

«СОГЛАСОВАНО»

ПК GRAND-Смета (вер.6.0.5.8704) тел./факс (4872) 30-80-81

Форма 4а

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 Фонда капитального ремонта Тульской области
 _____ Лопухов К.К.
 " ____ " _____ 2015 г.

Жилой дом по адресу: г. Новомосковск, ул. Кирова, д.2/14
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 3 (дополнительные работы)
 (локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Новомосковск, ул. Кирова, д.2/14
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор № от

Сметная стоимость:
 Средства на оплату труда:
 Нормативная трудоемкость:

466.824
507,716 тыс. руб.
98,426 тыс. руб.
752,220 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Ремонт фасада										
1	ТЕРр61-22-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных горизонтальных тяг по камню и бетону цементно-известковым раствором длиной в одном месте: до 5 м с земли и лесов	100 м2 отремонтированной площади развернутой поверхности и тяг	0,3026	8 127,14			ТЕРр61-22-1		166,29
		ЗП								
		ЭМ			4 770,09		1 443,00	16	23 095,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,03		1,00	5,49	5,00	
		МР						16		
		НР от ФОТ			3 354,02		1 015,00	4,49	4 557,00	
		СП от ФОТ	%	79			1 140,00	67=79*0.85	15 474,00	
		Всего по позиции	%	50			722,00	40=50*0.8	9 238,00	
							4 321,00		52 369,00	
2	ТЕРр62-25-10	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: сложных с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности и	13,4019	1 102,90			ТЕРр62-25-10		369,76
		ЗП								
		ЭМ			219,89		2 947,00	16	47 151,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,37		18,00	8,85	162,00	
		МР						16		
		НР от ФОТ			881,64		11 816,00	2,99	35 329,00	
		СП от ФОТ	%	80			2 358,00	68=80*0.85	32 063,00	
		Всего по позиции	%	50			1 474,00	40=50*0.8	18 860,00	
							18 613,00		133 565,00	

Исполнитель *И.И.И.*
Терехина Н.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	прайс лист	ВЕБЕР ВЕТОНИТ ВХ серая (25кг) шпаклевка влагостойкая финишная Россия (расход 3,6 кг/м2 при толщине слоя 3мм) (537руб:25кг:1.18*1.02*1.152) II=537/25/1.18*1.02*1.152	кг	4825	21,39		103 207,00		103 207,00	
Итого по разделу 1 Ремонт фасада									289 141,00	
Раздел 2. Стены										
4	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	2,5015	3 582,78			ТЕРр58-20-1		103,59
		ЗП								0,2
		ЭМ			330,04		826,00	16	13 210,00	
		в т.ч. ЗПМ			4,79		12,00	8,62	103,00	
		МР			1,01		3,00	16	40,00	
		НР от ФОТ			3 247,95		8 124,00	2,4	19 499,00	
		СП от ФОТ	%	83			688,00	71=83*0.85	9 408,00	
			%	65			539,00	52=65*0.8	6 890,00	
		Всего по позиции					10 189,00		49 110,00	
5	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,4603	39 841,20		-18 339,00		-18 339,00	
6	Смет	Водоотлив оконный шириной планки 160 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м.п.	250,15	152,51		38 150,00		38 150,00	
7	ТЕРр58-26-1 применительно	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см -Устройство штробы 1см алмазным кругом для устройство примыканий	100 м	0,4	47,71			ТЕРр58-26-1		0,08
		ЗП								
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ			21,46		9,00	5,5	47,00	
		МР			2,52		1,00	16	16,00	
		НР от ФОТ			26,25		10,00	6,54	69,00	
		СП от ФОТ	%	83			1,00	71=83*0.85	11,00	
			%	65			1,00	52=65*0.8	8,00	
		Всего по позиции					21,00		135,00	
8	ТЕР07-05-039-01	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей прокладками на клею в один ряд - Устройство герметизации свесов над тягами по периметру(тяги в 2местах по всему периметру) и выступающим элементам из листовой стали термостойким герметиком	100 м шва	0,4	1 187,08			ТЕР07-05-039 01		2,91
		ЗП								
		ЭМ			53,68	1,15	25,00	16	395,00	
		в т.ч. ЗПМ			159,43	1,25	79,00	3,71	296,00	
		МР				1,25		16		
		НР от ФОТ			973,97	0		5,54		
		СП от ФОТ	%	155		0,9	35,00	119=155*(0.9*0.85)	470,00	
			%	100		0,85	21,00	68=100*(0.85*0.8)	269,00	
		Всего по позиции					160,00		1 430,00	

Исполнитель: *Ариел*
Терехина Н.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССЦ-101-1759	Герметик силиконовый для наружных швов (2см х 0,02см)(0,02м*0,002м*1м*1000л=0,02л)	л	0,8	284,69		228,00		228,00	
10	ТЕР09-04-012-01	Демонтаж металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	5,65	62,10			ТЕР09-04-012-01		9,49
		ЗП			22,25	0,7	88,00	16	1 408,00	
		ЭМ			14,47	0,7	57,00	8,19	469,00	
		в т.ч. ЗПМ				0,7		16		
		МР			25,38	0		8,17		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	71,00	69=90*(0.9*0.85)	972,00	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	64,00	58=85*(0.85*0.8)	817,00	
		Всего по позиции					280,00		3 666,00	
11	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	5,65	62,10			ТЕР09-04-012-01		15,59
		ЗП			22,25	1,15	145,00	16	2 313,00	
		ЭМ			14,47	1,25	102,00	8,19	837,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			25,38		143,00	8,17	1 172,00	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	117,00	69=90*(0.9*0.85)	1 596,00	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	105,00	58=85*(0.85*0.8)	1 342,00	
		Всего по позиции					612,00		7 260,00	
12	ТССЦ-203-8116	Дверь противопожарная металлическая однопольная	шт	3	9 665,90		28 998,00		28 998,00	
Итого по разделу 2 Стены									110 636,00	
Раздел 3. Цокольная,рустованная часть здания										
13	ТЕРр67-1-3	Демонтаж силовых проводов с рустованной части с земли и лесов	100 м	1,901	99,95			ТЕРр67-1-3		26,06
		ЗП			99,95		190,00	16	3 040,00	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР						16		
		НР от ФОТ	%	85			162,00	72=85*0.85	2 189,00	
		СП от ФОТ	%	65			124,00	52=65*0.8	1 581,00	
		Всего по позиции					476,00		6 810,00	
14	ТЕРм08-02-402-01	Монтаж демонтированных силовых проводов с земли и лесов	100 м	1,901	198,61			ТЕРм08-02-402-01		23,27
		ЗП			107,59		205,00	16	3 272,00	0,19
		ЭМ			42,56		81,00	6,04	489,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,26		2,00	16	38,00	
		МР			48,46		92,00	4,11	379,00	
		НР от ФОТ	%	95			197,00	81=95*0.85	2 681,00	
		СП от ФОТ	%	65			135,00	52=65*0.8	1 721,00	
		Всего по позиции					710,00		8 542,00	
15	ТЕРм10-01-055-08	Демонтаж электрических, слаботочных и оптоволоконных кабелей	100 м провода	1,025	1 233,54			ТЕРм10-01-055-08		10,33
		ЗП			133,90	0,6	83,00	16	1 318,00	0,42
		ЭМ			68,72	0,6	42,00	5,5	232,00	
		в т.ч. ЗПМ			6,39	0,6	4,00	16	63,00	
		МР			1 030,92	0		2,2		

Исполнитель: *И.И.И.*
Терехина Н.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	80			70,00	68=80*0.85	939,00	
		СП от ФОТ	%	60			52,00	48=60*0.8	663,00	
		Всего по позиции					247,00		3 152,00	
16	ТЕРм10-01-055-08	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: кирпичной -Монтаж электрических, слаботоочных и оптоволоконных кабелей	100 м провода	1,025	1 233,54			ТЕРм10-01-055-08		17,22 0,7
		ЗП			133,90		137,00	16	2 196,00	
		ЭМ			68,72		70,00	5,5	387,00	
		в т.ч. ЗПМ			6,39		7,00	16	105,00	
		МР			1 030,92		1 057,00	2,2	2 325,00	
		НР от ФОТ	%	80			115,00	68=80*0.85	1 565,00	
		СП от ФОТ	%	60			86,00	48=60*0.8	1 104,00	
		Всего по позиции					1 465,00		7 577,00	
17	ТЕР08-02-003-01	Кладка из кирпича: столбов прямоугольных армированных при высоте этажа до 4 м	1 м3 кладки	0,4	822,56			ТЕР08-02-003-01		4,05 0,21
		ЗП			77,35	1,15	36,00	16	569,00	
		ЭМ			34,41	1,25	17,00	7,58	130,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,30	1,25	3,00	16	42,00	
		МР			710,80		284,00	6,66	1 894,00	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	43,00	93=122*(0.9*0.85)	568,00	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	27,00	54=80*(0.85*0.8)	330,00	
		Всего по позиции					407,00		3 491,00	
Итого по разделу 3 Цокольная,рустованная часть здания									3 491,00	
Раздел 4. Уборка мусора									29 572,00	
18	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	2,2328	24,19			ТСЦП311-01-146-1		1,3
		ЗП			3,88		9,00	16	139,00	
		ЭМ			20,31		45,00	7,07	320,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			9,00	85=100*0.85	118,00	
		СП от ФОТ	%	60			5,00	48=60*0.8	67,00	
		Всего по позиции					68,00		644,00	
19	ТСЦП311-01-147-1	Мусор строительный с погрузкой транспортерами: погрузка	тонна	2,2328	3,95			ТСЦП311-01-147-1		0,56
		ЗП						16		
		ЭМ			3,95		9,00	9,59	85,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,45		1,00	16	16,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			1,00	85=100*0.85	14,00	
		СП от ФОТ	%	60			1,00	48=60*0.8	8,00	
		Всего по позиции					11,00		107,00	
20	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	4,4656	8,56			ТСЦП310-3005-1		
		ЗП								
		ЭМ			8,56		38,00	4,42	169,00	
		в т.ч. ЗПМ								

Исполнитель:

Толстухина Н.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции								
Итого по разделу 4 Уборка мусора								38,00	169,00	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									919,00	
Накладные расходы									319 305,00	
Сметная прибыль									68 067,00	
Итого по смете:									42 896,00	
Итого Строительные работы										
Итого Монтажные работы									404 187,00	
Итого									26 081,00	
В том числе:									430 268,00	
Основная заработная плата										
Материалы									98 106,00	
Машины и механизмы									217 468,00	182137,97
в том числе заработная плата машинистов									3 731,00	
Накладные расходы									320,00	
Сметная прибыль									68 067,00	
НДС 18%									42 896,00	
ВСЕГО по смете									77 448,24	71088,50
									507 716,24	

466024,60

Составил: Название организации _____ (тел.:)

Проверил: Название организации _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 466024,60 р.

Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

03.12.2015 г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: Терехина Н.А.