

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/

" " 2015 г.

Заказчик

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Наименование стройки: г. Вогородиик, р.п. Товарковский, ул. Пролетарская, д. 15  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли  
Наименование объекта: г. Вогородиик, р.п. Товарковский, ул. Пролетарская, д. 15  
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 457,645 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 584 чел.час.  
Сметная заработная плата 73,292 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов

100 м2	2,60	146,55	Е46-04-008-04							
покры										
ЭП		115,91	1,00				301,37	16,00	4821,86	
ЭМ		30,64	1,00				79,66	5,50	438,15	
в т.ч. ЭПМ		0,00	1,00				(0,00)	16,00	(0,00)	
МР		0,00	1,00				0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ							298,35		4050,36	41,34
СП от ФОТ							179,31		2314,49	
ЭТР										

Всего по позиции

858,69 11624,86 41,34

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

10516

37F

243-

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего по позиции							1031,15		5501,03	9,06

7	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами	100	2,60	147,03					
		ЗП	М2		112,64	1,00	292,86	16,00	4685,82	
		ЭМ			34,39	1,00	89,41	7,41	662,56	
		в т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(15,11)	16,00	(241,70)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	255,62		3498,54	39,42
		СП от ФОТ	%	52						
		ЗТР	цел-ч	15,16			200,18		2562,31	
		Всего по позиции					838,07		11409,23	39,42

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100	2,60	1449,86					
		ЗП	М2		136,79	1,00	355,65	16,00	5690,46	
		ЭМ			7,20	1,00	18,72	8,85	165,67	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(2,63)	16,00	(42,02)	
		МР			1305,87	1,00	3395,26	3,82	12969,90	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	297,37		4070,06	47,87
		СП от ФОТ	%	52						
		ЗТР	цел-ч	18,41			232,88		2980,89	
		Всего по позиции					4299,88		25876,98	47,87

9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100	0,172	6454,28					
		ЗП	М2		1028,98	1,00	176,98	16,00	2831,75	
		ЭМ			70,01	1,00	12,04	9,16	110,30	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	921,11	3,40	3131,77	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	146,90		2010,54	23,82
		СП от ФОТ	%	52						
		ЗТР	цел-ч	138,49			115,04		1472,51	
		Всего по позиции					1372,07		9556,87	23,82

10	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100	0,60	6454,28					
		ЗП	М2		1028,98	1,00	617,39	16,00	9878,21	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%							
		СП от ФОТ	%							
		ЗТР	цел-ч							
		Всего по позиции								

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

4786,30	33337,97	83,09
---------	----------	-------

11	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-3,12	3493,72	1,00	-109300,41	1,00	-109300,41
----	---------	---	----	-------	---------	------	------------	------	------------

12	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, м3	3,12	7591,13	1,00	23684,33	1,00	23684,33
		толщиной 44 мм и более, II сорта						

13	Е12-01-023-01	устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100	2,60	10878,71	Е12-01-023-01
	МДС5 п.4.7	простая кровля	м2			

3IT		310,94	1,15	929,71	16,00	14875,37
3M		91,91	1,25	298,71	8,03	2398,62
B T, Ч.	3IM	9,97	1,25	(32,40)	16,00	(518,44)
MP		10475,86	1,00	27237,24	3,54	96419,82
HP OT	ΦOT		1,15	1039,08		14162,31
CII OT	ΦOT			531,57		6773,28
3TP						

30036, 31	134629, 40	115, 20
-----------	------------	---------

14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для М металлочерепицы (1800*50*50 мм)	-41,60	266,88	1,00	-11102,21	1,00	-11102,21
----	---------	--	--------	--------	------	-----------	------	-----------

15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	M2	-317,20	263,89	1,00	-83705,91	1,00	-83705,91
----	---------	-----------------------------	----	---------	--------	------	-----------	------	-----------

16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,3х2х43+0,25х2х13,6)х1,15х5,5/1000) (конек, обделки)	т	0,206	39841,20	1,00	8207,29	1,00	8207,29
----	---------	--	---	-------	----------	------	---------	------	---------

17	каталог 2 кв. Профилист оцинкованный	HC44-1000-0,7 (объем 260 м2х1,15)	М2	299,00	317,63	1,00	94971,37
	2015г., стр	346/1,18*1,02*1,062=261,63					
64							

**Исполнитель:**

Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Р58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб	0,136	66,54			Р58-3-1		
			и покры							
		ЭП			66,34	1,00	9,02	16,00	144,36	
		ЭМ			0,20	1,00	0,03	5,60	0,15	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
		ЭТР								
			%		71					1,24
			%		52					
			чел-ч		9,10					

Всего по позиции

22,40

322,08

1, 24

19 Е26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилэкс" любой модификации при помощи аэрозольно-капель

100	2, 60	148, 12
M2		

E26-02-  
018-02

распыления для обеспечения второй группы огнезащитной  
эффективности по НПБ 251

обработ  
а тыва  
емой  
повер

3И  
3М  
В Т.Ч. 3ТМ  
МР  
HP OT ΦOT  
CH OT ΦOT  
3TP

77	77
48	48
8,87	8,87

233, 13	16, 00	3730, 08
221, 81	6, 27	1390, 76
(3, 19)	16, 00	(50, 96)
4, 94	10, 53	52, 02
212, 68		2911, 40
140, 61		1814, 90

26,52

Всего по позиции

813,17

9899,16

26, 52

20	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1, 18*1, 02*1, 152; расход 260м2х0, 3кг/м2х1, 02)
----	-------	---

KT 79,56

54, 17

1,00

4309, 77

1,00

4309, 77

21	Р53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами
----	----------	---

1 м3	0,20	935,58
к/тадж		

P53-16-1

ЭП  
ЭМ  
В Т.Ч. ЭПМ  
МР  
НР ОТ ФОР  
СИ ОТ ФОР  
ЭТР

73	73
56	56
35, 39	35, 39

265,07	1,00	53,01	16,00	848,22
24,63	1,00	4,93	8,13	40,05
5,43	1,00	(1,09)	16,00	(17,38)
645,88	1,00	129,18	6,70	865,48
	1,00	46,53		631,89
		37,87		484,74

7,08

Всего по позиции

271,52

2870, 38

7,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
22	E12-01-012-01	Отражение кровель перилами	100 м отраж дения	0,60	3029,51			E12-01- 012-01		
МДС35 п.4.7										
ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР										
				92	55,23	1,15	38,11	16,00	609,74	
				44	46,96	1,25	35,22	7,30	257,11	
					3,66	1,25	(2,75)	16,00	(43,92)	
					2927,32	1,00	1756,39	5,53	9712,85	
				%		1,15	44,12		601,37	4,60
				%			22,57		287,61	
				цел-ч	6,67					
<b>Всего по позиции</b>						<b>1896,41</b>		<b>11468,68</b>	<b>4,60</b>	
23	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,18	53772,45	1,00	-9679,04	1,00	-9679,04	
<b>Всего по позиции</b>										
24	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	60,00	550,80	1,00	33048,00	1,00	33048,00	
25	E46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (поверхности льмовых труб)	100 м2	0,54	166,36			E46-02- 009-02		
					166,36	1,00	89,83	16,00	1437,35	
				%	84	1,00	88,94		1207,37	12,32
				%	48		53,45		689,93	
				цел-ч	22,82					
<b>Всего по позиции</b>						<b>232,22</b>		<b>3334,65</b>	<b>12,32</b>	
26	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности льмовых труб	100 м2	0,54	2195,20			P61-31-1		
				повер						
					1140,55	1,00	615,90	16,00	9854,35	
				ЗП						
				ЭМ	1,87	1,00	1,01	5,50	5,55	
				в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
				МР	1052,78	1,00	568,50	4,49	2552,57	
				НР от ФОТ			486,56		6602,41	70,96
				СП от ФОТ			307,95		3941,74	
				ЗТР						
				%	67					
				%	40					
				цел-ч	131,40					
<b>Всего по позиции</b>						<b>1979,92</b>		<b>22956,62</b>	<b>70,96</b>	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

27	E15-04-011-02	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная МДС35 п.4.7 (поверхности дымовых труб)	100	0,54	576,21			E15-04-011-02		
----	---------------	---	-----	------	--------	--	--	---------------	--	--

Фасад

ЗП	162,43	1,15	100,87	16,00	1613,90					
ЭМ	7,69	1,25	5,19	9,08	47,13					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	406,09	1,00	219,29	9,53	2089,82					
НР от ФОТ		1,15	95,83		1291,12					12,66
СП от ФОТ			47,16		597,14					
37P		%	80							
		%	37							
		Чел-ч	20,38							

<b>Всего по позиции</b>	<b>468,34</b>			<b>5639,11</b>	12,66					
-------------------------	---------------	--	--	----------------	-------	--	--	--	--	--

28	P58-2-2	Разборка стуховых окон прямоугольных односкатных окон	100	0,01	2308,47			P58-2-2		
----	---------	---	-----	------	---------	--	--	---------	--	--

ЗП	2298,10	1,00	22,98	16,00	367,70					
ЭМ	10,37	1,00	0,10	5,50	0,57					
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00					
НР от ФОТ		1,00	19,07		261,07					3,09
СП от ФОТ			14,94		191,20					
37P		%	71							
		%	52							
		Чел-ч	309,30							

<b>Всего по позиции</b>	<b>57,09</b>			<b>820,54</b>	3,09					
-------------------------	--------------	--	--	---------------	------	--	--	--	--	--

29	E10-01-003-01	Устройство стуховых окон МДС35 п.4.7	1	1,00	383,21			E10-01-003-01		
----	---------------	--------------------------------------	---	------	--------	--	--	---------------	--	--

стуховое окно

ЗП	52,84	1,15	60,77	16,00	972,26					
ЭМ	16,54	1,25	20,68	8,63	178,43					
В т.ч. ЗПМ	1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)					
МР	313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36					
НР от ФОТ		1,15	66,25		900,05					7,62
СП от ФОТ			33,47		430,03					
37P		%	90							
		%	43							
		Чел-ч	6,63							

<b>Всего по позиции</b>	<b>495,00</b>			<b>3805,13</b>	7,62					
-------------------------	---------------	--	--	----------------	------	--	--	--	--	--

30	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл	1,00	84,84	1,00	84,84	1,00	84,84	
----	---------	---	-------	------	-------	------	-------	------	-------	--

31	E10-03-003-01	Установка элементов обшивки штов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35 п.4.7	100	0,005	9370,82			E10-03-003-01		
----	---------------	--	-----	-------	---------	--	--	---------------	--	--

штов

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				227,13	1,15	1,31	16,00	20,90	
	ЭМ				772,83	1,25	4,83	8,26	39,90	
	В т.ч. ЗПМ				104,49	1,25	(0,65)	16,00	(10,45)	
	МР				8370,86	1,00	41,85	6,40	267,87	
	НР от ФОТ					1,15	2,08		28,22	0,16
	СП от ФОТ						1,05		13,48	
	37P									

32	Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон) МДС3 п.4.7	100 М2	0,04	5832,03	Е10-01-044-12	370,37	0,1	Всего по позиции						
									ЗП	608,80	1,15	28,00	16,00	448,08
									ЭМ	12,84	1,25	0,64	8,77	5,63
									В т.ч. ЗПМ	0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)
									МР	5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37
									НР от ФОТ			29,73		403,90
									СП от ФОТ			15,02		192,98
									ЗТР					

33	Р58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,64	4200,38	Р58-5-1				
	ЗП				317,76	1,00	203,37	16,00	3253,86	
	ЭМ				22,14	1,00	14,17	9,12	129,23	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				3860,48	1,00	2470,71	4,70	11612,32	
	НР от ФОТ			%	71		168,79		2310,24	
	СП от ФОТ			%	52		132,19		1692,01	
	ЗТР		цел-ч		39,87				25,52	
	Всего по позиции				2989,23				18997,66	25,52
34	Е15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву потолков МДС35 п.4.7 (карнизной доски – сплошной настил по периметру)	100 м2	0,60	1244,41	Е15-04-024-02				
			окраш иваем ой							
	ЗП				266,02	1,15	183,55	16,00	2936,86	
	ЭМ				3,31	1,25	2,48	9,17	22,76	
	в т.ч. ЗПМ				0,13	1,25	(0,10)	16,00	(1,56)	
	МР				975,08	1,00	585,05	2,42	1415,82	
	НР от ФОТ			%		1,15	174,47		2350,74	22,47
	СП от ФОТ			%			85,86		1087,22	
	ЗТР		цел-ч		32,56					

Исполнитель: 

Иванова Л.В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

**Всего по позиции**

35 А311-01-146-1 Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

ЭП	т	9,67	24,19							
ЭМ			3,88	1,00	37,52	16,00	600,31			
В т.ч. ЗПМ			20,31	1,00	196,40	7,07	1388,53			
МР			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)			
НР от ФОТ			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00			
СП от ФОТ					37,52		510,26			5,61
ЗТР	%	85								
	%	48								
	цел-ч	0,58					18,01			
<b>Всего по позиции</b>			<b>289,45</b>		<b>2787,25</b>		<b>5,61</b>			

36 А310-3005-1 Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т

ЭМ	т	9,67	8,56							
В т.ч. ЗПМ			8,56	1,00	82,78	4,42	365,87			
			0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)			
<b>Всего по позиции</b>			<b>82,78</b>		<b>365,87</b>		<b>0,00</b>			

Итого по всем разделам

					387835,01					
Заработная плата			4580,75		73292,15					

Эксплуатация машин

В том числе заработная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»  
18,00

Согласовано в сумме 457645,31  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

387835,01  
69810,30  
457645,31

Составил

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Исполнитель: Иванова Л.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ »

20 \_\_\_\_\_ г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

На МКД по адресу:

**г.Богородицк, р.п.Товарковский, ул.Пролетарская, д.15**Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	260
2	Разборка гидропароизоляции	м2	260
3	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	260
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,35
5	Разборка обрешетки из досок	м2	260
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	260
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	43/17,2
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	135,60
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	260
10	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщ.0,7мм	м	43
11	Разборка обшивки из листовой стали примыканий	м	13,6
12	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	13,6
13	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	260
14	Ремонт отдельных частей труб	м3	0,2
15	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	60
16	Ремонт штукатурки поверхностей дымовых труб	м2	54
17	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	54
18	Разборка и устройство односкатного слухового окна прямоугольного с установкой нового оконного блока открывающихся с жалюзи	шт/м2	1/4
19	Обивка слуховых окон оцинкованным железом толщ.0,55мм	м2	4
20	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	64
21	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	60
22	Уборка мусора	т	

*Все исправления согласно указаний ФКР*

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_

/О.Э. Баранов/