

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

" " 2016г.

" " 2016г.

Фонд капитального ремонта Тульской области

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1 (дополнительные работы)

(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: Тульская область, Чернский район, р.п. Станция Скуратово, ул. Перонная, дом 12.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор № от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:240,107 тыс. руб.
55,304 тыс. руб.
424,120 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел I. Добавляемые работы										
1	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	5,52	75,07			ТЕР46-04-008-02		47,36
		ЗП			62,55		345,28	16,5	5 697,08	
		ЭМ			12,52		69,11	3,08	212,85	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	341,83	84=110*(0,9*0,85)	4 785,55	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	207,17	48=70*(0,85*0,8)	2 734,60	
							963,39		13 430,08	
2	ТЕРp58-3-1	Всего по позиции Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(примыкания к слуховым окнам ДВК)	100 м труб и покрытий	0,14	66,54			ТЕРp58-3-1		1,27
		ЗП			66,34		9,29	16,5	153,25	
		ЭМ			0,20		0,03	3,3	0,09	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,71	71=83*0,85	108,81	
		СП от ФОТ	%	65			6,04	52=65*0,8	79,69	
							23,07		341,84	
3	ТЕРp58-3-1	Всего по позиции Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(конек)	100 м труб и покрытий	0,3	66,54			ТЕРp58-3-1		2,73
		ЗП			66,34		19,90	16,5	328,38	
		ЭМ			0,20		0,06	3,3	0,20	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		

6808

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР									
	НР от ФОТ			83			16,52	71=83*0.85		
	СП от ФОТ			65			12,94	52=65*0.8	233,15	
	Всего по позиции						49,42		732,49	
4	ТЕР10-010-01	Демонтаж элементов каркаса из брусьев (контролбрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	1,255	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		22,59
	ЗП									
	ЭМ				176,40	0,8	177,11	16,5	2 922,24	
	в т.ч. ЗПМ				24,21	0,8	24,31	7,33	178,18	
	МР				2 389,38	0		16,5		
	НР от ФОТ		%					3,2		
	СП от ФОТ		%	118		0,9	187,74	90=118*(0.9*0.85)	2 630,02	
	Всего по позиции			63		0,85	95,64	43=63*(0.85*0.8)	1 256,56	
5	ТЕРp58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок--Демонтаж покрытия из пленки	100 м2 кровли	5,52	1 088,55		484,80		6 987,01	19,98
	ЗП									
	ЭМ				33,85	0,8	149,48	16,5	2 466,45	
	в т.ч. ЗПМ				3,61	0,8	15,95	7,77	123,98	
	МР				1 051,09	0		16,5		
	НР от ФОТ		%	83			124,07	71=83*0.85	1 751,18	
	СП от ФОТ		%	65			97,16	52=65*0.8	1 282,55	
	Всего по позиции						386,66		5 624,16	65,13
6	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами-1 обрешетка	100 м2 кровли	4,296	147,03			ТЕРp58-1-1		1,98
	ЗП									
	ЭМ				112,64		483,90	16,5	7 984,37	
	в т.ч. ЗПМ				34,39		147,74	5,74	848,03	
	МР				5,81		24,96	16,5	411,86	
	НР от ФОТ		%	83			422,35	71=83*0.85	5 961,32	
	СП от ФОТ		%	65			330,76	52=65*0.8	4 366,04	
	Всего по позиции						1 384,75		19 159,76	83,68
7	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами-2 обрешетка (старая,гнилая -разборка по требованию ФКР)	100 м2 кровли	5,52	147,03			ТЕРp58-1-1		2,54
	ЗП									
	ЭМ				112,64		621,77	16,5	10 259,25	
	в т.ч. ЗПМ				34,39		189,83	5,74	1 089,65	
	МР				5,81		32,07	16,5	529,20	
	НР от ФОТ		%	83			542,69	71=83*0.85	7 659,80	
	СП от ФОТ		%	65			425,00	52=65*0.8	5 609,99	
	Всего по позиции						1 779,30		24 618,69	135,1
8	ТЕРp58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,09	7 758,35			ТЕРp58-5-3		
	ЗП									
	ЭМ				1 196,22		107,66	16,5	1 776,39	
	в т.ч. ЗПМ				21,25		1,91	7,35	14,06	
	МР				6 540,88		588,68	16,5	1 689,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			89,36	71=83*0,85		
		СП от ФОТ	%	65			69,98	52=65*0,8	1 261,24	
		Всего по позиции					857,59		5 664,91	
9	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	-0,2394	6 532,03		-1 563,77		-1 563,77	
10	коммерческое предложение	Брус 250х250мм Ц=7500/1,18*1,02	м3	0,596	6 483,05		3 863,90		3 863,90	
11	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев- демонтаж стоек, подкосов, балок	1 м3 древесины в конструкции	0,18	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		3,24
		ЗП			176,40	0,8	25,40	16,5	419,13	
		ЭМ			24,21	0,8	3,49	7,33	25,56	
		в т.ч. ЗПМ				0,8		16,5		
		МР			2 389,38	0		3,2		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	26,92	90=118*(0,9*0,85)	377,22	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	13,72	43=63*(0,85*0,85)	180,23	
12	ТЕР10-01-010-01	Всего по позиции Установка элементов каркаса: из брусьев- установка стоек, балок, подкосов	1 м3 древесины в конструкции	0,18	2 589,99		69,53	ТЕР10-01-010-01	1 002,13	4,66
		ЗП			176,40	1,15	36,51	16,5	602,49	
		ЭМ			24,21	1,25	5,45	7,33	39,93	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		430,09	3,2	1 376,28	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	38,70	90=118*(0,9*0,85)	542,24	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	19,72	43=63*(0,85*0,85)	259,07	
13	ТЕРp58-5-5	Всего по позиции Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена лежней	100 м	0,0995	4 739,29		530,47	ТЕРp58-5-5	2 820,01	15,94
		ЗП			1 276,87		127,05	16,5	2 096,30	
		ЭМ			40,97		4,08	7,43	30,29	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 421,45		340,43	3,93	1 337,91	
		НР от ФОТ	%	83			105,45	71=83*0,85	1 488,37	
		СП от ФОТ	%	65			82,58	52=65*0,8	1 090,08	
		Всего по позиции					659,59		6 042,95	
14	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,4696	2 398,23		-1 126,21		-1 126,21	
15	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,237	6 532,03		1 548,09		1 548,09	
16	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,865 0,298944+0,566056	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		22,39
		ЗП			176,40	1,15	175,47	16,5	2 895,32	
		ЭМ			24,21	1,25	26,17	7,33	191,87	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		2 066,81	3,2	6 613,81	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	118		0,9	186,00	90=118*(0,9*0,85)	2 605,79	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	94,75	43=63*(0,85*0,8)	1 244,99	
	Всего по позиции						2 549,21		13 551,77	
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилас" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнестойкости эффективности по НПБ 251 (обрешетка 498,24 м ² , стропильные ноги-310,86м ² , контробрешетка-100,4м ² , мауэрлат-50,24м ² , стойки+лежень+балка-109м ²)	100 м ² обрабатываемой поверхности	6,1983 10,6874-4,4891	148,12			ТЕР26-02-018-02		63,22 0,68
	ЗП				77,97	1,15	555,80	16,5	9 170,76	
	ЭМ				68,25	1,25	528,78	4,18	2 210,31	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	7,62	16,5	125,83	
	МР				1,90		11,78	9,93	116,96	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	507,08	77=100*(0,9*0,85)	7 158,37	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	338,05	48=70*(0,85*0,8)	4 462,36	
	Всего по позиции						1 941,49		23 118,76	
18	Каталог мат.Г.У.ТО РХШС IV квартал 2014 стр 98	Сенез огнестойко ПРОФ 1068,74м ² *0,3кг*1,02 Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	227,702 1068,74*0,3-92,92	59,38		13 520,94		13 520,94	
19	прайс - лист	Ограждение кровельное совмещенное со снегозадержателем Ц=2850/3/1,18*1,0075	м.п.	40	811,12		32 444,80		32 444,80	
20	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	1 м реза	14,837 80-65,163	3,40			ТЕР09-05-006-01		5,04
	ЗП				2,85		42,29	16,5	697,78	
	ЭМ				0,55		8,16	4,04	32,94	
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР									
	НР от ФОТ		%	90		0,9	34,25	69=90*(0,9*0,85)	481,47	
	СП от ФОТ		%	85		0,85	30,45	58=85*(0,85*0,8)	404,71	
	Всего по позиции						115,15		1 616,90	
Слуховые окна										
21	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,34 0,88
	ЗП				52,84	1,15	121,54	16,5	2 005,42	
	ЭМ				16,54	1,25	41,36	7,4	306,06	
	в т.ч. ЗПМ				1,39	1,25	3,48	16,5	57,42	
	МР				313,83		627,66	3,84	2 410,22	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	132,52	90=118*(0,9*0,85)	1 856,56	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	67,51	43=63*(0,85*0,8)	887,02	
	Всего по позиции						990,59		7 465,28	
22	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м ²	м ²	-1	489,29		-489,29		-489,29	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	Прайс-лист	Жалюзийная решетка с коробкой П=2990/1,18*1,02	м2	0,98	2 584,58		2 532,89		2 532,89	
24	ТЕР10-01-052-02	Устройство: внутриквартирных лестниц без подшивки- Устройство стационарной лестницы для выхода на крыльцо	1 м2 горизонтально й проекции	1,22	516,90			ТЕР10-01-052- 02		11,73
		ЗП			36,68	1,15	105,45	16,5	1 739,93	
		ЭМ			3,61	1,25	11,28	7,77	87,60	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			476,61		1 191,53	3,78	4 503,98	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	111,78	90=118*(0.9*0.8 5)	1 565,94	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	56,94	43=63*(0.85*0.8)	748,17	
		Всего по позиции					1 476,97		8 645,64	4150
ДВК										
25	ТЕРp60-10-1	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей	0,18	149,44			ТЕРp60-10-1		2,66 0,01
		ЗП			116,68		21,00	16,5	346,54	
		ЭМ			7,11		1,28	7,2	9,21	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		0,18	16,5	3,00	
		МР			25,65		4,62	5,44	25,12	
		НР от ФОТ	%	78			16,52	66=78*0.85	230,70	
		СП от ФОТ	%	63			13,34	50=63*0.8	174,77	
		Всего по позиции					56,76		786,34	
32	ТССЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	1000 шт.	0,018	7 037,13		126,67		126,67	
27	ТЕРp61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,124	2 195,20			ТЕРp61-31-1		16,29
		ЗП			1 140,55		141,43	16,5	2 333,57	
		ЭМ			1,87		0,23	3,25	0,75	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			1 052,78		130,54	4,16	543,07	
		НР от ФОТ	%	79			111,73	67=79*0.85	1 563,49	
		СП от ФОТ	%	50			70,72	40=50*0.8	933,43	
		Всего по позиции					454,65		5 374,31	
28	ТЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,124	763,31			ТЕР15-04-019- 05		1,97
		ЗП			119,78	1,15	17,08	16,5	281,84	
		ЭМ			4,96	1,25	0,77	7,64	5,87	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			638,57		79,18	4,25	336,53	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	16,23	80=105*(0.9*0.8 5)	225,47	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	8,03	37=55*(0.85*0.8)	104,28	
		Всего по позиции					121,29		953,99	
Уборка мусора										
29	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,543 21,81*0,3	28,47			ТССЦпг-01-01- 01-041		
		ЗП								

ИДЕНТИФИКАЦИОННО-ПОИСКОВАЯ Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Машины и механизмы										
в том числе заработная плата машинистов									10 092,76	
Накладные расходы									1 127,31	
Сметная прибыль									42 486,68	
НДС 18%									26 913,02	
ВСЕГО по смете									36 626,46	35761,50
									240 106,79	234436,52

Составил: Название организации

Чеснокова С.Ю. (тел.: 8-910-168-38-34)

Проверил: Название организации

(тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Одобрено в сумме 234436,52 руб.
проверку объемов работ и стоимость
отражено осуществляет заказчик

26.08.16

Исполнитель:

Крючкова Т.М.