

19.10

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

**Объема работ по капитальному ремонту кровли здания**  
**ул. Школьная д.25. мкр. Комсомольский г. Донской Тульская область**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шифера	м2	440
2	Разборка обделки из оцинкованной стали на примыкания	м	14
3	Разборка обрешетки	м2	440
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	440
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м	385
6	Устройство обрешетки из брусков	м2	440
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7мм	м2	440
8	Конек из оцинкованной стали 200х200мм	м	48
9	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	14
10	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	4
11	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	440
12	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	56
13	Вывоз мусора	т	5,7

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

9142

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

" " " " " 2015 г.

Наименование стройки: ул. Школьная, д. 25, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область  
Объект №

Локальный сметный расчет №:

(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа  
Наименование объекта: ул. Школьная, д. 25, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область  
Основание: дефектный акт ООО "Стальпроект"

Сметная стоимость	485,869	тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	515	чел. час.
Сметная заработная плата	64,233	тыс. руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№п/п	Шифр рас- ценки и ко- ды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. , руб.	Поправочные коэф- фици- енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и ко- эффи- циенты перес- чета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11

## Раздел 1.

1	Е46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м <sup>2</sup> покрытия	4, 4	146, 55	Е46-04-008-04
			тия			
		ЗП			115, 91	510, 00
		ЭМ			30, 64	134, 82
		в т. ч. ЗПМ			0, 00	5, 50
		МР			0, 00	16, 00
		НР от ФОТ		84	0, 00	0, 00
		СП от ФОТ		48	504, 90	6854, 45
		ЗТР	чел-ч	15, 90	303, 45	3916, 83
					1, 00	69, 96

Всего по позиции

Всего по позиции					1453,17	19672,83	69,96
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,14	66,54	P58-3-1	

Исполнитель: *УФ*  
Иванова Т.В.

9142

Программный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.4.6763)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР					66,34 0,20 0,00 0,00	1,00 1,00 1,00 1,00	9,29 0,03 (0,00) 0,00	16,00 5,60 16,00 0,00	148,60 0,16 (0,00) 0,00	
%				71 52 9,10			7,71 6,04		105,51 77,27	1,27
цел-ч						1,00				
Всего по позиции										
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровл и	4,4	147,03			P58-1-1	331,54	1,27
ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР					112,64 34,39 5,81 0,00	1,00 1,00 1,00 1,00	495,62 151,32 (25,56) 0,00	16,00 7,41 16,00 0,00	7929,86 1121,25 (409,02) 0,00	
%				71 52 15,16			432,58 338,77	5920,60 4336,22		66,70
цел-ч						1,00				
Всего по позиции										
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровл и	4,4	1088,55			P58-13-1	19307,93	66,70
ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР					33,85 3,61 0,00 1051,09	1,00 1,00 1,00 1,00	148,94 15,88 (0,00) 4624,80	16,00 9,30 16,00 3,75	2383,04 147,72 (0,00) 17342,99	
%				71 52 4,52			123,62 96,81	1691,96 1239,18		19,89
цел-ч						1,00				
Всего по позиции										
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-506	33,31	1,00	-16854,86	1,00	-16854,86	
6	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	м2	506	24,19	1,00	12240,14	1,00	12240,14	
7	E10-01-010-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов каркаса из брусьев (контрообрешетка)	1 м3 древесины в конст рукции и	0,9625	2589,99			E10-01-010-01		
ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР					176,40 24,21 0,00 2389,38	1,15 1,25 1,25 1,00	195,25 8,91 (0,00) 2299,78	16,00 8,91 16,00 3,30	3124,04 259,53 (0,00) 7589,27	

Исполнитель:

Иванова Л.В.

Программный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.4.6763)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	90			206,97		2811,64	
	СП от ФОТ		%	43			104,56		1343,34	
	ЗТР		чел-ч	22,50		1,15				24,90
<b>Всего по позиции</b>										
8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	4,4	1449,86			P58-12 -4	15127,82	24,90
	ЭП				136,79	1,00	601,88	16,00	9630,02	
	ЭМ				7,20	1,00	31,68	8,85	280,37	
	в т.ч. ЗПП				1,01	1,00	(4,44)	16,00	(71,10)	
	МР				1305,87	1,00	5745,83	3,82	21949,06	
	НР от ФОТ		%	71			503,25		6887,80	
	СП от ФОТ		%	52			394,11		5044,58	
	ЗТР		чел-ч	18,41		1,00				81,00
<b>Всего по позиции</b>										
							7276,75		43791,83	81,00
9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 м2	4,4	10878,71			E12-01 -023-01		
	МДС35 п.4.7		и					1		
	ЭП				310,94	1,15	1573,36	16,00	25173,70	
	ЭМ				91,91	1,25	505,51	8,03	4059,21	
	в т.ч. ЗПП				9,97	1,25	(54,84)	16,00	(877,36)	
	МР				10475,86	1,00	46093,78	3,54	163172,00	
	НР от ФОТ		%	92			1758,45		23966,98	
	СП от ФОТ		%	44			899,58		11462,47	
	ЗТР		чел-ч	38,53		1,15				194,96

Всего по позиции		50830,68	227834,36	194,96					
10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-70,4	266,88	1,00	-18788,35	1,00	-18788,35
11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-536,8	263,89	1,00	-141656,15	1,00	-141656,15
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (48x0,2x2x1,15x5,5/1000) (конек)	Т	0,12144	39841,20	1,00	4838,32	1,00	4838,32
13	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (14x0,25x2x1,15x5,5/1000) (примыкания)	Т	0,044275	39841,20	1,00	1763,97	1,00	1763,97
14	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 440 м2x1,15) 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	506	317,63	1,00	160720,78	1,00	160720,78

15	Е10-01-044- 12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)	100 м2 проем ов	0,04	5832,03	Е10-01 -044-1 2
	МДС35 п.4.7					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				608,80	1,15	28,00	16,00	448,08	
	ЭМ				12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)	
	МР				5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37	
	НР от ФОТ		%	90			29,73		403,90	
	СП от ФОТ		%	43			15,02		192,98	
	ЗТР		цел-ч	79,79		1,15				3,67

**Всего по позиции**

281,81

2198,96

3,67

16	E26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянные конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения М2	100	4,4	148,12			E26-02-018-02		
	МДС35 п.4.7	второй группы огнестойкости по НПБ 251	М2					2		
		обраб атыва емой повер хност и			77,97	1,15	394,53	16,00	6312,45	
	ЗП				68,25	1,25	375,38	6,27	2353,60	
	ЭМ				0,98	1,25	(5,39)	16,00	(86,24)	
	в т.ч. ЗПМ				1,90	1,00	8,36	10,53	88,03	
	МР						359,93		4926,99	
	НР от ФОТ		%	77			237,95		3071,37	
	СП от ФОТ		%	48					44,88	
	ЗТР		цел-ч	8,87		1,15				

**Всего по позиции**

1376,15

16752,44

44,88

17	прайс	Снеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 440 М2х0,3кг/М2х1,02)	кг	134,64	54,17	1,00	7293,45	1,00	7293,45	
----	-------	--	----	--------	-------	------	---------	------	---------	--

18	E12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м	0,56	3029,51			E12-01-012-01		
	МДС35 п.4.7		отраж деня					1		
	ЗП				55,23	1,15	35,57	16,00	569,09	
	ЭМ				46,96	1,25	32,87	7,30	239,97	
	в т.ч. ЗПМ				3,66	1,25	(2,56)	16,00	(40,99)	
	МР				2927,32	1,00	1639,30	5,53	9065,32	
	НР от ФОТ		%	92			41,18		561,27	
	СП от ФОТ		%	44			21,07		268,44	
	ЗТР		цел-ч	6,67		1,15			4,30	

**Всего по позиции**

1769,99

10704,09

4,30

19	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,168	53772,45	1,00	-9033,77	1,00	-9033,77	
----	---------	--	---	--------	----------	------	----------	------	----------	--

20	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1,062*1,02=550,80	мп	56	550,80	1,00	30844,80	1,00	30844,80	
----	------------------------------	---	----	----	--------	------	----------	------	----------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	A311-01-146	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	5,7	24,19			A311-0		
	-1							1-146-		
								1		
		ЗП			3,88	1,00	22,12	16,00	353,86	
		ЭМ			20,31	1,00	115,77	7,07	818,47	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ		85			22,12	0,00	300,78	
		СП от ФОТ		48			10,62		169,85	
		ЗТР		0,58		1,00			3,31	
		цел-ч								

Всего по позиции

22	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т	т	5,7	8,56			A310-3		
		работавших вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)						005-1		
		ЭМ			8,56	1,00	48,79	4,42	215,66	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)	

Всего по позиции

					48,79				215,66	0,00
--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--------	------

Итого по всем разделам

Заработная плата

Эксплуатация машин

в том числе заработная плата машинистов

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия)) /

Проверил / (должность, подпись (инициалы, фамилия)) /

Согласовано в сумме 485 869 руб. 30 коп.

Внеб. Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: 245-  
Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»