

« _____ » _____ 20__ г.

« _____ » _____ 20__ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Богородицк, ул. Первомайская, д. 16

Наименование объекта: г. Богородицк, ул. Первомайская, д. 16
Обоснование: дефектный акт

Сметная стоимость: **713.921** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **1.482** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **190.964** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центны пересче та	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ

1. ТЕР 46-04-012-02 Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок 100 м2 0.0535 1 536.72 Е46-04-012-02

Зарплата рабочих	1 306.07	69.87	16	1 117.92	
Эксплуатация машин	230.65	12.34	7.93	97.86	
в т.ч. зарплата машинистов	97.68	5.23	16	83.68	
Накладные расходы	99	74.35	84	1 009.34	
Плановые накопления / Сметная прибыль	60	45.06	48	576.77	
Затраты труда	чел-ч	172.76			9.24266

2. ТЕР 10-01-034-02 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2 100 м2 0.0535 7 727.91 Е10-01-034-02

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
Зарплата рабочих	1 122.80	1.15	69.08	16	1 105.28
Эксплуатация машин	294.05	1.25	19.66	8.44	165.93
в т.ч. зарплата машинистов	8.33	1.25	0.56	16	8.96
Материальные ресурсы	6 311.06		337.64	4.78	1 613.92
Накладные расходы	106		73.82	90	1 002.82
Плановые накопления / Сметная прибыль	54		37.61	43	479.12
Затраты труда	чел-ч	158.0445			8.4553808


Исполнитель: 

537.81 **4 367.07** **8.4553808**

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Формат 4											
3. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ глухой 1100 х 2430 - 2 шт (3/2015) Ц=2310/1,26/1,18*1,02*1,057											
4. ТЕРР 58-20-1 Замена обделок из листовой стали (полосков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м											
			100 м	0.026	3 582.78	Е58-20-1					
Зарплата рабочих					330.04	8.58	16	137.28			
Эксплуатация машин					4.79	0.12	8.62	1.03			
в т.ч. зарплата машинистов					1.01	0.03	16	0.48			
Материальные ресурсы					3 247.95	84.45	2.4	202.68			
Накладные расходы			%		83	7.15	71	97.81			
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		65	5.60	52	71.64			
Затраты труда			чел-ч	41.41				1.07666			
5. ТССЦ 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм			т	-0.0048	17 152.02	-82.33 [цена]	39 841.2	-191.24	510.44	1.07666	
			Объем: (0.026)*(-0.184)		105.90						
6. С-каталог стр.50 Отлив оконный 150мм Ц=175/1,18*1,02*1,062 (3/2015)			м	2.6	160.65	417.69 [индекс]	1	417.69			
7. ТЕР 15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских			100 м2	0.0358	4 343.08	Е15-02-031-01					
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15			штукатуриваемой поверхнос ти								
Зарплата рабочих					1 771.24	1.15	16	1 166.72			
Эксплуатация машин					61.39	1.25	7.93	21.81			
в т.ч. зарплата машинистов					26.00	1.25	16	18.56			
Материальные ресурсы					2 510.45	89.87	3.9	350.49			
Накладные расходы			%		95	70.38	80	948.22			
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		47	34.82	37	438.55			
Затраты труда			чел-ч	234.669				8.4011502			
			270.74								
8. ТЕР 15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен			100 м2	0.0358	1 762.95	Е15-04-005-03					
			окрашива емой поверхнос ти								
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих					359.50	1.15	14.80	16	236.80		
Эксплуатация машин					9.62	1.25	0.43	9.22	3.96		
в т.ч. зарплата машинистов					0.25	1.25	0.01	16	0.16		
Материальные ресурсы					1 393.83	49.90	3.04	151.70	189.57		
Накладные расходы			%		95	14.07	80	87.68			
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		47	6.96	37	87.68			
Затраты труда			чел-ч	49.335				1.766193			
			Исполнитель: Дворякина А.Ю.		86.16			669.71	1.766193		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<div>Эксплуатация машин</div> <div>Материальные ресурсы</div> <div>Накладные расходы</div> <div>Плановые накопления / Сметная прибыль</div> <div>Затраты труда</div> <div>1.37</div> <div>881.64</div> <div>80</div> <div>50</div> <div>23.6</div> <div>7.77</div> <div>5 000.66</div> <div>853.48</div> <div>533.43</div> <div>8.85</div> <div>2.99</div> <div>14 951.97</div> <div>11 607.33</div> <div>6 827.84</div> <div>133.8592</div>											
<div>13. ТЕРр 62-25-1</div> <div>Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов</div> <div>100 м2</div> <div>5.672</div> <div>368.26</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">7 462.19</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>E62-25-1</div> <div>50 525.50</div> <div>133.8592</div>											
<div>Зарплата рабочих</div> <div>Эксплуатация машин</div> <div>Материальные ресурсы</div> <div>Накладные расходы</div> <div>Плановые накопления / Сметная прибыль</div> <div>Затраты труда</div> <div>34.62</div> <div>26.22</div> <div>307.42</div> <div>80</div> <div>50</div> <div>196.36</div> <div>148.72</div> <div>1 743.69</div> <div>157.09</div> <div>98.18</div> <div>16</div> <div>5.59</div> <div>8.15</div> <div>68</div> <div>2 136.40</div> <div>1 256.70</div> <div>24.33288</div>											
<div>14. ТЕР 15-04-019-07</div> <div>Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности</div> <div>100 м2</div> <div>5.672</div> <div>643.61</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">2 344.04</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>E15-04-019-07</div> <div>21 577.27</div> <div>24.33288</div>											
<div>Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15</div> <div>Зарплата рабочих</div> <div>Эксплуатация машин</div> <div>Материальные ресурсы</div> <div>Накладные расходы</div> <div>Плановые накопления / Сметная прибыль</div> <div>Затраты труда</div> <div>112.32</div> <div>3.73</div> <div>527.56</div> <div>95</div> <div>47</div> <div>732.65</div> <div>26.43</div> <div>2 992.32</div> <div>696.02</div> <div>344.35</div> <div>16</div> <div>9.18</div> <div>5</div> <div>80</div> <div>9 377.92</div> <div>4 337.29</div> <div>84.405032</div>											
<div>15. ТССЦ 101-3469</div> <div>Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ</div> <div>т</div> <div>-0.2155</div> <div>7 875.28</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">4 791.77</div> <div data-kind="ghost"></div> <div data-cs="2" data-kind="parent">-1 697.12 [цена]</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>52</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">-11 268.34</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>289.28</div> <div>40 641.84</div> <div>84.405032</div>											
<div>Объем: (5.672)*(-0.038)</div> <div>16. С-прайс.</div> <div>Краска фасадная акриловая</div> <div>Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00</div> <div>Объем: 567.2*0.143*2</div> <div>кг</div> <div>162.2192</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">[цена]</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>120</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">19 466.30</div> <div data-kind="ghost"></div>											
<div>17. ТЕРр 53-16-1</div> <div>Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами</div> <div>1 м3</div> <div>4</div> <div>935.58</div> <div data-cs="2" data-kind="parent">E53-16-1</div> <div data-kind="ghost"></div> <div>16</div> <div>8.13</div> <div>16</div> <div>16 964.48</div> <div>800.97</div> <div>347.52</div> <div>17 309.58</div> <div>12 637.76</div> <div>9 694.72</div> <div>141.56</div>											
<div>Зарплата рабочих</div> <div>Эксплуатация машин</div> <div>в т.ч. зарплата машинистов</div> <div>Материальные ресурсы</div> <div>Накладные расходы</div> <div>Плановые накопления / Сметная прибыль</div> <div>Затраты труда</div> <div>265.07</div> <div>24.63</div> <div>5.43</div> <div>645.88</div> <div>86</div> <div>1 060.28</div> <div>98.52</div> <div>21.72</div> <div>2 583.52</div> <div>930.52</div> <div>757.40</div> <div>16</div> <div>16</div> <div>73</div> <div>56</div> <div>141.56</div>											

Исполнитель: 
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

18. ТЕРР 61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	отремонти рованной поверхнос ти	100 м2	0.44	2 922.74		5 430.24	EG1-10-1		57 407.51	141.56
------------------	---	---------------------------------	--------	------	----------	--	----------	----------	--	-----------	--------

Зарплата рабочих	1 649.03	725.57	16	11 609.12
Эксплуатация машин	1.21	0.53	5.49	2.91
Материальные ресурсы	1 272.50	559.90	4.49	2 513.95
Накладные расходы	79	573.20	67	7 778.11
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	362.79	40	4 643.65
Затраты труда	201.84			88.8096

2 221.99	26 547.74	88.8096
----------	-----------	---------

19. ТЕР 15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	огражда емой поверхнос ти	100 м2	0.44	643.61	E15-04-019-07					
----------------------	--	---------------------------	--------	------	--------	---------------	--	--	--	--	--

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15					
Зарплата рабочих	112.32	1.15	56.83	16	909.28
Эксплуатация машин	3.73	1.25	2.05	9.18	18.82
Материальные ресурсы	527.56		232.13	5	1 160.65
Накладные расходы	95		53.99	80	727.42
Плановые накопления / Сметная прибыль	47		26.71	37	336.43
Затраты труда	14.881				6.54764

371.71	3 152.60	6.54764
--------	----------	---------

20. ТССЦ 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0.0167	7 875.28	-131.52 [цена]	52	-873.23				
-------------------	---	---	---------	----------	----------------	----	---------	--	--	--	--

Объем: (0.44)*(-0.038)

21. С-прайс.	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00	кг	12.584		[цена]	120	1 510.08				
--------------	---	----	--------	--	--------	-----	----------	--	--	--	--

Объем: 44*0.143*2

49 958.91	550 026.39
-----------	------------

ВСЕГО С НДС

Раздел 3. Отмостка

22. ТЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.093	1 122.66	E01-02-057-02						
----------------------	---	---------------	-------	----------	---------------	--	--	--	--	--	--

Объем: 62*0.15

Зарплата рабочих	1 122.66	104.41	16	1 670.56
Накладные расходы	72	75.18	61	1 019.04
Плановые накопления / Сметная прибыль	38	39.68	31	517.87
Затраты труда				14.322

Исполнитель: <i>Дворякина А.Ю.</i>	219.27	3 207.47	14.322
------------------------------------	--------	----------	--------

Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
23. ТЕР 27-04-001-04 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня											
			100 м3	0.062	3 506.85			E27-04-001-04			
			материала основания (в плотном теле)								
			Объем: 62*0.1								
Зарплата рабочих					182.88		11.34		16	181.44	
Эксплуатация машин					3 314.87		205.52		5.51	1 132.42	
в т.ч. зарплата машинистов					260.38		16.14		16	258.24	
Материальные ресурсы					9.10		0.56		12.02	6.73	
Накладные расходы			%		128		35.17		109	479.25	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		81		22.26		65	285.79	
Затраты труда			чел-ч	24.19			274.85			2 085.63	1.49978
24. ТССЦ 409-0054 Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600											
			м3	7.812	102.27			798.93 [цена]	672.32	5 252.16	
			Объем: 62*0.1*1.26								
25. ТЕР 27-04-001-01 Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка											
			100 м3	0.031	2 257.17			E27-04-001-01			
			материала основания (в плотном теле)								
			Объем: 62*0.05								
Зарплата рабочих					117.74		3.65		16	58.40	
Эксплуатация машин					2 132.93		66.12		5.43	359.03	
в т.ч. зарплата машинистов					166.00		5.15		16	82.40	
Материальные ресурсы					6.50		0.20		12.02	2.40	
Накладные расходы			%		128		11.26		109	153.47	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		81		7.13		65	91.52	
Затраты труда			чел-ч	15.72			88.36			664.82	0.48732
26. ТССЦ 408-0122 Песок природный для строительных работ средний											
			м3	3.41	69.83			238.12 [цена]	233.78	797.19	
			Объем: 3.1*1.1								
27. ТЕР 06-01-015-10 Армирование подстилающих слоев и набетонок											
			1 т	0.062	5 822.09			E06-01-015-10			
			Объем: 1*62/1000								
			Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15								
Зарплата рабочих					104.66	1.15	7.46		16	119.36	
Эксплуатация машин					27.45	1.25	2.13		8.74	18.62	
в т.ч. зарплата машинистов					2.02	1.25	0.16		16	2.56	
Материальные ресурсы					5 689.98		352.78		5.26	1 855.62	
Накладные расходы			%		95		7.24		80	97.54	
Плановые накопления / Сметная прибыль			%								
Затраты труда			чел-ч	14.536			55		44	53.64	0.901232
			Исполнитель: <div>Девякина</div>								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

28. ТССЦ 101-0816 Проволока светлая диаметром 1,1 мм

373.80

2 144.78 0.901232

Объем: (0.062)*(-0.028)

29. ТССЦ 204-0100 Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

-335.80 [цена]

28 -1 796.96

Объем: (0.062)*(-1.0)

30. ТССЦ 204-0084 Сетка из проволоки холоднокатаной (100х100х3 вес 1кг/м3)

526.34 [цена]

46 2 864.03

31. ТЕР 06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки

100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле

E06-01-001-01

194.08

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Объем: 62*0.1

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда1 312.20 1.15 93.56 16 1 496.96
1 377.50 1.25 106.76 7.39 788.96
227.16 1.25 17.60 16 281.60
61 972.90 3 842.32 4.64 17 828.36
95 105.60 80 1 422.85
55 61.14 44 782.57

4 209.38 -3 677.85 [цена] 2 716.84 -17 181.30 22 319.70 12.834

32. ТССЦ 401-0061 Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)

Объем: (0.062)*(-102.0)

33. ТССЦ 401-0003 Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)
34. ТЕР 06-01-067-04 Железнение поверхностим3
100 м2
поверхнос
ти6.324 433.60 2 742.09 [цена] 3 860.95 24 416.65
0.62 324.90 E06-01-067-04Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда259.81 161.08 16 2 577.28
1.80 1.12 9.33 10.45
63.29 39.24 6.16 241.72
95 153.03 80 2 061.82
55 88.59 44 1 134.00

17.918

35. ТЕР 27-06-011-01 Устройство швов расширения

1000 м2
покрытия

E27-06-011-01

6 025.27 17.918

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Материальные ресурсы
Накладные расходы35.27 2.19 16 35.04
15.83 0.98 7.72 7.57
0.88 0.05 16 0.80
295.67 18.33 4.03 73.87
128 2.87 109 39.07

Исполнитель: *Дворякина А.Ю.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Плано́вые нако́пления / Сметная прибыль			%		81		1.81		65	23.30	
Затраты труда			чел-ч	4.58							0.28396
36. ТССЦ 102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта			м3	-0.0269	912.97	-24.56 [цена]	3 639.58		-97.90	
										178.85	0.28396
37. ТССЦ 102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта			м3	0.06	1 072.87	64.37 [цена]	3 639.58		218.37	
	Объем: 30*0.1*0.02										

ВСЕГО с НДС**7 020.91****60 230.46****Раздел 4. Козырек**

38. ТЕР 46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов			100 м2 покрытия	0.04	146.55	E46-04-008-04				
	Объем: 2*2										
	Зарплата рабочих					115.91	4.64	16	74.24		
	Эксплуатация машин			%		30.64	1.23	5.5	6.77		
	Накладные расходы			%		99	4.59	84	62.36		
	Плано́вые нако́пления / Сметная прибыль			%		60	2.78	48	35.64		
	Затраты труда			чел-ч	15.9						0.636
							13.24		179.01		0.636

39. ТЕР 09-03-014-01	Демонтаж металлоконструкций козырька МДС 81-36.2004 п. 3.3.1.д) При демонтаже (разборке) металлических конструкций			1 т конструкций	0.06	1 242.85	E09-03-014-01				
	Начисления: НЗ= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0										
	Зарплата рабочих					517.00	0.7	21.71	16	347.36	
	Эксплуатация машин					469.76	0.7	19.73	7.92	156.26	
	в т.ч. зарплата машинистов					48.40	0.7	2.03	16	32.48	
	Материальные ресурсы					256.09			5.14		
	Накладные расходы			%		81	19.23	69	262.09		
	Плано́вые нако́пления / Сметная прибыль			%		72	17.09	58	220.31		
	Затраты труда			чел-ч	44.296						2.65776
							77.76		986.02		2.65776

40. ТЕРр 69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича			100 отверстий	0.12	54.04	E69-2-1				
	Объем: 6*2										
	Зарплата рабочих					43.76	5.25	16	84.00		
	Эксплуатация машин			%		10.28	1.23	5.5	6.77		
	Накладные расходы			%		78	4.10	66	55.44		
	Плано́вые нако́пления / Сметная прибыль			%		50	2.63	40	33.60		
	Затраты труда			чел-ч	5.49						0.6588
							13.21		179.81		0.6588

Исполнитель: *Дворянкина А.Ю.***Дворянкина А.Ю.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

41. ТЕРР 69-2-2 Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича
толщины стен добавлять к расценке 69-2-1
отверстий

Объем: 6*2

Зарплата рабочих	42.08	10.10	16	161.60							
Эксплуатация машин	9.88	2.37	5.5	13.04							
Накладные расходы	78	7.88	66	106.66							
Плановые накопления / Сметная прибыль	50	5.05	40	64.64							
Затраты труда	чел-ч	5.28									0.6336

42. ТЕР 06-01-015-01 Установка анкерных болтов в готовые гнезда с
заделкой длиной до 1 м

Объем: 0.0027*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих	2 608.28	1.15	16.20	16	259.20						
Эксплуатация машин	44.47	1.25	0.30	8.76	2.63						
в т.ч. зарплата машинистов	3.16	1.25	0.02	16	0.32						
Материальные ресурсы	9 764.23		52.73	11.36	599.01						
Накладные расходы	95		15.41	80	207.62						
Плановые накопления / Сметная прибыль	55		8.92	44	114.19						
Затраты труда	чел-ч	362.2615									1.9562121

43. ТЕР 09-03-014-01 Монтаж связей и распорок из одиночных и
парных уголков, гнутосварных профилей для
пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м

Объем: 0.03616*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих	517.00	1.15	42.99	16	687.84						
Эксплуатация машин	469.76	1.25	42.45	7.92	336.20						
в т.ч. зарплата машинистов	48.40	1.25	4.37	16	69.92						
Материальные ресурсы	256.09		18.52	5.14	95.19						
Накладные расходы	81		38.36	69	522.85						
Плановые накопления / Сметная прибыль	72		34.10	58	439.50						
Затраты труда	чел-ч	72.772									5.2614156

44. ТССЦ 201-0775 Конструктивные элементы вспомогательного
назначения с преобладанием профильного
проката без отверстий и сборосварочных
операций

Объем: 0.03616*2


Т	0.0723	7 775.46	562.17 [цена]	42 729.3	3 089.33	2 081.58 5.2614156
---	--------	----------	---------------	----------	----------	--------------------

45. ТЕРР 58-12-2 Устройство обрешетки с прозорами из досок и
брусьев под кровлю из листовой стали

Е58-12-2

Зарплата рабочих	158.63	7.50	16	120.00							
Эксплуатация машин	20.96	0.99	8.68	8.59							
в т.ч. зарплата машинистов	4.04	0.19	16	3.04							
Материальные ресурсы	1 696.34	80.24	3.91	313.74							
Накладные расходы	83	6.38	71	87.36							

Исполнитель: *Дель*
Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Плановые накопления / Сметная прибыль			%		65		5.00	52		63.98	1.009855
Затраты труда			чел-ч	21.35							
46. ТЕР 58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0.05	1 088.55				Е58-13-1			593.67 1.009855
Объем: 2.5*2											
Зарплата рабочих				33.85	1.69	16	27.04				
Эксплуатация машин				3.61	0.18	9.3	1.67				
Материальные ресурсы				1 051.09	52.55	3.75	197.06				
Накладные расходы			%	83	1.40	71	19.20				
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	65	1.10	52	14.06				
Затраты труда			чел-ч	4.52							0.226
47. ТЕР 09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0.046	1 098.62				Е09-04-002-01			259.03 0.226
Объем: 2.3*2											
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих				290.04	1.15	15.34	245.44				
Эксплуатация машин				640.18	1.25	36.81	164.91				
в т.ч. зарплата машинистов				35.00	1.25	2.01	32.16				
Материальные ресурсы				168.40	7.75	6.23	48.28				
Накладные расходы			%	81	14.05	69	191.54				
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	72	12.49	58	161.01				1.87795
Затраты труда			чел-ч	40.825							
48. С-каталог стр.59 (3/2015)	Профлист С21 толщ 0,5 Ц=240/1,18*1,02*1,062	м2	5.29	220.32				1 165.49 [индекс]	1	1 165.49	811.18 1.87795
Объем: 2.3*1.15*2											
49. ТЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0.018	14 460.12				Е12-01-010-01			
Объем: 0.9*2											
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15											
Зарплата рабочих				898.62	1.15	18.60	297.60				
Эксплуатация машин				19.16	1.25	0.43	3.37				
в т.ч. зарплата машинистов				2.52	1.25	0.06	0.96				
Материальные ресурсы				13 542.34	243.76	2.35	572.84				
Накладные расходы			%	108	20.15	92	274.68				
Плановые накопления / Сметная прибыль			%	55	10.26	44	131.37				2.333925
Затраты труда			чел-ч	129.6625							
50. ТЕР 07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0.044	2 613.14				Е07-05-039-06			1 279.86 2.333925
Исполнитель: 											
Дворянкина А.Ю.											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Объем: 2.2*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	159.34	1.15	8.06	16	128.96
Эксплуатация машин	833.00	1.25	45.82	3.78	173.20
в т.ч. зарплата машинистов	34.50	1.25	1.90	16	30.40
Материальные ресурсы	1 620.80		71.32	2.41	171.88
Накладные расходы	140		13.94	119	189.64
Плановые накопления / Сметная прибыль	85		8.47	68	108.36
Затраты труда	21.6085				0.950774

147.61 **772.04** **0.950774**

51. ТЕР 12-01-009-02 Устройство желобов подвесных 100 м желобов 0.046 9 470.31 Е12-01-009-02

Объем: 2.3*2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	250.34	1.15	13.24	16	211.84
Эксплуатация машин	18.08	1.25	1.04	8.18	8.51
в т.ч. зарплата машинистов	2.02	1.25	0.12	16	1.92
Материальные ресурсы	9 201.89		423.29	2.91	1 231.77
Накладные расходы	108		14.43	92	196.66
Плановые накопления / Сметная прибыль	55		7.35	44	94.05
Затраты труда	36.1215				1.661589

459.35 **1 742.83** **1.661589**

52. ТЕР 13-03-004-26 Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (за 2 раза вручную) 100 м2 окрашива емой поверхнос ти 0.037 367.84 Е13-03-004-26

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих	32.48	1.15	2.76	16	44.16
Эксплуатация машин	5.94	1.25	0.55	5.89	3.24
в т.ч. зарплата машинистов	0.09	1.25	0.01	16	0.16
Материальные ресурсы	329.42		24.38	3.9	95.08
Накладные расходы	81		2.24	69	30.58
Плановые накопления / Сметная прибыль	60		1.66	48	21.27
Затраты труда	4.4045				0.1629665

31.59 **194.33** **0.1629665**

ВСЕГО С НДС

3 896.91

17 538.07

Раздел 5. Замена дверного блока

53. ТЕР 46-04-012-03 Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных 100 м2 0.0286 1 016.21 Е46-04-012-03

Зарплата рабочих	785.56		22.47	16	359.52
Эксплуатация машин	230.65		6.60	7.93	52.34

Исполнитель: 
Дворанкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

ВСЕГО С НДС

7 370.47

31 274.20

Раздел 6. Ремонт деревянных элементов фасада

58. ТЕРР 58-18-4

Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм

100 м2
сменяемой
обрешетки

0.41 3 632.33

Е58-18-4

Зарплата рабочих

710.98

291.50

16

4 664.00

Эксплуатация машин

48.39

19.84

9.19

182.33

Материальные ресурсы

2 872.96

1 177.91

4.44

5 229.92

Накладные расходы

83

241.95

71

3 311.44

Плановые накопления / Сметная прибыль

65

189.48

52

2 425.28

Затраты труда

чел-ч

95.69

39.2329

59. ТЕР 15-04-024-02

Простая окраска масляными составами по дереву потолков

100 м2
окрашива
емой
поверхнос
ти

0.41 1 244.41

1 920.68

15 812.97

39.2329

Е15-04-024-02

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

266.02

125.43

16

2 006.88

Эксплуатация машин

3.31

1.70

9.17

15.59

в т.ч. зарплата машинистов

0.13

0.07

16

1.12

Материальные ресурсы

975.08

399.78

2.42

967.47

Накладные расходы

95

119.23

80

1 606.40

Плановые накопления / Сметная прибыль

47

58.99

37

742.96

Затраты труда

чел-ч

37.444

15.35204

705.13

5 339.30

15.35204

ВСЕГО С НДС

3 098.46

24 959.68

Раздел 7. Разные работы

60. 311-01-146-1

Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

т

14.934

24.19

Е311-01-146-1

(НБ: ТЕР-2001
Тульская область
(перевозки +
ТИЕР).)

Зарплата рабочих

3.88

57.94

16

927.04

Эксплуатация машин

20.31

303.31

7.07

2 144.40

Накладные расходы

100

57.94

85

787.98

Плановые накопления / Сметная прибыль

60

34.76

48

444.98

Затраты труда

чел-ч

0.5777

8.6273718

453.95

4 304.40

8.6273718

Исполнитель: 
Дворанкина А.Ю.

< ФКР * 31 * 1 >												ПК РИК (вер.1.3.151005) тел./факс (495) 347-33-01	Форма 4а
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
61.	310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	Т	14.934	8.56		127.84	X310-3005-1	4.42	565.05			
(НБ: ТЕР-2001 грузоподъемностью 10 т работающих вне													
Тулльская область карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)													
(перевозки +													
ТИЕР):)													

ВСЕГО С НДС	127.84	565.05
ИТОГО ПО СМЕТЕ	686.51	5 745.95
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	54 460.55	378 642.00 1475.3306
МАТЕРИАЛОВ -	53 495.56	371 283.34 1457.6399
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=84 - по стр. 1, 38, 53; %=90 - по стр. 2; %=71 - по стр. 4, 45, 46, 58; %=80 - по стр. 7, 8, 14, 19, 27, 31, 34, 42, 56, 57, 59; %=93 - по стр. 9; %=67 - по стр. 10, 18; %=68 - по стр. 11-13; %=73 - по стр. 17; %=61 - по стр. 22; %=109 - по стр. 23, 25, 35; %=66 - по стр. 40, 41; %=92 - по стр. 49, 51; %=119 - по стр. 50; %=69 - по стр. 52; %=85 - по стр. 60)	20 086.64	62 909.47
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1, 38, 52, 53, 60; %=43 - по стр. 2; %=52 - по стр. 4, 45, 46, 58; %=37 - по стр. 7, 8, 14, 19, 56, 57, 59; %=54 - по стр. 9; %=40 - по стр. 10-13, 18, 40, 41; %=56 - по стр. 17; %=31 - по стр. 22; %=65 - по стр. 23, 25, 35; %=44 - по стр. 27, 31, 34, 42, 49, 51; %=68 - по стр. 50)	10 320.89	139 924.15
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	6 514.74	83 167.23
СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	70 331.19	594 374.72
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 39, 43, 47, 54)	964.99	7 358.66 17.690726
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=58 - по стр. 39, 43, 47, 54)	130.92	1 784.50
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -	116.38	1 500.02
ВСЕГО ПО СМЕТЕ	1 212.29	10 643.18
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	71 543.48	605 017.90
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	10 451.81	141 708.65
Оплата основных рабочих	6 631.12	84 667.25
Оплата механизаторов	11 853.04	189 648.64
Стоимость механизмов	82.22	1 315.52
Сметная стоимость материалов	1 395.28	9 098.96
ИТОГО ПО СМЕТЕ	41 212.23	179 894.40
ВСЕГО БЕЗ НДС	71 543.48	605 017.90
НДС	12 877.83	605 017.90
ВСЕГО С НДС	84 421.31	108 903.22
		713 921.12

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр»
по ценообразованию в строительстве

Составил:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

Проверил:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Согласовано в сумме 713 921,12 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Лопухов К.К.

Дата: « _____ 20 ____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г.Богородицк, р.п. Товарковский, ул. Первомайская, д.16**

Участок капитального ремонта : **Фасад жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Устройство строительных лесов	м2	567,2
2	Замена деревянных окон 1,1х2,43м площадью 2,67м2 на ПВХ (глухое)	шт/м2	2/5,35
3	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	3,58
4	Шпатлевка при окраске по штукатурке откосов, подготовленных под окраску	м2	3,58
5	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	3,58
6	Замена отливов (на окна), ширина отлива 150мм	м	2,6
7	Ремонт штукатурки стен фасада	м2	250
8	Очистка вручную поверхности фасадов от красок с земли и лесов	м2	317,2
9	Грунтовка ранее окрашенных фасадов по месту ремонта	м2	567,2
10	Шпатлевка стен фасада	м2	567,2
11	Улучшенная окраска наружных стен по месту ремонта акриловыми фасадными красками за 2 раза	м2	567,2
12	Демонтаж козырьков, площадью покрытия 2,0 м2 шифер, масса демонтируемых каркасных м/к конструкций 1 шт – 30 кг	шт/кг	2/60
13	Установка козырька с покрытием из профлиста С21 толщ. 0,5 мм, площадью 2,5 м2 над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается	шт	2
14	Замена дерев. Двери 0,84х1,70 на металлическую однопольную площадью 1,43м2, утепленную, окрашенную	шт/м2	2 / 2,86
15	Ремонт штукатурки откосов двери внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	2,54
16	Шпатлевка по штукатурке откосов двери, подготовленных под окраску	м2	2,54
18	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	2,54
19	Устройство бетонной отмостки, входных площадок с армированием сеткой из проволоки холоднокатаной 100х100х4 вес 1,91кг/м2, с исп. бетона марки М200 толщиной 100 мм с щебеночной подготовкой 100 мм <i>типовое проектное решение</i>	м2	62
20	Устройство деревянной подшивки карниза	м2	41
21	Масляная окраска деревянной подшивки карниза за 2 раза	м2	41
22	Ремонт кирпичной кладки «Быков»	м3	4
23	Оштукатурить поверхности «Быков»	м2	44
24	Улучшенная окраска наружных (Быков) стен по месту ремонта акриловыми фасадными красками за 2 раза	м2	44
25	Устройство монтажных швов	Шт.	30
26	Вывоз мусора	т	

Представитель ООО «Стальпроект» _____ / Протасова О.В. /

Представитель собственников МКД _____ / _____ /

Представитель ФКР Тульской обл. _____ / _____