

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

№ \_\_\_\_\_ 2016 г.

№ \_\_\_\_\_ 2016 г.

г. Тула, ул. Демьянова, д.37  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № Дополнительные работы.**  
(локальный сметный расчет)

Основание: от

Ремонт фасада жилого дома г. Тула, ул. Демьянова, д.37  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

**116,635 тыс. руб.**  
**34,711 тыс. руб.**  
**257,540 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Раздел 1. Добавляемые работы.**

63	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (фасад)	100 м2 отремонтной поверхности	0,4	2 922,74			ТЕРр61-10-1		80,74
		ЗП			1 649,03		659,61	16,7	11 015,49	
		ЗМ			1,21		0,48	3,24	1,56	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 272,50		509,01	4,35	2 214,19	
		НР от ФОТ	%	79			521,09	67=79*0.85	7 380,38	
		СП от ФОТ	%	50			329,81	40=50*0.8	4 406,20	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 020,00</b>		<b>25 017,82</b>	✓
64	ТЕРр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов (фасад)	100 м2 обработанной поверхн	6,565	1 071,10			ТЕРр62-25-7		154,93
		ЗП			188,09		1 234,81	16,7	20 621,33	
		ЗМ			1,37		8,99	9,5	85,41	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			881,64		5 787,97	2,69	15 569,64	
		НР от ФОТ	%	80			987,85	68=80*0.85	14 022,50	
		СП от ФОТ	%	50			617,41	40=50*0.8	8 248,53	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8 637,03</b>		<b>58 547,41</b>	✓

Козырек

Исполнитель: *Баканева Т.М.*

Баканева Т.М.

*А.В.Сидоров*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
65	ТЕР09-03-014-01	Демонтаж*Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (металлический каркас)	1 т конструкции	0,12	1 242,85			ТЕР09-03-014-01		5,32 0,32
		ЗП			517,00	0,7	43,43	16,7	725,28	
		ЭМ			469,76	0,7	39,46	5,51	217,42	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	0,7	4,07	16,7	67,97	
		МР			256,09	0		4,17		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	38,48	69=90*(0,9*0,85)	547,34	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	34,32	58=85*(0,85*0,8)	460,09	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>155,69</b>		<b>1 950,13</b>	✓
36	ТЕРР69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,08	54,04			ТЕРР69-2-1		0,44
		ЗП			43,76		3,50	16,7	58,45	
		ЭМ			10,28		0,82	3,27	2,68	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78			2,73	66=78*0,85	38,58	
		СП от ФОТ	%	50			1,75	40=50*0,8	23,38	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8,80</b>		<b>123,09</b>	✓
37	ТЕРР69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,08	51,96			ТЕРР69-2-2		0,42
		ЗП			42,08		3,37	16,7	56,28	
		ЭМ			9,88		0,79	3,27	2,58	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78			2,63	66=78*0,85	37,14	
		СП от ФОТ	%	50			1,69	40=50*0,8	22,51	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>8,48</b>		<b>118,51</b>	✓
39	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкции	0,015618	1 242,85			ТЕР09-03-014-01		1,14 0,07
		ЗП			517,00	1,15	9,29	16,7	155,14	
		ЭМ			469,76	1,25	9,17	5,51	50,53	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	1,25	0,94	16,7	15,70	
		МР			256,09		4,00	4,17	16,68	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	8,29	69=90*(0,9*0,85)	117,88	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	7,39	58=85*(0,85*0,8)	99,09	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>38,14</b>		<b>439,32</b>	✓
40	ТССЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилейного проката без отверстий и сבודсварочных операций	т	0,0156	41 561,28				648,36	✓
66	ТЕР09-08-001-01	Установка металлических столбов высотой до 4 м: с погружением в бетонное основание	100 столбов	0,04	3 872,59			ТЕР09-08-001-01		1,64 1,08
		ЗП			284,05	1,15	13,07	16,7	218,27	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				3 344,82	1,25	167,24	5,13	857,94	
	в т.ч. ЗПМ				253,97	1,25	12,70	16,7	212,09	
	МР				243,72		9,75	4,07	39,68	
	НР от ФОТ		%	90		0,9	20,87	69=90*(0,9* 0,85)	296,95	
	СП от ФОТ		%	85		0,85	18,62	58=85*(0,85 *0,8)	249,61	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>229,55</b>		<b>1 662,45</b>	✓
67	ТССЦ-201-0620	Стойки фаяхверка	т	0,0434	35 385,89		1 535,75		1 535,75	✓
68	ТССЦ-401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	м3	0,2536	3 652,31		926,23		926,23	✓
69	ТЕР58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,0946	2 541,80			ТЕР58-12-1		3,01
	ЗП				236,50		22,37	16,7	373,58	0,04
	ЭМ				31,76		3,00	9,73	29,19	
	в т.ч. ЗПМ				5,55		0,53	16,7	8,85	
	МР				2 273,54		215,08	3,82	821,61	
	НР от ФОТ		%	83			19,01	71=83*0,85	271,53	
	СП от ФОТ		%	65			14,89	52=65*0,8	198,86	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>274,35</b>		<b>1 694,77</b>	✓
70	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обработанной емой поверхностью	0,0946	148,12			ТЕР26-02-018-02		0,97
	ЗП				77,97	1,15	8,48	16,7	141,62	
	ЭМ				68,25	1,25	8,07	4,66	37,61	
	в т.ч. ЗПМ				0,98	1,25	0,12	16,7	2,00	
	МР				1,90		0,18	10,1	1,82	
	НР от ФОТ		%	100		0,9	7,74	77=100*(0,9 *0,85)	110,59	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	5,12	48=70*(0,85 *0,8)	68,94	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>29,59</b>		<b>360,58</b>	✓
71	трайс	Сенеж Проф (расход 9,46м2х0,3 кг/м2х1,02)	кг	2,895	54,17		156,82		456,82	✓
42	ТЕР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05	1 088,55			ТЕР58-13-1		0,23
	ЗП				33,85		1,69	16,7	28,22	
	ЭМ				3,61		0,18	10,36	1,86	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 051,09		52,56	3,39	178,18	
	НР от ФОТ		%	83			1,40	71=83*0,85	20,04	
	СП от ФОТ		%	65			1,10	52=65*0,8	14,67	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>56,93</b>		<b>242,97</b>	✓
43	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046	1 098,62			ТЕР09-04-002-01		1,88
	ЗП				290,04	1,15	15,34	16,7	256,18	0,15
	ЭМ				640,18	1,25	36,81	3,51	129,20	
	в т.ч. ЗПМ				35,00	1,25	2,01	16,7	33,57	
	МР				168,40		7,75	5,08	39,37	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	90		0,9	14,05	69=90*(0.9*0.85)	199,93	
	СП от ФОТ		%	85		0,85	12,54	58=85*(0.85*0.8)	168,06	
44	<b>РХЦС 3/2015</b> <b>СТР59</b>	<b>Всего по позиции</b> Профлист С21 толщ 0,5 L=265/1,18*1,02*1,062	м2	5,29	243,27		86,49	1 286,90	792,74	✓
45	<b>ТЕР12-01-010-01</b>	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкания)	100 м2 покрытия	0,018	14 460,12			ТЕР12-01-010-01		2,33
	ЗП				898,62	1,15	18,60	16,7	310,62	
	ЭМ				19,16	1,25	0,43	6,78	2,92	
	в т.ч. ЗПМ				2,52	1,25	0,06	16,7	1,00	
	МР				13 542,34		243,76	2,35	572,84	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	20,15	92=120*(0.9*0.85)	286,69	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	10,31	44=65*(0.85*0.8)	137,11	
	<b>Всего по позиции</b>						293,25		1 310,18	✓
46	<b>ТЕР07-05-039-06</b>	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизующейся тиokolовой	100 м шва	0,044	2 613,14			ТЕР07-05-039-06		0,95
	ЗП				159,34	1,15	8,06	16,7	134,60	
	ЭМ				833,00	1,25	45,82	3,83	175,49	
	в т.ч. ЗПМ				34,50	1,25	1,90	16,7	31,73	
	МР				1 620,80		71,31	2,18	155,46	
	НР от ФОТ		%	155		0,9	13,89	119=155*(0.9*0.85)	197,93	
	СП от ФОТ		%	100		0,85	8,47	68=100*(0.85*0.8)	113,10	
	<b>Всего по позиции</b>						147,55		776,58	✓
47	<b>ТЕР12-01-009-02</b>	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,008	9 470,31			ТЕР12-01-009-02		0,29
	ЗП				250,34	1,15	2,30	16,7	38,41	
	ЭМ				18,08	1,25	0,18	7,47	1,34	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	0,02	16,7	0,33	
	МР				9 201,89		73,62	2,83	208,34	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	2,51	92=120*(0.9*0.85)	35,64	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	1,28	44=65*(0.85*0.8)	17,05	
	<b>Всего по позиции</b>						79,89		300,78	✓
48	<b>ТЕР08-01-003-07</b>	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (гидроизоляция цоколя)	100 м2 изолируемой поверхности	0,0565	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		1,38
	ЗП				188,47	1,15	12,25	16,7	204,58	
	ЭМ				70,53	1,25	4,98	4,62	23,01	
	в т.ч. ЗПМ				1,25			16,7		
	МР				983,28	1,25	55,55	7,63	423,85	
	НР от ФОТ		%	122		0,9	13,45	93=122*(0.9*0.85)	190,26	

Баланс 0,9 т.м.  
Баланс 0,9 т.м.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%	80		0,85	8,33	54=80*(0,85 *0,8)	110,47	
<b>Всего по позиции</b>									<b>952,17</b>	✓
<b>Итого по разделу 1 Добавляемые работы.</b>									<b>98 843,55</b>	
<b>Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах</b>									<b>98 843,55</b>	
<b>Накладные расходы</b>									<b>23 753,37</b>	
<b>В том числе, справочно:</b>									<b>75,72</b>	
66% = 78%*0,85 ФОТ (от 114,73) (Поз. 36-37)									<b>7 380,38</b>	
67% = 79%*0,85 ФОТ (от 11015,49) (Поз. 63)									<b>14 022,50</b>	
68% = 80%*0,85 ФОТ (от 20621,33) (Поз. 64)									<b>291,56</b>	
71% = 83%*0,85 ФОТ (от 410,65) (Поз. 69, 42)									<b>1 162,10</b>	
69% = 90%*0,9*0,85 ФОТ (от 1684,2) (Поз. 65, 39, 66, 43)									<b>110,59</b>	
77% = 100%*0,9*0,85 ФОТ (от 143,62) (Поз. 70)									<b>322,33</b>	
92% = 120%*0,9*0,85 ФОТ (от 350,36) (Поз. 45, 47)									<b>190,26</b>	
93% = 122%*0,9*0,85 ФОТ (от 204,58) (Поз. 48)									<b>197,93</b>	
119% = 155%*0,9*0,85 ФОТ (от 166,33) (Поз. 46)									<b>14 337,67</b>	
<b>Сметная прибыль</b>									<b>12 700,62</b>	
<b>В том числе, справочно:</b>									<b>154,16</b>	
40% = 50%*0,8 ФОТ (от 31751,55) (Поз. 63-64, 36-37)									<b>213,54</b>	
44% = 65%*0,85*0,8 ФОТ (от 350,36) (Поз. 45, 47)									<b>68,94</b>	
52% = 65%*0,8 ФОТ (от 410,65) (Поз. 69, 42)									<b>110,47</b>	
48% = 70%*0,85*0,8 ФОТ (от 143,62) (Поз. 70)									<b>976,84</b>	
54% = 80%*0,85*0,8 ФОТ (от 204,58) (Поз. 48)									<b>113,10</b>	
58% = 85%*0,85*0,8 ФОТ (от 1684,2) (Поз. 65, 39, 66, 43)										
68% = 100%*0,85*0,8 ФОТ (от 166,33) (Поз. 46)										
<b>Итого по смете:</b>									<b>94 289,49</b>	
<b>Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.</b>									<b>4 554,06</b>	
<b>Итого по позициям, введенным в текущих ценах</b>									<b>98 843,55</b>	
<b>В том числе:</b>									<b>24 795,72</b>	
<b>Материалы</b>									<b>1 618,74</b>	
<b>Машины и механизмы</b>									<b>34 711,29</b>	
<b>ФОТ</b>									<b>23 753,37</b>	
<b>Накладные расходы</b>									<b>14 337,67</b>	
<b>Сметная прибыль</b>									<b>17 791,84</b>	
<b>НДС 18%</b>									<b>116 635,39</b>	
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>116 635,39</b>	

116 584, 38

Составил: \_\_\_\_\_

Козина О.Н., 8-910-166-37-67

Проверил: \_\_\_\_\_

(тел.: )

Согласовано в сумме 116 584, 38 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

8.8.2016

Исполнитель: *Баканева Т.М.*