

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области
_____ Лопухов К.К.
" ____ " _____ 2016г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1 (дополнительные работы)
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: Тульская область, Чернский район, р.п. Станция Скуратово, ул. Перонная, дом 13.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор № от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

260,651 тыс. руб.
60,402 тыс. руб.
463,210 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Дополнительные работы										
1	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	5,52	75,07			ТЕР46-04-008-02		47,36
		ЗП			62,55		345,28	16,5	5 697,08	
		ЭМ			12,52		69,11	3,08	212,85	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	341,83	84=110*(0,9*0,85)	4 785,55	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	207,17	48=70*(0,85*0,8)	2 734,60	
							963,39		13 430,08	
2	ТЕРp58-3-1	Всего по позиции Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(примыкания к слуховым окнами ДВК)	100 м труб и покрытий	0,14	66,54			ТЕРp58-3-1		9,27
		ЗП			66,34		9,29	16,5	153,25	
		ЭМ			0,20		0,03	3,3	0,09	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,71	71=83*0,85	108,81	
		СП от ФОТ	%	65			6,04	52=65*0,8	79,69	
		Всего по позиции					23,07		341,84	
3	ТЕРp58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(конек)	100 м труб и покрытий	0,3	66,54			ТЕРp58-3-1		2,73
		ЗП			66,34		19,90	16,5	328,38	
		ЭМ			0,20		0,06	3,3	0,20	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		

6814

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			16,52	71=83*0.85		233,15
	СП от ФОТ		%	65			12,94	52=65*0.8		170,76
	Всего по позиции						49,42			732,49
4	ТЕР10-01-010-01	Демонтаж элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	1,255	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		22,59
	ЗП				176,40	0,8	177,11	16,5		
	ЭМ				24,21	0,8	24,31	7,33		2 922,24
	в т.ч. ЗППМ					0,8		16,5		178,18
	МР				2 389,38	0		3,2		
	НР от ФОТ		%	118		0,9	187,74	90=118*(0.9*0.85)		2 630,02
	СП от ФОТ		%	63		0,85	95,64	43=63*(0.85*0.8)		1 256,56
	Всего по позиции						484,80			6 987,01
5	ТЕРp58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок--Демонтаж покрытия из пленки	100 м2 кровли	5,52	1 088,55			ТЕРp58-13-1		19,98
	ЗП				33,85	0,8	149,48	16,5		2 466,45
	ЭМ				3,61	0,8	15,95	7,77		123,98
	в т.ч. ЗППМ					0,8		16,5		
	МР				1 051,09	0		3,37		
	НР от ФОТ		%	83			124,07	71=83*0.85		1 751,18
	СП от ФОТ		%	65			97,16	52=65*0.8		1 282,55
	Всего по позиции						386,66			5 624,16
6	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами-1 обрешетка	100 м2 кровли	4,296	147,03			ТЕРp58-1-1		65,13
	ЗП				112,64		483,90	16,5		7 984,37
	ЭМ				34,39		147,74	5,74		848,03
	в т.ч. ЗППМ				5,81		24,96	16,5		411,86
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			422,35	71=83*0.85		5 961,32
	СП от ФОТ		%	65			330,76	52=65*0.8		4 366,04
	Всего по позиции						1 384,75			19 159,76
7	ТЕРp58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами-2 обрешетка (старая,гнилая -разборка по требованию ФКР)	100 м2 кровли	5,52	147,03			ТЕРp58-1-1		83,68
	ЗП				112,64		621,77	16,5		2,54
	ЭМ				34,39		189,83	5,74		10 259,25
	в т.ч. ЗППМ				5,81		32,07	16,5		1 089,65
	МР									529,20
	НР от ФОТ		%	83			542,69	71=83*0.85		7 659,80
	СП от ФОТ		%	65			425,00	52=65*0.8		5 609,99
	Всего по позиции						1 779,30			24 618,69
8	ТЕРp58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,09	7 758,35			ТЕРp58-5-3		13,51
	ЗП				1 196,22		107,66	16,5		1 776,39
	ЭМ				21,25		1,91	7,35		14,06
	в т.ч. ЗППМ							16,5		
	МР				6 540,88		588,68	2,87		1 689,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			89,36	71=83*0,85		
		СП от ФОТ	%	65			69,98	52=65*0,8	1 261,24	
		Всего по позиции					857,59		5 664,91	
9	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	-0,2394	6 532,03		-1 563,77		-1 563,77	
10	коммерческое предложение <i>Кител</i>	Брус 250х250мм Ц=7500/1,18*1,02	м3	0,596	6 483,05		3 863,90		3 863,90	
11	ТЕРp58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,02	4 739,29			ТЕРp58-5-5		3,2
		ЗП			1 276,87		25,54	16,5	421,37	
		ЭМ			40,97		0,82	7,43	6,09	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 421,45		68,43	3,93	268,93	
		НР от ФОТ	%	83			21,20	71=83*0,85	299,17	
		СП от ФОТ	%	65			16,60	52=65*0,8	219,11	
12	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,0944	2 398,23		132,59		1 214,66	
13	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,0477	6 532,03		-226,39		-226,39	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев- демонтаж стоек,подкосов,балок	1 м3	0,631	2 589,99		311,58		311,58	
		ЗП			176,40	0,8	89,05	16,5	1 469,27	11,36
		ЭМ			24,21	0,8	12,22	7,33	89,59	
		в т.ч. ЗПМ				0,8		16,5		
		МР			2 389,38	0		3,2		
		НР от ФОТ	%	118		0,9	94,39	90=118*(0,9*0,85)	1 322,34	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	48,09	43=63*(0,85*0,8)	631,79	
15	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев- установка стоек,балок,подкосов	1 м3	0,631	2 589,99		243,75		3 512,99	16,33
		ЗП			176,40	1,15	128,00	16,5	2 112,08	
		ЭМ			24,21	1,25	19,09	7,33	139,96	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		1 507,70	3,2	4 824,64	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	135,68	90=118*(0,9*0,85)	1 900,87	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	69,12	43=63*(0,85*0,8)	908,19	
16	ТЕРp58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена лежней	100 м	0,2	4 739,29		1 859,60	ТЕРp58-5-5	9 885,74	32,04
		ЗП			1 276,87		255,37	16,5	4 213,67	
		ЭМ			40,97		8,19	7,43	60,88	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 421,45		684,29	3,93	2 689,26	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			211,96	71=83*0.85		
		СП от ФОТ	%	65			165,99	52=65*0.8		
		Всего по позиции					1 325,81		12 146,63	
17	ТССЦ-102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,944	2 398,23		-2 263,93		-2 263,93	
18	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,477	6 532,03		3 115,78		3 115,78	
19	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	0,865 0,298944+0,56 6056	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		22,39
		ЗП			176,40	1,15	175,47	16,5	2 895,32	
		ЭМ			24,21	1,25	26,17	7,33	191,87	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			2 389,38		2 066,81	3,2	6 613,81	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	186,00	90=118*(0.9*0.85)	2 605,79	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	94,75	43=63*(0.85*0.8)	1 244,99	
		Всего по позиции					2 549,21		13 551,77	
20	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнестойкости эффективности по НПБ 251 (обрешетка 498,24 м2, стропильные ноги-310,86м2, контробрешетка-100,4м2, мауэрлаты-50,24м2, стойки+лежень+балка-109м2)	100 м2 обрабатываемой поверхности	6,1983 10,6874-4,4891	148,12			ТЕР26-02-018-02		63,22 0,68
		ЗП			77,97	1,15	555,80	16,5	9 170,76	
		ЭМ			68,25	1,25	528,78	4,18	2 210,31	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	7,62	16,5	125,83	
		МР			1,90		11,78	9,93	116,96	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	507,08	77=100*(0.9*0.85)	7 158,37	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	338,05	48=70*(0.85*0.8)	4 462,36	
		Всего по позиции					1 941,49		23 118,76	
21	Каталог мат.Г.У.ТО РХИЦС IV квартал 2014 стр 98	Сенез огнебно ПРОФ 1068,74м2*0,3кг*1,02 Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	227,702 1068,74*0,3- 92,92	59,38		13 520,94		13 520,94	
22	прайс - лист	Ограждение кровельное совмещенное со снегозадержателем Ц=2850/3/1,18*1,0075	м.п.	40	811,12		32 444,80		32 444,80	
23	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	1 м реза	14,837 80-65,163	3,40			ТЕР09-05-006-01		5,04
		ЗП			2,85		42,29	16,5	697,78	
		ЭМ			0,55		8,16	4,04	32,94	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	90		0,9	34,25	69=90*(0.9*0.85)	481,47	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	30,45	58=85*(0.85*0.8)	404,71	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по позиции							115,15		1 616,90	
Слуховые окна										
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,24
		ЗП			52,84	1,15	121,54	16,5	2 005,42	0,28
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	7,4	306,06	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,48	16,5	57,42	
		МР			313,83		627,66	3,84	2 410,22	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,52	90=118*(0.9*0.85) 5)	1 856,56	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,51	43=63*(0.85*0.85))	887,02	
		Всего по позиции					990,59		7 465,28	
25	ТССЦ-203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	м2	-1	489,29		-489,29		-489,29	
26	Прайс лист	Жалюзийная решетка с коробкой Ц=2990/1,18*1,02	м2	0,98	2 584,58		2 532,89		2 532,89	
27	ТЕР10-01-052-02	Устройство: внутриквартирных лестниц без подшивки-Устройство стационарной лестницы для выхода на кровлю	1 м2 горизонтально и проекции	1. 25-1.2	516,90			ТЕР10-01-052-02		11,73
		ЗП			36,68	1,15	105,45	16,5	1 739,93	
		ЭМ			3,61	1,25	11,28	7,77	87,60	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			476,61		1 191,53	3,78	4 503,98	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	111,78	90=118*(0.9*0.85) 5)	1 565,94	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	56,94	43=63*(0.85*0.85))	748,17	
		Всего по позиции					1 476,97		8 645,61	4450
ДВК										
28	ТЕРр60-10-1	Исправление кладки дымоходной трубы	100 кирпичей	0,18	149,44			ТЕРр60-10-1		2,66
		ЗП			116,68		21,00	16,5	346,54	0,01
		ЭМ			7,11		1,28	7,2	9,21	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		0,18	16,5	3,00	
		МР			25,65		4,62	5,44	25,12	
		НР от ФОТ	%	78			16,52	66=78*0.85	230,70	
		СП от ФОТ	%	63			13,34	50=63*0.8	174,77	
		Всего по позиции					56,76		786,34	
29	ТССЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.	0,018	7 037,13		126,67		126,67	
30	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымоходных труб	100 м2 поверхности	0,124	2 195,20			ТЕРр61-31-1		10,99
		ЗП			1 140,55		141,43	16,5	2 333,57	
		ЭМ			1,87		0,23	3,25	0,75	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			1 052,78		130,54	4,16	543,07	
		НР от ФОТ	%	79			111,73	67=79*0.85	1 563,49	
		СП от ФОТ	%	50			70,72	40=50*0.8	933,43	
		Всего по позиции					454,65		5 374,31	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР15-04-019-05	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,124	763,31			ТЕР15-04-019-05		1,97
		ЗП			119,78	1,15	17,08	16,5		
		ЭМ			4,96	1,25	0,77	7,64		281,84
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		5,87
		МР			638,57		79,18	4,25		336,53
		НР от ФОТ	%	105		0,9	16,23	80=105*(0,9*0,85)		225,47
		СП от ФОТ	%	55		0,85	8,03	37=55*(0,85*0,85)		104,28
		Всего по позиции					121,29			953,99
Уборка мусора										
32	ТССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	6,543 21,81*0,3	28,47			ТССЦпг-01-01-041		
		ЗП			28,47		186,28	11		2 049,07
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		Всего по позиции					186,28			2 049,07
33	ТССЦпг-01-01-042	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами	1 т груза	15,267 21,81*0,7	7,42			ТССЦпг-01-01-042		
		ЗП			7,42		113,28	14,1		1 597,23
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		Всего по позиции					113,28			1 597,23
34	ТССЦпг-03-21-01-008	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 8 км I класса груза 5/104	1 т груза	21,81	6,71			ТССЦпг-03-21-01-008		
		ЗП								
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ					146,35	7,1		1 039,03
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0,85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0,8		
		Всего по позиции					146,35			1 039,03
Итого по разделу 1. Дополнительные работы										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов)										
Исполнитель:										
Крючкова Т.М.										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
									13 430,08	
									107 449,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Деревянные конструкции									47 784,46	11
Теплоизоляционные работы									36 639,70	
Строительные металлические конструкции									1 616,90	
Погрузо-разгрузочные работы									4 196,04	
Материалы									2 532,89	
Печные работы (ремонтно-строительные)									913,01	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									5 374,31	
Одделочные работы									953,99	
Итого									220 890,42	216 085,11
В том числе:										
Основная заработная плата									59 274,96	
Материалы									75 395,21	
Машины и механизмы									10 293,50	
в том числе заработная плата машинистов									1 127,31	
Накладные расходы									46 592,93	
Сметная прибыль									29 333,85	
НДС 18%									39 760,28	39 895,32
ВСЕГО по смете									260 650,70	254 980,43

Чеснокова С.Ю. (тел.: 8-910-168-38-34)

Составил: Название организации

(тел.:)

Проверил: Название организации

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в стро- тельстве»

Согласовано в сумме 254 980,43 руб
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

26.08.16

Исполнитель:

Крючкова Т.М.