

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« » " 20 г.

« » " 20 г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Шекино, ул. Пионерская, д.35
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

321,091 тыс. руб.
74,409 тыс. руб.
619,140 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Фасад										
Замена деревянного окна на окно ПВХ с отливом										
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,025	1 536,72			ТЕР46-04-012-02		4,32
	ЗП				1 306,07			15,15		0,19
	ЭМ				230,65			6,8		
	в т.ч. ЗПП				79,72			15,15		
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	34,29	84=110*(0.9*0.85)	440,88	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	20,61	48=70*(0.85*0.8)	251,93	
							93,32		1 226,69	
		Всего по позиции								
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,025	7 727,91			ТЕР10-01-034-02		3,95
		МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве								0,02
	ЗП				1 122,80	1,15	32,28	15,15	489,05	
	ЭМ				294,05	1,25	9,19	8,37	76,91	
	в т.ч. ЗПП				6,80	1,25	0,21	15,15	3,22	
	МР				6 311,06		157,78	3,55	560,11	

ГУ ТО РХЦС
2 ТЕР10-01-034-02
Рег. № 1250

Исполнитель:

Танферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	118		0,9	34,50	90=118*(0.9*0.85)	443,04	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	17,40	43=63*(0.85*0.8)	211,68	
		Всего по позиции					251,15		1 780,79	
3	Ком. предложение ООО "Профит"	Оконный блок ПВХ глухой площадью 2,5 м2 Количество 1 шт Ц=1568/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции	м2	2,5	1 328,81	1,02	3 388,48		3 388,48	0,66
7	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,016	3 582,78			ТЕРр58-20-1		
		ЗП			330,04		5,28	15,15	80,00	
		ЭМ			4,79		0,08	8,06	0,62	
		в т.ч. ЗПМ			0,82		0,01	15,15	0,20	
		МР			3 247,95		51,96	2,29	119,00	
		НР от ФОТ	%	83			4,39	71=83*0.85	56,94	
		СП от ФОТ	%	65			3,44	52=65*0.8	41,70	
		Всего по позиции					65,15		298,26	

Замена деревянной двери на металлическую

Ремонт фасада

14	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	5,15	752,69			ТЕР08-07-001-02		224,03
		ЗП			351,05		1 807,91	15,15	27 389,81	
		ЭМ			4,21		21,68	9,31	201,88	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			397,43		2 046,76	5,17	10 581,76	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	1 985,09	93=122*(0.9*0.85)	25 472,52	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	1 229,38	54=80*(0.85*0.8)	14 790,50	
		Всего по позиции					7 090,82		78 436,47	
17	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	4,86	151,63			ТЕРр62-41-1		101,09
		ЗП			151,63		736,92	15,15	11 164,34	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80			589,54	68=80*0.85	7 591,75	
		СП от ФОТ	%	50			368,46	40=50*0.8	4 465,74	
		Всего по позиции					1 694,92		23 221,83	

Исполнитель:
Понферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	2,5	31,48			ТЕРр53-14-1		6,78
		ЗП			22,71		56,78	15,15	860,15	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			8,77		21,92	8,82	193,38	
		НР от ФОТ	%	86			48,83	73=86*0.85	627,91	
		СП от ФОТ	%	70			39,75	56=70*0.8	481,68	
		Всего по позиции					167,28		2 163,12	
19	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтир ованной поверхност и	0,29	2 922,74			ТЕРр61-10-1		58,53
		ЗП			1 649,03		478,22	15,15	7 245,01	
		ЭМ			1,21		0,35	5,49	1,93	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 272,50		369,02	4,44	1 638,47	
		НР от ФОТ	%	79			377,79	67=79*0.85	4 854,16	
		СП от ФОТ	%	50			239,11	40=50*0.8	2 898,00	
		Всего по позиции					1 464,49		16 637,57	
20	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанный поверхност и	5,15	368,26			ТЕРр62-25-1		22,09
		ЗП			34,62		178,29	15,15	2 701,12	
		ЭМ			26,22		135,03	5,59	754,84	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			307,42		1 583,22	7,71	12 206,58	
		НР от ФОТ	%	80			142,63	68=80*0.85	1 836,76	
		СП от ФОТ	%	50			89,15	40=50*0.8	1 080,45	
		Всего по позиции					2 128,32		18 579,75	
22	ТЕРр62-24-1	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхност и	5,15	372,53			ТЕРр62-24-1		129,21
		ЗП			204,99		1 055,70	15,15	15 993,84	
		ЭМ			3,18		16,38	9,1	149,04	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			164,36		846,45	11,66	9 869,62	
		НР от ФОТ	%	80			844,56	68=80*0.85	10 875,81	
		СП от ФОТ	%	50			527,85	40=50*0.8	6 397,54	
		Всего по позиции					3 290,94		43 285,85	
25	ТЕРр62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей (двери): за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхност и	0,06	731,89			ТЕРр62-29-2		1,12
		ЗП			152,94		9,18	15,15	139,02	
		ЭМ			0,60		0,04	9,33	0,34	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

25 ТЕРр62-29-2

Подготовитель:

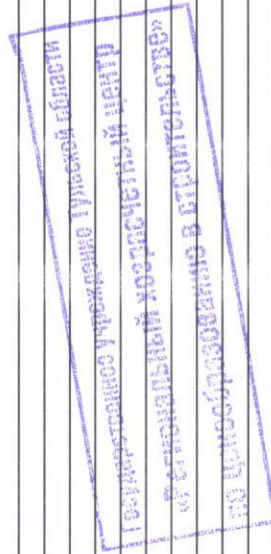
Ганферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				578,35		34,69	2,41	83,63	
	НР от ФОТ		%	80			7,34	68=80*0.85	94,53	
	СП от ФОТ		%	50			4,59	40=50*0.8	55,61	
	Всего по позиции						55,84		373,13	
Устройство бетонной отмостки										
27	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,22	1 122,66			ТЕР01-02-057-02		33,88
	ЗП				1 122,66		246,99	15,15	3 741,83	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР									
	НР от ФОТ		%	80		0,9	177,83	61=80*(0.9*0.85)	2 282,52	
	СП от ФОТ		%	45		0,85	94,47	31=45*(0.85*0.8)	1 159,97	
	Всего по позиции						519,29		7 184,32	
28	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,11	3 506,85			ТЕР27-04-001-04		2,66
	ЗП				182,88		20,12	15,15	304,77	
	ЭМ				3 314,87		364,64	5,51	2 009,14	
	в т.ч. ЗПМ				248,02		27,28	15,15	413,33	
	МР				9,10		0,99	11,15	11,16	
	НР от ФОТ		%	142		0,9	60,58	109=142*(0.9*0.85)	782,73	
	СП от ФОТ		%	95		0,85	38,28	65=95*(0.85*0.8)	466,77	
	Всего по позиции						484,61		3 574,57	
29	ТСЦ-409-0054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	13,86	671,14		9 302,00		9 302,00	
30	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим работам в новом строительстве	1 т	0,2101	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		3,05
	ЗП				104,66	1,15	25,29	15,15	383,10	
	ЭМ				27,45	1,25	7,21	8,74	63,01	
	в т.ч. ЗПМ				1,93	1,25	0,51	15,15	7,68	
	МР				5 689,98		1 195,46	4,41	5 272,00	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	24,38	80=105*(0.9*0.85)	312,62	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	14,25	44=65*(0.85*0.8)	171,94	
	Всего по позиции						1 266,59		6 202,67	
31	ТСЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0059	32 870,06		-193,93		-193,93	
32	ТСЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,2101	24 152,72		-5 074,49		-5 074,49	

Исполнитель:

Панферова С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	TCL-204-0084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100x100x4 вес 1,91 кг/м2)	т	0,2101	46 194,08		9 705,38		9 705,38	
34	TEP06-01-0001-01	Устройство бетонной отмостки МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,11	64 662,60			TEP06-01-001-01		22,77 2,48
		ЗП			1 312,20	1,15	165,99	15,15	2 514,80	
		ЭМ			1 377,50	1,25	189,41	7,39	1 399,71	
		в т.ч. ЗПМ			217,62	1,25	29,92	15,15	453,33	
		МР			61 972,90		6 817,02	4,63	31 562,80	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	185,14	80=105*(0.9*0.85)	2 374,50	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	108,24	44=65*(0.85*0.8)	1 305,98	
		Всего по позиции					7 465,80		39 157,79	
35	TCL-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-11,22	2 714,74		-30 459,38		-30 459,38	
36	TCL-401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	11,22	3 860,95		43 319,86		43 319,86	
Замена существующего козырька над подъездной дверью										
Окраска деревянных элементов фасада										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Деревянные конструкции										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Конструкции из кирпича и блоков										
Малярные работы (ремонтно-строительные)										
Стены (ремонтно-строительные)										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										
Земляные работы, выполняемые ручным способом										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										



Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 321 090,67 руб.
подписку объемов работ и стоимость
заказчик осуществляет заказчик

Исполнитель
Ганферова С.Е.

8.04.15