

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Д. Ульянова, 6
Объект №

Заказчик

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 534,87 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1048 чел.час.
Сметная заработная плата 135,632 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Мпп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Стоим. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 100 м2
согласно деф. м трубчатых для прочих отделочных работ

вертикальная проекция и для наружных лесов

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ

351,05 1,00 16,00 33 251,46
4,21 1,00 9,31 232,03
0,00 1,00 16,00 (0,00)
397,43 1,00 5,18 12 187,43
1,00 30 923,86

237,52

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

10690

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ									
ЗТР									
			%	54					
			цел-ч	43,50				17 955,79	

Всего по позиции

94 550,57 15 971,38

2 Е46-04-012-02 Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных 100 м2 0,063

досок

Е46-04-012-02

ЗП	1	306,07	1,00	16,00	1	316,52	
ЭМ		230,65	1,00	7,93		115,23	
в т.ч. ЗПМ		97,68	1,00	16,00		(98,46)	
МР		0,00	1,00	0,00		0,00	
НР от ФОТ			1,00		1	188,58	10,88
СП от ФОТ						679,19	
ЗТР			%	84			
			цел-ч	48			
				172,76			

Всего по позиции

3 299,52 52 373,33

3 Е10-01-034-06 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых 100 м2 0,048

Е10-01-034-06

ЗП	1	190,53	1,15	16,00	1	051,48	
ЭМ		311,76	1,25	8,28		154,88	
в т.ч. ЗПМ		8,33	1,25	16,00		(8,00)	
МР	6	730,13	1,00	4,73	1	528,01	
НР от ФОТ			1,15			953,53	8,04
СП от ФОТ						455,58	
ЗТР			%	90			
			цел-ч	43			
				145,72			

Всего по позиции

4 143,48 86 322,50

4 Е10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых 100 м2 0,015

Е10-01-034-05

ЗП	1	532,28	1,15	16,00		422,91	
ЭМ		388,89	1,25	7,93		57,82	
в т.ч. ЗПМ		22,21	1,25	16,00		(6,66)	
МР	9	123,78	1,00	4,66		637,75	
НР от ФОТ			1,15			386,61	3,24
СП от ФОТ						184,72	
ЗТР			%	90			
			цел-ч	43			
				187,55			

Всего по позиции

1 689,81 112 654,00

5 Каталог ЕХЦС 3-Блок оконный поворотный откидной 1200*1600 м2 6,30 2 703,74 1,00 1,00 17 033,56

Цена: =5800/1.96/1.18*1.02*1.057

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоским	штукатурка уриваем ой поверхн	100 м2 0,04			E15-02-031-01		

ЭП	1	771,24	1,15	16,00	1	303,63			
ЭМ		61,39	1,25	7,93		24,34			
в т.ч. ЭПМ		26,00	1,25	16,00		(20,80)			
МР	2	510,45	1,00	3,90		391,63			
НР от ФОТ			1,15			1 059,54			9,39
СП от ФОТ						490,04			
ЗТР									

Всего по позиции

3 269,18 81 729,50

7	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилцеллюлозными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн остли	0,04			E15-04-005-03		
---	------------------------------	---	--	------	--	--	---------------	--	--

ЭП		359,50	1,15	16,00		264,59			
ЭМ		9,62	1,25	9,22		4,43			
в т.ч. ЭПМ		0,25	1,25	16,00		(0,20)			
МР	1	393,83	1,00	3,04		169,49			
НР от ФОТ			1,15			211,83			1,97
СП от ФОТ						97,97			
ЗТР									

Всего по позиции

748,31 18 707,75

8	P58-20-1	Смена обделок из листового стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м		0,051			P58-20-1		
---	----------	---	--	-------	--	--	----------	--	--

ЭП		330,04	1,00	16,00		269,31			
ЭМ		4,79	1,00	8,62		2,11			
в т.ч. ЭПМ		1,01	1,00	16,00		(0,82)			
МР	3	247,95	1,00	2,40		397,55			
НР от ФОТ			1,00			191,79			2,11
СП от ФОТ						140,47			
ЗТР									

Всего по позиции

1 001,23 19 631,96

9	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0094	39 841,20	1,00	1,00	-374,51	
---	---------	---	---	---------	-----------	------	------	---------	--

10	Каталог РХЦС 3-Огнпв оконный 150 мм и кв. стр.50	Цена: =175/1.18*1.02*1.062	м	5,10	160,65	1,00	1,00	819,32	
----	---	----------------------------	---	------	--------	------	------	--------	--

Исполнитель: 
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

11	Р61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и 100 м2 лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	1,25	Р61-10-1					
----	----------	--	------	----------	--	--	--	--	--

ЗП	1	649,03	1,00	16,00	32	980,60			
ЭМ		1,21	1,00	5,49		8,30			
В п.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)			
МР	1	272,50	1,00	4,49	7	141,91			
НР от ФОТ			1,00		22	097,00			252,30
СП от ФОТ					13	192,24			
37Р									

Всего по позиции					75	420,05		60	336,04
------------------	--	--	--	--	----	--------	--	----	--------

12	Р61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и 100 м2 лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (цоколь)	0,38	Р61-10-1					
----	----------	---	------	----------	--	--	--	--	--

ЗП	1	649,03	1,00	16,00	10	026,10			
ЭМ		1,21	1,00	5,49		2,52			
В п.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)			
МР	1	272,50	1,00	4,49	2	171,14			
НР от ФОТ			1,00		6	717,49			76,70
СП от ФОТ					4	010,44			
37Р									

Всего по позиции					22	927,69		60	336,03
------------------	--	--	--	--	----	--------	--	----	--------

13	Р62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	4,29	Р62-41-1					
----	----------	---	------	----------	--	--	--	--	--

ЗП	1	151,63	1,00	16,00	10	407,88			
НР от ФОТ			1,00		7	077,36			89,23
СП от ФОТ					4	163,15			
37Р									

Всего по позиции					21	648,39		5	046,24
------------------	--	--	--	--	----	--------	--	---	--------

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	Р62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,92			Р62-25-1		

ЗП	34,62	1,00	16,00	3	279,21	
ЭМ	26,22	1,00	5,59		867,69	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	307,42	1,00	8,15	14	832,40	
НР от ФОТ				2	229,86	
СП от ФОТ				1	311,68	25,40
ЗТР						

15	Р62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработ анной поверхн ости	5,92		Р62-25-7			
----	----------	---	---	------	--	----------	--	--	--

ЗП	188,09	1,00	16,00	17	815,88	
ЭМ	1,37	1,00	8,85		71,78	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00		(0,00)	
МР	881,64	1,00	2,99	15	605,73	
НР от ФОТ				12	114,80	
СП от ФОТ				7	126,35	139,71
ЗТР						

16	Е15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	5,06		Е15-04-019-07			
----	------------------------------	--	---	------	--	---------------	--	--	--

ЗП	112,32	1,15	16,00	10	457,44	
ЭМ	3,73	1,25	9,18		216,58	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)	
МР	527,56	1,00	5,00	13	347,27	
НР от ФОТ				8	365,95	
СП от ФОТ				3	869,25	75,30
ЗТР						

17	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,1923	52	289,28	1,00	1,00	-10	055,23	36	256,49	7	165,31
----	---------	---	---	---------	----	--------	------	------	-----	--------	----	--------	---	--------

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

18 Прайс лист Краска фасадная акриловая
Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152

19 Р62-22-1 Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцветкой старой краски с земли и лесов (цоколь)

100 м2	0,86	Р62-22-1
окрашиваемой		
поверхности		
остли		
ЗП	261,48	1,00
ЭМ	12,20	1,00
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00
МР	665,65	1,00
НР от ФОТ		2,44
СП от ФОТ		1,00
ЗТР	31,58	40
Чел-ч		1 439,18
27,16		

Всего по позиции 8 977,60 10 439,07

Прямые затраты по разделу 222 877,68

Накладные расходы по разделу 95 964,81

Сметная прибыль по разделу 55 116,05

Итого по разделу 373 958,54

Устройство бетонной отмостки по существующему основанию

20 Е06-01-015-10 Армирование подстилающих слоев и набегонок МДС35 п.4.7

1 п	0,086	Е06-01-015-10
ЗП	104,66	1,15
ЭМ	27,45	1,25
В т.ч. ЗПМ	2,02	1,25
МР	5 689,98	1,00
НР от ФОТ		5,26
СП от ФОТ		1,15
ЗТР	80	
Чел-ч	12,64	44
1,25		

Всего по позиции 2 974,98 34 592,79

21 1010816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм -0,0024 32 943,79 1,00 1,00 -79,07

22 2040100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III -0,086 28 983,27 1,00 1,00 -2 492,56

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
23	2040084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100*100*3)	п	0,086	46 194,08	1,00	1,00	3 972,69	
24	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подпоковки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,086			E06-01- 001-01		
		ЭП			1 312,20	1,15	16,00	2 076,43	
		ЭМ			1 377,50	1,25	7,39	1 094,32	
		В п.ч. ЭПМ			227,16	1,25	16,00	(390,72)	
		МР			61 972,90	1,00	4,64	24 729,67	
		НР оп ФОТ	%	80		1,15		1 973,72	17,80
		СП оп ФОТ	%	44					
		ЗТР	цел-ч	180,00				1 085,55	
Всего по позиции									
25	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-8,772	2 716,84	1,00	1,00	-23 832,12	
26	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	8,772	3 860,95	1,00	1,00	33 868,25	
27	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,086		E27-06- 011-01			
		ЭП			35,27	1,15	16,00	55,81	
		ЭМ			15,83	1,25	7,72	13,14	
		В п.ч. ЭПМ			0,88	1,25	16,00	(1,51)	
		МР			295,67	1,00	4,03	102,47	
		НР оп ФОТ	%	109		1,15		62,48	0,45
		СП оп ФОТ	%	65				37,26	
		ЗТР	цел-ч	4,58					
Всего по позиции									
28	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0275	3 639,58	1,00	1,00	-100,09	
29	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,058	3 639,58	1,00	1,00	211,10	
Всего по позиции									
								271,16	3 153,02

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,86			E06-01- 067-04		

ЭП	259,81	1,15	16,00	4	111,23				
ЭМ	1,80	1,25	9,33		18,05				
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)				
МР	63,29	1,00	6,16		335,29				
НР от ФОТ		1,15			3	288,98			28,58
СП от ФОТ					1	808,94			
ЗТР									

Всего по позиции 9 562,49 11 119,17

Прямые затраты по разделу 46 849,93

Накладные расходы по разделу 5 460,44

Сметная прибыль по разделу 3 006,15

Итого по разделу 55 316,52

Двери

31	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,03			E46-04- 012-03		
ЭП	785,56	1,00	16,00		377,07				
ЭМ	230,65	1,00	7,93		54,87				
В п.ч. ЭПМ	97,68	1,00	16,00		(46,89)				
МР	0,00	1,00	0,00		0,00				
НР от ФОТ		1,00			356,13				3,12
СП от ФОТ					203,50				
ЗТР									

Всего по позиции 991,57 33 052,33

32	E09-04-012-01 МДС35 п.4.7	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	3,00			E09-04- 012-01		
ЭП	22,25	1,15	16,00	1	228,20				
ЭМ	14,47	1,25	8,19		444,41				
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,25	16,00		(0,00)				
МР	25,38	1,00	8,17		622,06				
НР от ФОТ		1,15			847,46				8,28
СП от ФОТ					712,36				
ЗТР									

Всего по позиции 3 854,49 1 284,83

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
33	2038126	Дверь, металлическая двуствольная, утепленная, окрашенная огнезащитным составом	шт.	1,00	14 701,99	1,00	1,00	14 701,99	

34	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	штукатурка откосов	0,0174			E15-02-031-01		
----	---------------	---	--------------------	--------	--	--	---------------	--	--

ЭП	1 771,24	1,15	16,00	567,08					
ЭМ	61,39	1,25	7,93	10,59					
В п.ч. ЭПМ	26,00	1,25	16,00	(9,05)					
МР	2 510,45	1,00	3,90	170,36					
НР от ФОТ		1,15		460,90					4,08
СП от ФОТ				213,17					
37Р	204,06								

Всего по позиции 1 422,10 81 729,89

35	E15-04-005-03	Окраска поливинилхлоридными водноэмульсионными составами	100 м2	0,0174			E15-04-005-03		
----	---------------	--	--------	--------	--	--	---------------	--	--

Улучшенная по штукатурке стен									
ЭП	359,50	1,15	16,00	115,10					
ЭМ	9,62	1,25	9,22	1,93					
В п.ч. ЭПМ	0,25	1,25	16,00	(0,09)					
МР	1 393,83	1,00	3,04	73,73					
НР от ФОТ		1,15		92,15					0,86
СП от ФОТ				42,62					
37Р	42,90								

Всего по позиции 325,53 18 708,62

Прямые затраты по разделу 18 367,39

Накладные расходы по разделу 1 756,64

Сметная прибыль по разделу 1 171,65

Итого по разделу 21 295,68

Мусор

Исполнитель:
Антонова И.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
36	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	7,90			A311-01-146-		
		ЗП			3,88	1,00	16,00	490,43	
		ЭМ			20,31	1,00	7,07	1 134,37	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ			0,00	1,00	0,00	0,00	
		СП от ФОТ						416,87	4,58
		ЭТР			85	1,00		235,41	
			%	48					
			цел-ч	0,58					

Всего по позиции									
37	A310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 8 км (класс груза 1)	т	7,90			A310-3008-1		
		ЭМ			12,36	1,00	4,42	431,59	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	0,00	(0,00)	

Всего по позиции									
		Прямые затраты по разделу						2 056,39	
		Накладные расходы по разделу						416,87	
		Сметная прибыль по разделу						235,41	
		Итого по разделу						2 708,67	
		Итого по всем разделам						453 279,41	

Масса мусора	7,90							7,90	
Заработная плата								135 631,93	
Эксплуатация машин								5 083,82	
В том числе заработная плата машинистов								586,67	
Материалы								149 435,64	
Накладные расходы по смете								103 598,76	
Сметная прибыль по смете								59 529,26	
Итого								453 279,41	
НДС, %								81 590,29	
Всего								534 869,70	

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 534 869,70
Проверку объемов работ и стоимость
Материалов осуществил заказчик

Исполнитель:
Антонова И.Г.