

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« » 20 г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

**Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания
ул. 14 Декабря, д.19, г. Узловая**

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	358 ✓
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	12
3	Разборка обрешетки из досок	м2	358
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	358
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м	291
6	Устройство обрешетки из досок	м2	358
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	358
8	Конек из оцинкованной стали 200х200х 0,7мм	м	32
9	Обделки из оцинкованной стали на примыкания $\delta = 0,7\text{мм}$, 250х250мм	м	12
10	Замена двускатного слухового окна на односкатное в комплекте	шт/м2	2/16
11	Обшивка слуховых окон оцинкованным железом толщ. 0.55 по дереву с одной стороны	м2	8
12	Обработка древесины огнебиозащитным раствором	м2	358
13	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	64
14	Усиление стропил доской с двух сторон 6000х200х50 (4 места)	м	24

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

___ "___ 20___ г.

___ "___ 20___ г.

Тульская обл., г.Узловая, ул.14 Декабря, д.19
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г.Узловая, ул.14 Декабря, д.19,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда: 419,632 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 58,432 тыс. руб.
464,630 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,58	146,55			ТЕР46-04-008-04		56,92
		ЗП			115,91		415,00	16	6 640,00	
		ЭМ			30,64		110,00	5,5	605,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	411,00	84=110*(0.9*0.85)	5 578,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	247,00	48=70*(0.85*0.8)	3 187,00	
		Всего по позиции					1 183,00		16 010,00	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(примыканий к трубам)	100 м труб и покрытий	0,12	66,54			ТЕРр58-3-1		1,09
		ЗП			66,34		8,00	16	128,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			7,00	71=83*0.85	91,00	
		СП от ФОТ	%	65			5,00	52=65*0.8	67,00	
		Всего по позиции					20,00		286,00	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,58	147,03			ТЕРр58-1-1		54,27
		ЗП			112,64		403,00	16	6 448,00	1,65

Исполн: Кононова Г.А.

9604

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЭМ			34,39		123,00	7,41	911,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		21,00	16	336,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			352,00	71=83*0.85	4 817,00	
		СП от ФОТ	%	65			276,00	52=65*0.8	3 528,00	
		Всего по позиции					1 154,00		15 704,00	
4	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,58	1 088,55			ТЕРр58-13-1		16,18
		ЗП			33,85		121,00	16	1 936,00	
		ЭМ			3,61		13,00	9,3	121,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		3 763,00	3,75	14 111,00	
		НР от ФОТ	%	83			100,00	71=83*0.85	1 375,00	
		СП от ФОТ	%	65			79,00	52=65*0.8	1 007,00	
		Всего по позиции					4 076,00		18 550,00	
5	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-411,7	33,31		-13 714,00		-13 714,00	
6	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	411,7	22,00		9 057,00		9 057,00	
7	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (прим. Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции	0,7275	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		18,82
		ЗП			176,40	1,15	148,00	16	2 368,00	
		ЭМ			24,21	1,25	22,00	8,91	196,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 738,00	3,3	5 735,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	157,00	90=118*(0.9*0.85)	2 131,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	79,00	43=63*(0.85*0.8)	1 018,00	
		Всего по позиции					2 144,00		11 448,00	
8	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,58	1 449,86			ТЕРр58-12-4		65,91
		ЗП			136,79		490,00	16	7 840,00	0,29
		ЭМ			7,20		26,00	8,85	230,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		4,00	16	64,00	
		МР			1 305,87		4 674,00	3,82	17 855,00	
		НР от ФОТ	%	83			410,00	71=83*0.85	5 612,00	
		СП от ФОТ	%	65			321,00	52=65*0.8	4 110,00	
		Всего по позиции					5 921,00		35 647,00	
9	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,58	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		158,63
		ЗП			310,94	1,15	1 280,00	16	20 480,00	3,54
		ЭМ			91,91	1,25	411,00	8,03	3 300,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	45,00	16	720,00	
		МР			10 475,86		37 504,00	3,54	132 764,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 431,00	92=120*(0.9*0.85)	19 504,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	732,00	44=65*(0.85*0.8)		

Исполнитель

9 328,00

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					41 358,00		185 376,00	
10	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-436,8	263,89		-115 267,00		-115 267,00	
11	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-57,28	266,88		-15 287,00		-15 287,00	
12	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков С=320/1,18*1,02*1,062	м2	411,7	293,76		120 941,00		120 941,00	
13	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (конек 32*0,4*1,15*5,5, примыкания 12*0,5*1,15*5,5)	т	0,11891	39 841,20		4 738,00		4 738,00	
14	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных	100 окон	0,02	2 546,23			ТЕРр58-2-1		6,83
		ЗП			2 535,86		51,00	16	816,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			42,00	71=83*0.85	579,00	
		СП от ФОТ	%	65			33,00	52=65*0.8	424,00	
		Всего по позиции					126,00		1 819,00	
15	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,25
		ЗП			52,84	1,15	122,00	16	1 952,00	0,28
		ЭМ			16,54	1,25	41,00	8,63	354,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			313,83		628,00	4,22	2 650,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	133,00	90=118*(0.9*0.85)	1 800,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	67,00	43=63*(0.85*0.8)	860,00	
		Всего по позиции					991,00		7 616,00	
16	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	компл.	2	84,84		170,00		170,00	
17	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,08	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		7,34
		ЗП			608,80	1,15	56,00	16	896,00	0,01
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		417,00	5,51	2 298,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	59,00	90=118*(0.9*0.85)	806,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,00	43=63*(0.85*0.8)	385,00	
		Всего по позиции					563,00		4 394,00	
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,58	148,12			ТЕР26-02-018-02		36,52
										0,4

Исполнитель
Володя
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			77,97	1,15	321,00	16	5 136,00	11
		ЭМ			68,25	1,25	305,00	6,27	1 912,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			1,90		7,00	10,53	74,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	293,00	77=100*(0.9 *0.85)	4 004,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	193,00	48=70*(0.85 *0.8)	2 496,00	
		Всего по позиции					1 119,00		13 622,00	
19	каталог Зквартал стр.99	Сенеж Огнебио Проф ц=1530/25/1,18*1,02*1,152 Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	109,548	60,94		6 676,00		6 676,00	
20	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,64	3 029,51			ТЕР12-01- 012-01		4,91 0,23
		ЗП			55,23	1,15	41,00	16	656,00	
		ЭМ			46,96	1,25	38,00	7,3	277,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	3,00	16	48,00	
		МР			2 927,32		1 873,00	5,53	10 358,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	48,00	92=120*(0.9 *0.85)	648,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	24,00	44=65*(0.85 *0.8)	310,00	
		Всего по позиции					2 024,00		12 249,00	
21	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на свалке	т	-0,192	53 772,45		-10 324,00		-10 324,00	
22	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	64	550,80		35 251,00		35 251,00	
23	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,24	4 200,38			ТЕРр58-5-1		9,57
		ЗП			317,76		76,00	16	1 216,00	
		ЭМ			22,14		5,00	9,12	46,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		927,00	4,7	4 357,00	
		НР от ФОТ	%	83			63,00	71=83*0.85	863,00	
		СП от ФОТ	%	65			49,00	52=65*0.8	632,00	
		Всего по позиции					1 120,00		7 114,00	
24	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузка	тонна	10,331	24,19			ТСЦП311-01- 146-1		5,99
		ЗП			3,88		40,00	16	640,00	
		ЭМ			20,31		210,00	7,07	1 485,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			40,00	85=100*0.85	544,00	
		СП от ФОТ	%	60			24,00	48=60*0.8	307,00	
		Всего по позиции					314,00		2 976,00	

Исполнитель: *Конюнова*
Конюнова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	10,331	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		128,00	4,42	566,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					128,00		566,00	
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										355 620,00
Накладные расходы										279 607,00
Сметная прибыль										48 353,00
Итого										27 660,00
В том числе:										355 620,00
Материалы										212 443,00
Машины и механизмы										10 012,00
ФОТ										58 432,00
Накладные расходы										48 353,00
Сметная прибыль										27 660,00
НДС 18%										64 011,60
ВСЕГО по смете										419 631,60

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Сметная стоимость в сумме **419 631,60 руб.**
 в которой основное работ и стоимость
 материалов составляет заказчик

Государственное учреждение Тульской области
 «Региональный хозяйственный центр
 по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Конюха*
 Кононова О.А.