

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Богородицк, ул. Пролетарская, д. 86

Наименование объекта: г. Богородицк, ул. Пролетарская, д. 86

Обоснование: дефектный акт

Сметная стоимость: 579,623 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 1,128 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 146,315 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центны пересче та	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ

1.	ТЕР 46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0.042	1 536.72			E46-04-012-02			
		Объем: 0.84+3.36									
		Зарплата рабочих			1 306.07		54.85		16	877.60	
		Эксплуатация машин			230.65		9.69		7.93	76.84	
		в т.ч. зарплата машинистов			97.68		4.10		16	65.60	
		Накладные расходы	%		99		58.36		84	792.29	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		60		35.37		48	452.74	
		Затраты труда	чел-ч	172.76							7.25592
							158.27			2 199.47	7.25592

2.	ТЕР 10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилией поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0.0336	8 232.42			E10-01-034-06			
		Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
		Зарплата рабочих			1 190.53	1.15	46.00		16	736.00	
		Эксплуатация машин			311.76	1.25	13.09		8.28	108.39	
		в т.ч. зарплата машинистов			8.33	1.25	0.35		16	5.60	
		Материальные ресурсы			6 730.13		226.13		4.73	1 069.59	
		Накладные расходы	%		106		49.13		90	667.44	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		54		25.03		43	318.89	

Исполнитель: *Дворякина А.Ю.*

Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Затраты труда			чел-ч	167.578							
						359.38			2 900.31 5.6306208		

3. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ поворотного-откидной 2400 x 1400 - 1 шт Ц=7540/2,8/1,18\*1,02\*1,057 8 266.94 [индекс] 1 8 266.94

4. ТЕР 10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотного-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых Е10-01-034-05

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	1 532.28	1.15	14.80	16	236.80
Эксплуатация машин	388.89	1.25	4.08	7.93	32.35
в т.ч. зарплата машинистов	22.21	1.25	0.23	16	3.68
Материальные ресурсы	9 123.78		76.64	4.66	357.14
Накладные расходы	106		15.93	90	216.43
Плановые накопления / Сметная прибыль	54		8.12	43	103.41
Затраты труда	215.6825				1.811733

5. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ поворотного-откидной 1400 x 600 - 1 шт Ц=4540/1,26/1,18\*1,02\*1,057 2 765.40 [индекс] 1 2 765.40

6. ТЕР 58-20-1 Замена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м Е58-20-1

Зарплата рабочих	330.04		22.44	16	359.04
Эксплуатация машин	4.79		0.33	8.62	2.84
в т.ч. зарплата машинистов	1.01		0.07	16	1.12
Материальные ресурсы	3 247.95		220.86	2.4	530.06
Накладные расходы	83		18.68	71	255.71
Плановые накопления / Сметная прибыль	65		14.63	52	187.28
Затраты труда	41.41				2.81588

7. ТССЦ 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм Т -0.0125 17 152.02 -214.40 [цена] 39 841.2 -498.02

8. С-каталог стр.50 Отлив оконный 200мм Ц=220/1,18\*1,02\*1,062 Объем: (0.068)\*(-0.184) м 6.8 201.96 1 373.33 [индекс] 1 1 373.33

9. ТЕР 15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских оштукатуриваемой поверхностью 100 м2 0.0528 4 343.08 Е15-02-031-01

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	1 771.24	1.15	107.55	16	1 720.80
Эксплуатация машин	61.39	1.25	4.05	7.93	32.12
в т.ч. зарплата машинистов	26.00	1.25	1.72	16	27.52
Материальные ресурсы	2 510.45		132.55	3.9	516.95
Накладные расходы	95		103.81	80	1 398.66

Исполнитель:  Дворянкина А.Ю.



Плановые накопления / Сметная прибыль	Затраты труда
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

%	47	51.36	37	646.88	12.390523
Чел-ч	234.669				

399.32 4 315.41 12.390523

10. TEP 15-04-005-03

Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен

100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0.0528	1 762.95	E15-04 005-03
---	--------	----------	------------------

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	359.50	1.15	21.83	16	349.28
Эксплуатация машин	9.62	1.25	0.64	9.22	5.90
в т.ч. зарплата машинистов	0.25	1.25	0.02	16	0.32
Материальные ресурсы	1 393.83		73.59	3.04	223.71
Накладные расходы	95		20.76	80	279.68
Плановые накопления / Сметная прибыль	47		10.27	37	129.35
Затраты труда	цел-ч		49.335		2.604888

127.09	987.92	2.604888
--------	--------	----------

ВСЕГО С НДС

16 085.57

29 018.35

## Раздел 2. Ремонт фасада

11. TEP 08-07-001-02

Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ

100 м2 вертикаль ной проекции для наружных лесов	6.125	752.69	E08-07- 001-02
--	-------	--------	-------------------

Зарплата рабочих	351.05	2 150.18	16	34 402.88
Эксплуатация машин	4.21	25.79	9.31	240.10
Материальные ресурсы	397.43	2 434.26	5.18	12 609.47
Накладные расходы	110	2 365.20	93	31 994.68
Плановые накопления / Сметная прибыль	68	1 462.12	54	18 577.56
Затраты труда	цел-ч	43.5		266.4375

8 437.55

97 824.69 266.4375

12. ТЕРР 61-10-1

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м<sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм

отремонти рованной поверхнос ти	1.68	2 922.74	Е61-10 <sup>1</sup>
100 м2			

Зарплата рабочих	1 649.03	2 770.37	16	44 325.92
Эксплуатация машин	1.21	2.03	5.49	11.14
Материальные ресурсы	1 272.50	2 137.80	4.49	9 598.72
Накладные расходы	79	2 188.59	67	29 698.37
Плановые накопления /	50	1 385.19	40	17 730.37
Сметная прибыль				
Затраты труда				
Исполнитель: 201.84 <i>8664</i>				

339.0912

 $\omega$ 

Исполнитель: 201.84 *Всв*  
Творякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>8 483.98</b>										<b>101 364.52</b>	<b>339.0912</b>
13. ТЕРР 53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	4.9	31.48	Е53-14-1						
	Зарплата рабочих			22.71		111.28	16	1 780.48			
	Материальные ресурсы			8.77		42.97	8.82	379.00			
	Накладные расходы	%		86		95.70	73	* 1 299.75			
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		70		77.90	56	997.07			
	Затраты труда	чел-ч	2.71								13.279
				<b>327.85</b>				<b>4 456.30</b>			<b>13.279</b>
14. ТЕРР 62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	4.445	151.63	Е62-41-1						
	Зарплата рабочих			151.63		674.00	16	10 784.00			
	Накладные расходы	%		80		539.20	68	7 333.12			
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		337.00	40	4 313.60			
	Затраты труда	чел-ч	20.8								92.456
				<b>1 550.20</b>				<b>22 430.72</b>			<b>92.456</b>
15. ТЕРР 62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	6.125	368.26	Е62-25-1						
	Зарплата рабочих			34.62		212.05	16	3 392.80			
	Эксплуатация машин			26.22		160.60	5.59	897.75			
	Материальные ресурсы			307.42		1 882.95	8.15	15 346.04			
	Накладные расходы	%		80		169.64	68	2 307.10			
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		106.03	40	1 357.12			
	Затраты труда	чел-ч	4.29								26.27625
				<b>2 531.27</b>				<b>23 300.81</b>			<b>26.27625</b>
16. ТЕРР 62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	6.125	1 071.10	Е62-25-7						
	Зарплата рабочих			188.09		1 152.05	16	18 432.80			
	Эксплуатация машин			1.37		8.39	8.85	74.25			
	Материальные ресурсы			881.64		5 400.05	2.99	16 146.15			
	Накладные расходы	%		80		921.64	68	12 534.30			
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		576.03	40	7 373.12			
	Затраты труда	чел-ч	23.6								144.55
				<b>8 058.16</b>				<b>54 560.62</b>			<b>144.55</b>

Исполнитель:



Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

17. ТЕР 15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрасива емой поверхнос ти	5,565	643,61						E15-04-019-07	
----------------------	--	-----------------------------------	-------	--------	--	--	--	--	--	---------------	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	112.32	1.15	718.83	16	11 501.28
Эксплуатация машин	3.73	1.25	25.93	9.18	238.04
Материальные ресурсы	527.56		2 935.87	5	14 679.35
Накладные расходы	95		682.89	80	9 201.02
Плановые накопления / Сметная прибыль	47		337.85	37	4 255.47
Затраты труда	14.881				82.812765

18. ТССЦ 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,2115	7 875.28	-1 665.62	[цена]	52	-11 059.18	39 875.16	82.812765
-------------------	---	---	---------	----------	-----------	--------	----	------------	-----------	-----------

Объем: (5.565)\*(-0.038)

19. С-прайс.	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00	кг	159.159			[цена]	120	19 099.08		
--------------	---	----	---------	--	--	--------	-----	-----------	--	--

Объем: 556.5\*0.143\*2

20. ТЕРР 62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов	100 м2 окрасива емой поверхнос ти	0.56	939.33	E62-22-1					
Зарплата рабочих				261.48		146.43	16	2 342.88		
Эксплуатация машин				12.20		6.83	9.25	63.18		
Материальные ресурсы				665.65		372.76	2.44	909.53		
Накладные расходы		%		80		117.14	68	1 593.16		
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		50		73.22	40	937.15		
Затраты труда		чел-ч		31.58						17.6848

ВСЕГО С НДС

39 106.55

422 084.37

Раздел 3. Отмостка

21. ТЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,135	1 122.66		E01-02-057-02				
----------------------	---	---------------	-------	----------	--	---------------	--	--	--	--

Объем: 90\*0.15

Зарплата рабочих	1 122.66	151.56	16	2 424.96
Накладные расходы	72	109.12	61	1 479.23
Плановые накопления / Сметная прибыль	38	57.59	31	751.74
Затраты труда	154			20.79

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

22. ТЕР 27-04-001-04 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня

100 м3 материала основания (в плотном теле)

0.09 3 506.85

E27-04-001-04

Объем: 90\*0.1

Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

182.88	16.46	16	263.36	
3 314.87	298.34	5.51	1 643.85	
260.38	23.43	16	374.88	
9.10	0.82	12.02	9.86	
128	51.06	109	695.68	
81	32.31	65	414.86	2.1771
24.19				
398.99			3 027.61	2.1771

23. ТССЦ 409-0054 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600

м3

11.34

102.27

1 159.74 [цена]

672.32

7 624.11

Объем: 90\*0.1\*1.26

24. ТЕР 27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка

100 м3 материала основания (в плотном теле)

0.045

2 257.17

E27-04-001-01

Объем: 90\*0.05

Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

117.74	5.30	16	84.80	
2 132.93	95.98	5.43	521.17	
166.00	7.47	16	119.52	
6.50	0.29	12.02	3.49	
128	16.35	109	222.71	
81	10.34	65	132.81	0.7074
15.72				
128.26			964.98	0.7074

25. ТССЦ 408-0122 Песок природный для строительных работ средний

м3

4.95

69.83

345.66 [цена]

233.78

1 157.21

Объем: 4.5\*1.1

26. ТЕР 06-01-015-10 Армирование подстилающих слоев и набетонок

1 т

0.09

5 822.09

E06-01-015-10

Объем: 1\*90/1000

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15  
Зарплата рабочих  
Эксплуатация машин  
в т.ч. зарплата машинистов  
Материальные ресурсы  
Накладные расходы  
Плановые накопления / Сметная прибыль  
Затраты труда

104.66	1.15	10.83	16	173.28
27.45	1.25	3.09	8.74	27.01
2.02	1.25	0.23	16	3.68
5 689.98		512.10	5.26	2 693.65
95		10.51	80	141.57
55		6.08	44	77.86
14.536				

Исполнитель:   
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
								542.61		3 113.37 1.30824	
27. ТССЦ 101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0.0025	9 777.98	-24.44 [цена]			32	-82.36		
							943.79				
28. ТССЦ 204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0.09	5 416.20	-487.46 [цена]			28	-2 608.49		
							983.27				
				Объем: (0.09)*(-0.028)							
29. ТССЦ 204-0084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100х100х3 вес 1кг/м3)	т	0.09	8 489.38	764.04 [цена]			46	4 157.47		
							194.08				
				Объем: (0.09)*(-1.0)							
30. ТЕР 06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле	0.09	64 662.60	E06-01-001-01						
				Объем: 90*0.1							
				Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15							
				Зарплата рабочих			16	2 172.96			
				Эксплуатация машин			7.39	1 145.23			
				в т.ч. зарплата машинистов			16	408.96			
				Материальные ресурсы			4.64	25 879.88			
				Накладные расходы			80	2 065.54			
				Плановые накопления / Сметная прибыль			44	1 136.04			
				Затраты труда			207	18.63			
				Объем: 90*0.1							
31. ТССЦ 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-9.18	581.57	-5 338.81 [цена]			2 716.84	-24 940.59		
				Объем: (0.09)*(-102.0)							
32. ТССЦ 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	9.18	433.60	3 980.45 [цена]			3 860.95	35 443.52		
33. ТЕР 06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхность ти	0.9	324.90	E06-01-067-04						
				Зарплата рабочих			16	3 741.28			
				Эксплуатация машин			9.33	15.11			
				Материальные ресурсы			6.16	350.87			
				Накладные расходы			80	2 993.02			
				Плановые накопления / Сметная прибыль			44	1 646.16			
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
34. ТЕР 27-06-011-01	Устройство швов расширения	1000 м2 покрытия	0.09	346.77	E27-06-011-01			16	50.72		
				Зарплата рабочих			7.72	10.96			
				Эксплуатация машин			16	1.28			
				в т.ч. зарплата машинистов			4.03	107.24			
				Материальные ресурсы			109	56.68			
				Накладные расходы			109	56.68			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							
				Затраты труда			28.9	26.01			
				Объем: 1000 м2 покрытия							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%								
		Затраты труда	чел-ч	4.58	81		2.63		65	33.80	0.4122
							37.99			259.40	0.4122
35. ТССЦ 102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта		м3	-0.0269	912.97		-24.56 [цена]	3 639.58		-97.90	
36. ТССЦ 102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта		м3	0.06	1 072.87		64.37 [цена]	3 639.58		218.37	
		Объем: 30*0.1*0.02									

ВСЕГО С НДС

10 170.02

87 365.69

Раздел 4. Козырек

37. ТЕР 46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	0.02	146.55			E46-04-008-04				
Зарплата рабочих				115.91		2.32		16	37.12		
Эксплуатация машин				30.64		0.61		5.5	3.36		
Накладные расходы		%		99		2.30		84	31.18		
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		60		1.39		48	17.82		
Затраты труда		чел-ч	15.9								0.318
						<b>6.62</b>			<b>89.48</b>		<b>0.318</b>

38. ТЕР 09-03-014-01	Демонтаж металлоконструкций козырька МДС 81-36.2004 п. 3.3.1-д) При демонтаже (разборке) металлических конструкций	1 т	0.03	1 242.85			E09-03-014-01				
Начисления: НЗ= 0,7, Н4= 0,7, Н5= 0,7, Н48= 0											
Зарплата рабочих				517.00	0.7	10.86		16	173.76		
Эксплуатация машин				469.76	0.7	9.86		7.92	78.09		
в т.ч. зарплата машинистов				48.40	0.7	1.02		16	16.32		
Материальные ресурсы				256.09				5.14			
Накладные расходы		%		81		9.62		69	131.16		
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		72		8.55		58	110.25		
Затраты труда		чел-ч	44.296								1.32888
						<b>38.89</b>			<b>493.26</b>		<b>1.32888</b>

39. ТЕРР 69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0.06	54.04			E69-2-1				
Зарплата рабочих				43.76		2.63		16	42.08		
Эксплуатация машин				10.28		0.62		5.5	3.41		
Накладные расходы		%		78		2.05		66	27.77		
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		50		1.32		40	16.83		
Затраты труда		чел-ч	5.49								0.3294
						<b>6.62</b>			<b>90.09</b>		<b>0.3294</b>

40. ТЕРР 69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0.06	51.96			E69-2-2				
Зарплата рабочих				42.08		5.05		16	80.80		

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
46. ТЕР 09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м										
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				33.85		0.85		16	13.60	
	Эксплуатация машин				3.61		0.09		9.3	0.84	
	Материальные ресурсы				1 051.09		26.28		3.75	98.55	
47. С-каталог стр.59 (3/2015)	Профлист С21 толщ 0,5 Ц=240/1,18*1,02*1,062										
	Объем: 2,3*1,15										
	Зарплата рабочих				898.62	1.15	9.30		16	148.80	
	Эксплуатация машин				19.16	1.25	0.22		7.83	1.72	
	Материальные ресурсы				2.52	1.25	0.03		16	0.48	
48. ТЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамуры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали										
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				13 542.34		121.88		2.35	286.42	
	Эксплуатация машин				108		10.08		92	137.34	
	Материальные ресурсы				55		5.13		44	65.68	
49. ТЕР 07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизированной тиоколовой										
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих				159.34	1.15	4.03		16	64.48	
	Эксплуатация машин				833.00	1.25	22.91		3.78	86.60	
	Материальные ресурсы				34.50	1.25	0.95		16	15.20	
	Затраты труда										
	Затраты труда				1 620.80		35.66		2.41	85.94	
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15				140		6.97		119	94.82	
	Затраты труда				85		4.23		68	54.18	
	Затраты труда				21.6085						
				100 м шва	0.022	2 613.14	E07-05-039-06				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				
				100 м2	0.009	14 460.12	E12-01-010-01				











1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	. СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1, 37, 51, 52, 58; %=43 - по стр. 2, 4; %=52 - по стр. 6, 44, 45; %=37 - по стр. 9, 10, 17, 55, 56; %=54 - по стр. 11; %=40 - по стр. 12, 14-16, 20, 39, 40; %=56 - по стр. 13; %=31 - по стр. 21; %=65 - по стр. 22, 24, 34; %=44 - по стр. 26, 30, 33, 41, 48, 50, 57; %=68 - по стр. 49) ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 38, 42, 46, 53) . СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=58 - по стр. 38, 42, 46, 53) ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - . ВСЕГО ПО СМЕТЕ ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ Оплата основных рабочих Оплата механизаторов Стоимость механизмов Сметная стоимость материалов . ИТОГО ПО СМЕТЕ ВСЕГО БЕЗ НДС НДС ВСЕГО С НДС										
							4 934.38			62 946.30	
							62 464.34			483 863.39	
							591.37			4 883.16	13.182201
							98.04			1 336.29	
							87.14			1 123.26	
							776.55			7 342.71	
							63 240.89			491 206.10	
							8 207.08			111 211.31	
							5 021.52			64 069.56	
							9 070.66			145 130.56	
							74.02			1 184.32	
							1 200.82			7 649.74	
							39 740.81			163 144.93	
							63 240.89			491 206.10	
							63 240.89			491 206.10	
							11 383.36			88 417.10	
							74 624.25			579 623.20	
							18				

Составил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, Ф.И.О)

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 579 623.20 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Дворянкина А.Ю.*  
Дворянкина А.Ю.



20.11.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов .К.К.

«\_\_\_\_\_» 20\_\_ г.

## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту фасада здания

г. Богородицк, ул. Пролетарская, д.86

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	
1	Установка строительных лесов	м2	612,5	✓
2	Замена деревянных окон 0,6х1,4 площадью 0,84м2 на окна ПВХ (поворотно-откидное, двухкамерное)	шт/м2	1/0,84	✓
3	Замена деревянных окон 2,4х1,4 площадью 3,36м2 на окна ПВХ (поворотно-откидное, двухкамерное)	шт/м2	1/3,36	✓
4	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	5,28	✓
5	Шпатлевка при окраске по штукатурке откосов, подготовленных под окраску	м2	5,28	✓
6	Окраска водоэмульсионными составами «Евро7» улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	5,28	✓
7	Замена отливов оконных оцинкованных шир. 200мм	м	6,8	✓
8	Очистка вручную поверхности фасадов от красок с земли и лесов	м2	444,5	✓
9	Ремонт штукатурки фасада и цоколя	м2	168	✓
10	Грунтовка ранее окрашенных фасадов	м2	612,5	✓
11	Шпатлевка стен фасада и цоколя	м2	612,5	✓
12	Улучшенная окраска наружных стен по ранее окрашенной поверхности со стороны фасада акриловыми фасадными красками за 2 раза	м2	556,5	✓
13	Масляная окраска цоколя на фасаде за 2 раза	м2	56	✓
14	Устройство бетонной отмостки, с сеткой 100х100х4, 1,91кг/м2, М200 δ=100 мм с щебеночной подготовкой 100 мм фр. 5-10, с разработкой грунта <u>типовое проектное решение</u>	м2	90	✓
15	Устройство деревянных раскладок из доски дл. 1 м для деформационных швов		30	✓
16	Замена дерев. двери 1,5х2,0 на металлическую двупольную площадью 3,0м2, утепленную, окрашенную огнестойкой краской	шт/м2	1/3	✓
17	Ремонт штукатурки откосов двери внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	3,6	✓
19	Шпатлевка по штукатурке откосов двери, подготовленных под окраску	м2	3,6	✓
20	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными «Евро7» составами улучшенная откосов двери, подготовленных под окраску	м2	3,6	✓
21	Заделка трещин в кирпичной кладки стены	м	49	✓
22	Демонтаж козырьков, площадью покрытия 2,0 м2 шифер, масса демонтируемых каркасных м/к конструкций 1 шт – 30 кг	шт	1	✓
23	Установка козырька с покрытием из профлиста С21 толщ. 0,5 мм, площадью 2,5 м2 над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается	м2	1	✓
24	Устройство входной площадки из бетона М200 1,5х1,5х0,2 м	шт	1	✓
25	Вывоз мусора	т		

Начальник отдела ФКР \_\_\_\_\_

11438