

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Белкина, 27
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 370,529 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 716 чел.час.
Сметная заработная плата 92,627 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	Всего затрат, руб.	Справ.	
									ЭТР, всего чел-ч	Стойм. ед. с нач., руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1 Е08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м согласно деф. акта м трубчатых для прочих опделочных работ

Е08-07-001-02

100 м2
вертикальная проекция и для наружных лесов

ЗП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ

351,05	1,00	16,00	16	934,65
4,21	1,00	9,31		118,17
0,00	1,00	16,00		(0,00)
397,43	1,00	5,18	6	206,94
1,00			15	749,22
				431,15

1

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			СП от ФОТ %	54					
			цел-ч	43,50				9 144,71	

Всего по позиции

2 Е46-04-012-02

Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок

100 м2 0,0216

48 153,69 15 971,37

Е46-04-012-02

ЗП	1 306,07	1,00	16,00	451,38	
ЭМ	230,65	1,00	7,93	39,51	
В п.ч. ЗПМ	97,68	1,00	16,00	(33,76)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00		407,52	3,73
СП от ФОТ				232,87	
ЗТР					

Всего по позиции

3 Е10-01-034-06

Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых

100 м2 0,0216

1 131,28 52 374,07

Е10-01-034-06

ЗП	1 190,53	1,15	16,00	473,16	
ЭМ	311,76	1,25	8,28	69,70	
В п.ч. ЗПМ	8,33	1,25	16,00	(3,60)	
МР	6 730,13	1,00	4,73	687,60	
НР от ФОТ		1,15		429,08	3,62
СП от ФОТ				205,01	
ЗТР					

Всего по позиции

4 Каталог ЕХЦС

3-Блок оконный поворотно откидной 1200*1600

м2

2,16 2 703,74

1,00 1,00

1 864,55 86 321,76

5 840,08

5 Е15-02-031-01
МДС35 п.4.7

Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских

100 м2

0,072

Е15-02-031-01

ЗП	1 771,24	1,15	16,00	2 346,54	
ЭМ	61,39	1,25	7,93	43,81	
В п.ч. ЗПМ	26,00	1,25	16,00	(37,44)	
МР	2 510,45	1,00	3,90	704,93	
НР от ФОТ		1,15		1 907,18	16,90
СП от ФОТ				882,07	
ЗТР					

цел-ч 204,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
6	Е15-04-005-03 МПС35 п.4.7	Окраска поливинилцеллюлозными водозмульсионными составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,24			Е15-04- 005-03	5 884,53	81 729,58
Всего по позиции									
7	Р58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,014			Р58-20- 1	4 489,94	18 708,08
Всего по позиции									
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0026	39 841,20	1,00	1,00	-103,59	274,85 19 632,14
9	Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 200 мм й кв. стр.50	Цена: =220/1.18*1.02*1.062	м	1,40	201,96	1,00	1,00	282,74	
10	Р53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	1,30			Р53-14- 1		
Всего по позиции									
Всего по позиции									

Всего по позиции

1 182,29

909,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	P62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности осли	3,435			P62-25-7		
		ЭП			188,09	1,00	16,00	10	337,43
		ЭМ			1,37	1,00	8,85		41,65
		В п.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		МР			881,64	1,00	2,99	9	055,02
		НР от ФОТ						7	029,45
		СП от ФОТ						4	134,97
		ЗТР							81,07

Всего по позиции									
15	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности осли	3,015			E15-04-019-07		
		ЭП			112,32	1,15	16,00	6	231,06
		ЭМ			3,73	1,25	9,18		129,05
		В п.ч. ЭПМ			0,00	1,25	16,00		(0,00)
		МР			527,56	1,00	5,00	7	952,97
		НР от ФОТ						4	984,85
		СП от ФОТ						2	305,49
		ЗТР							44,87

Всего по позиции									
16	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,1146	52 289,28	1,00	1,00	-5	992,35
17	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	86,1386	120,00	1,00	1,00	10	336,63

18	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расцветкой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашиваемой поверхности осли	0,42			P62-22-1		
		ЭП			261,48	1,00	16,00	1	757,15
		ЭМ			12,20	1,00	9,25		47,40
		В п.ч. ЭПМ			0,00	1,00	16,00		(0,00)
		МР			665,65	1,00	2,44		682,16
		НР от ФОТ						1	194,86
		СП от ФОТ							702,86
									113,26

5

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div> <div> <div>88</div> <div>48</div> <div>57,76</div> </div> <div> <div>0,00</div> <div>1,00</div> <div>0,00</div> </div> <div> <div>0,00</div> <div>587,80</div> <div>320,62</div> </div> <div> <div>4,04</div> </div>									

Всего по позиции

1 872,71 26 753,00

22	E01-02-057-02	Разработка прутка вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, прутка прутьев 2	100 м3 прутка	0,105			E01-02-057-02		
<div> <div>ЗП</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div> <div> <div>1 122,66</div> <div>61</div> <div>31</div> <div>154,00</div> </div> <div> <div>1,00</div> <div>1,00</div> <div>1,00</div> </div> <div> <div>1 886,07</div> <div>1 150,50</div> <div>584,68</div> </div> <div> <div>16,17</div> </div>									

Всего по позиции

3 621,25 34 488,10

23	E27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала	0,035			E27-04-001-01		
<div> <div>ЗП</div> <div>ЗМ</div> <div>в п.ч. ЗПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div> <div> <div>117,74</div> <div>2 132,93</div> <div>166,00</div> <div>6,50</div> <div>109</div> <div>65</div> <div>15,72</div> </div> <div> <div>1,15</div> <div>1,25</div> <div>1,25</div> <div>1,00</div> <div>1,15</div> </div> <div> <div>16,00</div> <div>5,43</div> <div>16,00</div> <div>12,02</div> <div>209,30</div> <div>124,81</div> </div> <div> <div>75,82</div> <div>506,70</div> <div>(116,20)</div> <div>2,73</div> <div>0,63</div> </div>									

Всего по позиции

919,36 26 267,43

24	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	3,85	233,78	1,00	1,00		
25	E27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала	0,07			E27-04-001-04		
<div> <div>ЗП</div> <div>ЗМ</div> <div>в п.ч. ЗПМ</div> <div>МР</div> </div> <div> <div>182,88</div> <div>3 314,87</div> <div>260,38</div> <div>9,10</div> </div> <div> <div>1,15</div> <div>1,25</div> <div>1,25</div> </div> <div> <div>16,00</div> <div>5,51</div> <div>16,00</div> </div> <div> <div>235,55</div> <div>1 598,18</div> <div>(364,53)</div> </div>									

Основания (в плотном теле)

Исполнитель: Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР	% % цел-ч	109 65 24,19		1,15		654,09 390,05	1,95

Всего по позиции

26	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	8,82	950,70	1,00	1,00	8 385,17	41 221,86
----	---------	---	----	------	--------	------	------	----------	-----------

27	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 м	0,07					
----	------------------------------	--	-----	------	--	--	--	--	--

ЗП	104,66	1,15	16,00	134,80					
ЗМ	27,45	1,25	8,74	20,99					
В п.ч. ЗПМ	2,02	1,25	16,00	(2,83)					
МР	5 689,98	1,00	5,26	2 095,05					
НР от ФОТ	80	1,15		110,10					1,02
СП от ФОТ	44			60,56					
ЗТР	12,64								

Всего по позиции

28	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	м	-0,002	32 943,79	1,00	1,00	-65,89	2 421,50 34 592,86
----	---------	------------------------------------	---	--------	-----------	------	------	--------	--------------------

29	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	м	-0,07	28 983,27	1,00	1,00	-2 028,83	
----	---------	--	---	-------	-----------	------	------	-----------	--

30	2040084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100*100*3)	м	0,07	46 194,08	1,00	1,00	3 233,59	
----	---------	--	---	------	-----------	------	------	----------	--

31	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки							
----	------------------------------	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

100 м3	0,07								
бетона, бупобет она и железоб етона в деле									

ЗП	1 312,20	1,15	16,00	1 690,11					
ЗМ	1 377,50	1,25	7,39	890,73					
В п.ч. ЗПМ	227,16	1,25	16,00	(318,02)					
МР	61 972,90	1,00	4,64	20 128,80					
НР от ФОТ		1,15		1 606,50					14,49
СП от ФОТ		44		883,58					
ЗТР	180,00								

Всего по позиции

25 199,72	359 996,00
-----------	------------

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
32	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	МЗ	-7,14	2 716,84	1,00	1,00	-19 398,24	
33	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	МЗ	7,14	3 860,95	1,00	1,00	27 567,18	
34	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,70		E06-01- 067-04			
	ЭП				259,81	1,15	16,00	3 346,35	
	ЭМ				1,80	1,25	9,33	14,69	
	В п.ч. ЭПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				63,29	1,00	6,16	272,91	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		2 677,08	23,26
	СП от ФОТ		%	44				1 472,39	
	ЗТР		чел-ч	28,90					

Всего по позиции									
35	E27-06-011-01 МДС35 п.4.7	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрыти	0,07		E27-06- 011-01		7 783,42	11 119,17
	ЭП				35,27	1,15	16,00	45,43	
	ЭМ				15,83	1,25	7,72	10,69	
	В п.ч. ЭПМ				0,88	1,25	16,00	(1,23)	
	МР				295,67	1,00	4,03	83,41	
	НР от ФОТ		%	109		1,15		50,86	0,37
	СП от ФОТ		%	65				30,33	
	ЗТР		чел-ч	4,58					

Всего по позиции									
36	1020137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	МЗ	-0,0224	3 639,58	1,00	1,00	-81,53	
37	1020069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	МЗ	0,048	3 639,58	1,00	1,00	174,70	
Прямые затраты по разделу									
52 697,16									
Накладные расходы по разделу									
7 046,23									
Сметная прибыль по разделу									
3 867,02									
Итого по разделу									
63 610,41									

Ремонт бетонной входной площадки

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

38

Е06-01-013-01
МДС35 п.4.7

Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)

100 м2
подливк
и под
оборудо
вание

0,02

Е06-01-013-01

ЗП	383,64	1,15	16,00	141,18	
ЭМ	11,34	1,25	8,21	2,33	
в т.ч. ЗПМ	1,01	1,25	16,00	(0,40)	
МР	1 648,90	1,00	5,79	190,94	
НР от ФОТ		1,15		113,26	1,05
СП от ФОТ				62,30	
ЗТР	45,78				

Всего по позиции

510,01 25 500,50

39

Е06-01-067-04
МДС35 п.4.7

Железнение поверхности

100 м2
поверхн
ости

0,02

Е06-01-067-04

ЗП	259,81	1,15	16,00	95,61	
ЭМ	1,80	1,25	9,33	0,42	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	16,00	(0,00)	
МР	63,29	1,00	6,16	7,80	
НР от ФОТ		1,15		76,49	0,66
СП от ФОТ				42,07	
ЗТР	28,90				

Всего по позиции

222,39 11 119,50

Прямые затраты по разделу

438,28

Накладные расходы по разделу

189,75

Сметная прибыль по разделу

104,37

Итого по разделу

732,40

Двери

40

Р62-29-2

Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза

100 м2
окрашив
аемой
поверхн
ости

0,03

Р62-29-2

ЗП	152,94	1,00	16,00	73,41	
ЭМ	0,60	1,00	9,33	0,17	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	16,00	(0,00)	
МР	578,35	1,00	2,42	41,99	

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР		% % чел-ч	68 40 18,72		1,00		49,92 29,36	0,56

Всего по позиции

194,85 6 495,00

Прямые затраты по разделу

115,57

Накладные расходы по разделу

49,92

Сметная прибыль по разделу

29,36

Итого по разделу

194,85

Контрек

41	Р69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,06		Р69-2-1			
	ЗП				43,76	1,00	16,00	42,01	
	ЭМ				10,28	1,00	5,50	3,39	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00		27,73	0,33
	СП от ФОТ		%	40				16,80	
	ЗТР		чел-ч	5,49					

Всего по позиции

89,93 1 498,83

42	Р69-2-2 {К=2.00}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,06		Р69-2-2			
	ЗП				84,16	1,00	16,00	80,79	
	ЭМ				19,76	1,00	5,50	6,52	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00		53,32	0,63
	СП от ФОТ		%	40				32,32	
	ЗТР		чел-ч	10,56					

Всего по позиции

172,95 2 882,50

43	Е06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0027		Е06-01-015-01			
----	------------------------------	---	-----	--------	--	---------------	--	--	--

11

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ЗП			2 608,28	1,15	16,00	129,58	
		ЭМ			44,47	1,25	8,76	1,31	
		В п.ч. ЗПМ			3,16	1,25	16,00	(0,17)	
		МР			9 764,23	1,00	11,36	299,49	
		НР от ФОТ				1,15		103,80	0,98
		СП от ФОТ						57,09	
		ЗТР			315,01				

Всего по позиции

591,27 218 988,89

44	Е09-03-014-01 МПС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, тнугосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 п констру кций	0,0362		Е09-03- 014-01			
		ЗП			517,00	1,15	16,00	344,36	
		ЭМ			469,76	1,25	7,92	168,35	
		В п.ч. ЗПМ			48,40	1,25	16,00	(35,04)	
		МР			256,09	1,00	5,14	47,65	
		НР от ФОТ				1,15		261,79	2,63
		СП от ФОТ						220,05	
		ЗТР			63,28				

Всего по позиции

1 042,20 28 790,06

45	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборочных операций	п	0,0362	42 729,30	1,00	1,00	1 546,80	
----	---------	--	---	--------	-----------	------	------	----------	--

46	Р58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю 100 м2 из листовой стали		0,0237		Р58-12- 2			
		ЗП			158,63	1,00	16,00	60,15	
		ЭМ			20,96	1,00	8,68	4,31	
		В п.ч. ЗПМ			4,04	1,00	16,00	(1,53)	
		МР			1 696,34	1,00	3,91	157,19	
		НР от ФОТ				1,00		43,79	0,51
		СП от ФОТ						32,07	
		ЗТР			21,35				

Всего по позиции

297,51 12 553,16

47	Р58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки 100 м2 кромок		0,025		Р58-13- 1			
		ЗП			33,85	1,00	16,00	13,54	
		ЭМ			3,61	1,00	9,30	0,84	
		В п.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 051,09	1,00	3,75	98,54	
		НР от ФОТ						9,61	0,11

12

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
СП от ФОТ			%	52					
ЗТР			цел-ч	4,52				7,04	

Всего по позиции

48	E09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,023				129,57	5 182,80
----	---------------	---	--------	-------	--	--	--	--------	----------

МДС35 п.4.7	ЗП	290,04	1,15	16,00	122,74				
ЭМ	в п.ч. ЗПМ	640,18	1,25	4,48	82,46				
МР		35,00	1,25	16,00	(16,10)				
НР от ФОТ		168,40	1,00	6,23	24,13				
СП от ФОТ			1,15		95,80				
ЗТР					80,53			0,94	
			%	69					
			цел-ч	58					
				35,50					

Всего по позиции

49	РХПЦ 3 кв.2015	Профлист С21 голш 0,5	м2	2,645	243,27	1,00	1,00	405,66	17 637,39
сгр.59		Цена: =265/1.18*1.02*1.062						643,45	

50	E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,009					
----	---------------	---	--------	-------	--	--	--	--	--

МДС35 п.4.7	ЗП	898,62	1,15	16,00	148,81				
ЭМ	в п.ч. ЗПМ	19,16	1,25	7,83	1,69				
МР		2,52	1,25	16,00	(0,45)				
НР от ФОТ		13 542,34	1,00	2,35	286,42				
СП от ФОТ			1,15		137,32				
ЗТР					65,67			1,17	
			%	92					
			цел-ч	44					
				112,75					

Всего по позиции

51	E07-05-039-06	Устройство термезитизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиколовой	100 м	0,022				639,91	71 101,11
----	---------------	--	-------	-------	--	--	--	--------	-----------

МДС35 п.4.7	ЗП	159,34	1,15	16,00	64,50				
ЭМ	в п.ч. ЗПМ	833,00	1,25	3,78	86,59				
МР		34,50	1,25	16,00	(15,18)				
НР от ФОТ		1 620,80	1,00	2,41	85,93				
СП от ФОТ			1,15		94,82				
ЗТР					54,18			0,48	
			%	119					
			цел-ч	68					
				18,79					

Всего по позиции

52	E12-01-009-02	Устройство желобов подвесных	100 м	0,023				386,02	17 546,36
----	---------------	------------------------------	-------	-------	--	--	--	--------	-----------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

1 484,42 288,24

55 А310-3008-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т
т работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)

5,15

А310-3008-1

ЭМ
в т.ч. ЗПМ

12,36 1,00 4,42 281,35
0,00 1,00 0,00 (0,00)

Всего по позиции

281,35 54,63

Прямые затраты по разделу

1 340,56

Накладные расходы по разделу

271,75

Сметная прибыль по разделу

153,46

Итого по разделу

1 765,77

Итого по всем разделам

314 007,31

Масса мусора

5,15

Заработная плата

92 627,43

Эксплуатация машин

5 972,86

в том числе заработная плата машинистов

1 127,46

Материалы

103 967,83

Накладные расходы по смете

70 910,21

Сметная прибыль по смете

40 528,98

Итого

314 007,31

НДС, %

18,00

56 521,32

Всего

370 528,63

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 370 528,63
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.