

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

Основание: дефектный акт

Капитальный ремонт фасада в многоквартирном жилом доме по адресу:  
г. Донской, мкр. Центральный, ул. Терпиловцева, д. 8/14, дополнительные работы

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:

Средства на оплату труда:

Нормативная трудоемкость:

234,665 тыс. руб.  
56,614 тыс. руб.  
406,160 чел.-час

Составлен(а) в ценах на квартал 20\_\_ года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на сл. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (протозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ремонт фасада										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	5	752,69			ТЕР08-07-001-02		217,5
		ЗП			351,05		1 755,25	16,7	29 312,68	
		ЭМ			4,21		21,05	10,36	218,08	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			397,43		1 987,15	5,11	10 154,34	
		НР от ФОТ	%	93,33		0,9	1 927,26 (0,9*0,85)		27 260,79	
		СП от ФОТ	%	54,4		0,85	1 193,57 (0,85*0,8)		15 828,85	
		Всего по позиции					6 884,28		82 774,74	
2	ТЕР15-04-043-02	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов: с применением распылителя	100 м2 поверхность и	3,37	1 557,69			ТЕР15-04-043-02		28,95
		ЗП			73,28	1,15	283,99	16,7	4 742,63	
		ЭМ			36,98	1,25	155,80	3,85	599,83	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			1 447,43		4 877,83	2,45	11 950,68	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	268,37 (0,9*0,85)		3 703,104	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	132,77 (0,85*0,8)		1 754,77	
		Всего по позиции					5 718,76		22 842,101	

СРОЧНО  
22.08.2014



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,48	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		39,13 1,67
		ЗП			637,21	1,15	351,74	16,7	5 874,06	
		ЭМ			57,64	1,25	34,58	8,98	310,53	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	13,90	16,7	232,13	
		МР			1 093,25		524,76	4,35	2 282,71	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	345,53	(0.9*0.85)	4 884,95	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	170,94	(0.85*0.8)	2 259,29	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 427,55</b>		<b>15 611,54</b>	
4	ТЕР15-04-029-04	Устройство основания под штукатурку из сетки строительной	100 м2 отделяемой поверхности	0,48	1 190,77			ТЕР15-04-029-04		9,53 0,01
		ЗП			144,72	1,15	79,89	16,7	1 334,16	
		ЭМ			7,81	1,25	4,68	10,25	47,97	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,15	16,7	2,51	
		МР			1 038,24		498,36	0		
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	75,64	(0.9*0.85)	1 069,34	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	37,42	(0.85*0.8)	494,57	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>695,99</b>		<b>2 946,04</b>	
5	ТССЦ-101-2589	Дюбель-гвоздь 6/39 мм	шт.	120	1,80		216,00		216,00	
6	Прайс лист	Сетка строительная ПВХ	м2	52,8	21,50		1 135,20		1 135,20	
7	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,48	368,26			ТЕРр62-25-1		2,06
		ЗП			34,62		16,62	16,7	277,55	
		ЭМ			26,22		12,59	3,81	47,97	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			307,42		147,55	7,1	1 047,61	
		НР от ФОТ	%	68			13,30	0,85	188,73	
		СП от ФОТ	%	40			8,31	0,8	111,02	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>198,37</b>		<b>1 672,88</b>	
8	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,48	1 071,10			ТЕРр62-25-7		11,33
		ЗП			188,09		90,28	16,7	1 507,68	
		ЭМ			1,37		0,66	9,5	6,27	

Исполнитель: *Ероина*  
Ероина Н.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			881,64		423,19	2,69	1 138,38	
		НР от ФОТ	%	68			72,22	0,85	1 025,22	
		СП от ФОТ	%	40			45,14	0,8	603,07	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>631,49</b>		<b>4 280,62</b>	
9	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,48	643,61			ТЕР15-04-019-07		7,14
		ЗП			112,32	1,15	62,00	16,7	1 035,40	
		ЭМ			3,73	1,25	2,24	10,13	22,69	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			527,56		253,23	4,42	1 119,28	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	58,59	(0.9*0.85)	828,32	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	28,99	(0.85*0.8)	383,10	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>405,05</b>		<b>3 388,79</b>	
10	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0182	45 847,23		-834,42		-834,42	
11	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена:=120,51/1,18*1,02*1,152	кг	13,7136	120,00		1 645,63		1 645,63	
Ремонт откосов внутри здания										
12	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,021	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		4,93 0,05
		ЗП			1 771,24	1,15	42,78	16,7	714,43	
		ЭМ			61,39	1,25	1,61	8,82	14,20	
		в т.ч. ЗПМ			26,00	1,25	0,68	16,7	11,36	
		МР			2 510,45		52,72	3,86	203,50	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	41,07	(0.9*0.85)	580,63	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	20,32	(0.85*0.8)	268,54	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>158,50</b>		<b>1 781,30</b>	
13	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,021	1 762,95			ТЕР15-04-005-03		1,04
		ЗП			359,50	1,15	8,68	16,7	144,96	
		ЭМ			9,62	1,25	0,25	10,27	2,57	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,01	16,7	0,17	
		МР			1 393,83		29,27	179,03	79,03	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	8,21	(0.9*0.85)	116,10	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	4,06	(0.85*0.8)	53,70	

Исполнитель:

Подпись:



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>					<b>50,47</b>		<b>396,36</b>	
<i>Ремонт откосов наружных</i>										
14	ТЕРп61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхност и	0,435	305,87			ТЕРп61-26-2		15,54
		ЗП			288,34		125,43	16,7	2 094,68	
		ЭМ			0,17		0,07	3,24	0,23	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			17,36		7,55	4,36	32,92	
		НР от ФОТ	%	67,15			99,09	0,85	1 403,44	
		СП от ФОТ	%	40			62,72	0,8	837,87	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>294,86</b>		<b>4 369,14</b>	
15	ТЕРп62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанн ой поверхност и	0,435	1 071,10			ТЕРп62-25-7		10,27
		ЗП			188,09		81,82	16,7	1 366,39	
		ЭМ			1,37		0,60	9,5	5,70	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			881,64		383,51	2,69	1 031,64	
		НР от ФОТ	%	68			65,46	0,85	929,15	
		СП от ФОТ	%	40			40,91	0,8	546,56	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>572,30</b>		<b>3 879,44</b>	
16	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашивае мой поверхност и	0,435	643,61			ТЕР15-04-019-07		6,47
		ЗП			112,32	1,15	56,19	16,7	938,37	
		ЭМ			3,73	1,25	2,03	10,13	20,56	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			527,56		229,48	4,42	1 014,30	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	53,10	(0.9*0.85)	750,70	
		СП от ФОТ	%	37,4		0,85	26,27	(0.85*0.8)	347,20	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>367,07</b>		<b>3 071,13</b>	
17	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0165	45 847,23		-756,48		-756,48	
18	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена:=120,51/1,18*1,02*1,152	кг	12,428	120,00		1 491,36		1 491,36	
<i>Ремонт цоколя</i>										

Исполнитель: *Ер*  
Еренина Н.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,037	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		15,23 0,95
		ЗП			2 925,02	1,15	124,46	16,7	2 078,48	
		ЭМ			1 739,19	1,25	80,44	6,21	499,53	
		в т.ч. ЗПИМ			259,15	1,25	11,99	16,7	200,23	
		МР			47 226,35		1 747,37	7,88	13 769,28	
		НР от ФОТ	%	80,325		0,9	128,95	(0.9*0.85)	1 822,97	
		СП от ФОТ	%	44,2		0,85	75,39	(0.85*0.8)	1 002,63	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 156,61</b>		<b>19 172,89</b>	
20	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхности	0,065	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		1,58
		ЗП			188,47	1,15	14,09	16,7	235,30	
		ЭМ			70,53	1,25	5,73	4,62	26,47	
		в т.ч. ЗПИМ				1,25		16,7		
		МР			983,28		63,91	7,63	487,63	
		НР от ФОТ	%	93,33		0,9	15,47	(0.9*0.85)	218,83	
		СП от ФОТ	%	54,4		0,85	9,58	(0.85*0.8)	127,06	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>108,78</b>		<b>1 095,29</b>	
21	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,55	3 582,78			ТЕРр58-20-1		22,78 0,04
		ЗП			330,04		181,52	16,7	3 031,38	
		ЭМ			4,79		2,63	9,6	25,25	
		в т.ч. ЗПИМ			1,01		0,56	16,7	9,35	
		МР			3 247,95		1 786,38	2,4	4 287,31	
	509-9900	Строительный мусор	т	0,1232				2,4		
		НР от ФОТ	%	70,55			151,13	0,85	2 158,92	
		СП от ФОТ	%	52			118,35	0,8	1 581,18	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 240,01</b>		<b>11 084,04</b>	
22	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,1012	39 967,84		-4 044,75		-4 044,75	
23	ТССЦ-101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм, ширина отлива - 0,3 м.	т	0,0634	39 967,84		2 533,96		2 533,96	
Замена дверного блока										
24	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,0248	1 016,21			ТЕР46-04-012-03		2,58 0,19
		ЗП			785,56		19,48	16,7	325,32	
		ЭМ			230,65		5,72	8,82	50,45	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПИМ			97,68		2,42	16,7	40,41	
		МР								
		НР от ФОТ	%	84,15		0,9	21,68	(0.9*0.85)	307,21	
		СП от ФОТ	%	47,6		0,85	13,03	(0.85*0.8)	175,55	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>59,91</b>		<b>858,53</b>	
25	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	2,48	62,10			ТЕР09-04-012-01		6,84
		ЗПИ			22,25	1,15	63,46	16,7	1 059,78	
		ЭМ			14,47	1,25	44,86	8,5	381,31	
		в т.ч. ЗПИМ				1,25		16,7		
		МР			25,38		62,95	5,94	373,92	
	101-9411	Скобяные изделия	компл.					5,94		
	203-9066	Блоки дверные металлические	м2	2,48				5,94		
		НР от ФОТ	%	68,85		0,9	51,40	(0.9*0.85)	731,25	
		СП от ФОТ	%	57,8		0,85	45,85	(0.85*0.8)	614,67	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>268,52</b>		<b>3 160,93</b>	
26	ТССЦ-203-8126	Дверь металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1380x1800 мм	шт.	1	14 899,14		14 899,14		14 899,14	

Козырек

27	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,011	2 541,80			ТЕРр58-12-1		0,35
		ЗПИ			236,50		2,60	16,7	43,42	
		ЭМ			31,76		0,35	9,73	3,41	
		в т.ч. ЗПИМ			5,55		0,06	16,7	1,00	
		МР			2 273,54		25,01	3,82	95,54	
		НР от ФОТ	%	70,55			2,21	0,85	31,54	
		СП от ФОТ	%	52			1,73	0,8	23,10	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>31,90</b>		<b>197,01</b>	

Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах

123 753,41

Накладные расходы

48 102,19

Сметная прибыль

27 012,73

**Итого по смете:**

Итого по позициям, введенным в цены 2001г.

182 582,69

Итого по позициям, введенным в текущих ценах

16 285,64

Итого

198 868,33

В том числе:

Материалы

65 353,71

Машины и механизмы

2 283,03

ФОТ

56 613,83

Накладные расходы

48 102,19

Сметная прибыль

27 012,73

НДС 18%

35 796,30

**ВСЕГО по смете****234 664,63**

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный расчетный центр»  
по ценообразованию в строительстве

Согласовано в сумме 234 664,63 руб.

Проверку объемов работ и стоимость

материалов осуществляет заказчик

06.09.2016г.

Исполнитель:

Еронова Н.Н.

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )