

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ г. _____ г.

_____ г. _____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

92,152 тыс. руб.
22,305 тыс. руб.
164,790 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома										
5	ТЕР16-01-005-02	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции); Степенные условия	100 м трубопровода да	0,9	12 903,39			ТЕР16-01-005-02		35,38 0,15
		ЗП			768,38	0,4*1,15	318,11	15,15	4 819,36	
		ЭМ			87,05	0,4*1,15	36,04	8,72	314,26	
		в т.ч. ЗПМ			4,35	0,4*1,15	1,80	15,15	27,29	
		МР			12 047,96	0		5,14		
		НР от ФОТ		128		0,9	368,54	98=128*(0,9*0,85)	4 749,72	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	225,70	56=83*(0,85*0,8)	2 714,12	
		Всего по позиции					948,39		12 597,46	

Г/У ТО РХЦС
Пер. № 1763

Исполнитель:
Милура А.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопровода	1,15	8 305,43			ТЕР16-04-001-02		93,69 0,1
		Средняя цена, усл./м								
		ЗП			571,03	1,15*1,15	868,47	15,15	13 157,25	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	29,76	8,88	264,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	1,21	15,15	18,29	
		МР			7 716,40		8 873,85	2,33	20 676,09	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 001,87	98=128*(0.9*0.85)	12 912,03	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	613,56	56=83*(0.85*0.8)	7 378,30	
		Всего по позиции					11 387,51		54 387,91	
11	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Степеньные условия Труба с расступом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы;	м	-114,8	173,58		-19 926,98		-19 926,98	
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	м	114,8	115,58	1,08*1,02	14 616,34		14 616,34	
		Средняя цена, усл./м								
		Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18								
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	20	32,29	1,02*1,112	732,40		732,40	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средняя цена, усл./шт								
		Тройник 110/45 Ц=64,71/1,18								
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	20	54,84	1,02*1,112	1 244,00		1 244,00	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средняя цена, усл./шт								
		Тройник 110/87 Ц=64,71/1,18								
15	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	шт	5	54,84	1,02*1,112	311,00		311,00	
		23. Материалы и изделия для сантехнических работ;								
		Средняя цена, усл./шт								

Подготовитель:

Машура А.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.119	Ревизия Д110 Ц=70,17/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Средств, используемых	шт	25	59,47	1,02*1,112	1 686,25		1 686,25	
31	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующую внутреннюю сети трубопроводов канализации диаметром: 100 мм МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Средств, используемых	1 врезка	3	208,01			ТЕР16-07- 004-02		35,47
		3П			71,25	1,15*1,15	282,69	15,15	4 282,68	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	2,58	9,33	24,15	
		В т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,15		
		МР			136,16		408,48	3,78	1 544,04	
		НР от ФОТ	%		128	0,9	325,66	98=128*(0.9 *0.85)	4 197,03	
		СП от ФОТ	%		83	0,85	199,44	56=83*(0.85 *0.8)	2 398,30	
		Всего по позиции					1 218,85		12 446,20	
		Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							43 745,08	
		Накладные расходы							21 858,77	
		Сметная прибыль							12 490,73	
		Итого по смете:								
		Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)							78 094,58	
		Итого							78 094,58	
		В том числе:								
		Материалы							20 883,14	
		Машины и механизмы							602,65	
		ФОТ							22 304,87	
		Накладные расходы							21 858,77	
		Сметная прибыль							12 490,73	
		НДС 18%							14 057,02	
		Всего по смете							92 151,60	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

47

Согласовано в сумме 92 151,60 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Подпись: _____

Подпись А.А.С.

13.04

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Кунцевич В. Г.

Дата: « _____ » _____ 20 ____ г.

Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3

Участок капитального ремонта: Замена системы водоотведения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» - Андреев Э.В.

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы водоотведения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж чугунных труб диаметром 110 мм	м	90
2	Прокладка трубопроводов канализации из труб ПВХ диаметром 110 мм	м	115
3	Врезка в действующие сети трубопроводов канализации	шт	3

Работы проводятся в стесненных условиях $K=1,15$

Подписи членов комиссии:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» _____ /Андреев Э.В./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /