

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

Заказчик

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Богородицк, ул. Коммунаров, д. 79
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли здания
Наименование объекта: г. Богородицк, ул. Коммунаров, д. 79
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 1321,676 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1572 чел.час.
Сметная заработная плата 195,578 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов

100	9,16	146,55								
М2										
покры										
ЗП		115,91	1,00				1061,74	16,00	16987,77	
ЭМ		30,64	1,00				280,66	5,50	1543,64	
в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00				(0,00)	16,00	(0,00)	
МР		0,00	1,00				0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ			1,00				1051,12		14269,73	145,64
СП от ФОТ							631,73		8154,13	
ЗТР										
чел-ч		15,90								

Всего по позиции

3025,25

40955,27 145,64

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, санников, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,18	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	11,94	16,00	191,06	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,20	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			9,91		135,65	1,64
			цел-ч	52			7,76		99,35	
				9,10						
		Всего по позиции					29,65		426,26	1,64
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м	9,16	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	1031,78	16,00	16508,52	
		ЭМ			34,39	1,00	315,01	7,41	2334,24	
		В т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(53,22)	16,00	(851,51)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			900,55		12325,62	138,87
			цел-ч	52			705,25		9027,22	
				15,16						
		Всего по позиции					2952,59		40195,60	138,87
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м	9,16	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	310,07	16,00	4961,06	
		ЭМ			3,61	1,00	33,07	9,30	307,53	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	9627,98	3,75	36104,94	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			257,35		3522,35	41,40
			цел-ч	52			201,54		2579,75	
				4,52						
		Всего по позиции					10430,01		47475,63	41,40
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-1053,40	33,31	1,00	-35088,75	1,00	-35088,75	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	м2	1053,40	24,19	1,00	25481,75	1,00	25481,75	

Исполнитель: Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древе сины В конст	1,20	2589,99			E10-01- 010-01		
	МДС3 п.4.7									

ЗП	176,40	1,15	243,43	16,00	3894,91					
ЭМ	24,21	1,25	36,32	8,91	323,57					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	2389,38	1,00	2867,26	3,30	9461,94					
НР от ФОТ		1,15	258,04		3505,42					31,05
СП от ФОТ			130,36		1674,81					
ЗТР	22,50									

Всего по позиции										
			3535,41		18860,65					31,05

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 М2	9,16	1449,86			P58-12-4		
	ЗП	136,79	1,00	1253,00	16,00	20047,94				
	ЭМ	7,20	1,00	65,95	8,85	583,68				
	В т.ч. ЗПМ	1,01	1,00	(9,25)	16,00	(148,03)				
	МР	1305,87	1,00	11961,77	3,82	45693,96				
	НР от ФОТ		1,00	1047,67		14339,14				168,64
	СП от ФОТ			820,46		10501,90				
	ЗТР	18,41								

Всего по позиции										
			15148,85		91166,62					168,64

9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100 М2	9,16	10878,71			E12-01- 023-01		
	МДС3 п.4.7	простая кровля								
	ЗП	310,94	1,15	3275,44	16,00	52407,07				
	ЭМ	91,91	1,25	1052,37	8,03	8450,53				
	В т.ч. ЗПМ	9,97	1,25	(114,16)	16,00	(1826,50)				
	МР	10475,86	1,00	95958,88	3,54	339694,43				
	НР от ФОТ		1,15	3660,77		49894,88				405,88
	СП от ФОТ			1872,75		23862,77				
	ЗТР	38,53								

Всего по позиции										
			105820,21		474309,68					405,88

10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-146,56	266,88	1,00	-39113,93	1,00	-39113,93	
----	---------	---	---	---------	--------	------	-----------	------	-----------	--

11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-1117,52	263,89	1,00	-294902,35	1,00	-294902,35	
----	---------	-----------------------------	----	----------	--------	------	------------	------	------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (0,3х2х96+0,3х2х32+0,25х2х36)х1,15х5,5/1000) (конек, ендова, обделки)	т	0,60	39841,20	1,00	23904,72	1,00	23904,72	

13	каталог 2 кв. Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 916 м ² х1,15) 2015г., стр 346/1,18*1,02*1,062=261,63	м2	1053,40	317,63	1,00	334591,44	1,00	334591,44	
----	--	----	---------	--------	------	-----------	------	-----------	--

14	Р58-18-5 (коньковая доска)	м2	0,384	6454,28					
	ЗП			1028,98	1,00	395,13	16,00	6322,05	
	ЭМ			70,01	1,00	26,88	9,16	246,26	
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР			5355,29	1,00	2056,43	3,40	6991,87	
	НР от ФОТ				1,00	327,96		4488,66	
	СП от ФОТ					256,83		3287,47	53,18
	ЗТР			138,49					

Всего по позиции

3063,23

21336,31

53,18

15	Р58-18-5 (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	м2	1,42	6454,28					
----	--	----	------	---------	--	--	--	--	--

Р58-18-5

	ЗП			1028,98	1,00	1461,15	16,00	23378,43	
	ЭМ			70,01	1,00	99,41	9,16	910,63	
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР			5355,29	1,00	7604,51	3,40	25855,34	
	НР от ФОТ				1,00	1212,76		16598,69	196,66
	СП от ФОТ					949,75		12156,78	
	ЗТР			138,49					

Всего по позиции

11327,58

78899,87

196,66

16	1020080 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-7,384	3493,72	1,00	-25797,63	1,00	-25797,63	
----	--	----	--------	---------	------	-----------	------	-----------	--

17	1020060 Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	7,384	7591,13	1,00	56052,90	1,00	56052,90	
----	---	----	-------	---------	------	----------	------	----------	--

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-2-1	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	100	0,03	2546,23			P58-2-1		

ЭП	2535,86	1,00	76,08	16,00	1217,21	
ЭМ	10,37	1,00	0,31	5,50	1,71	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ	71	1,00	63,14	864,22	10,24	
СП от ФОТ	52		49,45	632,95		
ЗТР	341,30					

Всего по позиции

188,98 2716,09 10,24

19 E10-01-003-01 Устройство слуховых окон
МДС3 п.4.7

1	3,00	383,21				
слухо						
вое						
окно						
ЭП	52,84	1,15	182,30	16,00	2916,77	
ЭМ	16,54	1,25	62,03	8,63	535,28	
В т.ч. ЗПМ	1,39	1,25	(5,21)	16,00	(83,40)	
МР	313,83	1,00	941,49	4,22	3973,09	
НР от ФОТ	90	1,15	198,76	2700,15	22,87	
СП от ФОТ	43		100,41	1290,07		
ЗТР	6,63					

Всего по позиции

1484,99 11415,36 22,87

20 1010933 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и
одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой
до 1,5 м

компл	3,00	84,84	1,00	254,52	1,00	254,52	
100	0,015	9370,82					
М2							
штов							
ЭП	227,13	1,15	3,92	16,00	62,69		
ЭМ	772,83	1,25	14,49	8,26	119,69		
В т.ч. ЗПМ	104,49	1,25	(1,96)	16,00	(31,35)		
МР	8370,86	1,00	125,56	6,40	803,60		
НР от ФОТ	90	1,15	6,23	84,64	0,48		
СП от ФОТ	43		3,15	40,44			
ЗТР	27,80						

21 E10-03-003-01 Установка элементов обшивки штов ветровых перегородок
МДС3 п.4.7 (жалюзи)

100	0,015	9370,82					
М2							
штов							
ЭП	227,13	1,15	3,92	16,00	62,69		
ЭМ	772,83	1,25	14,49	8,26	119,69		
В т.ч. ЗПМ	104,49	1,25	(1,96)	16,00	(31,35)		
МР	8370,86	1,00	125,56	6,40	803,60		
НР от ФОТ	90	1,15	6,23	84,64	0,48		
СП от ФОТ	43		3,15	40,44			
ЗТР	27,80						

Всего по позиции

153,35 1111,06 0,48

22 E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с
МДС3 п.4.7 одной стороны (обивка слуховых окон)

100	0,12	5832,03					
М2							
проем							

E10-01-044-12

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЭП										
ЭМ					608,80	1,15	84,01	16,00	1344,23	
в т.ч. ЗПМ					12,84	1,25	1,93	8,77	16,89	
МР					0,88	1,25	(0,13)	16,00	(2,11)	
НР от ФОТ					5210,39	1,00	625,25	5,51	3445,11	
СП от ФОТ						1,15	89,20		1211,71	11,01
ЗТР							45,06		578,93	
цел-ч					79,79	43				

Всего по позиции

845,45 **6596,87** **11,01**

23 Е26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом МДС35 п.4.7 "Пирилэкс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251

100 М2 обраб атыва емой повер

ЗП	77,97	1,15	821,34	16,00	13141,38	
ЭМ	68,25	1,25	781,46	6,27	4899,77	
в т.ч. ЗПМ	0,98	1,25	(11,22)	16,00	(179,54)	
МР	1,90	1,00	17,40	10,53	183,26	
НР от ФОТ			749,30		10257,11	93,44
СП от ФОТ			495,37		6394,04	
ЗТР						
цел-ч					8,87	

Всего по позиции

2864,87 **34875,56** **93,44**

24 прайс Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 916м2х0,3кг/м2х1,02)

25 Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами (снегозадержатель трубчатый) МДС35 п.4.7

100 м отграж Дения

ЗП	55,23	1,15	90,19	16,00	1443,05	
ЭМ	46,96	1,25	83,35	7,30	608,48	
в т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(6,50)	16,00	(103,94)	
МР	2927,32	1,00	4156,79	5,53	22987,07	
НР от ФОТ			104,42		1423,23	10,89
СП от ФОТ			53,42		680,68	
ЗТР						
цел-ч					6,67	

Всего по позиции

4488,17 **27142,51** **10,89**

26 2010777 Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке

т -0,426 53772,45 1,00 -22907,06 1,00 -22907,06

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

27 Каталог 2 Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1,062*1,02=550,80 мм 142,00 550,80 1,00 78213,60 1,00 78213,60
 кв. 2015г.
 стр. 63

28	Р58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,84	4200,38					
	ЭП				317,76	1,00	266,92	16,00	4270,69	
	ЭМ				22,14	1,00	18,60	9,12	169,61	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				3860,48	1,00	3242,80	4,70	15241,18	
	НР от ФОТ					1,00	221,54		3032,19	33,49
	СП от ФОТ						173,50		2220,76	
	ЗТР				39,87					

Всего по позиции

3923,36

24934,43

33,49

29	Р61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м ²	0,32	2195,20					
	ЭП				1140,55	1,00	364,98	16,00	5839,62	
	ЭМ				1,87	1,00	0,60	5,50	3,29	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1052,78	1,00	336,89	4,49	1512,63	
	НР от ФОТ					1,00	288,33		3912,55	42,05
	СП от ФОТ						182,49		2335,85	
	ЗТР				131,40					

Всего по позиции

1173,29

13603,94

42,05

30 Е15-04-011-02 Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная 100 м² 0,32 576,21

Е15-04-011-02

	ЭП	Фасад			162,43	1,15	59,77	16,00	956,39	
	ЭМ				7,69	1,25	3,08	9,08	27,93	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				406,09	1,00	129,95	9,53	1238,41	
	НР от ФОТ					1,15	56,79		765,11	7,50
	СП от ФОТ						27,94		353,86	
	ЗТР				20,38					

Всего по позиции

277,53

3341,70

7,50

Исполнитель: 
 Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

31	P53-15-2	Ремонт кирпичной кладки вент. трубы при глубине заделки в 1/2 кирпича площадь в одном месте более 1 м2	100 м2	0,08	10872,91					
----	----------	--	--------	------	----------	--	--	--	--	--

P53-15-2

ЗП	2808,86	1,00	224,71	16,00	3595,34					
ЭМ	88,87	1,00	7,11	8,21	58,37					
в т.ч. ЗПМ	12,62	1,00	(1,01)	16,00	(16,15)					
МР	7975,18	1,00	638,01	6,72	4287,46					
НР от ФОТ		1,00	194,12		2636,39					28,92
СП от ФОТ			158,00		2022,43					
ЗТР	361,50									

Всего по позиции

1221,95 12599,99 28,92

32	E15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву потолков МДС3 п.4.7 (карнизной доски - сплошной настил по периметру)	100 м2	1,42	1244,41					
----	---------------	--	--------	------	---------	--	--	--	--	--

E15-04-024-02

окраш										
иваем										
ой										
ЗП	266,02	1,15	434,41	16,00	6950,57					
ЭМ	3,31	1,25	5,88	9,17	53,88					
в т.ч. ЗПМ	0,13	1,25	(0,23)	16,00	(3,69)					
МР	975,08	1,00	1384,61	2,42	3350,76					
НР от ФОТ		1,15	412,91		5563,41					53,17
СП от ФОТ			203,19		2573,08					
ЗТР	32,56									

Всего по позиции

2441,00 18491,70 53,17

33	P58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	100 м	0,24	7758,35					
----	---------	--	-------	------	---------	--	--	--	--	--

P58-5-3

ЗП	1196,22	1,00	287,09	16,00	4593,48					
ЭМ	21,25	1,00	5,10	8,95	45,65					
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	6540,88	1,00	1569,81	2,88	4521,06					
НР от ФОТ		1,00	238,29		3261,37					36,02
СП от ФОТ			186,61		2388,61					
ЗТР	150,09									

Всего по позиции

2286,90 14810,17 36,02

34	P58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных 100 м частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,12	4739,29						
----	---------	---	------	---------	--	--	--	--	--	--

P58-5-5

11

19,

19,

19,

0,

245-

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
НДС, %				18,00					201611,55	

Всего

1321675,71

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

/

Проверил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

/

Согласовано в сумме 1321675,71 руб. Итого.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области



Лопухов К.К.

« _____ » _____ 20 ____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г. Богородицк, ул. Коммунаров, д.79**

Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	916
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	18
3	Разборка обрешетки	м2	916
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м2	916
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	1,2
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	916
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	916
8	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	96/38,4
9	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	142
10	Конек из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	96
11	Ендова из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	32
12	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	36
13	Замена двускатного на односкатное слуховое окно в комплекте	шт	3 12
14	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	шт /м2	3/12
15	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	916
16	Устройство ограждения со снегозадержанием трубчатого	м	142
17	Усиление стропил доской с двух сторон 6000х200х50 (14 мест)	м	84
18	Оштукатуривание поверхности дымовых труб отдельными местами	м2	32
19	Окраска поверхности дымовых труб после оштукатуривания силикатными красками за 2 раза	м2	32
20	Восстановление кирпичной кладки вент. трубы в 1/2 кирпича	м2	8
21	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	142
22	Смена деревянных стропил 200х200 мм	м/п	24
23	Смена мауэрлата из бруса 200х200	м/п	12
24	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____

11451