

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

" " 2016г.

" " 2016г.

Жилой дом по адресу: Тульская область, р.п. Куркино, ул. Ленина, дом 4  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА (дополнительные работы)  
(локальный сметный расчет)на Капитальный ремонт системы отопления жилого дома по адресу: Тульская область, р.п. Куркино, ул. Ленина, дом 4  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Договор № от

Сметная стоимость:


Средства на оплату труда:

Нормативная трудоемкость:

712,586 тыс. руб.  
185,939 тыс. руб.  
1 245,420 чел.-час

Составлен(а) в ценах на I квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Добавляемые объемы</b>										
1	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром 76 мм	100 м трубопрово да	0,398579	605,44			ТЕРр65-14-4		26,03
		ЗП			520,44		207,44	16,5	3 422,76	
		ЭМ			16,32		6,50	3,27	21,26	
		в т.ч. ЗППМ						16,5		
		МР			68,68		27,38	3,77	103,22	
		НР от ФОТ	%	74			153,51	63=74*0.85	2 156,34	
		СП от ФОТ	%	50			103,72	40=50*0.8	1 369,10	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>498,55</b>		<b>7 072,68</b>	
2	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром 40 мм	100 м трубопрово да	0,762	382,58			ТЕРр65-14-3		33,22
		ЗП			347,49		264,79	16,5	4 369,04	
		ЭМ			6,54		4,98	3,27	16,28	
		в т.ч. ЗППМ						16,5		
		МР			28,55		21,76	3,75	81,60	
		НР от ФОТ	%	74			195,94	63=74*0.85	2 752,50	
		СП от ФОТ	%	50			132,40	40=50*0.8	1 747,62	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>619,87</b>		<b>8 967,04</b>	
3	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром 20 мм	100 м трубопрово да	2,276	301,27			ТЕРр65-14-1		86,03
				2,137+0,139						

Исполнитель:   
Баканова Т.М.

№ 6283



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				301,27		685,69	16,5	11 313,89	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР									
	НР от ФОТ			74			507,41	63=74*0.85	7 127,75	
	СП от ФОТ			50			342,85	40=50*0.8	4 525,56	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>1 535,95</b>		<b>22 967,20</b>	✓
<b>4</b>	<b>ТЕРр65-14-1</b>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резьбе диаметром 15 мм	100 м трубопрово да	0,162 ✓	301,27			ТЕРр65-14-1		6,12
	ЗП						48,81	16,5	805,37	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР									
	НР от ФОТ			74			36,12	63=74*0.85	507,38	
	СП от ФОТ			50			24,41	40=50*0.8	322,15	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>109,34</b>		<b>1 634,90</b>	✓
<b>5</b>	<b>ТЕР09-03-050-01</b>	Монтаж стальных плintусов из гнутого профиля -Устройство лотка для прокладки труб(прим) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м плintуса	1,803 ✓	171,37			ТЕР09-03- 050-01		26,54
	ЗП						230,37	16,5	3 801,11	
	ЭМ						47,65	4,23	201,56	
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР						70,54	3,74	263,82	
	НР от ФОТ			90		0,9	186,60	69=90*(0.9* 0.85)	2 622,77	
	СП от ФОТ			85		0,85	165,87	58=85*(0.85 *0.8)	2 204,64	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>701,03</b>		<b>9 093,90</b>	✓
<b>6</b>	<b>ТССЦ-201-0802</b>	Профиль потолочный ПП 60/27/0,6	м	180,3	39,44		7 111,03		7 111,03	
<b>7</b>	<b>ТЕР16-04-002-05</b>	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопрово да	0,699 ✓	5 208,39			ТЕР16-04- 002-05		113,76 11,76
	ЗП						1 054,56	16,5	17 400,24	
	ЭМ						1 175,47	5,82	6 841,24	
	в т.ч. ЗПМ						148,43	16,5	2 449,10	
	МР						1 783,28	2,01	3 584,39	

Баканева Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 383,44	98=128*(0.9*0.85)	19 452,35	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	854,12	56=83*(0.85*0.8)	11 115,63	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>6 250,87</b>		<b>58 393,85</b>	✓
8	ТССЦ-507-0591	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	10 м	-6,6121	509,78		-3 370,72		-3 370,72	✓
9	прайс Эльф	Труба РН 25 армированная стекловолокном диаметром 50 Ц=261,85/1,18*1,02	м	66,121	226,34		14 965,83		14 965,83	✓
10	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая диаметром 50мм Ц=20,41/1,18*1,02	шт.	24	✓ 17,64		423,36		423,36	✓
11	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х32 мм Ц=17,71/1,18*1,02	шт.	8	✓ 15,31		122,48		122,48	✓
12	прайс Полимерстрой	Тройник полипропиленовый диаметром 50х20х50мм Ц=44,52/1,18*1,02	шт.	16	✓ 38,48		615,68		615,68	✓
13	прайс Эльф	Тройник переходной 50*25*50 Ц=42,75/1,18*1,02	шт.	6	✓ 36,95		221,70		221,70	✓
14	прайс Эльф	Угольник полипропиленовый 45гр диаметром 50мм Ц=37,13/1,18*1,02	шт.	2	✓ 32,10		64,20		64,20	✓
15	прайс Полимерстрой	Держатель мет. с винт, шурупом 2" Ц=58,5/1,18*1,02	шт.	13	✓ 50,57		657,41		657,41	✓
16	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая диаметром 32 мм Ц=6,59/1,18*1,02	шт.	12	✓ 5,70		68,40		68,40	✓
17	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм Ц=7,85/1,18*1,02	шт.	10	✓ 6,79		67,90		67,90	✓
18	прайс Эльф	Тройник полипропиленовый переходной 32*20* 32 Ц=12,26/1,18*1,02 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25)	шт.	5	✓ 10,60		53,00		53,00	✓
19	прайс Эльф	Хомут трубный 73-80(2 1/2") Ц=40,99/1,18*1,02	шт.	26	✓ 35,43		921,18		921,18	✓

Исполнитель: *Р.С.*  
Баканева Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопрово да	0,727 0,977-0,25	2 790,57			ТЕР16-04-002-02		125,11 7,45
		ЗП			1 387,16	1,15	1 159,73	16,5	19 135,55	
		ЭМ			820,19	1,25	745,35	5,82	4 337,94	
		в т.ч. ЗПМ			103,48	1,25	94,04	16,5	1 551,66	
		МР			583,22		424,00	3,09	1 310,16	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 441,84	98=128*(0.9 *0.85)	20 273,47	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	890,18	56=83*(0.85 *0.8)	11 584,84	
		Всего по позиции					4 661,10		56 641,96	✓
21	ТССЦ-507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	10 м	-6,754	173,52		-1 171,95		-1 171,95	✓
22	прайс Эльф	Труба РН 25 армированная стекловолоконном диаметром 25 мм Ц=66,01/1,18*1,02	м	67,54	57,06		3 853,83		3 853,83	✓
23	прайс Эльф	Кран шаровый РР д.25мм Ц=166,04/1,18*1,02	шт.	200	143,53		28 706,00		28 706,00	✓
24	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая диаметром 25мм Ц=4,22/1,18*1,02	шт.	70 80-10	3,65		255,50		255,50	✓
25	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная (американка) НР 25 *3/4 Ц=142,56/1,18*1,02	шт.	234	123,23		28 835,82		28 835,82	✓
26	прайс Эльф	Тройник переходной 25*20*25 Ц=9,56/1,18*1,02	шт.	60	8,26		495,60		495,60	✓
27	прайс Эльф	Угольник полипропиленовый 45гр диаметром 25мм Ц=5,8/1,18*1,02	шт.	528	5,01		2 645,28		2 645,28	✓
28	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м трубопрово да	2,456 2,317+0,13 9	3 594,87			ТЕР16-04-002-01		537,31 41,2
		ЗП			1 763,52	1,15	4 980,89	16,5	82 184,69	
		ЭМ			1 334,83	5,81	4 097,93	5,81	23 808,97	

Исполнитель: 



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			169,36	1,25	519,94	16,5	8 579,01	
		МР			496,52		1 219,46	2,97	3 621,80	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	6 325,95	98=128*(0.9 *0.85)	88 948,43	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	3 905,59	56=83*(0.85 *0.8)	50 827,67	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>20 529,82</b>		<b>249 391,56</b>	✓
29	ТССЦ-507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	10 м	-22,079	135,63		-2 994,57		-2 994,57	✓
30	прайс Эльф	Труба РН 25 армированная стекловолокном диаметром 20 мм Ц=44/1,18*1,02	м	220,79	38,03		8 396,64		8 396,64	✓
31	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая диаметром 20мм Ц=2,65/1,18*1,02	шт.	70	2,29		160,30		160,30	✓
32	прайс Эльф	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная (американка) РН 20 *1/2 Ц=90,16/1,18*1,02	шт.	72	77,93		5 610,96		5 610,96	✓
33	прайс Сантехтула	Муфта чугунная переходная ГОСТ 8957-75 Ду25х15 Ц=24,09/1,18*1,02	шт	72	20,82		1 499,04		1 499,04	✓
34	прайс Эльф	Опора для труб диаметром 20мм Ц=3,23/1,18*1,02	шт	219	2,79		611,01		611,01	✓
35	прайс Эльф	Пробка радиаторная проходная диаметром 20мм Ц=34,98/1,18*1,02	шт	234	30,24		7 076,16		7 076,16	✓
36	прайс Эльф	Тройник переходной полипропиленовый 20 мм Ц=5,39/1,18*1,02	шт.	12	4,66		55,92		55,92	✓
37	прайс Эльф	Угольник полипропиленовый 90гр диаметром 20мм Ц=4,08/1,18*1,02	шт.	108	3,53		381,24		381,24	✓
38	прайс Эльф	Угольник полипропиленовый 45гр диаметром 20мм Ц=3,63/1,18*1,02	шт.	300	3,14		942,00		942,00	✓
39	прайс Эльф	Кран шаровой STI ГГ бабочка 15 Ц=141,06/1,18*1,02	шт	1	121,93		121,93		121,93	✓
40	ТЕРР65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	1,08	876,35			ТЕРР65-19-1		118,8 2,42
		ЗП			809,60		874,37	16,5	14 427,11	
		ЭМ			66,75		72,09	8,74	630,07	
		в т.ч. ЗПМ			28,27		30,53	16,5	503,75	
		МР								
		НР от ФОТ	%	74			669,63	63=74*0.85	9 406,44	
		СП от ФОТ	%	50			452,45	40=50*0.8	5 972,34	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 068,54</b>		<b>30 435,96</b>	✓
41	ТЕРР65-6-20	Смена: полотенцесушителей	100 приборов	0,36	9 304,21			ТЕРР65-6-20		50,29 0,08
		ЗП			1 184,66			16,5	7 036,92	
		ЭМ			18,89			8,09	55,01	
		в т.ч. ЗПМ			2,65			16,5	15,68	

Исполнитель: Бакаева Г.О.95



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				8 100,66		2 916,24	4,74	13 822,98	
	НР от ФОТ		%	103			440,25	88=103*0.85	6 206,29	
	СП от ФОТ		%	60			256,46	48=60*0.8	3 385,25	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>4 046,23</b>		<b>30 506,45</b>	
			компл.	-36	278,99		-10 043,64		-10 043,64	
<b>42 ТССЦ-301-0550</b>										
	Полотенцесушители с креплениями									
	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм									
	изделиями из вспененного каучука (									
	«Армофлекс»), вспененного полиэтилена (									
	«Термофлекс»): трубками									
	(Мат=0 к расх.;									
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и									
	реконструкции зданий и сооружений									
	работы, аналогичные технологическим									
	процессам в новом строительстве									
	ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)									
	ЗП						32,63	1,15	7 744,77	
	ЭМ						15,88	1,25	1 867,37	
	в т.ч. ЗПМ							1,25		
	МР						578,48	0		
	НР от ФОТ		%	100			422,44	77=100*(0.9	5 963,47	
								*0.85)		
	СП от ФОТ		%	70			281,63	48=70*(0.85	3 717,49	
								*0.8)		
							<b>1 421,77</b>		<b>19 293,10</b>	
<b>44 прайс СантехТула</b>										
	<b>Всего по позиции</b>									
	Трубки теплоизоляционные <Энергофлекс>									
	диаметром 28/9 мм									
	Ш=16,95/1,18*1,02									
	Трубки теплоизоляционные <Энергофлекс>									
	диаметром 54/9 мм									
	Ш=45,53/1,18*1,02									
	Снятие задвижек диаметром: 80 мм									
<b>46 ТЕРр65-3-13</b>										
	ЗП		100 шт.	0,02	766,99			ТЕРр65-3-13		1,91
	ЭМ		арматуры				15,19	16,5	250,64	0,01
	в т.ч. ЗПМ						0,15	8,74	1,31	
	МР						0,06	16,5	0,99	
	НР от ФОТ		%	74			11,29	63=74*0.85	158,53	
	СП от ФОТ		%	50			7,63	40=50*0.8	100,65	
							<b>34,26</b>		<b>511,13</b>	
<b>47 ТЕР16-05-001-03</b>										
	<b>Всего по позиции</b>									
	Установка вентилей, задвижек, затворов,									
	клапанов обратных, кранов проходных на									
	трубопроводах из стальных труб									
	диаметром: до 100 мм									
	(МДС35-IV п.4.7. При ремонте и									
	реконструкции зданий и сооружений									
	работы, аналогичные технологическим									
	процессам в новом строительстве									
	ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25;									
	ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)									
	ЗП		1 шт.				24,68	16,5	936,54	

Исполнитель: *Ряу*

В.И. Иванова



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				7,94	1,25	19,86	5,24	104,07	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	0,62	16,5	10,23	
	МР				146,72		293,44	8,38	2 459,03	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	65,99	98=128*(0.9*0.85)	927,83	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	40,74	56=83*(0.85*0.8)	530,19	
	<b>Всего по позиции</b>						<b>476,79</b>		<b>4 957,66</b>	✓
48	ТССЦ-507-0986	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см2), диаметром 100 мм	шт.	-4	534,64		-2 138,56		-2 138,56	✓
49	прайс Эльф	Затвор поворотный дисковый диаметром 80 мм Ц=915,47/1,18*1,02	шт	2	791,34		1 582,68		1 582,68	✓
50	прайс Эльф	Фланец стальной воротниковый 80 (16 атм.) Ц=750,14/1,18*1,02	шт	4	648,43		2 593,72		2 593,72	✓
<b>Итого по разделу 1 Добавляемые объемы</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Итого по позициям, введенным в цены 2001г.										
Итого по позициям, введенным в текущих ценах										
Итого										
В том числе:										
Основная заработная плата										
Материалы										
Машины и механизмы										
в том числе заработная плата машинистов										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
<b>603 886,38</b>										
339 979,71										
166 503,54										
97 403,13										
499 867,37										
104 019,01										
603 886,38										
172 828,62										
129 266,01										
37 885,08										
13 110,42										
166 503,54										
97 403,13										
108 699,55										
<b>712 585,93</b>										

Составил: ООО "ТеплоМонтаж"

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Государственное учреждение  
Чеснокова С.Ю. (тел.: 8-910-168-38-34) области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 712 585,93 руб.

Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

05.10.2016

Исполнитель:   
Баканова Т.М.