

СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области  
\_\_\_\_\_ Лопухов К.К.  
"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

Капитальный ремонт кровли жилого многоквартирного дома ( замена шифера на профлист), расположенного по адресу: г. Новомосковск, ул. Вокзальная, д. 58  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого многоквартирного дома ( замена шифера на профлист), расположенного по адресу: г. Новомосковск, ул. Вокзальная, д. 58  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость: **959,740 тыс. руб.**  
Средства на оплату труда: **150,358 тыс. руб.**  
Нормативная трудоемкость: **1 301,850 чел.-час**

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Раздел 1. Дополнительные работы по основному зданию</b>										
1	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	25	935,58			ТЕРр53-16-1		884,75
		ЗП			265,07		6 626,75	15,24	100 991,67	10,75
		ЭМ			24,63		615,75	7,82	4 815,17	
		в т.ч. ЗПМ			4,79		119,75	15,24	1 824,99	
		МР			645,88		16 147,00	7,22	116 581,34	
		НР от ФОТ	%	86			5 801,99	73=86*0.85	75 056,16	
		СП от ФОТ	%	70			4 722,55	56=70*0.8	57 577,33	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>33 914,04</b>		<b>355 021,67</b>	✓
2	ТЕРр58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	100 м	0,18	4 739,29			ТЕРр58-5-5		28,84
		ЗП			1 276,87		229,84	15,24	3 502,76	
		ЭМ			40,97		7,37	9,02	66,48	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 421,45		615,86	4,47	2 752,89	
		НР от ФОТ	%	83			190,77	71=83*0.85	2 486,96	
		СП от ФОТ	%	65			149,40	52=65*0.8	1 821,44	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 193,24</b>		<b>10 630,53</b>	✓
3	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,09	9 470,31			ТЕР12-01-009-02		39,37
		ЗП			250,34	1,15	313,80	15,24	4 782,31	0,22
		ЭМ			18,08	1,25	24,63	8,18	201,47	
		в т.ч. ЗПМ			1,93	1,25	2,63	15,24	40,08	
		МР			9 201,89	0		2,81		

Исполнитель: *Баканева Т.М.*

*01/04/2015*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	120		0,9	341,74	$92=120*(0.9*0.85)$	4 436,60	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	174,83	$44=65*(0.85*0.8)$	2 121,85	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>855,00</b>		<b>11 542,23</b>	✓
4	счет	Желоб диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=180/1,18	шт	109	152,54	1,02*1,062	18 011,16		18 011,16	✓
5	счет	Кронштейн под желоб диаметром 140мм (полоса 25x4) Ц=70/1,18	шт	218	59,32	1,02*1,062	14 008,68		14 008,68	✓
6	ТЕРр58-10-2	Установка: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	3,2	7 206,38			ТЕРр58-10-2		141,76
		ЗП			706,14	0,5	1 129,83	15,24	17 218,61	
		ЭМ			4,81		15,39	9,31	143,28	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			6 495,43	0		4,49		
		НР от ФОТ	%	83			937,76	$71=83*0.85$	12 225,21	
		СП от ФОТ	%	65			734,39	$52=65*0.8$	8 953,68	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 817,37</b>		<b>38 540,78</b>	✓
7	счет	Труба диаметром 140мм длиной 1250мм толщина стали 0,7мм Ц=360/1,18	шт	256	305,08	1,02*1,062	84 600,32		84 600,32	✓
8	счет	Ухват диаметром 140мм Ц=70/1,18	шт	320	59,32	1,02*1,062	20 563,20		20 563,20	✓
9	ТЕРр58-10-4	Установка: колен водосточных труб с люлек	100 шт.	0,64	4 568,30			ТЕРр58-10-4		42,91
		ЗП			1 068,78	0,5	342,01	15,24	5 212,23	
		ЭМ			4,81		3,08	9,31	28,67	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 494,71	0		5,13		
		НР от ФОТ	%	83			283,87	$71=83*0.85$	3 700,68	
		СП от ФОТ	%	65			222,31	$52=65*0.8$	2 710,36	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>851,27</b>		<b>11 651,94</b>	✓
10	счет	Колоно диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=215/1,18	шт	64	182,20	1,02*1,062	12 631,68		12 631,68	✓
11	ТЕРр58-10-5	Установка: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,16	4 032,73			ТЕРр58-10-5		4,25
		ЗП			423,21	0,5	33,86	15,24	516,03	
		ЭМ			4,81		0,77	9,31	7,17	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 604,71	0		4,88		
		НР от ФОТ	%	83			28,10	$71=83*0.85$	366,38	
		СП от ФОТ	%	65			22,01	$52=65*0.8$	268,34	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>84,74</b>		<b>1 157,92</b>	✓
12	счет	Слив диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=215/1,18	шт	16	182,20	1,02*1,062	3 157,92		3 157,92	✓
13	ТЕРр58-10-7	Установка: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,16	7 765,53			ТЕРр58-10-7		9,58
		ЗП			954,01	0,5	76,32	15,24	1 163,42	
		ЭМ			4,81		0,77	9,31	7,17	

Исполнитель: *Баканева Е.И.*  
Баканева Е.И.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			6 806,71	0		3,39		
		НР от ФОТ	%	83			63,35	71=83*0.85	825,82	
		СП от ФОТ	%	65			49,61	52=65*0.8	604,82	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>190,05</b>		<b>2 600,93</b>	✓
14	счет	Воронка диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=300/1,18	шт	16	254,24	1,02*1,062	4 406,40		4 406,40	✓
15	ТЕР12-01-012-01	Устройство снегозадержателя трубчатого	100 м ограждения	0,55	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		4,22 0,2
		ЗП			55,23	1,15	34,93	15,24	532,33	
		ЭМ			46,96	1,25	32,29	7,3	235,72	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	2,41	15,24	36,73	
		МР			2 927,32		1 610,02	5,54	8 919,51	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	40,33	92=120*(0.9*0.85)	523,54	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	20,63	44=65*(0.85*0.8)	250,39	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 738,20</b>		<b>10 461,49</b>	✓
16	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,165	53 672,85		-8 856,02		-8 856,02	✓
17	С Тул.кат.(4/2014,с.70)	Снегозадержатель трубчатый универсальный L=3м (Цена: 1800/1,18/3*1,062*1,02=550,80руб.) Ц=1652.40/3	м.п.	55	550,80		30 294,00		30 294,00	✓
18	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель	100 м ограждения	0,55	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		4,22 0,2
		ЗП			55,23	1,15	34,93	15,24	532,33	
		ЭМ			46,96	1,25	32,29	7,3	235,72	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	2,41	15,24	36,73	
		МР			2 927,32		1 610,02	5,54	8 919,51	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	40,33	92=120*(0.9*0.85)	523,54	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	20,63	44=65*(0.85*0.8)	250,39	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 738,20</b>		<b>10 461,49</b>	✓
19	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,165	53 672,85		-8 856,02		-8 856,02	✓
20	прайс лист	Ограждение кровельное (дл. 1860 мм) для профилированной кровли (Цена: 1800/1,18/1,86*1,062*1,02=888,390руб.) Ц=1652.40/1.86	м.п.	55	888,39		48 861,45		48 861,45	✓

Ветровая планка(143м.п)

Исполнитель: *Тру*  
Баканева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	Прайс-лист	Ветровая планка	м.п.	143	118,43	1,062*1,02	18 345,47		18 345,47	160 489,34
22	Прайс-лист	Саморезы 4,8x35 Ц=2,4/1,18	шт	572	2,03	1,062	1 235,52		1 235,52	608 499,63
<b>Итого по разделу 1 Дополнительные работы по основному зданию</b>									<b>690 472,73</b>	
<b>Раздел 2. Дополнительные работы по пристройке</b>										
23	ТЕР46-04-008-02	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия	2,22	75,07			ТЕР46-04-008-02		19,05
		ЗП			62,55		138,87	15,24	2 116,38	
		ЭМ			12,52		27,79	5,5	152,85	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	137,48	84=110*(0.9*0.85)	1 777,76	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	82,63	48=70*(0.85*0.8)	1 015,86	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>386,77</b>		<b>5 062,85</b>	✓
24	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,9	935,58			ТЕРр53-16-1		31,85 0,39
		ЗП			265,07		238,56	15,24	3 635,65	
		ЭМ			24,63		22,17	7,82	173,37	
		в т.ч. ЗПМ			4,79		4,31	15,24	65,68	
		МР			645,88		581,29	7,22	4 196,91	
		НР от ФОТ	%	86			208,87	73=86*0.85	2 701,97	
		СП от ФОТ	%	70			170,01	56=70*0.8	2 072,74	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 220,90</b>		<b>12 780,64</b>	✓
25	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,6	9 470,31			ТЕР12-01-009-02		21,67 0,12
		ЗП			250,34	1,15	172,73	15,24	2 632,41	
		ЭМ			18,08	1,25	13,56	8,18	110,92	
		в т.ч. ЗПМ			1,93	1,25	1,45	15,24	22,10	
		МР			9 201,89	0		2,81		
		НР от ФОТ	%	120		0,9	188,11	92=120*(0.9*0.85)	2 442,15	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	96,23	44=65*(0.85*0.8)	1 167,98	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>470,63</b>		<b>6 353,46</b>	✓
26	счет	Желоб диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=180/1,18	шт	60	152,54	1,02*1,062	9 914,40		9 914,40	✓
27	счет	Кконштейн под желоб диаметром 140мм (полоса 25x4) Ц=70/1,18	шт	120	59,32	1,02*1,062	7 711,20		7 711,20	✓
28	ТЕРр58-10-2	Установка: прямых звеньев водосточных труб с люлек	100 м	0,25	7 206,38			ТЕРр58-10-2		11,08
		ЗП			706,14	0,5	88,27	15,24	1 345,23	
		ЭМ			4,81		1,20	9,31	11,17	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			6 495,43	0		4,49		
		НР от ФОТ	%	83			73,26	71=83*0.85	955,11	
		СП от ФОТ	%	65			57,88	52=65*0.8:	699,52	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>220,11</b>		<b>3 011,03</b>	✓

Баканева Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	счет	Труба диаметром 140мм длиной 1250мм толщина стали 0,7мм Ц=360/1,18	шт	20	305,08	1,02*1,062	6 609,40		6 609,40	✓
30	счет	Ухват диаметром 140мм Ц=70/1,18	шт	25	59,32	1,02*1,062	1 606,50		1 606,50	✓
31	ТЕРр58-10-4	Установка: колен водосточных труб с люлек	100 шт.	0,12	4 568,30			ТЕРр58-10-4		8,05
		ЗП			1 068,78	0,5	64,13	15,24	977,34	
		ЭМ			4,81		0,57	9,31	5,31	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 494,71	0		5,13		
		НР от ФОТ	%	83			53,23	71=83*0.85	693,91	
		СП от ФОТ	%	65			41,68	52=65*0.8	508,22	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>159,61</b>		<b>2 184,78</b>	✓
32	счет	Колоно диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=215/1,18	шт	12	182,20	1,02*1,062	2 368,44		2 368,44	✓
33	ТЕРр58-10-5	Установка: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,03	4 032,73			ТЕРр58-10-5		0,8
		ЗП			423,21	0,5	6,35	15,24	96,77	
		ЭМ			4,81		0,14	9,31	1,30	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			3 604,71	0		4,88		
		НР от ФОТ	%	83			5,27	71=83*0.85	68,71	
		СП от ФОТ	%	65			4,13	52=65*0.8	50,32	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>15,89</b>		<b>217,10</b>	✓
34	счет	Слив диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=215/1,18	шт	3	182,20	1,02*1,062	592,11		592,11	✓
35	ТЕРр58-10-7	Установка: воронок водосточных труб с люлек	100 шт.	0,03	7 765,53			ТЕРр58-10-7		1,8
		ЗП			954,01	0,5	14,31	15,24	218,08	
		ЭМ			4,81		0,14	9,31	1,30	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР			6 806,71	0		3,39		
		НР от ФОТ	%	83			11,88	71=83*0.85	154,84	
		СП от ФОТ	%	65			9,30	52=65*0.8	113,40	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>35,63</b>		<b>487,62</b>	✓
36	счет	Воронка диаметром 140мм толщина стали 0,7мм Ц=300/1,18	шт	3	254,24	1,02*1,062	826,20		826,20	✓
<b>Карнизные свесы(120м2)</b>										
37	Прайс-лист	Карнизные свесы Ц=356/1,18	м2	120	301,69	1,062*1,02	39 216,00		39 216,00	✓
38	счет	Кронштейн 200x300 (полоса 25x4) Ц=70/1,18	шт	100	59,32	1,02*1,062	6 426,00		6 426,00	✓
<b>Итого по разделу 2 Дополнительные работы по пристройке</b>									<b>105 367,73</b>	✓
<b>Раздел 3. Уборка мусора</b>										
39	ТСЦПЗ11-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузкоакругл(30тн+25,9м3*1,8тн;3)	тонна	43,31	24,19			ТСЦПЗ11-01-146-1		25,12
		ЗП			3,88		168,04	15,24	2 360,98	

Исполнитель: *Баканев*  
 Баканев

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			20,31		879,63	7,07	6 218,98	
		в т.ч. ЗПМ						15,24		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			168,04	85=100*0.85	2 176,79	
		СП от ФОТ	%	60			100,82	48=60*0.8	1 229,25	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 316,53</b>		<b>12 185,95</b>	✓
40	ТСЦП311-01-147-1	Мусор строительный с погрузкой транспортерами: погрузка	тонна	43,31	3,95			ТСЦП311-01-147-1		10,65
		ЗП						15,24		
		ЭМ			3,95		171,07	9,59	1 640,56	
		в т.ч. ЗПМ			0,45		19,49	15,24	297,03	
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			19,49	85=100*0.85	252,48	
		СП от ФОТ	%	60			11,69	48=60*0.8	142,57	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>202,25</b>		<b>2 035,61</b>	✓
41	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	86,62	8,56			ТСЦП310-3005-1		
		ЗП								
		ЭМ			8,56		741,47	4,42	3 277,30	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		<b>Всего по позиции</b>					<b>741,47</b>		<b>3 277,30</b>	✓
<b>Итого по разделу 3 Уборка мусора</b>									<b>17 498,86</b>	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									620 412,25	
Накладные расходы									111 368,61	
Сметная прибыль									81 558,45	
<b>Итого по смете:</b>										
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.									499 665,30	
Итого по позициям, введенным в текущих ценах									313 674,01	
Итого									813 339,31	
В том числе:										
Основная заработная плата									148 034,19	✓
Материалы									455 044,17	455 044,17
Машины и механизмы									17 333,89	✓
в том числе заработная плата машинистов									2 323,34	✓
Накладные расходы									111 368,61	✓
Сметная прибыль									81 558,45	✓
НДС 18%									146 401,08	146 401,08
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>959 740,39</b>	959 740,39

Составил: Название организации \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: Название организации \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 959 740,39 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Т.М. Баканева  
**Баканева Т.М.**