

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Донской, мкр. Центральный, ул. Калинина, д.14/74

Основание: Дефектный акт от

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:48,289 тыс. руб.
10,899 тыс. руб.
84,340 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома

1	ТЕР57-1-3	Разборка оснований покрытий полов: простильных полов	100 м2 основания	0,1	127,14	1,15	14,62	15,15	221,51	2,01
		Стенные условия			127,14	1,15	14,62	15,15	221,51	
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			11,70	68=80*0,85	150,63	
		СП от ФОТ	%	68			9,94	54=68*0,8	119,62	
		Всего по позиции					36,26		491,76	
2	ТЕР46-04-011-02	Разборка в зданиях покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2 покрытия	0,03	353,62			ТЕР46-04-011-02		1,27
		Стенные условия								0,02
		ЗП			308,13	1,15	10,63	15,15	161,06	
		ЭМ			45,49	1,15	1,57	4,17	6,54	
		в т.ч. ЗПМ			4,11	1,15	0,14	15,15	2,15	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	10,66	84=110*(0,9*0,85)	137,10	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	6,41	48=70*(0,85*0,8)	78,34	
		Всего по позиции					29,27		383,04	
3	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щебне	1 м3	0,3	250,08			ТЕР46-04-009-02		0,69
		Стенные условия			66,14	1,15	22,82	15,15	345,70	0,64
		ЗП								

Исполнитель:
АКИШИНА В.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				183,94	1,15	63,46	4,17	264,62	
	в т.ч. ЗПМ				16,61	1,15	5,73	15,15	86,82	
	МР									
	НР от ФОТ									
	СП от ФОТ			110		0,9	28,26	84=110*(0.9 *0.85)	363,32	
			%				16,99	48=70*(0.85 *0.8)	207,61	
	СП от ФОТ		%	70		0,85				
	Всего по позиции						131,53		1 181,25	
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм									
	МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции);									
	Степенные условия									
5	ТЕР16-01-005-02		100 м трубопрово да	0,3	12 903,39			ТЕР16-01-005-02		11,79 0,05
	ЗП				768,38	0,4*1,15	106,04	15,15	1 606,46	
	ЭМ				87,05	0,4*1,15	12,01	8,72	104,75	
	в т.ч. ЗПМ				4,35	0,4*1,15	0,60	15,15	9,10	
	МР				12 047,96	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	122,85	98=128*(0.9 *0.85)	1 583,25	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	75,23	56=83*(0.85 *0.8)	904,71	
	Всего по позиции						316,13		4 199,17	
	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм									
10	ТЕР16-04-001-02		100 м трубопрово да	0,3	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		24,44 0,03
	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;									
	Степенные условия									
	ЗП				571,03	1,15*1,15	226,56	15,15	3 432,33	
	ЭМ				18,00	1,25*1,15	7,76	8,88	68,93	
	в т.ч. ЗПМ				0,73	1,25*1,15	0,32	15,15	4,77	
	МР				7 716,40		2 314,92	2,33	5 393,76	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	261,37	98=128*(0.9 *0.85)	3 368,36	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	160,06	56=83*(0.85 *0.8)	1 924,78	
	Всего по позиции						2 970,67		14 188,16	
	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм									
11	ТСЦ-302-3340		м	-29,94	173,58		-5 196,99		-5 196,99	

Исполнитель: 
Акишина В.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Труба с расступом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; Стесняющие условия	М	29,94	115,58	1,08*1,02	3 811,96		3 811,96	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесняющие условия	шт	10	32,29	1,02*1,112	366,20		366,20	
16	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.118	Крестовина ПВХ (90°) 110 Ц=177,72/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесняющие условия	шт	4	150,61	1,02*1,112	683,32		683,32	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Ревизия д110 Ц=70,17/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесняющие условия	шт	5	59,47	1,02*1,112	337,25		337,25	
27	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесняющие условия	100 м3 бетона, бугор бетона и железобето на в деле	0,003	64 662,60			ТЕР06-01- 001-01		0,71 0,08
		ЗП			1 312,20	1,15*1,15	5,21	15,15	78,87	
		ЭМ			1 377,50	1,25*1,15	5,94	7,39	43,90	
		В т.ч. ЗПМ			217,62	1,25*1,15	0,94	15,15	14,22	
		МР			61 972,90		185,92	4,63	860,81	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	5,81	80=105*(0.9 *0.85)	74,47	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	3,40	44=65*(0.85 *0.8)	40,96	
		Всего по позиции					206,28		1 099,01	

Исполнитель:

Акишина В.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Специальные условия	100 м2 покрытия	0,03	9 080,64			ТЕР11-01-027-02		4,75 0,11
		ЗП			978,60	1,15*1,15	38,83	15,15	588,21	
		ЭМ			117,37	1,25*1,15	5,06	6,81	34,47	
		В т.ч. ЗПМ			26,89	1,25*1,15	1,16	15,15	17,57	
		МР			7 984,67		239,54	3,83	917,44	
		НР от ФОТ				0,9	44,27	94=123*(0.9 *0.85)	569,43	
		СП от ФОТ				0,85	25,49	51=75*(0.85 *0.8)	308,95	
		Всего по позиции					353,19		2 418,50	
29	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Специальные условия	100 м2 покрытия	0,1	9 663,97			ТЕР11-01-033-02		8,82 0,11
		ЗП			531,68	1,15*1,15	70,32	15,15	1 065,27	
		ЭМ			95,14	1,25*1,15	13,68	8,46	115,70	
		В т.ч. ЗПМ			7,83	1,25*1,15	1,13	15,15	17,05	
		МР			9 037,15		903,71	5,42	4 898,14	
		НР от ФОТ				0,9	79,10	94=123*(0.9 *0.85)	1 017,38	
		СП от ФОТ				0,85	45,55	51=75*(0.85 *0.8)	551,98	
		Всего по позиции					1 112,36		7 648,47	
30	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Специальные условия	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,1	778,68			ТЕР15-04-024-03		3,17
		ЗП			195,92	1,15*1,15	25,91	15,15	392,54	
		ЭМ			2,70	1,25*1,15	0,39	9,04	3,51	
		В т.ч. ЗПМ			0,10	1,25*1,15	0,01	15,15	0,22	
		МР			580,06		58,01	2,74	158,94	
		НР от ФОТ				0,9	24,49	80=105*(0.9 *0.85)	314,21	
		СП от ФОТ				0,85	12,12	37=55*(0.85 *0.8)	145,32	
		Всего по позиции					120,92		1 014,52	

Исполнитель: 
Акишина В.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стоимость, условная	1 врезка	2	208,01			ТЕР16-07-004-02		23,65
		ЗП			71,25	1,15*1,15	188,46	15,15	2 855,12	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	1,72	9,33	16,10	
		В т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,15		
		МР			136,16		272,32	3,78	1 029,36	
		НР от ФОТ	%		128	0,9	217,11	98=128*(0,9*0,85)	2 798,02	
		СП от ФОТ	%		83	0,85	132,96	56=83*(0,85*0,8)	1 598,87	
		Всего по позиции					812,57		8 297,47	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Полы										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									48 289,22	

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме **48 289,22 руб.**
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

08.04.2015г.

Исполнитель:

Акишина В.Н.