	------	------	--------	--

25	2040100	Торчакаганая арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,064	28 983,27	1,00	1,00	-1 854,93	
----	---------	---	---	--------	-----------	------	------	-----------	--

26	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*3)	т	0,064	46 194,08	1,00	1,00	2 956,42	
----	---------	---	---	-------	-----------	------	------	----------	--

27	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 Бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,064			E06-01- 001-01		
----	------------------------------	--------------------------------	---	-------	--	--	-------------------	--	--

		ЭП			1 312,20	1,15	16,00	1 545,25	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	814,38	
		В т.ч. ЭПМ			227,16	1,25	16,00	(290,76)	
		МР			61 972,90	1,00	4,64	18 403,47	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		1 468,81	13,25
		СП от ФОТ	%	44					
		ЗТР	чел-ч	180,00				807,84	

**Всего по позиции**

28	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-6,528	2 716,84	1,00	1,00	-17 735,53	
----	---------	--	----	--------	----------	------	------	------------	--

29	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	6,528	3 860,95	1,00	1,00	25 204,28	
----	---------	----------------------------------	----	-------	----------	------	------	-----------	--

23 039,75 359 996,09

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	MP					0,00		0,00	
	HP OT	ФОТ	%	84		1,00		712,24	6,23
	СП OT	ФОТ	%	48		1,00		407,00	
	STEP		тегр-т	103,91					

**Всего по позиции**

1 983,12 33 052,00

35 E09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы  
МПС35 п.4.7

1 м2  
проема

6,00

E09-04-012-01

ЗП	22,25	1,15	16,00	2 456,40	
ЭМ	14,47	1,25	8,19	888,82	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	16,00	(0,00)	
МР	25,38	1,00	8,17	1 244,13	
НР от ФОТ		1,15		1 694,92	16,56
СП от ФОТ				1 424,71	
ЗТР					

**Всего по позиции**

7 708,98 1 284,83

36 2038126 Дверь металлическая двуствольная , утепленная , окрашенная  
огнезащитным составом

шт.

2,00

14 701,99

1,00

1,00

29 403,98

Прямые затраты по разделу

34 857,21

Накладные расходы по разделу

2 407,16

Сметная прибыль по разделу

1 831,71

**Итого по разделу**

39 096,08

**Козырек**

37 E46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листовой стали

100 м2  
покрытия

0,026

E46-04-008-02

ЗП	62,55	1,00	16,00	26,02	
ЭМ	12,52	1,00	5,50	1,79	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00		21,86	0,22
СП от ФОТ				12,49	
ЗТР					

**Всего по позиции**

62,16 2 390,77



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

38	E46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрыти	0,026					
		ЭП			115,91	1,00	16,00	48,22	
		ЭМ			30,64	1,00	5,50	4,38	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	0,00	0,00	
		СП от ФОТ						40,50	
		ЗТР			15,90			23,15	0,41
			%	84					
			%	48					
			цел-ч						

39	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрыти	0,052					
		ЭП			290,04	1,15	16,00	277,51	
		ЭМ			640,18	1,25	4,48	186,42	
		В т.ч. ЭПМ			35,00	1,25	16,00	(36,40)	
		МР			168,40	1,00	6,23	54,55	
		НР от ФОТ				1,15		216,60	
		СП от ФОТ						182,07	2,12
		ЗТР			35,50				
			%	69					
			%	58					
			цел-ч						

40	РХЦС 3 кв.2015	Профлист С21 толщ 0,5	М2	5,98	243,27	1,00	1,00	1 454,75	917,15	17 637,50
	МДС35 п.4.7	Цена: =265/1.18*1.02*1.062								

41	E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрыти	0,018						
		ЭП			898,62	1,15	16,00	297,62		
		ЭМ			19,16	1,25	7,83	3,38		
		В т.ч. ЭПМ			2,52	1,25	16,00	(0,91)		
		МР			13 542,34	1,00	2,35	572,84		
		НР от ФОТ				1,15		274,65		
		СП от ФОТ						131,35		2,33
		ЗТР			112,75					
			%	92						
			%	44						
			цел-ч							

Всего по позиции	1 279,84	71 102,22
------------------	----------	-----------

Прямые затраты по разделу 2 927,48

Накладные расходы по разделу 553,61

Исполнитель:  
АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

18,00

71 448,55  
528 464,28  
95 123,57  
623 587,85

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия) )

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия) )

Согласовано в сумме 623 587,85  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:  
Антонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный координационный центр  
по инновациям в строительстве»