

20.10

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области  
Лопухов К.К.

" " 20 г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания  
ул. Горького д.24 мкр. Северо-Задонск г.Донской Тульская область

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных	100 м2 покрытия	4,7
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков,	100 м труб и	0,72
3	Устройство покрытия из пленки подкровельной	100 м2 кровли	4,7
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50	м3	0,61
5	Смена обрешетки с прозорами из брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,7
6	Устройство кровли из профнастил оцинкованный НС-1000-0,7 мм	100 м2 кровли	4,7
7	Устройство конька из оцинкованной стали 200х200	100 м	0,72
8	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,04
9	Обработка древесины огнебиозащитным составом Сенеж ПРОФ	100 м2 кровли	4,7
	Ограждение кровель снегозадержателями	100 м ограждения	0,64
8	Вывоз мусора	т	6,1

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

9244

44

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«   »   «   »   20   г.

«   »   «   »   20   г.

Тульская обл., г. Донской, мкр. Северо-Задонск ул. Горького. д. 24  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г. Донской мкр. Северо-Задонск ул. Горького д. 24  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

500,472 тыс. руб.  
69,488 тыс. руб.  
552,330 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	4,7	146,55			ТЕР46-04-008 04		74,73
		ЗП			115,91		545,00	16	8 720,00	
		ЭМ			30,64		144,00	5,5	792,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ		110		0,9	540,00	84=110*(0.9*0.85)	7 325,00	
		СП от ФОТ		70		0,85	324,00	48=70*(0.85*0.8)	4 186,00	
		Всего по позиции					1 553,00		21 023,00	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,72	66,54			ТЕРр58-3-1		6,55
		ЗП			66,34		48,00	16	768,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ		83			40,00	71=83*0.85	545,00	
		СП от ФОТ		65			31,00	52=65*0.8	399,00	
		Всего по позиции					119,00		1 712,00	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,7	1 088,55			ТЕРр58-13-1		21,24
		ЗП			33,85		159,00	16	2 544,00	

Исполн. Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				3,61		17,00	9,3	158,00	11
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				1 051,09		4 940,00	3,75	18 525,00	
	НР от ФОТ		%	83			132,00	71=83*0.85	1 806,00	
	СП от ФОТ		%	65			103,00	52=65*0.8	1 323,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>5 351,00</b>		<b>24 356,00</b>	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-540,5	33,31		-18 004,00		-18 004,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	540,5	22,00		11 891,00		11 891,00	
6	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев( прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции и	0,61	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		15,78
	ЗП				176,40	1,15	124,00	16	1 984,00	
	ЭМ				24,21	1,25	18,00	8,91	160,00	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				2 389,38		1 458,00	3,3	4 811,00	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	132,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 786,00	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	66,00	43=63*(0.85 *0.8)	853,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 798,00</b>		<b>9 594,00</b>	
7	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	4,7	147,03			ТЕРр58-1-1		71,25 2,16
	ЗП				112,64		529,00	16	8 464,00	
	ЭМ				34,39		162,00	7,41	1 200,00	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		27,00	16	432,00	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			461,00	71=83*0.85	6 316,00	
	СП от ФОТ		%	65			361,00	52=65*0.8	4 626,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 513,00</b>		<b>20 606,00</b>	
8	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	4,7	1 449,86			ТЕРр58-12-4		86,53 0,38
	ЗП				136,79		643,00	16	10 288,00	
	ЭМ				7,20		34,00	8,85	301,00	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		5,00	16	80,00	
	МР				1 305,87		6 137,00	3,82	23 443,00	
	НР от ФОТ		%	83			538,00	71=83*0.85	7 361,00	
	СП от ФОТ		%	65			421,00	52=65*0.8	5 391,00	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>7 773,00</b>		<b>46 784,00</b>	
9	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	4,7	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		208,25 4,64
	ЗП				310,94	1,15	1 681,00	16	26 896,00	
	ЭМ				91,91	1,25	540,00	8,03	4 336,00	
	в т.ч. ЗПМ				9,97	1,25	59,00	16	944,00	
	МР				10 475,86		49 236,00	3,54	174 295,00	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	1 879,00	92=120*(0.9 *0.85)	25 613,00	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	961,00	44=65*(0.85 *0.8)	12 250,00	

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТССЦ-101-4136	<b>Всего по позиции</b> Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-573,4	263,89		<b>54 297,00</b>		<b>243 390,00</b>	
11	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенполиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-75,2	266,88		-20 069,00		-20 069,00	
12	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	540,5	293,76		158 777,00		158 777,00	
13	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек)	т	0,18216	39 841,20		7 257,00		7 257,00	
14	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,04	5 832,03		ТЕР10-01-044 12			3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	16	448,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		208,00	5,51	1 146,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	30,00	90=118*(0.9 *0.85)	403,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,00	43=63*(0.85 *0.8)	193,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>282,00</b>		<b>2 199,00</b>	
15	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	4,7	148,12		ТЕР26-02-018 02			47,94 0,53
		ЗП			77,97	1,15	421,00	16	6 736,00	
		ЭМ			68,25	1,25	401,00	6,27	2 514,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	6,00	16	96,00	
		МР			1,90		9,00	10,53	95,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	384,00	77=100*(0.9 *0.85)	5 261,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	254,00	48=70*(0.85 *0.8)	3 279,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 469,00</b>		<b>17 885,00</b>	
16	каталог Зквартал стр.99	Сенез Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	143,82	60,94		8 764,00		8 764,00	
17	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,64	3 029,51		ТЕР12-01-012 01			4,91 0,23
		ЗП			55,23	1,15	41,00	16	656,00	
		ЭМ			46,96	1,25	38,00	7,3	277,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			2 927,32		1 873,00	5,53	10 358,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	48,00	92=120*(0.9 *0.85)	648,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	24,00	44=65*(0.85 *0.8)	310,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 024,00</b>		<b>12 249,00</b>	

Исполнитель:

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,192	53 772,45		-10 324,00		-10 324,00	
19	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	64	550,80		35 251,00		35 251,00	
20	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	6,1	24,19			ТСЦП311-01-146-1		3,54
		ЗП			3,88		24,00	16		
		ЭМ			20,31		124,00	7,07	384,00	
		в т.ч. ЗПМ						16	877,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			24,00	85=100*0.85	326,00	
		СП от ФОТ	%	60			14,00	48=60*0.8	184,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>186,00</b>		<b>1 771,00</b>	
21	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	6,1	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		75,00	4,42	332,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>75,00</b>		<b>332,00</b>	
<b>Итого по разделу 1</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										<b>424 129,00</b>
Накладные расходы										333 745,00
Сметная прибыль										57 390,00
Итого										32 994,00
В том числе:										424 129,00
Материалы										254 901,00
Машины и механизмы										10 956,00
ФОТ										69 488,00
Накладные расходы										57 390,00
Сметная прибыль										32 994,00
НДС 18%										76 343,22
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>500 472,22</b>

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме **500 472,22**  
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Конорова*  
**Кононова О.А.**