

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ " _____ 20__ г.

_____ " _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на ремонт кровли жилого дома г.Тула, ул.Привокзальная, д. 24.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

1 204,088 тыс. руб.
174,034 тыс. руб.
1 308,330 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	7,598	146,55			ТЕР46-04-008 04		120,81
		ЗП			115,91		880,69	16,7	14 707,45	
		ЭМ			30,64		232,80	3,08	717,02	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ								
			%	110		0,9	871,88	84=110*(0,9 *0,85)	12 354,26	
			%	70		0,85	528,41	48=70*(0,85 *0,8)	7 059,58	
		Всего по позиции					2 513,78		34 838,31	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,875	66,54			ТЕРр58-3-1		5,96
		ЗП			66,34		58,05	16,7	969,40	
		ЭМ			0,20		0,17	3,3	0,57	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ								
		СП от ФОТ	%	83			48,18	71=83*0,85	688,27	
			%	65			37,73	52=65*0,8	504,09	
		Всего по позиции					144,13		2 162,33	
3	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: коньков	100 м труб и покрытий	0,59	66,54			ТЕРр58-3-1		5,37
		ЗП			66,34		39,14	16,7	653,65	
		ЭМ			0,20		0,12	3,3	0,39	

6203

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			32,49	71=83*0.85	464,09	
	СП от ФОТ		%	65			25,44	52=65*0.8	339,90	
	Всего по позиции						97,19		1 458,03	
4	ТЕР10-01-083-03	Демонтаж сплошной обрешетки	100 м2 покрытия	1,0674	4 701,78			ТЕР10-01-083-03		24,94
	ЗП				241,86	0,8	206,53	16,7	3 449,04	0,5
	ЭМ				75,89	0,8	64,80	8,1	524,91	
	в т.ч. ЗПМ				7,45	0,8	6,36	16,7	106,24	
	МР				4 384,03	0		3,4		
	НР от ФОТ		%	118		0,9	225,66	90=118*(0.9*0.85)	3 199,75	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	114,96	43=63*(0.85*0.8)	1 528,77	
	Всего по позиции						611,95		8 702,47	
5	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	6,5306	147,03			ТЕРр58-1-1		99
	ЗП				112,64		735,61	16,7	12 284,65	3
	ЭМ				34,39		224,58	5,77	1 295,86	
	в т.ч. ЗПМ				5,81		37,94	16,7	633,66	
	МР									
	НР от ФОТ		%	83			642,05	71=83*0.85	9 172,00	
	СП от ФОТ		%	65			502,81	52=65*0.8	6 717,52	
	Всего по позиции						2 105,05		29 470,03	
6	ТЕРр58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок	100 м	0,42	2 872,94			ТЕРр58-5-4		55,97
	ЗП				1 062,00		446,04	16,7	7 448,87	
	ЭМ				12,31		5,17	9,85	50,93	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 798,63		755,42	3,91	2 953,71	
	НР от ФОТ		%	83			370,21	71=83*0.85	5 288,70	
	СП от ФОТ		%	65			289,93	52=65*0.8	3 873,41	
	Всего по позиции						1 866,77		19 615,62	
7	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,399	6 401,13		-2 554,05		-2 554,05	
8	ТССЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	0,3339	6 571,53		2 194,23		2 194,23	
9	ТЕР10-01-010-01	Демонтаж подкосов, лежней из брусьев	1 м3 древесины в конструкции	0,36	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		6,48
	ЗП				176,40	0,8	50,81	16,7	848,42	
	ЭМ				24,21	0,8	6,97	9,63	67,14	
	в т.ч. ЗПМ					0,8		16,7		
	МР				2 389,38	0		3,2		
	НР от ФОТ		%	118		0,9	53,86	90=118*(0.9*0.85)	763,58	

Консультант

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	63		0,85	27,44	43=63*(0.85 *0.8)	364,82	
		Всего по позиции					139,08		2 043,96	
10	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (подкосов, лежней)	1 м3 древесины в конструкции и	0,36	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		9,32
		ЗП			176,40	1,15	73,03	16,7	1 219,59	
		ЭМ			24,21	1,25	10,89	9,63	104,91	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			2 389,38		860,18	3,2	2 752,58	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	77,41	90=118*(0.9 *0.85)	1 097,63	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	39,44	43=63*(0.85 *0.8)	524,42	
		Всего по позиции					1 060,95		5 699,13	
11	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0036	3 116,39		-11,22		-11,22	
12	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,0432	6 401,13		-276,53		-276,53	
13	102-0028	Брусiki обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	-0,3348	6 579,15		-2 202,70		-2 202,70	
14	ТССЦ-102-0032	Брусiki обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,3816	6 532,03		2 492,62		2 492,62	
15	ТЕРР58-5-4	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из досок (кобылки)	100 м	0,01	2 872,94			ТЕРР58-5-4		1,33
		ЗП			1 062,00		10,62	16,7	177,35	
		ЭМ			12,31		0,12	9,85	1,21	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 798,63		17,99	3,91	70,33	
		НР от ФОТ	%	83			8,81	71=83*0.85	125,92	
		СП от ФОТ	%	65			6,90	52=65*0.8	92,22	
		Всего по позиции					44,44		467,03	
16	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,0095	6 401,13		-60,81		-60,81	
17	ТССЦ-102-0032	Брусiki обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,01	6 532,03		65,32		65,32	
18	ТЕРР58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	100 м	0,02	4 739,29			ТЕРР58-5-5		3,2
		ЗП			1 276,87		25,54	16,7	426,47	
		ЭМ			40,97		0,82	9,83	8,05	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 421,45		68,43	4,16	284,67	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	83			21,20	71=83*0.85	302,79	
	СП от ФОТ		%	65			16,60	52=65*0.8	221,76	
	Всего по позиции						132,59		1 243,74	
19	102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	-0,0944	2 441,81		-230,51		-230,51	
20	ТССЦ-102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более, II сорта	м3	0,02385	6 532,03		155,79		155,79	
21	ТЕР07-01-044-03	Усиление стоек хомутами из полосы 40х4	1 т стальных элементов	0,012285	10 723,89		ТЕР07-01-044 03			0,6
		ЗП			407,36	1,15	5,76	16,7	96,11	
		ЭМ			234,07	1,25	3,59	5,86	21,06	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			10 082,46		123,86	5,34	661,43	
		НР от ФОТ	%	130		0,9	6,74	99=130*(0.9 *0.85)	95,15	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	4,15	58=85*(0.85 *0.8)	55,74	
	Всего по позиции						144,10		929,49	
22	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	100 м2	6,0866	1 449,86		ТЕРр58-12-4			112,05 0,49
		ЗП			136,79		832,59	16,7	13 904,17	
		ЭМ			7,20		43,82	9,85	431,66	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		6,15	16,7	102,68	
		МР			1 305,87		7 948,31	3,8	30 203,60	
		НР от ФОТ	%	83			696,15	71=83*0.85	9 944,86	
		СП от ФОТ	%	65			545,18	52=65*0.8	7 283,56	
	Всего по позиции						10 066,05		61 767,85	
23	102-0025	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, III сорта	м3	-5,478	5 282,55		-28 937,81		-28 937,81	
24	ТССЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	3,55	6 571,53		23 328,93		23 328,93	
25	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок под карнизные свесы	100 м2	1,0098	2 541,80		ТЕРр58-12-1			32,14 0,44
		ЗП			236,50		238,82	16,7	3 988,26	
		ЭМ			31,76		32,07	9,73	312,05	
		в т.ч. ЗПМ			5,55		5,60	16,7	93,60	
		МР			2 273,54		2 295,82	3,82	8 770,04	
		НР от ФОТ	%	83			202,87	71=83*0.85	2 898,12	
		СП от ФОТ	%	65			158,87	52=65*0.8	2 122,57	
	Всего по позиции						2 928,45		18 091,04	
26	102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-2,666	3 116,39		-8 308,30		-8 308,30	
27	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	5,35	6 401,13		34 246,05		34 246,05	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок конек и ендову	100 м2	0,5016	2 541,80			ТЕРр58-12-1		15,97 0,22
		ЗП			236,50		118,63	16,7	1 981,09	
		ЭМ			31,76		15,93	9,73	155,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,55		2,78	16,7	46,49	
		МР			2 273,54		1 140,41	3,82	4 356,37	
		НР от ФОТ	%		83		100,77	71=83*0,85	1 439,58	
		СП от ФОТ	%		65		78,92	52=65*0,8	1 054,34	
		Всего по позиции					1 454,66		8 986,38	
29	102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-1,324	3 116,39		-4 126,10		-4 126,10	
30	ТССЦ-102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	2,66	6 401,13		17 027,01		17 027,01	
31	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	7,598	1 088,55			ТЕРр58-13-1		34,34
		ЗП			33,85		257,19	16,7	4 295,15	
		ЭМ			3,61		27,43	10,36	284,17	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			1 051,09		7 986,18	3,39	27 073,11	
		НР от ФОТ	%		83		213,47	71=83*0,85	3 049,56	
		СП от ФОТ	%		65		167,17	52=65*0,8	2 233,48	
		Всего по позиции					8 651,44		36 935,47	
32	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки: РКК-3506	м2	-873,8	30,12		-26 318,86		-26 318,86	
33	коталог 2кв.16	Изостан Д Ц=1428,81/1,18/70*1,02	м2	873,8	17,64		15 413,83		15 413,83	
34	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрешетка)	1 м3 древесины в конструкции	1,49	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		38,55
		ЗП			176,40	1,15	302,26	16,7	5 047,76	
		ЭМ			24,21	1,25	45,09	9,63	434,23	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			2 389,38		3 560,18	3,2	11 392,57	
		НР от ФОТ	%		118	0,9	320,40	90=118*(0,9 *0,85)	4 542,98	
		СП от ФОТ	%		63	0,85	163,22	43=63*(0,85 *0,8)	2 170,54	
		Всего по позиции					4 391,15		23 588,08	
35	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0149	3 116,39		-46,43		-46,43	
36	102-0060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта	м3	-0,1788	6 401,13		-1 144,52		-1 144,52	
37	102-0028	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта	м3	-1,386	6 579,15		-9 118,70		-9 118,70	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
38	ТССЦ-102-0024	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 40-75 мм, II сорта	м3	1,5797	6 571,53		10 381,05		10 381,05	
39	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2 обрабатываемой поверхности	11,655	148,12			ТЕР26-02-018 02		118,89 1,31
		ЗП			77,97	1,15	1 045,10	16,7	17 452,31	
		ЭМ			68,25	1,25	994,29	4,66	4 633,56	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	14,34	16,7	238,46	
		МР			1,90		22,15	10,1	223,66	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	953,50	77=100*(0.9 *0.85)	13 621,89	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	635,66	48=70*(0.85 *0.8)	8 491,57	
		Всего по позиции					3 650,70		44 422,99	
40	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез Огне Био Ц=1580/23/1,18*1,02	кг	349,65	59,38		20 762,22		20 762,22	
41	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	7,598	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		336,66 7,5
		ЗП			310,94	1,15	2 716,89	16,7	45 372,22	
		ЭМ			91,91	1,25	872,93	7,24	6 319,94	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	94,67	16,7	1 581,30	
		МР			10 475,86		79 595,59	3,2	254 705,85	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	3 036,48	92=120*(0.9 *0.85)	43 197,24	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 546,36	44=65*(0.85 *0.8)	20 659,55	
		Всего по позиции					87 768,25		370 254,80	
42	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-121,6	240,64		-29 261,82		-29 261,82	
43	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-927	238,99		-221 543,73		-221 543,73	
44	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=374/1,18*1,02	м2	873,77	323,29		282 481,10		282 481,10	
45	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,406554	39 967,84		16 249,09		16 249,09	
46	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	1 м реза	1,656	3,40			ТЕР09-05-006 01		0,56
		ЗП			2,85		4,72	16,7	78,83	
		ЭМ			0,55		0,91	4,04	3,67	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	90		0,9	3,82	69=90*(0.9* 0.85)	54,39	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	3,40	58=85*(0.85 *0.8)	45,72	
		Всего по позиции					12,85		182,61	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель совмещенного со снегозадержателем	100 м ограждения	1,06	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		8,13 0,38
		ЗП			55,23	1,15	67,32	16,7	1 124,33	
		ЭМ			46,96	1,25	62,22	6,37	396,36	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,85	16,7	80,98	
		МР			2 927,32		3 102,96	5,37	16 662,89	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	77,94	92=120*(0.9 *0.85)	1 108,89	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	39,69	44=65*(0.85 *0.8)	530,34	
		Всего по позиции					3 350,13		19 822,81	
48	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,318	52 238,97		-16 611,99		-16 611,99	
49	прайс	ограждение оцинкованное трубчатое совмещенное со снегозадержателем Ц=2900/3/1,18*1,0075	м	106	825,35		87 487,10		87 487,10	
50	ТЕРР53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (опорные столбики)	1 м3 кладки	0,15	935,58			ТЕРР53-16-1		5,31 0,06
		ЗП			265,07		39,76	16,7	664,00	
		в т.ч. ЗПМ			24,63		3,69	7,57	27,97	
		МР			5,43		0,81	16,7	13,60	
		НР от ФОТ	%	86	645,88		96,89	4,82	466,97	
		СП от ФОТ	%	70			34,89	73=86*0.85	494,65	
		Всего по позиции					28,40	56=70*0.8	379,46	
51	ТЕРР53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (опорной стены)	1 м3 кладки	0,1	935,58			ТЕРР53-16-1		3,54 0,04
		ЗП			265,07		26,51	16,7	442,67	
		ЭМ			24,63		2,46	7,57	18,65	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		0,54	16,7	9,07	
		МР			645,88		64,59	4,82	311,31	
		НР от ФОТ	%	86			23,26	73=86*0.85	329,77	
		СП от ФОТ	%	70			18,94	56=70*0.8	252,97	
		Всего по позиции					135,76		1 355,37	
52	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,03	2 308,47			ТЕРР58-2-2		8,28
		ЗП			2 298,10		68,94	16,7	1 151,35	
		ЭМ			10,37		0,31	3,25	1,01	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			57,22	71=83*0.85	817,46	
		СП от ФОТ	%	65			44,81	52=65*0.8	598,70	
		Всего по позиции					171,28		2 568,52	
53	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	3	383,21			ТЕР10-01-003-01		22,87 0,41
		ЗП			52,84	1,15	182,31	16,7	3 044,37	
		ЭМ			16,54	1,25	62,04	8,37	519,15	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	5,22	16,7	87,06	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				313,83		941,46	3,86	3 634,17	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	198,78	90=118*(0,9 *0,85)	2 818,29	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	101,27	43=63*(0,85 *0,8)	1 346,51	
	Всего по позиции						1 485,86		11 362,49	
54	ТЕРР56-8-2	Установка неостекленных оконных переплетов: глухих (вентрешетки)	100 створок, фрамуг, форточек	0,03	907,28			ТЕРР56-8-2		2,55 0,02
	ЗП				822,12		24,66	16,7	411,88	
	ЭМ				33,46		1,00	9,27	9,31	
	в т.ч. ЗПМ				10,10		0,30	16,7	5,06	
	МР				51,70		1,56	4,65	7,21	
	НР от ФОТ		%	82			20,47	70=82*0,85	291,86	
	СП от ФОТ		%	62			15,48	50=62*0,8	208,47	
	Всего по позиции						63,17		928,73	
55	прайс	Вентрешетки (0,7*1,0) Ц=2990/1,18*1,02	м2	2,1	2 584,58		5 427,62		5 427,62	
56	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,12	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		11,01 0,01
	ЗП				608,80	1,15	84,01	16,7	1 403,04	
	ЭМ				12,84	1,25	1,93	8,78	16,91	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	0,13	16,7	2,20	
	МР				5 210,39		625,25	5,53	3 457,62	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	89,19	90=118*(0,9 *0,85)	1 264,72	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	45,44	43=63*(0,85 *0,8)	604,25	
	Всего по позиции						845,82		6 746,54	
	Установка лестниц для выхода на кровлю	1 м3 древесины в конструкции		0,1	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		2,59
57	ТЕР10-01-010-01									
	ЗП				176,40	1,15	20,29	16,7	338,78	
	ЭМ				24,21	1,25	3,03	9,63	29,14	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		
	МР				2 389,38		238,93	3,2	764,60	
	НР от ФОТ		%	118		0,9	21,51	90=118*(0,9 *0,85)	304,90	
	СП от ФОТ		%	63		0,85	10,96	43=63*(0,85 *0,8)	145,68	
	Всего по позиции						294,72		1 583,10	
	Окраска карниза и кабелок акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,935	777,02			ТЕР15-04-019 06		11,33
58	ТЕР15-04-019-06									
	ЗП				97,71	1,15	105,07	16,7	1 754,55	
	ЭМ				40,74	1,25	47,62	4,42	210,46	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		

Спонсор:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				638,57		597,05	4,29	2 561,39	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	99,82	80=105*(0.9 *0.85)	1 403,64	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	49,38	37=55*(0.85 *0.8)	649,18	
	Всего по позиции						898,94		6 579,22	
59	ТЕРР60-10-1	Исправление кладки дымовой трубы ремонт оголовков труб	100 кирпичей	0,4	149,44			ТЕРР60-10-1		5,91 0,03
	ЗП				116,68		46,67	16,7	779,42	
	ЗМ				7,11		2,84	7,09	20,16	
	в т.ч. ЗПМ				1,01		0,40	16,7	6,75	
	МР				25,65		10,27	5,71	58,59	
	НР от ФОТ		%	78			36,71	66=78*0.85	518,87	
	СП от ФОТ		%	63			29,65	50=63*0.8	393,09	
	Всего по позиции						126,14		1 770,13	
60	ТССЦ-404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка: 100	1000 шт.	0,04	6 184,15		247,37		247,37	
61	ТЕРР61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхность и	0,408	2 195,20			ТЕРР61-31-1		53,61
	ЗП				1 140,55		465,34	16,7	7 771,25	
	ЗМ				1,87		0,76	3,25	2,48	
	в т.ч. ЗПМ							16,7		
	МР				1 052,78		429,54	4,35	1 868,48	
	НР от ФОТ		%	79			367,62	67=79*0.85	5 206,74	
	СП от ФОТ		%	50			232,67	40=50*0.8	3 108,50	
	Всего по позиции						1 495,93		17 957,45	
62	ТЕРР15-04-019-06	Окраска ДВК акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхность и	0,408	777,02			ТЕРР15-04-019 06		4,95
	ЗП				97,71	1,15	45,85	16,7	765,62	
	ЗМ				40,74	1,25	20,78	4,42	91,84	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		16,7		
	МР				638,57		260,53	4,29	1 117,70	
	НР от ФОТ		%	105		0,9	43,56	80=105*(0.9 *0.85)	612,50	
	СП от ФОТ		%	55		0,85	21,55	37=55*(0.85 *0.8)	283,28	
	Всего по позиции						392,27		2 870,94	
63	ТЕРР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	1,08	9 470,31			ТЕРР12-01-009 02		39,01 0,22
	ЗП				250,34	1,15	310,92	16,7	5 192,40	
	ЗМ				18,08	1,25	24,41	7,47	182,33	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	2,73	16,7	45,54	
	МР				9 201,89		9 938,04	2,83	28 124,66	
	НР от ФОТ		%	120		0,9	338,74	92=120*(0.9 *0.85)	4 818,90	
	СП от ФОТ		%	65		0,85	172,51	44=65*(0.85 *0.8)	2 304,69	
	Всего по позиции						10 784,62		40 622,98	

Исполнитель:

Л.И. Брючкова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
64	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,8	6 796,55			ТЕРр58-10-1		29,44
		ЗП			293,30		234,64	16,7	3 918,49	
		ЭМ			7,82		6,26	10,36	64,82	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			6 495,43		5 196,34	4,24	22 032,49	
		НР от ФОТ	%	83			194,75	71=83*0.85	2 782,13	
		СП от ФОТ	%	65			152,52	52=65*0.8	2 037,61	
		Всего по позиции					5 784,51		30 835,54	
65	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,3	4 008,80			ТЕРр58-10-3		19,17
		ЗП			509,28		152,78	16,7	2 551,49	
		ЭМ			4,81		1,44	10,37	14,96	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 494,71		1 048,42	4,84	5 074,33	
		НР от ФОТ	%	83			126,81	71=83*0.85	1 811,56	
		СП от ФОТ	%	65			99,31	52=65*0.8	1 326,77	
		Всего по позиции					1 428,76		10 779,11	
66	ТЕРр58-10-5	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,1	4 032,73			ТЕРр58-10-5		5,31
		ЗП			423,21		42,32	16,7	706,76	
		ЭМ			4,81		0,48	10,37	4,99	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3 604,71		360,47	4,61	1 661,77	
		НР от ФОТ	%	83			35,13	71=83*0.85	501,80	
		СП от ФОТ	%	65			27,51	52=65*0.8	367,52	
		Всего по позиции					465,91		3 242,84	
67	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт.	0,1	7 234,73			ТЕРр58-10-6		5,31
		ЗП			423,21		42,32	16,7	706,76	
		ЭМ			4,81		0,48	10,37	4,99	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			6 806,71		680,67	4,82	3 280,83	
		НР от ФОТ	%	83			35,13	71=83*0.85	501,80	
		СП от ФОТ	%	65			27,51	52=65*0.8	367,52	
		Всего по позиции					786,11		4 861,90	
68	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт.	0,8	865,04			ТЕРр58-22-1		30,24
		ЗП			288,41		230,73	16,7	3 853,16	
		ЭМ			0,60		0,48	10,38	4,98	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			576,03		460,82	5,53	2 548,36	
		НР от ФОТ	%	83			191,51	71=83*0.85	2 735,74	
		СП от ФОТ	%	65			149,97	52=65*0.8	2 003,64	
		Всего по позиции					1 033,51		11 145,88	
69	ТСЦЛпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	11,237	28,47			ТСЦЛпг-01-01-041		
		ЗП								
		ЭМ			28,47		319,92	12,63	4 040,60	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					319,92		4 040,60	
70	ТСЦЛг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	11,237	2,83			ТСЦЛг-01-01-043		
		ЗП								
		ЭМ			2,83		31,80	8,08	256,99	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					31,80		256,99	
71	ТСЦЛг-03-21-01-005	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	22,474	4,71			ТСЦЛг-03-21-01-005		
		ЗП								
		ЭМ			4,71		105,85	9,3	984,36	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					105,85		984,36	
Итого по разделу 1 Капитальный ремонт кровли жилого дома										1 020 413,19

Раздел 2. Новый Раздел**Итого по разделу 2 Новый Раздел**

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										797 536,44
Накладные расходы										140 624,99
Сметная прибыль										82 251,76
Итого по смете:										34 838,31
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										34 838,31
Кровли, кровли (ремонтно-строительные)										253 192,32
Деревянные конструкции										49 639,41
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве										929,49
Перевозка грузов автотранспортом										24 313,29
Кровли										548 665,08
Теплоизоляционные работы										65 185,21
Строительные металлические конструкции										182,61
Стены (ремонтно-строительные)										3 388,42
Проемы (ремонтно-строительные)										6 356,35
Отделочные работы										9 450,16
Печные работы (ремонтно-строительные)										2 017,50
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										17 957,45
Погрузо-разгрузочные работы										4 297,59
Итого										1 020 413,19
В том числе:										
Материалы										604 286,54
Машины и механизмы										22 268,79
ФОТ										174 033,80
Накладные расходы										140 624,99

Исполнитель:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сметная прибыль									82 251,76	
НДС 18%									183 674,37	
ВСЕГО по смете									1 204 087,56	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме _____
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Инициалы

1 204 087,56 руб

Исполнитель:
Крючкова Т.М.

Подпись

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.



Участок капитального ремонта: Кровля жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы нижеподписавшиеся:

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г.Тула:

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации

после комиссионного осмотра кровли жилого дома по адресу: г. Тула, ул. Привокзальная, д. 24 установили, что необходимо произвести следующие работы:

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по дефектному акту	Примечание
1	2	3	4	6
Раздел 1. Кровля				
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	759,8	
2	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам и слуховым окнам	м.п.	87,50	
3	Демонтаж конька из оцинкованной стали	м.п.	59,0	
4	Демонтаж обрешетки сплошной (карниз)	м2	106,74	
5	Демонтаж обрешетки разряженной	м2	653,06	
6	Смена стропильных ног	м.п.	42,00	
7	Замена подкосов, лежней	м.п.	16,00	Брус 150х150
8	Замена кобылок	м.п.	1,00	Брус 50х200
9	Замена мауэрлата	м.п.	2,00	Брус 150х150
10	Усиление стоек хомутами из полосы 40х4	шт	15,00	Шт-65см
11	Устройство обрешетки с прозорами под профилированный настил	м2/м3	608,66/3,55	Брус обрезной 50х50мм шаг500мм
12	Устройство обрешетки сплошной под карнизные свесы	м2/м3	100,98/5,35	Доска обрезная 150х50мм
13	Устройство обрешетки сплошной под конек и ендову	м2/м3	50,16/2,66	Доска обрезная 150х50мм
14	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	759,8 916,80	Пленка подкровельная Изоспан
15	Устройство контробрешетки из брусков 50ммх50мм	м2/м3	759,86/1,49	
16	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций (обрешетка-783,1м2, стропильные ноги-225,2м2, мауэрлаты-33,6м2, стойки, подкосы, балки, лежень-123,6м2)	м2	1 165,50	Состав "Сенеж Оген-Био (расход 1м2-0,3л)
17	Устройство кровли из профилированного листа	м2	759,8 324	Профлист НС44-0,7
18	Резка профлиста	м	165,6	(вальмы-(10,7*3+13,6+8,6)х2+ ендова 6,4* 2+слуховые окна(2+1,5)*2*3шт+ДВК (1,4+0,4)*2*4шт+(1,8+0,4)*2*2шт
19	Устройство конька из оцинкованной стали 300х300мм	м.п.	78,1	сталь оцинкованная 0,7мм
	Устройство ендовы из оцинкованной стали шириной 1250мм	м.п.	6,4	
20	Обделки из оцинкованной стали на примыканиях 200х200мм	м.п.	39,00	сталь оцинкованная 0,7мм
21	Устройство ограждения кровельного, оцинкованного, трубчатого совмещенного со снегозадержателем	м	106	
22	Ремонт кирпичной кладки (опорных столбов) из кирпича	м3	0,15	
23	Ремонт кирпичной кладки (опорной стены) из кирпича	м3	0,10	
Слуховые окна				
21	Демонтаж слуховых окон	шт	3	
22	Устройство слуховых окон с установкой деревянных оконных блоков с жалюзийными решетками 700х1000	шт	3	
23	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	12,0	сталь оцинкованная 0,5мм
25	Устройство лестниц для выхода на кровлю	шт/м3	3/0,1	
Карниз				
26	Окраска карниза и кобылок	м2	93,5	Краска фасадная акриловая
ДВК				
27	Исправление кладки ДВК	кирпич	40,0	
	Оштукатуривание поверхности дымоиз труб	м2	40,8	

6.1.13

1	2	3	4	6
28	Огрунтовка поверхности ДВК	м2	40,8	
29	Окраска дымовых труб	м2	40,8	Краска фасадная акриловая
<u>Водосточная система</u>				
11	Устройство желобов: подвесных	м.п.	108	
	Желоб диаметром 140мм длиной 2000мм	шт		
	Кронштейн под желоб диаметром 140мм (полоса 25х4)	шт		
12	Устройство водосточных труб	м.п.	80	
	Труба диаметром 140мм длиной 1250мм	шт	64,0	
	Колено диаметром 140мм	шт	30,0	
	Слив диаметром 140мм	шт	10,0	
	Ухват диаметром 140мм	шт	80,0	
13	Установка воронок водосточных	шт	10,0	Воронка диаметром 140мм
Раздел 2. Уборка мусора				
30	Погрузка .Мусор строительный с погрузкой вручную	тн	11,2370	
31	Погрузка .Мусор строительный с погрузкой автопогрузчиком	тн	11,2370	
32	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	тн	22,474	

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г.Тула:

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации
