



**КонсультантПлюс**

Приказ Минстроя России от 01.12.2016 N 871/пр  
(ред. от 01.04.2024)

"Об утверждении форм мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и признании утратившими силу отдельных Приказов Минстроя России"  
(вместе с "Общими рекомендациями по заполнению форм мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах",  
"Рекомендациями по оценке финансовой устойчивости региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", "Рекомендациями по оценке количества семей, улучшивших жилищные условия в результате проведения капитального ремонта")  
(с изм. и доп., вступ. в силу с 31.05.2024)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 20.08.2024

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМ МОНИТОРИНГА  
РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ  
СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ ПРИКАЗОВ МИНСТРОЯ РОССИИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Приказов Минстроя России от 25.08.2017 N 1156/пр,  
от 24.06.2019 N 357/пр, от 27.09.2019 N 581/пр, от 15.05.2020 N 263/пр,  
от 25.01.2022 N 40/пр, от 27.10.2022 N 913/пр, от 05.05.2023 N 327/пр,  
от 01.04.2024 N 231/пр)

В целях совершенствования организации постоянного и системного мониторинга реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Российской Федерации, приказываю:

1. Утвердить формы мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и рекомендации по их заполнению:

а) общие рекомендации по заполнению форм мониторинга реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах согласно [приложению N 1](#) к настоящему приказу;

б) сводные формы по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и рекомендации по их заполнению согласно [приложению N 2](#) к настоящему приказу;

в) форму ежемесячного мониторинга субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и рекомендации по ее заполнению согласно [приложению N 3](#) к настоящему приказу;

г) форму квартального мониторинга субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и рекомендации по ее заполнению согласно [приложению N 4](#) к настоящему приказу;

д) формы данных по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и рекомендации по их заполнению согласно [приложению N 5](#) к настоящему приказу.  
(п. 1 в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

2. Публично-правовой компании "Фонд развития территорий":  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

а) обеспечить работу автоматизированной информационной системы публично-правовой компании "Фонд развития территорий" по предоставлению сведений согласно [пункту 1](#) настоящего приказа и доступ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации к указанным сведениям в срок до 1 января 2017 года;  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

б) начиная с 1 января 2017 года обеспечить представление в Министерство строительства и

---

жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежемесячно не позднее 9 рабочих дней месяца, следующего за отчетным, сведений по форме [таблицы N 12](#) приложения N 2 к настоящему приказу;  
(в ред. Приказов Минстроя России от 15.05.2020 [N 263/пр](#), от 25.01.2022 [N 40/пр](#))

в) начиная с 1 января 2017 года обеспечить представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально не позднее 16 рабочих дней месяца, следующего за отчетным кварталом, сведений по форме [таблиц 1 - 11, 13 - 17](#) приложения N 2 к настоящему приказу;  
(в ред. Приказов Минстроя России от 15.05.2020 [N 263/пр](#), от 01.04.2024 [N 231/пр](#))

г) начиная с 1 июля 2020 года обеспечить представление в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально не позднее 19 рабочих дней месяца, следующего за отчетным кварталом, аналитической справки о ходе реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;  
(пп. "г" введен [Приказом](#) Минстроя России от 15.05.2020 [N 263/пр](#))

д) утратил силу с 1 апреля 2024 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 01.04.2024 [N 231/пр](#).

3. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации:  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 27.10.2022 [N 913/пр](#))

а) представлять в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании "Фонд развития территорий" ежемесячно не позднее 7 рабочих дней месяца, следующего за отчетным, сведения по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным, по форме, согласно [приложению N 3](#) к настоящему приказу;  
(в ред. Приказов Минстроя России от 15.05.2020 [N 263/пр](#), от 25.01.2022 [N 40/пр](#), от 01.04.2024 [N 231/пр](#))

б) представлять в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании "Фонд развития территорий" в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, ежеквартально не позднее 11 рабочих дней после отчетной даты, по состоянию на первое число месяца, следующего за отчетным кварталом, сведения по форме [таблиц 1 - 23](#) приложения N 4 к настоящему приказу;  
(в ред. Приказов Минстроя России от 15.05.2020 [N 263/пр](#), от 01.04.2024 [N 231/пр](#))

в) на постоянной основе обеспечивать актуализацию сведений в автоматизированной информационной системе публично-правовой компании "Фонд развития территорий" по формам, согласно [приложению N 5](#) к настоящему приказу;  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 [N 231/пр](#))

г) - д) утратили силу с 1 апреля 2024 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 01.04.2024 [N 231/пр](#);

е) утратил силу с 25 января 2022 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 25.01.2022 [N 40/пр](#);

ж) - з) утратили силу с 1 апреля 2024 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 01.04.2024 [N 231/пр](#).

4. Признать утратившими силу приказы Минстроя России от 2 сентября 2014 года [N 520/пр](#) "О формах мониторинга и отчетности реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах", от 26 июня 2015 года [N 459/пр](#) "О совершенствовании мониторинга и форм отчетности в отношении реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" с 1 января 2017 г.

5. Утратил силу с 25 января 2022 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 25.01.2022 [N 40/пр](#).

Министр  
М.А.МЕНЬ

Приложение N 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

**ОБЩИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ  
ПО ЗАПОЛНЕНИЮ ФОРМ МОНИТОРИНГА РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОГРАММ КАПИТАЛЬНОГО  
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

Список изменяющих документов  
(в ред. Приказа Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

Отчетным периодом рекомендуется считать текущий год.

Отчетной датой для форм [таблиц 1 - 11, 13 - 17](#) приложения N 2, [таблиц 1 - 23](#) приложения N 4 рекомендуется считать первое число месяца, следующего за каждым кварталом текущего года.

Отчетной датой для форм [таблицы 12](#) приложения N 2, [таблицы 1](#) приложения N 3 рекомендуется считать первое число месяца, следующего за каждым месяцем текущего года.

Сводные формы по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональная программа) (КР-0), приведенные в [приложении N 2](#), а также аналитическая справка формируются публично-правовой компанией "Фонд развития территорий" (далее - Фонд) на основании представленных субъектами Российской Федерации в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании "Фонд развития территорий" сведений по формам согласно [приложениям N 3 - N 5](#) к приказу.

Форма ежемесячного мониторинга субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы в многоквартирных домах, формирующей фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора (далее - КР-1) описана в [приложении N 3](#) к приказу. КР-1 рекомендуется представлять в электронном виде путем внесения данных в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании "Фонд развития территорий".

Форма квартального мониторинга субъекта Российской Федерации о реализации региональной программы (далее - КР-2) описана в [приложении N 4 \(таблицы 1 - 23\)](#) к приказу.

КР-2 рекомендуется представлять в электронном виде путем внесения данных в автоматизированную информационную систему публично-правовой компании "Фонд развития территорий", подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Формы данных по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных программ описаны в [приложении N 5](#) к приказу, в том числе:

- форма данных по многоквартирным домам в региональной программе (далее - КР-1.1) описана в [таблице 1](#) приложения N 5;

- форма данных по конструктивным элементам и внутридомовым инженерным системам (далее - КР-1.2) описана в [таблице 2](#) приложения N 5;

- форма данных по услугам (работам) по капитальному ремонту (далее - КР-1.3) описана в [таблице 3](#) приложения N 5.

Далее по тексту под региональным оператором понимается специализированная некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Далее по тексту используются следующие сокращения:

специальный счет - многоквартирный дом, собственникам помещений в которых принадлежат права на денежные средства, находящиеся на специальном счете, предназначенном для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и открытом в кредитной организации;

ОМС - органы местного самоуправления;

УК - управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом на основании договора управления;

ТСЖ - товарищество собственников жилья, осуществляющее управление многоквартирным домом;

ЖК - осуществляющий управление многоквартирным домом жилищный кооператив;

МКД - многоквартирный(-ые) дом(-а);

НПА - нормативный правовой акт;

РПКР - региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;

ЖК РФ - Жилищный кодекс Российской Федерации;

гр - графа;

ст - столбец;

тбл - таблица.

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

Список изменяющих документов  
(в ред. Приказа Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

КР-0. СВОДНЫЕ ФОРМЫ ПО МОНИТОРИНГУ  
РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ РЕГИОНАЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕКОМЕНДАЦИИ  
ПО ИХ ЗАПОЛНЕНИЮ

Таблица 1. Исключена.

Таблица 2. Исключена.

Таблица 3. Сводная форма по реализации краткосрочных планов отчетного периода

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных		
1	Номер п/п		-	-		
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-		
3	Запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.	гр 1 тбл 5 КР-2	
4			в том числе по региональному оператору	млн руб.	гр 2 тбл 5 КР-2	
5		Количество услуг (работ)	Всего	шт.	гр 3 тбл 5 КР-2	
6			в том числе по региональному оператору	шт.	гр 4 тбл 5 КР-2	
7		Количество МКД, в которых запланированы услуги (работы)	Всего	ед.	гр 5 тбл 5 КР-2	
8			в том числе по региональному оператору	ед.	гр 6 тбл 5 КР-2	
9		Площадь МКД, в которых запланированы услуги (работы)	Всего	тыс. кв. м	гр 7 тбл 5 КР-2	
10			в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м	гр 8 тбл 5 КР-2	
11		Количество жителей	Всего	тыс. чел.	гр 9 тбл 5 КР-2	
12			в том числе по региональному оператору	тыс. чел.	гр 10 тбл 5 КР-2	
13		Включено в договоры подряда	Количество услуг (работ)	Всего	шт.	гр 11 тбл 5 КР-2
14				в том числе по региональному оператору	шт.	гр 12 тбл 5 КР-2
15			Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.	гр 13 тбл 5 КР-2
16				в том числе по региональному оператору	млн руб.	гр 14 тбл 5 КР-2

17	Выполненные услуги (работы) по капитальному ремонту в отчетном периоде с учетом незавершенных планов прошлых лет и реализации планов, следующих за отчетным периодом	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.	гр 15 тбл 5 КР-2	
18			в том числе по региональному оператору	млн руб.	гр 16 тбл 5 КР-2	
19		Количество услуг (работ)	Всего	шт.	гр 17 тбл 5 КР-2	
20			в том числе по региональному оператору	шт.	гр 18 тбл 5 КР-2	
21		Количество МКД	Всего	ед.	гр 19 тбл 5 КР-2	
22			в том числе по региональному оператору	ед.	гр 20 тбл 5 КР-2	
23		Площадь МКД	Всего	тыс. кв. м	гр 21 тбл 5 КР-2	
24			в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м	гр 22 тбл 5 КР-2	
25		Количество жителей	Всего	тыс. чел.	гр 23 тбл 5 КР-2	
26			в том числе по региональному оператору	тыс. чел.	гр 24 тбл 5 КР-2	
27		В том числе по многоквартирным домам, в которых выполнены строительные-монтажные работы	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.	гр 25 тбл 5 КР-2
28				в том числе по региональному оператору	млн руб.	гр 26 тбл 5 КР-2
29	Количество услуг (работ)		Всего	шт.	гр 27 тбл 5 КР-2	
30			в том числе по региональному оператору	шт.	гр 28 тбл 5 КР-2	
31	Количество МКД		Всего	ед.	гр 29 тбл 5 КР-2	
32			в том числе по региональному оператору	ед.	гр 30 тбл 5 КР-2	

33	Площадь МКД	Всего	тыс. кв. м	гр 31 тбл 5 КР-2
34		в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м	гр 32 тбл 5 КР-2
35	Количество жителей	Всего	тыс. чел.	гр 33 тбл 5 КР-2
36		в том числе по региональному оператору	тыс. чел.	гр 34 тбл 5 КР-2

Таблица 4. Сводная форма по движению денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных	
1	Номер п/п		-	-	
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-	
3	По счетам регионального оператора	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	гр 1 тбл 7 КР-2	
4		Всего	млн руб.	гр 2 тбл 7 КР-2	
5		Взносы собственников	млн руб.	гр 3 тбл 7 КР-2	
6		Финансовая поддержка	млн руб.	гр 4 тбл 7 КР-2	
7		В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	гр 5 тбл 7 КР-2	
8		Кредитные и (или) заемные средства	млн руб.	гр 6 тбл 7 КР-2	
9		Проценты полученные	млн руб.	гр 7 тбл 7 КР-2	
10		Прочие	млн руб.	гр 8 тбл 7 КР-2	
11		Списание денежных средств	Всего	млн руб.	гр 9 тбл 7 КР-2
12			Оплата услуг (работ) по капитальному ремонту	млн руб.	гр 10 тбл 7 КР-2

13			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора	млн руб.	гр 11 тбл 7 КР-2	
14			Возврат кредитов и (или) займов	млн руб.	гр 12 тбл 7 КР-2	
15			Проценты уплаченные	млн руб.	гр 13 тбл 7 КР-2	
16			Прочие списания	млн руб.	гр 14 тбл 7 КР-2	
17		Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	гр 15 тбл 7 КР-2	
18	По специальным счетам	Остаток денежных средств на начало отчетного периода		млн руб.	гр 16 тбл 7 КР-2	
19			Всего	млн руб.	гр 17 тбл 7 КР-2	
20			Взносы собственников	млн руб.	гр 18 тбл 7 КР-2	
21		Поступление денежных средств	Финансовая поддержка		млн руб.	гр 19 тбл 7 КР-2
22				В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	гр 20 тбл 7 КР-2
23				Прочие	млн руб.	гр 21 тбл 7 КР-2
24				Всего	млн руб.	гр 22 тбл 7 КР-2
25		Списание денежных средств	Оплата услуг (работ) по капитальному ремонту		млн руб.	гр 23 тбл 7 КР-2
26				В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	млн руб.	гр 24 тбл 7 КР-2
27				Прочие списания	млн руб.	гр 25 тбл 7 КР-2
28	Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	гр 26 тбл 7 КР-2		

Таблица 5. Сводная форма по собираемости средств собственников

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных	
1	Номер п/п		-	-	
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-	
3	Объем начислений на начало отчетного периода		млн руб.	гр 1 тбл 8 КР-2	
4	Объем сборов на начало отчетного периода		млн руб.	гр 2 тбл 8 КР-2	
5	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	гр 3 тбл 8 КР-2	
6	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	гр 4 тбл 8 КР-2	
7		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	гр 5 тбл 8 КР-2
8			по специальным счетам	млн руб.	гр 6 тбл 8 КР-2
9		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	гр 7 тбл 8 КР-2
10			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	гр 8 тбл 8 КР-2
11			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	гр 9 тбл 8 КР-2
12	Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	гр 10 тбл 8 КР-2	
13		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	гр 11 тбл 8 КР-2
14			по специальным счетам	млн руб.	гр 12 тбл 8 КР-2
15		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.	гр 13 тбл 8 КР-2
16			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.	гр 14 тбл 8 КР-2
17			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	гр 15 тбл 8 КР-2
18	Уровень собираемости средств собственников	Всего	%	гр 16 тбл 8 КР-2	

19	с начала отчетного периода	В том числе по способу формирования	по региональному оператору	%	гр 17 тбл 8 КР-2
20			по специальным счетам	%	гр 18 тбл 8 КР-2
21		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	%	гр 19 тбл 8 КР-2
22			по помещениям в собственности субъекта РФ	%	гр 20 тбл 8 КР-2
23			по помещениям в муниципальной собственности	%	гр 21 тбл 8 КР-2

Таблица 6. Сводная форма по задолженности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных	
1	Номер п/п		-	-	
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-	
3	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	гр 1 тбл 9 КР-2	
4	Совокупная задолженность на отчетную дату	Всего	Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	гр 2 тбл 9 КР-2
5			В том числе объем задолженности, по которой ведется досудебная работа	млн руб.	гр 3 тбл 9 КР-2
6			В том числе поданы иски заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.	гр 4 тбл 9 КР-2
7			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	гр 5 тбл 9 КР-2
8		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет	Объем задолженности	млн руб.	гр 6 тбл 9 КР-2
9			В том числе поданы иски заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.	гр 7 тбл 9 КР-2
10			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	гр 8 тбл 9 КР-2

11		Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	гр 9 тбл 9 КР-2	
12	В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	гр 10 тбл 9 КР-2	
13		В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов	млн руб.	гр 11 тбл 9 КР-2	
14		В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	гр 12 тбл 9 КР-2	
15		Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	гр 13 тбл 9 КР-2	
16	В т.ч. по взносам за помещения в собственности субъектов РФ	Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	гр 14 тбл 9 КР-2	
17	В т.ч. по взносам за помещения в муниципальной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	гр 15 тбл 9 КР-2	
18		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	гр 16 тбл 9 КР-2	
19	В т.ч. по взносам за помещения в частной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	гр 17 тбл 9 КР-2	
20		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	гр 18 тбл 9 КР-2	
21	Объем задолженности по способам формирования	По счетам регионального оператора	Всего	млн руб.	гр 19 тбл 9 КР-2
22			В том числе, срок возникновения которой составляет более 3 лет	млн руб.	гр 20 тбл 9 КР-2
23			В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов	млн руб.	гр 21 тбл 9 КР-2
24			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.	гр 22 тбл 9 КР-2
25		По специальным счетам	млн руб.	гр 23 тбл 9 КР-2	
26	В т.ч. задолженность федеральных органов исполнитель ной власти по уплате взносов на капитальный ремонт	Сумма взносов, уплаченная в отчетном периоде	Минобороны России	млн руб.	гр 24 тбл 9 КР-2
27			Росгвардия	млн руб.	гр 25 тбл 9 КР-2
28			МВД России	млн руб.	гр 26 тбл 9 КР-2

29		МЧС России	млн руб.	гр 27 тбл 9 КР-2
30		Росимущество	млн руб.	гр 28 тбл 9 КР-2
31	Сумма задолженности по уплате взносов на отчетную дату	Минобороны России	млн руб.	гр 29 тбл 9 КР-2
32		Росгвардия	млн руб.	гр 30 тбл 9 КР-2
33		МВД России	млн руб.	гр 31 тбл 9 КР-2
34		МЧС России	млн руб.	гр 32 тбл 9 КР-2
35		Росимущество	млн руб.	гр 33 тбл 9 КР-2

Таблица 7. Сводная форма по стоимости услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных		
1	Номер п/п		-	-		
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-		
3	По МКД, формирующим фонд на счете (счетах) регионального оператора	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)		млн руб.	гр 1 тбл 11 КР-2
4				Всего	млн руб.	гр 2 тбл 11 КР-2
5				В том числе электроснабжения	млн руб.	гр 3 тбл 11 КР-2
6				В том числе теплоснабжения	млн руб.	гр 4 тбл 11 КР-2
7			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	В том числе газоснабжения	млн руб.	гр 5 тбл 11 КР-2
8				В том числе водоснабжения	млн руб.	гр 6 тбл 11 КР-2
9				В том числе водоотведения	млн руб.	гр 7 тбл 11 КР-2

10		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.	гр 8 тбл 11 КР-2
11		В том числе ремонт крыш	млн руб.	гр 9 тбл 11 КР-2
12		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	гр 10 тбл 11 КР-2
13		В том числе ремонт фасадов	млн руб.	гр 11 тбл 11 КР-2
14		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	гр 12 тбл 11 КР-2
15		Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	гр 13 тбл 11 КР-2
16	В соответствии с заключенными договорами подряда	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Всего	млн руб. гр 14 тбл 11 КР-2
17			В том числе электроснабжения	млн руб. гр 15 тбл 11 КР-2
18			В том числе теплоснабжения	млн руб. гр 16 тбл 11 КР-2
19			В том числе газоснабжения	млн руб. гр 17 тбл 11 КР-2
20			В том числе водоснабжения	млн руб. гр 18 тбл 11 КР-2
21			В том числе водоотведения	млн руб. гр 19 тбл 11 КР-2
22				В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
23		В том числе ремонт крыш	млн руб.	гр 21 тбл 11 КР-2

24		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	гр 22 тбл 11 КР-2
25		В том числе ремонт фасадов	млн руб.	гр 23 тбл 11 КР-2
26		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	гр 24 тбл 11 КР-2
27		Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	гр 25 тбл 11 КР-2
28	В соответствии с актами приемки	Всего	млн руб.	гр 26 тбл 11 КР-2
29		В том числе электроснабжения	млн руб.	гр 27 тбл 11 КР-2
30		В том числе теплоснабжения	млн руб.	гр 28 тбл 11 КР-2
31		В том числе газоснабжения	млн руб.	гр 29 тбл 11 КР-2
32		В том числе водоснабжения	млн руб.	гр 30 тбл 11 КР-2
33		В том числе водоотведения	млн руб.	гр 31 тбл 11 КР-2
34		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.	гр 32 тбл 11 КР-2
35		В том числе ремонт крыш	млн руб.	гр 33 тбл 11 КР-2
36		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	гр 34 тбл 11 КР-2
37		В том числе ремонт фасадов	млн руб.	гр 35 тбл 11 КР-2

38			В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	гр 36 тбл 11 КР-2	
39		Доля стоимости услуг (работ), фактически включенных в договоры подряда		%	гр 37 тбл 11 КР-2	
40		Доля стоимости фактически исполненных услуг (работ)		%	гр 38 тбл 11 КР-2	
41	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	гр 39 тбл 11 КР-2	
42		В соответствии с заключенными договорами подряда	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	гр 40 тбл 11 КР-2	
43		В соответствии с актами приемки	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)		млн руб.	гр 41 тбл 11 КР-2
44				Всего	млн руб.	гр 42 тбл 11 КР-2
45				В том числе электроснабжения	млн руб.	гр 43 тбл 11 КР-2
46				В том числе теплоснабжения	млн руб.	гр 44 тбл 11 КР-2
47				В том числе газоснабжения	млн руб.	гр 45 тбл 11 КР-2
48				В том числе водоснабжения	млн руб.	гр 46 тбл 11 КР-2
49				В том числе водоотведения	млн руб.	гр 47 тбл 11 КР-2

50		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.	гр 48 тбл 11 КР-2
51		В том числе ремонт крыш	млн руб.	гр 49 тбл 11 КР-2
52		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	гр 50 тбл 11 КР-2
53		В том числе ремонт фасадов	млн руб.	гр 51 тбл 11 КР-2
54		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	гр 52 тбл 11 КР-2
55		Доля стоимости услуг (работ), фактически включенных в договоры подряда	%	гр 53 тбл 11 КР-2
56		Доля стоимости фактически исполненных услуг (работ)	%	гр 54 тбл 11 КР-2

Таблица 8. Сводная форма по бюджетному финансированию региональной программы

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Источник данных	
1	Номер п/п	-	-	
2	Наименование субъекта Российской Федерации	-	-	
3	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	гр 1 тбл 12 КР-2
4		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	гр 2 тбл 12 КР-2
5		В том числе работ по лифтам	млн руб.	гр 3 тбл 12 КР-2
6		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	гр 4 тбл 12 КР-2
7		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.	гр 5 тбл 12 КР-2
8		Иное	млн руб.	гр 6 тбл 12 КР-2

9	Предусмотрено средств в бюджетах муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	гр 7 тбл 12 КР-2
10		В том числе работ по лифтам	млн руб.	гр 8 тбл 12 КР-2
11		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	гр 9 тбл 12 КР-2
12		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.	гр 10 тбл 12 КР-2
13		Иное	млн руб.	гр 11 тбл 12 КР-2
14	Фактически направлено средств из бюджета субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.	гр 12 тбл 12 КР-2
15		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	гр 13 тбл 12 КР-2
16		В том числе работ по лифтам	млн руб.	гр 14 тбл 12 КР-2
17		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	гр 15 тбл 12 КР-2
18		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.	гр 16 тбл 12 КР-2
19		Иное	млн руб.	гр 17 тбл 12 КР-2
20	Фактически направлено средств из бюджетов муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.	гр 18 тбл 12 КР-2
21		В том числе работ по лифтам	млн руб.	гр 19 тбл 12 КР-2
22		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.	гр 20 тбл 12 КР-2
23		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.	гр 21 тбл 12 КР-2
24		Иное	млн руб.	гр 22 тбл 12 КР-2

25	Исполнение бюджетов	Субъекта Российской Федерации	%	гр 23 тбл 12 КР-2	
26		Муниципальных образований	%	гр 24 тбл 12 КР-2	
27	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета	Фактически получено	млн руб.	гр 25 тбл 12 КР-2	
28	Компенсация взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан		млн руб.	гр 26 тбл 12 КР-2	
29	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) в году, следующем за отчетным		млн руб.	гр 27 тбл 12 КР-2	
30	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) на второй год, следующий за отчетным		млн руб.	гр 28 тбл 12 КР-2	
31	Софинансирование работ по лифтам	План	Всего	млн руб.	гр 29 тбл 12 КР-2
32			В рамках региональных программ	млн руб.	гр 30 тбл 12 КР-2
33			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	гр 31 тбл 12 КР-2
34			Иные источники	млн руб.	гр 32 тбл 12 КР-2
35		Факт	Всего	млн руб.	гр 33 тбл 12 КР-2
36			В рамках региональных программ	млн руб.	гр 34 тбл 12 КР-2
37			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.	гр 35 тбл 12 КР-2
38			Иные источники	млн руб.	гр 36 тбл 12 КР-2

Таблица 9. Исключена.

Таблица 10. Сводная форма по многоквартирным домам, включенным в региональные программы, минимальному размеру взноса

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Источник данных
-------	-------------------	-------------------	-----------------

1	Номер п/п		-	-				
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-				
3	МКД, находящийся на территории субъекта Российской Федерации	В региональной программе	На начало отчетного периода		ед.	гр 1 тбл 6 КР-2		
4			Включено в течение отчетного периода		ед.	гр 2 тбл 6 КР-2		
5			Исключено в течение отчетного периода		ед.	гр 3 тбл 6 КР-2		
6			На отчетную дату	Всего		ед.	гр 4 тбл 6 КР-2	
7				Из них на счете (счетах) регионального оператора		ед.	гр 5 тбл 6 КР-2	
8				Из них на специальных счетах	Всего		ед.	гр 6 тбл 6 КР-2
9					В том числе на специальных счетах регионального оператора		ед.	гр 7 тбл 6 КР-2
10					В том числе на специальных счетах иных владельцев		ед.	гр 8 тбл 6 КР-2
11			МКД, признанные объектами культурного наследия (в т.ч. выявленные с признаками ОКН)		ед.	гр 9 тбл 6 КР-2		
12			Общая площадь МКД, находящаяся на территории субъекта Российской Федерации	В региональной программе	На начало отчетного периода		тыс. кв. м	гр 10 тбл 6 КР-2
13					Включено в течение отчетного периода		тыс. кв. м	гр 11 тбл 6 КР-2
14	Исключено в течение отчетного периода				тыс. кв. м	гр 12 тбл 6 КР-2		
15	На отчетную дату	Всего			тыс. кв. м	гр 13 тбл 6 КР-2		
16		Из них на счете (счетах) регионального оператора			тыс. кв. м	гр 14 тбл 6 КР-2		

17				Всего	тыс. кв. м	гр 15 тбл 6 КР-2
18			Из них на специальных счетах	В том числе на специальных счетах регионального оператора	тыс. кв. м	гр 16 тбл 6 КР-2
19				В том числе на специальных счетах иных владельцев	тыс. кв. м	гр 17 тбл 6 КР-2
20				Площадь помещений, по которой начисляются взносы на капитальный ремонт	тыс. кв. м	гр 18 тбл 6 КР-2
21				МКД, признанные объектами культурного наследия (в т.ч. выявленные с признаками ОКН)	тыс. кв. м	гр 19 тбл 6 КР-2
22	Количество жителей, зарегистрированных в МКД, включенных в региональную программу, на отчетную дату				тыс. чел.	гр 20 тбл 6 КР-2
23	Сводные данные за весь период реализации региональной программы	Количество МКД, включенных в региональную программу, в отношении которых были проведены услуги (работы) по капитальному ремонту	Количество МКД		ед.	гр 21 тбл 6 КР-2
24			Площадь МКД		тыс. кв. м	гр 22 тбл 6 КР-2
25			Количество жителей		тыс. чел.	гр 23 тбл 6 КР-2
26	Количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по энергосбережению за отчетный период				ед.	гр 24 тбл 6 КР-2
27	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности за отчетный период				ед.	гр 25 тбл 6 КР-2
28	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт	Установленный на дату, предшествующую отчетной	минимум	руб./кв. м в мес.	гр 2 тбл 23 КР-2 <*>	
29			максимум	руб./кв. м в мес.	гр 3 тбл 23 КР-2 <*>	
30			минимум	руб./кв. м в мес.	гр 2 тбл 23 КР-2 <*>	

31	следующего за отчетным	максимум	руб./кв. м в мес.	гр 3 тбл 23 КР-2 <*>
32	Установленный на дату окончания второго года, следующего за отчетным	минимум	руб./кв. м в мес.	гр 2 тбл 23 КР-2 <*>
33		максимум	руб./кв. м в мес.	гр 3 тбл 23 КР-2 <*>

<\*> - с учетом значений [столбцов 5, 6, 7, 9](#) таблицы 23 отчета КР-2

Таблица 11. Сводная форма по отдельным конструктивным элементам (лифтам)

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Источник данных
1	Номер п/п	-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации	-	-
3	Общее количество лифтов	Всего	шт. гр 1 тбл 4 КР-2
4		в том числе по региональному оператору	шт. гр 2 тбл 4 КР-2
5		в том числе по специальным счетам	шт. гр 3 тбл 4 КР-2
6	Количество лифтов, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой	Всего	шт. гр 4 тбл 4 КР-2
7		в том числе по региональному оператору	шт. гр 5 тбл 4 КР-2
8		в том числе по специальным счетам	шт. гр 6 тбл 4 КР-2
9	Общее количество лифтов с истекшим назначенным сроком службы	Всего	шт. гр 7 тбл 4 КР-2
10		в том числе по региональному оператору	шт. гр 8 тбл 4 КР-2
11		в том числе по специальным счетам	шт. гр 9 тбл 4 КР-2

12			Всего		шт.	гр 10 тбл 4 КР-2	
13	Количество лифтов с истекающим назначенным сроком службы до срока, установленного в <b>ТР ТС</b> <b>011/2011</b> "Безопасность лифтов" включительно		в том числе по региональному оператору		шт.	гр 11 тбл 4 КР-2	
14			в том числе по специальным счетам		шт.	гр 12 тбл 4 КР-2	
15			Всего		шт.	гр 13 тбл 4 КР-2	
16	Всего лифтов, которые необходимо заменить до срока, установленного в <b>ТР ТС 011/2011</b> "Безопасность лифтов" включительно		в том числе по региональному оператору		шт.	гр 14 тбл 4 КР-2	
17			в том числе по специальным счетам		шт.	гр 15 тбл 4 КР-2	
18			Всего		шт.	гр 16 тбл 4 КР-2	
19	Количество лифтов, выведенных из эксплуатации		в том числе по региональному оператору		шт.	гр 17 тбл 4 КР-2	
20			в том числе по специальным счетам		шт.	гр 18 тбл 4 КР-2	
21	Количество лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональ ной программой	Запланиро вано по региональ ному оператору	Не завершено по краткосо рочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	шт.	гр 19 тбл 4 КР-2	
22				В том числе включено в договоры подряда	шт.	гр 20 тбл 4 КР-2	
23				Всего	шт.	гр 21 тбл 4 КР-2	
24				Запланиро вано в отчетном периоде	В том числе включено в договоры подряда	шт.	гр 22 тбл 4 КР-2
25				Запланиро вано в периоде, следующем за отчетным	Всего	шт.	гр 23 тбл 4 КР-2
26				В том числе включено в договоры	шт.	гр 24 тбл 4 КР-2	

				подряда		
27			Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом		шт.	гр 25 тбл 4 КР-2
28			Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом		шт.	гр 26 тбл 4 КР-2
29			Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом		шт.	гр 27 тбл 4 КР-2
30			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом		шт.	гр 28 тбл 4 КР-2
31			Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов		шт.	гр 29 тбл 4 КР-2
32		Запланировано по специальным счетам	Запланировано в отчетном периоде		шт.	гр 30 тбл 4 КР-2
33			Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до пятого года, следующего за отчетным		шт.	гр 31 тбл 4 КР-2
34			Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	млн руб.
35	Стоимость лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	В том числе согласно заключенным договорам подряда			млн руб.	гр 33 тбл 4 КР-2
36		Запланировано в отчетном периоде		Всего	млн руб.	гр 34 тбл 4 КР-2
37				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.	гр 35 тбл 4 КР-2

38			Всего	млн руб.	гр 36 тбл 4 КР-2	
39		Запланиро вано в периоде, следующем за отчетным	В том числе согласно заклучен ным догово рам подряда	млн руб.	гр 37 тбл 4 КР-2	
40		Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	гр 38 тбл 4 КР-2	
41		Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	гр 39 тбл 4 КР-2	
42		Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	гр 40 тбл 4 КР-2	
43		Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом		млн руб.	гр 41 тбл 4 КР-2	
44		Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов		млн руб.	гр 42 тбл 4 КР-2	
45	Запланиро вано по специаль ным счетам	Запланировано в отчетном периоде		млн руб.	гр 43 тбл 4 КР-2	
46		Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до пятого года, следующего за отчетным		млн руб.	гр 44 тбл 4 КР-2	
47			всего	шт.	гр 45 тбл 4 КР-2	
48	Количество лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		в том числе по региональному оператору		шт.	гр 46 тбл 4 КР-2
49			в том числе по специальным счетам		шт.	гр 47 тбл 4 КР-2
50	Стоимость лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		всего	млн руб.	гр 48 тбл 4 КР-2	

51		в том числе по региональному оператору	млн руб.	гр 49 тбл 4 КР-2
52		в том числе по специальным счетам	млн руб.	гр 50 тбл 4 КР-2
53	Общее количество МКД, оборудованных лифтами, капитальный ремонт которых предусмотрен региональной программой		шт.	гр 51 тбл 4 КР-2

Таблица 12. Сводная форма ежемесячного отчета

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных
1	Номер п/п		-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-
3	Запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Стоимость услуг (работ)	млн руб.	гр 1 тбл 1 КР-1
4		Количество услуг (работ)	шт.	гр 2 тбл 1 КР-1
5		Количество МКД, в которых запланированы услуги (работы)	ед.	гр 3 тбл 1 КР-1
6		Площадь МКД, в которых запланированы услуги (работы)	тыс. кв. м	гр 4 тбл 1 КР-1
7		Количество жителей	тыс. чел.	гр 5 тбл 1 КР-1
8		Стоимость услуг (работ)	млн руб.	гр 6 тбл 1 КР-1
9		В соответствии с заключенными договорами подряда	Количество услуг (работ)	шт.
10	Доля стоимости услуг (работ), фактически включенных в договоры подряда		%	(гр 8 / гр 3) * 100
11	Выполненные услуги (работы) по капитальному ремонту в отчетном периоде с учетом незавершенных планов прошлых лет и реализации планов, следующих за отчетным периодом	Стоимость услуг (работ)	млн руб.	гр 8 тбл 1 КР-1
12		Доля стоимости фактически исполненных услуг (работ)	%	(гр 11 / гр 3) * 100
13		Количество услуг (работ)	шт.	гр 9 тбл 1 КР-1
14		Количество МКД, в которых были выполнены услуги (работы)	ед.	гр 10 тбл 1 КР-1

15		Площадь МКД, в которых были выполнены услуги (работы)	тыс. кв. м	гр 11 тбл 1 КР-1
16		Количество жителей	тыс. чел.	гр 12 тбл 1 КР-1
17	В том числе по многоквартирным домам, в которых выполнены строительно-монтажные работы	Стоимость услуг (работ)	млн руб.	гр 13 тбл 1 КР-1
18		Количество услуг (работ)	шт.	гр 14 тбл 1 КР-1
19		Количество МКД	ед.	гр 15 тбл 1 КР-1
20		Площадь МКД	тыс. кв. м	гр 16 тбл 1 КР-1
21		Количество жителей	тыс. чел.	гр 17 тбл 1 КР-1
22	Начислено взносов собственников на капитальный ремонт с начала отчетного периода		млн руб.	гр 18 тбл 1 КР-1
23	Собрано взносов собственников на капитальный ремонт с начала отчетного периода		млн руб.	гр 19 тбл 1 КР-1
24	Собираемость взносов собственников в отчетном периоде		%	гр 20 тбл 1 КР-1
25	Задолженность по взносам на отчетную дату		млн руб.	гр 21 тбл 1 КР-1
26	Остаток денежных средств на отчетную дату		млн руб.	гр 22 тбл 1 КР-1
27	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации на софинансирование работ по капитальному ремонту		млн руб.	гр 23 тбл 1 КР-1
28	Израсходовано средств бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование работ по капитальному ремонту		млн руб.	гр 24 тбл 1 КР-1

Таблица 13. Сводная форма по внутренней задолженности по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Источник данных
1	Номер п/п	-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации	-	-

3	Срок действия региональной программы		лет	гр 1 тбл 14 КР-2	
4	Текущий остаток		млн руб.	гр 2 тбл 14 КР-2	
5	В том числе задолженность, которая может быть погашена в период времени	до 10 лет	млн руб.	гр 3 тбл 14 КР-2	
6		от 11 до 20 лет	млн руб.	гр 4 тбл 14 КР-2	
7		от 21 до 30 лет	млн руб.	гр 5 тбл 14 КР-2	
8		более 30 лет	млн руб.	гр 6 тбл 14 КР-2	
9	Задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников за период действия региональной программы		млн руб.	гр 7 тбл 14 КР-2	
10	Всего		млн руб.	гр 8 тбл 14 КР-2	
11	Задолженность, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, признанных в установленном порядке аварийными за весь период формирования фонда капитального ремонта МКД	В том числе задолженность, которая погашена на текущую дату	Всего	млн руб.	гр 9 тбл 14 КР-2
12			за счет средств бюджетов	млн руб.	гр 10 тбл 14 КР-2
13			за счет получения процентной ставки, начисляемый банком на остаток денежных средств на счете (счетах) региональ ного оператора	млн руб.	гр 11 тбл 14 КР-2
14			за счет иных источников финансирова ния	млн руб.	гр 12 тбл 14 КР-2

Таблица 14. Исключена

Таблица 15. Сводная форма по конструктивным элементам и системам в региональной программе и краткосрочном плане ее реализации

N п/п	Наименование поля		Единицы измерения	Источник данных
1	Номер п/п		-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-
3	Общее количество	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	гр 1 тбл 3 КР-2
4		Всего	шт.	гр 2 тбл 3 КР-2
5		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	гр 3 тбл 3 КР-2
6		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	гр 4 тбл 3 КР-2
7		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	гр 5 тбл 3 КР-2
8		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	гр 6 тбл 3 КР-2
9		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	гр 7 тбл 3 КР-2
10		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	гр 8 тбл 3 КР-2
11		Крыши	шт.	гр 9 тбл 3 КР-2
12		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном	шт.	гр 10 тбл 3 КР-2

		доме			
13		Фасады	шт.	гр 11 тбл 3 КР-2	
14		Фундаменты	шт.	гр 12 тбл 3 КР-2	
15		Всего	шт.	гр 13 тбл 3 КР-2	
16		Всего	шт.	гр 14 тбл 3 КР-2	
17		Внутридомо вые инженерные системы электросна бжения	шт.	гр 15 тбл 3 КР-2	
18		Внутридомо вые инженерные системы теплоснабже ния	шт.	гр 16 тбл 3 КР-2	
19	Количество конструктивных элементов и инженерных систем, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой, но работы не завершены на отчетную дату	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Внутридомо вые инженерные системы газоснабже ния	шт.	гр 17 тбл 3 КР-2
20			Внутридомо вые инженерные системы водоснабже ния	шт.	гр 18 тбл 3 КР-2
21			Внутридомо вые инженерные системы водоотведе ния	шт.	гр 19 тбл 3 КР-2
22			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	гр 20 тбл 3 КР-2
23			Крыши	шт.	гр 21 тбл 3 КР-2
24		Подвальные помещения, относящиеся к общему	шт.	гр 22 тбл 3 КР-2	

		имуществу в многоквартирном доме		
25		Фасады	шт.	гр 23 тбл 3 КР-2
26		Фундаменты	шт.	гр 24 тбл 3 КР-2
27		Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	гр 25 тбл 3 КР-2
28		Всего	шт.	гр 26 тбл 3 КР-2
29		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	гр 27 тбл 3 КР-2
30		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	гр 28 тбл 3 КР-2
31	Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	шт.	гр 29 тбл 3 КР-2
32		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	гр 30 тбл 3 КР-2
33		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	гр 31 тбл 3 КР-2
34		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	гр 32 тбл 3 КР-2
35		Крыши	шт.	гр 33 тбл 3 КР-2
36		Подвальные помещения,	шт.	гр 34 тбл 3

		относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		КР-2	
37		Фасады	шт.	гр 35 тбл 3 КР-2	
38		Фундаменты	шт.	гр 36 тбл 3 КР-2	
39	Запланировано завершение услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	гр 37 тбл 3 КР-2	
40		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Всего	шт.	гр 38 тбл 3 КР-2
41			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	гр 39 тбл 3 КР-2
42			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	гр 40 тбл 3 КР-2
43			Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	гр 41 тбл 3 КР-2
44			Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	гр 42 тбл 3 КР-2
45			Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	гр 43 тбл 3 КР-2
46			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	гр 44 тбл 3 КР-2
47		Крыши	шт.	гр 45 тбл 3 КР-2	

48		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	гр 46 тбл 3 КР-2	
49		Фасады	шт.	гр 47 тбл 3 КР-2	
50		Фундаменты	шт.	гр 48 тбл 3 КР-2	
51		Конструктивные элементы и системы, всего	%	гр 49 тбл 3 КР-2	
52			Всего	%	гр 50 тбл 3 КР-2
53			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	гр 51 тбл 3 КР-2
54			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	гр 52 тбл 3 КР-2
55	Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%	гр 53 тбл 3 КР-2
56			Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%	гр 54 тбл 3 КР-2
57			Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%	гр 55 тбл 3 КР-2
58			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%	гр 56 тбл 3 КР-2
59		Крыши	%	гр 57 тбл 3 КР-2	

60		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%	гр 58 тбл 3 КР-2	
61		Фасады	%	гр 59 тбл 3 КР-2	
62		Фундаменты	%	гр 60 тбл 3 КР-2	
63		Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	гр 61 тбл 3 КР-2	
64		В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Всего	шт.	гр 62 тбл 3 КР-2
65	Фактически завершено услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.	гр 63 тбл 3 КР-2
66			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.	гр 64 тбл 3 КР-2
67			Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.	гр 65 тбл 3 КР-2
68			Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	гр 66 тбл 3 КР-2
69			Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	гр 67 тбл 3 КР-2
70			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	гр 68 тбл 3 КР-2
71		Крыши	шт.	гр 69 тбл 3	

			КР-2
72	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	гр 70 тбл 3 КР-2
73	Фасады	шт.	гр 71 тбл 3 КР-2
74	Фундаменты	шт.	гр 72 тбл 3 КР-2
75	Фактически завершено услуг (работ) по капитальному ремонту, предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, за последние 12 месяцев	шт.	гр 73 тбл 3 КР-2
76	Темп выполнения услуг (работ) по капитальному ремонту, предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ за последние 12 месяцев, на отчетную дату	%	гр 74 тбл 3 КР-2

Таблица 16. Сводная форма по финансовой обеспеченности регионального оператора

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Источник данных
1	Номер п/п		-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-
Доходная часть				
3	Начисления и сборы	Всего	млн руб.	гр 1 тбл 13 КР-2
4		Задолженность по уплате взносов В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет	млн руб.	гр 2 тбл 13 КР-2
5		Остаток на начало отчетного периода на счете регионального оператора	млн руб.	гр 3 тбл 13 КР-2
6		Планируемый объем начислений взносов за отчетный год по счету регионального оператора	млн руб.	гр 4 тбл 13 КР-2
7		Поступление взносов собственников на отчетную дату	млн руб.	гр 5 тбл 13 КР-2
8		Прогноз поступления взносов до конца отчетного года	млн руб.	гр 6 тбл 13 КР-2

9	Доходы от размещения свободных средств	План поступлений до конца отчетного года		млн руб.	гр 7 тбл 13 КР-2
10		Факт поступлений на отчетную дату		млн руб.	гр 8 тбл 13 КР-2
11	Субсидии	Плановая сумма субсидий в бюджетах субъекта		млн руб.	гр 9 тбл 13 КР-2
12		Фактически перечислено субсидий из бюджетов субъекта		млн руб.	гр 10 тбл 13 КР-2
13	Движение фондов капитального ремонта	Поступило в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта		млн руб.	гр 11 тбл 13 КР-2
14		Прогноз поступлений в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта в течение текущего года		млн руб.	гр 12 тбл 13 КР-2
15	Страховые и компенсационные выплаты			млн руб.	гр 13 тбл 13 КР-2
16	Получено в отчетном периоде займов/кредитов			млн руб.	гр 14 тбл 13 КР-2
Расходная часть					
17	Обязательства по кредитам, займам, договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	На начало отчетного периода	Всего	млн руб.	гр 15 тбл 13 КР-2
18			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	гр 16 тбл 13 КР-2
19			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.	гр 17 тбл 13 КР-2
20		На отчетную дату	Всего	млн руб.	гр 18 тбл 13 КР-2
21			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	гр 19 тбл 13 КР-2
22			В том числе авансовые	млн руб.	гр 20 тбл 13 КР-2

			платежи по оплате работ		
23			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.	гр 21 тбл 13 КР-2
24		Выплачено в отчетном периоде	Всего	млн руб.	гр 22 тбл 13 КР-2
25			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	гр 23 тбл 13 КР-2
26			В том числе авансовые платежи по оплате работ	млн руб.	гр 24 тбл 13 КР-2
27			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.	гр 25 тбл 13 КР-2
28			Всего	млн руб.	гр 26 тбл 13 КР-2
29		Сумма к выплате в отчетном году	В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.	гр 27 тбл 13 КР-2
30			В том числе авансовые платежи по оплате работ	млн руб.	гр 28 тбл 13 КР-2
31			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.	гр 29 тбл 13 КР-2
32	Возврат полученных субсидий	Подлежит возврату в текущем году		млн руб.	гр 30 тбл 13 КР-2
33		Фактически возвращено на текущую дату		млн руб.	гр 31 тбл 13 КР-2

34		Списано в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	гр 32 тбл 13 КР-2
35	Движение фондов капитального ремонта	Прогноз списаний в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта до конца текущего года	млн руб.	гр 33 тбл 13 КР-2
36	Объем средств, которые региональный оператор не вправе израсходовать в соответствии со <a href="#">статьей 185 ЖК РФ</a>		млн руб.	гр 34 тбл 13 КР-2
37	Финансовая обеспеченность плана текущего периода с учетом незавершенных работ прошлых лет		%	гр 35 тбл 13 КР-2

Таблица 17. Сводная форма по открытию счетов регионального оператора, на которых формируется фонд капитального ремонта многоквартирных домов

N п/п	Категория сведений		Единицы измерения	Источник данных
1	Номер п/п		-	-
2	Наименование субъекта Российской Федерации		-	-
3	Количество открытых счетов	Банк	ед.	ст 2 тбл 18 КР-2
4		Казначейство субъекта РФ	ед.	
5		Иной финансовый орган субъекта РФ	ед.	
6	Остаток средств на отчетную дату		млн руб.	сумма по гр 5 тбл 18 КР-2
7	Получено процентов за отчетный период		млн руб.	сумма по гр 6 тбл 18 КР-2

Приложение N 3  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

КР-1. ФОРМА ЕЖЕМЕСЯЧНОГО МОНИТОРИНГА  
СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕКОМЕНДАЦИИ  
ПО ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЮ

Ежемесячный мониторинг  
субъекта Российской Федерации о реализации региональной  
программы в многоквартирных домах, формирующих фонд  
капитального ремонта на счете (счетах)  
регионального оператора

Таблица 1.

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	
1	Стоимость услуг (работ)	млн руб.	
2	Запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Количество услуг (работ)	шт.
3		Количество МКД, в которых запланированы услуги (работы)	ед.
4		Площадь МКД, в которых запланированы услуги (работы)	тыс. кв. м
5		Количество жителей	тыс. чел.
6		В соответствии с заключенными договорами подряда	Стоимость услуг (работ)
7	Количество услуг (работ)		шт.
8	Выполненные услуги (работы) по капитальному ремонту в отчетном периоде с учетом незавершенных планов прошлых лет и реализации планов, следующих за отчетным периодом	Стоимость услуг (работ)	млн руб.
9		Количество услуг (работ)	шт.
10		Количество МКД, в которых были выполнены услуги (работы)	ед.
11		Площадь МКД, в которых были выполнены услуги (работы)	тыс. кв. м
12		Количество жителей	тыс. чел.
13	В том числе по многоквартирным домам, в которых выполнены строительно-монтажные работы	Стоимость услуг (работ)	млн руб.
14		Количество услуг (работ)	шт.
15		Количество МКД	ед.
16		Площадь МКД	тыс. кв. м
17		Количество жителей	тыс. чел.
18	Начислено взносов собственников на капитальный ремонт с начала отчетного периода	млн руб.	

19	Собрано взносов собственников на капитальный ремонт с начала отчетного периода	млн руб.
20	Собираемость взносов собственников в отчетном периоде	%
21	Задолженность по взносам на отчетную дату	млн руб.
22	Остаток денежных средств на отчетную дату	млн руб.
23	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации на софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.
24	Израсходовано средств бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.

В графе 1 таблицы 1 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершаемых в установленный срок, по всем многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора. Данные по специальным счетам, включая специальные счета, владельцем которых является региональный оператор, не рекомендуется отражать.

В графе 2 таблицы 1 рекомендуется отражать количество услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершаемых в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, по всем многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В графе 3 таблицы 1 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, в которых запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы, включая многоквартирные дома, в которых проведение капитального ремонта было запланировано на прошлые отчетные периоды, и в которых по состоянию на начало текущего отчетного периода не были выполнены все запланированные на прошлые отчетные периоды услуги (работы). Если многоквартирный дом включен в текущий и прошлый отчетный период, он учитывается только один раз.

В графе 4 таблицы 1 рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в графе 3 таблицы 1.

В графе 5 таблицы 1 рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в графе 3 таблицы 1.

В графе 6 таблицы 1 рекомендуется отражать общую стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершаемых в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде.

В графе 7 таблицы 1 рекомендуется отражать общее количество услуг (работ) по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершаемых в установленный срок и завершаемых в

---

отчетном периоде.

В [графе 8 таблицы 1](#) рекомендуется отражать стоимость выполненных в отчетном периоде услуг (работ) по капитальному ремонту, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы, запланированные на период, следующий за отчетным, в соответствии с актами приемки, независимо от даты заключения договоров или дополнительных соглашений к таким договорам.

В [графе 9 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы запланированные на период следующий за отчетным в соответствии с актами приемки, независимо от даты начала выполнения услуги (работы).

В [графе 10 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, в которых в отчетном периоде были выполнены все услуги (работы) по капитальному ремонту из запланированных на текущий отчетный период и завершаемых по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов. При этом если в течение отчетного периода выполнены услуги (работы), запланированные на предыдущие отчетные периоды, включая работы запланированные на период, следующий за отчетным, их рекомендуется отражать только в случае, если в отношении данных МКД выполнены все услуги (работы), запланированные до конца текущего отчетного периода.

В [графе 11 таблицы 1](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 10 таблицы 1](#).

В [графе 12 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 10 таблицы 1](#).

В [графах 13 - 17 таблицы 1](#) рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт. В [графах 13 - 17 таблицы 1](#) не рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнены только услуги (работы) (одна или несколько) по оценке технического состояния, проектированию капитального ремонта, разработке проектной, сметной, технической документации, выполнению работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента, оказанию услуг по осуществлению строительного контроля.

В [графе 13 таблицы 1](#) рекомендуется отражать стоимость выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, относящуюся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

В [графе 14 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, относящихся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

В [графе 15 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, из числа указанных в [графе 10 таблицы 1](#), в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам.

В [графе 16 таблицы 1](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 15 таблицы 1](#).

В [графе 17 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 15 таблицы 1](#).

В [графе 18 таблицы 1](#) рекомендуется отражать начисленную в период с начала текущего года по отчетную дату сумму взносов на капитальный ремонт с учетом дополнительных взносов собственников, планируемых к зачету (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158](#) и [частью 5 статьи 181 ЖК РФ](#)). При этом рекомендуется указывать начисления за период с декабря предыдущего года по первое число месяца, предшествующего отчетной дате, в домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, с учетом суммы пеней. Начисления дополнительных взносов рекомендуется учитывать в месяце проведения зачета.

В [графе 19 таблицы 1](#) рекомендуется отражать общую сумму собранных средств по взносам на капитальный ремонт, поступивших в течение отчетного периода в домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, с учетом дополнительных взносов собственников, планируемых к зачету (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158](#) и [частью 5 статьи 181 ЖК РФ](#)) и суммы пеней.

В [графе 20 таблицы 1](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 19](#) к значению [графы 18 таблицы 1](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения).

В [графе 21 таблицы 1](#) рекомендуется отражать общую сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В [графе 22 таблицы 1](#) рекомендуется отражать сумму остатка денежных средств на счете (счетах) регионального оператора, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора на отчетную дату.

В [графе 23 таблицы 1](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в отчетном периоде.

В [графе 24 таблицы 1](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в отчетном периоде.

Приложение N 4  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

КР-2. ФОРМА КВАРТАЛЬНОГО МОНИТОРИНГА  
СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕКОМЕНДАЦИИ  
ПО ЕЕ ЗАПОЛНЕНИЮ

Таблица 1. Исключена.

Таблица 2. Исключена.

Таблица 3. Конструктивные элементы и системы в региональной программе и краткосрочном плане ее реализации

N п/п	Наименование поля		Единицы измерения
1	Конструктивные элементы и системы, всего		шт.
2	Всего		шт.
3	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения		шт.
4	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения		шт.
5	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		шт.
6	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		шт.
7	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		шт.
8	Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения		шт.
9	Крыши		шт.
10	Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме		шт.
11	Фасады		шт.
12	Фундаменты		шт.
13	Всего		шт.
14	Всего		шт.
15	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения		шт.
16	Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения		шт.
17	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения		шт.
18	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения		шт.
19	Внутридомовые инженерные системы водоотведения		шт.

20		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	
21		Крыши	шт.	
22		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	
23		Фасады	шт.	
24		Фундаменты	шт.	
25		Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	
26			Всего	шт.
27			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.
28			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.
29			Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.
30	Целевое значение включения в краткосрочный план реализации региональной программы услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.
31			Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.
32			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.
33			Крыши	шт.
34		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	
35		Фасады	шт.	
36		Фундаменты	шт.	
37		Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	
38			Всего	шт.
39	Запланировано завершение услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.
40			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.
41			Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.

42		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.	
43		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.	
44		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.	
45		Крыши	шт.	
46		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.	
47		Фасады	шт.	
48		Фундаменты	шт.	
49		Конструктивные элементы и системы, всего	%	
50		Всего	%	
51		Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	%	
52		Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	%	
53	Темп включения в краткосрочный план реализации региональной программы услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, на отчетную дату	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	%
54			Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	%
55			Внутридомовые инженерные системы водоотведения	%
56			Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	%
57			Крыши	%
58			Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	%
59		Фасады	%	
60		Фундаменты	%	
61		Конструктивные элементы и системы, всего	шт.	
62	Фактически завершено услуг (работ), предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, в отчетном периоде	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Всего	шт.
63			Внутридомовые инженерные системы электроснабжения	шт.
64			Внутридомовые инженерные системы теплоснабжения	шт.

65		Внутридомовые инженерные системы газоснабжения	шт.
66		Внутридомовые инженерные системы водоснабжения	шт.
67		Внутридомовые инженерные системы водоотведения	шт.
68		Лифты, лифтовые шахты, машинные и блочные помещения	шт.
69		Крыши	шт.
70		Подвальные помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме	шт.
71		Фасады	шт.
72		Фундаменты	шт.
73	Фактически завершено услуг (работ) по капитальному ремонту, предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ, за последние 12 месяцев		шт.
74	Темп выполнения услуг (работ) по капитальному ремонту, предусмотренных ч. 1 ст. 166 ЖК РФ за последние 12 месяцев, на отчетную дату		%

В целях мониторинга реализации региональных программ конструктивный элемент, внутридомовую инженерную систему рекомендуется учитывать, как находящиеся в нормативном техническом состоянии, если в соответствии с межремонтными сроками проведены все виды обязательных работ по данному дому.

В графе 1 таблицы 3 рекомендуется отражать общее количество конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах, включенных в региональную программу, на отчетную дату. Рассчитывается как сумма граф 3 (4, 5, 6, 7), 8, 9, 10, 11, 12 таблицы 3 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 2 таблицы 3 рекомендуется отражать общее количество внутридомовых инженерных систем. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз. Рассчитывается как сумма граф 3, 4, 5, 6, 7 таблицы 3.

В графе 3 таблицы 3 рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем электроснабжения. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В графе 4 таблицы 3 рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем теплоснабжения. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В графе 5 таблицы 3 рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем газоснабжения. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В графе 6 таблицы 3 рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем водоснабжения. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В графе 7 таблицы 3 рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем

---

водоотведения. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 8 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество лифтов и лифтовых шахт, машинных и блочных помещений. Лифтовая шахта и соответствующее ей лифтовое оборудование, машинное и блочное помещение учитывается как один конструктивный элемент. При этом учитываются все лифты в многоквартирном доме.

В [графе 9 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество крыш многоквартирных домов. В случае, если один многоквартирный дом имеет крышу смешанного типа, она учитывается один раз.

В [графе 10 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество подвалов в многоквартирных домах, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме. Комплекс подвальных помещений, составляющий подвал многоквартирного дома, учитывается для каждого многоквартирного дома один раз.

В [графе 11 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество фасадов многоквартирных домов. В случае, если один многоквартирный дом имеет фасад смешанного типа, он учитывается один раз.

В [графе 12 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество фундаментов многоквартирных домов.

В [графе 13 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество конструктивных элементов и внутридомовых инженерных систем, работы по которым запланированы в региональной программе и фактически не завершены на отчетную дату. То есть рекомендуется отражать как те конструктивы, запланированные в региональной программе, срок выполнения работ по которым еще не наступил, так и те конструктивы, работы по которым были запланированы ранее, но не выполнены, на отчетную дату. Рекомендуется рассчитывать как сумму [граф 14 \(15, 16, 17, 18, 19\), 20, 21, 22, 23, 24 таблицы 3](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 14 таблицы 3](#) рекомендуется отражать общее количество внутридомовых инженерных систем. В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз. Рекомендуется рассчитывать, как сумму [граф 15, 16, 17, 18, 19](#).

В [графе 15 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем электроснабжения из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 16 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем теплоснабжения из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 17 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем газоснабжения из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 18 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем водоснабжения из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 19 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество внутридомовых инженерных систем водоотведения из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если многоквартирный дом имеет более одной такой системы каждого типа, она учитывается только один раз.

В [графе 20 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество лифтов и лифтовых шахт, машинных и блочных помещений из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). Лифтовая шахта и соответствующее ей лифтовое оборудование, машинное и блочное помещение учитывается как один конструктивный элемент. При этом учитываются все лифты в многоквартирном доме.

В [графе 21 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество крыш многоквартирных домов из числа указанных в [графе 13 таблицы 3](#). В случае, если один многоквартирный дом имеет крышу смешанного типа, она учитывается один раз.

---

В графе 22 таблицы 3 рекомендуется отражать количество подвалов в многоквартирных домах из числа указанных в графе 13 таблицы 3. Комплекс подвальных помещений, составляющий подвал многоквартирного дома, учитывается для каждого многоквартирного дома один раз.

В графе 23 таблицы 3 рекомендуется отражать количество фасадов многоквартирных домов из числа указанных в графе 13 таблицы 3. В случае, если один многоквартирный дом имеет фасад смешанного типа, он учитывается один раз.

В графе 24 таблицы 3 рекомендуется отражать количество фундаментов многоквартирных домов из числа указанных в графе 13 таблицы 3.

В графе 25 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 1 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Графу 26 таблицы 3 рекомендуется рассчитывать, как сумму граф 27, 28, 29, 30, 31.

В графе 27 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 3 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 28 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 4 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 29 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 5 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 30 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 6 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 31 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 7 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 32 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 8 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 33 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 9 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается

---

автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 34 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 10 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 35 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 11 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 36 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 12 таблицы 3 к значению срока действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом планового периода реализации региональной программы и датой утверждения, действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графах 37 - 48 таблицы 3 рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых запланирована хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам. При наличии более одной работы по конструктивному элементу в многоквартирном доме, рекомендуется учитывать работу однократно.

В графах 37 - 48 таблицы 3 не рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых запланированы только услуги (работы) (одна или несколько) по оценке технического состояния, проектированию капитального ремонта, разработке проектной, сметной, технической документации, оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента или осуществлению строительного контроля.

В графах 37 - 48 таблицы 3 рекомендуется отражать услуги (работы), предусмотренные частью 1 статьи 166 ЖК РФ, завершение которых запланировано в отчетный период, с учетом незавершенных услуг (работ) в предыдущие периоды.

В графе 37 таблицы 3 рекомендуется отражать общее количество услуг (работ), предусмотренных частью 1 статьи 166 ЖК РФ, завершение которых запланировано в отчетный период, на отчетную дату. Рассчитывается как сумма граф 38 (39, 40, 41, 42, 43), 44, 45, 46, 47, 48 таблицы 3 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 38 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем. Рассчитывается как сумма граф 39, 40, 41, 42, 43 таблицы 3.

В графе 39 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

В графе 40 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

В графе 41 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения.

В графе 42 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения.

В графе 43 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения.

В графе 44 таблицы 3 рекомендуется отражать количество лифтов (лифтовых шахт или машинных и блочных помещений). При этом если запланирован только ремонт лифтовых шахт или машинных и

---

блочных помещений, то лифтовая шахта и соответствующее ей лифтовое оборудование, машинное и блочное помещение, учитывается как одна работа. Рассчитывается как сумма [граф 21, 26 таблицы 3](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 45 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту крыш.

В [графе 46 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме.

В [графе 47 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту фасадов.

В [графе 48 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту фундаментов многоквартирных домов.

В [графе 49 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 37](#) к значению [графы 25 таблицы 3](#), умноженное на 100.

В [графе 50 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 38](#) к значению [графы 26 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 51 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 39](#) к значению [графы 27 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 52 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 40](#) к значению [графы 28 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 53 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 41](#) к значению [графы 29 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 54 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 42](#) к значению [графы 30 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 55 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 43](#) к значению [графы 31 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 56 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 45](#) к значению [графы 32 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 57 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 46](#) к значению [графы 33 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 58 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 47](#) к значению [графы 34 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 59 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 48](#) к значению [графы 35 таблицы 3](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 60 таблицы 3](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 49](#) к значению [графы 36](#)

---

таблицы 3, умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графах 61 - 72 таблицы 3 рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам. При наличии более одной работы по конструктивному элементу в многоквартирном доме, рекомендуется учитывать работу однократно.

В графах 62 - 72 таблицы 3 не рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнены только услуги (работы) (одна или несколько) по оценке технического состояния, проектированию капитального ремонта, разработке проектной, сметной, технической документации, оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента или осуществлению строительного контроля.

В графе 61 таблицы 3 рекомендуется отражать общее количество услуг (работ), предусмотренных частью 1 статьи 166 ЖК РФ, фактически завершенных в отчетном периоде из запланированных на отчетный период, на отчетную дату. Рассчитывается как сумма граф 62 (63, 64, 65, 66, 67), 68, 69, 70, 71, 72 таблицы 3 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 62 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем, фактически завершенных в отчетном периоде. Рассчитывается как сумма граф 63, 64, 65, 66, 67 таблицы 3.

В графе 63 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 64 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 65 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 66 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 67 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 68 таблицы 3 рекомендуется отражать количество лифтов (лифтовых шахт или машинных и блочных помещений), ремонт которых завершен в отчетном периоде. При этом если запланирован только ремонт лифтовых шахт или машинных и блочных помещений, то лифтовая шахта и соответствующее ей лифтовое оборудование, машинное и блочное помещение учитывается как одна работа. Рассчитывается как значение графы 45 таблицы 4 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 69 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту крыш, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 70 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 71 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту фасадов, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 72 таблицы 3 рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту фундаментов многоквартирных домов, фактически завершенных в отчетном периоде.

В графе 73 таблицы 3 рекомендуется отражать сумму значений графы 61 и разности значений графы 61 из отчета КР-2 за 4 квартал предыдущего отчетного периода и графы 61 отчета КР-2 за

аналогичный квартал предыдущего отчетного периода (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 74 таблицы 3 рекомендуется отражать отношение значения графы 73 к значению графы 25, умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Таблица 4. Отдельные конструктивные элементы (лифты)

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	
1			Всего	шт.
2	Общее количество лифтов	в том числе по региональному оператору		шт.
3		в том числе по специальным счетам		шт.
4		Всего		шт.
5	Количество лифтов, проведение капитального ремонта которых предусмотрено региональной программой	в том числе по региональному оператору		шт.
6		в том числе по специальным счетам		шт.
7		Всего		шт.
8	Общее количество лифтов с истекшим назначенным сроком службы	в том числе по региональному оператору		шт.
9		в том числе по специальным счетам		шт.
10		Всего		шт.
11	Количество лифтов с истекающим назначенным сроком службы до срока, установленного в ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" включительно	в том числе по региональному оператору		шт.
12		в том числе по специальным счетам		шт.
13		Всего		шт.
14	Всего лифтов, которые необходимо заменить до срока, установленного в ТР ТС 011/2011 "Безопасность лифтов" включительно	в том числе по региональному оператору		шт.
15		в том числе по специальным счетам		шт.
16		Всего		шт.
17	Количество лифтов, выведенных из эксплуатации	в том числе по региональному оператору		шт.
18		в том числе по специальным счетам		шт.
19		Количество лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Всего
20	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов			В том числе включено в договоры подряда
21	Запланировано в отчетном периоде		Всего	шт.

22				В том числе включено в договоры подряда	шт.
23				Всего	
24		Запланировано в периоде, следующем за отчетным		В том числе включено в договоры подряда	шт.
25			Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом		шт.
26			Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом		шт.
27			Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом		шт.
28			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом		шт.
29		Запланировано по специальным счетам	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов		шт.
30	Запланировано в отчетном периоде			шт.	
31	Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до пятого года, следующего за отчетным			шт.	
32	Стоимость лифтов, замена которых предусмотрена краткосрочным планом (планами)/региональной программой	Запланировано по региональному оператору	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	Всего	млн руб.
33				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.
34			Запланировано в отчетном периоде	Всего	млн руб.
35				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.
36			Запланировано в периоде, следующем за отчетным	Всего	млн руб.
37				В том числе согласно заключенным договорам подряда	млн руб.

38			Запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом	млн руб.
39			Запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом	млн руб.
40			Запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом	млн руб.
41			Запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом	млн руб.
42		Запланиро вано по специаль ным счетам	Не завершено по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов	млн руб.
43			Запланировано в отчетном периоде	млн руб.
44			Запланировано на периоды, начиная со следующего за отчетным, до пятого года, следующего за отчетным	млн руб.
45	Количество лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		Всего	шт.
46			в том числе по региональному оператору	шт.
47			в том числе по специальным счетам	шт.
48	Стоимость лифтов, работы по замене которых завершены в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки		Всего	млн руб.
49			в том числе по региональному оператору	млн руб.
50			в том числе по специальным счетам	млн руб.
51	Общее количество МКД, оборудованных лифтами, капитальный ремонт которых предусмотрен региональной программой			шт.

В [таблице 4](#) рекомендуется указывать информацию по лифтам, находящимся в многоквартирных домах.

В [графе 1 таблицы 4](#) рекомендуется отражать общее количество лифтов в субъекте Российской Федерации в многоквартирных домах на отчетную дату.

В [графе 2 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 1 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о лифтах в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 3 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 1 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В [графе 4 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 1 таблицы 4](#), по которым фактически предусмотрены услуги (работы) по ремонту, замене, модернизацию лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в региональной программе. В случае, если региональной программой предусмотрены услуги (работы) по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений более одного раза, в показателе учитывается однократная замена лифта.

---

В [графе 5 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 4 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату по которым фактически предусмотрены услуги (работы) по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в региональной программе. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о лифтах в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 6 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 4 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату по которым фактически предусмотрены услуги (работы) по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений в региональной программе.

В [графе 7 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 1 таблицы 4](#), с истекшим назначенным сроком службы в соответствии с паспортом лифта либо положениями Технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" [ТР ТС 011/2011](#), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824, на отчетную дату.

В [графе 8 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 7 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о лифтах в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 9 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 7 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В [графе 10 таблицы 4](#) рекомендуется отражать общее количество лифтов из числа указанных в [графе 1 таблицы 4](#), назначенный срок службы которых на отчетную дату не истек, но истечет после отчетной даты до срока установленного положениями Технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" [ТР ТС 011/2011](#) утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. N 824 включительно.

В [графе 11 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 10 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не отражаются сведения о лифтах в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 12 таблицы 4](#) рекомендуется отражать общее количество лифтов из числа указанных в [графе 10 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В [графе 13 таблицы 4](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 7 и 10 таблицы 4](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 14 таблицы 4](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 8 и 11 таблицы 4](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 15 таблицы 4](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 9 и 12 таблицы 4](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 16 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 7 таблицы 4](#), выведенных из эксплуатации в соответствии с заключением по результатам экспертного обследования лифта, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о лифтах, выведенных из эксплуатации в связи с проведением на отчетную дату услуг (работ) по капитальному ремонту. Рассчитывается как сумма [граф 17 и 18 таблицы 4](#) (значение рассчитывается автоматически и

---

не требует заполнения вручную).

В [графе 17 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 8 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о лифтах в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 18 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 9 таблицы 4](#), в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В [графе 19 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, проведение работ по капитальному ремонту которых было запланировано на прошлые отчетные периоды, и на начало текущего отчетного периода не было завершено. В данной графе не рекомендуется отражать лифты, срок выполнения работ по которым был перенесен на текущий отчетный и следующие за отчетным периоды нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации и которые отражаются в [графах 21, 23 таблицы 4](#).

В [графе 20 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 19 таблицы 4](#), по которым на отчетную дату заключены договоры подряда на выполнение услуг (работ) по капитальному ремонту.

В [графе 21 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано в отчетном периоде в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы.

В [графе 22 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 21 таблицы 4](#), по которым на отчетную дату заключены договоры подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

В [графе 23 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано в периоде, следующем за отчетным в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения рекомендуется отражать в соответствии с региональной программой.

В [графе 24 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов из числа указанных в [графе 23 таблицы 4](#), по которым на отчетную дату заключены договоры подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

В [графе 25 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано на второй год, следующий за отчетным периодом в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения рекомендуется отражать в соответствии с региональной программой.

В [графе 26 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано на третий год, следующий за отчетным периодом в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения рекомендуется отражать в соответствии с региональной программой.

В [графе 27 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано на четвертый год, следующий за отчетным периодом в соответствии с

---

утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения рекомендуется отражать в соответствии с региональной программой.

В [графе 28 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение работ по которым запланировано на пятый год, следующий за отчетным периодом в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения рекомендуется отражать в соответствии с региональной программой.

В [графе 29 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, проведение услуг (работ) по капитальному ремонту которых было запланировано на прошлые отчетные периоды, и на начало текущего отчетного периода не было завершено. В данной графе не рекомендуется отражать лифты, срок выполнения работ по которым был перенесен нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации на текущий отчетный и следующие за отчетным периоды и которые отражаются в [графах 30, 31 таблицы 4](#).

В [графе 30 таблицы 4](#) рекомендуется отражать количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, выполнение услуг (работ) по которым запланировано в отчетном периоде в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы.

В [графе 31 таблицы 4](#) рекомендуется отражать общее количество лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, работы по которым предусмотрены краткосрочным планом (планами) и региональной программой к завершению на периоды, начиная со следующего за отчетным, до пятого года, следующего за отчетным годом включительно. При отсутствии утвержденного краткосрочного плана сведения отражаются в соответствии с региональной программой.

В [графе 32 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 19 таблицы 4](#).

В [графе 33 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 20 таблицы 4](#), в соответствии с заключенными договорами подряда.

В [графе 34 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 21 таблицы 4](#).

В [графе 35 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 22 таблицы 4](#), в соответствии с заключенными договорами подряда.

В [графе 36 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 23 таблицы 4](#).

В [графе 37 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 24 таблицы 4](#).

В [графе 38 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 25 таблицы 4](#).

В [графе 39 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 26 таблицы 4](#).

В [графе 40 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 27 таблицы 4](#).

В [графе 41 таблицы 4](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в [графе 28 таблицы 4](#).

В графе 42 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в графе 29 таблицы 4.

В графе 43 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в графе 30 таблицы 4.

В графе 44 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов, указанных в графе 31 таблицы 4.

В графе 45 таблицы 4 рекомендуется отражать общее количество замененных в отчетном периоде лифтов в соответствии с актами приемки. Рассчитывается как сумма граф 46 и 47 таблицы 4 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 46 таблицы 4 рекомендуется отражать количество замененных в отчетном периоде лифтов, выполнение работ по которым предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы) по замене лифтов, предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но незавершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, независимо от даты начала выполнения услуги (работы) по замене лифтов, в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о замене лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В графе 47 таблицы 4 рекомендуется отражать количество замененных в отчетном периоде лифтов, выполнение работ по которым предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы) по замене лифтов, предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но незавершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, независимо от даты начала выполнения услуги (работы) по замене лифтов, в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В графе 48 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость выполненных в отчетном периоде услуг (работ) по замене лифтов в соответствии с актами приемки. Рекомендуется рассчитывать, как сумма граф 49 и 50 таблицы 4 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 49 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов из числа указанных в графе 48 таблицы 4, в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не рекомендуется отражать сведения о услугах (работах) по замене лифтов в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В графе 50 таблицы 4 рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по замене лифтов из числа указанных в графе 48 таблицы 4, в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета, на отчетную дату.

В графе 51 таблицы 4 рекомендуется отражать общее количество многоквартирных домов, оборудованных лифтами, капитальный ремонт которых предусмотрен утвержденной региональной программой.

Таблица 5. Реализация краткосрочных планов отчетного периода

N п/п	Наименование поля		Единица измерения
1	Запланировано завершение услуг (работ) по капитальному	Стоимость услуг (работ)	Всего
2			в том числе по региональному оператору
			млн руб.
			млн руб.

3	ремонту в отчетном периоде, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Количество услуг (работ)	Всего	шт.	
4			в том числе по региональному оператору	шт.	
5		Количество МКД, в которых запланированы услуги (работы)	Всего	ед.	
6			в том числе по региональному оператору	ед.	
7		Площадь МКД, в которых запланированы услуги (работы)	Всего	тыс. кв. м	
8			в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м	
9		Количество жителей	Всего	тыс. чел.	
10			в том числе по региональному оператору	тыс. чел.	
11		Включено в договоры подряда	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.
12				в том числе по региональному оператору	млн руб.
13	Количество услуг (работ)		Всего	шт.	
14			в том числе по региональному оператору	шт.	
15	Выполненные услуги (работы) по капитальному ремонту в отчетном периоде с учетом незавершенных планов прошлых лет и реализации планов, следующих за отчетным периодом	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.	
16			в том числе по региональному оператору	млн руб.	
17		Количество услуг (работ)	Всего	шт.	
18			в том числе по региональному оператору	шт.	
19		Количество МКД	Всего	ед.	
20			в том числе по региональному оператору	ед.	
21		Площадь МКД	Всего	тыс. кв. м	
22			в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м	
23		Количество жителей	Всего	тыс. чел.	
24			в том числе по	тыс. чел.	

			региональному оператору	
25	В том числе по многоквартирным домам, в которых выполнены строительные-монтажные работы	Стоимость услуг (работ)	Всего	млн руб.
26			в том числе по региональному оператору	млн руб.
27		Количество услуг (работ)	Всего	шт.
28			в том числе по региональному оператору	шт.
29		Количество МКД	Всего	ед.
30			в том числе по региональному оператору	ед.
31		Площадь МКД	Всего	тыс. кв. м
32			в том числе по региональному оператору	тыс. кв. м
33		Количество жителей	Всего	тыс. чел.
34			в том числе по региональному оператору	тыс. чел.

В [графе 1 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок, по всем многоквартирным домам, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В [графе 2 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), из числа указанной в [графе 1 таблицы 5](#) по всем многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора. Данные по специальным счетам, включая специальные счета, владельцем которых является региональный оператор, не рекомендуется отражать.

В [графе 3 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, по всем многоквартирным домам, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В [графе 4 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ), из числа указанного в [графе 3 таблицы 5](#), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, по всем многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В [графе 5 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, в которых запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде в соответствии с

---

утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, включая многоквартирные дома, в которых проведение капитального ремонта было запланировано на прошлые отчетные периоды, и в которых по состоянию на начало текущего отчетного периода не были выполнены все запланированные на прошлые отчетные периоды услуги (работы). Если многоквартирный дом включен в текущий и прошлый отчетный период, он учитывается только один раз.

В [графе 6 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, из числа указанного в [графе 5 таблицы 5](#), в которых запланировано завершение услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) реализации региональной программы, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, включая многоквартирные дома, в которых проведение капитального ремонта было запланировано на прошлые отчетные периоды, и в которых по состоянию на начало текущего отчетного периода не были выполнены все запланированные на прошлые отчетные периоды услуги (работы). Если многоквартирный дом включен в текущий и прошлый отчетный период, он учитывается только один раз.

В [графе 7 таблицы 5](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 5 таблицы 5](#).

В [графе 8 таблицы 5](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 6 таблицы 5](#).

В [графе 9 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 5 таблицы 5](#).

В [графе 10 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 6 таблицы 5](#).

В [графе 11 таблицы 5](#) рекомендуется отражать общую стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде.

В [графе 12 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), из стоимости указанной в [графе 11 таблицы 5](#), по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде.

В [графе 13 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенные в установленный срок и завершаемые в отчетном периоде.

В [графе 14 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) из числа указанных в [графе 13 таблицы 5](#), по капитальному ремонту в рамках реализации региональной программы, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, в соответствии с заключенными договорами, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, на отчетную дату, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенные в установленный срок и завершаемые в отчетном периоде.

---

В [графе 15 таблицы 5](#) рекомендуется отражать общую стоимость выполненных в отчетном периоде услуг (работ) по капитальному ремонту в многоквартирных домах, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы запланированные на период следующий за отчетным, в соответствии с актами приемки, независимо от даты заключения договоров или дополнительных соглашений к таким договорам.

В [графе 16 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в многоквартирных домах, выполненных в отчетном периоде из стоимости, указанной в [графе 15 таблицы 5](#), формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы запланированные на период следующий за отчетным, в соответствии с актами приемки, независимо от даты заключения договоров или дополнительных соглашений к таким договорам.

В [графе 17 таблицы 5](#) рекомендуется отражать общее количество выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в многоквартирных домах, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, в отчетном периоде, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы запланированные на период следующий за отчетным в соответствии с актами приемки, независимо от даты начала выполнения услуги (работы).

В [графе 18 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество выполненных услуг (работ) из числа указанного в [графе 17 таблицы 5](#), по капитальному ремонту в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, в отчетном периоде, выполнение которых предусмотрено в отчетном периоде, включая услуги (работы), предусмотренные к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, включая работы запланированные на период следующий за отчетным в соответствии с актами приемки, независимо от даты начала выполнения услуги (работы).

В [графе 19 таблицы 5](#) рекомендуется отражать общее количество многоквартирных домов, вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, в которых в отчетном периоде были выполнены все услуги (работы) по капитальному ремонту из запланированных на текущий отчетный период и завершаемых по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов. При этом если в течение отчетного периода выполнены услуги (работы), запланированные на предыдущие отчетные периоды, включая работы запланированные на период следующий за отчетным, их рекомендуется отражать только в случае, если в отношении данных МКД выполнены все услуги (работы), запланированные до конца текущего отчетного периода.

В [графе 20 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа указанного в [графе 19 таблицы 5](#), формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, в которых в отчетном периоде были выполнены все услуги (работы) по капитальному ремонту из запланированных на текущий отчетный период и завершаемых по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов. При этом если в течение отчетного периода выполнены услуги (работы), запланированные на предыдущие отчетные периоды, включая работы запланированные на период следующий за отчетным, их рекомендуется отражать только в случае, если в отношении данных МКД выполнены все услуги (работы), запланированные до конца текущего отчетного периода.

В [графе 21 таблицы 5](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 19 таблицы 5](#).

---

В [графе 22 таблицы 5](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 20 таблицы 5](#).

В [графе 23 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 19 таблицы 5](#).

В [графе 24 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в [графе 20 таблицы 5](#).

В [графах 25 - 34 таблицы 5](#) рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт. В [графах 25 - 34 таблицы 5](#) не рекомендуется отражать данные по многоквартирным домам, в которых выполнены только услуги (работы) (одна или несколько) по оценке технического состояния, проектированию капитального ремонта, разработке проектной, сметной, технической документации, выполнению работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента, оказаны услуги по осуществлению строительного контроля.

В [графе 25 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, относящихся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В [графе 26 таблицы 5](#) рекомендуется отражать стоимость выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде из числа указанного в [графе 25 таблицы 5](#), формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, относящихся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

В [графе 27 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде, относящихся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В [графе 28 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту в отчетном периоде из числа указанного в [графе 27 таблицы 5](#), относящихся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

В [графе 29 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт вне зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В [графе 30 таблицы 5](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа указанного в [графе 29 таблицы 5](#), формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора и в которых выполнена хотя бы одна работа, относящаяся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов услуг (работ), в том числе услугам (работам) по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт.

В [графе 31 таблицы 5](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в [графе 29 таблицы 5](#).

---

В графе 32 таблицы 5 рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в графе 30 таблицы 5.

В графе 33 таблицы 5 рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в графе 29 таблицы 5.

В графе 34 таблицы 5 рекомендуется отражать количество жителей многоквартирных домов, указанных в графе 29 таблицы 5.

Таблица 5.1. Исключена.

Таблица 6. Многоквартирные дома, включенные в региональную программу

N п/п	Наименование поля			Единица измерения		
1	МКД, находящиеся на территории субъекта Российской Федерации	В региональной программе	На начало отчетного периода	ед.		
2			Включено в течение отчетного периода	ед.		
3			Исключено в течение отчетного периода	ед.		
4			На отчетную дату	Всего	ед.	
5				Из них на счете (счетах) регионального оператора	ед.	
6				Из них на специальных счетах	Всего	ед.
7					В том числе на специальных счетах регионального оператора	ед.
8					В том числе на специальных счетах иных владельцев	ед.
9			МКД, признанные объектами культурного наследия (в т.ч. выявленные с признаками ОКН)	ед.		
10	Общая площадь МКД, находящихся на территории субъекта Российской Федерации	В региональной программе	На начало отчетного периода	тыс. кв. м		
11			Включено в течение отчетного периода	тыс. кв. м		
12			Исключено в течение отчетного периода	тыс. кв. м		
13			На отчетную дату	Всего	тыс. кв. м	
14				Из них на счете (счетах) регионального оператора	тыс. кв. м	
15				Из них на специальных	Всего	тыс. кв. м

16				В том числе на специальных счетах регионального оператора	тыс. кв. м
17				В том числе на специальных счетах иных владельцев	тыс. кв. м
18				Площадь помещений, по которой начисляются взносы на капитальный ремонт	тыс. кв. м
19				МКД, признанные объектами культурного наследия (в т.ч. выявленные с признаками ОКН)	тыс. кв. м
20	Количество жителей, зарегистрированных в МКД, включенных в региональную программу, на отчетную дату				тыс. чел.
21	Сводные данные за весь период реализации региональной программы	Количество МКД, включенных в региональную программу, в отношении которых были проведены услуги (работы) по капитальному ремонту	Количество МКД		ед.
22			Площадь МКД		тыс. кв. м
23			Количество жителей		тыс. чел.
24	Количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по энергосбережению за отчетный период				ед.
25	Количество многоквартирных домов, повысивших класс энергоэффективности за отчетный период				ед.

В графе 1 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, являвшихся включенными в региональную программу в редакции, действовавшей на начало отчетного периода.

В графе 2 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу в течение отчетного периода.

В графе 3 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, исключенных из региональной программы в течение отчетного периода.

В графе 4 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, являющихся включенными в региональную программу в редакции программы, действующей на отчетную дату.

В графе 5 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа указанных в графе 4 таблицы 6, формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не отражаются сведения о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В графе 6 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа указанных в графе 4 таблицы 6, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах независимо от владельца специального счета, на отчетную дату. Рассчитывается как сумма граф 7 и 8 таблицы 6 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

---

В [графе 7 таблицы 6](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа домов, указанных в [графе 6 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор, на отчетную дату.

В [графе 8 таблицы 6](#) рекомендуется отражать количество многоквартирных домов из числа домов, указанных в [графе 6 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах иных владельцев, кроме регионального оператора.

В [графе 9 таблицы 6](#) рекомендуется отражать общее количество многоквартирных домов из числа указанных в [графе 4 таблицы 6](#), которым на отчетную дату присвоен статус объекта культурного наследия, в том числе многоквартирные дома, которые обладают признаками объекта культурного наследия в соответствии со [статьей 3](#) Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", но на отчетную дату им не присвоен статус объекта культурного наследия.

В [графе 10 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, являвшихся включенными в региональную программу в редакции, действовавшей на начало отчетного периода.

В [графе 11 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, включенных в региональную программу в течение отчетного периода.

В [графе 12 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, исключенных из региональной программы в течение отчетного периода.

В [графе 13 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, являющихся включенными в региональную программу в редакции программы, действующей на отчетную дату.

В [графе 14 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов из числа указанных в [графе 13 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. В данной графе не отражаются сведения о многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 15 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов из числа указанных в [графе 13 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах независимо от владельца специального счета, на отчетную дату. Рассчитывается как сумма [граф 16 и 17 таблицы 6](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 16 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов из числа указанных в [графе 15 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор, на отчетную дату.

В [графе 17 таблицы 6](#) рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов из числа указанных в [графе 15 таблицы 6](#), формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах иных владельцев, кроме регионального оператора.

В [графе 18 таблицы 6](#) рекомендуется отражать общую площадь помещений многоквартирных домов, включенных в региональную программу, по состоянию на отчетную дату, по которой производится начисление взносов на капитальный ремонт.

В [графе 19 таблицы 6](#) рекомендуется отражать общую площадь многоквартирных домов из числа указанных в [графе 9 таблицы 6](#), по которым на отчетную дату присвоен статус объекта культурного наследия, в том числе многоквартирные дома, которые обладают признаками объекта культурного наследия в соответствии со [статьей 3](#) Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", но на отчетную дату им не присвоен статус объекта культурного наследия.

В [графе 20 таблицы 6](#) рекомендуется отражать количество жителей, зарегистрированных в установленном порядке в многоквартирных домах, указанных в [графе 4 таблицы 6](#), на отчетную дату.

---

В графе 21 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, включенных в региональную программу на отчетную дату, в отношении которых были проведены услуги (работы) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах за весь период реализации региональной программы. Многоквартирные дома, капитальный ремонт общего имущества в которых проведен два и более раза, учитываются один раз.

В графе 22 таблицы 6 рекомендуется отражать площадь многоквартирных домов, указанных в графе 21 таблицы 6, на отчетную дату.

В графе 23 таблицы 6 рекомендуется отражать количество жителей, зарегистрированных в установленном порядке в многоквартирных домах, указанных в графе 21 таблицы 6, на отчетную дату.

В графе 24 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, в которых проведены мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отчетном периоде. Показатель рассчитывается в соответствии со значением граф 22, 23 таблицы 3 отчета КР-1.3 в отчетном периоде.

В графе 25 таблицы 6 рекомендуется отражать количество многоквартирных домов, повысивших класс энергетической эффективности вследствие проведенного капитального ремонта в отчетном периоде.

Таблица 7. Движение денежных средств по счетам, на которых формируются фонды капитального ремонта

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	
1	По счетам регионального оператора	Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	
2		Поступление денежных средств	Всего	млн руб.
3			Взносы собственников	млн руб.
4			Финансовая поддержка	млн руб.
5			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.
6			Кредитные и (или) заемные средства	млн руб.
7			Проценты полученные	млн руб.
8			Прочие	млн руб.
9			Списание денежных средств	Всего
10		Оплата услуг (работ) по капитальному ремонту		млн руб.
11		В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора		млн руб.
12		Возврат кредитов и (или) займов		млн руб.
13		Проценты уплаченные		млн руб.

14		Прочие списания	млн руб.	
15		Остаток денежных средств на отчетную дату	млн руб.	
16		Остаток денежных средств на начало отчетного периода	млн руб.	
17	По специальным счетам	Поступление денежных средств	Всего	млн руб.
18			Взносы собственников	млн руб.
19			Финансовая поддержка	млн руб.
20			В связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.
21			Прочие	млн руб.
22			Всего	млн руб.
23		Списание денежных средств	Оплата услуг (работ) по капитальному ремонту	млн руб.
24			В связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальном счете	млн руб.
25			Прочие списания	млн руб.
26			Остаток денежных средств на отчетную дату	млн руб.

В [графах 1 - 15 таблицы 7](#) рекомендуется указывать сведения о денежных средствах на счете (счетах) регионального оператора без учета остатка средств на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор.

В [графе 1 таблицы 7](#) рекомендуется отражать неизрасходованный остаток денежных средств на счете (счетах) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, на начало отчетного периода.

В [графе 2 таблицы 7](#) рекомендуется отражать общую сумму поступлений денежных средств на счет (счета) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, в течение отчетного периода, рассчитывается как сумма значений [граф 3 - 8 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 3 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму собранных средств по взносам на капитальный ремонт, поступивших в течение отчетного периода на счет (счета) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, с учетом дополнительных взносов собственников (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158 ЖК РФ](#)) и суммы пеней.

В [графе 4 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму средств финансовой поддержки на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту, поступивших в течение отчетного периода на счет (счета) регионального оператора.

В [графе 5 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму средств, поступивших в течение отчетного периода на счет (счета) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта со специального счета на счет регионального оператора.

---

В [графе 6 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму кредитных и (или) заемных средств, поступивших в течение отчетного периода на счет (счета) регионального оператора для оплаты услуг (работ) по капитальному ремонту.

В [графе 7 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на счете (счетах) регионального оператора, на котором осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также сумму доходов, полученных от размещения средств фонда капитального ремонта, в течение отчетного периода.

В [графе 8 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму прочих поступлений в течение отчетного периода на счет (счета) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта. Под прочими поступлениями на счет (счета) регионального оператора понимаются все поступления денежных средств на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту, за исключением поступлений, указанных в [графах 3 - 7 таблицы 7](#).

В [графе 9](#) рекомендуется отражать общую сумму списаний денежных средств со счета (счетов) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, в течение отчетного периода, рассчитывается как сумма [граф 10 - 14 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 10 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту.

В [графе 11 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта, признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, изъятия для государственных или муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, исключения многоквартирных домов из региональной программы по иным причинам.

В [графе 12 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств для погашения кредитов и (или) займов в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора.

В [графе 13 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств для погашения процентов по кредитам и (или) займам в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора.

В [графе 14 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму прочих списаний денежных средств в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта.

В [графе 15 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму исходящего остатка денежных средств на счете (счетах) регионального оператора, на котором формируются фонды капитального ремонта, на отчетную дату, рассчитывается как сумма значений [граф 1 и 2](#) за вычетом значения [графы 9 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графах 16 - 26 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сведения о денежных средствах на специальных счетах независимо от владельца счета.

В [графе 16 таблицы 7](#) рекомендуется отражать неизрасходованный остаток денежных средств на специальных счетах на начало отчетного периода.

В [графе 17 таблицы 7](#) рекомендуется отражать общую сумму поступлений денежных средств на специальные счета, в течение отчетного периода, рассчитывается как сумма значений [граф 18 - 21 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 18 таблицы 7](#) рекомендуется отражать сумму собранных средств по взносам на капитальный ремонт, поступивших в течение отчетного периода на специальные счета, с учетом дополнительных взносов собственников (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158 ЖК РФ](#)) и суммы пеней.

В графе 19 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму средств финансовой поддержки, поступивших в течение отчетного периода на специальные счета.

В графе 20 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму средств, поступивших в течение отчетного периода на специальные счета, в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта со счета регионального оператора на специальный счет.

В графе 21 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму прочих поступлений в течение отчетного периода на специальные счета. Под прочими поступлениями на специальные счета понимаются все поступления денежных средств, за исключением поступлений, указанных в графах 18 - 20 таблицы 7, в том числе кредитные и (или) заемные средства, проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальных счетах.

В графе 22 таблицы 7 рекомендуется отражать общую сумму списаний денежных средств со специальных счетов в течение отчетного периода, рассчитывается как сумма значений граф 23 - 25 таблицы 7 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 23 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со специальных счетов на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту.

В графе 24 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со специальных счетов в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на специальных счетах в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта, признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, изъятия для государственных или муниципальных нужд земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, исключения многоквартирных домов из региональной программы по иным причинам.

В графе 25 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму прочих списаний денежных средств в отчетном периоде со специальных счетов.

В графе 26 таблицы 7 рекомендуется отражать сумму исходящего остатка денежных средств на специальных счетах на отчетную дату, рассчитывается как сумма значений граф 16 и 17 за вычетом значения графы 22 таблицы 7 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Таблица 8. Собираемость средств собственников

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	
1	Объем начислений на начало отчетного периода		млн руб.	
2	Объем сборов на начало отчетного периода		млн руб.	
3	Уровень собираемости на начало отчетного периода		%	
4	Начислено взносов на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего	млн руб.	
5		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.
6			по специальным счетам	млн руб.
7		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности	млн руб.
8			по помещениям в собственности субъекта РФ	млн руб.

9			по помещениям в муниципальной собственности	млн руб.	
10	Собрано средств по взносам на капитальный ремонт с начала отчетного периода	Всего		млн руб.	
11		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	млн руб.	
12			по специальным счетам	млн руб.	
13		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности		млн руб.
14			по помещениям в собственности субъекта РФ		млн руб.
15			по помещениям в муниципальной собственности		млн руб.
16	Уровень собираемости средств собственников с начала отчетного периода	Всего		%	
17		В том числе по способу формирования	по региональному оператору	%	
18			по специальным счетам	%	
19		В том числе по видам собственности	по помещениям в федеральной собственности		%
20			по помещениям в собственности субъекта РФ		%
21			по помещениям в муниципальной собственности		%

В графе 1 таблицы 8 рекомендуется отражать совокупный объем начислений взносов на капитальный ремонт в период с даты начала начисления взносов по первое декабря года, предшествующего отчетному периоду.

В графе 2 таблицы 8 рекомендуется отражать совокупный объем сборов взносов на капитальный ремонт с учетом дополнительных взносов собственников, планируемых к зачету (в соответствии с частью 1.1 статьи 158 и частью 5 статьи 181 ЖК РФ) и суммы пеней в период с даты начала уплаты взносов по дату начала отчетного периода.

В графе 3 таблицы 8 рекомендуется отражать отношение значения графы 2 таблицы 8 к значению графы 1 таблицы 8, умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 4 таблицы 8 рекомендуется отражать начисленную в период с начала текущего года по отчетную дату сумму взносов на капитальный ремонт с учетом дополнительных взносов собственников, планируемых к зачету (в соответствии с частью 1.1 статьи 158 и частью 5 статьи 181 ЖК РФ). При этом указываются начисления за период с декабря предыдущего года по первое число месяца, предшествующего отчетной дате, независимо от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта, с учетом суммы пеней. Начисления дополнительных взносов учитываются в месяце проведения зачета (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 5 таблицы 8 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 4 таблицы 8, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

---

В [графе 6 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 4 таблицы 8](#), по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на специальных счетах независимо от владельца специального счета.

В [графе 7 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 4 таблицы 8](#), начисленной по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций.

В [графе 8 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 4 таблицы 8](#), начисленной по помещениям, принадлежащим на праве собственности субъекту Российской Федерации.

В [графе 9 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 4 таблицы 8](#), начисленной по помещениям, принадлежащим на праве собственности муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации.

В [графе 10 таблицы 8](#) рекомендуется отражать общую сумму собранных средств по взносам на капитальный ремонт, поступивших в течение отчетного периода на счет (счета), на котором формируются фонды капитального ремонта, с учетом дополнительных взносов собственников, планируемых к зачету (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158](#) и [частью 5 статьи 181](#) ЖК РФ), и суммы пеней (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 11 таблицы 8](#) рекомендуется отражать значение, указанное в [графе 3 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 12 таблицы 8](#) рекомендуется отражать значение, указанное в [графе 18 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 13 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 10 таблицы 8](#), уплаченной по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций.

В [графе 14 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 10 таблицы 8](#), уплаченной собственниками помещений, принадлежащих на праве собственности субъекту Российской Федерации.

В [графе 15 таблицы 8](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 10 таблицы 8](#), уплаченной собственниками помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям субъекта Российской Федерации.

В [графе 16 таблицы 8](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 10 таблицы 8](#) к значению [графы 4 таблицы 8](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 17 таблицы 8](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 11 таблицы 8](#) к значению [графы 5 таблицы 8](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 18 таблицы 8](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 12 таблицы 8](#) к значению [графы 6 таблицы 8](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 19 таблицы 8](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 13 таблицы 8](#) к значению [графы 7 таблицы 8](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 20 таблицы 8](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 14 таблицы 8](#) к значению [графы 8 таблицы 8](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует

заполнения вручную).

В графе 21 таблицы 8 рекомендуется отражать отношение значения графы 15 таблицы 8 к значению графы 9 таблицы 8, умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Таблица 9. Задолженность собственников по уплате взносов на капитальный ремонт

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	
1	Взыскано в отчетном периоде		млн руб.	
2	Совокупная задолженность на отчетную дату	Всего	Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.
3			В том числе объем задолженности, по которой ведется досудебная работа	млн руб.
4			В том числе поданы иски или заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.
5			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.
6		В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет	Объем задолженности	млн руб.
7			В том числе поданы иски или заявления или документы на получение судебных приказов	млн руб.
8			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.
9		В т.ч. по взносам за помещения в федеральной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.
10	Совокупная задолженность на отчетную дату		млн руб.	
11	В том числе поданы иски или заявления или документы на получение судебных приказов		млн руб.	
12	В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы		млн руб.	
13	В т.ч. по взносам за помещения в собственности субъектов РФ	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	
14		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	

15	В т.ч. по взносам за помещения в муниципальной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	
16		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	
17	В т.ч. по взносам за помещения в частной собственности	Взыскано в отчетном периоде	млн руб.	
18		Совокупная задолженность на отчетную дату	млн руб.	
19	Объем задолженности по способам формирования	По счетам регионального оператора	Всего	млн руб.
20			В том числе срок возникновения которой составляет более 3 лет	млн руб.
21			В том числе поданы иски или документы на получение судебных приказов	млн руб.
22			В том числе получены исполнительные листы или судебные приказы	млн руб.
23			По специальным счетам	млн руб.
24	В т.ч. задолженность федеральных органов исполнительной власти по уплате взносов на капитальный ремонт	Сумма взносов, уплаченная в отчетном периоде	Минобороны России	млн руб.
25			Росгвардия	млн руб.
26			МВД России	млн руб.
27			МЧС России	млн руб.
28			Росимущество	млн руб.
29		Сумма задолженности по уплате взносов на отчетную дату	Минобороны России	млн руб.
30			Росгвардия	млн руб.
31			МВД России	млн руб.
32			МЧС России	млн руб.
33			Росимущество	млн руб.

В графе 1 таблицы 9 рекомендуется отражать общую сумму взысканной в отчетном периоде задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт.

В графе 2 таблицы 9 рекомендуется отражать общую сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату.

В графе 3 таблицы 9 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 2 таблицы 9, в отношении которой заключены договор(ы) на проведение досудебной работы по взысканию

---

задолженности по взносам на капитальный ремонт в течение текущего года. В случае если договор заключен ранее текущего года, но пролонгирован на текущий год, отражается часть задолженности (суммы договора) за минусом взысканной суммы.

В [графе 4 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 2 таблицы 9](#), в отношении которой поданы иски или документы на получение судебных приказов, но исполнительные листы или судебные приказы не получены, на отчетную дату.

В [графе 5 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 2 таблицы 9](#), в отношении которой получены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату. В случае если исполнительный лист или судебный приказ оплачен частично, отражается непогашенная часть суммы.

В [графе 6 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 2 таблицы 9](#), срок давности которой на отчетную дату составляет три года (включительно) и более.

В [графе 7 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 6 таблицы 9](#), в отношении которой поданы иски или документы на получение судебных приказов, но исполнительные листы или судебные приказы не получены, на отчетную дату.

В [графе 8 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 6 таблицы 9](#), в отношении которой получены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату. В случае, если исполнительный лист или судебный приказ оплачен частично, рекомендуется отражать непогашенную часть суммы.

В [графе 9 таблицы 9](#) рекомендуется отражать общую сумму взысканной в отчетном периоде задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций.

В [графе 10 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций.

В [графе 11 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций, в отношении которой поданы иски или документы на получение судебных приказов, но исполнительные листы или судебные приказы не получены, на отчетную дату.

В [графе 12 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций, в отношении которой получены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату. В случае, если исполнительный лист или судебный приказ оплачен частично, рекомендуется отражать непогашенную часть суммы.

В [графе 13 таблицы 9](#) рекомендуется отражать общую сумму взысканной в отчетном периоде задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в собственности субъекта Российской Федерации.

В [графе 14 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату по помещениям, принадлежащим на праве собственности субъекту Российской Федерации.

В [графе 15 таблицы 9](#) рекомендуется отражать общую сумму взысканной в отчетном периоде задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в муниципальной собственности.

---

В [графе 16 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату по помещениям в муниципальной собственности.

В [графе 17 таблицы 9](#) рекомендуется отражать общую сумму взысканной в отчетном периоде задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в частной собственности.

В [графе 18 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату по помещениям в частной собственности.

В [графе 19 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 2 таблицы 9](#), по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В [графе 20 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 19 таблицы 9](#), срок давности которой на отчетную дату составляет три года (включительно) и более.

В [графе 21 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 19 таблицы 9](#), в отношении которой поданы иски или документы на получение судебных приказов, но исполнительные листы или судебные приказы не получены, на отчетную дату.

В [графе 22 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 19 таблицы 9](#), в отношении которой получены исполнительные листы или судебные приказы, на отчетную дату. В случае, если исполнительный лист или судебный приказ оплачен частично, рекомендуется отражать непогашенную часть суммы.

В [графе 23 таблицы 9](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 2 таблицы 9](#), по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на специальных счетах, независимо от владельца специального счета.

В [графах 24 - 33 таблицы 9](#) рекомендуется указывать информацию по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в оперативном управлении или на праве хозяйственного ведения федеральных органов исполнительной власти и (или) их подведомственных учреждений и организаций (перечень может дополняться).

В [графе 24 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству обороны Российской Федерации, уплаченную в отчетном периоде.

В [графе 25 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, уплаченную в отчетном периоде.

В [графе 26 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству внутренних дел Российской Федерации, уплаченную в отчетном периоде.

В [графе 27 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, уплаченную в отчетном периоде.

В [графе 28 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Федеральному агентству по управлению государственным имуществом, уплаченную в отчетном периоде.

В [графе 29 таблицы 9](#) рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству обороны Российской Федерации, на отчетную дату.

В графе 30 таблицы 9 рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Федеральной службе войск национальной гвардии Российской Федерации, на отчетную дату.

В графе 31 таблицы 9 рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству внутренних дел Российской Федерации, на отчетную дату.

В графе 32 таблицы 9 рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Министерству Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, на отчетную дату.

В графе 33 таблицы 9 рекомендуется отражать сумму задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт по помещениям, принадлежащим на праве собственности Федеральному агентству по управлению государственным имуществом, на отчетную дату.

Таблица 10. Исключена.

Таблица 11. Стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде

N п/п	Наименование поля			Единица измерения
1	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)			млн руб.
2	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем			Всего
3				В том числе электроснабжения
4				В том числе теплоснабжения
5				В том числе газоснабжения
6				В том числе водоснабжения
7				В том числе водоотведения
8				В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений
9	В том числе ремонт крыш			млн руб.
10	В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме			млн руб.
11	В том числе ремонт фасадов			млн руб.

12		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.
13		Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.
14		Всего	млн руб.
15		В том числе электроснабжения	млн руб.
16		В том числе теплоснабжения	млн руб.
17		В том числе газоснабжения	млн руб.
18	В соответствии с заключенными договорами подряда	В том числе водоснабжения	млн руб.
19		В том числе водоотведения	млн руб.
20		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.
21		В том числе ремонт крыш	млн руб.
22		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.
23		В том числе ремонт фасадов	млн руб.
24		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.
25		Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.
26		Всего	млн руб.
27		В том числе электроснабжения	млн руб.
28	В соответствии с актами приемки	В том числе теплоснабжения	млн руб.
29		В том числе газоснабжения	млн руб.
30		В том числе водоснабжения	млн руб.
31		В том числе водоотведения	млн руб.
			В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем

32			В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.	
33			В том числе ремонт крыш	млн руб.	
34			В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.	
35			В том числе ремонт фасадов	млн руб.	
36			В том числе ремонт фундаментов	млн руб.	
37			Доля стоимости услуг (работ), фактически включенных в договоры подряда	%	
38			Доля стоимости фактически исполненных услуг (работ)	%	
39	По МКД, формирующим фонд на специальных счетах	В соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами) с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	
40		В соответствии с заключенными договорами подряда	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.	
41		В соответствии с актами приемки	В том числе ремонт внутридомовых инженерных систем	Всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ)	млн руб.
42				Всего	млн руб.
43				В том числе электроснабжения	млн руб.
44				В том числе теплоснабжения	млн руб.
45				В том числе газоснабжения	млн руб.
46				В том числе водоснабжения	млн руб.
47				В том числе водоотведения	млн руб.

48		В том числе ремонт/замена/модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	млн руб.
49		В том числе ремонт крыш	млн руб.
50		В том числе ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	млн руб.
51		В том числе ремонт фасадов	млн руб.
52		В том числе ремонт фундаментов	млн руб.
53		Доля стоимости услуг (работ), фактически включенных в договоры подряда	%
54		Доля стоимости фактически исполненных услуг (работ)	%

В [графах 1 - 38 таблицы 11](#) рекомендуется указывать стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в соответствии с краткосрочным планом (планами), предусмотренных к завершению в текущем периоде, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, в целях реализации региональной программы по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В [графе 1 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды в соответствии с краткосрочными планами прошлых отчетных периодов, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

В [графе 2 таблицы 11](#) рекомендуется отражать общую стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#). Рассчитывается как сумма [граф 3, 4, 5, 6, 7 таблицы 11](#).

В [графе 3 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 2 таблицы 11](#).

В [графе 4 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 2 таблицы 11](#).

В [графе 5 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 2 таблицы 11](#).

В [графе 6 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 2 таблицы 11](#).

В [графе 7 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным

---

краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 2 таблицы 11](#).

В [графе 8 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту, замене или модернизации лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#).

В [графе 9 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту крыш, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#).

В [графе 10 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#).

В [графе 11 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фасадов, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#).

В [графе 12 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фундаментов многоквартирных домов, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), из суммы, указанной в [графе 1 таблицы 11](#).

В [графе 13 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами подряда на выполнение услуг (работ), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов.

В [графе 14 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 12 таблицы 11](#). Рассчитывается как сумма [граф 15, 16, 17, 18, 19 таблицы 11](#).

В [графе 15 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 14 таблицы 11](#).

В [графе 16 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 14 таблицы 11](#).

В [графе 17 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 14 таблицы 11](#).

В [графе 18 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 14 таблицы 11](#).

В [графе 19 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 14 таблицы 11](#).

В [графе 20 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту, замене или модернизации лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 13 таблицы 11](#).

---

В [графе 21 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту крыш, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 13 таблицы 11](#).

В [графе 22 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 13 таблицы 11](#).

В [графе 23 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фасадов, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 13 таблицы 11](#).

В [графе 24 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фундаментов многоквартирных домов, завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами, из суммы, указанной в [графе 13 таблицы 11](#).

В [графе 25 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов.

В [графе 26 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 23 таблицы 11](#). Рассчитывается как сумма [граф 27, 28, 29, 30, 31 таблицы 11](#).

В [графе 27 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 26 таблицы 11](#).

В [графе 28 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 26 таблицы 11](#).

В [графе 29 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 26 таблицы 11](#).

В [графе 30 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 26 таблицы 11](#).

В [графе 31 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 26 таблицы 11](#).

В [графе 32 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту, замене или модернизации лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#).

В [графе 33 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту крыш, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#).

В [графе 34 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#).

---

В [графе 35 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фасадов, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#).

В [графе 36 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фундаментов МКД, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#).

В [графе 37 таблицы 11](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 13 таблицы 11](#) к значению [графы 1 таблицы 11](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 38 таблицы 11](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 25 таблицы 11](#) к значению [графы 1 таблицы 11](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графах 39 - 54 таблицы 11](#) рекомендуется указывать стоимость услуг (работ) по капитальному ремонту в соответствии с краткосрочным планом (планами), предусмотренных к завершению в текущем периоде, включая стоимость услуг (работ), предусмотренных к завершению в прошлые отчетные периоды, но не завершенных в установленный срок и завершаемых в отчетном периоде, в целях реализации региональной программы в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах (независимо от владельца счета).

В [графе 39 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с утвержденным краткосрочным планом (планами), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на специальных счетах, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов.

В [графе 40 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), завершаемых в отчетном периоде, в соответствии с заключенными договорами подряда на выполнение услуг (работ), всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на специальных счетах, с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов.

В [графе 41 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ), выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, всего, с учетом дополнительных видов услуг (работ), определяемых нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на специальном(-ых) счете(-ах), с учетом завершения реализации краткосрочных планов прошлых отчетных периодов.

В [графе 42 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 25 таблицы 11](#). Рассчитывается как сумма [граф 43, 44, 45, 46, 47 таблицы 11](#).

В [графе 43 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [41 таблицы 11](#).

В [графе 44 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [41 таблицы 11](#).

В [графе 45 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем газоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 46 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых

---

инженерных систем водоснабжения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 47 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 48 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту или замене, модернизации лифтового оборудования, ремонту лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 49 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту крыш, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 50 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 51 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фасадов, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 52 таблицы 11](#) рекомендуется отражать стоимость услуг (работ) по ремонту фундаментов многоквартирных домов, выполненных в отчетном периоде, в соответствии с актами приемки, из суммы, указанной в [графе 41 таблицы 11](#).

В [графе 53 таблицы 11](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 40 таблицы 11](#) к значению [графы 39 таблицы 11](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 54 таблицы 11](#) рекомендуется отражать отношение значения [графы 41 таблицы 11](#) к значению [графы 39 таблицы 11](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Таблица 12. Бюджетное финансирование региональной программы

N п/п	Наименование поля		Единица измерения
1	Предусмотрено средств в бюджете субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.
2		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.
3		В том числе работ по лифтам	млн руб.
4		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.
5		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.
6		Иное	млн руб.

7	Предусмотрено средств в бюджетах муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.
8		В том числе работ по лифтам	млн руб.
9		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.
10		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.
11		Иное	млн руб.
12	Фактически направлено средств из бюджета субъекта Российской Федерации	На содержание регионального оператора	млн руб.
13		На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.
14		В том числе работ по лифтам	млн руб.
15		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.
16		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.
17		Иное	млн руб.
18	Фактически направлено средств из бюджетов муниципальных образований	На софинансирование работ по капитальному ремонту	млн руб.
19		В том числе работ по лифтам	млн руб.
20		На уплату взносов на капитальный ремонт	млн руб.
21		На покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, исключенных из РПКР	млн руб.
22		Иное	млн руб.
23	Исполнение бюджетов	Субъекта Российской Федерации	%
24		Муниципальных образований	%
25	Субсидии, предоставляемые из средств федерального бюджета	Фактически получено	млн руб.
26	Компенсация взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан		млн руб.
27	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) в году, следующем за отчетным		млн руб.

28	Предусмотрено средств на софинансирование работ по капитальному ремонту в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) на второй год, следующий за отчетным		млн руб.	
29	Софинансирование работ по лифтам	План	Всего	млн руб.
30			В рамках региональных программ	млн руб.
31			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.
32			Иные источники	млн руб.
33		Факт	Всего	млн руб.
34			В рамках региональных программ	млн руб.
35			Целевые программы субъекта РФ	млн руб.
36			Иные источники	млн руб.

В [графе 1 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, для обеспечения деятельности регионального оператора в отчетном периоде.

В [графе 2 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов в отчетном периоде.

В [графе 3 таблицы 12](#) рекомендуется отражать часть средств, отраженных в [графе 2 таблицы 12](#), предназначенную для софинансирования работ по капитальному ремонту (замене) лифтов.

В [графе 4 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, на уплату взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в собственности субъекта Российской Федерации, в отчетном периоде.

В [графе 5 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, на покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, исключенных из региональной программы.

В [графе 6 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации, на финансирование иных расходов, связанных с реализацией региональной программы в отчетном периоде, не указанных в [графах 1 - 5 таблицы 12](#).

В [графе 7 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в местных бюджетах, на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов в отчетном периоде.

В [графе 8 таблицы 12](#) рекомендуется отражать часть средств, отраженных в [графе 7 таблицы 12](#), предназначенную для софинансирования работ по капитальному ремонту (замене) лифтов.

В [графе 9 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в местных бюджетах, на уплату взносов на капитальный ремонт по помещениям, находящимся в муниципальной собственности, в отчетном периоде.

В [графе 10 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в местных бюджетах, на покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, исключенных из региональной программы.

---

В [графе 11 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в местных бюджетах, на финансирование иных расходов, связанных с реализацией региональной программы в отчетном периоде, не указанных в [графах 7 - 10 таблицы 12](#).

В [графе 12 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации на содержание регионального оператора.

В [графе 13 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту.

В [графе 14 таблицы 12](#) рекомендуется отражать часть средств, отраженных в [графе 13 таблицы 12](#), предназначенную для софинансирования работ по капитальному ремонту (замене) лифтов.

В [графе 15 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации на оплату взносов на капитальный ремонт.

В [графе 16 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации, на покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, исключенных из региональной программы.

В [графе 17 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации, на финансирование иных расходов, связанных с реализацией региональной программы, не указанных в [графах 12 - 16 таблицы 12](#).

В [графе 18 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из муниципальных бюджетов на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту.

В [графе 19 таблицы 12](#) рекомендуется отражать часть средств, отраженных в [графе 18 таблицы 12](#), предназначенную для софинансирования работ по капитальному ремонту (замене) лифтов.

В [графе 20 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из муниципальных бюджетов на оплату взносов на капитальный ремонт.

В [графе 21 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из муниципальных бюджетов на покрытие задолженности, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, исключенных из региональной программы.

В [графе 22 таблицы 12](#) рекомендуется отражать объем средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из муниципальных бюджетов на финансирование иных расходов, связанных с реализацией региональной программы, не указанных в [графах 18 - 21 таблицы 12](#).

В [графе 23 таблицы 12](#) рекомендуется отражать отношение суммы значений [граф 12 - 17 таблицы 12](#) и суммы значений [граф 1 - 6 таблицы 12](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 24 таблицы 12](#) рекомендуется отражать отношение суммы значений [граф 18 - 22 таблицы 12](#) и суммы значений [граф 7 - 11 таблицы 12](#), умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 25 таблицы 12](#) рекомендуется отражать фактически полученную сумму субсидий на проведение капитального ремонта многоквартирных домов за счет средств федерального бюджета в отчетном периоде.

В [графе 26 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму денежных средств, направленных в отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) на компенсацию взносов на капитальный ремонт льготным категориям граждан.

В [графе 27 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов в году, следующем за отчетным.

В [графе 28 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований), на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов на второй год, следующий за отчетным.

В [графе 29 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 30, 31, 32 таблицы 12](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 30 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 3 и 8 таблицы 12](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 31 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в бюджете субъекта Российской Федерации (муниципальных образований) в отчетном периоде на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту (замене) лифтов в рамках целевых программ субъекта Российской Федерации. Не учитываются средства, указываемые в [графе 30 таблицы 12](#).

В [графе 32 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, предусмотренных в отчетном периоде на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту (замене) лифтов за счет иных источников, не указанных в [графах 30 - 31 таблицы 12](#).

В [графе 33 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 34, 35, 36 таблицы 12](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 34 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму значений [граф 14 и 19 таблицы 12](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 35 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, перечисленных в текущем отчетном периоде из бюджета субъекта Российской Федерации на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту (замене) лифтов в рамках целевых программ субъекта Российской Федерации.

В [графе 36 таблицы 12](#) рекомендуется отражать сумму средств, перечисленных в отчетном периоде на софинансирование услуг (работ) по капитальному ремонту (замене) лифтов за счет иных источников, не указанных в [графах 34 - 35 таблицы 12](#).

Таблица 13. Финансовая обеспеченность регионального оператора

N п/п	Наименование поля		Единица измерения
	Доходная часть		
1	Начисления и сборы	Всего	млн руб.
2		Задолженность по уплате взносов	В том числе задолженность, срок возникновения которой составляет более 3 лет млн руб.
3		Остаток на начало отчетного периода на счете регионального оператора	млн руб.
4		Планируемый объем начислений взносов за отчетный год по счету регионального оператора	млн руб.
5		Поступление взносов собственников на отчетную дату	млн руб.

6		Прогноз поступления взносов до конца отчетного года	млн руб.	
7	Доходы от размещения свободных средств	План поступлений до конца отчетного года	млн руб.	
8		Факт поступлений на отчетную дату	млн руб.	
9	Субсидии	Плановая сумма субсидий в бюджетах субъекта	млн руб.	
10		Фактически перечислено субсидий из бюджетов субъекта	млн руб.	
11	Движение фондов капитального ремонта	Поступило в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта	млн руб.	
12		Прогноз поступлений в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта в течение текущего года	млн руб.	
13	Страховые и компенсационные выплаты		млн руб.	
14	Получено в отчетном периоде займов/кредитов		млн руб.	
Расходная часть				
15	Обязательства по кредитам, займам, договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	На начало отчетного периода	Всего	млн руб.
16			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.
17			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.
18		На отчетную дату	Всего	млн руб.
19			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.
20			В том числе авансовые платежи по оплате работ	млн руб.
21			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.
22		Выплачено в отчетном периоде	Всего	млн руб.
23			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.
24			В том числе авансовые платежи по оплате работ	млн руб.
25	В том числе по кредитам и займам (включая проценты)		млн руб.	
26		Сумма к выплате в отчетном году	Всего	млн руб.

27			В том числе по договорам с рассрочкой/отсрочкой платежей	млн руб.
28			В том числе авансовые платежи по оплате работ	млн руб.
29			В том числе по кредитам и займам (включая проценты)	млн руб.
30		Подлежит возврату в текущем году		млн руб.
31	Возврат полученных субсидий	Фактически возвращено на текущую дату		млн руб.
32	Движение фондов капитального ремонта	Списано в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта		млн руб.
33		Прогноз списаний в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта до конца текущего года		млн руб.
34	Объем средств, которые региональный оператор не вправе израсходовать в соответствии со <a href="#">статьей 185 ЖК РФ</a>			млн руб.
35	Финансовая обеспеченность плана текущего периода с учетом незавершенных работ прошлых лет			%

В [графах 1 - 14 таблицы 13](#) рекомендуется отражать плановые и фактические показатели поступлений денежных средств на счет (счета) регионального оператора.

В [графе 1 таблицы 13](#) рекомендуется отражать значение [графы 19 таблицы 9](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 2 таблицы 13](#) рекомендуется отражать значение [графы 20 таблицы 9](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 3 таблицы 13](#) рекомендуется отражать значение [графы 1 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 4 таблицы 13](#) рекомендуется отражать планируемый объем взносов, который будет начислен в течение отчетного года по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

В [графе 5 таблицы 13](#) рекомендуется отражать значение [графы 3 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 6 таблицы 13](#) рекомендуется отражать планируемый объем взносов, который поступит в течение отчетного года по многоквартирным домам, формирующим фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.

В [графе 7 таблицы 13](#) рекомендуется отражать планируемую сумму поступлений в течение отчетного года на счет (счета) регионального оператора от размещения свободных средств.

В [графе 8 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму поступлений от размещения свободных средств на счете (счетах) регионального оператора на отчетную дату.

В [графе 9 таблицы 13](#) рекомендуется отражать как сумму [граф 2, 5, 7, 10 таблицы 12](#) (значение

---

рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 10 таблицы 13](#) рекомендуется отражать как сумму [граф 13, 16, 18, 21 таблицы 12](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 11 таблицы 13](#) рекомендуется отражать значение [графы 5 таблицы 7](#) (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В [графе 12 таблицы 13](#) рекомендуется отражать планируемую сумму поступлений в течение отчетного года на счет (счета) регионального оператора в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта. Рекомендуется отражать сумму за весь текущий календарный год, не может быть больше значения [графы 11 таблицы 13](#) и должна быть равна [графе 11 таблицы 13](#) в 4 квартале.

В [графе 13 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму поступлений на счет (счета) регионального оператора страховых и компенсационных выплат в отчетном периоде.

В [графе 14 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму полученных на счет (счета) регионального оператора в отчетном периоде кредитных (заемных) средств (в том числе по товарным кредитам), включая сумму средств, полученных на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе), региональным оператором на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В [графах 15 - 33 таблицы 13](#) рекомендуется отражать плановые и фактические показатели списаний денежных средств со счета (счетов) регионального оператора.

В [графах 15 - 29 таблицы 13](#) рекомендуется отражать обязательства по выплатам кредитной (заемной) задолженности (в том числе по товарным кредитам) регионального оператора на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов на начало отчетного периода, включая сумму задолженности, оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В [графе 15 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму кредитной (заемной) задолженности (в том числе по товарным кредитам) регионального оператора на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов на начало отчетного периода, включая сумму задолженности, оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В [графе 16 таблицы 13](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 15 таблицы 13](#), оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В [графе 17 таблицы 13](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 15 таблицы 13](#), оплачиваемой на условиях кредитования (в том числе товарного) с учетом процентов.

В [графе 18 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму кредитной (заемной) задолженности (в том числе по товарным кредитам) регионального оператора на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов на отчетную дату, включая сумму задолженности, оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе) и сумму к выплате авансов по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту.

В [графе 19 таблицы 13](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 18 таблицы 13](#), оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В [графе 20 таблицы 13](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 18 таблицы 13](#), запланированную к выплате на условиях авансирования договоров по оплате услуг (работ) по капитальному ремонту на текущую дату по заключенным договорам.

В [графе 21 таблицы 13](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 18 таблицы 13](#), оплачиваемой на условиях кредитования (в том числе товарного).

В [графе 22 таблицы 13](#) рекомендуется отражать сумму выплаченных региональным оператором средств по возврату кредитов (займов) (в том числе товарных кредитов), включая сумму средств,

---

выплаченных на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе), на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов в течение отчетного периода и сумму уплаченных авансов по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту.

В графе 23 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 22 таблицы 13, оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В графе 24 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 22 таблицы 13, уплаченной на условиях авансирования договоров по оплате работ по капитальному ремонту на текущую дату.

В графе 25 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 22 таблицы 13, оплачиваемой на условиях кредитования (в том числе товарного).

В графе 26 таблицы 13 рекомендуется отражать сумму кредитной (заемной) задолженности (в том числе по товарным кредитам) регионального оператора на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов, необходимую к уплате в текущем году, включая сумму задолженности, оплачиваемой на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе) и сумму к выплате авансов по договорам на выполнение работ по капитальному ремонту.

В графе 27 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 26 таблицы 13, к выплате на условиях рассрочки/отсрочки платежей (в том числе и на безвозмездной основе).

В графе 28 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 26 таблицы 13, к выплате на условиях авансирования договоров по оплате работ по капитальному ремонту на текущую дату.

В графе 29 таблицы 13 рекомендуется отражать часть суммы, указанной в графе 26 таблицы 13, оплачиваемой на условиях кредитования (в том числе товарного).

В графе 30 таблицы 13 рекомендуется отражать обязательства регионального оператора по возврату полученных субсидий из любого уровня бюджета до конца текущего года.

В графе 31 таблицы 13 рекомендуется отражать сумму, уплаченную региональным оператором на отчетную дату из суммы, указанной в графе 30 таблицы 13.

В графе 32 таблицы 13 рекомендуется отражать сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта. Рекомендуется отражать значение графы 11 таблицы 7 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

В графе 33 таблицы 13 рекомендуется отражать прогнозную сумму списаний денежных средств в отчетном периоде со счета (счетов) регионального оператора в связи с прекращением формирования фонда капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора в случае изменения способа формирования фонда капитального ремонта до конца текущего года.

В графе 34 таблицы 13 рекомендуется отражать сумму средств, необходимую для обеспечения финансовой устойчивости в соответствии с частью 2 статьи 185 ЖК РФ, которую региональный оператор не вправе израсходовать.

В графе 35 таблицы 13 рекомендуется указывать финансовую обеспеченность плана текущего периода с учетом незавершенных работ прошлых лет. Рекомендуется рассчитывать, как отношение суммы граф 3, 4, 7, 9, 12, 13, 14 таблицы 13 к сумме граф 26, 30, 33, 34 таблицы 13, умноженное на 100 (значение рассчитывается автоматически и не требует заполнения вручную).

Таблица 14. Внутренняя задолженность по фондам капитального ремонта МКД, формируемым на счете (счетах) регионального оператора

N п/п	Наименование поля		Единица измерения
1	Срок действия региональной программы		лет
2	Текущий остаток		млн руб.
3	В том числе задолженность, которая может быть погашена в период времени	до 10 лет	млн руб.
4		от 11 до 20 лет	млн руб.
5		от 21 до 30 лет	млн руб.
6		более 30 лет	млн руб.
7	Задолженность, которая может быть погашена за счет взносов собственников за период действия региональной программы		млн руб.
8	Задолженность, которая образовалась после проведения капитального ремонта в МКД, признанных в установленном порядке аварийными за весь период формирования фонда капитального ремонта МКД	Всего	млн руб.
9		Всего	млн руб.
10		за счет средств бюджетов	млн руб.
11		за счет получения процентной ставки, начисляемый банком на остаток денежных средств на счете (счетах) регионального оператора	млн руб.
12		за счет иных источников финансирования	млн руб.

В [таблице 14](#) рекомендуется указывать текущие остатки задолженности, образовавшейся вследствие проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, не собравших необходимое количество денежных средств к моменту проведения услуг (работ) по капитальному ремонту. При этом сумму задолженности по каждому дому рекомендуется распределять в [графах 3, 4, 5 и 6](#), исходя из возможных сроков ее погашения.

В [графе 1](#) [таблицы 14](#) рекомендуется отражать срок действия региональной программы, который рассчитывается как разница лет между последним годом, на который запланирован капитальный ремонт многоквартирных домов согласно региональной программе, и датой утверждения действующей на отчетную дату редакции региональной программы, увеличенная на единицу.

В [графе 2](#) [таблицы 14](#) рекомендуется отражать общую сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату. Рекомендуется учитывать общую сумму задолженности по каждому многоквартирному дому, формирующему фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, образовавшуюся вследствие превышения стоимости выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту над суммой собранных взносов на капитальный ремонт.

В целях реализации региональных программ предполагаемый срок погашения внутренней задолженности рекомендуется рассчитывать как отношение суммы внутренней задолженности на отчетную дату по каждому многоквартирному дому, формирующему фонд капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора, к прогнозируемому объему начислений взносов на капитальный ремонт за текущий год.

---

В [графе 3 таблицы 14](#) рекомендуется отражать сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, которая может быть погашена за срок, не превышающий десяти лет включительно, исходя из прогнозируемой суммы начислений взносов на капитальный ремонт.

В [графе 4 таблицы 14](#) рекомендуется отражать сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, которая может быть погашена в срок от одиннадцати до двадцати лет включительно, исходя из прогнозируемой суммы начислений взносов на капитальный ремонт.

В [графе 5 таблицы 14](#) рекомендуется отражать сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, которая может быть погашена в срок от двадцати одного года до тридцати лет включительно, исходя из прогнозируемой суммы собираемых взносов на капитальный ремонт.

В [графе 6 таблицы 14](#) рекомендуется отражать сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, которая может быть погашена в срок более тридцати лет, исходя из прогнозируемой суммы собираемых взносов на капитальный ремонт.

В [графе 7 таблицы 14](#) рекомендуется отражать общую сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, которая может быть погашена в течение срока действия региональной программы.

В [графе 8 таблицы 14](#) рекомендуется отражать сумму внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату за весь период формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома и превышающую стоимость выполненных услуг (работ) по капитальному ремонту над суммой собранных взносов на капитальный ремонт за весь период формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома. Рекомендуется учитывать как сумму задолженностей по каждому многоквартирному дому.

В [графе 9 таблицы 14](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 8 таблицы 14](#), которая была погашена из внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату.

В [графе 10 таблицы 14](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 9 таблицы 14](#), которая была погашена из внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, которая образовалась после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации (муниципальных образований).

В [графе 11 таблицы 14](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 8 таблицы 14](#), которая была погашена из внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, образовавшейся после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату за счет получения процентной ставки, начисляемый банком на остаток денежных средств на счете регионального оператора.

В [графе 12 таблицы 14](#) рекомендуется отражать часть суммы, указанной в [графе 8 таблицы 14](#), которая была погашена из внутренней задолженности по фондам капитального ремонта, образовавшейся после проведения капитального ремонта в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными, формируемым на счете (счетах) регионального оператора, на отчетную дату за счет иных источников финансирования.

Таблица 15. Исключена.

Таблица 16. Исключена.

Таблица 17. Исключена.

Таблица 18. Открытые счета регионального оператора, на которых формируется фонд капитального ремонта многоквартирных домов

N п/п	N счета п/п	Категория сведений		Единицы измерения
1	Счет 1	БИК банка		целое число
2		Организация, в которой открыт счет	Вид организации	текст
3			Наименование организации	текст
4		Тип счета	текст	
5		Остаток средств на отчетную дату	млн руб.	
6		Получено процентов за отчетный период	млн руб.	
7		Процентная ставка	%	

Таблицу 18 рекомендуется заполнять по каждому счету, открытому региональным оператором в кредитных и иных организациях. Средства на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор, учитывать не рекомендуется.

В графе 1 таблицы 18 рекомендуется отражать БИК кредитной организации, в которой открыт счет.

В графе 2 таблицы 18 рекомендуется отражать вид организации, в которой открыт счет. Возможен выбор одного из нескольких вариантов:

Банк - рекомендуется указывать при условии открытия счета в кредитной организации;

Казначейство субъекта РФ - рекомендуется указывать при условии открытия счета в территориальном органе Федерального казначейства или подведомственном ему федеральном казенном учреждении;

Иной финансовый орган субъекта РФ - рекомендуется указывать при условии открытия счета в ином финансовом органе, не относящемся к кредитной организации или территориальному органу Федерального казначейства или подведомственному ему федеральному казенному учреждению.

Список организаций может быть дополнен по согласованию с Фондом.

В графе 3 таблицы 18 рекомендуется отражать наименование организации, в которой открыт счет.

В графе 4 таблицы 18 рекомендуется отражать тип счета, открытого региональным оператором. Возможен выбор одного из нескольких вариантов:

расчетный;

депозитный.

В графе 5 таблицы 18 рекомендуется отражать размер остатка денежных средств, размещенных на счете регионального оператора, по состоянию на отчетную дату.

В **графе 6 таблицы 18** рекомендуется отражать размер полученных процентов в денежном выражении, размещенных на счете регионального оператора, по состоянию на отчетную дату.

В **графе 7 таблицы 18** рекомендуется отражать размер процентной ставки, начисляемый банком на остаток денежных средств на счете регионального оператора, в соответствии с договором.

Таблица 19. Исключена.

Таблица 20. Исключена.

Таблица 21. Исключена.

Таблица 22. Исключена.

Таблица 23. Повышение минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации

N п/п	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт (руб./кв. м)		Условия дифференциации	Период, на который установлен минимальный размер взноса			Наименование НПА, которым утвержден минимальный размер взноса	Дата вступления в силу НПА
	минимум	максимум		Дата, с которой действует минимальный взнос	Дата, по которую действует минимальный взнос	Бессрочно (период не установлен)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

В **таблице 23** рекомендуется указывать все минимальные размеры взноса, установленные нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации за весь период действия региональной программы.

В **столбце 1 таблицы 23** рекомендуется отражать порядковый номер.

В **столбце 2 таблицы 23** рекомендуется отражать минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, в рублях на 1 кв. м площади помещений в месяц. В случае установления дифференцированного минимального размера взноса на капитальный ремонт указывается наименьшее значение.

В **столбце 3 таблицы 23** рекомендуется отражать минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, в рублях на 1 кв. м площади помещений в месяц. В случае установления дифференцированного минимального размера взноса на капитальный ремонт указывается наибольшее значение.

В **столбце 4 таблицы 23** рекомендуется отражать условия дифференциации минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного для соответствующего муниципального образования субъекта Российской Федерации (при наличии).

В [столбце 5 таблицы 23](#) рекомендуется отражать дату, с которой устанавливается минимальный размер взноса на территории субъекта Российской Федерации.

В [столбце 6 таблицы 23](#) рекомендуется отражать дату, по которой устанавливается минимальный размер взноса на территории субъекта Российской Федерации.

В [столбце 7 таблицы 23](#) рекомендуется отражать факт установления минимального размера взноса без указания срока действия. Возможен выбор одного из нескольких вариантов:

код 0 - "нет";

код 1 - "да".

В [столбце 8 таблицы 23](#) рекомендуется отражать наименование нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, которым устанавливается минимальный размер взноса на капитальный ремонт.

В [столбце 9 таблицы 23](#) указывается дата вступления в силу нормативного правового акта субъекта Российской Федерации, которым устанавливается минимальный размер взноса на капитальный ремонт.

Приложение N 5  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр)

ФОРМЫ ДАННЫХ  
ПО МОНИТОРИНГУ РЕАЛИЗАЦИИ СУБЪЕКТАМИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОГРАММ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИХ ЗАПОЛНЕНИЮ

Таблица 1. Многоквартирные дома в региональной программе (отчет КР-1.1)

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Формат
1	Субъект Российской Федерации		текст
2	Код <a href="#">ОКТМО</a> муниципального района		текст, 8 знаков
3	Наименование муниципального района		текст
4	Код МКД		текст
5	Код дома по ФИАС		текст

6	Адрес МКД			текст	
7	Год ввода в эксплуатацию МКД		год	текст, 4 знака	
8	Статус объекта культурного наследия		Категория	текст	
9	Общая площадь МКД		кв. м	вещественное число	
10	Количество помещений МКД:		всего	ед.	целое число
11			в том числе жилых	ед.	целое число
12	Площадь помещений МКД:		всего	м2	вещественное число
13			в том числе жилых	м2	вещественное число
14	Количество жителей		чел.	целое число	
15	Этажность	Количество этажей (максимум)		ед.	целое число
16	Способ формирования фонда капитального ремонта			текст, 1 знак	
17	Финансирование капитального ремонта	Объем средств фонда капитального ремонта МКД	Средства, собранные с момента наступления обязанности по уплате взносов	тыс. руб.	вещественное число
18		Текущая задолженность собственников по взносам на капитальный ремонт		тыс. руб.	вещественное число
19		Израсходовано средств на выполнение услуг (работ) по капитальному ремонту	всего	тыс. руб.	вещественное число
20			в том числе средств финансовой поддержки	тыс. руб.	вещественное число
21		Иные расходы, в том числе на оплату процентов по кредиту (займу)		тыс. руб.	вещественное число
22		Остаток средств на выполнение услуг (работ) по капитальному ремонту		тыс. руб.	вещественное число
23		Дата актуализации информации		дата	дата, дд.мм.гггг
24		Дата наступления обязанности по уплате взносов		дата	месяц и год, мм.гггг

25	Размер взноса собственников на капитальный ремонт	руб./кв. м	вещественное число
26	Класс энергоэффективности дома		текст, до 3 знаков
27	Дата признания многоквартирного дома аварийным в установленном порядке	дата	дата, дд.мм.гггг
28	Дата исключения дома из программы	дата	дата, дд.мм.гггг
29	Дата включения дома в региональную программу	дата	текст
30	Комментарий		текст

В [таблице 1](#) рекомендуется отражать сведения по каждому многоквартирному дому, включенному в действующую региональную программу, а также исключенному из программы, в случае если по нему проведены услуги (работы) по капитальному ремонту в рамках реализации такой программы, начиная с 2014 года.

В [графе 1 таблицы 1](#) рекомендуется отражать наименование субъекта Российской Федерации.

В [графе 2 таблицы 1](#) рекомендуется отражать код общероссийского [классификатора](#) территорий муниципальных образований (ОКТМО), соответствующий наименованию муниципального района и (или) городского округу, на территории которого расположен многоквартирный дом.

В [графе 3 таблицы 1](#) рекомендуется отражать наименование муниципального района и (или) городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом.

В [графе 4 таблицы 1](#) рекомендуется отражать уникальный идентификационный код (УИК) многоквартирного дома, который закрепляется субъектом Российской Федерации за каждым многоквартирным домом, не подлежит дальнейшему изменению и может состоять только из цифр, не должен содержать пробелов.

В [графе 5 таблицы 1](#) рекомендуется отражать глобальный уникальный идентификатор дома (HOUSEGUID) в соответствии с федеральной информационной адресной системой (ФИАС).

В [графе 6 таблицы 1](#) рекомендуется отражать полный адрес многоквартирного дома.

В [графе 7 таблицы 1](#) рекомендуется отражать год ввода многоквартирного дома в эксплуатацию в соответствии с техническим паспортом многоквартирного дома.

В [графе 8 таблицы 1](#) рекомендуется отражать категорию историко-культурного значения объекта культурного наследия согласно Федеральному [закону](#) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (при наличии). Возможен выбор из нескольких вариантов:

код 0 - "объект культурного наследия федерального значения",

код 1 - "объект культурного наследия регионального значения",

код 2 - "объект культурного наследия местного значения",

код 3 - "выявленный объект культурного наследия".

В [графе 9 таблицы 1](#) рекомендуется отражать общую площадь многоквартирного дома, включая площадь мест общего пользования, в соответствии с техническим паспортом многоквартирного дома.

В [графе 10 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество жилых помещений (квартир) и нежилых

---

помещений в многоквартирном доме.

В [графе 11 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме из [графы 10 таблицы 1](#).

В [графе 12 таблицы 1](#) рекомендуется отражать совокупную площадь жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме (без учета площади мест общего пользования).

В [графе 13 таблицы 1](#) рекомендуется отражать совокупную площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме из [графы 12 таблицы 1](#).

В [графе 14 таблицы 1](#) рекомендуется отражать количество жителей, зарегистрированных в установленном порядке в многоквартирном доме.

В [графе 15 таблицы 1](#) рекомендуется отражать максимальное количество этажей в многоквартирном доме. Подземные этажи и цокольные этажи, верх перекрытия которых находится выше средней планировочной отметки земли менее чем на 2 м, рекомендуется не учитывать.

В [графе 16 таблицы 1](#) рекомендуется отражать способ формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме. Возможен выбор из нескольких вариантов:

код 0 - "не выбран";

код 1 - "счет регионального оператора";

код 2 - "специальный счет, владельцем которого является региональный оператор";

код 3 - "специальный счет, владельцем которого является управляющая компания";

код 4 - "специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья";

код 5 - "специальный счет, владельцем которого является жилищно-строительный кооператив";

код 6 - "специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2 - 5".

В [графе 17 таблицы 1](#) рекомендуется отражать совокупный объем средств, поступивших в фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома с момента наступления обязанности по уплате взносов, в соответствии с [частью 1 статьи 170 ЖК РФ](#), в том числе:

- взносы, уплаченные собственниками помещений в многоквартирном доме, в том числе дополнительные взносы (в соответствии с [частью 1.1 статьи 158 ЖК РФ](#)), взносы, принятые к зачету (в соответствии с [частью 5 статьи 181 ЖК РФ](#)),

- пени, уплаченные собственниками помещений в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт,

- проценты, начисленные за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, доходы, полученные от размещения средств фонда капитального ремонта,

- средства финансовой поддержки, предоставленной в соответствии со [статьей 191 ЖК РФ](#),

за исключением кредитных и (или) иных заемных средств, привлеченных собственниками помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта, а также без учета внутренних займов.

В [графе 18 таблицы 1](#) рекомендуется отражать остаток непогашенной суммы основного долга кредитных (заемных) средств, привлеченных собственникам помещений в многоквартирном доме на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и/или остаток суммы внутренних займов с начала действия региональной программы.

---

---

В [графе 19 таблицы 1](#) рекомендуется отражать совокупный объем средств, израсходованных на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту с начала действия региональной программы, финансируемых из источников, образующих фонд капитального ремонта (в соответствии с [ч. 1 ст. 170 ЖК РФ](#)).

В [графе 20 таблицы 1](#) рекомендуется отражать часть суммы средств, указанных в [графе 19 таблицы 1](#), израсходованных на оплату услуг (работ) по капитальному ремонту из средств финансовой поддержки бюджетов всех уровней, образующей фонд капитального ремонта (в соответствии с [ч. 1 ст. 170 ЖК РФ](#)).

В [графе 21 таблицы 1](#) рекомендуется отражать иные расходы, включая объем средств, израсходованных на уплату процентов за пользование кредитами (займами), на оплату расходов для получения гарантий и поручительств по кредитам (займам) (в соответствии с [ч. 1 ст. 174 ЖК РФ](#)).

В [графе 22 таблицы 1](#) рекомендуется отражать остаток средств на выполнение услуг (работ) по капитальному ремонту. Рассчитывается как разность значения [графы 17 таблицы 1](#) и суммы значений [граф 19 и 21 таблицы 1](#). Значение данной графы не может быть отрицательным.

В [графе 23 таблицы 1](#) рекомендуется отражать дату, на которую актуальна информация, указанная в [графах 17 - 22](#).

В [графе 24 таблицы 1](#) указываются месяц и год фактического возникновения в субъекте Российской Федерации обязательств собственников помещений в многоквартирных домах осуществлять взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

В [графе 25 таблицы 1](#) рекомендуется отражать размер взноса собственников помещений на капитальный ремонт за 1 кв. м площади.

В [графе 26 таблицы 1](#) рекомендуется отражать класс энергетической эффективности дома, присвоенный дому в соответствии с [правилами](#) определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденными приказом Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов", а в случае если такой класс не присвоен - по энергопаспорту:

код 0 - "не присвоен";

код 1 - "A++";

код 2 - "A+";

код 3 - "A";

код 4 - "B++";

код 5 - "B+";

код 6 - "B";

код 7 - "C";

код 8 - "D";

код 9 - "E";

код 10 - "F";

код 11 - "G".

В [графе 27 таблицы 1](#) рекомендуется отражать дату признания многоквартирного дома аварийным в установленном порядке в случае, если дом был признан аварийным, при этом по нему проведены услуги (работы) по капитальному ремонту в рамках реализации такой программы, начиная с 2014 года.

---

В графе 28 таблицы 1 рекомендуется отражать дату исключения дома из региональной программы, в случае если дом был исключен из программы, при этом по нему проведены услуги (работы) по капитальному ремонту в рамках реализации такой программы, начиная с 2014 года.

В графе 29 таблицы 1 рекомендуется отражать дату включения многоквартирного дома в региональную программу.

В графе 30 таблицы 1 рекомендуется отражать дополнительную информацию (при необходимости).

Таблица 2. Конструктивные элементы, инженерные системы и объекты общего имущества (отчет КР-1.2)

N п/п	Наименование поля		Единица измерения	Формат	
1	Субъект Российской Федерации		-	текст	
2	Код ОКТМО муниципального района		-	текст, 8 знаков	
3	Наименование муниципального района		-	текст	
4	Код МКД		-	текст	
5	Адрес МКД		-	текст	
6	Код конструктивного элемента (системы)		-	текст	
7	Вид конструктивного элемента (системы)		-	текст	
8	Характеристики конструктивных элементов и систем	Внутридомовые инженерные системы	Тип системы	-	текст
9		Лифтовое оборудование	Тип лифта	-	текст
10			Количество остановок	ед.	целое число
11			Дата ввода лифта в эксплуатацию	-	дата, дд.мм.гггг
12			Дата вывода лифта из эксплуатации	-	дата, дд.мм.гггг
13		Крыша	Тип крыши, кровли	-	текст
14			Площадь кровли	кв. м	вещественное число
15		Площадь подвала (общее имущество)		кв. м	вещественное число
16		Фасад	Тип фасада	-	текст
17			Площадь фасада	кв. м	вещественное число

18		Тип фундамента	-	текст
19		Материал стен	-	текст
20	Комментарий		-	текст

При заполнении [таблицы 2](#) рекомендуется указывать все конструктивные элементы, инженерные системы и объекты общего имущества (далее - Элементы) в многоквартирном доме. При этом для многоквартирного дома допускается указание не более одного Элемента каждого вида, за исключением вида Элемента "код 7 - лифтовое оборудование, лифтовые шахты". Количество Элементов вида "код 7 - лифтовое оборудование, лифтовые шахты" должно соответствовать количеству установленных лифтов в многоквартирном доме. [Графы 8 - 19 таблицы 2](#) заполняются в соответствии с тем видом Элемента, код и вид которого указаны в [графах 6 и 7 таблицы 2](#).

В [графе 1 таблицы 2](#) рекомендуется отражать наименование субъекта Российской Федерации.

В [графе 2 таблицы 2](#) рекомендуется отражать код общероссийского [классификатора](#) территорий муниципальных образований (ОКТМО), соответствующий наименованию муниципального района и (или) городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом, за которым закрепляется Элемент, согласно [графе 2 таблицы 1](#).

В [графе 3 таблицы 2](#) рекомендуется отражать наименование муниципального района и (или) городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом, за которым закрепляется Элемент, согласно [графе 3 таблицы 1](#).

В [графе 4 таблицы 2](#) рекомендуется отражать соответствующий уникальный идентификационный код (УИК) многоквартирного дома, за которым закрепляется Элемент, согласно [графе 4 таблицы 1](#).

В [графе 5 таблицы 2](#) рекомендуется отражать полный адрес многоквартирного дома, за которым закрепляется Элемент, согласно [графе 6 таблицы 1](#).

В [графе 6 таблицы 2](#) рекомендуется отражать уникальный идентификационный код (УИК) Элемента, который закрепляется субъектом Российской Федерации за каждым конструктивным элементом или внутридомовой инженерной системой многоквартирного дома, не подлежит дальнейшему изменению и может состоять только из цифр, не должен содержать пробелов.

В [графе 7 таблицы 2](#) рекомендуется отражать вид Элемента.

Возможен выбор из нескольких вариантов:

код 0 - "общий код многоквартирного дома (конструктивные элементы и инженерные системы всех видов)";

код 1 - "инженерные системы (все виды)";

код 2 - "инженерная система электроснабжения";

код 3 - "инженерная система газоснабжения";

код 4 - "инженерная система теплоснабжения";

код 5 - "инженерная система водоснабжения";

код 6 - "инженерная система водоотведения";

код 7 - "лифтовое оборудование, лифтовая шахта";

код 8 - "крыша";

код 9 - "подвал";

код 10 - "фасад";

код 11 - "фундамент".

Иные Элементы (код в диапазоне от 50 до 99 присваивается субъектом Российской Федерации по согласованию с Фондом).

В [графе 8 таблицы 2](#) рекомендуется отражать тип внутридомовой инженерной системы. Возможные значения:

код 1 - "центральная";

код 2 - "автономная";

код 3 - "комбинированная".

В [графе 9 таблицы 2](#) рекомендуется отражать тип лифтового оборудования. Возможные значения:

код 1 - "пассажирский лифт";

код 2 - "грузовой лифт".

В [графе 10 таблицы 2](#) рекомендуется отражать количество обслуживаемых лифтом этажей, на которых он может остановиться.

В [графе 11 таблицы 2](#) рекомендуется отражать дату из акта о вводе лифта в эксплуатацию, заверенного представителем уполномоченного органа в установленном законодательством порядке. В случае отсутствия акта о вводе лифта в эксплуатацию, информацию рекомендуется указывать в соответствии с паспортом лифта, в котором представителем уполномоченного органа сделана запись о разрешении применения/эксплуатации лифта. В случае отсутствия акта ввода лифта в эксплуатацию, паспорта лифта рекомендуется запросить информацию о дате изготовления лифта у производителя (завода-изготовителя). В случае отсутствия сведений о дате ввода лифта в эксплуатацию в указанных выше источниках информации и иных технических документах по лифту рекомендуется указывать год ввода дома в эксплуатацию.

В [графе 12 таблицы 2](#) рекомендуется отражать дату из акта о выводе лифта из эксплуатации, в котором инспектором уполномоченного надзорного органа сделана соответствующая запись, либо дату о выводе лифта из эксплуатации в паспорте лифта.

В [графе 13 таблицы 2](#) рекомендуется отражать тип крыши и кровли многоквартирного дома. Возможные значения:

код 1 - "плоская, комбинированная";

код 2 - "плоская, безрулонная железобетонная";

код 3 - "плоская, из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (шиферная)";

код 4 - "плоская, из иного материала";

код 5 - "плоская, из металлочерепицы";

код 6 - "плоская, из оцинкованной стали";

код 7 - "плоская, из профилированного настила";

код 8 - "плоская, из рулонных материалов";

- код 9 - "плоская, мягкая (наплавляемая) крыша";
- код 10 - "плоская, иная";
- код 11 - "скатная, комбинированная";
- код 12 - "скатная, безрулонная железобетонная";
- код 13 - "скатная, из волнистых и полуволнистых листов (шиферная)";
- код 14 - "скатная, асбестоцементных из иного материала";
- код 15 - "скатная, из металлочерепицы";
- код 16 - "скатная, из оцинкованной стали";
- код 17 - "скатная, из профилированного настила";
- код 18 - "скатная, из рулонных материалов";
- код 19 - "скатная, мягкая (наплавляемая) крыша";
- код 20 - "скатная, иная".

В [графе 14 таблицы 2](#) рекомендуется отражать площадь кровли соответствующего типа.

В [графе 15 таблицы 2](#) рекомендуется отражать площадь подвала, относящегося к общедомовому имуществу, по полу.

В [графе 16 таблицы 2](#) рекомендуется отражать тип фасада многоквартирного дома. Возможные значения:

- код 1 - "комбинированный";
- код 2 - "соответствует материалу стен";
- код 3 - "штукатуренный";
- код 4 - "окрашенный";
- код 5 - "облицованный плиткой";
- код 6 - "облицованный камнем";
- код 7 - "сайдинг";
- код 8 - "иной".

В [графе 17 таблицы 2](#) рекомендуется отражать площадь фасада многоквартирного дома.

В [графе 18 таблицы 2](#) рекомендуется отражать тип фундамента многоквартирного дома. Возможные значения:

- код 1 - "сборный";
- код 2 - "сплошной";
- код 3 - "столбчатый";
- код 4 - "ленточный";

код 5 - "бетонные столбы";

код 6 - "свайный";

код 7 - "иной".

В [графе 19 таблицы 2](#) рекомендуется отражать материал стен многоквартирного дома. Возможные значения:

код 1 - "дерево";

код 2 - "железобетонная панель";

код 3 - "ж/б 3-хслойная панель с утеплителем";

код 4 - "керамзитобетон (блоки)";

код 5 - "кирпич";

код 6 - "монолит";

код 7 - "шлакобетон (блоки)";

код 8 - "иное".

В [графе 20 таблицы 2](#) рекомендуется отражать дополнительную информацию (при наличии).

Таблица 3. Услуги (работы) по капитальному ремонту (отчет КР-1.3)

N п/п	Наименование поля	Единица измерения	Формат	
1	Субъект Российской Федерации	-	текст	
2	Код <a href="#">ОКТМО</a> муниципального района	-	текст, 8 знаков	
3	Наименование муниципального района	-	текст	
4	Код МКД	-	текст	
5	Адрес МКД	-	текст	
6	Код конструктивного элемента (системы)	-	текст	
7	Код услуги (работы)	-	текст	
8	Вид услуги (работы) по капитальному ремонту в соответствии с законом субъекта Российской Федерации	-	текст	
9		в соответствии с региональной программой	-	текст, 4 знака
10	Год завершения услуги (работы)	в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной	-	текст, 4 знака

		программы		
11		в соответствии с утвержденным планом (планами)	-	вещественное число
12	Стоимость услуги (работы)	в соответствии с заключенными договорами	руб.	вещественное число
13		принято по актам	руб.	вещественное число
14	Единица измерения		руб.	текст
15	Объем услуг (работ) по капитальному ремонту в соответствии с единицами измерения		-	вещественное число
16	Количество лифтов, замена которых предусмотрена услугой (работой)		-	целое число
17	Исполнитель услуги (работы) по капитальному ремонту	Наименование	шт.	текст
18		ИНН	-	текст
19	Дата заключения договора подряда		-	дата, дд.мм.гггг
20	Плановая дата завершения услуг (работ) по договору подряда		-	дата, дд.мм.гггг
21	Дата подписания акта приемки услуг (работ)		-	дата, дд.мм.гггг
22	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Код мероприятия	-	текст
23		Вид мероприятия	-	текст
24	Уникальный код услуги (работы)		-	

В [таблице 3](#) рекомендуется указывать все услуги (работы) по капитальному ремонту, выполнение которых завершено в рамках реализации региональной программы начиная с 2014 года и выполнение которых предусмотрено действующей региональной программой и/или краткосрочным планом (планами) реализации такой программы, независимо от срока выполнения (далее - Работы). Работы, проведение которых предусмотрено более одного раза, рекомендуется указывать отдельно.

В [графе 1 таблицы 3](#) рекомендуется отражать наименование субъекта Российской Федерации.

В [графе 2 таблицы 3](#) рекомендуется отражать код общероссийского [классификатора](#) территорий муниципальных образований (ОКТМО), соответствующий наименованию муниципального района и (или) городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом, в отношении которого выполнена или запланирована услуга (работа) по капитальному ремонту, согласно [графе 2 таблицы 1](#).

В [графе 3 таблицы 3](#) рекомендуется отражать наименование муниципального района и (или) городского округа, на территории которого расположен многоквартирный дом, в отношении которого выполнена или запланирована услуга (работа) по капитальному ремонту, согласно [графе 3 таблицы 1](#).

В [графе 4 таблицы 3](#) рекомендуется отражать соответствующий уникальный идентификационный код (УИК) многоквартирного дома, в отношении которого выполнена или запланирована услуга (работа) по капитальному ремонту, согласно [графе 4 таблицы 1](#).

---

В [графе 5 таблицы 3](#) рекомендуется отражать полный адрес многоквартирного дома, в отношении которого выполнена или запланирована услуга (работа) по капитальному ремонту, согласно [графе 6 таблицы 1](#).

В [графе 6 таблицы 3](#) рекомендуется отражать соответствующий уникальный идентификационный код (УИК) Элемента многоквартирного дома в соответствии с [графой 6 таблицы 2](#).

В [графе 7 таблицы 3](#) рекомендуется отражать код соответствующего вида услуги (работы).

Услугам (работам) по капитальному ремонту, установленным **ЖК РФ**, присваиваются следующие коды:

код 1 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

код 2 - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;

код 3 - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;

код 4 - ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения;

код 5 - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;

код 6 - ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

код 8 - ремонт крыши;

код 9 - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

код 10 - ремонт фасада;

код 11 - ремонт фундамента многоквартирного дома;

код 12 - ремонт внутридомовых инженерных систем (без отнесения к конкретному виду таких систем).

Нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации перечень услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме может быть дополнен услугами (работами) со следующими кодами:

код 20 - разработка проектной документации (в случае если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности);

код 21 - строительный контроль;

код 34 - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;

код 35 - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения;

код 36 - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения;

код 37 - ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения;

код 38 - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения;

код 39 - ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

код 40 - ремонт крыши;

код 41 - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

код 42 - ремонт фасада;

код 43 - ремонт фундамента многоквартирного дома;

код 44 - ремонт внутридомовых инженерных систем (без отнесения к конкретному виду таких систем).

При этом по кодам 34 - 44 рекомендуется отображать услуги (работы) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном, не учтенные в [части 1 статьи 166](#) ЖК РФ, но финансируемые из фонда капитального ремонта. В случае невозможности разделения услуг (работ) между кодами 34 - 44 и 1 - 12, такие услуги (работы) отображаются по кодам 1 - 12.

Иные виды услуг (работ) (код в диапазоне от 50 присваивается субъектом Российской Федерации по согласованию с Фондом).

В [графе 8 таблицы 3](#) рекомендуется отражать наименование услуги (работы).

В [графе 9 таблицы 3](#) рекомендуется отражать год завершения услуги (работы) в соответствии с региональной программой.

В [графе 10 таблицы 3](#) рекомендуется отражать год завершения услуги (работы) в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы.

В [графе 11 таблицы 3](#) рекомендуется отражать плановую стоимость услуги (работы) в соответствии с региональной программой.

В [графе 12 таблицы 3](#) рекомендуется отражать стоимость услуги (работы) по капитальному ремонту в соответствии с заключенными договорами.

В [графе 13 таблицы 3](#) рекомендуется отражать фактическую стоимость услуги (работы) в соответствии с актами приемки выполненных услуг (работ).

В [графе 14 таблицы 3](#) рекомендуется отражать соответствующую единицу измерения услуги (работы) по капитальному ремонту (штука, погонный метр, квадратный метр, кубический метр, иное).

В [графе 15 таблицы 3](#) рекомендуется отражать объем услуг (работ) в соответствии с единицами измерения, указанными в [графе 14](#).

В [графе 16 таблицы 3](#) рекомендуется отражать количество лифтов, замена которых предусмотрена в рамках проведения (оказания) услуги (работы).

В [графе 17 таблицы 3](#) рекомендуется отражать наименование исполнителя услуг (работ). В случае заключения договора подряда на выполнение услуг (работ) рекомендуется отражать наименование подрядной организации, с которой заключен договор подряда по капитальному ремонту.

В [графе 18 таблицы 3](#) рекомендуется отражать идентификационный номер налогоплательщика (ИНН). В случае заключения договора подряда на выполнение услуг (работ) рекомендуется отражать ИНН подрядной организации, с которой заключен договор подряда по капитальному ремонту, - 10 цифр в случае, если подрядная организация или исполнитель без договора подряда являются юридическим лицом, или 12 цифр в случае, если подрядная организация или исполнитель являются индивидуальным предпринимателем.

В [графе 19 таблицы 3](#) рекомендуется отражать дату заключения договора подряда с подрядной организацией на выполнение услуг (работ) по капитальному ремонту. В случае выполнения услуг (работ) без заключения договора подряда рекомендуется отражать дату начала выполнения услуг (работ). В случае заключения нескольких договоров в рамках исполнения одной работы рекомендуется указывать

---

дату последнего заключенного договора.

В графе 20 таблицы 3 рекомендуется отражать плановую дату завершения услуг (работ) по капитальному ремонту. В случае заключения договора подряда на выполнение услуг (работ) рекомендуется отражать дату в соответствии с заключенным договором подряда на выполнение услуг (работ).

В графе 21 таблицы 3 рекомендуется отражать дату подписания акта приемки услуг (работ) по капитальному ремонту. В случае подписания нескольких актов в рамках исполнения одной работы рекомендуется отражать дату последнего подписанного акта.

В графе 22 таблицы 3 рекомендуется отражать код соответствующего Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Мероприятиям по энергосбережению и повышению энергетической эффективности присваиваются следующие коды:

код 1 - повышение теплозащиты наружных стен;

код 2 - заделка и герметизация межпанельных соединений (швов) и ликвидация мостиков холода;

код 3 - повышение теплозащиты окон в местах общего пользования;

код 4 - повышение теплозащиты крыши верхнего покрытия, совмещенного с кровлей;

код 5 - устройство теплого чердака;

код 6 - повышение теплозащиты чердачного перекрытия;

код 7 - ремонт (замена) трубопроводов внутридомовой системы отопления в сочетании с тепловой изоляцией (в неотапливаемых помещениях);

код 8 - ремонт (замена) трубопроводов внутридомовой системы горячего водоснабжения в сочетании с тепловой изоляцией (в неотапливаемых помещениях);

код 9 - установка циркуляционного трубопровода и насоса в системе горячего водоснабжения;

код 10 - установка частотно-регулируемого привода на эксплуатируемое насосное оборудование систем отопления, горячего и холодного водоснабжения;

код 11 - замена эксплуатируемого насосного оборудования на новое, энергоэффективное в системах отопления, горячего и холодного водоснабжения;

код 12 - установка устройств для компенсации реактивной мощности установленного насосного оборудования;

код 13 - установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системах отопления и/или горячего водоснабжения;

код 14 - модернизация индивидуального теплового пункта с установкой теплообменника и аппаратуры управления ГВС (регулятора температуры горячей воды);

код 15 - установка регулятора температуры горячей воды на вводе в МКД;

код 16 - ремонт лифтового оборудования с установкой с частотно-регулируемым приводом (ЧРП) и эффективной программы управления;

код 17 - замена эксплуатируемого лифтового оборудования на новое с частотно-регулируемым приводом и эффективной программой управления;

код 18 - установка устройств для компенсации реактивной мощности лифтового оборудования;

---

код 19 - повышение теплозащиты пола по грунту;

код 20 - повышение теплозащиты перекрытий над подвалом (техническим подпольем);

код 21 - замена светильников с лампами накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные аналоги;

код 22 - установка систем автоматического контроля и регулирования освещения в местах общего пользования;

код 23 - уплотнение входных наружных дверей с установкой доводчиков.

В [графе 23 таблицы 3](#) рекомендуется отражать наименование Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В [графе 24 таблицы 3](#) рекомендуется отражать уникальный идентификационный код (УИК) услуги (работы), который закрепляется субъектом Российской Федерации за каждой услугой (работой). Не подлежит дальнейшему изменению и может состоять только из цифр, не должен содержать пробелов.

Приложение N 6  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

КР-3. ПОЛУГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Утратил силу с 25 января 2022 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 25.01.2022 N 40/пр.

Приложение N 7  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

КР-4. ГОДОВОЙ ОТЧЕТ  
СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ  
ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЕГО ЗАПОЛНЕНИЮ

Утратил силу с 1 апреля 2024 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр.

Приложение N 8  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

**РЕКОМЕНДАЦИИ**

## ПО ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВОЙ УСТОЙЧИВОСТИ РЕГИОНАЛЬНЫХ ПРОГРАММ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Список изменяющих документов  
(введены Приказом Минстроя России от 25.01.2022 N 40/пр)

### Общие положения

Оценку показателей финансовой устойчивости региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - показатели) предлагается осуществлять по настоящим рекомендациям.

При расчете показателей рекомендуется основываться на данных периодического мониторинга плановых и фактических показателей региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и краткосрочных планов их реализации.

Расчет показателей, охватывающих будущие периоды, рекомендуется осуществлять в текущих ценах на год проведения оценки. При необходимости расчета показателей, охватывающих будущие периоды, с учетом уровня инфляции рекомендуется дисконтировать назначение индекса-дефлятора в строительстве для соответствующего будущего года, опубликованного на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации.

Субъектам Российской Федерации по каждому показателю рекомендуется присваивать степень риска. Градацию степени риска по показателям рекомендуется осуществлять путем его отнесения к одной из установленных групп риска в зависимости от значения показателя и установленной для него шкалы риска:

- P0 - допустимая степень риска;
- P1 - умеренная степень риска;
- P2 - средняя степень риска;
- P3 - повышенная степень риска.

В случае отнесения одного из показателей к группам риска P1 - P3, рекомендуется утверждение и реализация плана мероприятий по обеспечению финансовой устойчивости региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. В случае отнесения всех показателей к группе риска P0, решение об утверждении и реализации плана мероприятий по обеспечению финансовой устойчивости региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах рекомендуется приниматься органами государственной власти субъекта Российской Федерации.

Также рекомендуется осуществлять расчет показателей мероприятий, которые характеризуют исполнение утвержденных планов мероприятий по обеспечению финансовой устойчивости региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

### 1. Показатели финансовой устойчивости

Настоящими рекомендациями устанавливается следующий перечень показателей функционирования региональных программ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов:

#### 1.1. (П-1.1) Обеспечение действующей программы (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозного бюджета региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденной высшим исполнительным органом власти субъекта Российской Федерации (далее - действующей программы,

---

РПКР) (ПБП) (млрд. руб.), на Прогнозную стоимость всех услуг (работ) по действующей программе (СРП) (млрд. руб.). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 35%); P2 (35 - 50%); P1 (50 - 75%); P0 (от 75% и более).

1.2. (П-1.2) Обеспечение программы в 30-летний период по услугам (работам), предусмотренным **частью 1 статьи 166** Жилищного кодекса Российской Федерации (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозного бюджета действующей программы, но не менее 30 лет (ПБП [30]) (млрд. руб.) на Прогнозную стоимость обязательных услуг (работ) по всем домам программы (РСОР) (млрд. руб.). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 35%); P2 (35 - 50%); P1 (50 - 75%); P0 (от 75% и более)

1.3. (П-1.3) Расширенный показатель обеспечения программы (%)

То же, что для (П-1.1), но (Прогнозный бюджет действующей программы (ПБП))/числитель/увеличивается на Прогнозные поступления средств по домам, вводимым в эксплуатацию за количество лет, начиная с отчетного года (включительно) по последний год, на который запланирован капитальный ремонт многоквартирных домов согласно действующей программе (далее - период действующей программы) (ПБВвод) (млрд. руб.), при этом (Прогнозная стоимость всех услуг (работ) по действующей программе (СРП))/знаменатель/не изменяется (с учетом предположения о наступлении обязательств по ремонту новых домов за пределами срока действующей программы). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 35%); P2 (35 - 50%); P1 (50 - 75%); P0 (от 75% и более)

1.4. (П-2.1) Общее обеспечение программы регионального оператора (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозного бюджета действующей программы по многоквартирным домам, в котором фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора (далее - котловым домам) (ПБКП) (млрд. руб.) на Прогнозную стоимость всех работ в котловых домах по действующей программе (СРПК) (млрд. руб.). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 35%); P2 (35 - 50%); P1 (50 - 75%); P0 (от 75% и более)

1.5. (П-2.2) Валовое покрытие базовых обязательств регионального оператора (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозного бюджета по котловым домам на период действующей программы, но не менее 30 лет (ПБКП [30]) (млрд. руб.) на Прогнозную стоимость обязательных работ по всем котловым домам программы (РСОРК) (млрд. руб.). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 35%); P2 (35 - 50%); P1 (50 - 75%); P0 (от 75% и более)

1.6. (П-2.3) Обеспечение краткосрочных обязательств регионального оператора на 3-летний период, включающий отчетный и два последующих года (далее - краткосрочные обязательства (краткосрочный период)) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозного бюджета краткосрочного периода по котловым домам (ПБК [3]) (млн. руб.) на Прогнозную стоимость работ краткосрочного периода в котловых домах по действующей программе (СРПК [3]) (млн. руб.). Полученный результат умножается на 100.

Группы риска: P3 (0 - 50%); P2 (50 - 75%); P1 (75 - 95%); P0 (от 95% и более).

При проведении расчета вышеуказанных показателей предельно допустимое значение показателя рекомендуется устанавливать на уровне 200%. В случае если значение фактического показателя находится в интервале от 100% до 200%, указанный показатель рекомендуется приводить к значению 100%. В случае если значение одного из показателей превышает 200%, указанный показатель рекомендуется считать недостоверным и приводить к значению "нет данных" (далее - "н/д"). В случае

---

приведения одного из долгосрочных показателей к значению "н/д", краткосрочный показатель рекомендуется также приводить к значению "н/д".

## 2. Показатели мероприятий

2.1. Доля обязательных видов услуг (работ) в действующей программе по котловым домам (ПМ-1) (%).

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозной стоимости обязательных услуг (работ) в котловых домах по действующей программе (СОРПК) на Прогнозную стоимость всех услуг (работ) в котловых домах по действующей программе. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на сокращение перечня работ (услуг) по капитальному ремонту, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.2. Качество внутренних займов регионального оператора (ПМ-2) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления Расчетной суммы погашения задолженности по внутренним займам за срок действующей программы (СПВЗП) (млн. руб.) на сумму задолженности по внутренним займам (ВЗ) (млн. руб.). Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на установление требований сбалансированности внутренних заимствований, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.3. Уровень обеспечения действующей программы за счет взносов собственников (ПМ-3) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления средневзвешенного минимального взноса за отчетный год (руб./кв.м. в мес.) (СМВ), который рекомендуется рассчитывать как частное от деления объема начисленных взносов на капитальный ремонт в отчетном году на количество месяцев, за которое были начислены средства и на общую площадь помещений МКД, по которой осуществляется начисление взносов на капитальный ремонт (ПМ-14), на целевое значение минимального взноса (руб./кв.м. в мес.) (ЦМВ). Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на повышение минимального размера взноса на капитальный ремонт, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.4. Собираемость взносов собственников (ПМ-4) (%)

Фактический показатель доли собираемости взносов собственников на отчетную дату по [форме](#) отчета КР-2.

При реализации мероприятий, направленных на повышение платежной дисциплины, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.5. Доля выставления счетов единым платежным документом (ПМ-5) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления количества МКД, собственникам которых выставляется квитанция на оплату взносов на капремонт в виде единого платежного документа, на количество МКД, включенных в РПКР на отчетную дату. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на включение счета на уплату взноса на капитальный ремонт в единый платежный документ, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.6. Доля лифтового оборудования с истекшим или истекающим назначенным сроком службы в региональной программе капитального ремонта (ПМ-6) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления количества лифтов с истекшим или истекающим назначенным сроком службы на количество лифтов, включенных в региональную программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Полученный результат умножается на 100.

---

Дату истекающего назначенного срока службы лифтового оборудования рекомендуется рассчитывать путем прибавления срока 5 лет к дате отчетного периода.

При реализации мероприятий, направленных на обеспечение замены полного объема лифтов с истекшим или истекающим назначенным сроком службы, рекомендуется обеспечить снижение значения данного показателя.

2.7. Доля обеспечения работ действующей программы по котловым домам за счет бюджетных средств (ПМ-7) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления прогнозных поступлений бюджетных субсидий (на ближайшие три года) на прогнозную стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту (на ближайшие три года). Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на обеспечение финансирования из бюджета субъекта Российской Федерации, рекомендуется обеспечивать повышение показателя (П-2.3) "Обеспечение краткосрочных обязательств регионального оператора на 3-хлетний период, включающий отчетный и два последующих года".

2.8. Уровень полноты данных, представляемых по формам, утвержденным в [Приложениях N 3 - N 5](#) к настоящему приказу (ПМ-8) (%)

Фактический показатель уровня полноты данных, рассчитанного по принципу соответствия данных отчета КР-2 с данными отчетов [КР-1.1](#), [КР-1.2](#) и [КР-1.3](#) на отчетную дату.

При реализации мероприятий, направленных на обеспечение актуальности сведений, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.9. Доля домов с износом конструктивных элементов выше 70% (ПМ-9) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления количества домов, в которых один из конструктивных элементов (крыша, стена, фундамент) изношен на 70% и более, на количество домов, включенных в РПКР на отчетную дату. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на оптимизацию расходов региональной программы капитального ремонта, рекомендуется обеспечить снижение значения данного показателя.

2.10. Доля домов с менее чем пятью квартирами (ПМ-10) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления количества многоквартирных домов, в которых имеется менее пяти квартир, на общее количество домов, включенных в РПКР на отчетную дату. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на оптимизацию расходов региональной программы капитального ремонта, рекомендуется обеспечить снижение значения данного показателя.

2.11. Доля аварийных домов в программе (ПМ-11) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления количества домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, на количество домов, включенных в РПКР на отчетную дату. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на оптимизацию расходов региональной программы капитального ремонта, рекомендуется обеспечить снижение значения данного показателя.

2.12. Доля задолженности, по которой ведется судебное или исполнительное производство (ПМ-12) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления объема задолженности по уплате взносов на

---

капитальный ремонт, в отношении которой поданы иски или получены исполнительные листы на общий объем задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт на отчетную дату. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на повышение претензионно-исковой работы, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.13. Доля взысканной задолженности, по которой приняты судебные приказы или получены исполнительные листы (ПМ-13) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления размера задолженности, взысканной по исполнительным листам или судебным приказам на общий объем задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт. Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на повышение претензионно-исковой работы, рекомендуется обеспечить возрастание значения данного показателя.

2.14. Уровень задолженности по взносам собственников к начислениям за год (далее - ПМ-15) (%)

Рекомендуется определять как частное от деления объема задолженности собственников по уплате взносов на капитальный ремонт (графа 6 таблицы 9 отчета КР-2) на объем начислений за год, предшествующий отчетному (графа 4 таблицы 8 отчета КР-2). Полученный результат умножается на 100.

При реализации мероприятий, направленных на повышение претензионно-исковой работы, рекомендуется обеспечить снижение значения данного показателя.

### 3. Финансовые показатели

3.1. Прогнозный бюджет действующей программы (ПБП)

Рекомендуется определять как сумму прогнозных поступлений взносов (ППВ) и прогнозных поступлений бюджетных субсидий на срок действующей программы. Из полученного результата рекомендуется вычитать сумму внутренних займов, невозможную к возврату за срок действующей программы (НВЗ).

3.2. Прогнозный бюджет действующей программы, но не менее 30 лет (ПБП [30])

Рекомендуется определять как произведение Прогнозного бюджета действующей программы (ПБП) на коэффициент коррекции фактического срока региональной программы до расчетного (КФС).

3.3. Прогнозный бюджет действующей программы по котловым домам (ПБКП)

Рекомендуется определять как произведение Доли котловых домов (ДКД) на сумму прогнозных поступлений взносов (ППВ) и прогнозных поступлений бюджетных субсидий (ППС). Из полученного результата рекомендуется вычитать сумму внутренних займов, невозможную к возврату за срок действующей программы (НВЗ).

3.4. Прогнозный бюджет по котловым домам на период действующей программы, но не менее 30 лет (ПБКП [30])

Рекомендуется определять как произведение прогнозного бюджета действующей программы (ПБП) на долю котловых домов (ДКД) и на коэффициент коррекции фактического срока региональной программы до расчетного (КФС). Из полученного результата вычитается сумма внутренних займов, невозможная к возврату за срок действующей программы (НВЗ).

3.5. Прогнозный бюджет краткосрочного периода по котловым домам (ПБК [3])

Рекомендуется определять как разность поступлений средств по котловым домам в году, предшествующему отчетному (взносы собственников; средства, полученные в связи с переходом МКД со специальных счетов на счет (счета) регионального оператора; проценты, полученные по размещенным

---

депозитам; прочие поступления) и суммы списанных средств по котловым домам в году, предшествующему отчетному (в связи с переходом МКД на специальные счета; уплаченные проценты за пользование кредитными средствами; прочие списания). Полученный результат рекомендуется умножить на 3, после чего вычесть сумму фактической задолженности регионального оператора перед подрядчиками на начало текущего года за ранее выполненные работы (услуги) по капитальному ремонту, вычесть объем задолженности по кредитным и заемным денежным средствам на начало отчетного года, прибавить переходящий остаток денежных средств на счетах многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счетах региональных операторов и прибавить объем бюджетной поддержки предусмотренной в текущем и двух последующих годах (в случае отсутствия сведений о запланированных объемах средств бюджетной поддержки на будущие периоды действия региональной программы принимается значение из планового показателя текущего года).

### 3.6. Прогнозные поступления взносов собственников на срок действующих программ (ППВ).

Рекомендуется определять как произведение суммы начисленных взносов за год, предшествующий текущему, на уровень собираемости средств собственников (ДСС), и на срок действующей программы. Если (ДСС) составляет менее 100%, тогда в течение первых 5 лет собираемость рекомендуется линейно повысить до 100%.

### 3.7. Прогнозные поступления взносов собственников на срок действующих программ по котловым домам (ППВК).

Рекомендуется определять как произведение Прогнозных поступлений взносов (ППВ) на Долю котловых домов (ДКД).

### 3.8. Прогнозные поступления бюджетных субсидий на срок действующих программ (ППС)

Рекомендуется определять как сумму средств бюджетной поддержки, запланированной к представлению на проведение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в текущем году, а также объема средств, запланированных на период действия региональной программы (в случае отсутствия сведений о запланированных объемах средств бюджетной поддержки на будущие периоды действия региональной программы принимается значение из планового показателя текущего года).

### 3.9. Прогнозные поступления средств по домам, вводимым в эксплуатацию за период действующей программы (ПБВвод)

Рекомендуется определять как произведение среднегодовой площади жилых помещений многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию за последние 3 года, предшествующих отчетному периоду (по данным Росстата) (ПВвод), среднего размера взноса, срока действующей программы.

### 3.10. Прогнозная стоимость всех услуг (работ) по действующей программе (СРП)

Рекомендуется определять как сумму прогнозных стоимостей каждого вида услуг (работ) по программе (СВРП 1... СВРП6 + СВРП 7). Где (СВРП1... СВРП6) - прогнозные стоимости обязательных видов услуг (работ) по программе, (СВРП7) - прогнозные стоимости иных видов услуг (работ) по программе. К обязательным видам услуг (работ) также рекомендуется относить разработку проектной документации и услуги по строительному контролю.

Прогнозную стоимость вида работ рекомендуется определять как произведение показателя объема услуг (работ) (площадь домов, количество лифтов и т.п. в зависимости от вида работ) на основании действующей программы и удельной стоимости ремонта (далее - УСР) по такому виду услуг (работ).

Объемы работ рекомендуется устанавливать по общей площади в домах для всех видов услуг (работ), включенных в программу, кроме лифтов (рекомендуется устанавливать по количеству лифтов, включенных в программу).

### 3.11. Прогнозная стоимость обязательных услуг (работ) по действующей программе (СОРП)

Рекомендуется определять как сумму (СВРП 3.1... СВРП 3.6).

---

3.12. Прогнозная стоимость всех услуг (работ) по действующей программе в котловых домах (СРПК)

То же, что и Прогнозная стоимость всех услуг (работ) по действующей программе (СРП), только по котловым домам.

3.13. Прогнозная стоимость обязательных услуг (работ) по действующей программе (СОРПК)

То же, что и Прогнозная стоимость обязательных услуг (работ) по действующей программе (СОРП), только по котловым домам.

3.14. Прогнозная стоимость услуг (работ) краткосрочного периода в котловых домах по действующей программе (СРПК [3])

Рекомендуется определять как сумму прогнозных стоимостей всех услуг (работ), запланированных на трехлетний период, начиная с отчетного года, по котловым домам с учетом переходящих услуг (работ) (невыполненных услуг (работ) в период до отчетного года).

3.15. Прогнозная стоимость всех видов обязательных услуг (работ) по всем домам программы (РСОР)

Рекомендуется определять как сумму (СВОР 1... СВОР 6) прогнозных стоимостей каждого вида обязательных услуг (работ) по всем домам, включенным в региональную программу.

Прогнозную стоимость вида услуг (работ) рекомендуется определять как произведение показателя объема услуг (работ) (площадь домов, количество лифтов и т.п., в зависимости от вида услуг (работ)), (УСР 1... УСР 6) удельной стоимости ремонта по такому виду услуг (работ) и для инженерной системы газоснабжения и подвальных помещений, относящихся к общедомовому имуществу, - доли многоквартирных домов, в которых присутствует конструктивный элемент или инженерная система. При расчете рекомендуется принять, что в каждом многоквартирном доме присутствуют инженерные системы электроснабжения, водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения, а также конструктивные элементы: крыша, фасад, фундамент.

Объемы всех видов обязательных услуг (работ) по всем домам, включенным в программу, рекомендуется устанавливать по площади помещений в домах для всех видов услуг (работ), кроме лифтов (устанавливаются по количеству лифтов).

3.16. Прогнозная стоимость всех видов обязательных работ по котловым домам (РСОРК)

Рекомендуется определять как произведение Прогнозной стоимости обязательных услуг (работ) по всем домам программы (РСОР) и Доли котловых домов (ДКД).

3.17. Удельная стоимость услуги (работы) (УСР)

Удельную стоимость (УСР 1... УСР n) для каждого вида услуг (работ) рекомендуется определять как отношение стоимости всех услуг (работ) по выборке к совокупной площади многоквартирных домов, в которых планируется выполнение таких услуг (работ) (удельная стоимость ремонта (замены) лифта указывается на основании данных субъектов Российской Федерации, указанных в [отчете КР-2](#), в случае отсутствия информации о выполненных работах по ремонту (замене) лифта указывается по стоимости работ по федеральному округу).

Расчет рекомендуется производить по работам с указанием "типовая работа" в случае, если количество определенного вида работ с указанием "типовая работа" на территории региона за последние 24 месяца до даты произведения расчета по действующей методике не менее 5.

В противном случае выборку рекомендуется включать фактически выполненные услуги (работы) определенного вида на территории региона за последние 12 месяцев до даты произведения расчетов по настоящим рекомендациям, при этом исключаются все значения, для которых удельная стоимость услуги (работы) составляет менее 20% от среднего значения по всем услугам (работам) (формирование проектно-сметной документации, частичный ремонт). После этого рекомендуется исключить все значения,

---

превышающие 200% от среднего по оставшейся выборке (уникальные объекты).

Если количество оставшихся услуг (работ) в выборке составит менее 20-ти, формирование выборки рекомендуется производить повторно для периода в 24 месяца.

Если в результате повторной выборки количество оставшихся для оценки услуг (работ) составит менее 10, для оценки удельной стоимости такой услуги (работы) для субъекта Российской Федерации рекомендуется принимать значение удельной стоимости услуги (работы) по федеральному округу. В случае отсутствия значения удельной стоимости услуги (работы) по федеральному округу рекомендуется принимать значение удельной стоимости услуги (работы) по Российской Федерации.

В случае отклонения рассчитанной удельной стоимости ремонта по обязательным видам работ в субъекте Российской Федерации от средней удельной стоимости данного вида работ по федеральному округу соответствующего субъекта Российской Федерации более чем на 50%, рекомендуется применять удельную стоимость на 50% отличающаяся от средней удельной стоимости по федеральному округу в большую или меньшую сторону соответственно.

3.18. Средняя стоимость комплексного капитального ремонта по обязательным работам (ССКР) на 1 кв. м. площади помещений МКД

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозной стоимости обязательных услуг (работ) по действующей программе (СОРП) на общую площадь помещений, по которой осуществляется начисление взносов на капитальный ремонт ([графа 24](#) таблицы 6 отчета КР-2).

3.19. Сумма задолженности по внутренним займам (ВЗ)

Рекомендуется определять как сумму задолженностей перед котлом по домам, в которых вследствие проведения капитального ремонта сумма выполненных услуг (работ) превысила объем собранных средств.

3.20. Расчетная сумма погашения по внутренним займам за срок действующей программы (СПВЗП)

Рекомендуется определять как сумму ежегодных взносов домов, имеющих задолженность, умноженную на срок действующей программы. В случае превышения фактического сбора за срок действующей программы над объемом задолженности по дому, рекомендуется учитывать сумму, не превышающую задолженность по дому.

3.21. Сумма внутренних займов, невозможная к возврату за срок действующей программы (НВЗ)

Рекомендуется определять как разность Внутренней задолженности (ВЗ) и Расчетной суммы погашения по внутренним займам за срок действующей программы СПВЗП).

3.22. Доля котловых домов (ДКД)

Рекомендуется определять как отношение площади котловых домов к площади всех домов по программе.

3.23. Доля собираемости средств собственников (ДСС)

Рекомендуется принять равной текущей (по ежеквартальной отчетности), но не более 100%. В случае текущей собираемости выше 100% рекомендуется использовать долю собираемости, равную 100%.

3.24. Срок действующей программы (СДП)

Рекомендуется определять как разность между последним годом, на который запланирован капитальный ремонт многоквартирных домов согласно действующей программе, и годом, предшествующим текущему.

3.25. Коэффициент коррекции срока действующей программы до расчетного (КФС)

Рекомендуется принять равным 1 если срок программы составляет не менее 30 лет, и отношению 30-ти лет к фактическому сроку программы в ином случае.

3.26. Коэффициент коррекции срока краткосрочных обязательств до срока действующей программы (КФСК)

Рекомендуется определять как частное от деления срока действующей программы на 3.

3.27. Средневзвешенный минимальный взнос (руб./кв.м. в мес.) (СМВ)

Рекомендуется определять как частное от деления объема начисленных средств за год, предшествующий отчетному, на площадь помещений, по которой осуществляется начисление взносов и на количество месяцев в одном году.

3.28. Целевое значение минимального взноса (руб./кв. м. в мес.) (ЦМВ)

Рекомендуется определять как частное от деления Прогнозной стоимости всех видов обязательных работ по всем домам программы (РСОР) на площадь помещений домов, по которой осуществляется начисление взносов (графа 24 таблицы 6 отчета КР-2), и на количество месяцев реализации действующей программы.

Приложение N 9  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

### РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ОЦЕНКЕ КОЛИЧЕСТВА СЕМЕЙ, УЛУЧШИВШИХ ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ В РЕЗУЛЬТАТЕ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Список изменяющих документов  
(введены Приказом Минстроя России от 25.01.2022 N 40/пр;  
в ред. Приказа Минстроя России от 05.05.2023 N 327/пр)

Настоящие рекомендации предлагается применять при оценке показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия в результате проведения капитального ремонта" (КС<sub>кап</sub>), который является составной частью показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия", рассчитываемого Минстроем России в соответствии с Методикой расчета показателя "Количество семей, улучшивших жилищные условия" за отчетный период (прошедший год), утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2021 г. N 542.

Расчет показателя "количество семей, улучшивших жилищные условия в результате проведения капитального ремонта" КС<sub>кап</sub> (единица измерения показателя - миллион семей) рекомендуется осуществлять по следующей формуле:

$КС_{кап} = КЖ / Кс / Кк / 1000$ , где:

"КЖ" - количество жителей многоквартирных домов, соответствующих следующим условиям:

- в многоквартирном доме в отчетном периоде были выполнены все работы (услуги) по капитальному ремонту из запланированных на отчетный период и завершаемых по краткосрочным планам прошлых отчетных периодов,

- в отчетном периоде выполнена хотя бы одна работа (услуга), относящаяся к строительно-монтажным работам (с учетом дополнительных видов работ (услуг)), в том числе работам по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонту лифтовых шахт. К учету не рекомендуется принимать данные по многоквартирным домам, в которых в течение отчетного периода выполнены только работы (услуги) (одна или несколько) по оценке технического состояния, проектированию капитального ремонта, разработке проектной, сметной, технической документации, выполнению работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента, оказаны услуги по осуществлению строительного контроля.

В качестве значения показателя "КЖ" рекомендуется использовать значение [графы 15 таблицы 1](#) Приложения N 3.

К<sub>с</sub> - коэффициент семейности, отражающий средний по Российской Федерации размер домохозяйства, который в соответствии с итогами Всероссийской переписи населения 2020 года составляет 2,2 человека.  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 05.05.2023 N 327/пр)

К<sub>к</sub> - коэффициент комплексности, соответствующий количеству обязательных видов услуг и (или) работ, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального взноса на капитальный ремонт. Коэффициент комплексности рекомендуется принимать равным 6.

Коэффициент комплексности применяется с учетом консервативного подхода и недопущения завышения количества граждан, улучшивших жилищные условия в результате проведения капитального ремонта, в связи с тем, что в краткосрочный план капитального ремонта могут включаться как несколько видов работ, предусмотренных [частью 1 статьи 166](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, так и одна из работ.

Приложение N 10  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 1 декабря 2016 г. N 871/пр

Форма  
ежедекадного отчета субъекта Российской Федерации  
по оперативному мониторингу договоров подряда  
по капитальному ремонту

Утратила силу с 1 апреля 2024 года. - [Приказ](#) Минстроя России от 01.04.2024 N 231/пр.