

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

___ "___ 20___ г.

___ "___ 20___ г.

г.Тула ул.Кутузова, д.132
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу : г.Тула ул.Кутузова, д.132
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт.

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

410,114 тыс. руб.
60,912 тыс. руб.
482,700 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	3,6	146,55			ТЕР46-04-008 04		57,24
		ЗП			115,91		418,00	16	6 688,00	
		ЭМ			30,64		110,00	5,5	605,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	414,00	84=110*(0.9*0.85)	5 618,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	249,00	48=70*(0.85*0.8)	3 210,00	
		Всего по позиции					1 191,00		16 121,00	
	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.(обделки)	100 м труб и покрытий	0,18	66,54			ТЕРр58-3-1		1,64
		ЗП			66,34		12,00	16	192,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			10,00	71=83*0.85	136,00	
		СП от ФОТ	%	65			8,00	52=65*0.8	100,00	
		Всего по позиции					30,00		428,00	
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	3,6	147,03			ТЕРр58-1-1		54,58
										1,66

Исполнитель:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			112,64		406,00	16	6 496,00	11
		ЭМ			34,39		123,00	7,41	911,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		21,00	16	336,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			354,00	71=83*0.85	4 851,00	
		СП от ФОТ	%	65			278,00	52=65*0.8	3 553,00	
		Всего по позиции					1 161,00		15 811,00	
3	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	100 м	0,24	4 200,38			ТЕРр58-5-1		9,57
		ЗП			317,76		76,00	16	1 216,00	
		ЭМ			22,14		5,00	9,12	46,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			3 860,48		927,00	4,7	4 357,00	
		НР от ФОТ	%	83			63,00	71=83*0.85	863,00	
		СП от ФОТ	%	65			49,00	52=65*0.8	632,00	
		Всего по позиции					1 120,00		7 114,00	
4	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,6	1 088,55			ТЕРр58-13-1		16,27
		ЗП			33,85		122,00	16	1 952,00	
		ЭМ			3,61		13,00	9,3	121,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 051,09		3 784,00	3,75	14 190,00	
		НР от ФОТ	%	83			101,00	71=83*0.85	1 386,00	
		СП от ФОТ	%	65			79,00	52=65*0.8	1 015,00	
		Всего по позиции					4 099,00		18 664,00	
5	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылой марки РКК-3506	м2	-414	33,31		-13 790,00		-13 790,00	
6	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан Д (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	414	22,00		9 108,00		9 108,00	
7	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев(прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции и	0,47	2 589,99			ТЕР10-01-010 01		12,16
		ЗП			176,40	1,15	95,00	16	1 520,00	
		ЭМ			24,21	1,25	14,00	8,91	125,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		1 124,00	3,3	3 709,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	101,00	90=118*(0.9 *0.85)	1 368,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	51,00	43=63*(0.85 *0.8)	654,00	
		Всего по позиции					1 385,00		7 376,00	
8	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	3,6	1 449,86			ТЕРр58-12-4		66,28
		ЗП			136,79		492,00	16	7 872,00	0,29
		ЭМ			7,20		26,00	8,85	230,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		4,00	16	64,00	
		МР			1 305,87		4 701,00	3,82	17 958,00	
		НР от ФОТ	%	83			412,00	71=83*0.85	5 635,00	

Итого:

5 635,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	65			322,00	52=65*0.8	10	11
		Всего по позиции					5 953,00		4 127,00	
9	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	3,6	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		159,51
		ЗП						16		3,56
		ЭМ			310,94	1,15	1 287,00		20 592,00	
		в т.ч. ЗПМ			91,91	1,25	414,00	8,03	3 324,00	
		МР			9,97	1,25	45,00	16	720,00	
		НР от ФОТ			10 475,86		37 713,00	3,54	133 504,00	
		СП от ФОТ	%	120		0,9	1 439,00	92=120*(0.9*0.85)	19 607,00	
			%	65		0,85	736,00	44=65*(0.85*0.8)	9 377,00	
10	ТССЦ-101-4136	Всего по позиции					41 589,00		186 404,00	
		Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-439,2	263,89		-115 900,00		-115 900,00	
11	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-57,6	266,88		-15 372,00		-15 372,00	
12	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	414	293,76		121 617,00		121 617,00	
13	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм(конек, обделки)	т	0,110055	39 841,20		4 385,00		4 385,00	
14	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,01	2 308,47			ТЕРр58-2-2		3,09
		ЗП			2 298,10		23,00	16	368,00	
		ЭМ			10,37			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			19,00	71=83*0.85	261,00	
		СП от ФОТ	%	65			15,00	52=65*0.8	191,00	
		Всего по позиции					57,00		820,00	
15	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1 слуховое окно	1	383,21			ТЕР10-01-003-01		7,62
		ЗП			52,84	1,15	61,00	16	976,00	0,14
		ЭМ			16,54	1,25	21,00	8,63	181,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,39	1,25	2,00	16	32,00	
		МР			313,83		313,00	4,22	1 321,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	67,00	90=118*(0.9*0.85)	907,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	34,00	43=63*(0.85*0.8)	433,00	
		Всего по позиции					496,00		3 818,00	
16	ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	1	84,84		85,00		85,00	
17	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны(прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,06	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		5,51
		ЗП			608,80	1,15	42,00	16	672,00	0,01
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		313,00	5,51	1 725,00	

Исполнитель: *Романов*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ		118		0,9	45,00	90=118*(0.9 *0.85)		
		СП от ФОТ		63		0,85	22,00	43=63*(0.85 *0.8)	605,00	
		Всего по позиции					423,00		3 300,00	
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обрабатываемой поверхности	3,6	148,12			ТЕР26-02-018 02		36,72 0,41
		ЗП			77,97	1,15	323,00	16	5 168,00	
		ЭМ			68,25	1,25	307,00	6,27	1 925,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			1,90		7,00	10,53	74,00	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	294,00	77=100*(0.9 *0.85)	4 029,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	195,00	48=70*(0.85 *0.8)	2 511,00	
		Всего по позиции					1 126,00		13 707,00	
19	каталог Зквартал стр.99	Сенез Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	110,16	60,94		6 713,00		6 713,00	
20	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,42	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		3,22 0,15
		ЗП			55,23	1,15	27,00	16	432,00	
		ЭМ			46,96	1,25	25,00	7,3	183,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	2,00	16	32,00	
		МР			2 927,32		1 229,00	5,53	6 796,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	31,00	92=120*(0.9 *0.85)	427,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	16,00	44=65*(0.85 *0.8)	204,00	
		Всего по позиции					1 328,00		8 042,00	
21	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,126	53 772,45		-6 775,00		-6 775,00	
22	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	42	550,80		23 134,00		23 134,00	
23	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,15	935,58			ТЕРр53-16-1		5,31 0,06
		ЗП			265,07		40,00	16	640,00	
		ЭМ			24,63		4,00	8,13	33,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		1,00	16	16,00	
		МР			645,88		96,00	6,7	643,00	
		НР от ФОТ	%	86			35,00	73=86*0.85	479,00	
		СП от ФОТ	%	70			29,00	56=70*0.8	367,00	
		Всего по позиции					204,00		2 162,00	

Исполнитель: *Васильев*
Климова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,16	2 195,20			ТЕРр61-31-1		21,02
		ЗП			1 140,55		182,00	16	2 912,00	
		ЭМ			1,87			5,5		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		169,00	4,49	759,00	
		НР от ФОТ	%	79			144,00	67=79*0.85	1 951,00	
		СП от ФОТ	%	50			91,00	40=50*0.8	1 165,00	
		Всего по позиции					586,00		6 787,00	
25	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (прим.окраска поверхности дымовых труб)	100 м2 фасада	0,16	114,47			ТЕР15-04-011 01		1,16
		ЗП			50,37	1,15	9,00	16	144,00	
		ЭМ			1,49	1,25		8,58		
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			62,61		11,00	3,82	42,00	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	9,00	80=105*(0.9 *0.85)	115,00	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	4,00	37=55*(0.85 *0.8)	53,00	
		Всего по позиции					33,00		354,00	
26	ТЕРр58-21-1	Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт.	0,4	1 361,51			ТЕРр58-21-1		7,44
		ЗП			141,92		57,00	16	912,00	
		ЭМ			1,80		1,00	9,33	9,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 217,79		487,00	2,32	1 130,00	
		НР от ФОТ	%	83			47,00	71=83*0.85	648,00	
		СП от ФОТ	%	65			37,00	52=65*0.8	474,00	
		Всего по позиции					629,00		3 173,00	
27	ТЕРр58-21-2	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	0,4	400,47			ТЕРр58-21-2		2,08
		ЗП			39,68		16,00	16	256,00	
		ЭМ			0,60			9,33		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			360,19		144,00	2,32	334,00	
		НР от ФОТ	%	83			13,00	71=83*0.85	182,00	
		СП от ФОТ	%	65			10,00	52=65*0.8	133,00	
		Всего по позиции					183,00		905,00	
28	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную:	тонна	10,34	24,19			ТСЦП311-01- 146-1		6
		ЗП			3,88		40,00	16	640,00	
		ЭМ			20,31		210,00	7,07	1 485,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			40,00	85=100*0.85	544,00	
		СП от ФОТ	%	60			24,00	48=60*0.8	307,00	
		Всего по позиции					314,00		2 976,00	

Исполнитель: *Должен*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29	ТСЦПЗ10-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	10,34	12,36			ТСЦПЗ10-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		128,00	4,42	566,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					128,00		566,00	
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									410 113,72	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 410.113,72 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Пашин
Композит