

20-10
"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области
Лопухов К.К.
" " 20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания
ул. Октябрьская д.6 мкр. Руднев г.Донской тульская область

| № пп | Наименование | Ед. изм. | Кол. |
|------|---|-----------------------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных | 100 м2 покрытия | 8,26 |
| 2 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 1,34 |
| 3 | Устройство покрытия из пленки подкровельной | 100 м2 кровли | 8,26 |
| 4 | Устройство контробрешетки из брусков | м3 | 1 |
| 5 | Смена обрешетки с прозорами из брусков 50х50под кровлю: из листовой стали | 100 м2 | 8,26 |
| 6 | Устройство кровли из профнастила оцинкованного НС44-1000- 0,7 мм | 100 м2 кровли | 8,26 |
| 7 | Устройство конька из оцинкованной стали 200х200мм | 100 м | 1,06 |
| 8 | Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны | 100 м2 проемов | 0,14 |
| 9 | Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ | м2 | 800 |
| 10 | Ограждение кровель снегозадержателями трубчатыми | 100м ограждения | 0,96 |
| 11 | Вывоз мусора | т | 9,6 |

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

___ "___ 20___ г.

___ "___ 20___ г.

Тульская обл., г. Донской, мкр. Руднев ул. Октябрьская, д. 6
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г. Донской, мкр. Руднев ул. Октябрьская, д. 6
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт.

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

866,849 тыс. руб.
122,080 тыс. руб.
971,290 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

| № п/п | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Кэф. поправочные к позиции | Всего в базисных ценах, руб. | Индексы пересчета | Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб. | Затраты труда рабочих чел.-час |
|-----------|-------------------------------|---|-----------------------|---------------|------------------------|----------------------------|------------------------------|-------------------|--|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Раздел 1. | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-04-008-04 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия | 8,26 | 146,55 | | | ТЕР46-04-008 04 | | 131,33 |
| | | ЗП | | | 115,91 | | 958,00 | 16 | 15 328,00 | |
| | | ЭМ | | | 30,64 | | 253,00 | 5,5 | 1 392,00 | |
| | | в т.ч. ЗПП | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | | | | | | |
| | | НР от ФОТ | | 110 | | 0,9 | 948,00 | 84=110*(0.9*0.85) | 12 876,00 | |
| | | СП от ФОТ | | 70 | | 0,85 | 570,00 | 48=70*(0.85*0.8) | 7 357,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 2 729,00 | | 36 953,00 | |
| 2 | ТЕРр58-3-1 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 100 м труб и покрытий | 1,34 | 66,54 | | | ТЕРр58-3-1 | | 12,19 |
| | | ЗП | | | 66,34 | | 89,00 | 16 | 1 424,00 | |
| | | ЭМ | | | 0,20 | | | 5,6 | | |
| | | в т.ч. ЗПП | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | | | | | | |
| | | НР от ФОТ | | 83 | | | 74,00 | 71=83*0.85 | 1 011,00 | |
| | | СП от ФОТ | | 65 | | | 58,00 | 52=65*0.8 | 740,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 221,00 | | 3 175,00 | |
| 3 | ТЕРр58-13-1 | Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок | 100 м2 кровли | 8,26 | 1 088,55 | | | ТЕРр58-13-1 | | 37,34 |
| | | ЗП | | | 33,85 | | 280,00 | 16 | 4 480,00 | |

9251

Исполнитель:

Кононова О.А.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|-------------------------|--|---------------------------------------|--------|-----------|------|------------------|-----------------------|------------------|----------------|
| | ЭМ | | | | 3,61 | | | 9,3 | 10 | 11 |
| | в т.ч. ЗПМ | | | | | | | 16 | 279,00 | |
| | МР | | | | 1 051,09 | | 8 681,00 | 3,75 | | |
| | НР от ФОТ | | % | 83 | | | 232,00 | 71=83*0.85 | 32 554,00 | |
| | СП от ФОТ | | % | 65 | | | 182,00 | 52=65*0.8 | 3 181,00 | |
| | Всего по позиции | | | | | | 9 405,00 | | 42 824,00 | |
| 4 | ТСЦ-101-0852 | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 | м2 | -949,9 | 33,31 | | -31 641,00 | | -31 641,00 | |
| 5 | каталог 3 кв. стр.68 | Изоспан D (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152 | м2 | 949,9 | 22,00 | | 20 898,00 | | 20 898,00 | |
| 6 | ТЕР10-01-010-01 | Установка элементов каркаса: из брусьев (прим. Устройство контробрешетки) | 1 м3 древесины в конструкции | 1 | 2 589,99 | | | ТЕР10-01-010 01 | | 25,88 |
| | ЗП | | | | 176,40 | 1,15 | 203,00 | 16 | 3 248,00 | |
| | ЭМ | | | | 24,21 | 1,25 | 30,00 | 8,91 | 267,00 | |
| | в т.ч. ЗПМ | | | | | 1,25 | | 16 | | |
| | МР | | | | 2 389,38 | | 2 390,00 | 3,3 | 7 887,00 | |
| | НР от ФОТ | | % | 118 | | 0,9 | 216,00 | 90=118*(0.9 *0.85) | 2 923,00 | |
| | СП от ФОТ | | % | 63 | | 0,85 | 109,00 | 43=63*(0.85 *0.8) | 1 397,00 | |
| | Всего по позиции | | | | | | 2 948,00 | | 15 722,00 | |
| 7 | ТЕРp58-1-1 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами | 100 м2 кровли | 8,26 | 147,03 | | | ТЕРp58-1-1 | | 125,22 3,8 |
| | ЗП | | | | 112,64 | | 930,00 | 16 | 14 880,00 | |
| | ЭМ | | | | 34,39 | | 284,00 | 7,41 | 2 104,00 | |
| | в т.ч. ЗПМ | | | | 5,81 | | 48,00 | 16 | 768,00 | |
| | МР | | | | | | | | | |
| | НР от ФОТ | | % | 83 | | | 812,00 | 71=83*0.85 | 11 110,00 | |
| | СП от ФОТ | | % | 65 | | | 636,00 | 52=65*0.8 | 8 137,00 | |
| | Всего по позиции | | | | | | 2 662,00 | | 36 231,00 | |
| 8 | ТЕРp58-12-4 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю | 100 м2 | 8,26 | 1 449,86 | | | ТЕРp58-12-4 | | 152,07 0,66 |
| | ЗП | | | | 136,79 | | 1 130,00 | 16 | 18 080,00 | |
| | ЭМ | | | | 7,20 | | 59,00 | 8,85 | 522,00 | |
| | в т.ч. ЗПМ | | | | 1,01 | | 8,00 | 16 | 128,00 | |
| | МР | | | | 1 305,87 | | 10 787,00 | 3,82 | 41 206,00 | |
| | НР от ФОТ | | % | 83 | | | 945,00 | 71=83*0.85 | 12 928,00 | |
| | СП от ФОТ | | % | 65 | | | 740,00 | 52=65*0.8 | 9 468,00 | |
| | Всего по позиции | | | | | | 13 661,00 | | 82 204,00 | |
| 9 | ТЕР12-01-023-01 | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля | 100 м2 кровли | 8,26 | 10 878,71 | | | ТЕР12-01-023 01 | | 366 8,16 |
| | ЗП | | | | 310,94 | 1,15 | 2 954,00 | 16 | 47 264,00 | |
| | ЭМ | | | | 91,91 | 1,25 | 949,00 | 8,03 | 7 620,00 | |
| | в т.ч. ЗПМ | | | | 9,97 | 1,25 | 103,00 | 16 | 1 648,00 | |
| | МР | | | | 10 475,86 | | 86 530,00 | 3,54 | 306 316,00 | |
| | НР от ФОТ | | % | 120 | | 0,9 | 3 302,00 | 92=120*(0.9 *0.85) | 44 999,00 | |
| | СП от ФОТ | | % | 65 | | 0,85 | 1 689,00 | 44=65*(0.85 *0.8) | | |
| | Всего по позиции | | | | | | 21 521,00 | | 21 521,00 | |

исполнитель:

Почин
Кононова О.А.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|----|----------------------------|---|-----------------------------------|---------|-----------|------|------------------|-----------------------|-------------------|---------------|
| 10 | ТССЦ-101-4136 | Всего по позиции Металлочерепа «Монтеррей» | М2 | -1008 | 263,89 | | 95 424,00 | | 427 720,00 | |
| 11 | ТССЦ-101-1998 | Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) | М | -132,2 | 266,88 | | -35 282,00 | | -35 282,00 | |
| 12 | каталог 3 кв.стр.59 | профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062 | М2 | 949,9 | 293,76 | | 279 043,00 | | 279 043,00 | |
| 13 | ТССЦ-101-1875 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек) | Т | 0,26818 | 39 841,20 | | 10 685,00 | | 10 685,00 | |
| 14 | ТЕР10-01-044-12 | Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон) | 100 м2 проемов | 0,14 | 5 832,03 | | | ТЕР10-01-044 12 | | 12,85 0,01 |
| | | ЗП | | | 608,80 | 1,15 | 98,00 | 16 | 1 568,00 | |
| | | ЭМ | | | 12,84 | 1,25 | 2,00 | 8,77 | 18,00 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,88 | 1,25 | | 16 | | |
| | | МР | | | 5 210,39 | | 730,00 | 5,51 | 4 022,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 118 | | 0,9 | 104,00 | 90=118*(0.9 *0.85) | 1 411,00 | |
| | | СП от ФОТ | % | 63 | | 0,85 | 52,00 | 43=63*(0.85 *0.8) | 674,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 986,00 | | 7 693,00 | |
| 15 | ТЕР26-02-018-02 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 | 100 м2 обрабатываемой поверхности | 8 | 148,12 | | | ТЕР26-02-018 02 | | 81,6 0,9 |
| | | ЗП | | | 77,97 | 1,15 | 717,00 | 16 | 11 472,00 | |
| | | ЭМ | | | 68,25 | 1,25 | 682,00 | 6,27 | 4 276,00 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 0,98 | 1,25 | 10,00 | 16 | 160,00 | |
| | | МР | | | 1,90 | | 16,00 | 10,53 | 168,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 100 | | 0,9 | 654,00 | 77=100*(0.9 *0.85) | 8 957,00 | |
| | | СП от ФОТ | % | 70 | | 0,85 | 433,00 | 48=70*(0.85 *0.8) | 5 583,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 2 502,00 | | 30 456,00 | |
| 16 | каталог Зквартал стр.99 | Сенез Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152 | кг | 244,8 | 60,94 | | 14 918,00 | | 14 918,00 | |
| 17 | ТЕР12-01-012-01 | Ограждение кровель перилами | 100 м ограждения | 0,96 | 3 029,51 | | | ТЕР12-01-012 01 | | 7,36 0,35 |
| | | ЗП | | | 55,23 | 1,15 | 61,00 | 16 | 976,00 | |
| | | ЭМ | | | 46,96 | 1,25 | 56,00 | 7,3 | 409,00 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 3,66 | 1,25 | 4,00 | 16 | 64,00 | |
| | | МР | | | 2 927,32 | | 2 811,00 | 5,53 | 15 545,00 | |
| | | НР от ФОТ | % | 120 | | 0,9 | 70,00 | 92=120*(0.9 *0.85) | 957,00 | |
| | | СП от ФОТ | % | 65 | | 0,85 | 36,00 | 44=65*(0.85 *0.8) | 458,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 3 034,00 | | 18 345,00 | |

Исполнитель: *Волына*
Кононова О.А.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|--|----------------------|--|-------|--------|-----------|---|---------------|------------------|-----------------|-------------------|
| 18 | ТССЦ-201-0777 | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке | т | -0,288 | 53 772,45 | | -15 486,00 | | -15 486,00 | |
| 19 | каталог 3 кв. стр.58 | Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062 | м.п. | 96 | 550,80 | | 52 877,00 | | 52 877,00 | |
| 20 | ТСЦП311-01-146-1 | Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка | тонна | 9,6 | 24,19 | | | ТСЦП311-01-146-1 | | 5,57 |
| | | ЭМ | | | 3,88 | | 37,00 | 16 | 592,00 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 20,31 | | 195,00 | 7,07 | 1 379,00 | |
| | | МР | | | | | | 16 | | |
| | | НР от ФОТ | % | 100 | | | 37,00 | 85=100*0.85 | 503,00 | |
| | | СП от ФОТ | % | 60 | | | 22,00 | 48=60*0.8 | 284,00 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 291,00 | | 2 758,00 | |
| 21 | ТСЦП310-3008-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1) | 1 т | 9,6 | 12,36 | | | ТСЦП310-3008-1 | | |
| | | ЗП | | | | | | | | |
| | | ЭМ | | | 12,36 | | 119,00 | 4,42 | 526,00 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | | | | | | |
| | | МР | | | | | | | | |
| | | НР от ФОТ | % | 0 | | | | 0=0*0.85 | | |
| | | СП от ФОТ | % | 0 | | | | 0=0*0.8 | | |
| | | Всего по позиции | | | | | 119,00 | | 526,00 | |
| Итого по разделу 1 | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах | | | | | | | | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | |
| Итого | | | | | | | | | | 57 949,00 |
| В том числе: | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | | 734 618,00 |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | | 575 813,00 |
| ФОТ | | | | | | | | | | 100 856,00 |
| Накладные расходы | | | | | | | | | | 18 792,00 |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | | 100 856,00 |
| НДС 18% | | | | | | | | | | 57 949,00 |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | | 866 849,24 |

Сметная прибыль учтена в смете 8,00% по объекту

Региональный коэффициент по цене 1,00

по цене 1,00

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

составлено в сумме 866 849,24 руб.

на основании сметы работ и стоимости

исполнения осуществляющей заказчик

Исполнитель: *Полков*

Симонова О.А.