

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«    »    20    г.

«    »    20    г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Новомосковск, мкр. Сокольников, ул. Н.Островского, д.26а  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

132,229 тыс. руб.  
29,272 тыс. руб.  
222,820 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома</b>										
1	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытий полов: простильных полов	100 м2 основания	0,22	127,14					
		Стесненные условия								
		ЗП			127,14	1,15	32,17	15,15	487,32	4,41
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15				
		МР								
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		<b>Всего по позиции</b>					25,74	68=80*0.85	331,38	
							21,88	54=68*0.8	263,15	
							<b>79,79</b>		<b>1 081,85</b>	
2	ТЕР46-04-011-02	Разборка в зданиях покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2 покрытия	0,06	353,62			ТЕР46-04- 011-02		2,54 0,03
		Стесненные условия								
		ЗП								
		ЭМ			308,13	1,15	21,26	15,15	322,10	
		в т.ч. ЗПМ			45,49	1,15	3,14	4,17	13,09	
		МР			4,11	1,15	0,28	15,15	4,30	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		<b>Всего по позиции</b>				0,9	21,32	84=110*(0.9 *0.85)	274,18	
						0,85	12,82	48=70*(0.85 *0.8)	156,67	
							<b>58,54</b>		<b>766,04</b>	
3	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы: на кирпичном щелбе	1 м3	0,6	250,08			ТЕР46-04- 009-02		5,38 1,28
		Стесненные условия								
		ЗП			66,14	1,15	45,64	15,15	691,40	

Ген. директор  
Рег. № 3566

Сполнитель:  
анфрова С. Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				183,94	1,15	126,91	4,17		
	в т.ч. ЗПМ				16,61	1,15	11,46	15,15		529,25
	МР									173,63
	НР от ФОТ									
	СП от ФОТ			110		0,9	56,53	84=110*(0.9*0.85)		726,63
	Всего по позиции			70		0,85	33,97	48=70*(0.85*0.8)		415,21
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции); Стесненные условия						263,05			2 362,49
4	ТЕР16-01-0005-03		100 м трубопрово да	0,4	17 134,55			ТЕР16-01-005-03		18,59 0,11
	ЗП									
	ЭМ				908,08	0,4*1,15	167,09	15,15		
	в т.ч. ЗПМ				145,89	0,4*1,15	26,84	8,73		2 531,37
	МР				7,25	0,4*1,15	1,34	15,15		234,34
	НР от ФОТ				16 080,58	0		5,14		20,21
	СП от ФОТ			128		0,9	194,03	98=128*(0.9*0.85)		2 500,55
	Всего по позиции			83		0,85	118,83	56=83*(0.85*0.8)		1 428,88
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции); Стесненные условия						506,79			6 695,14
5	ТЕР16-01-0005-02		100 м трубопрово да	0,6	12 903,39			ТЕР16-01-005-02		23,59 0,1
	ЗП									
	ЭМ				768,38	0,4*1,15	212,08	15,15		
	в т.ч. ЗПМ				87,05	0,4*1,15	24,02	8,72		3 212,90
	МР				4,35	0,4*1,15	1,20	15,15		209,51
	НР от ФОТ				12 047,96	0		5,14		18,19
	СП от ФОТ			128		0,9	245,70	98=128*(0.9*0.85)		3 166,47
	Всего по позиции			83		0,85	150,47	56=83*(0.85*0.8)		1 809,41
							632,27			8 398,29

Исполнитель:

Панферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м трубопрово да	0,4	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		32,59 0,03
		ЗП			571,03	1,15*1,15	302,08	15,15		
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	10,35	8,88	4 576,44	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,42	15,15	91,91	
		МР			7 716,40		3 086,55	2,33	6,36	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	348,48	98=128*(0.9*0.85)	7 191,68	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	213,41	56=83*(0.85*0.8)	4 491,14	
		Всего по позиции					3 960,87		2 566,37	
8	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Стесненные условия	м	-39,92	173,58		-6 929,31		18 917,54	
		Труба с раструбом ПВХ 160 Ц=251,03/1,18							-6 929,31	
9	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	39,92	212,74	1,02*1,08	9 355,25		9 355,25	
		Стесненные условия								
10	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м трубопрово да	0,6	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		48,88 0,05
		ЗП			571,03	1,15*1,15	453,11	15,15	6 864,65	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	15,53	8,88	137,86	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,63	15,15	9,54	
		МР			7 716,40		4 629,84	2,33	10 787,53	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	522,71	98=128*(0.9*0.85)	6 736,71	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	320,11	56=83*(0.85*0.8)	3 849,55	
		Всего по позиции					5 941,30		28 376,30	
11	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Стесненные условия	м	-59,88	173,58		-10 393,97		-10 393,97	

Исполнитель:

Панферова С.С.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Труба с раструбом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	М	59,88	115,58	1,08*1,02	7 623,92		7 623,92	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	15	32,29	1,02*1,112	549,30		549,30	
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/45 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	15	54,84	1,02*1,112	933,00		933,00	
15	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/87 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	10	54,84	1,02*1,112	622,00		622,00	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Ревизия д110 Ц=70,17/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	15	59,47	1,02*1,112	1 011,75		1 011,75	
28	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м3 бетона, бутабетона и железобето на в деле	0,006	64 662,60			ТЕР06-01- 001-01		1,43 0,16
	Исполнитель:	ЭМ			1 312,20	1,15*1,15	10,41	15,15	157,75	
	Панферова С.	в т.ч. ЗПМ			1 377,50	1,25*1,15	11,88	7,39	87,80	
		МР			217,62	1,25*1,15	1,88	15,15	28,44	
		НР от ФОТ	%	105	61 972,90		371,84	4,63	1 721,60	
		СП от ФОТ	%	65		0,9	11,61	80=105*(0.9 *0.85)	148,95	
						0,85	6,79	44=65*(0.85 *0.8)	81,92	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		<b>Всего по позиции</b>								
		Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных								
29	ТЕР11-01-027-02	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м2 покрытия	0,06	9 080,64			ТЕР11-01-027-02		9,5 0,23
		Стационарные условия								
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ								
			%	123				94=123*(0.9 *0.85)	1 834,87	
			%	75				51=75*(0.85 *0.8)	1 138,88	
									617,90	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>706,37</b>		<b>4 837,02</b>	
30	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	0,22	9 663,97			ТЕР11-01-033-02		19,41 0,24
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стационарные условия								
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ								
			%	123				94=123*(0.9 *0.85)	2 343,59	
			%	75				51=75*(0.85 *0.8)	254,54	
									37,51	
									10 775,90	
									2 238,23	
									1 214,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 447,14</b>		<b>16 826,62</b>	
31	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,22	778,68			ТЕР15-04-024-03		6,98
		МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стационарные условия								
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗППМ								
		МР								
		НР от ФОТ								
			%	105				80=105*(0.9 *0.85)	349,66	
			%	55				37=55*(0.85 *0.8)	691,26	
									319,71	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>266,02</b>		<b>2 231,94</b>	

Сполнитель:

Ганферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм								
32	ТЕР16-07-004-02	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	1 врезка	4	208,01			ТЕР16-07-004-02		47,29
		Стационарные устройства								
		ЗП			71,25	1,15*1,15	376,92	15,15	5 710,24	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	3,44	9,33	32,20	
		в т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,15		
		МР			136,16		544,64	3,78	2 058,72	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	434,21	98=128*(0.9*0.85)	5 596,04	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	265,92	56=83*(0.85*0.8)	3 197,73	
		Всего по позиции					1 625,13		16 594,93	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Полы (ремонтно-строительные)										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Полы										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
132 228,57										

Генеральное управление Гвардейской бригады

«РАЙОНАЛЬНЫЙ УЧЕТНЫЙ ЦЕНТР»

ПО ЦЕЛЕНАПРАВЛЕННОМУ В ПРОЕКТИРОВАНИЮ