

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« ____ » ____ 20 ____ г.

« ____ » ____ 20 ____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Толстого, д. 23а
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

577,148 тыс. руб.
126,460 тыс. руб.
927,910 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы теплоснабжения жилого дома

1	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 100 мм	100 м трубопрово да	0,6	605,44			ТЕРр65-14-4		45,06
		Степеньные условия			520,44	1,15	359,11	15,15	5 440,42	
		ЭМ			16,32	1,15	11,26	5,5	61,93	
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,15		
		МР			68,68		41,20	10,05	414,14	
		НР от ФОТ	%	74			265,74	63=74*0.85	3 427,46	
		СП от ФОТ	%	50			179,56	40=50*0.8	2 176,17	
		Всего по позиции					856,87		11 520,12	✓
2	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопрово да	1,7	382,58			ТЕРр65-14-3		85,24
		Степеньные условия			347,49	1,15	679,34	15,15	10 292,04	
		ЭМ			6,54	1,15	12,78	5,5	70,33	
		в т.ч. ЗПМ				1,15		15,15		
		МР			28,55		48,54	10,01	485,84	
		НР от ФОТ	%	74			502,71	63=74*0.85	6 483,99	
		СП от ФОТ	%	50			339,67	40=50*0.8	4 116,82	
		Всего по позиции					1 583,04		21 449,02	✓

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях: на резбе диаметром до 32 мм Стесненные условия	100 м трубопрово да	1,4	301,27	1,15 1,15 1,15	485,04	ТЕРр65-14-1 15,15	7 348,43	60,86
		ЗП			301,27					
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	74			358,93	63=74*0.85	4 629,51	
		СП от ФОТ	%	50			242,52	40=50*0.8	2 939,37	
		Всего по позиции					1 086,49		14 917,31	✓
4	ТЕР16-02-005-03	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 65 мм МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м трубопрово да	0,6	6 163,77	1,15*1,15 1,25*1,15 1,25*1,15	522,77 94,00 2,40	ТЕР16-02-005-03 15,15 8 15,15	7 920,02 752,03 36,32	57,26 0,2
		ЗП			658,82					
		ЭМ			108,99					
		в т.ч. ЗПМ			2,78					
		МР			5 395,96		3 237,58	5,22	16 900,15	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	605,00	98=128*(0.9*0.85)	7 797,21	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	370,51	56=83*(0.85*0.8)	4 455,55	
		Всего по позиции					4 829,86		37 824,96	✓
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 75 мм МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стесненные условия	100 м трубопрово да	0,3	6 003,35	1,15*1,15 1,25*1,15 1,25*1,15	572,81 730,51 87,75	ТЕР16-04-002-07 15,15 5,57 15,15	8 677,98 4 068,95 1 329,36	64,43 7,32
		ЗП			1 443,74					
		ЭМ			1 693,94					
		в т.ч. ЗПМ			203,47					
		МР			2 865,67		859,70	3,48	2 991,76	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	760,97	98=128*(0.9*0.85)	9 807,19	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	466,03	56=83*(0.85*0.8)	5 604,11	
		Всего по позиции					3 390,02		31 149,99	✓
10	ТСЦ-507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм Стесненные условия	10 м	-2,922	996,11		-2 910,63		-2 910,63	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	Прайс лист "Премимум сантехника"	Труба полипропиленовая PN20 75x12,5мм Ц=678/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	29,22	574,58	1,02*1,08	18 495,09		18 495,09	✓
12	Прайс лист "Премимум сантехника"	Угловые полипропиленовый 90° 75 Ц=203,6/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	10	172,54	1,02*1,112	1 957,00		1 957,00	✓
14	Прайс лист "СТК МЕГАПОЛИС"	Средств. условия Тройник полипропиленовый переходной 75x25x75 Ц=384,78/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	30	326,08	1,02*1,112	11 095,50		11 095,50	✓
17	Прайс лист "СТК МЕГАПОЛИС"	Средств. условия Муфта полипропиленовая комбинир. 75x2 1/2" ВР Ц=1537,8/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	4	1 303,22	1,02*1,112	5 912,64		5 912,64	✓
18	Прайс лист "Премимум сантехника"	Средств. условия Тройник полипропиленовый ПП 75 Ц=257,80/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	4	218,47	1,02*1,112	991,20		991,20	✓
22	ТЕР16-04-002-06	Средств. условия Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степенные условия	100 м трубопрово да	1,4	5 282,69			ТЕР16-04- 002-06		262,02 27,09
		ЗП			1 258,11	1,15*1,15	2 329,39	15,15	35 290,28	
		ЭМ			1 345,31	1,25*1,15	2 707,43	5,57	15 080,42	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			161,39	1,25*1,15	324,80	15,15	4 920,68	
		МР			2 679,27		3 750,98	2,6	9 752,54	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	3 057,63	98=128*(0,9 *0,85)	39 406,74	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	1 872,53	56=83*(0,85 *0,8)	22 518,14	
		Всего по позиции					13 717,96		122 048,12	
23	ТСЦ-507-0592	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	10 м	-13,24	700,35		-9 272,63		-9 272,63	✓
		Стесненные условия								
		Труба полипропиленовая PN20 63х10,5мм Ц=253,53/1,18								
24	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТула"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	м	132,4	214,86	1,02*1,08	31 337,76		31 337,76	✓
		19. Трубы;								
		Стесненные условия								
52	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 25 мм	100 м трубопрово да	1,4	2 790,57			ТЕР16-04-002-02		277,06 16,5
		МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;								
		Стесненные условия								
		ЗП			1 387,16	1,15*1,15	2 568,33	15,15	38 910,14	
		ЗМ			820,19	1,25*1,15	1 650,63	5,58	9 210,53	
		в т.ч. ЗПМ			98,32	1,25*1,15	197,88	15,15	2 997,72	
		МР			583,22		816,50	3,16	2 580,18	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	3 186,67	98=128*(0,9 *0,85)	41 069,70	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	1 951,56	56=83*(0,85 *0,8)	23 468,40	
		Всего по позиции					10 173,69		115 238,95	
53	ТСЦ-507-0588	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	10 м	-13,01	175,82		-2 287,42		-2 287,42	✓
		Стесненные условия								
		Труба полипропиленовая PN25 армир. 25х4,2мм								
		Ц=89,9/1,18								
54	Прайс лист "Премиум сантехника"	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	м	130,1	76,19	1,02*1,08	10 919,29		10 919,29	✓
		19. Трубы;								
		Стесненные условия								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Кронштейн-опора полипропиленовая 25 Ц=2,76/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	70	2,34	1,02*1,112	185,50		185,50	
56	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Угольник полипропиленовый 90° 25 Ц=5,16/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	30	4,37	1,02*1,112	148,80		148,80	
59	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Тройник полипропиленовый с ВР Ду25х1/2 Ц=4,03/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Степеньные условия	шт	30	37,31	1,02*1,112	1 269,60		1 269,60	
61	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая с ВР 25х3/4 Ц=46,86/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	240	39,71	1,02*1,112	10 809,60		10 809,60	
62	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Крестовина полипропиленовая 25х25 Ц=8,95/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	60	7,58	1,02*1,112	516,00		516,00	
63	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Муфта полипропиленовая разъёмная с ВР Ду25х3/4 Ц=101,64/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	120	86,14	1,02*1,112	11 724,00		11 724,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
76	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 15Б1П Ду 20 Ц=170/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	30	144,07	1,02*1,112	4 902,30		4 902,30	✓
81	ТСЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм Стенные условия	шт.	30	115,35		3 460,50		3 460,50	✓
82	ТСЦ-302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм Стенные условия	шт.	115	177,85		20 452,75		20 452,75	✓
88	ТЕРр65-12-1	Демонтаж расширительных и конденсационных баков емкостью: до 0,9 м3 Стенные условия	100 шт.	0,01	1 737,52		ТЕРр65-12-1			2,4 0,03
		ЗП			1 651,10	1,15	18,99	15,15	287,66	
		ЭМ			86,42	1,15	0,99	6,8	6,76	
		в т.ч. ЗПМ			29,87	1,15	0,34	15,15	5,20	
		МР								
		НР от ФОТ	%	74			14,30	63=74*0,85	184,50	
		СП от ФОТ	%	50			9,67	40=50*0,8	117,14	
		Всего по позиции					43,95		596,06	
89	ТЕР18-04-001-01	Установка баков расширительных круглых и прямоугольных вместимостью: 0,1 м3 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стенные условия	1 бак	1	422,97		ТЕР18-04- 001-01			5,33 0,07
		ЗП			33,37	1,15*1,15	44,13	15,15	668,60	
		ЭМ			22,36	1,25*1,15	32,14	6,99	224,68	
		в т.ч. ЗПМ			0,60	1,25*1,15	0,86	15,15	13,07	
		МР			367,24		367,24	8,16	2 996,67	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	51,83	98=128*(0,9 *0,85)	668,04	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	31,74	56=83*(0,85 *0,8)	381,74	
		Всего по позиции					527,08		4 939,73	
94	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стенные условия	1 врезка	2	363,64		ТЕР16-07- 003-06			17,01 0,03
		ЗП			57,81	1,15*1,15	152,90	15,15	2 316,54	
		ЭМ			6,62	1,25*1,15	19,04	6,06	115,34	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25*1,15	0,34	15,15	5,22	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				299,21		598,42	6,2	3 710,20	
	НР от ФОТ		%	128		0,9	176,53	98=128*(0,9 *0,85)	2 275,32	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	108,11	56=83*(0,85 *0,8)	1 300,19	
	Всего по позиции						1 055,00		9 717,59	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Итого									48 482,51	
В том числе:									440 626,19	
Материалы									489 108,70	
Машины и механизмы									159 538,33	
ФОТ									29 590,97	
Накладные расходы									126 459,68	
Сметная прибыль									115 749,67	
НДС 18%									67 077,62	
ВСЕГО по смете									88 039,57	
									577 148,27	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

по необходимости в смете указать

«Стоимость работ и материалов»

по усмотрению заказчика

Согласовано в сумме **577 148,27 руб.**

Проверку объемов работ и стоимость материалов обеспечивает заказчик

Исполнитель: **Терилова Н.Н.**