

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Октябрьская, д. 4  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:643,540 тыс. руб.  
126,031 тыс. руб.  
921,750 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1. Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома

2	ТЕРР65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопрово да	2,4	382,58				ТЕРР65-14-3	120,34
		Стесненные условия								
		ЗП								
		ЭМ			347,49	1,15	959,06	15,15	14 529,94	
		в т.ч. ЗПМ			6,54	1,15	18,05	5,5	99,29	
		МР				1,15		15,15		
		НР от ФОТ	%	74	28,55		68,52	10,01	685,89	
		СП от ФОТ	%	50			709,70	63=74*0,85	9 153,86	
		Всего по позиции					479,53	40=50*0,8	5 811,98	
		Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резбе диаметром до 32 мм	100 м трубопрово да	0,8	301,27				ТЕРР65-14-1	34,78
3	ТЕРР65-14-1	Стесненные условия								
		ЗП								
		ЭМ			301,27	1,15	277,17	15,15	4 199,10	
		в т.ч. ЗПМ				1,15				
		МР				1,15		15,15		
		НР от ФОТ	%	74			205,11	63=74*0,85	2 645,43	
		СП от ФОТ	%	50			138,59	40=50*0,8	1 679,64	
		Всего по позиции					620,87		8 524,17	

Исполнитель

Захаров А.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 75 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м трубопровода	2,4	6 003,35			ТЕР16-04-002-07		515,46 58,55
		ЗП			1 443,74	1,15*1,15	4 582,44	15,15	69 423,82	
		ЭМ			1 693,94	1,25*1,15	5 844,10	5,57	32 551,61	
		в т.ч. ЗПМ			203,47	1,25*1,15	701,98	15,15	10 634,86	
		НР от ФОТ	%		2 865,67		6 877,60	3,48	23 934,07	
		СП от ФОТ	%	128		0,9	6 087,65	98=128*(0.9*0.85) *0.85	78 457,51	
		Всего по позиции	%	83		0,85	3 728,16	56=83*(0.85*0.8)	44 832,86	
10	ТСЦ-507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм Стесненные условия	10 м	-23,38	996,11		-23 289,05		-23 289,05	
		Труба полипропиленовая РН20 75х12,5мм Ц=678/1,18					27 119,95		249 199,87	
11	Прайс лист "Премиум сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы; Стесненные условия	м	233,8	574,58	1,02*1,08	147 986,05		147 986,05	
		Угольник полипропиленовый 90° 75 Ц=203,6/1,18								
12	Прайс лист "Премиум сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	10	172,54	1,02*1,112	1 957,00		1 957,00	
		Тройник полипропиленовый переходной 75х25х75 Ц=384,78/1,18								
14	Прайс лист "СТК МЕГАПОЛИС"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	20	326,08	1,02*1,112	7 397,00		7 397,00	

Исполнитель:  
Захарова Г.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	Прайс лист "СТК МЕГАПОЛИС"	Муфта полипропиленовая комбинир. 75x2 1/2" ВР Ц=1537,8/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;  Средние условия	шт	2	1 303,22	1,02*1,112	2 956,32		2 956,32	
18	Прайс лист "Премимум Сантехника"	Тройник полипропиленовый ПП 75 Ц=257,80/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;  Средние условия	шт	20	218,47	1,02*1,112	4 956,00		4 956,00	
52	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степенные условия	100 м трубопровода	0,8	2 790,57			ТЕР16-04-002-02		158,32 9,43
		ЗП			1 387,16	1,15*1,15	1 467,62	15,15	22 234,37	
		ЭМ			820,19	1,25*1,15	943,22	5,58	5 263,16	
		в т.ч. ЗПМ			98,32	1,25*1,15	113,07	15,15	1 712,98	
		НР от ФОТ	%	128	583,22		466,57	3,16	1 474,38	
		СП от ФОТ	%	83		0,9	1 820,95	98=128*(0.9*0.85) *0.85	23 468,40	
		<b>Всего по позиции</b>				0,85	1 115,18	56=83*(0.85*0.8)	13 410,52	
53	ТСЦ-507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм Степенные условия Труба полипропиленовая PN25 армир. 25x4,2мм Ц=89,9/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;  Средние условия	10 м	-7,432	175,82		-1 306,69		-1 306,69	
54	Прайс лист "Премимум Сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;  Средние условия	м	74,32	76,19	1,02*1,08	6 237,68		6 237,68	
		<b>Итого:</b>					<b>5 813,54</b>		<b>65 850,83</b>	
		<b>Итого:</b>								

Захарова Г.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Кронштейн-опора полипропиленовая 25 Ц=2,76/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	40	2,34	1,02*1,112	106,00		106,00	
56	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Угольник полипропиленовый 90° 25 Ц=5,16/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	20	4,37	1,02*1,112	99,20		99,20	
59	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Тройник полипропиленовый с ВР Ду25х1/2 Ц=44,03/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стесненные условия	шт	20	37,31	1,02*1,112	846,40		846,40	
61	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая с ВР 25х3/4 Ц=46,86/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	70	39,71	1,02*1,112	3 152,80		3 152,80	
62	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Крестовина полипропиленовая 25х25 Ц=8,95/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	35	7,58	1,02*1,112	301,00		301,00	
63	Прайс лист 000 ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая разъемная с ВР Ду25х3/4 Ц=101,64/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Стандартные условия	шт	70	86,14	1,02*1,112	6 839,00		6 839,00	

Исполнитель:   
Закхарова Г.Л.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 15Б1П Ду 20 Ц=170/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	20	144,07	1,02*1,112	3 268,20		3 268,20	
81	ТСЦ-302-1831	Степанные условия Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	шт.	✓ 20	115,35		2 307,00		2 307,00	
82	ТСЦ-302-1832	Степанные условия Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	шт.	✓ 70	177,85		12 449,50		12 449,50	
88	ТЕРр65-12-1	Степанные условия Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: до 0,9 м <sup>3</sup>	100 шт.	0,01	1 737,52		ТЕРр65-12-1			2,4 0,03
89	ТЕР18-04-001-01	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м <sup>3</sup> МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степанные условия	1 бак	1	422,97		ТЕР18-04- 001-01			5,33 0,07
		ЗП			33,37	1,15*1,15	44,13	15,15	668,60	
		ЭМ			22,36	1,25*1,15	32,14	6,99	224,68	
		в т.ч. ЗПМ			0,60	1,25*1,15	0,86	15,15	13,07	
		МР			367,24		367,24	8,16	2 996,67	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	51,83	98=128*(0.9 *0.85)	668,04	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	31,74	56=83*(0.85 *0.8)	381,74	
		Всего по позиции					527,08		4 939,73	
		Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления диаметром: 50 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
94	ТЕР16-07-003-06	Затворов Г.П. 1 врезка в т.ч. ЗПМ		2	363,64		ТЕР16-07- 003-06			17,01 0,03
		ЗП								
		ЭМ			57,81	1,15*1,15	152,90	15,15	2 316,54	
		в т.ч. ЗПМ			6,62	1,25*1,15	19,04	6,06	115,34	
					0,12	1,25*1,15	0,34	15,15	5,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				299,21		598,42	6,2	3 710,20	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	176,53	98=128*(0.9 *0.85)	2 275,32	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	108,11	56=83*(0.85 *0.8)	1 300,19	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 055,00</b>			
	<b>Итого прямые затраты по смете в текущих ценах</b>									
	<b>Накладные расходы</b>									
	<b>Сметная прибыль</b>									
	<b>Итого по смете:</b>								<b>9 717,59</b>	
	Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)								360 985,49	
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								116 853,07	
									67 534,06	
	<b>Итого</b>								39 401,20	
	В том числе:								505 971,42	
	Материалы									
	Машины и механизмы								545 372,62	
	ФОТ									
	Накладные расходы								209 064,62	
	Сметная прибыль								38 260,84	
	НДС 18%								126 031,36	
	<b>ВСЕГО по смете</b>								116 853,07	
									67 534,06	
									98 167,07	
									<b>643 539,69</b>	

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по реконструкции в строительстве»

643 539,69

643 539,69

643 539,69

Составил: Колесник В.В. (тел.: )

Проверил: (тел.: )

Исполнитель:

Захарова Г.Г.

подписано в сумме 643539,69 руб.  
подпись заказчика работ и стоимость  
подпись заказчика работ и стоимость