

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт кровли дома ул. Центральная, д. 40, п. Грибоедово Куркинский р-н Тульской области

Основание: дефектный акт

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:

830,024 тыс. руб.

Средства на оплату труда:

125,618 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

1 000,040 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,12	146,55			ТЕР46-04-008-04		97,31
		ЗП			115,91		709,37	16	11 349,92	
		ЭМ			30,64		187,52	5,5	1 031,36	
		в т.ч. ЗППМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	702,28	84=110*(0.9*0.85)	9 533,93	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	422,08	48=70*(0.85*0.8)	5 447,96	
		Всего по позиции					2 021,25		27 363,17	
2	ТЕР58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	6,12	147,03			ТЕР58-1-1		92,78
		ЗП			112,64		689,36	16	11 029,76	2,82
		ЭМ			34,39		210,46	7,41	1 559,51	
		в т.ч. ЗППМ			5,81		35,56	16	568,96	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			601,68	71=83*0.85	8 235,09	
		СП от ФОТ	%	65			471,20	52=65*0.8	6 031,33	
		Всего по позиции					1 972,70		26 855,69	
3	ТЕР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных одностактных	100 окон	0,01	2 308,47			ТЕР58-2-2		3,09
		ЗП			2 298,10		22,98	16	367,68	
		ЭМ			10,37		0,10	5,5	0,55	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			19,07	71=83*0.85	261,05	
	СП от ФОТ		%	65			14,94	52=65*0.8	191,19	
	Всего по позиции						57,09		820,47	
	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон									
4	ТЕРр58-5-1		100 м	1,5	4 200,38			ТЕРр58-5-1		59,81
	ЗП				317,76		476,64	16	7 626,24	
	ЭМ				22,14		33,21	9,12	302,88	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				3 860,48		5 790,72	4,7	27 216,38	
	НР от ФОТ		%	83			395,61	71=83*0.85	5 414,63	
	СП от ФОТ		%	65			309,82	52=65*0.8	3 965,64	
	Всего по позиции						7 006,00		44 525,77	
	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрезетка)									
5	ТЕР10-01-010-01		1 м3 древесины в конструкции и	0,8	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		20,7
	МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве									
	ЗП				176,40	1,15	162,29	16	2 596,64	
	ЭМ				24,21	1,25	24,21	8,91	215,71	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				2 389,38		1 911,50	3,3	6 307,95	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	172,35	90=118*(0.9 *0.85)	2 336,98	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	86,91	43=63*(0.85 *0.8)	1 116,56	
	Всего по позиции						2 357,26		12 573,84	
6	ТЕРр58-12-4		100 м2	6,12	1 449,86			ТЕРр58-12-4		112,67 0,49
	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков									
	ЗП				136,79		837,15	16	13 394,40	
	ЭМ				7,20		44,06	8,85	389,93	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		6,18	16	98,88	
	МР				1 305,87		7 991,93	3,82	30 529,17	
	НР от ФОТ		%	83			699,96	71=83*0.85	9 580,23	
	СП от ФОТ		%	65			548,16	52=65*0.8	7 016,51	
	Всего по позиции						10 121,26		60 910,24	
7	ТЕРр58-18-5		100 м2 сменяемой обрешетки	0,16	6 454,28			ТЕРр58-18-5		22,16
	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (коньковая доска)									
	ЗП				1 028,98		164,64	16	2 634,24	
	ЭМ				70,01		11,20	9,16	102,59	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				5 355,29		856,84	3,4	2 913,26	
	НР от ФОТ		%	83			136,65	71=83*0.85	1 870,31	
	СП от ФОТ		%	65			107,02	52=65*0.8	1 369,80	
	Всего по позиции						1 276,35		8 890,20	
8	ТЕРр58-18-5		100 м2 сменяемой обрешетки	0,72	6 454,28			Исполнитель: <i>Баканова Т.М.</i> ТЕРр58-18-5		99,71
	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм (карнизная доска)									

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				62,61		7,52	3,82	28,73	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	6,57	80=105*(0.9 *0.85)	88,96	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	3,25	37=55*(0.85 *0.8)	41,14	
	Всего по позиции						24,51		271,92	
13	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,12	1 088,55		ТЕРр58-13-1			27,66
	ЗП				33,85		207,16	16	3 314,56	
	ЭМ				3,61		22,09	9,3	205,44	
	в т.ч. ЗППМ							16		
	МР				1 051,09		6 432,68	3,75	24 122,55	
	НР от ФОТ		%	83			171,94	71=83*0.85	2 353,34	
	СП от ФОТ		%	65			134,65	52=65*0.8	1 723,57	
	Всего по позиции						6 968,52		31 719,46	
14	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-703,8	33,31		-23 443,58		-23 443,58	
15	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц=24,29/1,18*1,02*1,152	м2	703,8	24,19		17 024,92		17 024,92	
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	1	383,21		ТЕР10-01-003 01			7,62 0,14
	ЗП				52,84	1,15	60,77	16	972,32	
	ЭМ				16,54	1,25	20,68	8,63	178,47	
	в т.ч. ЗППМ				1,39	1,25	1,74	16	27,84	
	МР				313,83		313,82	4,22	1 324,32	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	66,39	90=118*(0.9 *0.85)	900,14	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	33,47	43=63*(0.85 *0.8)	430,07	
	Всего по позиции						495,13		3 805,32	
	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м									
17	ТССЦ-101-0933	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	компл.	1	84,84		84,84		84,84	
18	ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 щитов	0,0035	9 370,82		ТЕР10-03-003 01			0,11 0,04
	ЗП				227,13	1,15	0,91	16	14,56	
	ЭМ				772,83	1,25	3,38	8,26	27,92	
	в т.ч. ЗППМ				104,49	1,25	0,46	16	7,36	
	МР				8 370,86		29,30		187,52	

Итого: 16 14,56
8,26 27,92
16 7,36
187,52

Бухгалтер ТМ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	118		0,9	1,45	90=118*(0.9*0.85)	19,73	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	0,73	43=63*(0.85*0.8)	9,43	
		Всего по позиции					35,77		259,16	
19	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	100 м2 кровли	6,12	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		271,17 6,04
		подлецам в новом строительстве								
		ЗП			310,94	1,15	2 188,39	16	35 014,24	
		ЭМ			91,91	1,25	703,13	8,03	5 646,13	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	76,26	16	1 220,16	
		МР			10 475,86		64 112,26	3,54	226 957,40	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 445,82	92=120*(0.9*0.85)	33 335,65	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 251,22	44=65*(0.85*0.8)	15 943,14	
		Всего по позиции					70 700,82		316 896,56	
		Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые Для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-97,92	266,88		-26 132,89		-26 132,89	
20	ТССЦ-101-1998	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим								
		подлецам в новом строительстве								
21	ТССЦ-101-4136	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	м2	-746,6	263,89		-197 020,27		-197 020,27	
		подлецам в новом строительстве								
22	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (конек) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	т	0,1012	39 841,20		4 031,93		4 031,93	
		подлецам в новом строительстве								
23	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (примыкания) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	т	0,047438	39 841,20		1 889,99		1 889,99	
		подлецам в новом строительстве								
24	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=346/1,18*1,02*1,062 МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим	м2	703,8	317,63		223 547,99		223 547,99	
		подлецам в новом строительстве								

Исполнитель:

Бакаева Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,72	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		5,52 0,26
		ЗП			55,23	1,15	45,73	16	731,68	
		ЭМ			46,96	1,25	42,26	7,3	308,50	
		в т.ч. ЗППМ			3,66	1,25	3,30	16	52,80	
		МР			2 927,32		2 107,67	5,53	11 655,42	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	52,95	92=120*(0.9 *0.85)	721,72	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	27,09	44=65*(0.85 *0.8)	345,17	
		Всего по позиции					2 275,70		13 762,49	
		Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,216	53 772,45		-11 614,85		-11 614,85	
26	ТССЦ-201-0777	МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве								
27	каталог РХЦС 2 кв. 2015 г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м	72	550,80		39 657,60		39 657,60	
28	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	16	448,00	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,61	
		в т.ч. ЗППМ			0,88	1,25	0,04	16	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,51	1 148,39	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	29,78	90=118*(0.9 *0.85)	403,78	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,02	43=63*(0.85 *0.8)	192,92	
		Всего по позиции					281,86		2 198,70	
29	ТЕРр53-15-2	Ремонт кирпичной кладки вент. каналов при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности и стен	0,02	10 872,91			ТЕРр53-15-2		7,23 0,02
		ЗП			2 808,86		56,18	16	898,88	
		ЭМ			88,87		1,78	8,21	14,61	
		в т.ч. ЗППМ			12,62		0,25	16	4,00	
		МР			7 975,18		159,50	6,72	1 071,84	
		НР от ФОТ	%	86			48,53	73=86*(0.85 *0.8)	1 659,10	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	70			39,50	56=70*0.8	505,61	
		Всего по позиции					305,49		3 150,04	
30	ТЕР10-01-022-01 прим.	Подшивка досками обшивки софитов карнизов МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 потолка	0,72	5 106,03			ТЕР10-01-022 01		47,47 0,18
		ЗП			462,65	1,15	383,08	16	6 129,28	
		ЭМ			44,74	1,25	40,27	8,83	355,58	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	2,27	16	36,32	
		МР			4 598,64		3 311,01	4,88	16 157,73	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	409,24	90=118*(0.9 *0.85)	5 549,04	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	206,35	43=63*(0.85 *0.8)	2 651,21	
		Всего по позиции					4 349,95		30 842,84	
31	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (карнизная доска) МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,72	1 244,41			ТЕР15-04-024 02		26,96 0,01
		ЗП			266,02	1,15	220,26	16	3 524,16	
		ЭМ			3,31	1,25	2,98	9,17	27,33	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,12	16	1,92	
		МР			975,08		702,06	2,42	1 698,99	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	208,26	80=105*(0.9 *0.85)	2 820,86	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	103,03	37=55*(0.85 *0.8)	1 304,65	
		Всего по позиции					1 236,59		9 375,99	
32	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	8	24,19			ТСЦП311-01- 146-1		4,64
		ЗП			3,88		31,04	16	496,64	
		ЭМ			20,31		162,48	7,07	1 148,73	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			31,04	85=100*0.85	422,14	
		СП от ФОТ	%	60			18,62	48=60*0.8	238,39	
		Всего по позиции					243,18		2 305,90	
33	ТСЦП310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	1 т	8	8,56			ТСЦП310- 3005-1		
		ЗП								
		ЭМ			8,56		68,48	4,42	302,68	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0						
		СП от ФОТ	%	0						
		Всего по позиции					68,48		302,68	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах							68,48		542 329,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Накладные расходы										
Сметная прибыль										101 243,94
										59 836,75
Итого по смете:										
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.										665 240,42
Итого по позициям, введенным в текущих ценах										38 170,10
Итого										703 410,52
В том числе:										
Материалы										403 289,15
Машины и механизмы										15 561,96
ФОТ										125 618,08
Накладные расходы										101 243,94
Сметная прибыль										59 836,75
НДС 18%										126 613,89
ВСЕГО по смете										830 024,41

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 830 024,41 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет Заказчик

Исполнитель: Баканева Т.М.