

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« 20 г.

« 20 г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

РАЗРЕШАЮ
В ПРОИЗВОДИТЕЛЬСТВО РАБОТ
ЗАМ. ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
Подпись: *Евдокимов* 20.15 г.

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Тула, п. Хомяково, ул. Хомяковская, д.29, секц.А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

215,705 тыс. руб.
63,228 тыс. руб.
525,550 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Фасад

Замена деревянного окна на окно ПВХ с отливом

4	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,03	1 536,72			ТЕР46-04-012-02		5,18 0,23
		ЗП			1 306,07		39,18	15,15		593,61
		ЭМ			230,65		6,92	6,8		47,05
		в т.ч. ЗПМ			79,72		2,39	15,15		36,23
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	41,15	84=110*(0.9*0.85)		529,07
		СП от ФОТ	%	70		0,85	24,73	48=70*(0.85*0.8)		302,32
		Всего по позиции					111,98			1 472,05
5	ТЕР10-01-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,03	10 425,48			ТЕР10-01-034-01		5,89 0,07
		ЗП			1 395,03	1,15	48,13	15,15		729,15
		ЭМ			328,03	1,25	12,30	8,2		100,87
		в т.ч. ЗПМ			18,13	1,25	0,68			8,50
		МР			8 702,42		261,07	3,53		921,58

ТУТО РХЦС

Рег. № 928

Исполнитель: *Ерохина Н.Н.*

928

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	118		0,9	51,84	90=118*(0,9 *0,85)	665,51	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	26,14	43=63*(0,85 *0,8)	317,96	
	Всего по позиции						399,48		2 735,07	
6	Ком. предложение ООО "Профит"	Оконный блок ПВХ глухой площадью 1,5 м2 количество 2 шт Ц=1599/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м2	3	1 355,08	1,02	4 146,54		4 146,54	
7	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (пожсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,009	3 582,78			ТЕРр58-20-1		0,37
	ЗП				330,04		2,97	15,15	45,00	
	ЭМ				4,79		0,04	8,06	0,35	
	в т.ч. ЗПМ				0,82		0,01	15,15	0,11	
	МР				3 247,95		29,24	2,29	66,94	
	НР от ФОТ		%	83			2,47	71=83*0,85	32,03	
	СП от ФОТ		%	65			1,94	52=65*0,8	23,46	
	Всего по позиции						36,66		167,78	

Замена деревянной двери на металлическую

Ремонт фасада

14	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальн ой проекции для наружных лесов	5,2	752,69			ТЕР08-07- 001-02		226,2
	ЗП				351,05		1 825,46	15,15	27 655,73	
	ЭМ				4,21		21,89	9,31	203,84	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				397,43		2 066,64	5,17	10 684,49	
	НР от ФОТ		%	122			2 004,36	93=122*(0,9 *0,85)	25 719,83	
	СП от ФОТ		%	80			1 241,31	54=80*(0,85 *0,8)	14 934,09	
	Всего по позиции						7 159,66		79 197,98	
15	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремонтир ованной поверхност и	0,01	5 353,96			ТЕРр61-20-1		3,23
	ЗП				2 807,11		28,07	15,15	425,28	
	ЭМ				2,31		0,02	5,51	0,13	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				2 544,54		25,45	4,44	112,97	
	НР от ФОТ		%	79			22,18	67=79*0,85	284,94	
	СП от ФОТ		%	50			14,04	40=50*0,8	170,11	
	Всего по позиции						89,76	Исполнитель: 993,43	470,11	

Еронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕРР62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхностью	5,2	151,63			ТЕРР62-41-1	11 945,39	108,16
		ЗП			151,63		788,48	15,15		
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			630,78	68=80*0.85	8 122,87	
		СП от ФОТ	%	50			394,24	40=50*0.8	4 778,16	
		Всего по позиции					1 813,50		24 846,42	
17	ТЕРР53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	1,2	31,48			ТЕРР53-14-1		3,25
		ЗП			22,71		27,25	15,15	412,87	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ								
		МР			8,77			15,15		
		НР от ФОТ	%	86			10,53	8,82	92,82	
		СП от ФОТ	%	70			23,44	73=86*0.85	301,40	
							19,08	56=70*0.8	231,21	
		Всего по позиции					80,30		1 038,30	
18	ТЕРР61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхностью	0,03	2 922,74			ТЕРР61-10-1		6,06
		ЗП			1 649,03		49,47	15,15	749,48	
		ЭМ			1,21		0,04	5,49	0,20	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 272,50		38,17	4,44	169,50	
		НР от ФОТ	%	79			39,08	67=79*0.85	502,15	
		СП от ФОТ	%	50			24,74	40=50*0.8	299,79	
		Всего по позиции					151,50		1 721,12	
19	ТЕРР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхностью	5,2	368,26			ТЕРР62-25-1		22,31
		ЗП			34,62		180,02	15,15	2 727,35	
		ЭМ			26,22		136,34	5,59	762,16	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			307,42		1 598,59	7,71	12 325,09	
		НР от ФОТ	%	80			144,02	68=80*0.85	1 854,60	
		СП от ФОТ	%	50			90,01	40=50*0.8	1 090,94	
		Всего по позиции					2 148,98		18 760,14	
21	ТЕРР62-24-1	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,2	372,53			ТЕРР62-24-1		130,47
		ЗП			204,99		1 065,95	15,15	16 149,12	
		ЭМ			3,18		16,54	19,15	150,79	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

срок: 15.15
исполнитель: 16.149.12
19.150.79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				164,36		854,67	11,66	9 965,43	
	НР от ФОТ		%	80			852,76	68=80*0,85	10 981,40	
	СП от ФОТ		%	50			532,98	40=50*0,8	6 459,65	
	Всего по позиции						3 322,90		43 706,09	
25	ТЕРР61-10-1	Ремонт штукатурки балконных плит по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,07	2 922,74			ТЕРР61-10-1		14,13
	ЗП				1 649,03		115,43	15,15	1 748,80	
	ЭМ				1,21		0,08	5,49	0,46	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				1 272,50		89,08	4,44	395,49	
	НР от ФОТ		%	79			91,19	67=79*0,85	1 171,70	
	СП от ФОТ		%	50			57,72	40=50*0,8	699,52	
	Всего по позиции						353,50		4 015,97	

Устройство бетонной отмостки

Замена существующего козырька над подъездной дверью

Окраска деревянных элементов фасада

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по смете:

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Деревянные конструкции

Крыши, кровли (ремонтно-строительные)

Конструкции из кирпича и блоков

Штукатурные работы (ремонтно-строительные)

Малые работы (ремонтно-строительные)

Стены (ремонтно-строительные)

Итого

В том числе:

Материалы

Машины и механизмы

ФОТ

Накладные расходы

Сметная прибыль

НДС 18%

ВСЕГО по смете

215 705,03

Составил:

Колесник В.В. (тел.:)

Проверил:

(тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве

Согласовано в сумме 215 705,03 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

2015-10-15

Исполнитель:
Ерохина Н.Н.

2015-10-15-2018.