

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №**

**на Капитальный ремонт фасада здания по адресу: г. Тула, п. Косая Гора, ул. М.Горького, д.28а (доп работы)**  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	158,30	851,47 тыс. руб.
Строительные работы	104,35	667,63 тыс. руб.
Прочие работы	53,95	53,95 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	1 563,22	1 563,22 чел.-ч.
Средства на оплату труда	12,65	213,81 тыс. руб.

Составлена в ценах Тульская область(редакция 2014г) сентябрь 2016 года и ССЦ Тульской обл.(ред.2014г) 3-й квартал 2016г

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

**Раздел: Добавляемые работы**

**Подраздел: Фасад**

1	61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированных поверхности	3,16	2 922,74		5 210,93	61-10-1	16,9	88 064,80	
		Зарплата			1 649,03		3,82		3,25	12,43	
		Эксплуатация машин			1,21		4 021,10		4,55	18 296,01	
		Материальные ресурсы			1 272,50						
		НР от ФОТ	%	79			4 116,63	79*0,85= 67		59 003,42	
		СП от ФОТ	%	50			2 605,47	50*0,8= 40		35 225,92	
		Затраты труда	чел-ч	201,84							637,81
							15 957,95			200 602,58	637,81
2	61-10-2	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1	100 м2 отремонтированных поверхности	3,81	932,22		1 126,20	61-10-2	16,9	19 032,74	
		Зарплата			295,59		2,32		3,26	7,58	
		Эксплуатация машин			0,61		2 423,24		4,55	11 025,72	
		Материальные ресурсы			636,02						
		НР от ФОТ	%	79			889,70	79*0,85= 67		12 751,94	
		СП от ФОТ	%	50			563,10	50*0,8= 40		7 613,10	
		Затраты труда	чел-ч	36,18							137,85
							5 004,56			50 431,08	137,85
3	61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	1,96	3 959,57		1 165,93	61-28-1	16,9	19 704,14	
		Зарплата			594,86		15,66		10,51	164,59	
		Эксплуатация машин			7,99		6 579,17		5,15	33 882,73	
		Материальные ресурсы			3 356,72						
		НР от ФОТ	%	79			921,08	79*0,85= 67		13 201,77	
		СП от ФОТ	%	50			582,97	50*0,8= 40		7 881,66	
		Затраты труда	чел-ч	81,6							159,94
							9 264,81			74 834,89	159,94
4	61-13-1	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	100 м2 отремонтированных поверхности	0,23	5 247,48		621,14	61-13-1	16,9	10 497,35	
		Зарплата			2 700,63		0,53		3,26	1,73	
		Эксплуатация машин			2,31		585,24		4,55	2 662,86	
		Материальные ресурсы			2 544,54						
		НР от ФОТ	%	79			490,70	79*0,85= 67		7 033,22	
		СП от ФОТ	%	50			310,57	50*0,8= 40		4 198,94	
		Затраты труда	чел-ч	318,47							73,25
							2 008,18			24 394,10	73,25

Исполнитель: *Антонова Л.Г.*  
**Антонова Л.Г.**

8894

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов	100 м2 отремон тированн ой поверхнос ти	0,23	5 353,96				61-20-1		
		Зарплата			2 807,11		645,64			16,9	10 911,24
		Эксплуатация машин			2,31		0,53			3,26	1,73
		Материальные ресурсы			2 544,54		585,24			4,55	2 662,86
		НР от ФОТ	%	79			510,06	79*0,85= 67			7 310,53
		СП от ФОТ	%	50			322,82	50*0,8= 40			4 364,50
		Затраты труда	чел-ч	323,4							74,38
							2 064,29		✓	25 250,86	74,38
6	62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов: под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработка нной поверхнос ти	10,67	1 071,10				62-25-7		
		Зарплата			188,09		2 006,92			16,9	33 916,95
		Эксплуатация машин			1,37		14,62			9,77	142,82
		Материальные ресурсы			881,64		9 407,10			2,86	26 904,30
		НР от ФОТ	%	80			1 605,54	80*0,85= 68			23 063,53
		СП от ФОТ	%	50			1 003,46	50*0,8= 40			13 566,78
		Затраты труда	чел-ч	23,6							251,81
							14 037,64		✓	97 594,38	251,81
7	62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором	100 м2 протравл енной поверхнос ти	8,17	35,42				62-42-1		
		Зарплата			27,48		224,51			16,9	3 794,25
		НР от ФОТ	%	80			179,61	80*0,85= 68			2 580,09
		СП от ФОТ	%	50			112,26	50*0,8= 40			1 517,70
		Затраты труда	чел-ч	3,77							30,80
							516,38		✓	7 892,04	30,80
8	прайс	Картоцид-компаунд Ц=3450/10л/1,18*1,02	л	163,4	298,22					1	48 729,15
		Материальные ресурсы			298,22		48 729,15				0,00
							48 729,15				0,00
9	10-01-044- 12	Обивка окон продухов оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,105	5 832,03				10-01-044-12		
		Зарплата			608,80	*1,15	73,51			16,9	1 242,36
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			12,84	*1,25	1,69			9,05	15,25
		Материальные ресурсы			0,88	*1,25	0,12			16,9	1,95
		НР от ФОТ	%	118	5 210,39		547,09			6,08	3 326,31
		СП от ФОТ	%	63	118 *0,9=106,2		78,20	106,2*0,85= 90			1 119,88
		Затраты труда	чел-ч	79,79	63 *0,85=53,55	*1,15	39,43	53,55*0,8= 43			535,05
							739,92		✓	6 238,85	9,63
10	101-1706	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	т	-0,0756	43 947,18		- 3 322,41		1	- 3 322,41	0,00
							- 3 322,41			- 3 322,41	0,00
11	прайс	Сталь листовая оц. толщина листа 0,6 мм Ц=46838/1,18*1,02	т	0,063	40 487,08				1	2 550,69	0,00
		Материальные ресурсы			40 487,08		2 550,69			2 550,69	0,00
							2 550,69			2 550,69	0,00
Итого по подразделу: Фасад							97 551,16			535 196,21	1 375,47
Подраздел: Устройство бетонной отмостки по существующему основанию											
12	68-12-4	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0,084	6 232,64				68-12-4		
		Зарплата			1 890,83		158,83			16,9	2 684,22
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			4 341,81		364,71			4,84	1 765,21
		НР от ФОТ	%	104	396,10		199,78	104*0,85= 88			562,30
		СП от ФОТ	%	60			115,26	60*0,8= 48			2 856,94
		Затраты труда	чел-ч	243,35							1 558,33
							838,58		✓	8 864,70	20,44
13	27-03-008-2	Разборка покрытий и оснований: щебеночных	100 м3 конструк ций	0,105	476,68				27-03-008-2		
		Зарплата			96,37		10,12			16,9	171,01
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			380,31		39,93			6,88	274,74
		НР от ФОТ	%	142	47,00		4,94			16,9	83,40
		СП от ФОТ	%	95	142 *0,9=127,8		19,25	127,8*0,85= 109			277,31
		Затраты труда	чел-ч	13,22	95 *0,85=80,75		12,16	80,75*0,8= 65			165,37
							81,46		✓	888,43	1,39
14	01-02-057-2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, група грунтов: 2	100 м3 грунта	0,105	1 122,66				01-02-057-2		
		Зарплата			1 122,66		117,88			16,9	1 992,16
		НР от ФОТ	%	80			84,87	72*0,85= 61			1 215,22
		СП от ФОТ	%	45	80 *0,9=72		45,09	38,25*0,8= 31			617,57
		Затраты труда	чел-ч	154	45 *0,85=38,25						16,17
							247,84		✓	3 824,95	16,17
15	08-01-003-7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолирует поверхнос ти	0,294	1 242,28				08-01-003-7		
		Зарплата			188,47	*1,15	63,72			16,9	1 076,90
		Эксплуатация машин			70,53	*1,25	25,92			4,68	121,30

Исполнитель: *Антонова П.Г.*  
Антонова П.Г.  
08-01-003-7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материальные ресурсы			983,28		289,08		7,92	2 289,55	
		НР от ФОТ	%	122	)*0,9=109,8		69,96	109,8*0,85= 93		1 001,52	
		СП от ФОТ	%	80	)*0,85=68		43,33	68*0,8= 54		581,53	
		Затраты труда	чел-ч	21,2		*1,15	492,01			5 070,80	7,17
16	27-04-001-1	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материал а основани я (в плотном теле)	0,147	2 257,17			27-04-001-1	16,9	292,50	
		Зарплата			117,74		17,31		4,97	1 558,30	
		Эксплуатация машин			2 132,93		313,54		16,9	412,39	
		в т.ч. зарплата машинистов			166,00		24,40		13,99	13,37	
		Материальные ресурсы			6,50		0,96			768,33	
		НР от ФОТ	%	142	)*0,9=127,8		53,31	127,8*0,85= 109		458,18	
		СП от ФОТ	%	95	)*0,85=80,75		33,68	80,75*0,8= 65			2,31
		Затраты труда	чел-ч	15,72			418,80			3 090,68	2,31
17	408-0122	Песок природный для строительных: работ средний	м3	16,17	327,18		5 290,50		1	5 290,50	0,00
							5 290,50			5 290,50	
18	27-04-001-4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материал а основани я (в плотном теле)	0,105	3 506,85			27-04-001-4	16,9	324,52	
		Зарплата			182,88		19,20		4,92	1 712,46	
		Эксплуатация машин			3 314,87		348,06		16,9	462,04	
		в т.ч. зарплата машинистов			260,38		27,34		13,99	13,37	
		Материальные ресурсы			9,10		0,96			857,35	
		НР от ФОТ	%	142	)*0,9=127,8		59,48	127,8*0,85= 109		511,26	
		СП от ФОТ	%	95	)*0,85=80,75		37,58	80,75*0,8= 65			2,54
		Затраты труда	чел-ч	24,19			465,28			3 418,96	2,54
19	408-0019	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 600, фракция 20-40 мм	м3	13,23	721,37		9 543,73		1	9 543,73	0,00
							9 543,73			9 543,73	
20	06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетон	1 т	0,05338	5 822,09			06-01-015-10	16,9	108,58	
		Зарплата			104,66	*1,15	6,42		8,94	16,37	
		Эксплуатация машин			27,45	*1,25	1,83		16,9	2,28	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,02	*1,25	0,13		6,06	1 840,61	
		Материальные ресурсы			5 689,98		303,73			88,69	
		НР от ФОТ	%	105	)*0,9=94,5		6,19	94,5*0,85= 80		48,78	
		СП от ФОТ	%	65	)*0,85=55,25		3,62	55,25*0,8= 44			0,78
		Затраты труда	чел-ч	12,64		*1,15	321,79			2 103,03	0,78
21	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса: А-I, А-II, А-III	т	-0,05338	33 527,72		- 1 789,71		1	- 1 789,71	0,00
							- 1 789,71			- 1 789,71	
22	101-0816	Проволока светлая диаметром: 1,1 мм	т	-0,0015	34 104,81		- 51,16		1	- 51,16	0,00
							- 51,16			- 51,16	
23	204-0084	Сетка из проволоки холоднотянутой	т	0,04899	53 189,99		2 605,78		1	2 605,78	0,00
							2 605,78			2 605,78	
24	06-01-001-1	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железобе тона в деле	0,21	64 662,60			06-01-001-1	16,9	5 355,55	
		Зарплата			1 312,20	*1,15	316,90		5,8	2 097,24	
		Эксплуатация машин			1 377,50	*1,25	361,59		16,9	1 007,74	
		в т.ч. зарплата машинистов			227,16	*1,25	59,63		4,69	61 037,11	
		Материальные ресурсы			61 972,90		13 014,31			5 090,63	
		НР от ФОТ	%	105	)*0,9=94,5		355,82	94,5*0,85= 80		2 799,85	
		СП от ФОТ	%	65	)*0,85=55,25		208,03	55,25*0,8= 44			43,47
		Затраты труда	чел-ч	180		*1,15	14 256,65			76 380,38	43,47
25	401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-21,42	2 751,41		- 58 935,20		1	- 58 935,20	0,00
							- 58 935,20			- 58 935,20	
26	401-0006	Бетон тяжелый, класс: В15 (М200)	м3	21,42	3 775,91		80 879,99		1	80 879,99	0,00
							80 879,99			80 879,99	
27	27-06-011-1	Устройство швов расширения	1000 м2 покрытия	0,21	346,77			27-06-011-1	16,9	143,95	
		Зарплата			35,27	*1,15	8,52		7,17	29,79	
		Эксплуатация машин			15,83	*1,25	4,16		16,9	3,90	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,88	*1,25	0,23		3,46	214,83	
		Материальные ресурсы			295,67		62,09			161,16	
		НР от ФОТ	%	142	)*0,9=127,8		11,18	127,8*0,85= 109		96,10	
		СП от ФОТ	%	95	)*0,85=80,75		7,07	80,75*0,8= 65			1,11
		Затраты труда	чел-ч	4,58		*1,15	93,02			645,83	1,11
28	102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной: 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0672	3 119,02				1	- 209,60	0,00
										- 209,60	
29	102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,138	3 119,02		430,42		1	430,42	

Исполнитель:   
 Антонова Л.Г.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
30	06-01-067-4	Железнение поверхности	100 м2 поверхнос ти	2,1	324,90		430,42			430,42	0,00
		Зарплата			259,81	*1,15	627,44		16,9	10 603,76	
		Эксплуатация машин			1,80	*1,25	4,73		10,7	50,56	
		Материальные ресурсы			63,29		132,91		5,89	782,83	
		НР от ФОТ	%	105	γ*0,9=94,5		592,93	94,5*0,85= 80		8 483,01	
		СП от ФОТ	%	65	γ*0,85=55,25		346,66	55,25*0,8= 44		4 665,65	
		Затраты труда	чел-ч	28,9		*1,15					69,79
							1 704,67			24 585,81	69,79
Итого по подразделу: Устройство бетонной отмостки по существующему основанию							56 684,85			166 638,32	165,16
Подраздел: Двери											
31	62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,078	731,89						
		Зарплата			152,94		11,93		16,9	201,61	
		Эксплуатация машин			0,60		0,05		10,7	0,50	
		Материальные ресурсы			578,35		45,11		2,31	104,21	
		НР от ФОТ	%	80			9,54	80*0,85= 68		137,09	
		СП от ФОТ	%	50			5,97	50*0,8= 40		80,64	
		Затраты труда	чел-ч	18,72							1,46
							72,60			524,05	1,46
Итого по подразделу: Двери							72,60			524,05	1,46
Подраздел: Козырек											
32	58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусов под кровлю: из листовой стали	100 м2	0,063	1 875,93						
		Зарплата			158,63		9,99		16,9	168,89	
		Эксплуатация машин			20,96		1,32		9,87	13,03	
		в т.ч. зарплата машинистов			4,04		0,25		16,9	4,30	
		Материальные ресурсы			1 696,34		106,87		3,5	374,04	
		НР от ФОТ	%	83			8,50	83*0,85= 71		122,96	
		СП от ФОТ	%	65			6,66	65*0,8= 52		90,06	
		Затраты труда	чел-ч	21,35							1,35
							133,34			768,98	1,35
33	09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,063	1 098,62						
		Зарплата			290,04	*1,15	21,01		16,9	355,13	
		Эксплуатация машин			640,18	*1,25	50,41		3,6	181,49	
		в т.ч. зарплата машинистов			35,00	*1,25	2,76		16,9	46,58	
		Материальные ресурсы			168,40		10,61		5,44	57,71	
		НР от ФОТ	%	90	γ*0,9=81		19,25	81*0,85= 69		277,18	
		СП от ФОТ	%	85	γ*0,85=72,25		17,17	72,25*0,8= 58		232,99	
		Затраты труда	чел-ч	35,5		*1,15					2,57
							118,45			1 104,50	2,57
34	прайс	Профлист оц. т.0,7 С-44 Ц=379/1,18	м2	7,245	321,19						
		Материальные ресурсы			321,19		2 327,02		1	2 327,02	0,00
							2 327,02			2 327,02	0,00
35	12-01-010-1	Устройство мелких покрытий (брандамуры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,013	14 460,12						
		Зарплата			898,62	*1,15	13,43		16,9	227,04	
		Эксплуатация машин			19,16	*1,25	0,31		6,88	2,14	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,52	*1,25	0,04		16,9	0,69	
		Материальные ресурсы			13 542,34		176,05		2,58	454,21	
		НР от ФОТ	%	120	γ*0,9=108		14,55	108*0,85= 92		209,51	
		СП от ФОТ	%	65	γ*0,85=55,25		7,44	55,25*0,8= 44		100,20	
		Затраты труда	чел-ч	112,75		*1,15					1,69
							211,78			993,10	1,69
36	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	-0,010166	43 947,18		- 446,77		1	- 446,77	0,00
							- 446,77			- 446,77	0,00
37	прайс	Сталь листовая оц. толщина листа 0,6 мм Ц=46838/1,18*1,02	т	0,00847	40 487,08						
		Материальные ресурсы			40 487,08		342,93		1	342,93	0,00
							342,93			342,93	0,00
38	07-05-039-6	Устройство герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующей тиоколовой	100 м шва	0,063	2 613,14						
		Зарплата			159,34	*1,15	11,54		16,9	195,10	
		Эксплуатация машин			833,00	*1,25	65,60		3,91	256,49	
		в т.ч. зарплата машинистов			34,50	*1,25	2,72		16,9	45,92	
		Материальные ресурсы			1 620,80		102,11		2,29	233,83	
		НР от ФОТ	%	155	γ*0,9=139,5		19,89	139,5*0,85= 119		286,81	
		СП от ФОТ	%	100	γ*0,85=85		12,12	85*0,8= 68		163,89	
		Затраты труда	чел-ч	18,79		*1,15					1,36
							211,26			136,12	1,36
39	13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,09	367,84						
		Зарплата			32,48	*1,15*2	6,72		16,9	113,62	
		Эксплуатация машин			5,94	*1,25*2	1,34		4,32	5,77	

Исполнитель: *Л.Г. Антонова*  
**АНТОНОВА Л.Г.**  
 13-03-004-26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в т.ч. зарплата машинистов			0,09	*1,25*2	0,02		16,9	0,34	
		Материальные ресурсы			329,42	*2	59,30		4,75	281,65	
		НР от ФОТ	%	90	)*0,9=81		5,46	81*0,85= 69		78,63	
		СП от ФОТ	%	70	)*0,85=59,5		4,01	59,5*0,8= 48		54,70	
		Затраты труда	чел-ч	3,83		*1,15*2					0,79
							76,83			534,37	0,79
Итого по подразделу: Козырек							2 974,84			6 760,25	7,76

Подраздел: Мусор

40	т01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	1 Т ГРУЗА	28,972	28,47			т01-01-001-41			
		Эксплуатация машин			28,47		824,83		12,87	10 615,60	
							824,83			10 615,60	0,00
41	т03-21-001-8	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км	1 Т ГРУЗА	28,972	6,71						
		Эксплуатация машин			6,71		194,40		9,5	1 846,82	
							194,40			1 846,82	0,00
Итого по подразделу: Мусор							1 019,23			12 462,42	0,00

Итого по разделу: Добавляемые работы							158 302,68			721 581,25	1 549,85
Стоимость материальных ресурсов										254 403,47	
ЗП машинистов										2 633,83	
Основная ЗП рабочих										211 178,37	
Накладные расходы										147 976,72	
Сметная прибыль										87 128,75	
Всего с НР и СП										721 581,25	
НДС 18%										129 884,63	
Итого с НДС 18%										851 465,88	

Составил \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил \_\_\_\_\_  
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Согласовано в сумме 851 465,88 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик  
06.10.2016г.

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозрасчетный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: Антонова Л.Г.  
Антонова Л.Г.