

Должность: Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Лопухов К.К.

Дата: « _____ » _____ 20 ____ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Объемов работ по капитальному ремонту фасада
г. Узловая, пос.Каменецкий, ул.Театральная, д3

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Установка строительных лесов		
2	Замена деревянных окон 1,2х1,6 площадью 1,92м2 на окна ПВХ (поворотное)	м2	922 ✓
3	Ремонт штукатурки откосов окна внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных <i>61-7-1</i>	шт/м2	2/3,84 ✓
4	Шпатлевка при окраске по штукатурке откосов окна, подготовленных под окраску	м2	2,8 ✓
5	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная откосов, подготовленных под окраску	м2	2,8 ✓
6	Замена отливов шириной 150мм (на окна)	м	2,6 ✓
7	Заделка трещин в кирпичных стенах раствором	м	32 ✓
8	Ремонт штукатурки фасада и цоколя по сетке	м2	✓ 68 ✓
9	Очистка вручную поверхности фасадов от красок с земли и лесов	м2	778 ✓
10	Шпатлевка по штукатурке стен, подготовленных под окраску за 2 раза	м2	846 ✓
11	Грунтовка ранее окрашенных фасадов за 3 раза	м2	846 ✓
12	Улучшенная окраска наружных стен по ранее окрашенной поверхности со стороны фасада водоземлюсионными составами	м2	846 ✓
13	Улучшенная масляная окраска дерев. карниза за 2 раза <i>15-4-25-2.</i>	м2	125 ✓
14	Улучшенная масляная окраска цоколя на фасаде за 2 раза	м2	76 ✓
15	Устройство бетонной отмостки, с армированием сеткой из проволоки холодноотянутой 100х100х4 вес 1,91кг/м2, с исп. бетона марки М200 толщиной 100 мм с щебеночной подготовкой 100 мм щебень шлаковый ф. 5-10, с разработкой грунта и демонтажем старой отмостки <i>проект тротуара.</i>	м2	114 ✓
16	Демонтаж козырьков, площадью покрытия 3,0 м2 шифер, масса демонтируемых каркасных м/к конструкций 1 шт – 40 кг	шт/кг	2/80 ✓
17	Установка козырька с покрытием из профлиста С21 толщ. 0,5 мм, площадью 2,5 м2 над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается <i>проект.</i>	шт	2 ✓
18	Замена дерев. двери 1,0х2,0 на металлическую двупольную площадью 2,0м2, утепленную, окрашенную огнестойкой краской	шт/м2	2/4,0 ✓
19	Ремонт штукатурки откосов двери внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	м2	2,6 ✓
20	Шпатлевка по штукатурке откосов двери, подготовленных под окраску	м2	2,6 ✓
21	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная откосов двери, подготовленных под окраску	м2	2,6 ✓
22	Ремонт штукатурки балконных плит	шт/м2	4/12,0
23	Ремонт кирпичной кладки в 1/2 кирпича	м2	4 ✓
24	Установка отлива на цоколь из оцинкованной стали толщиной 0,7мм <i>22,4 м</i>	м	112 <i>22,4 м</i>
25	Ремонт ж/б площадки на входе в подъезд	м2	2,5 ✓
26	Вывоз мусора <i>4,75 м</i>	м3	50 ✓

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

Ремонт фасада г.Узловая, пос.Каменецкий ул.Театральная,д3

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Диффактный акт

Сметная стоимость:

N^o 10146

Средства на оплату труда:

Нормативная трудоемкость:

869,330 тыс. руб.

222,339 тыс. руб.

1 712,870 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,0384	1 536,72			ТЕР46-04-012		6,63 0,3
		ЗП			1 306,07		50,15	02	802,45	
		ЭМ			230,65		8,86	7,93	70,23	
		в т.ч. ЗПМ			97,68		3,75	16	60,01	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	53,36	84=110*(0.9 *0.85)	724,47	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	32,07	48=70*(0.85 *0.8)	413,98	
		Всего по позиции					144,44		2 011,13	
2	ТЕР10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданий оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно- откидных) с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,0384	8 232,42			ТЕР10-01-034 06		6,44 0,03
		ЛВУХСТВОЯТЫХ								
		ЗП			1 190,53	1,15	52,57	16	841,18	
		ЭМ			311,76	1,25	14,96	8,28	123,91	
		в т.ч. ЗПМ			8,33	1,25	0,40	16	6,40	
		МР			6 730,13		258,45	4,73	1 222,40	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	56,25	90=118*(0.9 *0.85)	762,82	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	28,37	43=63*(0.85 *0.8)	364,46	
		Всего по позиции					410,60		3 314,77	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	каталог	Блок оконный поворотный откидной 1,2*1,6	м2	3,84	2 703,74		10 382,36		10 382,36	
4	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,026	3 582,78			ТЕРр58-20-1		1,08
		ЗП			330,04		8,58	16	137,30	
		ЭМ			4,79		0,12	8,62	1,07	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		0,03	16	0,42	
		МР			3 247,95		84,45	2,4	202,67	
		НР от ФОТ	%	83			7,15	71=83*0.85	97,78	
		СП от ФОТ	%	65			5,60	52=65*0.8	71,61	
		Всего по позиции					105,90		510,43	
5	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0048	39 841,20		-191,24		-191,24	
6	прайс	Отлив оконный 150мм	м	2,6	160,55		417,43		417,43	
7	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,028	5 789,15			ТЕРр61-7-1		10,73 0,03
		ЗП			3 210,04		89,88	16	1 438,10	
		ЭМ			34,57		0,97	7,93	7,68	
		в т.ч. ЗПМ			14,64		0,41	16	6,56	
		МР			2 544,54		71,25	4,49	319,89	
		НР от ФОТ	%	79			71,33	67=79*0.85	967,92	
		СП от ФОТ	%	50			45,15	40=50*0.8	577,86	
		Всего по позиции					278,58		3 311,45	
8	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная: по штукатурке стен(откосы и наличники)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,028	1 762,95			ТЕР15-04-005 03		1,38
		ЗП			359,50	1,15	11,58	16	185,21	
		ЭМ			9,62	1,25	0,34	9,22	3,10	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,01	16	0,14	
		МР			1 393,83		39,02	3,04	118,65	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	10,95	80=105*(0.9 *0.85)	148,28	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	5,42	37=55*(0.85 *0.8)	68,58	
		Всего по позиции					67,31		523,82	
9	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,028	1 071,10			ТЕРр62-25-7		0,66
		ЗП			188,09		5,27	16	84,26	
		ЭМ			1,37		0,04	8,85	0,34	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			881,64		24,68	2,99	73,81	
		НР от ФОТ	%	80			4,22	68=80*0.85	57,30	
		СП от ФОТ	%	50			2,64	40=50*0.8	33,70	
		Всего по позиции					36,85		249,41	

Исполнитель:

Захарова Г.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	3,2	31,48			ТЕРр53-14-1		8,67
		ЗП			22,71		72,67	16	1 162,75	
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР	%	86	8,77		28,07	8,82	247,52	
		НР от ФОТ	%	70			62,50	73=86*0.85	848,81	
		СП от ФОТ					50,87	56=70*0.8	651,14	
		Всего по позиции					214,11		2 910,22	
11	ТЕРр53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонтанной ованной поверхности и стен	0,04	11 153,79			ТЕРр53-15-1		15,91
		ЗП			3 089,74		123,59	16	1 977,43	0,04
		ЭМ			88,87		3,55	8,21	29,18	
		в т.ч. ЗПМ			12,62		0,50	16	8,08	
		МР	%	86	7 975,18		319,01	6,72	2 143,74	
		НР от ФОТ	%	70			106,72	73=86*0.85	1 449,42	
		СП от ФОТ					86,86	56=70*0.8	1 111,89	
		Всего по позиции					639,73		6 711,66	
Цоколь										
12	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтанной ованной поверхности и	0,68	2 922,74			ТЕРр61-10-1		137,25
		ЗП			1 649,03		1 121,34	16	17 941,45	
		ЭМ			1,21		0,82	5,49	4,52	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР	%	79	1 272,50		865,30	4,49	3 885,19	
		НР от ФОТ	%	50			885,86	67=79*0.85	12 020,77	
		СП от ФОТ					560,67	40=50*0.8	7 176,58	
		Всего по позиции					3 433,99		41 028,51	
13	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,224	14 460,12			ТЕР12-01-010-01		29,04
		ЗП			898,62		231,48	16	3 703,75	0,06
		ЭМ			19,16		5,36	7,83	42,01	
		в т.ч. ЗПМ			2,52		0,71	16	11,29	
		МР	%	120	13 542,34		3 033,49	2,35	7 128,69	
		НР от ФОТ	%			0,9	250,77	92=120*(0.9*0.85)	3 417,84	
		СП от ФОТ	%			0,85	128,29	44=65*(0.85*0.8)	1 634,62	
		Всего по позиции					3 649,39		15 926,91	
14	ТЕРр62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности и	0,76	939,33			ТЕРр62-22-1		24
		ЗП			261,48		198,72	16	3 179,60	
		ЭМ			12,20		9,27	9,25	85,77	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				665,65		505,90	2,44	1 234,38	
	НР от ФОТ		%	80			158,98	68=80*0.85	2 162,13	
	СП от ФОТ		%	50			99,36	40=50*0.8	1 271,84	
	Всего по позиции						972,23		7 933,72	
Фасад										
15	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхности	7,78	151,63			ТЕРр62-41-1		161,82
	ЗП				151,63		1 179,68	16	18 874,90	
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	80			943,74	68=80*0.85	12 834,93	
	СП от ФОТ		%	50			589,84	40=50*0.8	7 549,96	
	Всего по позиции						2 713,26		39 259,79	
16	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	9,22	752,69			ТЕР08-07-001 02		401,07
	ЗП				351,05		3 236,68	16	51 786,90	
	ЭМ				4,21		38,82	9,31	361,42	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				397,43		3 664,30	5,18	18 981,03	
	НР от ФОТ		%	122		0,9	3 553,87	93=122*(0.9*0.85)	48 161,82	
	СП от ФОТ		%	80		0,85	2 200,94	54=80*(0.85*0.8)	27 964,93	
	Всего по позиции						12 694,61		147 256,10	
17	ТЕРр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	8,46	1 071,10			ТЕРр62-25-7		199,66
	ЗП				188,09		1 591,24	16	25 459,86	
	ЭМ				1,37		11,59	8,85	102,54	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				881,64		7 458,68	2,99	22 301,49	
	НР от ФОТ		%	80			1 272,99	68=80*0.85	17 312,70	
	СП от ФОТ		%	50			795,62	40=50*0.8	10 183,94	
	Всего по позиции						11 130,12		75 360,53	
18	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	368,26	34,62			ТЕРр62-25-1		36,29
	ЗП				26,22		292,89	16	4 686,16	
	ЭМ						221,82	5,59	1 239,98	

Исполнитель:
Захарова Е.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР				307,42		2 600,77	8,15	21 196,28	
	НР от ФОТ		%	80			234,31	68=80*0.85	3 186,59	
	СП от ФОТ		%	50			146,45	40=50*0.8	1 874,46	
	Всего по позиции						3 496,24		32 183,47	
	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен		100 м2 окрашиваемой поверхности	8,46	1 762,95			ТЕР15-04-005 03		417,37 0,21
19	ТЕР15-04-005-03									
	ЗП				359,50	1,15	3 497,62	16	55 961,21	
	ЭМ				9,62	1,25	101,77	9,22	937,96	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	2,62	16	42,30	
	МР				1 393,83		11 791,72	3,04	35 847,05	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	3 307,73	80=105*(0.9 *0.85)	44 802,81	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	1 636,36	37=55*(0.85 *0.8)	20 721,30	
	Всего по позиции						20 335,20		158 270,33	
Козырек										
20	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,06	146,55			ТЕР46-04-008 04		0,95
	ЗП				115,91		6,95	16	111,27	
	ЭМ				30,64		1,84	5,5	10,11	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	6,88	84=110*(0.9 *0.85)	93,47	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	4,14	48=70*(0.85 *0.8)	53,41	
	Всего по позиции						19,81		268,26	
21	ТЕР09-03-014-01	Демонтаж металлоконструкций козырька	1 т конструкции	0,08	1 242,85			ТЕР09-03-014 01		3,54 0,21
	ЗП				517,00	0,7	28,95	16	463,23	
	ЭМ				469,76	0,7	26,31	7,92	208,35	
	в т.ч. ЗПМ				48,40	0,7	2,71	16	43,37	
	МР				256,09	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	90		0,9	25,64	69=90*(0.9 *0.85)	349,55	
	СП от ФОТ		%	85		0,85	22,87	58=85*(0.85 *0.8)	293,83	
	Всего по позиции						103,77		1 314,96	
22	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0.5 кирпича	100 отверстий	0,12	54,04			ТЕРр69-2-1		0,66
	ЗП				43,76		5,25	16	84,02	
	ЭМ				10,28		1,23	5,5	6,78	
	в т.ч. ЗПМ							16		
	МР									
	НР от ФОТ		%	78			4,10	66=78*0.85	55,45	
	СП от ФОТ		%	50			2,63	40=50*0.8	33,61	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					13,21			
23	ТЕРр69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12	51,96			ТЕРр69-2-2		1,27
		ЗП			42,08	2	10,10	16	161,59	
		ЭМ			9,88	2	2,37	5,5	13,04	
		в т.ч. ЗПМ				2		16		
		МР				2				
		НР от ФОТ	%	78			7,88	66=78*0.85	106,65	
		СП от ФОТ	%	50			5,05	40=50*0.8	64,64	
		Всего по позиции					25,40		345,92	
24	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054	12 416,98			ТЕР06-01-015		1,96
		ЗП			2 608,28	1,15	16,20	01	259,16	
		ЭМ			44,47	1,25	0,30	8,76	2,63	
		в т.ч. ЗПМ			3,16	1,25	0,02	16	0,34	
		МР			9 764,23		52,72	11,36	598,98	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	15,33	80=105*(0.9 *0.85)	207,60	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	8,96	44=65*(0.85 *0.8)	114,18	
		Всего по позиции					93,51		1 182,55	
25	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкци й	0,0724	1 242,85			ТЕР09-03-014		5,27 0,35
		ЗП			517,00	1,15	43,05	16	688,73	
		ЭМ			469,76	1,25	42,51	7,92	336,70	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	1,25	4,38	16	70,08	
		МР			256,09		18,54	5,14	95,30	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	38,42	69=90*(0.9* 0.85)	523,58	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	34,27	58=85*(0.85 *0.8)	440,11	
		Всего по позиции					176,79		2 084,42	
26	ТССЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сбороваочных операций	т	0,0724	42 729,30		3 093,60		3 093,60	
27	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046	1 098,62			ТЕР09-04-002		1,88 0,15
		ЗП			290,04	1,15	15,34	16	245,49	
		ЭМ			640,18	1,25	36,81	4,48	164,91	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	2,01	16	32,20	
		МР			168,40		7,75	6,23	48,26	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	14,05	69=90*(0.9* 0.85)	191,61	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	12,54	58=85*(0.85 *0.8)	161,06	
		Всего по позиции					86,49		811,33	
28	каталог	Профлист С21толщ0,5	м2	5,29	243,27		1 286,90		1 286,90	

исполнитель:

Захарова Г.П.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	0,0474	1 875,93			ТЕРр58-12-2		1,01 0,02
		ЗП			158,63		7,52	16	120,31	
		ЭМ			20,96		0,99	8,68	8,62	
		в т.ч. ЗПМ			4,04		0,19	16	3,06	
		МР			1 696,34		80,41	3,91	314,39	
		НР от ФОТ	%	83			6,40	71=83*0.85	87,59	
		СП от ФОТ	%	65			5,01	52=65*0.8	64,15	
		Всего по позиции					100,33		595,06	
30	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05	1 088,55			ТЕРр58-13-1		0,23
		ЗП			33,85		1,69	16	27,08	
		ЭМ			3,61		0,18	9,3	1,68	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		52,56	3,75	197,08	
		НР от ФОТ	%	83			1,40	71=83*0.85	19,23	
		СП от ФОТ	%	65			1,10	52=65*0.8	14,08	
		Всего по позиции					56,93		259,15	
31	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,018	14 460,12			ТЕР12-01-010 01		2,33
		ЗП			898,62	1,15	18,60	16	297,62	
		ЭМ			19,16	1,25	0,43	7,83	3,38	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	0,06	16	0,91	
		МР			13 542,34		243,76	2,35	572,84	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	20,15	92=120*(0.9 *0.85)	274,65	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	10,31	44=65*(0.85 *0.8)	131,35	
		Всего по позиции					293,25		1 279,84	
32	ТЕР07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующей тиоловой	100 м шва	0,044	2 613,14			ТЕР07-05-039 06		0,95 0,2
		ЗП			159,34	1,15	8,06	16	129,00	
		ЭМ			833,00	1,25	45,82	3,78	173,18	
		в т.ч. ЗПМ			34,50	1,25	1,90	16	30,36	
		МР			1 620,80		71,31	2,41	171,87	
		НР от ФОТ	%	155		0,9	13,89	119=155*(0.9 *0.85)	189,64	
		СП от ФОТ	%	100		0,85	8,47	68=100*(0.8 *0.8)	108,36	
		Всего по позиции					147,55		772,05	
33	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,046	9 470,31			ТЕР12-01-009 02		1,66 0,01
		ЗП			250,34	1,15	13,24	16	211,89	
		ЭМ			18,08	1,25	1,04	8,18	8,50	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,12	16	1,86	
		МР			9 201,89		423,29	2,91	1 231,77	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	14,43	92=120*(0.9 *0.85)	196,65	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	СП от ФОТ		%	65		0,85		44=65*(0.85 *0.8)		
34	ТЕР13-03-004-26	Всего по позиции Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,037	367,84		459,38	ТЕР13-03-004 26	1 742,86	0,16
	ЗП				32,48	1,15	1,38	16	22,11	
	ЭМ				5,94	1,25	0,27	5,89	1,62	
	в т.ч. ЗПМ				0,09	1,25		16	0,07	
	МР				329,42		12,20	3,9	47,54	
	НР от ФОТ		%	90		0,9	1,12	69=90*(0.9* 0.85)	15,30	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	0,82	48=70*(0.85 *0.8)	10,65	
35	ТЕР46-04-012-03	Всего по позиции Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,04	1 016,21		15,79	ТЕР46-04-012 03	97,22	4,16 0,31
	ЗП				785,56		31,42	16	502,76	
	ЭМ				230,65		9,23	7,93	73,16	
	в т.ч. ЗПМ				97,68		3,91	16	62,52	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	34,98	84=110*(0.9 *0.85)	474,84	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	21,02	48=70*(0.85 *0.8)	271,33	
36	ТЕР09-04-012-01	Всего по позиции Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	4	62,10		96,65	ТЕР09-04-012 01	1 322,09	11,04
	ЗП				22,25	1,15	102,36	16	1 637,60	
	ЭМ				14,47	1,25	72,36	8,19	592,56	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				25,38		101,52	8,17	829,40	
	НР от ФОТ		%	90		0,9	82,91	69=90*(0.9* 0.85)	1 129,94	
	СП от ФОТ		%	85		0,85	73,96	58=85*(0.85 *0.8)	949,81	
37	ТССЦ-203-8126	Всего по позиции Дверь противопожарная металлическая двустворчатая ДДМ-02/30, размером	шт.	2	14 701,99		433,11		5 139,31	
38	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямоугольных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,026	5 789,15			ТЕРр61-7-1		9,96 0,03
	ЗП				3 210,04		83,46	16	1 335,38	
	ЭМ				34,57		0,90	7,93	7,13	
	в т.ч. ЗПМ				14,64		0,38	16	6,09	
	МР				2 544,54		66,16	4,49	297,04	
	НР от ФОТ		%	79			66,23	67=79*0.85	898,78	
	СП от ФОТ		%	50			41,92	40=50*0.8	536,59	
	Всего по позиции						258,67		3 074,92	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,026	1 071,10			ТЕРр62-25-7		0,61
		ЗП			188,09		4,89	16	78,25	
		ЭМ			1,37		0,04	8,85	0,32	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			881,64		22,92	2,99	68,53	
		НР от ФОТ	%	80			3,91	68=80*0.85	53,21	
		СП от ФОТ	%	50			2,45	40=50*0.8	31,30	
		Всего по позиции					34,21		231,61	
40	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен(откосы и наличники)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026	1 762,95			ТЕР15-04-005 03		1,28
		ЗП			359,50	1,15	10,75	16	171,98	
		ЭМ			9,62	1,25	0,31	9,22	2,88	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	0,01	16	0,13	
		МР			1 393,83		36,24	3,04	110,18	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	10,17	80=105*(0.9 *0.85)	137,69	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	5,03	37=55*(0.85 *0.8)	63,68	
		Всего по позиции					62,50		486,41	
отметка										
41	ТЕРр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных	100 м3 конструкции	0,114	2 150,95			ТЕРр68-12-5		8,86 1,92
		ЗП			587,56		66,98	16	1 071,71	
		ЭМ			1 563,39		178,23	7,4	1 318,88	
		в т.ч. ЗПМ			212,65		24,24	16	387,87	
		МР								
		НР от ФОТ	%	104			94,87	88=104*0.85	1 284,43	
		СП от ФОТ	%	60			54,73	48=60*0.8	700,60	
		Всего по позиции					394,81		4 375,62	
42	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта группов: 2	100 м3 грунта	0,228	1 122,66			ТЕР01-02-057 02		35,11
		ЗП			1 122,66		255,97	16	4 095,46	
		ЭМ						16		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	184,30	61=80*(0.9* 0.85)	2 498,23	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	97,91	31=45*(0.85 *0.8)	1 269,59	
		Всего по позиции					538,18		7 863,28	

Исполнитель
Захаров Г.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,057	2 257,17			ТЕР27-04-001 01		0,9 0,79
		ЗП			117,74		6,71	16	107,38	
		ЭМ			2 132,93		121,58	5,43	660,16	
		в т.ч. ЗПМ			166,00		9,46	16	151,39	
		МР			6,50		0,37	12,02	4,46	
		НР от ФОТ	%	142			22,96	121=142*0.8 5	313,11	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	13,06	65=95*(0.85 *0.8)	168,20	
		Всего по позиции					164,68		1 253,31	
44	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	6,27	233,78		1 465,80		1 465,80	
45	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,114	3 506,85			ТЕР27-04-001 04		2,76 2,35
		ЗП			182,88		20,85	16	333,57	
		ЭМ			3 314,87		377,90	5,51	2 082,20	
		в т.ч. ЗПМ			260,38		29,68	16	474,93	
		МР			9,10		1,03	12,02	12,48	
		НР от ФОТ	%	142			71,75	121=142*0.8 5	978,29	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	40,80	65=95*(0.85 *0.8)	525,53	
		Всего по позиции					512,33		3 932,07	
46	ТССЦ-408-0019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	14,36	950,70		13 652,05		13 652,05	
47	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,114	5 822,09			ТЕР06-01-015 10		1,66 0,02
		ЗП			104,66	1,15	13,72	16	219,53	
		ЭМ			27,45	1,25	3,91	8,74	34,19	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,29	16	4,61	
		МР			5 689,98		648,66	5,26	3 411,94	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	13,24	80=105*(0.9 *0.85)	179,31	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	7,74	44=65*(0.85 *0.8)	98,62	
		Всего по позиции					687,27		3 943,59	
48	ТССЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,114	28 983,27		-3 304,09		-3 304,09	
49	ТССЦ-204-0084	Сетка из проволоки холоднокатаной Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, и железобето на в деле	0,114	46 194,08		5 266,13		5 266,13	
50	ТЕР06-01-001-01			0,114	64 662,60			ТЕР06-01-001 01		23,6 2,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				1 312,20	1,15	172,03	16	2 752,47	
	ЭМ				1 377,50	1,25	196,29	7,39	1 450,61	
	в т.ч. ЗПМ				227,16	1,25	32,37	16	517,92	
	МР				61 972,90		7 064,91	4,64	32 781,19	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	193,16	80=105*(0.9 *0.85)	2 616,31	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	112,93	44=65*(0.85 *0.8)	1 438,97	
	Всего по позиции						7 739,32		41 039,55	
51	ТССЦ-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-11,63	2 716,84		-31 596,85		-31 596,85	
52	ТССЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	11,63	3 860,95		44 902,85		44 902,85	
53	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхности	1,14	324,90			ТЕР06-01-067 04		37,89
	ЗП				259,81	1,15	340,61	16	5 449,77	
	ЭМ				1,80	1,25	2,57	9,33	23,93	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16		
	МР				63,29		72,14	6,16	444,45	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	321,88	80=105*(0.9 *0.85)	4 359,82	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	188,19	44=65*(0.85 *0.8)	2 397,90	
	Всего по позиции						925,39		12 675,87	
Карниз										
54	ТЕР15-04-025-01	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: карниз	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,25	1 325,72			ТЕР15-04-025 01		84,12 0,02
	ЗП				496,25	1,15	713,36	16	11 413,75	
	ЭМ				5,11	1,25	7,99	9,23	73,70	
	в т.ч. ЗПМ				0,13	1,25	0,20	16	3,25	
	МР				824,36		1 030,45	3,09	3 184,09	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	674,31	80=105*(0.9 *0.85)	9 133,60	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	333,59	37=55*(0.85 *0.8)	4 224,29	
	Всего по позиции						2 759,70		28 029,43	
Входные площадки										
55	ТЕР06-01-013-01	Устройство подливки толщиной 20 мм	100 м2 подливки под оборудование	0,025	2 043,88			ТЕР06-01-013 01		1,32
	ЗП				383,64	1,15	11,03	16	176,47	
	ЭМ				11,34	1,25	0,35	8,21	2,91	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,25	0,03	16	0,51	
	МР				1 648,90		41,23	5,79	238,68	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	10,45	80=105*(0.9 *0.85)	141,58	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%					44=65*(0.85 *0.8)		
56	ТСЦПЗ11-01-148-1	Всего по позиции Мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3: погрузка ЗП	тонна	4,75	2,35		69,17	ТСЦПЗ11-01- 148-1	637,51	0,11
		ЭМ			2,35		11,16	16		
		в т.ч. ЗПМ			0,29		1,38	7,63	85,17	
		МР						16	22,04	
		НР от ФОТ	%	100			1,38	85=100*0.85	18,73	
		СП от ФОТ	%	60			0,83	48=60*0.8	10,58	
		Всего по позиции					13,37		114,48	
57	ТСЦПЗ10-3003-1	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 3 км (класс груза 1) ЗП	1 т	4,75	6,04			ТСЦПЗ10- 3003-1		
		ЭМ			6,04		28,69	4,42	126,83	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					28,69		126,83	
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										736 720,53
Накладные расходы										465 216,11
Сметная прибыль										175 485,22
Итого по смете:										96 019,20

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Деревянные конструкции	3 601,47
Материалы	3 314,77
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	10 382,36
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	1 590,84
Отделочные работы	47 414,89
Малярные работы (ремонтно-строительные)	187 309,99
Стены (ремонтно-строительные)	155 218,54
Кровли	9 621,88
Конструкции из кирпича и блоков	18 949,60
Строительные металлические конструкции	147 256,10
Прочие ремонтно-строительные работы	43 134,50
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	525,77
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве	74 747,11
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	772,05
Благоустройство (ремонтно-строительные)	97,22
Земляные работы, выполняемые ручным способом	4 375,62
Автомобильные дороги	7 863,28
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках	20 303,23
Перевозка грузов автотранспортом	114,48
Итого	126,83
В том числе:	736 720,53

Захарова Г.Л.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материалы									234 342,18	
Машины и механизмы									10 483,84	
ФОТ									222 338,80	
Накладные расходы									175 485,22	
Сметная прибыль									96 019,20	
18%									132 609,70	
ВСЕГО по смете									869 330,23	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

869 330,23 руб

Согласовано в сумме 869 330,23
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

А.И.И.

Государственное учреждение Тульской области
 «Региональный хозяйственный центр
 по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель:
Захарова Г.И.