

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ " _____ 20__ г.

_____ " _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № _____
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от _____

на ремонт кровли ж.д. Д.п. Заокский, ул. Первомайская д.9,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

997,943 тыс. руб.
144,645 тыс. руб.
1 087,700 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,721	146,55			ТЕР46-04-008 04		106,86
		ЗП			115,91		779,03	16,7	13 009,84	
		ЭМ			30,64		205,93	3,08	634,26	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	771,24	84=110*(0,9*0,85)	10 928,27	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	467,42	48=70*(0,85*0,8)	6 244,72	
		Всего по позиции					2 223,62		30 817,09	
2	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.д.	100 м труб и покрытий	0,86	66,54			ТЕР58-3-1		
		ЗП			66,34		57,05	16,7	952,78	
		ЭМ			0,20		0,17	3,3	0,56	
		в т.ч. ЗППМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			47,35	71=83*0,85	676,47	
		СП от ФОТ	%	65			37,08	52=65*0,8	495,45	
		Всего по позиции					141,65		2 125,26	
3	ТЕР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: коньков	100 м труб и покрытий	0,687	66,54			ТЕР58-3-1		
		ЗП			66,34		45,58	16,7	761,12	
		ЭМ			0,20		0,13	3,3	0,45	

6201

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			37,83	71=83*0.85	540,40	
	СП от ФОТ		%	65			29,63	52=65*0.8	395,78	
	Всего по позиции						113,17		1 697,75	
4	ТЕР10-01-083-03	Демонтаж сплошной обрешетки (карниз)	100 м2 покрытия	1,3734	4 701,78			ТЕР10-01-083-03		32,09
	ЗП				241,86	0,8	265,74	16,7	4 437,80	0,65
	ЭМ				75,89	0,8	83,38	8,1	675,40	
	в т.ч. ЗПМ				7,45	0,8	8,19	16,7	136,69	
	МР				4 384,03	0		3,4		
	НР от ФОТ		%	118		0,9	290,37	90=118*(0.9*0.85)	4 117,04	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	147,92	43=63*(0.85*0.8)	1 967,03	
	Всего по позиции						787,41		11 197,27	
5	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	5,3476	147,03			ТЕРр58-1-1		81,07
	ЗП				112,64		602,36	16,7	10 059,32	2,46
	ЭМ				34,39		183,90	5,77	1 061,12	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		31,07	16,7	518,88	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			525,75	71=83*0.85	7 510,52	
	СП от ФОТ		%	65			411,73	52=65*0.8	5 500,66	
	Всего по позиции						1 723,74		24 131,62	
6	ТЕРр58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: смена стропильных ног из досок	100 м	0,56	2 872,94			ТЕРр58-5-4		74,62
	ЗП				1 062,00		594,72	16,7	9 931,82	
	ЭМ				12,31		6,89	9,85	67,90	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 798,63		1 007,24	3,91	3 938,29	
	НР от ФОТ		%	83			493,62	71=83*0.85	7 051,59	
	СП от ФОТ		%	65			386,57	52=65*0.8	5 164,55	
	Всего по позиции						2 489,04		26 154,15	
7	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,532	6 401,13		-3 405,40		-3 405,40	
8	ТССЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,4452	6 571,53		2 925,65		2 925,65	
9	ТЕР10-01-010-01	Демонтаж подкосов, лежней из брусков	1 м3 древесины в конструкции	0,27	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		4,86
	ЗП				176,40	0,8	38,10	16,7	636,31	
	ЭМ				24,21	0,8	5,23	9,63	50,36	
	в т.ч. ЗПМ					0,8		16,7		
	МР				2 389,38	0		3,2		
	НР от ФОТ		%	118		0,9	40,39	90=118*(0.9*0.85)	572,68	

Исполнитель:


Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	63		0,85	20,57	43=63*(0.85 *0.8)	273,61	
		Всего по позиции					104,29		1 532,96	
10	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (подкосов, лежней)	1 м3 древесины в конструкции и	0,27	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		6,99
		ЗП			176,40	1,15	54,77	16,7	914,70	
		ЭМ			24,21	1,25	8,17	9,63	78,69	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		16,7		
		МР			2 389,38		645,14	3,2	2 064,42	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	58,06	90=118*(0.9 *0.85)	823,23	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	29,58	43=63*(0.85 *0.8)	393,32	
		Всего по позиции					795,72		4 274,36	
11	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0027	3 116,39		-8,41		-8,41	
12	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,0324	6 401,13		-207,40		-207,40	
13	102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	-0,2511	6 579,15		-1 652,02		-1 652,02	
14	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,2862	6 532,03		1 869,47		1 869,47	
15	ТЕР07-01-044-03	Усиление стоек хомутами из полосы 40х4	1 т стальных элементов	0,012285	10 723,89			ТЕР07-01-044 03		0,6
		ЗП			407,36	1,15	5,76	16,7	96,11	
		ЭМ			234,07	1,25	3,59	5,86	21,06	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		16,7		
		МР			10 082,46		123,86	5,34	661,43	
		НР от ФОТ	%	130		0,9	6,74	99=130*(0.9 *0.85)	95,15	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	4,15	58=85*(0.85 *0.8)	55,74	
		Всего по позиции					144,10		929,49	
16	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок под карнизные свесы	100 м2	0,9612	2 541,80			ТЕРр58-12-1		30,6
		ЗП			236,50		227,32	16,7	3 796,31	
		ЭМ			31,76		30,53	9,73	297,03	
		в т.ч. ЗППМ			5,55		5,33	16,7	89,09	
		МР			2 273,54		2 185,33	3,82	8 347,95	
		НР от ФОТ	%	83			193,10	71=83*0.85	2 758,63	
		СП от ФОТ	%	65			151,22	52=65*0.8	2 020,41	
		Всего по позиции					2 787,50		17 220,33	
17	102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-2,538	3 116,39		-7 909,40		-7 909,40	

Исполнитель:

Крюкова А.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	5,15	6 401,13		32 965,82		32 965,82	13,12 0,18
19	ТЕРР58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок под конек	100 м2	0,4122	2 541,80			ТЕРР58-12-1		
		ЗП			236,50		97,49	16,7	1 628,00	
		ЭМ			31,76		13,09	9,73	127,38	
		в т.ч. ЗПМ			5,55		2,29	16,7	38,21	
		МР			2 273,54		937,15	3,82	3 579,93	
		НР от ФОТ	%	83			82,82	71=83*0,85	1 183,01	
		СП от ФОТ	%	65			64,86	52=65*0,8	866,43	
		Всего по позиции					1 195,41		7 384,75	
20	102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-1,088	3 116,39		-3 390,63		-3 390,63	
21	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,21	6 401,13		14 146,50		14 146,50	
22	ТЕРР58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	100 м2	5,3476	1 449,86			ТЕРР58-12-4		98,45 0,43
		ЗП			136,79		731,50	16,7	12 216,00	
		ЭМ			7,20		38,50	9,85	379,25	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		5,40	16,7	90,21	
		МР			1 305,87		6 983,27	3,8	26 536,45	
		НР от ФОТ	%	83			611,63	71=83*0,85	8 737,41	
		СП от ФОТ	%	65			478,99	52=65*0,8	6 399,23	
		Всего по позиции					8 843,89		54 268,34	
23	102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	-4,813	5 282,55		-25 424,91		-25 424,91	
24	ТССЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	3	6 571,53		19 714,59		19 714,59	
25	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,721	1 088,55			ТЕРР58-13-1		30,38
		ЗП			33,85		227,51	16,7	3 799,38	
		ЭМ			3,61		24,26	10,36	251,37	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 051,09		7 064,37	3,39	23 948,20	
		НР от ФОТ	%	83			188,83	71=83*0,85	2 697,56	
		СП от ФОТ	%	65			147,88	52=65*0,8	1 975,68	
		Всего по позиции					7 652,85		32 672,19	
26	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-3506	м2	-772,9	30,12		-23 279,75		-23 279,75	
27	коталог 2 кв.16	Изоспан Д Ц=1428,81/1,18/70*1,02	м2	772,9	17,64		13 633,96		13 633,96	
28	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контробешетка из брусков 50х50)	1 м3 древесины в конструкции	1,31	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		33,9

Исполнитель: 
Крюкова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			176,40	1,15	265,75	16,7	4 437,97	
		ЭМ			24,21	1,25	39,64	9,63	381,77	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			2 389,38		3 130,09	3,2	10 016,29	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	281,70	90=118*(0,9 *0,85)	3 994,17	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	143,51	43=63*(0,85 *0,8)	1 908,33	
		Всего по позиции					3 860,69		20 738,53	
29	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0131	3 116,39		-40,82		-40,82	
30	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,1572	6 401,13		-1 006,26		-1 006,26	
31	102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	-1,218	6 579,15		-8 013,40		-8 013,40	
32	ТСЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	1,3883	6 571,53		9 123,26		9 123,26	
33	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	9,9	148,12			ТЕР26-02-018 02		100,99 1,11
		ЗП			77,97	1,15	887,73	16,7	14 824,36	
		ЭМ			68,25	1,25	844,57	4,66	3 935,84	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	12,18	16,7	202,55	
		МР			1,90		18,81	10,1	189,98	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	809,92	77=100*(0,9 *0,85)	11 570,72	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	539,95	48=70*(0,85 *0,8)	7 212,92	
		Всего по позиции					3 100,98		37 733,82	
34	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез Огне Био Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	297	59,38		17 635,86		17 635,86	
35	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	6,721	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		297,8 6,64
		ЗП			310,94	1,15	2 403,30	16,7	40 135,12	
		ЭМ			91,91	1,25	772,18	7,24	5 590,46	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	83,74	16,7	1 398,77	
		МР			10 475,86		70 408,25	3,2	225 306,41	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	2 686,00	92=120*(0,9 *0,85)	38 211,18	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 367,87	44=65*(0,85 *0,8)	18 274,91	
		Всего по позиции					77 637,60		327 518,08	

Исполнитель:
Иванова Т.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-107,5	240,64		-25 868,80		-25 868,80	
37	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-820	238,99		-195 971,80		-195 971,80	
38	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=374/1,18*1,02	м2	772,915	323,29		249 875,69		249 875,69	
39	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,436097	39 967,84		17 429,86		17 429,86	
40	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	1 м реза	1,384	3,40		ТЕР09-05-006-01			0,47
		ЗП			2,85		3,95	16,7	65,88	
		ЭМ			0,55		0,76	4,04	3,07	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	90		0,9	3,20	69=90*(0,9*0,85)	45,46	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	2,84	58=85*(0,85*0,8)	38,21	
		Всего по позиции					10,75		152,62	
41	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель совмещенного со снегозадержателем	100 м ограждения	1,06	3 029,51		ТЕР12-01-012-01			8,13
		ЗП			55,23	1,15	67,32	16,7	1 124,33	0,38
		ЭМ			46,96	1,25	62,22	6,37	396,36	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,85	16,7	80,98	
		МР			2 927,32		3 102,96	5,37	16 662,89	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	77,94	92=120*(0,9*0,85)	1 108,89	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	39,69	44=65*(0,85*0,8)	530,34	
		Всего по позиции					3 350,13		19 822,81	
		Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,318	52 238,97		-16 611,99		-16 611,99	
42	ТССЦ-201-0777									
43	прайс	Ограждение оцинкованное трубчатое совмещенное со снегозадержателем Ц=2900/3/1,18*1,0075	м	106	825,35		87 487,10		87 487,10	
44	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (опорные столбики)	1 м3 кладки	0,2	935,58		ТЕРр53-16-1			7,08
		ЗП			265,07		53,01	16,7	885,33	0,09
		ЭМ			24,63		4,93	7,57	37,29	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		1,09	16,7	18,14	
		МР			645,88		129,18	4,82	622,63	
		НР от ФОТ	%	86			46,53	73=86*(0,85)	659,53	
		СП от ФОТ	%	70			37,87	56=70*(0,8)	505,94	
		Всего по позиции					271,52		2 710,72	
45	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,03	2 308,47		ТЕРр58-2-2			9,28
		ЗП			2 298,10		68,94	16,7	1 151,35	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				10,37			0,31		
	в т.ч. ЗПМ							16,7	1,01	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			57,22	71=83*0,85	817,46	
	СП от ФОТ		%	65			44,81	52=65*0,8	598,70	
	Всего по позиции						171,28		2 568,52	
46	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	383,21			ТЕР10-01-003 01		22,87
	ЗП				52,84	1,15	182,31	16,7	3 044,37	0,41
	ЭМ				16,54	1,25	62,04	8,37	519,15	
	в т.ч. ЗПМ				1,39	1,25	5,22	16,7	87,06	
	МР				313,83		941,46	3,86	3 634,17	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	198,78	90=118*(0,9 *0,85)	2 818,29	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	101,27	43=63*(0,85 *0,8)	1 346,51	
	Всего по позиции						1 485,86		11 362,49	
47	ТЕРр56-8-2	Установка неостекленных оконных переплетов: глухих (вентрешетки)	100 створок, фрамуг, фторточек	0,03	907,28			ТЕРр56-8-2		2,55
	ЗП				822,12		24,66	16,7	411,88	0,02
	ЭМ				33,46		1,00	9,27	9,31	
	в т.ч. ЗПМ				10,10		0,30	16,7	5,06	
	МР				51,70		1,56	4,65	7,21	
	НР от ФОТ		%	82			20,47	70=82*0,85	291,86	
	СП от ФОТ		%	62			15,48	50=62*0,8	208,47	
	Всего по позиции						63,17		928,73	
48	прайс	Вентрешетки (0,7*1,0) П=2990/1,18*1,02	М2	2,1	2 584,58		5 427,62		5 427,62	
49	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 М2 проемов	0,326	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		29,91
	ЗП				608,80	1,15	228,24	16,7	3 811,59	0,03
	ЭМ				12,84	1,25	5,23	8,78	45,94	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	0,36	16,7	5,99	
	МР				5 210,39		1 698,59	5,53	9 393,19	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	242,32	90=118*(0,9 *0,85)	3 435,82	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	123,44	43=63*(0,85 *0,8)	1 641,56	
	Всего по позиции						2 297,82		18 328,10	
50	ТЕР10-01-010-01	Установка лестниц для выхода на кровлю	1 М3 древесины в конструкции	0,1	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		2,59
	ЗП				176,40	1,15	20,29	16,7	338,78	
	ЭМ				24,21	1,25	3,03	9,63	29,14	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		
	МР				2 389,38		238,93	3,2	764,60	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	21,51	90=118*(0,9 *0,85)	304,90	

Исполнитель

2,59

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	63		0,85	10,96	43=63*(0.85*0.8)	145,68	
		Всего по позиции					294,72		1 583,10	
51	ТЕРР60-10-1	Исправление кладки дымовой трубы ремонт оголовков труб	100 кирпичей	0,3	149,44		ТЕРР60-10-1			4,43 0,02
		ЗП			116,68		35,00	16,7	584,57	
		ЭМ			7,11		2,13	7,09	15,12	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		0,30	16,7	5,06	
		МР			25,65		7,70	5,71	43,94	
		НР от ФОТ	%	78			27,53	66=78*0.85	389,16	
		СП от ФОТ	%	63			22,24	50=63*0.8	294,82	
		Всего по позиции					94,60		1 327,61	
52	ТССЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,03	6 184,15		185,52		185,52	
		Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхность и	0,426	2 195,20					55,98
53	ТЕРР61-31-1						ТЕРР61-31-1			
		ЗП			1 140,55		485,87	16,7	8 114,10	
		ЭМ			1,87		0,80	3,25	2,59	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 052,78		448,49	4,35	1 950,91	
		НР от ФОТ	%	79			383,84	67=79*0.85	5 436,45	
		СП от ФОТ	%	50			242,94	40=50*0.8	3 245,64	
		Всего по позиции					1 561,94		18 749,69	
54	ТЕР15-04-019-06	Окразка ДВК акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,426	777,02		ТЕР15-04-019 06			5,16
		ЗП			97,71	1,15	47,87	16,7	799,40	
		ЭМ			40,74	1,25	21,70	4,42	95,89	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			638,57		272,02	4,29	1 167,01	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	45,48	80=105*(0.9*0.85)	639,52	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	22,50	37=55*(0.85*0.8)	295,78	
		Всего по позиции					409,57		2 997,60	
55	ТССЦПг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вдучную	1 т груза	10,971	28,47		ТССЦПг-01-01-01-041			
		ЗП								
		ЭМ			28,47		312,34	12,63	3 944,95	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					312,34		3 944,95	
56	ТССЦПг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	10,971	2,83		ТССЦПг-01-01-01-043			
		ЗП								

Исполнитель:

Гришкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				2,83		31,05	8,08	250,91	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР							0=0*0.85		
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0.8		
	СП от ФОТ		%	0						
	Всего по позиции						31,05		250,91	
57	ТСЦЛпг-03-21-01-	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км 1 класс груза	1 т груза	21,942	4,71			ТСЦЛпг-03-21-01-005		
	ЗП									
	ЭМ				4,71		103,35	9,3	961,06	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0.85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0.8		
	Всего по позиции						103,35		961,06	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли жилого дома										
Раздел 2. Новый Раздел										
Итого по разделу 2 Новый Раздел										
Раздел 3. Новый Раздел										
Итого по разделу 3 Новый Раздел										
Раздел 4. Новый Раздел										
Итого по разделу 4 Новый Раздел										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Деревянные конструкции										
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве										
Перевозка грузов автотранспортом										
Кровли										
Теплоизоляционные работы										
Строительные металлические конструкции										
Стены (ремонтно-строительные)										
Проемы (ремонтно-строительные)										
Печные работы (ремонтно-строительные)										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										
Отделочные работы										
Погрузо-разгрузочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
									498 465,81	

Исполнитель:

Брючкова Г.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Машины и механизмы									19 864,69	
ФОТ									144 645,21	
Накладные расходы									117 415,36	
Сметная прибыль									68 000,41	
НДС 18%									152 228,66	
ВСЕГО по смете									997 943,45	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию и строительству»

Согласовано в сумме 997 943,45 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Крючкова Т.М.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.



Участок капитального ремонта: Кровля

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся:

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г. Тула

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации

после комиссионного осмотра кровли жилого дома по адресу: Тульская область, Заокский район, р.п.Заокский, ул. Первомайская, д.9 установили, что необходимо произвести следующие работы:

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по дефектному акту	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Кровля				
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	672,1	
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам и слуховым окнам	м.п.	86,00	
3	Демонтаж конька из оцинкованной стали	м.п.	68,7	
4	Демонтаж обрешетки сплошной (карниз)	м2	137,34	
5	Демонтаж обрешетки разряженной	м2	534,76	
6	Смена стропильных ног	м.п.	56,00	105 x 150
7	Замена лежней	м.п.	6,10	Брус 150x150
8	Замена подкосов	м.п.	5,90	Брус 150x150
9	Усиление стоек хомутами из полосы 40x4	шт	15,00	1шт-65см
10	Устройство обрешетки с прозорами под профилированный настил	м2/м3	534,76/3	Брус обрезной 50x50мм шаг 500мм
11	Устройство обрешетки сплошной под карнизные свесы	м2/м3	96,12/5,15	Доска обрезная 150x50мм
12	Устройство обрешетки сплошной под конек	м2/м3	41,22/2,21	Доска обрезная 150x50мм
13	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	768,22	Пленка подкровельная Изоспан
14	Устройство контробрешетки из брусков 50ммx50мм	м2/м3	672,1/1,31	
15	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций	м2	990,00	Состав "Сенеж Оген-Био (расход 1м2-0,3л)
16	Устройство кровли из профилированного листа	м2	672,1	Профлист НС44-0,7
17	Резка профлиста	м	138,4	
18	Устройство конька из оцинкованной стали 300x300мм	м.п.	68,7	сталь оцинкованная 0,7мм
19	Обделки из оцинкованной стали на примыканиях	м.п.	73,90	сталь оцинкованная 0,7мм
20	Устройство ограждения кровельного, оцинкованного, трубчатого совмещенного со снегозадержателем	м	106	
21	Ремонт кирпичной кладки (опорных столбов) из кирпича	м3	0,2	
Слуховые окна				
22	Демонтаж слуховых окон	шт	3	
23	Устройство слуховых окон с установкой деревянных оконных блоков с жалюзийными решетками 700x1000	шт	3	
24	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	32,6	сталь оцинкованная 0,5мм
25	Устройство ветровой планки на слуховые окна	м.п.	24,0	
26	Устройство лестниц для выхода на кровлю	шт/м3	3/0,1	
ДВК				

1	2	3	4	5
28	Исправление кладки ДВК	кирпич	30,0	
29	Оштукатуривание поверхности дымовыз труб	м2	42,6	
30	Огрунтовка поверхности ДВК	м2	42,6	
31	Окраска дымовых труб	м2	42,6	Краска фасадная акриловая
Раздел 2. Уборка мусора				
32	Погрузка .Мусор строительный с погрузкой вручную	тн	10,9710	
33	Погрузка .Мусор строительный с погрузкой автопогрузчиком	тн	10,9710	
34	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	тн	21,942	
примечание:				

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г.Тула:

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации