

## "СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

## "УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Богородицк, ул. 9 Мая, д. 17  
Объект №

## Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли  
Наименование объекта: г. Богородицк, ул. 9 Мая, д. 17  
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 615,363 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 728 чел.час.  
Сметная заработная плата 90,601 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп и коды ресурсов	Шифр расценки	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффиц иенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици енты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых  
асбестоцементных листов

100 4,20 146,55  
м<sup>2</sup>

Е46-04-  
008-04

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

100 4,20 146,55  
м<sup>2</sup>  
покры  
115,91 1,00 486,82 16,00 7789,15  
30,64 1,00 128,69 5,50 707,78  
0,00 1,00 (0,00) 16,00 (0,00)  
0,00 1,00 0,00 0,00 0,00  
84 481,95 6542,89 66,78  
% 48  
чел-ч 15,90 289,66 3738,79

Всего по позиции

1387,12

18778,61

66,78

1

Исполнитель: *ИВ*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поперечков, 100 м сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	труб и покры	0,18	66,54			P58-3-1		
		ЗП			66,34	1,00	11,94	16,00	191,06	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,20	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	9,91	135,65	1,64	
		СП от ФОТ					7,76	99,35		
		ЗТР			9,10					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>29,65</b>		<b>426,26</b>	<b>1,64</b>
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	м2	4,20	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	473,09	16,00	7569,41	
		ЭМ			34,39	1,00	144,44	7,41	1070,29	
		в т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(24,40)	16,00	(390,43)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	412,92	5651,49	63,67	
		СП от ФОТ					323,37	4139,12		
		ЗТР			15,16					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1353,82</b>		<b>18430,31</b>	<b>63,67</b>
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	м2	4,20	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	142,17	16,00	2274,72	
		ЭМ			3,61	1,00	15,16	9,30	141,01	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	4414,58	3,75	16554,67	
		НР от ФОТ				1,00	118,00	1615,05	18,98	
		СП от ФОТ					92,41	1182,85		
		ЗТР			4,52					
		<b>Всего по позиции</b>					<b>4782,32</b>		<b>21768,30</b>	<b>18,98</b>
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 М2	М2	-483,00	33,31	1,00	-16088,73	1,00	-16088,73	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан"	М2	483,00	24,19	1,00	11683,77	1,00	11683,77	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусков (контроль качества)	1 м3 древесины	0,55	2589,99			E10-01-010-01		
	МДС 35 п.4.7									

ЗП	176,40	1,15	111,57	16,00	1785,17	
ЭМ	24,21	1,25	16,64	8,91	148,30	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	2389,38	1,00	1314,16	3,30	4336,72	
НР от ФОТ		1,15	118,27		1606,65	14,23
СП от ФОТ			59,75		767,62	
ЗТР	22,50					

<b>Всего по позиции</b>	<b>1620,39</b>		<b>8644,46</b>	<b>14,23</b>		
-------------------------	----------------	--	----------------	--------------	--	--

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	4,20	1449,86	P58-12-4	
	ЗП		136,79	1,00	574,52	16,00	9192,29
	ЭМ		7,20	1,00	30,24	8,85	267,62
	в т.ч. ЗПМ		1,01	1,00	(4,24)	16,00	(67,87)
	МР		1305,87	1,00	5484,65	3,82	20951,38
	НР от ФОТ				480,37		6574,71
	СП от ФОТ				376,19		4815,28
	ЗТР						
					18,41		

<b>Всего по позиции</b>	<b>6945,97</b>		<b>41801,28</b>	<b>77,32</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100	4,20	10878,71	E12-01-023-01
	МДС35 п.4.7	простая кровля	м2			
			кровль			
ЗП			310,94	1,15	1501,84	16,00
ЭМ			91,91	1,25	482,53	8,03
в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	(52,34)	16,00
МР			10475,86	1,00	43998,61	3,54
НР от ФОТ				1,15	1678,52	155755,09
СП от ФОТ					858,69	22877,57
ЗТР						10941,44
					38,53	186,10

<b>Всего по позиции</b>	<b>48520,19</b>		<b>217478,24</b>	<b>186,10</b>		
-------------------------	-----------------	--	------------------	---------------	--	--

10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-67,20	266,88	1,00	-17934,34	1,00	-17934,34	
----	---------	---	---	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--

11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-512,40	263,89	1,00	-135217,24	1,00	-135217,24	
----	---------	-----------------------------	----	---------	--------	------	------------	------	------------	--

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (0,3х2х33+0,25х2х18)х1,15х5,5/1000 (конек, обделки)	т	0,182	39841,20	1,00	7251,10	1,00	7251,10	

13	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 420 м2х1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	м2	483,00	317,63	1,00	153415,29	1,00	153415,29	
----	------------------------------	---	----	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--

14	Р58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	м2	0,132	6454,28			Р58-18-5		
	ЗП				1028,98	1,00	135,83	16,00	2173,21	
	ЭМ				70,01	1,00	9,24	9,16	84,65	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				5355,29	1,00	706,90	3,40	2403,45	
	НР от ФОТ		%	71		1,00	112,74		1542,98	18,28
	СП от ФОТ		%	52			88,29		1130,07	
	ЗТР		цел-ч	138,49						

15	Р58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	2308,47		1053,00	Р58-2-2	7334,36	18,28
	ЗП				2298,10	1,00	22,98	16,00	367,70	
	ЭМ				10,37	1,00	0,10	5,50	0,57	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	71		1,00	19,07		261,07	3,09
	СП от ФОТ		%	52			14,94		191,20	
	ЗТР		цел-ч	309,30						

16	Е10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1	1,00	383,21		57,09	Е10-01-003-01	820,54	3,09
	МПС3 п.4.7		слуховое							
			вое							
			окно							

	ЗП				52,84	1,15	60,77	16,00	972,26	
	ЭМ				16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
	В т.ч. ЗПМ				1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)	
	МР				313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36	
	НР от ФОТ		%	90		1,15	66,25		900,05	7,62
	СП от ФОТ		%	43			33,47		430,03	
	ЗТР		цел-ч	6,63						



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

**Всего по позиции**

17	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	компл	1,00	84,84	1,00	84,84	1,00	84,84	7,62
----	---------	--	-------	------	-------	------	-------	------	-------	------

18	E10-03-003-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи)	100 м2	0,005	9370,82	E10-03-003-01				
----	------------------------------	---	-----------	-------	---------	---------------	--	--	--	--

ЗП	227,13	1,15	1,31	16,00	20,90
ЭМ	772,83	1,25	4,83	8,26	39,90
В т.ч. ЗПМ	104,49	1,25	(0,65)	16,00	(10,45)
МР	8370,86	1,00	41,85	6,40	267,87
НР от ФОТ		1,15	2,08		28,22
СП от ФОТ			1,05		13,48
ЗТР	27,80				

<b>Всего по позиции</b>	<b>51,12</b>				<b>370,37</b>	<b>0,16</b>
-------------------------	--------------	--	--	--	---------------	-------------

19	E10-01-044-12 МДС35 п.4.7	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка глухих окон)	100 м2	0,04	5832,03	E10-01-044-12				
----	------------------------------	---	-----------	------	---------	---------------	--	--	--	--

ЗП	608,80	1,15	28,00	16,00	448,08
ЭМ	12,84	1,25	0,64	8,77	5,63
В т.ч. ЗПМ	0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)
МР	5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37
НР от ФОТ		1,15	29,73		403,90
СП от ФОТ			15,02		192,98
ЗТР	79,79				

<b>Всего по позиции</b>	<b>281,81</b>				<b>2198,96</b>	<b>3,67</b>
-------------------------	---------------	--	--	--	----------------	-------------

20	E26-02-018-02 МДС35 п.4.7	Отнебозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" льбой модификации при помощи аэрозольно-капельного M2 распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100	4,20	148,12	E26-02-018-02				
----	------------------------------	---	-----	------	--------	---------------	--	--	--	--

ЗП	77,97	1,15	376,60	16,00	6025,52
ЭМ	68,25	1,25	358,31	6,27	2246,62
В т.ч. ЗПМ	0,98	1,25	(5,15)	16,00	(82,32)
МР	1,90	1,00	7,98	10,53	84,03
НР от ФОТ		1,15	343,57		4703,04
СП от ФОТ			227,14		2931,76
ЗТР	8,87				

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

**Всего по позиции**

21	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 420м2х0,3кг/м2х1,02)	кг	128,52	54,17	1,00	6961,93	1,00	6961,93	
----	-------	--	----	--------	-------	------	---------	------	---------	--

**1313,60 15990,97 42,84**

22	E12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	0,60	3029,51			E12-01-012-01		
----	---------------	-----------------------------	-------	------	---------	--	--	---------------	--	--

МДС35 п.4.7

ЗП	55,23	1,15	38,11	16,00	609,74		
ЭМ	46,96	1,25	35,22	7,30	257,11		
В п.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(2,75)	16,00	(43,92)		
МР	2927,32	1,00	1756,39	5,53	9712,85		
НР от ФОТ		1,15	44,12		601,37		4,60
СП от ФОТ			22,57		287,61		
ЗТР	цел-ч	6,67					

**Всего по позиции**

23	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,18	53772,45	1,00	-9679,04	1,00	-9679,04	
----	---------	--	---	-------	----------	------	----------	------	----------	--

**1896,41 11468,68 4,60**

24	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/3м:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	60,00	550,80	1,00	33048,00	1,00	33048,00	
----	------------------------------	---	----	-------	--------	------	----------	------	----------	--

25	P58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,96	4200,38			P58-5-1		
----	---------	---	-------	------	---------	--	--	---------	--	--

ЗП	317,76	1,00	305,05	16,00	4880,79		
ЭМ	22,14	1,00	21,25	9,12	193,84		
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)		
МР	3860,48	1,00	3706,06	4,70	17418,49		
НР от ФОТ		1,00	253,19		3465,36		38,28
СП от ФОТ			198,28		2538,01		
ЗТР	цел-ч	39,87					

**Всего по позиции**

**4483,83 28496,49 38,28**

26	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,12	2195,20		P61-31-1		
			повер						
	ЗП				1140,55	1,00	136,87	16,00	2189,86
	ЭМ				1,87	1,00	0,22	5,50	1,23

повер

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Всето по позиции

E15-04-  
011-01

Всего по позиции

P53-15-2

Всего по позиции

P53-1-1

7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

30	E10-01-012-01	Обшивка каркасных стен досками обшивки (Фронтон)	100	0,36	4468,35					
	МДС35 п.4.7		М2					E10-01-012-01		

ЗП	292,94	1,15	121,28	16,00	1940,43					
ЗМ	34,02	1,25	15,31	9,27	141,91					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	4141,39	1,00	1490,90	4,10	6112,69					
НР от ФОТ		1,15	128,55		1746,39				15,03	
СП от ФОТ			64,94		834,38					
ЗТР										

Всего по позиции

31	E15-04-019-05	Окразка фасадов акриловыми составами с лесов вручную с	100	0,36	763,31					
	МДС35 п.4.7	подготовкой поверхности (Фронтон)	М2					E15-04-019-05		

ЗП	119,78	1,15	49,59	16,00	793,42					
ЗМ	4,96	1,25	2,23	9,20	20,53					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	638,57	1,00	229,89	4,82	1108,05					
НР от ФОТ		1,15	47,11		634,74				5,71	
СП от ФОТ			23,18		293,57					
ЗТР										

Всего по позиции

32	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВЛТ	т	-0,014	52289,28	1,00	-732,05	1,00	-732,05	
----	---------	---	---	--------	----------	------	---------	------	---------	--

33	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	10,285	120,00	1,00	1234,20	1,00	1234,20	
----	------------	---------------------------	----	--------	--------	------	---------	------	---------	--

34	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100	0,60	6454,28					
			М2					P58-18-5		
			Смена обреш							

Исполнитель:   
Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<div> <div>ЭП</div> <div>ЭМ</div> <div>В т.ч. ЭПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>										
					1028,98	1,00	617,39	16,00	9878,21	
					70,01	1,00	42,01	9,16	384,77	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					5355,29	1,00	3213,17	3,40	10924,79	
			%		71	1,00	512,43		7013,53	83,09
			%		52		401,30		5136,67	
			цел-ч		138,49					

**Всего по позиции**

**4786,30**      **33337,97**      83,09

35	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	-3,12	3493,72	1,00	-10900,41	1,00	-10900,41	
----	---------	---	----	-------	---------	------	-----------	------	-----------	--

36	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	МЗ	3,12	7591,13	1,00	23684,33	1,00	23684,33	
----	---------	--	----	------	---------	------	----------	------	----------	--

37	Е15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву потолков	100	0,60	1244,41			Е15-04-024-02		
	МДС35 п.4.7	(карнизной доски - сплошной настлг по периметру)	М2							

<div> <div>ЭП</div> <div>ЭМ</div> <div>В т.ч. ЭПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>										
					266,02	1,15	183,55	16,00	2936,86	
					3,31	1,25	2,48	9,17	22,76	
					0,13	1,25	(0,10)	16,00	(1,56)	
					975,08	1,00	585,05	2,42	1415,82	
			%		80	1,15	174,47		2350,74	22,47
			%		37		85,86		1087,22	
			цел-ч		32,56					

**Всего по позиции**

**1031,41**      **7813,40**      22,47

38	Р58-21-1	Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10	0,40	1361,51			Р58-21-1		
----	----------	--	----	------	---------	--	--	----------	--	--

<div> <div>ЭП</div> <div>ЭМ</div> <div>В т.ч. ЭПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>										
					141,92	1,00	56,77	16,00	908,29	
					1,80	1,00	0,72	9,33	6,72	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					1217,79	1,00	487,12	2,32	1130,11	
			%		71	1,00	47,12		644,89	7,44
			%		52		36,90		472,31	
			цел-ч		18,60					

**Всего по позиции**

**628,63**      **3162,32**      7,44

39	Р58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10	0,40	400,47			Р58-21-2		
			шт.							

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

2,08

II

15,48

24, 19

11-01-

Чел-Ч

85  
48  
0,58

1,00

60, 06  
28, 83816, 85  
461, 28

86, 88

96, a

T

15,48

8,56  
8,56  
0,00

1,00  
1,00

132,51  
(0,00)

310-  
005-1  
4,42  
0,00

585,69  
(0,00)

00,0

521494, 14

90600,55

12154, 59

1303, 33

000334, 32

13560, 86

70,050,02

ETJLCTTC

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				18,00					93868,95	

Всего

615363,09

Составил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 615363,09 руб.  
проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тюменской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**На МКД по адресу: **г. Богородицк, ул. 9 Мая, д. 17**Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	420
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	18
3	Разборка обрешетки	м2	420
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м2	420
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,55
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	420
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	420
8	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	33/13,2
9	Конек из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	33
10	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	18
11	Замена односкатного слухового окна в комплекте	шт	1
12	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	шт /м2	1/4
13	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	420
14	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	60
15	Усиление стропил доской с двух сторон 6000х200х50 (7 мест)	м	96
16	Оштукатуривание поверхности дымовых труб отдельными местами	м2	12
17	Окраска поверхности дымовых труб после оштукатуривания известковыми красками за 2 раза	м2	12
18	Ремонт кирпичной кладки вент. трубы в ½ кирпича	м2	4
19	Замена дерев. Фронтон на шпунтованную доску толщиной 30мм	м2	36
20	Масляная окраска дерев. фронтона за 2 раза	м2	36
21	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	60
22	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	60
23	Смена колпаков ДВК	шт /м2	4/6
24	Уборка мусора	т	

*Все исправления согласно указаний ФКР*

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_ /О.Э. Баранов/