

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Вогородник, ул. Коммунаров, д. 75  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли  
Наименование объекта: г. Вогородник, ул. Коммунаров, д. 75  
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 687,982 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 802 чел.час.  
Сметная заработная плата 99,729 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп и коды ресурсов	Шифр расценки	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффици енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици енты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых  
асбестоцементных листов

100 5,22 146,55 Е46-04-  
м2 008-04  
покры

ЗП	115,91	1,00	605,05	16,00	9680,80
ЭМ	30,64	1,00	159,94	5,50	879,67
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР от ФОТ	%	84	599,00		8131,87
СП от ФОТ	%	48	360,00		4646,78
ЗТР	цел-ч	15,90			83,00

Всего по позиции

1723,99 23339,12 83,00

Исполнитель: 245  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	0,18	66,54			P58-3-1		
		ЭП			66,34	1,00	11,94	16,00	191,06	
		ЭМ			0,20	1,00	0,04	5,60	0,20	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			9,91		135,65	1,64
			цел-ч	52			7,76		99,35	
				9,10						
<b>Всего по позиции</b>										
							29,65		426,26	1,64
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	5,22	147,03			P58-1-1		
		ЭП			112,64	1,00	587,98	16,00	9407,69	
		ЭМ			34,39	1,00	179,52	7,41	1330,21	
		В т.ч. ЭПМ			5,81	1,00	(30,33)	16,00	(485,25)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			513,20		7023,99	79,14
			цел-ч	52			401,90		5144,33	
				15,16						
<b>Всего по позиции</b>										
							1682,60		22906,22	79,14
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	5,22	1088,55			P58-13-1		
		ЭП			33,85	1,00	176,70	16,00	2827,15	
		ЭМ			3,61	1,00	18,84	9,30	175,25	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	5486,69	3,75	20575,09	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЗТР								
			%	71			146,66		2007,28	23,59
			цел-ч	52			114,85		1470,12	
				4,52						
<b>Всего по позиции</b>										
							5943,74		27054,89	23,59
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 М2	М2	-600,30	33,31	1,00	-19995,99	1,00	-19995,99	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	М2	600,30	24,19	1,00	14521,26	1,00	14521,26	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контрообрешетка)	1 М3 древе сины	0,72	2589,99			E10-01- 010-01		
МДС35 п.4.7										

ЗП	176,40	1,15	146,06	16,00	2336,95	
ЭМ	24,21	1,25	21,79	8,91	194,14	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	2389,38	1,00	1720,35	3,30	5677,17	
НР от ФОТ		1,15	154,82		2103,26	18,63
СП от ФОТ			78,21		1004,89	
ЗТР	22,50					

<b>Всего по позиции</b>	<b>2121,23</b>		<b>11316,41</b>	<b>18,63</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	5,22	1449,86	P58-12-4	
	ЗП		136,79	1,00	714,04	16,00	11424,70
	ЭМ		7,20	1,00	37,58	8,85	332,62
	в т.ч. ЗПМ		1,01	1,00	(5,27)	16,00	(84,36)
	МР		1305,87	1,00	6816,64	3,82	26039,57
	НР от ФОТ				597,03		8171,43
	СП от ФОТ				467,56		5984,71
	ЗТР						
					18,41		
							96,10

<b>Всего по позиции</b>	<b>8632,85</b>		<b>51953,03</b>	<b>96,10</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая Доска)	100 М2	0,216	6454,28	P58-18-5
		Смена емой обреш				
ЗП			1,00			3556,15
ЭМ			1,00			138,52
в т.ч. ЗПМ			1,00			(0,00)
МР			1,00			3932,92
НР от ФОТ			1,00			2524,87
СП от ФОТ			1,00			1849,20
ЗТР						

<b>Всего по позиции</b>	<b>1723,07</b>		<b>12001,66</b>	<b>29,91</b>		
-------------------------	----------------	--	-----------------	--------------	--	--

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100 М2	0,62	6454,28			P58-18-5		
----	----------	---	-----------	------	---------	--	--	----------	--	--

Смена емой обреш						
------------------------	--	--	--	--	--	--

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭП			1028,98	1,00	637,97	16,00	10207,48	
		ЭМ			70,01	1,00	43,41	9,16	397,60	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	3320,28	3,40	11288,95	
		НР от ФОТ				1,00	529,51		7247,31	85,86
		СП от ФОТ					414,68		5307,89	
		ЗТР			138,49					
Всего по позиции										
11	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	М3	-3,224	3493,72	1,00	-11263,75	1,00	-11263,75	
12	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	М3	3,224	7591,13	1,00	24473,80	1,00	24473,80	
13	E12-01-023-01 МДС3 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 М2 кровль	5,22	10878,71			E12-01-023-01		
		ЭП			310,94	1,15	1866,57	16,00	29865,17	
		ЭМ			91,91	1,25	599,71	8,03	4815,69	
		в т.ч. ЭПМ			9,97	1,25	(65,05)	16,00	(1040,87)	
		МР			10475,86	1,00	54683,99	3,54	193581,32	
		НР от ФОТ				1,15	2086,16		28433,56	231,30
		СП от ФОТ					1067,22		13598,66	
		ЗТР			38,53					
Всего по позиции										
14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-83,52	266,88	1,00	-22289,82	1,00	-22289,82	
15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-636,84	263,89	1,00	-168055,71	1,00	-168055,71	
16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х54+0,3х2х15+0,25х2х18)х1,15х5,5/1000) (конек, ендова, обделки)	т	0,319	39841,20	1,00	12709,34	1,00	12709,34	
17	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 522 м2х1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	600,30	317,63	1,00	190673,29	1,00	190673,29	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-2-2	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных	100	0,01	2308,47			P58-2-2		
		ОКОН								
		ЗП			2298,10	1,00	22,98	16,00	367,70	
		ЭМ			10,37	1,00	0,10	5,50	0,57	
		В п.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	19,07		261,07	3,09
		СП от ФОТ	%	52			14,94		191,20	
		ЗТР	цел-ч	309,30						
<hr/>										
Всего по позиции					57,09				820,54	3,09
19	E10-01-003-01 Устройство глуховых окон		1	1,00	383,21			E10-01-003-01		
	МДС3 п.4.7		глухо вое окно							
		ЗП			52,84	1,15	60,77	16,00	972,26	
		ЭМ			16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
		В п.ч. ЗПМ			1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)	
		МР			313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36	
		НР от ФОТ	%	90		1,15	66,25		900,05	7,62
		СП от ФОТ	%	43			33,47		430,03	
		ЗТР	цел-ч	6,63						
<hr/>										
Всего по позиции					495,00				3805,13	7,62
20	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл	1,00	84,84	1,00	84,84	1,00	84,84	
<hr/>										
21	E10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с МДС3 п.4.7	одной стороны (обивка глуховых окон)	100	0,04	5832,03			E10-01-044-12		
			М2 проем							
		ЗП			608,80	1,15	28,00	16,00	448,08	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		В п.ч. ЗПМ			0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)	
		МР			5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37	
		НР от ФОТ	%	90		1,15	29,73		403,90	3,67
		СП от ФОТ	%	43			15,02		192,98	
		ЗТР	цел-ч	79,79						
Всего по позиции					281,81				2198,96	3,67

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

22 Е26-02-018-02 "Пирилас" любое модификации при помощи аэрозольно-капельного м2  
распыления для обеспечения второй группы огнезащитной  
эффективности по НПВ 251

ЭП  
ЭМ  
В т.ч. ЭПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

100  
5,22  
148,12  
1,15  
468,05  
16,00  
7488,86  
2792,23  
(102,31)  
104,44  
5845,20  
3643,76

77,97  
68,25  
0,98  
1,90  
77  
48  
8,87  
1,15  
445,33  
16,00  
104,44  
5845,20  
3643,76

**Всего по позиции**

1632,60 19874,49 53,25

23 прайс  
Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18\*1,02\*1,152: расход  
522м2х0,3кг/м2х1,02

кг 159,732 54,17 1,00 8652,68 1,00 8652,68

24 Е12-01-012-01 Отражение кровель перилами  
МДС35 п.4.7

100 м 0,62 3029,51  
ограж  
дения  
Е12-01-012-01

ЭП 55,23 1,15 39,38 16,00 630,06  
ЭМ 46,96 1,25 36,39 7,30 265,68  
В т.ч. ЭПМ 3,66 1,25 (2,84) 16,00 (45,38)  
МР 2927,32 1,00 1814,94 5,53 10036,61  
НР от ФОТ 92 1,15 45,59 621,40 4,76  
СП от ФОТ 44 23,32 297,19  
ЗТР 6,67

**Всего по позиции**

1959,62 11850,94 4,76

25 2010777  
Конструктивные элементы вспомогательного назначения с  
преобладанием профильного проката собираемые из двух и более  
деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке

т -0,186 53772,45 1,00 -10001,68 1,00 -10001,68

26 каталог 2  
кв. 2015г.  
стр. 63  
Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/3м:1.18\*1,062\*1,02=550,80

мм 62,00 550,80 1,00 34149,60 1,00 34149,60

27 Р58-5-1  
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление  
стропильных ног расшивкой досками с двух сторон  
ЭП 317,76 1,00 114,39 16,00 1830,30  
ЭМ 22,14 1,00 7,97 9,12 72,69

Р58-5-1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			3860,48	1,00	1389,77	4,70	6531,93	
		НР от ФОТ	%		71	1,00	94,95		1299,51	14,35
		СП от ФОТ	%		52		74,36		951,76	
		ЗТР	цел-ч		39,87					

**Всего по позиции**

**1681,44 10686,19 14,35**

28 Р61-31-1 Оштукатуривание поверхности дымовых труб

100 0,14 2195,20  
М2

повер

ЗП	1140,55	1,00	159,68	16,00	2554,83	
ЭМ	1,87	1,00	0,26	5,50	1,44	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	1052,78	1,00	147,39	4,49	661,78	
НР от ФОТ		1,00	126,14		1711,74	18,40
СП от ФОТ			79,84		1021,93	
ЗТР	цел-ч		131,40			

**Всего по позиции**

**513,31 5951,72 18,40**

29 Е15-04-011-02 Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная  
МДС35 п.4.7 (поверхности дымовых труб)

100 0,14 576,21  
М2

фасад

ЗП	162,43	1,15	26,15	16,00	418,42	
ЭМ	7,69	1,25	1,35	9,08	12,22	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	406,09	1,00	56,85	9,53	541,81	
НР от ФОТ		1,15	24,84		334,74	3,28
СП от ФОТ			12,23		154,82	
ЗТР	цел-ч		20,38			

**Всего по позиции**

**121,42 1462,01 3,28**

30 Р53-15-2 Ремонт кирпичной кладки вент. трубы при глубине заделки в 1/2 100  
кирпича площадью в одном месте более 1 м2

М2 0,03 10872,91  
М2

огрем  
онтпр  
ованн  
ой  
повер

ЗП	2808,86	1,00	84,27	16,00	1348,25	
ЭМ	88,87	1,00	2,67	8,21	21,89	
В т.ч. ЗПМ	12,62	1,00	(0,38)	16,00	(6,06)	
МР	7975,18	1,00	239,26	6,72	1607,80	
НР от ФОТ			72,79		988,65	10,85
СП от ФОТ			59,25		758,41	

7

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗТР			Чел-ч 361,50							

**Всего по позиции**

31 Е10-03-003-01 Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок  
МДС35 п.4.7 (жальези)

100 0,004 9370,82  
М2  
Щитов

458,24

4725,00 10,85

ЗП  
ЭМ  
В т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

227,13 1,15  
772,83 1,25  
104,49 1,25  
8370,86 1,00  
1,15  
90  
43  
27,80  
%  
Чел-ч

1,04 16,00  
3,86 8,26  
(0,52) 16,00  
33,48 6,40  
1,66  
0,84

16,72  
31,92  
(8,36)  
214,29  
22,57  
10,78  
0,13

**Всего по позиции**

32 Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков  
МДС35 п.4.7 (карнизной доски – сплошной настил по периметру)

100 0,62 1244,41  
М2  
окраш  
иваем  
ой

40,88

296,28 0,13

ЗП  
ЭМ  
В т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

266,02 1,15  
3,31 1,25  
0,13 1,25  
975,08 1,00  
1,15  
80  
37  
32,56  
%  
Чел-ч

189,67 16,00  
2,57 9,17  
(0,10) 16,00  
604,55 2,42  
180,28  
88,72

3034,76  
23,52  
(1,61)  
1463,01  
2429,10  
1123,46  
23,22

**Всего по позиции**

33 А311-01-146-1 Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т 18,069 24,19

1065,79

8073,85 23,22

ЗП  
ЭМ  
В т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

3,88 1,00  
20,31 1,00  
0,00 1,00  
0,00 1,00  
1,00  
85  
48  
0,58  
%  
Чел-ч

70,11 16,00  
366,98 7,07  
(0,00) 16,00  
0,00 0,00  
70,11  
33,65

1121,72  
2594,56  
(0,00)  
0,00  
953,46  
538,43  
10,48

**Всего по позиции**

540,85

5208,17 10,48

Исполнитель:   
Иванова Л.Б.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	18,069	8,56					
		ЭМ			8,56	1,00	154,67	4,42	683,64	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)	

Всего по позиции										
Итого по всем разделам										
Заработная плата										
Эксплуатация машин										
в том числе заработная плата машинистов										
Материалы										
Накладные расходы по смете										
Сметная прибыль по смете										
Итого										
НДС, %										
Всего										

Составил \_\_\_\_\_ /  
 (Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /  
 (Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 684982,48 руб.

*Иванова Л.В.* Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

0466

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_ /О.Э. Баранов/

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м <sup>2</sup>	522
2	Разборка обшивки из листового стали примыканий к дымовым трубам	м	18
3	Разборка обрешетки	м <sup>2</sup>	522
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Изоспан	м <sup>2</sup>	522
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м	0,72
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м <sup>2</sup>	522
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м <sup>2</sup>	54/21,6
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м <sup>2</sup>	62
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м <sup>2</sup>	522
10	Конек из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	54
11	Ендова из оцинкованной стали 300х300мм толщиной 0,7мм	м	15
12	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм	м	18
13	Замена односкатного стухового окна в комплекте	шт/м <sup>2</sup>	1/4
14	Обивка стуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м <sup>2</sup>	4
15	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м <sup>2</sup>	522
16	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	62
17	Усиление стропил доской с двух сторон 6000х200х50 (3места)	м	36
18	Оштукатуривание поверхности дымовых труб отделочными местами	м <sup>2</sup>	14
19	Окраска поверхности дымовых труб после оштукатуривания силикатными красками за 2 раза	м <sup>2</sup>	14
20	Ремонт кирпичной кладки вент. трубы в 1/2 кирпича	м <sup>2</sup>	3
21	Установка дерев. вент. решетки жалюзийной	шт	1
22	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м <sup>2</sup>	62
23	Уборка мусора	т	

На МКД по адресу: \_\_\_\_\_  
 Часток капитального ремонта: \_\_\_\_\_  
 Крыша жилого дома

г. Бородинск, ул. Коммунаров, д.75

### ЦЕЛЕКТИВНЫЙ АКТ

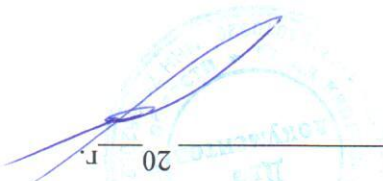
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
 Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

20 г.

»



30.10