

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

\_\_\_\_\_ Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания  
ул. Полевая д.20 мкр. Комсомольский г.Донской Тульская область

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	480
2	Разборка обделки из оцинкованной стали на примыкания	м	12
3	Разборка обрешетки	м2	480
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	480
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м <sup>3</sup>	454,0,624
6	Устройство обрешетки из брусков	м2	480
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	480
8	Конек из оцинкованной стали 200х200мм	м	52
9	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	12
10	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	480
11	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	68
12	Ендова из оцинкованной стали 150х150мм	м	12
13	Замена прямоугольного слухового окна в комплекте	шт	1
14	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	4
15	Вывоз мусора	т	6,2

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2015 г.

" " " 2015 г.

Наименование стройки: ул. Полевая, д. 20, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область  
Объект №

## Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на замена покрытия шиферной кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа  
Наименование объекта: ул. Полевая, д. 20, мкр. Комсомольский, г. Донской Тульская область  
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость **533,074** тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость **561** чел.час.  
Сметная заработная плата **70,044** тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр рас- ценки и ко- ды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. , руб.	Попра- вочные коэф- фици- енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и ко- эффи- циенты перес- чета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### Раздел 1.

1	E46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2	4,8	146,55			E46-04-008-04		
		ЗП			115,91	1,00	556,37	16,00	8901,89	
		ЭМ			30,64	1,00	147,07	5,50	808,90	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ		84			550,80		7477,59	
		СП от ФОТ		48			331,04		4272,91	
		ЗТР		15,90		1,00				76,32

### Всего по позиции

2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,12	66,54			P58-3-1		

1585,28

21461,29

76,32

Исполнитель: *ИВ*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
					66,34	1,00	7,96	16,00	127,37	
	ЗП				0,20	1,00	0,02	5,60	0,13	
	ЭМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	МР			71			6,61		90,43	
	НР от ФОТ			52			5,17		66,23	
	СП от ФОТ			9,10		1,00				1,09
	ЗТР									

**Всего по позиции**

3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровл и	4,8	147,03		19,76		284,16	1,09
---	---------	---	----------------	-----	--------	--	-------	--	--------	------

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

					112,64	1,00	540,67	16,00	8650,75	
					34,39	1,00	165,07	7,41	1223,18	
					5,81	1,00	(27,89)	16,00	(446,21)	
					0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
				71			471,90		6458,84	
				52			369,56		4730,42	
				15,16		1,00			72,77	

**Всего по позиции**

4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровл и	4,8	1088,55		1547,20		21063,19	72,77
---	----------	---	----------------	-----	---------	--	---------	--	----------	-------

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ  
СП от ФОТ  
ЗТР

					33,85	1,00	162,48	16,00	2599,68	
					3,61	1,00	17,33	9,30	161,15	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					1051,09	1,00	5045,23	3,75	18919,62	
				71			134,86		1845,77	
				52			105,61		1351,83	
				4,52		1,00			21,70	

**Всего по позиции**

5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-552	33,31	1,00	-18387,12	1,00	-18387,12	
---	---------	---	----	------	-------	------	-----------	------	-----------	--

6 каталог 2 Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18\*1.02\*1.152 кв. стр.72

6	каталог 2	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152 кв. стр.72	м2	552	24,19	1,00	13352,88	1,00	13352,88	
---	-----------	---	----	-----	-------	------	----------	------	----------	--

7 E10-01-010-01 Установка элементов каркаса из брусьев (контрообрешетка) МДС35 п.4.7

			1 м3 древе сины в конст рукции и	0,624	2589,99		E10-01 -010-01			
--	--	--	----------------------------------	-------	---------	--	----------------	--	--	--

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР

					176,40	1,15	126,58	16,00	2025,35	
					24,21	1,25	18,88	8,91	168,25	
					0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
					2389,38	1,00	1490,97	3,30	4920,21	

Исполнитель:

Иванова Л.В.







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
21	E10-01-003-01 МДС35 п.4.7	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	383,21			E10-01-003-01		3,09
	ЗП				52,84	1,15	60,77	16,00	972,26	
	ЭМ				16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
	в т.ч. ЗПМ				1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)	
	МР				313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36	
	НР от ФОТ			90			66,25		900,05	
	СП от ФОТ			43			33,47		430,03	
	ЗТР			6,63		1,15				7,62
<b>Всего по позиции</b>										
22	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами компл 1 для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м			84,84	1,00	84,84	1,00	84,84	
23	E10-03-003-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок (жалюзи)	100 м2 щитов	0,005	9370,82			E10-03-003-01		
	ЗП				227,13	1,15	1,31	16,00	20,90	
	ЭМ				772,83	1,25	4,83	8,26	39,90	
	в т.ч. ЗПМ				104,49	1,25	(0,65)	16,00	(10,45)	
	МР				8370,86	1,00	41,85	6,40	267,87	
	НР от ФОТ			90			2,08		28,22	
	СП от ФОТ			43			1,05		13,48	
	ЗТР			27,80		1,15				0,16
<b>Всего по позиции</b>										
24	E10-01-044-12 МДС35 п.4.7	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны (обивка слуховых окон)	100 м2 проем ов	0,04	5832,03			E10-01-044-12		
	ЗП				608,80	1,15	28,00	16,00	448,08	
	ЭМ				12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	(0,04)	16,00	(0,70)	
	МР				5210,39	1,00	208,42	5,51	1148,37	
	НР от ФОТ			90			29,73		403,90	
	СП от ФОТ			43			15,02		192,98	
	ЗТР			79,79		1,15				3,67
<b>Всего по позиции</b>										
25	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	6,2	24,19			A311-01-146-1		
	ЗП				3,88	1,00	24,06	16,00	384,90	
	ЭМ				20,31	1,00	125,92	7,07	890,27	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	85			24,06		327,17	
	СП от ФОТ		%	48			11,55		184,75	
	ЗТР		чел-ч	0,58		1,00				3,60

**Всего по позиции**

26	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	6,2	8,56		185,59		1787,09	3,60
	ЭМ				8,56	1,00	53,07	A310-3 005-1	234,58	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)		(0,00)	

**Всего по позиции**

	Итого по всем разделам						53,07		234,58	0,00
	Заработная плата					4377,74			70043,92	
	Эксплуатация машин					1589,05			11304,03	
	в том числе заработная плата машинистов					103,98			1663,71	
	Материалы					103106,28			277088,56	
	Накладные расходы по смете					4349,50			59332,06	
	Сметная прибыль по смете					2651,66			33988,97	
	Итого								451757,54	

НДС, %

18,00

81316,36

**Всего**

533073,90

Составил \_\_\_\_\_ / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ / (должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 533 073 руб. 90 коп.

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр по ценообразованию в строительстве»