

_____/_____
« ____ » ____ 20 ____ г.

_____/_____
« ____ » ____ 20 ____ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 2

(Локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Богородицк, ул. Луначарского, д. 4

Наименование объекта: г. Богородицк, ул. Луначарского, д. 4

Обоснование: дефектный акт

Сметная стоимость: **511.995** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **1.007** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **129.211** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 09.2015 г.

№ пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Цена на единицу измерения	Поправ. коэфф.	Стоимость в ценах 2000 г.	Пункт коэфф. пересч.	Коэффи центры пересче та	Стоимость в текущих ценах	Затраты труда рабочих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена деревянных окон на ПВХ

1. ТЕР 46-04-012-02 Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок Е46-04-012-02

Объем: 0,6*1,8*3

Зарплата рабочих	1 306.07	42.32	16	677.12	
Эксплуатация машин	230.65	7.47	7.93	59.24	
в т.ч. зарплата машинистов	97.68	3.16	16	50.56	
Накладные расходы	99	45.03	84	611.25	
Плановые накопления / Сметная прибыль	60	27.29	48	349.29	
Затраты труда	чел.-ч	172.76			5.597424

2. ТЕР 10-01-034-05 Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых Е10-01-034-05

Объем: 0,6*1,8*3

Зарплата рабочих	1 532.28	49.65	16	794.40	
Эксплуатация машин	388.89	12.60	7.93	99.92	
в т.ч. зарплата машинистов	22.21	0.72	16	11.52	
Материальные ресурсы	9 123.78	295.61	4.66	1 377.54	

Исполнитель: 
Дворанкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%
%

106
54

53.39
27.20

90
43

725.33
346.55

6.07662

3 343.74 6.07662

3. С-каталог стр.49 Оконный блок ПВХ распашной 600 x 1800 - 3
(3/2015) шт Ц=4360/1,26/1,18*1,02*1,057

м2

3.24

3 161.62

10 243.65 [индекс]

1

10 243.65

4. ТЕР 58-20-1 Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м

100 м

0.028

3 582.78

Е58-20-1

1

1.15948

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

%
%

330.04
4.79
1.01
3 247.95
83
65

9.24
0.13
0.03
90.94
7.69
6.03

16
8.62
16
2.4
71
52

147.84
1.12
0.48
218.26
105.31
77.13

114.03 549.66 1.15948

5. ТССЦ 101-1875 Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм

т

-0.0052

17 152.02

-89.19 [цена]

39 841.2

-207.17

114.03 549.66 1.15948

6. С-каталог стр.50 Отлив оконный 150мм Ц=175/1,18*1,02*1,062 (3/2015)

Объем: (0.028)*(-0.184)

м

2.8

160.65

449.82 [индекс]

1

449.82

7. ТЕР 15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских

100 м2

0.038

4 343.08

Е15-02-031-01

1

449.82

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

%
%

234.669

1 771.24
61.39
26.00
2 510.45
95
47

1.15
1.25
1.25

77.40
2.92
1.24
95.40
74.71
36.96

16
7.93
16
3.9
80
37

1 238.40
23.16
19.84
372.06
1 006.59
465.55

287.39 3 105.76 8.917422

8. ТЕР 15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке стен

100 м2

0.038

1 762.95

Е15-04-005-03

1

15.71
0.46

287.39 3 105.76 8.917422

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

359.50
9.62

1.15
1.25

15.71
0.46

16
9.22

251.36
4.24

287.39 3 105.76 8.917422

Исполнитель: *Д.С.А.*

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в т.ч. зарплата машинистов									
		Материальные ресурсы			0.25	1.25	0.01		16		0.16
		Накладные расходы	%		1 393.83		52.97		3.04		161.03
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		95		14.93		80		201.22
		Затраты труда	чел-ч	49.335			7.39		37		93.06
											1.87473
							91.46				710.91
											1.87473

ВСЕГО С НДС

13 756.11

23 474.06

Раздел 2. Ремонт фасада

9. ТЕР 08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	7.1	752.69					E08-07-001-02			
	Зарплата рабочих			351.05		2 492.46		16		39 879.36		
	Эксплуатация машин			4.21		29.89		9.31		278.28		
	Материальные ресурсы		%		397.43		2 821.75		5.18	14 616.67		
	Накладные расходы		%		110		2 741.71		93	37 087.80		
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		68		1 694.87		54	21 534.85		308.85
	Затраты труда	чел-ч	43.5									
							9 780.68			113 396.96		308.85

10. ТЕРр 53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	10 м трещин	3.2	31.48					E53-14-1			
	Зарплата рабочих			22.71		72.67		16		1 162.72		
	Материальные ресурсы		%		8.77		28.06		8.82	247.49		
	Накладные расходы		%		86		62.50		73	848.79		
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		70		50.87		56	651.12		
	Затраты труда	чел-ч	2.71									8.672
							214.10			2 910.12		8.672

11. ТЕРр 61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной ровной поверхности	0.46	2 922.74					E61-10-1			
	Зарплата рабочих			1 649.03		758.55		16		12 136.80		
	Эксплуатация машин			1.21		0.56		5.49		3.07		
	Материальные ресурсы		%		1 272.50		585.35		4.49	2 628.22		
	Накладные расходы		%		79		599.25		67	8 131.66		
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		50		379.28		40	4 854.72		
	Затраты труда	чел-ч	201.84									92.8464
							2 322.99			27 754.47		92.8464

Исполнитель: 
Георгий А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

12. ТЕРР 62-41-1
Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов

100 м2
расчищен
ной
поверхнос
ти

Е62-41-
1

Зарплата рабочих
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

151.63
80
50
чел-ч

6.64
151.63
50

1 006.82
805.46
503.41

16
68
40

16 109.12
10 954.20
6 443.65

138.112

2 315.69

33 506.97

138.112

13. ТЕРР 62-25-1
Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработан
ной
поверхнос
ти

Е62-25-
1

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

34.62
26.22
307.42
80
50
чел-ч

7.1
368.26
80
50

245.80
186.16
2 182.68
196.64
122.90

16
5.59
8.15
68
40

3 932.80
1 040.63
17 788.84
2 674.30
1 573.12

30.459

2 934.18

27 009.69

30.459

14. ТЕРР 62-25-7
Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов

100 м2
обработан
ной
поверхнос
ти

Е62-25-
7

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

188.09
1.37
881.64
80
50
чел-ч

6.22
1 071.10
80
50

1 169.92
8.52
5 483.80
935.94
584.96

16
8.85
2.99
68
40

18 718.72
75.40
16 396.56
12 728.73
7 487.49

146.792

8 183.14

55 406.90

146.792

15. ТЕРР 15-04-019-07
Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности

100 м2
окрашива
емой
поверхнос
ти

Е15-04-
019-07

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15
Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль

112.32
3.73
527.56
95
47
%

5.11
643.61
1.25
2 695.83
627.06
310.23

1.15
660.06
23.81
2 695.83
627.06
310.23

16
9.18
5
80
37

10 560.96
218.58
13 479.15
8 448.77
3 907.56

Исполнитель:

Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Затраты труда

чел-ч

14.881

76.04191

16. ТССЦ 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0.1942	7 875.28	-1 529.38	[цена]	52	-10 154.58	289.28		
-------------------	---	---	---------	----------	-----------	--------	----	------------	--------	--	--

Объем: (5.11)*(-0.038)

17. С-прайс.	Краска фасадная акриловая Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00	кг	146.146			[цена]	120	17 537.52			
--------------	--	----	---------	--	--	--------	-----	-----------	--	--	--

Объем: 511*0.143*2

18. ТЕРР 62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	1.11	939.33		Е62-22- 1					
------------------	--	---	------	--------	--	--------------	--	--	--	--	--

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

чел-ч

31.58

1 419.96

11 587.28

35.0538

19. ТЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (отлив по цоколю 200 мм)	100 м2 покрытия	0.144	14 460.12		Е12-01-010-01					
----------------------	---	--------------------	-------	-----------	--	---------------	--	--	--	--	--

Объем: 72*0.2

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

чел-ч

129.6625

2 345.65

10 238.61

18.6714

20. ТЕРР 62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0.06	731.89		Е62-29-2					
------------------	--	---	------	--------	--	----------	--	--	--	--	--

Объем: 3*2

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

чел-ч

18.72

9.18

16

1.1232

Исполнитель: 

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

55.85**389.85 1.1232**

21. ТЕРР 61-10-1

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (лестница)

100 м2
отремонти рованной
поверхнос
ти

Е61-10-1

Зарплата рабочих

1 649.03

148.41

16

2 374.56

Эксплуатация машин

1.21

0.11

5.49

0.60

Материальные ресурсы

1 272.50

114.53

4.49

514.24

Накладные расходы

79

117.24

67

1 590.96

Плановые накопления / Сметная прибыль

50

74.21

40

949.82

Затраты труда

201.84

18.1656

454.50**5 430.18****18.1656**

22. ТЕРР 61-10-1

Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (балконных плит)

100 м2
отремонти рованной
поверхнос
ти

Е61-10-1

Зарплата рабочих

1 649.03

197.88

16

3 166.08

Эксплуатация машин

1.21

0.15

5.49

0.82

Материальные ресурсы

1 272.50

152.70

4.49

685.62

Накладные расходы

79

156.33

67

2 121.27

Плановые накопления / Сметная прибыль

50

98.94

40

1 266.43

Затраты труда

201.84

24.2208

606.00**7 240.22****24.2208**

23. ТЕРР 62-25-7

Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (балконных плит)

100 м2
обработанной
поверхнос
ти

Е62-25-7

Зарплата рабочих

188.09

22.57

16

361.12

Эксплуатация машин

1.37

0.16

8.85

1.42

Материальные ресурсы

881.64

105.80

2.99

316.34

Накладные расходы

80

18.06

68

245.56

Плановые накопления / Сметная прибыль

50

11.29

40

144.45

Затраты труда

23.6

2.832

157.88**1 068.89****2.832**

24. ТЕРР 62-25-1

Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов (балконных плит)

100 м2
обработанной
поверхнос
ти

Е62-25-1

Зарплата рабочих

34.62

4.15

16

66.40

Эксплуатация машин

26.22

3.15

5.59

17.61

Материальные ресурсы

307.42

36.89

8.15

300.65

Исполнитель: 

Дворянкина А.Ю.

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Накладные расходы				%			80	3.32		68	45.15	
Плановые накопления / Сметная прибыль				%			50	2.08		40	26.56	
Затраты труда чел-ч					4.29							0.5148

[illegible]

26. ТССЦ 101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0.0046	7 875.28	-36.23 [цена]	52	-240.53
Объем: (0.12)*(-0.038)						289.28	
				101.39		859.85	1.78572

27. С-прайс.	Краска фасадная акриловая	кг	3.432	[цена]	120	411.84
	Ц=120,51/1,18*1,02*1,152=120,00					
	Объем: 12*0.143*2					

ВСЕГО С НДДС

39 757.72

402 882.24

Раздел 3. Отмостка

28. ТЕР 01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0.072	1 122.66	E01-02-057-02			
	Объем: 72*0.1							
	Зарплата рабочих			1 122.66		80.83	16	1 293.28
	Накладные расходы	%		72		58.20	61	788.90
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		38		30.72	31	400.92
	Затраты труда	чел-ч	154					11,088

				169.75	2 483.10	11.088
29.	ТЕР 27-04-001 -	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0.072	3 506.85	E27-04- 001-04

7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

цел-ч 24.19

319.22

2 422.37

1.74168

30. ТССЦ 409-0054
Щебень шлаковый для дорожного
строительства, фракция 5-10 мм, марка 600

Объем: 72*0.1*1.26

м3

9.072

102.27

927.79

[цена]

672.32

6 099.29

31. ТЕР 06-01-015-10
Армирование подстилающих слоев и набетон

Объем: 1.91*72/1000

1 т

0.1375

5 822.09

E06-01-015-10

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

Затраты труда

цел-ч

14.536

829.00

4 756.62

1.9987

32. ТССЦ 101-0816
Проволока светлая диаметром 1,1 мм

т

-0.0039

9 777.98

-38.13 [цена]

32

-128.48

Объем: (0.13752)*(-0.028)

33. ТССЦ 204-0100
Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III

Объем: (0.13752)*(-1.0)

т

-0.1375

5 416.20

-744.73 [цена]

28

-3 985.20

34. ТССЦ 204-0084
Сетка из проволоки холодногнуптой (100х100х4 вес 1,91кг/м3)

т

0.1375

8 489.38

1 167.29 [цена]

46

6 351.69

35. ТЕР 06-01-001-01
Устройство бетонной подготовки

100 м3 бетона, бутобетон а и железобет она в деле

E06-01-001-01

0.072

64 662.60

Объем: 72*0.1

Начисления: НЗ= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

Эксплуатация машин

в т.ч. зарплата машинистов

Материальные ресурсы

Накладные расходы

Плановые накопления / Сметная прибыль

%

61 972.90

95

4 462.05

122.64

80

1 652.35

Исполнитель: Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Затраты труда				чел-ч	207							14.904
36. ТССЦ 401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)			м3	-7.344	581.57	-4 271.05 [цена]	2 716.84	-19 952.47			
Объем: (0.072)*(-102.0)												
37. ТССЦ 401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)			м3	7.344	433.60	3 184.36 [цена]	3 860.95	28 354.82			
38. ТЕР 27-06-011-01	Устройство швов расширения			1000 м2 покрытия	0.072	346.77	E27-06-011-01					
Зарплата рабочих						35.27	2.54	16	40.64			
Эксплуатация машин						15.83	1.14	7.72	8.80			
в т.ч. зарплата машинистов						0.88	0.06	16	0.96			
Материальные ресурсы						295.67	21.29	4.03	85.80			
Накладные расходы				%		128	3.33	109	45.34			
Плановые накопления / Сметная прибыль				%		81	2.11	65	27.04			
Затраты труда				чел-ч	4.58	30.41			207.62	0.32976		
39. ТССЦ 102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта			м3	-0.023	912.97	-21.00 [цена]	3 639.58	-83.71			
Объем: (0.072)*(-0.32)												
40. ТССЦ 102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта			м3	0.048	1 072.87	51.50 [цена]	3 639.58	174.70			
Объем: 24*0.1*0.02												

ВСЕГО С НДС

7 661.42

62 091.61

Раздел 4. Козырек

41. ТЕР 46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0.02	146.55	E46-04-008-04	16	37.12	
	Зарплата рабочих	115.91		2.32		16	3.36	
	Эксплуатация машин	30.64		0.61		5.5	31.18	
	Накладные расходы	99		2.30		84	17.82	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	60		1.39		48	0.318	
	Затраты труда	чел-ч	15.9	6.62		89.48	0.318	
42. ТЕР 09-03-014-01	Демонтаж металлоконструкций козырька 81-36.2004 п. 3.3.1.д) При демонтаже (разборке) металлических конструкций	МДС конструкций 1 т	0.03	1 242.85	E09-03-014-01	16	173.76	
	Начисления: НЗ = 0.7, Н4 = 0.7, Н5 = 0.7, Н48 = 0					7.92	78.09	
	Зарплата рабочих			517.00		16	16.32	
	Эксплуатация машин			469.76		16	5.14	
	в т.ч. зарплата машинистов			48.40				
	Материальные ресурсы			256.09				
	Исполнитель:							

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Накладные расходы	%		81		9.62		69	131.16	
		Плановые накопления / Сметная прибыль	%		72		8.55		58	110.25	
		Затраты труда	чел-ч	44,296							1.32888

43. ТЕРР 69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0.06	54.04							
	Зарплата рабочих			43.76		2.63			16	42.08	
	Эксплуатация машин			10.28		0.62			5.5	3.41	
	Накладные расходы	%		78		2.05			66	27.77	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		1.32			40	16.83	
	Затраты труда	чел-ч	5.49								0.3294
						6.62				90.09	0.3294

44. ТЕРР 69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0.06	51.96							
	Зарплата рабочих			42.08		5.05			16	80.80	
	Эксплуатация машин			9.88		1.19			5.5	6.55	
	Накладные расходы	%		78		3.94			66	53.33	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		50		2.53			40	32.32	
	Затраты труда	чел-ч	5.28								0.3168
						12.71				173.00	0.3168

45. ТЕР 06-01-015-01	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0.0027	12 416.98							
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			2 608.28		8.10			16	129.60	
	Эксплуатация машин			44.47		0.15			8.76	1.31	
	в т.ч. зарплата машинистов			3.16		0.01			16	0.16	
	Материальные ресурсы			9 764.23		26.36			11.36	299.45	
	Накладные расходы	%		95		7.70			80	103.81	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		55		4.46			44	57.09	
	Затраты труда	чел-ч	362.2615								0.9781061
						46.77				591.26	0.9781061

46. ТЕР 09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0.0362	1 242.85							
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			517.00		21.52			16	344.32	
	Эксплуатация машин			469.76		21.26			7.92	168.38	
	в т.ч. зарплата машинистов			48.40		2.19			16	35.04	
	Материальные ресурсы			256.09		9.27			5.14	47.65	
	Накладные расходы	%		81		19.21			69	261.76	
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		72		17.07			58	220.03	
	Затраты труда	чел-ч	72.772								2.6343464
						88.33				1 042.14	2.6343464

Исполнитель:  Дворникина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

47. ТССЦ 201-0775 Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций

48. ТЕРР 58-12-2

Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали

100 м2

0.0237

1 875.93

Е58-12-2

Объем: 4.73/2

Зарплата рабочих
Эксплуатация машин
в т.ч. зарплата машинистов
Материальные ресурсы
Накладные расходы
Плановые накопления / Сметная прибыль
Затраты труда

%

21.35

50.17

Е58-13-1

297.65

0.505995

49. ТЕРР 58-13-1

Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок

100 м2 кровли

0.025

1 088.55

Е58-13-1

Зарплата рабочих

%

33.85

0.85

16

13.60

0.84

9.66

Эксплуатация машин

%

3.61

0.09

9.3

3.75

7.07

0.113

Материальные ресурсы

%

1 051.09

26.28

71

9.66

7.07

0.113

Накладные расходы

%

83

0.71

52

7.07

7.07

0.113

Плановые накопления / Сметная прибыль

%

65

0.55

52

7.07

7.07

0.113

Затраты труда

чел-ч

4.52

28.48

129.72

0.113

0.113

0.113

50. ТЕР 09-04-002-01

Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м

100 м2 покрытия

0.023

1 098.62

Е09-04-002-01

129.72

0.113

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

%

290.04

1.15

16

122.72

82.48

16.16

Эксплуатация машин

%

640.18

1.25

4.48

16.16

24.11

95.83

Материальные ресурсы

%

35.00

1.25

16

16.16

24.11

95.83

Накладные расходы

%

168.40

81

6.23

69

95.83

80.55

Плановые накопления / Сметная прибыль

%

72

6.25

58

80.55

80.55

80.55

Затраты труда

чел-ч

40.825

43.23

405.69

0.938975

0.938975

0.938975

51. С-каталог стр.59 (3/2015)

Профлист С21 толщ 0,5 Ц=240/1,18*1,02*1,062

м2

2.645

220.32

582.75 [индекс]

1

582.75

0.938975

Объем: 2.3*1.15

52. ТЕР 12-01-010-01

Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали

100 м2 покрытия

0.009

14 460.12

Е12-01-010-01

148.80

Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15

Зарплата рабочих

%

898.62

1.15

9.30

16

148.80

148.80

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

0.009

1.15

9.30

16

148.80

148.80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

53. ТЕР 07-05-039-06	Эксплуатация машин				19.16	1.25	0.22		7.83	1.72	
	в т.ч. зарплата машинистов				2.52	1.25	0.03		16	0.48	
	Материальные ресурсы				13 542.34		121.88		2.35	286.42	
	Накладные расходы		%		108		10.08		92	137.34	
	Плановые накопления / Сметная прибыль		%		55		5.13		44	65.68	
Затраты труда				чел-ч	129.6625					1.1669625	
							146.61			639.96	1.1669625

54. ТЕР 12-01-009-02	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой	100 м шва	0.022	2 613.14				E07-05-039-06			
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			159.34	1.15	4.03		16	64.48		
	Эксплуатация машин			833.00	1.25	22.91		3.78	86.60		
	в т.ч. зарплата машинистов			34.50	1.25	0.95		16	15.20		
	Материальные ресурсы			1 620.80		35.66		2.41	85.94		
	Накладные расходы	%		140		6.97		119	94.82		
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		85		4.23		68	54.18		
	Затраты труда	чел-ч	21.6085							0.475387	
						73.80			386.02	0.475387	

55. ТЕР 13-03-004-26	Устройство желобов подвесных	100 м желобов	0.023	9 470.31				E12-01-009-02			
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			250.34	1.15	6.62		16	105.92		
	Эксплуатация машин			18.08	1.25	0.52		8.18	4.25		
	в т.ч. зарплата машинистов			2.02	1.25	0.06		16	0.96		
	Материальные ресурсы			9 201.89		211.64		2.91	615.87		
	Накладные расходы	%		108		7.21		92	98.33		
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		55		3.67		44	47.03		
	Затраты труда	чел-ч	36.1215							0.8307945	
						229.66			871.40	0.8307945	

55. ТЕР 13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (за 2 раза вручную)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.0185	367.84				E13-03-004-26			
	Объем: 3.7/2										
	Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15										
	Зарплата рабочих			32.48	1.15	1.38		16	22.08		
	Эксплуатация машин			5.94	1.25	0.27		5.89	1.59		
	в т.ч. зарплата машинистов			0.09	1.25			16			
	Материальные ресурсы			329.42		12.19		3.9	47.54		
	Накладные расходы	%		81		1.12		69	15.24		
	Плановые накопления / Сметная прибыль	%		60		0.83		48	10.60		
	Затраты труда	чел-ч	4.4045							0.0814833	

Исполнитель:  Дворякина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							15.79				97.05 0.0814833

ВСЕГО С НДС

1 949.24

8 774.80

Раздел 5. Ремонт деревянных элементов фасада

56. ТЕР 15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву карниза	100 м2 окрасива емой поверхнос ти	0.88	1 244.41	Е15-04-024-02				
Начисления: Н3= 1.25, Н4= 1.25, Н5= 1.15									
Зарплата рабочих					266.02	1.15	269.21	16	4 307.36
Эксплуатация машин					3.31	1.25	3.64	9.17	33.38
в т.ч. зарплата машинистов					0.13	1.25	0.14	16	2.24
Материальные ресурсы					975.08		858.07	2.42	2 076.53
Накладные расходы					95		255.88	80	3 447.68
Плановые накопления / Сметная прибыль					47		126.59	37	1 594.55
Затраты труда					37.444				32.95072
					1 513.39		11 459.50	32.95072	

ВСЕГО С НДС

Раздел 6. Разные работы

57. 311-01-146-1 (НБ: ТЕР-2001 Тульская область (перевозки + ТИЕР);)	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	3.2491	24.19	Е311- 01-146- 1			
Зарплата рабочих				3.88	12.61	16	201.76	
Эксплуатация машин		%		20.31	65.99	7.07	466.55	
Накладные расходы		%		100	12.61	85	171.50	
Плановые накопления / Сметная прибыль		%		60	7.57	48	96.84	
Затраты труда		чел-ч	0.5777				1.8770051	
					98.78		936.65 1.8770051	
58. 310-3005-1 (НБ: ТЕР-2001 Тульская область карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1) (перевозки + ТИЕР);)	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне	т	3.2491	8.56	27.81	4.42	122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	
					27.81		122.92	

ВСЕГО С НДС

149.38

1 250.29

Исполнитель: 
Дворянкина А.Ю.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

. ИТОГО ПО СМЕТЕ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. МАТЕРИАЛОВ -

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=84 - по стр. 1, 41; %=90 - по стр. 2; %=71 - по стр. 4, 48, 49; %=80 - по стр. 7, 8, 15, 25, 31, 35, 45, 56; %=93 - по стр. 9; %=73 - по стр. 10; %=67 - по стр. 11, 21, 22; %=68 - по стр. 12-14, 18, 20, 23, 24; %=92 - по стр. 19, 52, 54; %=61 - по стр. 28; %=109 - по стр. 29, 38; %=66 - по стр. 43, 44; %=119 - по стр. 53; %=69 - по стр. 55; %=85 - по стр. 57)

43 161.23	275 270.46	1002.6743
42 777.04	272 682.15	997.7721
16 157.34	51 806.90	
7 429.58	100 674.19	

4 476.77

57 050.02

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=48 - по стр. 1, 41, 55, 57; %=43 - по стр. 2; %=52 - по стр. 4, 48, 49; %=37 - по стр. 7, 8, 15, 25, 56; %=54 - по стр. 9; %=56 - по стр. 10; %=40 - по стр. 11-14, 18, 20-24, 43, 44; %=44 - по стр. 19, 31, 35, 45, 52, 54; %=31 - по стр. 28; %=65 - по стр. 29, 38; %=68 - по стр. 53)

54 683.39

430 406.36

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

54 683.39

2 588.31 4.9022014

. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=69 - по стр. 42, 46, 50)

35.86

488.75

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=58 - по стр. 42, 46, 50)

31.87

410.83

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -

451.92

3 487.89

. ВСЕГО ПО СМЕТЕ

55 135.31

433 894.25

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

7 465.44

101 162.94

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

4 508.64

57 460.85

Оплата основных рабочих

8 024.99

128 399.84

Оплата механизаторов

50.72

811.52

Стоимость механизмов

836.24

5 328.96

Сметная стоимость материалов

34 300.00

141 541.66

. ИТОГО ПО СМЕТЕ

55 135.31

433 894.25

ВСЕГО БЕЗ НДС

55 135.31

433 894.25

НДС

9 924.36

78 100.97

ВСЕГО С НДС

65 059.67

511 995.22

18

Составил:

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Государственное учреждение Тульской области

Строительный хозяйственный центр

Проверил:

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

по ценообразованию в строительстве

Исполнитель:

Дворянкина А.Ю.

Согласовано в сумме

511 985 22 руб. и коп.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« _____ » 20 _____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г. Богородицк, ул. Луначарского, д.4**

Участок капитального ремонта: **Фасад жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Установка строительных лесов	м2	710
2	Замена деревянных окон 0,6х1,8 площадью 1,08м2 на окна ПВХ (распашное)	шт/м2	3/3,24
3	Ремонт штукатурки откосов окна внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	3,8
4	Шпатлевка при окраске по штукатурке откосов окна, подготовленных под окраску	м2	3,8
5	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	3,8
6	Замена отливов шириной 150мм (на окна)	м	2,8
7	Заделка трещин в кирпичных стенах раствором	м	32
8	Ремонт штукатурки фасада и цоколя	м2	46
9	Очистка вручную поверхности фасадов от красок с земли и лесов	м2	664
10	Шпатлевка по штукатурке стен, подготовленных под окраску	м2	622
11	Грунтовка ранее окрашенных фасадов	м2	710
12	Улучшенная окраска наружных стен по ранее окрашенной поверхности со стороны фасада акриловыми красками	м2	511
13	Улучшенная масляная окраска дерев. карниза за 2 раза	м2	88
14	Улучшенная масляная окраска цоколя на фасаде за 2 раза	м2	111
15	Устройство бетонной отмостки, с армированием сеткой из проволоки холоднотянутой 100х100х4 вес 1,91кг/м2, с исп. бетона марки М100 толщиной 100 мм с щебеночной подготовкой 100 мм щебень ф. 5-10, с разработкой грунта	м2	72
16	Демонтаж козырьков, площадью покрытия 2,0 м2 шифер, масса демонтируемых каркасных м/к конструкций 1 шт – 30 кг	шт/кг	1/30
17	Установка козырька с покрытием из профлиста С21 толщ. 0,5 мм, площадью 2,5 м2 над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается	шт	1
18	Ремонт штукатурки балконных плит	шт/м2	4/12,0
19	Шпатлевка по штукатурке балконных плит, подготовленных под окраску	шт/м2	4/12,0
20	Грунтовка ранее окрашенных балконных плит	шт/м2	4/12,0
21	Улучшенная окраска балконных плит по ранее окрашенной поверхности со стороны фасада акриловыми красками	шт/м2	4/12,0
22	Установка отлива на цоколь из оцинкованной стали толщиной 0,7мм	м	72
23	Окраска масляной краской существующей металлической двери площадью 3,0 м2 за 2 раза с 2-х сторон	шт/м2	1/3,0
24	Штукатурка бетонной лестницы	шт/м2	1/9
25	Устройство деформационных швов с помощью деревянных реек длиной 1м шагом 3 метра.	м	24

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____ /О.Э. Баранов/