

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Алексин, ул. Горького, 1/1
Объект №

Заказчик _____

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 755,306 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1347 чел.час.
Сметная заработная плата 172,281 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Кoeffициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Служб. ед. с нач. руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2
согласно деф. м. трудящихся для прочих отделочных работ

Е08-07-001-02

вертикальная проекция и для наружных лесов

ЭП	351,05	1,00	16,00	61	110,78
ЭМ	4,21	1,00	9,31		426,44
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)
МР	397,43	1,00	5,18	22	398,52
НР от ФОТ				56	833,03
%	93				

47228

11952

Исполнитель:
Иванова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	Каталог ЕХЦПС 3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600 й кв. счр.49	Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057	М2	4,00	2 703,74	1,00	1,00	10 814,96	

7	Е15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и 100 М2 камню плоских	оштукат уриваем ой поверхн	0,0828	Е15-02- 031-01				
	ЗП	1 771,24	1,15	16,00	2 698,52				
	ЭМ	61,39	1,25	7,93	50,39				
	В п.ч. ЗПМ	26,00	1,25	16,00	(43,06)				
	МР	2 510,45	1,00	3,90	810,67				
	НР от ФОТ		1,15		2 193,26				19,43
	СП от ФОТ				1 014,38				
	ЗТР								

8	Е15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилцетальными водозумльсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 М2 окрашив аемой поверхн оссти	0,0828	Е15-04- 005-03				
	ЗП	359,50	1,15	16,00	547,71				
	ЭМ	9,62	1,25	9,22	9,18				
	В п.ч. ЗПМ	0,25	1,25	16,00	(0,41)				
	МР	1 393,83	1,00	3,04	350,84				
	НР от ФОТ		1,15		438,50				4,08
	СП от ФОТ				202,80				
	ЗТР								

9	Р58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, 100 м карнизов) шириной до 0,4 м	0,102	Р58-20- 1					
	ЗП	330,04	1,00	16,00	538,63				
	ЭМ	4,79	1,00	8,62	4,21				
	В п.ч. ЗПМ	1,01	1,00	16,00	(1,65)				
	МР	3 247,95	1,00	2,40	795,10				
	НР от ФОТ		1,00		383,60				4,22
	СП от ФОТ				280,95				
	ЗТР								

10	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0188	39 841,20	1,00	1,00	-749,01	2 002,49	19 632,25
----	---------	---	---	---------	-----------	------	------	---------	----------	-----------

Рис. 1. Структура затрат на приобретение и эксплуатацию объектов недвижимости

Всего по позиции

ПОБЕДЫ
НА
НА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<div> <div>ЗП</div> <div>ЗМ</div> <div>в т.ч. ЗПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>									
					1 649,03	1,00	16,00	9 234,57	
					1,21	1,00	5,49	2,33	
					0,00	1,00	16,00	(0,00)	
					1 272,50	1,00	4,49	1 999,73	
					67	1,00		6 187,16	70,64
					40			3 693,83	
					201,84				

Всего по позиции

21 117,62 60 336,06

16 Р62-41-1 Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов

100 м2
расчище
ной
поверхн
ости

Р62-41-1

ЗП
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

10,53
расчище
ной
поверхн
ости

151,63 1,00 16,00 25 546,62
1,00 17 371,70
20,80 10 218,65

219,02

Всего по позиции

53 136,97 5 046,25

17 Р62-25-1 Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработ
анной
поверхн
ости

Р62-25-1

ЗП
ЗМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

10,88
обработ
анной
поверхн
ости

34,62 1,00 16,00 6 026,65
26,22 1,00 5,59 1 594,68
0,00 1,00 16,00 (0,00)
307,42 1,00 8,15 27 259,55
1,00 4 098,12
40 2 410,66
4,29

46,68

Всего по позиции

41 389,66 3 804,20

18 Е15-04-019-07 МДС35 п.4.7 Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

Е15-04-019-07

ЗП
ЗМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ

10,17
окрашив
аемой
поверхн
ости

112,32 1,15 16,00 21 018,22
3,73 1,25 9,18 435,29
0,00 1,25 16,00 (0,00)
527,56 1,00 5,00 26 826,43
1,15 16 814,58

151,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП ОП ФОТ			37						
ЗТР			12,94					7 776,74	

Всего по позиции

19	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	п	-0,3865	52 289,28	1,00	1,00	-20 209,81	72 871,26	7 165,32
----	---------	---	---	---------	-----------	------	------	------------	-----------	----------

20	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	290,5569	120,00	1,00	1,00	34 866,83		
----	------------	--	----	----------	--------	------	------	-----------	--	--

21	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчетом старой краски с земли и лесов (покопль)	100 м2	0,71			P62-22-1			
----	----------	--	--------	------	--	--	----------	--	--	--

ЗП	261,48	1,00	16,00	2 970,41						
ЭМ	12,20	1,00	9,25	80,12						
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)						
МР	665,65	1,00	2,44	1 153,17						
НР ОП ФОТ				2 019,88						22,42
СП ОП ФОТ				1 188,16						
ЗТР	31,58									

Всего по позиции

22	P58-18-4	Смена подшивки из досок карниза	100 м2	0,707			P58-18-4	7 411,74	10 439,07	
----	----------	---------------------------------	--------	-------	--	--	----------	----------	-----------	--

ЗП	710,98	1,00	16,00	8 042,61						
ЭМ	48,39	1,00	9,19	314,41						
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)						
МР	2 872,96	1,00	4,44	9 018,45						
НР ОП ФОТ				5 710,25						67,65
СП ОП ФОТ				4 182,16						
ЗТР	95,69									

Всего по позиции

23	E15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2	0,707			E15-04-024-02	27 267,88	38 568,43	
----	---------------	---	--------	-------	--	--	---------------	-----------	-----------	--

ЗП	266,02	1,15	16,00	3 460,60						
----	--------	------	-------	----------	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<div>ЭМ</div> <div>в т.ч. ЭПМ</div> <div>МР</div> <div>НР оп ФОТ</div> <div>СП оп ФОТ</div> <div>ЗТР</div>									
					3,31	1,25	9,17	26,82	
					0,13	1,25	16,00	(1,84)	
					975,08	1,00	2,42	1 668,30	
						1,15		2 769,95	26,47
						37		1 281,10	
					32,56				

Всего по позиции

9 206,77 13 022,31

Прямые затраты по разделу

292 527,90

Накладные расходы по разделу

124 732,41

Сметная прибыль по разделу

72 223,86

Итого по разделу

489 484,17

Устройство бетонной отмостки по существующему основанию

24	Е06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набегонок	1 т	0,099		Е06-01-015-10			
	МДС35 п.4.7								
	ЭП				104,66	1,15	16,00	190,65	
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	29,69	
	в т.ч. ЭПМ				2,02	1,25	16,00	(4,00)	
	МР				5 689,98	1,00	5,26	2 963,00	
	НР оп ФОТ					1,15		155,72	1,44
	СП оп ФОТ							85,65	
	ЗТР				12,64				

Всего по позиции

3 424,71 34 593,03

25 1010816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм

-0,0028 32 943,79 1,00 1,00 -92,24

26 2040100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

-0,099 28 983,27 1,00 1,00 -2 869,34

27 2040084 Сетка из проволоки холодногнутый (100*100*3)

0,099 46 194,08 1,00 1,00 4 573,21

28 Е06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки
МДС35 п.4.7

100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле

0,099 Е06-01-001-01

ЭП

1 312,20 1,15 16,00 2 390,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ЭМ				1 377,50	1,25	7,39	1 259,74	
	в т.ч. ЭПМ				227,16	1,25	16,00	(449,78)	
	МР				61 972,90	1,00	4,64	28 467,87	
	НР оп ФОТ					1,15		2 272,06	20,49
	СП оп ФОТ							1 249,64	
	ЭТР				180,00				

Всего по позиции

35 639,61 359 996,06

29 4010061 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) м3 -10,098 2 716,84 1,00 1,00 -27 434,65

30 4010003 Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100) м3 10,098 3 860,95 1,00 1,00 38 987,87

31 Е06-01-067-04 Железнение поверхности 100 м2 0,99 Е06-01-067-04

ЭП	259,81	1,15	16,00	4 732,70	
ЭМ	1,80	1,25	9,33	20,78	
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00	(0,00)	
МР	63,29	1,00	6,16	385,97	
НР оп ФОТ		1,15		3 786,16	32,90
СП оп ФОТ				2 082,39	
ЭТР					

Всего по позиции

11 008,00 11 119,19

Прямые затраты по разделу

53 605,55

Накладные расходы по разделу

6 213,94

Сметная прибыль по разделу

3 417,68

Итого по разделу

63 237,17

Двери

32 Е46-04-012-03 Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных 100 м2 0,09 Е46-04-012-03

ЭП	785,56	1,00	16,00	1 131,21	
ЭМ	230,65	1,00	7,93	164,61	
в т.ч. ЭПМ	97,68	1,00	16,00	(140,66)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР оп ФОТ		1,00		1 068,37	9,35
СП оп ФОТ				610,50	
ЭТР					

8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

33 Е09-04-012-01 Установка металлических дверных блоков в готовые проемы
МДС35 п.4.7

1 м2
проема

9,00

2 974,69 33 052,11

Е09-04-012-01

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР оп ФОТ
СП оп ФОТ
ЗТР

22,25 1,15 16,00 3 684,60
14,47 1,25 8,19 1 333,23
0,00 1,25 16,00 (0,00)
25,38 1,00 8,17 1 866,19
1,15 2 542,37
58 2 137,07
цел-ч 2,40

24,84

Всего по позиции

34 2038126 Дверь металлическая двустворчатая, утепленная, окрашенная
отрезанным составом

шт.

3,00

14 701,99

1,00

1,00

44 105,97

11 563,46 1 284,83

35 Е15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и
камню плоским

100 м2
штукатурка
уравниваем
ок
поверхн

0,0522

Е15-02-031-01

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР оп ФОТ
СП оп ФОТ
ЗТР

1 771,24 1,15 16,00 1 701,24
61,39 1,25 7,93 31,77
26,00 1,25 16,00 (27,14)
2 510,45 1,00 3,90 511,08
1,15 1 382,70
37 639,50
цел-ч 204,06

12,25

Всего по позиции

36 Е15-04-005-03 Окраска поливинилцелатными водоземлемыми составами
улучшенная по штукатурке стен

100 м2
окрашив
аэмой
поверхн
оспи

0,0522

Е15-04-005-03

ЗП
ЭМ
в п.ч. ЗПМ
МР
НР оп ФОТ
СП оп ФОТ
ЗТР

359,50 1,15 16,00 345,29
9,62 1,25 9,22 5,79
0,25 1,25 16,00 (0,26)
1 393,83 1,00 3,04 221,18
1,15 276,44
37 127,85
цел-ч 42,90

2,58

4 266,29 81 729,69

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

Козырек

Всего по позиции

Всего по позиции

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НР оп ФОТ		%	66		1,00		83,18	0,99
	СП оп ФОТ		%	40				50,41	
	ЗТР		цел-ч	5,49					

Всего по позиции

269,80 1 498,89

40 Р69-2-2
{K=2.00} Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке Р69-2-1

100
отверстий

Р69-2-2

ЗП	84,16	1,00	16,00	242,38	
ЭМ	19,76	1,00	5,50	19,56	
в п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР оп ФОТ		1,00		159,97	1,90
СП оп ФОТ				96,95	
ЗТР					

%
%
цел-ч

66
40
10,56

Всего по позиции

518,86 2 882,56

41 Е06-01-015-01
МПС35 п.4.7 Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м

1 п

0,0081

Е06-01-015-01

ЗП	2 608,28	1,15	16,00	388,74	
ЭМ	44,47	1,25	8,76	3,94	
в п.ч. ЗПМ	3,16	1,25	16,00	(0,51)	
МР	9 764,23	1,00	11,36	898,47	
НР оп ФОТ		1,15		311,40	2,93
СП оп ФОТ				171,27	
ЗТР					

%
%
цел-ч

80
44
315,01

Всего по позиции

1 773,82 218 990,12

42 Е09-03-014-01
МПС35 п.4.7 Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, тнугосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м

1 п
конструкций

0,1085

Е09-03-014-01

ЗП	517,00	1,15	16,00	1 032,14	
ЭМ	469,76	1,25	7,92	504,59	
в п.ч. ЗПМ	48,40	1,25	16,00	(105,03)	
МР	256,09	1,00	5,14	142,82	
НР оп ФОТ		1,15		784,65	7,90
СП оп ФОТ				659,56	
ЗТР					

%
%
цел-ч

69
58
63,28

Всего по позиции

3 123,76 28 790,41

43 2010775 Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций

п

0,1085 42 729,30 1,00 1,00 4 636,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

44	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,071					
		ЭП			158,63	1,00	16,00	180,20	
		ЭМ			20,96	1,00	8,68	12,92	
		в п.ч. ЗПМ			4,04	1,00	16,00	(4,59)	
		МР			1 696,34	1,00	3,91	470,92	
		НР от ФОТ				1,00		131,20	1,52
		СП от ФОТ						96,09	
		ЗТР			21,35				

Всего по позиции									
45	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,075					
		ЭП			33,85	1,00	16,00	40,62	
		ЭМ			3,61	1,00	9,30	2,52	
		в п.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 051,09	1,00	3,75	295,62	
		НР от ФОТ				1,00		28,84	0,34
		СП от ФОТ						21,12	
		ЗТР			4,52				

Всего по позиции									
46	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,069					
		ЭП			290,04	1,15	16,00	368,23	
		ЭМ			640,18	1,25	4,48	247,37	
		в п.ч. ЗПМ			35,00	1,25	16,00	(48,30)	
		МР			168,40	1,00	6,23	72,39	
		НР от ФОТ				1,15		287,41	2,82
		СП от ФОТ						241,59	
		ЗТР			35,50				

Всего по позиции									
47	РХПС 3 кв.2015	Профлист С21 толщ 0,5	м2	7,935	243,27	1,00	1,00	1 930,35	
	с.тр.59	Цена: =265/1.18*1.02*1.062							

48	E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,027					
		ЭП			898,62	1,15	16,00	446,43	
		ЭМ			19,16	1,25	7,83	5,06	
		в п.ч. ЗПМ			2,52	1,25	16,00	(1,36)	
		МР			13 542,34	1,00	2,35	859,26	

HP OT	ΦOT	%	92	1,15	411,97	3,50
CTI OT	ΦOT	%	44		197,03	
3TP		μGT-y	112,75			

1 919,75 71 101,85

49	Е07-05-039-06	Устройство термизации торизонгальных и вертикальных стыков	100 м	0,066
	МДС3 п.4.7	стенных панелей мастикой вулканизрующей тиokolовой	шва	

E07-05-
039-06

3И	159,34	1,15	16,00	193,50	
3М	833,00	1,25	3,78	259,77	
В п.ч. 3ИМ	34,50	1,25	16,00	(45,54)	
МР	1 620,80	1,00	2,41	257,80	
HP OT ФOT				284,46	1,43
CIH OП ФOT				162,55	
37P					

1	158,08	17	546,67
---	--------	----	--------

50 Е12-01-009-02 Устройство желобов подвесных
МДС35 п.4.7

100 м	0,069
желтобров	

E12-01-
009-02

3T	250,34	1,15	16,00	317,83	
3M	18,08	1,25	8,18	12,76	
B П.Ч. ЗИМ	2,02	1,25	16,00	(2,79)	
MP	9 201,89	1,00	2,91	1 847,65	
HP OT ФOT		1,15		294,97	2,49
CH OT ФOT				141,07	
3TP					

2 614,28 37 888,12

51	Е13-03-004-26 {K=2.00} МПС5 п.4.7	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115
----	---	--

окрашивающей	0,0554
поверхности	
оси	

F13-03-
004-26

3И	64,96	1,15	16,00	66,22	
3М	11,88	1,25	5,89	4,85	
В П.Ч. 3ИМ	0,18	1,25	16,00	(0,20)	
МР	658,84	1,00	3,90	142,35	
HP OT ΦOT		1,15		45,83	0,49
CH OT ΦOT				31,88	
3TP					

291,13 5 255,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Прямые затраты по разделу

16 916,51

Накладные расходы по разделу

3 310,60

Сметная прибыль по разделу

2 253,49

Итого по разделу

22 480,60

Мусор

52	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	2,92						
		ЭП					A311-01-146-			
		ЭМ			3,88	1,00	16,00	181,27		
		В п.ч. ЭПМ			20,31	1,00	7,07	419,29		
		МР			0,00	1,00	16,00	(0,00)		
		НР оп ФОТ			0,00	1,00	0,00	0,00		
		СП оп ФОТ						154,08		1,69
		ЗТР						87,01		
			%	85						
			%	48						
			чел-ч	0,58						

Всего по позиции

841,65 288,24

53	A310-3008-1	Перевозка грузов автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	т	2,92			A310-3008-1			
		ЭМ			12,36	1,00	4,42	159,52		
		В п.ч. ЭПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)		

Всего по позиции

159,52 54,63

Прямые затраты по разделу

760,08

Накладные расходы по разделу

154,08

Сметная прибыль по разделу

87,01

Итого по разделу

1 001,17

Итого по всем разделам	640 090,07
Масса мусора	2,92
Заработная плата	172 280,60
Эксплуатация машин	8 485,46

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

В том числе заработная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

1 243,07

238 146,14

139 680,91

81 496,96

640 090,07

115 216,21

755 306,28

18,00

Составил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Сопоставлено в сумме 453306,28
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Автонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»