

РАЗРЕШАЮ
В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА КАП. РЕМОНТА

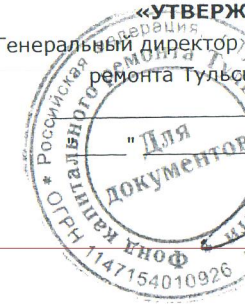
Подпись

«...» 20... г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор Фонда капитального
ремонта Тульской области

К.К. Лопухов

2015 г.



Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных жилых домах
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № (дополнительная)
(локальный сметный расчет)

Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Венев, ул. Льва Толстого, д.10
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт на дополнительные работы

Сметная стоимость: **126,187 тыс. руб.**
Средства на оплату труда: **19,916 тыс. руб.**
Нормативная трудоемкость: **158,580 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2015 года

| № п/п | Шифр расценки и коды ресурсов | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Кол-во единиц | Цена на ед. изм., руб. | Коэф. поправочные к позиции | Всего в базисных ценах, руб. | Индексы пересчета | Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб. | Затраты труда рабочих чел.-час |
|--|-------------------------------|---|------------------------|---------------|------------------------|-----------------------------|------------------------------|-------------------|--|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-17-3 | Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 100 м2 покрытия кровли | 1,14 | 178,87 | | | ТЕРр58-17-3 | | 27,8 |
| | | ЗП | | | 177,80 | | 202,69 | 16 | 3 243,08 | |
| | | ЭМ | | | 1,07 | | 1,22 | 5,5 | 6,71 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | | | | | | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | т | 1,653 | | | 168,23 | 0,85 | 2 302,59 | |
| | | НР от ФОТ | % | 71 | | | 131,75 | 0,8 | 1 686,40 | |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 503,89 | | 7 238,78 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | |
| 2 | ТЕРр58-1-3 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен | 100 м2 кровли | 0,192 | 236,12 | | | ТЕРр58-1-3 | | 5,2 |
| | | ЗП | | | 204,72 | | 39,31 | 16 | 628,90 | 0,08 |
| | | ЭМ | | | 31,40 | | 6,03 | 7,41 | 44,67 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 5,08 | | 0,98 | 16 | 15,61 | |
| | | МР | | | | | | | | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | т | 0,24 | | | 33,44 | 0,85 | 457,60 | |
| | | НР от ФОТ | % | 71 | | | 26,19 | 0,8 | 335,15 | |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 104,97 | | 1 466,32 | |
| | | Всего по позиции | | | | | | | | |

8808

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|-----------------|--|---|--------|-------------|------|------------------|-----------------|------------------|---------------|
| 3 | ТЕР10-01-002-01 | Установка стропил из обрезной доски 150x50мм | 1 м3 древесины в конструкци и | 0,96 | ✓ 2 429,59 | | | ТЕР10-01-002-01 | | 26,6 0,18 |
| | | ЗП | | | 187,18 | 1,15 | 206,65 | 16 | 3 306,35 | |
| | | ЭМ | | | 29,38 | 1,25 | 35,26 | 8,44 | 297,56 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 1,81 | 1,25 | 2,17 | 16 | 34,75 | |
| | | МР | | | 2 213,03 | | 2 124,50 | 4,24 | 9 007,92 | |
| | | НР от ФОТ | % | 90 | | 0,9 | 221,77 | (0.9*0.85) | 3 006,99 | |
| | | СП от ФОТ | % | 43 | | 0,85 | 111,82 | (0.85*0.8) | 1 436,67 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 2 700,00 | | 17 055,49 | |
| 4 | ТЕРр58-13-1 | Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок | 100 м2 кровли | 1,14 | ✓ 1 088,55 | | | ТЕРр58-13-1 | | 5,15 |
| | | ЗП | | | 33,85 | | 38,59 | 16 | 617,42 | |
| | | ЭМ | | | 3,61 | | 4,12 | 9,3 | 38,27 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | 1 051,09 | | 1 198,24 | 3,57 | 4 277,73 | |
| | | НР от ФОТ | % | 71 | | | 32,03 | 0,85 | 438,37 | |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 25,08 | 0,8 | 321,06 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 1 298,06 | | 5 692,85 | |
| 5 | ТСЦ-101-0852 | Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-3506 | м2 | -131,1 | 31,80 | | -4 168,98 | | -4 168,98 | |
| 6 | ТСЦ-101-4134 | Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН | м2 | 131,1 | 32,58 | | 4 271,24 | | 4 271,24 | |
| 7 | ТЕРр58-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали | 100 м2 | 1,14 | ✓ 1 875,93 | | | ТЕРр58-12-2 | | 24,34 0,36 |
| | | ЗП | | | 158,63 | | 180,84 | 16 | 2 893,41 | |
| | | ЭМ | | | 20,96 | | 23,89 | 8,17 | 195,21 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 3,30 | | 3,76 | 16 | 60,19 | |
| | | МР | | | 1 696,34 | | 1 933,83 | 3,91 | 7 561,27 | |
| | | НР от ФОТ | % | 71 | | | 153,22 | 0,85 | 2 097,06 | |
| | | СП от ФОТ | % | 52 | | | 119,99 | 0,8 | 1 535,87 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 2 411,77 | | 14 282,82 | |
| 8 | ТЕР12-01-023-01 | Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля | 100 м2 кровли | 1,14 | ✓ 10 878,71 | | | ТЕР12-01-023-01 | | 50,51 1,13 |
| | | ЗП | | | 310,94 | 1,15 | 407,64 | 16 | 6 522,28 | |
| | | ЭМ | | | 91,91 | 1,25 | 130,97 | 8,03 | 1 051,71 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | 9,55 | 1,25 | 13,61 | 16 | 217,74 | |
| | | МР | | | 10 475,86 | | 11 942,49 | 3,54 | 42 276,37 | |
| | 101-9496 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д. | шт. | | | | | 3,54 | | |
| | | НР от ФОТ | % | 92 | | 0,9 | 454,95 | (0.9*0.85) | 6 200,82 | |
| | | СП от ФОТ | % | 44 | | 0,85 | 232,74 | (0.85*0.8) | 2 965,61 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 13 168,79 | | 59 016,79 | |
| 9 | ТСЦ-101-1998 | Прокладки уплотнительные: пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) | м | -18,24 | 266,58 | | -4 862,42 | | -4 862,42 | |

исполнитель:

Соточкова Т.М.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|--|---|-----------------------------------|----------|-----------|---|---------------|-------------|-------------------|-------|
| 10 | ТСЦ-101-4136 | Металлочерепица «Монтеррей» | м2 | -139,1 | 263,89 | | -36 707,10 | | -36 707,10 | |
| 11 | Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71 | Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц-285/1,18*1,02*1,062 | м2 | 139,1 | 261,63 | | 36 392,73 | | 36 392,73 | |
| 12 | ТСЦ-101-1875 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм | т | 0,044251 | 39 841,20 | | 1 763,01 | | 1 763,01 | |
| 13 | ТЕРр61-31-1 | Оштукатуривание вентканалов по кирпичу | 100 м2 поверхность и | 0,12 | 2 195,20 | | | ТЕРр61-31-1 | | 15,77 |
| | | ЗП | | | 1 140,55 | | 136,87 | 16 | 2 189,86 | |
| | | ЭМ | | | 1,87 | | 0,22 | 5,5 | 1,23 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | 1 052,78 | | 126,33 | 4,49 | 567,24 | |
| | | НР от ФОТ | % | 67 | | | 108,13 | 0,85 | 1 467,21 | |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 68,44 | 0,8 | 875,94 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 439,99 | | 5 101,48 | |
| 14 | ТЕРр62-37-1 | Окраска известковыми составами вентканалов | 100 м2 окрашиваемой поверхность и | 0,12 | 118,87 | | | ТЕРр62-37-1 | | 1,46 |
| | | ЗП | | | 96,99 | | 11,64 | 16 | 186,22 | |
| | | ЭМ | | | 0,60 | | 0,07 | 9,33 | 0,67 | |
| | | в т.ч. ЗПМ | | | | | | 16 | | |
| | | МР | | | 21,28 | | 2,55 | 2,93 | 7,48 | |
| | | НР от ФОТ | % | 68 | | | 9,31 | 0,85 | 126,63 | |
| | | СП от ФОТ | % | 40 | | | 5,82 | 0,8 | 74,49 | |
| | | Всего по позиции | | | | | 29,39 | | 395,49 | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | | 81 610,04 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 16 097,26 | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 9 231,19 | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 126 187,42 | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 24 511,78 | |
| Деревянные конструкции | | | | | | | | | 17 055,49 | |
| Теплоизоляционные работы | | | | | | | | | 4 271,24 | |
| Кровли | | | | | | | | | 55 603,01 | |
| Штукатурные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 5 101,48 | |
| Малярные работы (ремонтно-строительные) | | | | | | | | | 395,49 | |
| Итого | | | | | | | | | 106 938,49 | |
| В том числе: | | | | | | | | | | |
| Основная заработная плата | | | | | | | | | 19 587,52 | |
| Материалы | | | | | | | | | 60 386,49 | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 1 636,03 | |
| в том числе заработная плата машинистов | | | | | | | | | 328,29 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 16 097,26 | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 9 231,19 | |
| НДС 18% | | | | | | | | | 19 248,93 | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 126 187,42 | |

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Составил:

Согласовано в сумме 126 187,42 руб
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

26.10.15

Исполнитель: Крючкова Т.М.