

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Наименование стройки: г. Вогородиик, р.п. Товарковский, ул. Первомайская, д. 16
Объект №

Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли
Наименование объекта: г. Вогородиик, р.п. Товарковский, ул. Первомайская, д. 16
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 687,793 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 822 чел.час.
Сметная заработная плата 101,885 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп и коды ресурсов	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффиц иенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици енты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых
асбестоцементных листов

100 4,50 146,55
м2

Е46-04-
008-04

ЭП	115,91	1,00	521,60	16,00	8345,52	
ЭМ	30,64	1,00	137,88	5,50	758,34	
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ			516,38		7010,24	71,55
СП от ФОТ						
ЗТР			310,35		4005,85	
%	84					
чел-ч	48					
15,90						

Всего по позиции

1486,21

20119,95

71,55

Исполнитель: 245-
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Р58-13-1 демонтаж МПС 81-38.2004п. 3.3.1. 6)	Разборка гидропароизоляции (согласно дефектного акта, утвержденного Заказчиком)	100 м2 кровл и	4,50	29,97			Р58-13-1		
	ЗП				27,08	1,00	121,86	16,00	1949,76	
	ЭМ				2,89	1,00	13,01	9,30	120,95	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	3,75	0,00	
	НР от ФОТ						101,14		1384,33	16,27
	СП от ФОТ						79,21		1013,88	
	ЗТР									
			%	71						
			%	52						
			цел-ч	3,616						
	Всего по позиции						315,22		4468,92	16,27
3	Р58-13-1 Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок		100 м2	4,50	1088,55			Р58-13-1		
	ЗП				33,85	1,00	152,33	16,00	2437,20	
	ЭМ				3,61	1,00	16,25	9,30	151,08	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1051,09	1,00	4729,91	3,75	17737,14	
	НР от ФОТ						126,43		1730,41	20,34
	СП от ФОТ						99,01		1267,34	
	ЗТР									
			%	71						
			%	52						
			цел-ч	4,52						
	Всего по позиции						5123,93		23323,17	20,34
4	1010852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	М2	-517,50	33,31	1,00	-17237,93	1,00	-17237,93		
5	каталог 2 кв. стр. 72 Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	М2	517,50	24,19	1,00	12518,33	1,00	12518,33		
6	E10-01-010-01 МПС35 п.4.7 Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древе сины в конст	0,60	2589,99			E10-01- 010-01			
	ЗП			176,40	1,15	121,72	16,00	1947,46		
	ЭМ			24,21	1,25	18,16	8,91	161,78		
	в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)		
	МР			2389,38	1,00	1433,63	3,30	4730,97		
	НР от ФОТ				1,15	129,02		1752,71	15,53	
	СП от ФОТ					65,18		837,41		
	ЗТР									
			%	90						
			%	43						
			цел-ч	22,50						

Исполнитель: 
ИВАНОВА Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

1767,71

9430,33 15,53

7	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	4,50	147,03					
		ЗП			112,64	1,00	506,88	16,00	8110,08	
		ЗМ			34,39	1,00	154,76	7,41	1146,73	
		В т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(26,15)	16,00	(418,32)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	442,41		6055,16	68,22
		СП от ФОТ	%	52			346,47		4434,77	
		ЗТР	цел-ч	15,16						

Всего по позиции

1450,52

19746,74 68,22

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	4,50	1449,86					
		ЗП			136,79	1,00	615,56	16,00	9848,88	
		ЗМ			7,20	1,00	32,40	8,85	286,74	
		В т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(4,55)	16,00	(72,72)	
		МР			1305,87	1,00	5876,42	3,82	22447,91	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	514,68		7044,34	82,85
		СП от ФОТ	%	52			403,07		5159,23	
		ЗТР	цел-ч	18,41						

Всего по позиции

7442,13

44787,10 82,85

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100 м2	0,224	6454,28					
		ЗП			1028,98	1,00	230,49	16,00	3687,86	
		ЗМ			70,01	1,00	15,68	9,16	143,65	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	1199,58	3,40	4078,59	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	191,31		2618,38	31,02
		СП от ФОТ	%	52			149,82		1917,69	
		ЗТР	цел-ч	138,49						

Всего по позиции

1786,88

12446,17 31,02

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100 м2	0,88	6454,28					
		ЗП			1028,98	1,00	905,50	16,00	14488,04	

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	1020080	ЭМ			70,01	1,00	61,61	9,16	564,34	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	4712,66	3,40	16023,03	
		НР от ФОТ				1,00	751,57		10286,51	121,87
		СП от ФОТ					588,58		7533,78	
		ЗТР			138,49					
		Всего по позиции			7019,92				48895,70	121,87
12	1020060	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта								
		Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта								
13	Е12-01-023-01 МДС3 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам								
		простая кровля	100	4,50	10878,71					
		ЭП	М2							
		ЭМ	кровля							
		в т.ч. ЭПМ			310,94	1,15	1609,11	16,00	25745,83	
		МР			91,91	1,25	516,99	8,03	4151,46	
		НР от ФОТ			9,97	1,25	(56,08)	16,00	(897,30)	
		СП от ФОТ			10475,86	1,00	47141,37	3,54	166880,45	
		ЗТР				1,15	1798,41		24511,68	199,39
			%	92			920,02		11722,98	
			%	44						
			чел-ч	38,53						
		Всего по позиции			51985,90				233012,40	199,39
14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)								
15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»								
16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х56+0,25х2х21,5)х1,15х5,5/1000) (конек, обделки)								
17	каталог 2 кв. Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 450 м2х1,15) 2015г., стр 346/1,18*1,02*1,062=261,63 64									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поскосов, 100 м сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	труб и покры	0,215	66,54			P58-3-1		

ЭП	66,34	1,00	14,26	16,00	228,21					
ЭМ	0,20	1,00	0,04	5,60	0,24					
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00					
НР от ФОТ					162,03					1,96
СП от ФОТ					118,67					
37P										

Всего по позиции 35,41 509,15 1,96

19	E26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилэкс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного М2	обраб алява емой повер	100	4,50	148,12		E26-02-018-02		
----	---------------	---	---------------------------------	-----	------	--------	--	---------------	--	--

ЭП	77,97	1,15	403,49	16,00	6455,92					
ЭМ	68,25	1,25	383,91	6,27	2407,09					
в т.ч. ЭПМ	0,98	1,25	(5,51)	16,00	(88,20)					
МР	1,90	1,00	8,55	10,53	90,03					
НР от ФОТ					5038,97					45,90
СП от ФОТ					3141,18					
37P										

Всего по позиции 1407,42 17133,19 45,90

20	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 450м2х0,3кг/м2х1,02)	кг	137,70	54,17	1,00	7459,21	1,00	7459,21	
----	-------	--	----	--------	-------	------	---------	------	---------	--

21	P53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладк	0,30	935,58		P53-16-1			
----	----------	---	---------------	------	--------	--	----------	--	--	--

ЭП	265,07	1,00	79,52	16,00	1272,34					
ЭМ	24,63	1,00	7,39	8,13	60,07					
в т.ч. ЭПМ	5,43	1,00	(1,63)	16,00	(26,06)					
МР	645,88	1,00	193,76	6,70	1298,22					
НР от ФОТ					947,83					10,62
СП от ФОТ					727,10					
37P										

Всего по позиции 407,27 4305,56 10,62

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	E12-01-012-01	Отражение кровель перилами	100 м	0,88	3029,51			E12-01-012-01		
	МДС35 п.4.7		отраж дения							

ЗП	55,23	1,15	55,89	16,00	894,28					
ЭМ	46,96	1,25	51,66	7,30	377,09					
В т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(4,03)	16,00	(64,42)					
МР	2927,32	1,00	2576,04	5,53	14245,51					
НР от ФОТ	92	1,15	64,71		882,00					6,75
СП от ФОТ	44		33,11		421,83					
ЗТР	6,67									

Всего по позиции **2781,41** **16820,71** **6,75**

23	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,264	53772,45	1,00	-14195,93	1,00	-14195,93	
----	---------	--	---	--------	----------	------	-----------	------	-----------	--

24	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1,062*1,02=550,80	МП	88,00	550,80	1,00	48470,40	1,00	48470,40	
----	------------------------------	---	----	-------	--------	------	----------	------	----------	--

25	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (поверхности дымовых труб)	100 м2	0,092	166,36			E46-02-009-02		
	ЗП				166,36	1,00	15,31	16,00	244,88	
	НР от ФОТ		%	84		1,00	15,15		205,70	2,10
	СП от ФОТ		%	48			9,11		117,54	
	ЗТР		цел-ч	22,82						

Всего по позиции **39,57** **568,12** **2,10**

26	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,092	2195,20			P61-31-1		
	ЗП		повер		1140,55	1,00	104,93	16,00	1678,89	
	ЭМ				1,87	1,00	0,17	5,50	0,95	
	В т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1052,78	1,00	96,86	4,49	434,88	
	НР от ФОТ		%	67		1,00	82,90		1124,86	12,09
	СП от ФОТ		%	40			52,47		671,56	
	ЗТР		цел-ч	131,40						

Всего по позиции **337,33** **3911,14** **12,09**

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	E15-04-011-02 МДС п.4.7	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная (поверхности дымовых труб)	100	0,092	576,21			E15-04-011-02		
			Фасад							
			ЗП		162,43	1,15	17,19	16,00	274,96	
			ЭМ		7,69	1,25	0,88	9,08	8,03	
			В т.ч. ЗПМ		0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
			МР		406,09	1,00	37,36	9,53	356,04	
			НР от ФОТ	%	80	1,15	16,33		219,97	2,16
			СП от ФОТ	%	37		8,03		101,74	
			ЗТР	Чел-ч	20,38					
			Всего по позиции		79,79				960,74	2,16
28	P58-2-2	Разборка глуховых окон прямоугольных односкатных	100	0,02	2308,47			P58-2-2		
			Окон							
			ЗП		2298,10	1,00	45,96	16,00	735,39	
			ЭМ		10,37	1,00	0,21	5,50	1,14	
			В т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
			МР		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
			НР от ФОТ	%	71	1,00	38,15		522,13	6,19
			СП от ФОТ	%	52		29,88		382,40	
			ЗТР	Чел-ч	309,30					
			Всего по позиции		114,20				1641,06	6,19
29	E10-01-003-01 МДС п.4.7	Устройство глуховых окон	1	2,00	383,21			E10-01-003-01		
			Слухо							
			Вое							
			Окно							
			ЗП		52,84	1,15	121,53	16,00	1944,51	
			ЭМ		16,54	1,25	41,35	8,63	356,85	
			В т.ч. ЗПМ		1,39	1,25	(3,48)	16,00	(55,60)	
			МР		313,83	1,00	627,66	4,22	2648,73	
			НР от ФОТ	%	90	1,15	132,51		1800,10	15,25
			СП от ФОТ	%	43		66,94		860,05	
			ЗТР	Чел-ч	6,63					
			Всего по позиции		989,99				7610,24	15,25
30	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	компл	2,00	84,84	1,00	169,68	1,00	169,68	
31	E10-03-003-01 МДС п.4.7	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи)	100	0,01	9370,82			E10-03-003-01		
			М2							
			Щитов							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<div> <div>ЭП</div> <div>ЭМ</div> <div>В т.ч. ЗПМ</div> <div>МР</div> <div>НР от ФОТ</div> <div>СП от ФОТ</div> <div>ЗТР</div> </div>										
					227,13	1,15	2,61	16,00	41,79	
					772,83	1,25	9,66	8,26	79,79	
					104,49	1,25	(1,31)	16,00	(20,90)	
					8370,86	1,00	83,71	6,40	535,74	
						1,15	4,15		56,42	0,32
							2,10		26,96	
			цел-ч	27,80						

Всего по позиции

102,23 740,70 0,32

32	Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)	100 м2	0,08	5832,03						
	МДС35 п.4.7	проем								
	ЭП			608,80	1,15	56,01	16,00	896,15		
	ЭМ			12,84	1,25	1,28	8,77	11,26		
	В т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	(0,09)	16,00	(1,41)		
	МР			5210,39	1,00	416,83	5,51	2296,74		
	НР от ФОТ				1,15	59,46		807,80		7,34
	СП от ФОТ					30,04		385,95		
	ЗТР		цел-ч	79,79						

Всего по позиции

563,62 4397,90 7,34

33	Р58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,60	4200,38						
	ЭП			317,76	1,00	190,66	16,00	3050,50		
	ЭМ			22,14	1,00	13,28	9,12	121,15		
	В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)		
	МР			3860,48	1,00	2316,29	4,70	10886,55		
	НР от ФОТ				1,00	158,24		2165,86		23,92
	СП от ФОТ					123,93		1586,26		
	ЗТР		цел-ч	39,87						

Всего по позиции

2802,40 17810,32 23,92

34	Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков МДС35 п.4.7 (карнизной доски – сплошной настил по периметру)	100 м2	1,35	1244,41						
	окраш иваем ой									
	ЭП			266,02	1,15	413,00	16,00	6607,94		
	ЭМ			3,31	1,25	5,59	9,17	51,22		
	В т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	(0,22)	16,00	(3,51)		
	МР			975,08	1,00	1316,36	2,42	3185,59		
	НР от ФОТ				1,15	392,55		5289,16		50,55
	СП от ФОТ					193,18		2446,24		
	ЗТР		цел-ч	32,56						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

35 А311-01-146-1 Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

Т 16,085 24,19

2320,68 17580,15 50,55

А311-01-146-1

ЗП
ЗМ
в т.ч. ЗПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

3,88
20,31
0,00
0,00
85
48
0,58

1,00
1,00
1,00
1,00
1,00
62,41
2309,67
(0,00)
0,00
62,41
29,96
848,78
479,31

9,33

Всего по позиции

36 А310-3005-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)

Т 16,085 8,56

481,47 4636,32 9,33

А310-3005-1

ЗМ
в т.ч. ЗПМ

8,56
0,00
1,00
1,00
137,69
(0,00)
4,42
608,58
(0,00)

Всего по позиции

137,69 608,58 0,00

Итого по всем разделам

582875,81

Заработная плата

101884,95

Эксплуатация машин

13878,20

в том числе заработная плата машинистов

1648,44

Материалы

140178,44 335287,57

Накладные расходы по смете

82465,37

Сметная прибыль по смете

49359,72

Итого

582875,81

НДС, %

104917,65

Всего

687793,46

Составил

(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

18,00

Инд

Согласовано в сумме 687 793 46 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:

Иванова Л.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« _____ » _____

20 _____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу:

г.Богородицк, р.п.Товарковский, ул. Первомайская, д.16

Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**



№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	450
2	Разборка гидропароизоляции	м2	450
3	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	450
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,6
5	Разборка обрешетки из досок	м2	450
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	450
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	56/22,4
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	88
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	450
10	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщ.0,7мм	м	56
11	Разборка обшивки из листовой стали примыканий	м	21,5
12	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	21,5
13	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	450
14	Ремонт отдельных частей труб	м3	0,3
15	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	88
16	Ремонт штукатурки поверхностей дымовых труб	м2	9,2
17	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	9,2
18	Разборка и устройство односкатного слухового окна прямоугольного с установкой нового оконного блока открывающихся с жалюзи	шт/м2	2/8
19	Обивка слуховых окон оцинкованным железом толщ.0,55мм	м2	8
20	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	60
21	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	135
22	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____

/О.Э. Баранов/