

2883

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« _____ 20__ г.

» _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт системы водоотведения дома, расположенного по адресу: п. Ленинский, ул. Пушкина, д. 4.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость: 177,957 тыс. руб.
Средства на оплату труда: 49,122 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 383,580 чел.-час

Основание: Дефектный акт

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 20 15 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома

1	ТЕРр65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм	100 м трубопрово да с фасонными частями	0,12 ✓	895,15			ТЕРр65-2-3		15,39 0,07
		ЗП			880,85	1,15	121,56	15,24		1 852,53
		ЭМ			14,30	1,15	1,97	6,8		13,42
		в т.ч. ЗПМ			4,94	1,15	0,68	15,24		10,39
		МР								
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,2616						
		НР от ФОТ	%	74			90,46	63=74*0.85		1 173,64
		СП от ФОТ	%	50			61,12	40=50*0.8		745,17
		Всего по позиции					275,11			3 784,76
2	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м трубопрово да с фасонными частями	0,65 ✓	683,41			ТЕРр65-2-2		63,76 0,24
		ЗП			673,87	1,15	503,72	15,24		7 676,66
		ЭМ			9,54	1,15	7,13	6,8		48,49
		в т.ч. ЗПМ			3,30	1,15	2,47	15,24		37,60
		МР								
		Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,871						
		НР от ФОТ	%	74			374,58	63=74*0.85		4 859,98

№ 509-9899
ТУ ТО РХИМС
Рег. № 2883

Исполнитель: Ходышева Н.В. - 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	50			253,10	40=50*0.8	3 085,70	
		Всего по позиции					1 138,53		15 670,83	
3	ТЕРР65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м трубопрово да с фасонными частями	0,14	548,29			ТЕРР65-2-1		11,08 0,03
		ЗП			543,52	1,15	87,51	15,24	1 333,60	
		ЭМ			4,77	1,15	0,76	6,8	5,22	
		в т.ч. ЗПМ			1,65	1,15	0,27	15,24	4,05	
		МР								
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,0826						
		НР от ФОТ	%	74			64,96	63=74*0.85	842,72	
		СП от ФОТ	%	50			43,89	40=50*0.8	535,06	
		Всего по позиции					197,12		2 716,60	
4	ТЕРР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,059	1 122,66			ТЕРР01-02-057-02		10,45
		ЗП			1 122,66	1,15	76,17	15,24	1 160,87	
		ЭМ						15,24		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	54,84	61=80*(0.9*0.85)	708,13	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	29,14	31=45*(0.85*0.8)	359,87	
		Всего по позиции					160,15		2 228,87	
5	ТЕРР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м3 грунта	0,059	620,39	1,15	42,09	ТЕРР01-02-061-01	641,50	6
		ЗП			620,39	1,15		15,24		
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	30,30	61=80*(0.9*0.85)	391,32	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	16,10	31=45*(0.85*0.8)	198,87	
		Всего по позиции					88,49		1 231,69	
6	ТЕРР65-6-12	Смена: унитаза типа «Компакт»	100 приборов	0,08	59 672,18			ТЕРР65-6-12		37,97 0,07
		ЗП			3 499,70	1,15	321,97	15,24	4 906,86	
		ЭМ			67,46	1,15	6,21	8,48	52,63	
		в т.ч. ЗПМ			7,73	1,15	0,71	15,24	10,84	
		МР			56 105,02		4 488,40	6,35	28 501,35	
		НР от ФОТ	%	103			332,36	88=103*0.85	4 327,58	
		СП от ФОТ	%	60			193,61	48=60*0.8	2 360,50	
		Всего по позиции					5 342,55		40 148,92	
7	ТСЦ-301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	компл.	-8	3 532,49		-28 259,92		-28 259,92	54,04 0,34
8	ТЕРР65-6-17	Смена: ванн чугунных	100 приборов	0,08	165 508,11	1,15	458,27	15,24		
		ЗП			4 981,15	1,15	30,62	8,48		
		ЭМ			332,78	1,15				

Исполн. 6.883,92
259,82
Ходышева Н.Б. 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ				38,11	1,15	3,51	15,24	53,43	
	МР				160 194,18		12 815,53	5,84	74 842,72	
	НР от ФОТ		%	103			475,63	88=103*0,85	6 192,91	
	СП от ФОТ		%	60			277,07	48=60*0,8	3 377,95	
	Всего по позиции						14 057,12		91 657,17	
9	ТСЦ-301-0058	Ванны купальные чугунные эмалированные модернизированные с уравнивателем электрических потенциалов латунным выпуском, чугунным сифоном и переливом, со стальным трубопроводом: без смесителя, марка ВЧМ-1700, размер 1700х750х607 мм	компл.	-8	✓ 9 339,22		-74 713,76		-74 713,76	
10	ТЕР65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин	100 приборов	0,08	✓ 416,61			ТЕР65-4-1		4,72 0,02
	ЗП				408,86	1,15	37,62	15,24	573,25	
	ЭМ				7,75	1,15	0,71	6,8	4,85	
	в т.ч. ЗПМ				2,68	1,15	0,25	15,24	3,76	
	МР									
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0,1456						
	НР от ФОТ		%	74			28,02	63=74*0,85	363,52	
	СП от ФОТ		%	50			18,94	40=50*0,8	230,80	
	Всего по позиции						85,29		1 172,42	
11	ТЕР17-01-001-14	Установка умывальников одиночных: с подводкой холодной и горячей воды	10 компл.	0,8	✓ 1 595,43			ТЕР17-01- 001-14		22,91 0,15
	ЗП				194,63	1,15*1,15	205,92	15,24	3 138,20	
	ЭМ				17,49	1,25*1,15	20,11	8,67	174,38	
	в т.ч. ЗПМ				1,34	1,25*1,15	1,54	15,24	23,49	
	МР				1 383,31		1 106,65	6,15	6 805,89	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	238,99	98=128*(0,9 *0,85)	3 098,46	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	146,36	56=83*(0,85 *0,8)	1 770,55	
	Всего по позиции						1 718,03		14 987,48	
		Умывальники полуфарфоровые и фарфоровые с кронштейнами, сифоном бугельным латунным и выпуском,; овальные со скрытыми установочными поверхностями без спинки размером 550х480х150 мм	компл.	-8	✓ 818,96		-6 551,68		-6 551,68	
12	ТСЦ-301-0825									
13	ТЕР16-04-001-02	(прим. прокладка трубы ф160) Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопрово да	0,12	✓ 8 305,43			ТЕР16-04- 001-02		9,78 0,01
	ЗП				571,03	1,15*1,15	90,62	15,24	1 381,09	
	ЭМ				18,00	1,25*1,15	3,11	8,88	27,57	
	в т.ч. ЗПМ				0,73	1,25*1,15	0,13	15,24	1,92	
	МР				7 716,40		925,97	2,33	2 157,50	
	301-9240	Крепления	кг					2,33		
	302-9120	Задвижки	шт.							
	НР от ФОТ		%	128		0,9	104,54	98=128*(0,9 *0,85)	1 355,35	

Ходышева Н.В. 3-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	83		0,85	64,02	56=83*(0,85 *0,8)	774,49	
		Всего по позиции					1 188,26		5 696,00	
14	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 100 мм.	М	-11,98	173,58		-2 079,49		-2 079,49	
15	прайс "Полимерстрой"	Труба с раструбом ПВХ 160 Ц=266/1,18*1,02*1,08	М	11,98	248,33		2 974,99		2 974,99	
16	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм	100 м трубопрово да	0,65	8 305,43		ТЕР16-04- 001-02			52,95 0,06
		ЗП			571,03	1,15*1,15	490,87	15,24	7 480,88	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	16,82	8,88	149,35	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,68	15,24	10,39	
		МР			7 716,40		5 015,66	2,33	11 686,49	
	301-9240	Крепления	КТ					2,33		
	302-9120	Задвижки	ШТ.							
		НР от ФОТ	%	128		0,9	566,27	98=128*(0,9 *0,85)	7 341,44	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	346,79	56=83*(0,85 *0,8)	4 195,11	
		Всего по позиции					6 436,41		30 853,27	
17	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 100 мм	М	-64,87	173,58		-11 260,13		-11 260,13	
18	прайс "Полимерстрой"	Труба ПП 110 Ц=148,75/1,18*1,02*1,08	М	64,87	138,87		9 008,50		9 008,50	
19	прайс	Хомут металлический д.110мм со шпилькой и дюбелем Ц=73,21/1,18*1,02*1,112	ШТ	65	70,37		4 574,05		4 574,05	
20	прайс "Полимерстрой"	Отвод ПП 90 град 110 Ц=43,75/1,18*1,02*1,112	ШТ	8	42,05		336,40		336,40	
21	прайс "Полимерстрой"	Отвод ПП 30 град 110 Ц=37,97/1,18*1,02*1,112	ШТ	15	36,50		547,50		547,50	
22	прайс "Полимерстрой"	Тройник 45 град 110/110 Ц=67,75/1,18*1,02*1,112	ШТ	12	65,12		781,44		781,44	
23	прайс "Полимерстрой"	Тройник 90 град 110/110 Ц=62,54/1,18*1,02*1,112	ШТ	14	60,11		841,54		841,54	
24	прайс "Полимерстрой"	Тройник ПП 110/50 45 град. Ц=48,61/1,18*1,02*1,112	ШТ	6	46,72		280,32		280,32	
25	прайс "Полимерстрой"	Переход Wavin ПВХ 160/110 Ц=272,2/1,18*1,02*1,112	ШТ	1	261,64		261,64		261,64	
26	прайс "Полимерстрой"	Переходы ПП 50/110 Ц=23,7/1,18*1,02*1,112	ШТ	8	22,78		182,24		182,24	
27	прайс "Полимерстрой"	Ревизия d110 Ц=73,5/1,18*1,02*1,112	ШТ	8	70,65		565,20		565,20	
28	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм	100 м трубопрово да	0,14	4 894,35		ТЕР16-04- 001-01			11,89
		ЗП			595,50	1,15*1,15	110,26	15,24	1 680,31	
		ЭМ			8,25	1,25*1,15	1,66	9,02	14,98	
		в т.ч. ЗПМ			0,24	1,25*1,15	0,05	15,24		
		МР			4 290,60		600,68	2,32		

Ходышева Н.В. 4

Исполнитель: 1402
1 393,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	301-9240	Крепления	кг					2,32		
	302-9120	Задвижки	шт.					2,32		
		НР от ФОТ	%	128		0,9	127,08	98=128*(0,9 *0,85)	1 647,43	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	77,82	56=83*(0,85 *0,8)	941,39	
		Всего по позиции					917,50		5 677,70	
29	ТСЦ-302-3339	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром: 50 мм	м	-13,97	97,17		-1 357,46		-1 357,46	
30	прайс "Полимерстрой"	Труба ПП 50	м	13,97	51,47		719,04		719,04	
31	прайс "Полимерстрой"	Отвод ПП 45 град 45° П=12,08/1,18*1,02*1,112	шт	10	11,61		116,10		116,10	
32	прайс "Полимерстрой"	Хомуты металлические Д.50мм со шпилькой и дюбелем П=34,60/1,18*1,02*1,112	шт	20	33,26		665,20		665,20	
33	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм	1 врезка	1	208,01		ТЕР16-07-004-02			11,82
		ЗП			71,25	1,15*1,15	94,23	15,24	1 436,04	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	0,86	9,33	8,05	
		в т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,24		
		МР			136,16		136,16	3,78	514,68	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	108,55	98=128*(0,9 *0,85)	1 407,32	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	66,48	56=83*(0,85 *0,8)	804,18	
		Всего по позиции					406,28		4 170,27	
34	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 100 см2	100 отверстий	0,2	1 203,99		ТЕР46-03-010-02			14,26
		ЗП			314,97	1,75*1,15	126,78	15,24	1 932,06	
		ЭМ			889,02	1,75*1,15	357,83	4,17	1 492,15	
		в т.ч. ЗПМ			80,28	1,75*1,15	32,31	15,24	492,45	
		МР				1,75				
		НР от ФОТ	%	110		0,9	157,50	84=110*(0,9 *0,85)	2 036,59	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	94,66	48=70*(0,85 *0,8)	1 163,76	
		Всего по позиции					736,77		6 624,56	
35	ТЕР69-4-1 применительно	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	100 отверстий	0,2	1 031,00		ТЕР69-4-1			18,09
		ЗП			626,92	1,15	144,19	15,24	2 197,48	0,01
		ЭМ			1,49	1,15	0,34	6,8	2,33	
		в т.ч. ЗПМ			0,52	1,15	0,12	15,24	1,82	
		МР			402,59	0		5,13		
		НР от ФОТ	%	78			112,56	66=78*0,85	1 451,54	
		СП от ФОТ	%	50			72,16	40=50*0,8	879,72	
		Всего по позиции					329,25		4 531,07	
36	ТЕР57-1-3	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	100 м2 основания	0,24	127,14		ТЕР57-1-3			

Исполнитель:

Ходышева Н.В. - 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				127,14	1,15	35,09	15,24	534,78	
	ЭМ					1,15				
	в т.ч. ЗПМ					1,15		15,24		
	МР									
	509-9900	Строительный мусор	т	1,121						
	НР от ФОТ	%		80			28,07	68=80*0,85	363,65	
	СП от ФОТ	%		68			23,86	54=68*0,8	288,78	
	Всего по позиции						87,02		1 187,21	
37	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	100 м2 покрытия	0,24 ✓	9 663,97			ТЕР11-01-033-02		21,17 0,26
	ЗП				531,68	1,15*1,15	168,76	15,24	2 571,83	
	ЭМ				95,14	1,25*1,15	32,82	8,46	277,68	
	в т.ч. ЗПМ				7,83	1,25*1,15	2,70	15,24	41,17	
	МР				9 037,15		2 168,91	5,42	11 755,53	
	НР от ФОТ	%		123		0,9	189,81	94=123*(0,9*0,85)	2 456,22	
	СП от ФОТ	%		75		0,85	109,31	51=75*(0,85*0,8)	1 332,63	
	Всего по позиции						2 669,61		18 393,89	
38	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,24 ✓	778,68			ТЕР15-04-024-03		7,61
	ЗП				195,92	1,15*1,15	62,18	15,24	947,70	
	ЭМ				2,70	1,25*1,15	0,93	9,04	8,42	
	в т.ч. ЗПМ				0,10	1,25*1,15	0,03	15,24	0,53	
	МР				580,06		139,22	2,74	381,45	
	НР от ФОТ	%		105		0,9	58,79	80=105*(0,9*0,85)	758,58	
	СП от ФОТ	%		55		0,85	29,08	37=55*(0,85*0,8)	350,85	
	Всего по позиции						290,20		2 447,00	

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

ВСЕГО по смете

Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)
Земляные работы, выполняемые ручным способом
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Прочие ремонтно-строительные работы
Полы (ремонтно-строительные)

Полы

Отделочные работы

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

Исполнитель: 2 539,14

Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ФОТ									49 122,19	
Накладные расходы									40 776,38	
Сметная прибыль									23 395,37	
НДС 18%									27 146,06	
ВСЕГО по смете									177 957,48	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 177 957,48 руб
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение "Учебно-опытный
 центр"
 «Региональный хозяйственный центр»
 по измодификации в соответствии

Исполнитель: Ходышева Н.В.
 Ходышева Н.В.

"УТВЕРЖДАЮ"

Зам. Генерального директора
Фонда капитального ремонта
Тульской области



Кунцевич В.Г.

« ____ » _____ 2015 г.

Дефектный акт

на ремонт системы водоотведения
п.Ленинский, ул. Пушкина, д. 4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.
1.	Демонтаж чугунных труб - диаметром 160 мм	м	12
2.	Демонтаж чугунных труб - диаметром 110 мм	м	65
3.	Демонтаж чугунных труб - диаметром 50 мм	м	14
4.	Разработка грунта вручную	м3	5,9
5.	Обратная засыпка грунта вручную	м3	5,9
6.	Демонтаж унитазов	шт.	8
7.	Монтаж унитазов б/у	шт.	8
8.	Демонтаж ванн	шт.	8
9.	Монтаж ванн б/у	шт.	8
10.	Демонтаж раковин	шт.	8
11.	Монтаж раковин б/у	шт.	8
12.	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ - диаметром 160 мм	м	12
13.	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ - диаметром 110 мм	м	65
14.	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ - диаметром 50	м	14
15.	Врезка в действующие сети трубопроводов канализации д110 мм	шт	1
16.	Пробивка в бетонных стенах (до 250мм) и полах (до 250 мм) отверстий (S до 170см2)	шт	20

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата

5-29/224

Лист

4

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол.
17.	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов пеной профессиональной ТУТАН В1 огнестойкой (расход пены-1 баллон на 3 отверстия)	шт	20
18.	Разборка оснований покрытия полов: простильных полов	м²	24
19.	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм	м²	24
20.	Простая окраска краской Тиккурила Бетолукс по дереву полов	м²	24
21.	Хомуты металлические со шпилькой и дюбелем для крепления труб д110	шт	65
22.	Хомуты металлические со шпилькой и дюбелем для крепления труб д50	шт	20
23.	Монтаж ПВХ фитингов - отвод 87° диаметром 110 мм	шт.	8
24.	- отвод 45° диаметром 110 мм	шт.	15
25.	- отвод 45° диаметром 50 мм	шт.	10
26.	- тройник 110/45°	шт.	12
27.	- тройник 110/87°	шт.	14
28.	- тройник 110x50/45°	шт.	6
29.	- переход 160x110	шт.	1
30.	- переход 110x50	шт.	8
31.	- ревизия диаметром 110	шт.	8
32.	Испытание канализации способом пролива воды		

Начальник Отдела обследований
ГАУ ТО «Проектная контора»


Денисов С. Н.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата	5-29/224	Лист 5
------	--------	------	--------	-------	------	----------	-----------