

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

" " 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Горняцкая, д. 16
(наименование работ и затрат, наименование объекта)Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:437,920 тыс. руб.
56,908 тыс. руб.
478,840 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРР58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	4,2	178,87					102,44
		ЗП			177,80		746,76	15,15	11 313,41	
		ЭМ			1,07		4,49	5,5	24,74	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			619,81	71=83*0,85	8 032,52	
		СП от ФОТ	%	65			485,39	52=65*0,8	5 882,97	
		Всего по позиции					1 856,45		25 253,64	
4	ТЕРР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47					6,19
		ЗП			2 298,10		45,96	15,15	696,33	
		ЭМ			10,37		0,21	15,15	1,14	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,15	71=83*0,85	494,39	
		СП от ФОТ	%	65			29,87	52=65*0,8	362,09	
		Всего по позиции					114,19		1 553,95	
5	ТЕРР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,12	66,54					1,09
		ЗП			66,34		7,96	15,15	120,61	
		ЭМ			0,20		0,02	5,6	0,13	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								

Исполнитель:
Крючкова Т.М.

Пер. №

1894

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			6,61	71=83*0,85	85,63	
		СП от ФОТ	%	65			5,17	52=65*0,8	62,72	
		Всего по позиции					19,76		269,09	
7	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,2	1 088,55			ТЕРР58-13-1		18,98
		ЗП			33,85		142,17	15,15	2 153,89	
		ЭМ			3,61		15,16	9,3	140,99	
		в т.ч. ЗПМ					15,15			
		МР			1 051,09		4 414,58	3,57	15 760,04	
		НР от ФОТ	%	83			118,00	71=83*0,85	1 529,26	
		СП от ФОТ	%	65			92,41	52=65*0,8	1 120,02	
		Всего по позиции					4 782,32		20 704,20	
8	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-483	31,73		-15 325,59		-15 325,59	
12	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	483	32,56		15 726,48		15 726,48	
13	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 древесины в конструкции и	0,285	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		7,38
		ЗП			176,40	1,15	57,82	15,15	875,90	
		ЭМ			24,21	1,25	8,62	8,91	76,84	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		15,15		
		МР			2 389,38		680,97	3,27	2 226,78	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	61,40	90=118*(0,9*0,85)	788,31	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	30,96	43=63*(0,85*0,8)	376,64	
		Всего по позиции					839,77		4 344,47	
14	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,2	1 875,93			ТЕРР58-12-2		89,67
		ЗП			158,63		666,25	15,15	10 093,61	1,34
		ЭМ			20,96		88,03	8,17	719,21	
		в т.ч. ЗПМ			3,30		13,86	15,15	210,00	
		МР			1 696,34		7 124,63	3,9	27 786,06	
		НР от ФОТ	%	83			564,49	71=83*0,85	7 315,56	
		СП от ФОТ	%	65			442,07	52=65*0,8	5 357,88	
		Всего по позиции					8 885,47		51 272,32	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	3,5574	148,12			ТЕР26-02-018-02		36,29 0,39
		ЗП			77,97	1,15	318,99	15,15	4 832,73	
		ЭМ			68,25	1,25	303,48	6,27	1 902,82	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	4,13	15,15	62,50	
		МР			1,90		6,76	10,44	70,57	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	290,81	77=100*(0.9*0.85)	3 769,33	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	192,26	48=70*(0.85*0.8)	2 349,71	
		Всего по позиции					1 112,30		12 925,16	
		Сенеж огнебио ПРОФ								
18	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	кг	73,64	49,87	1,02*1,152	4 315,30		4 315,30	
19	ТЕР12-01-023-01		100 м2 кровли	4,2	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		186,1 4,16
		ЗП			310,94	1,15	1 501,84	15,15	22 752,83	
		ЭМ			91,91	1,25	482,54	8,03	3 874,79	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	50,15	15,15	759,74	
		МР			10 475,86		43 998,61	3,54	155 755,07	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 676,15	92=120*(0.9*0.85)	21 631,56	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	857,47	44=65*(0.85*0.8)	10 345,53	
		Всего по позиции					48 516,61		214 359,78	
20	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-67,2	266,39		-17 901,41		-17 901,41	
21	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-512,4	263,89		-135 217,24		-135 217,24	
22	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	512,4	241,53	1,02*1,062	134 059,21		134 059,21	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,12117	37 861,08		4 587,63		4 587,63	
24	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		15,24 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	15,15	1 841,34	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	3,32	15,15	50,30	
		МР			313,83		627,66	3,99	2 504,36	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,60	90=118*(0.9 *0.85)	1 702,48	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	66,86	43=63*(0.85 *0.8)	813,41	
		Всего по позиции					990,02		7 218,53	
25	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	29,78	90=118*(0.9 *0.85)	382,42	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,02	43=63*(0.85 *0.8)	182,71	
		Всего по позиции					281,86		2 139,23	
30	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,7	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		5,37 0,25
		ЗП			55,23	1,15	44,46	15,15	673,53	
		ЭМ			46,96	1,25	41,09	7,3	299,96	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	3,07	15,15	46,56	
		МР			2 927,32		2 049,12	5,54	11 352,14	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	51,33	92=120*(0.9 *0.85)	662,48	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	26,26	44=65*(0.85 *0.8)	316,84	
		Всего по позиции					2 212,26		13 304,95	
31	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,21	53 672,85		-11 271,30		-11 271,30	

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦ IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18 Заготовительно-складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	М	70	508,47	1,0075*1,08 2	38 800,30		38 800,30	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									297 554,24	
Накладные расходы									46 393,96	
Сметная прибыль									27 170,51	
Итого по смете:										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									88 315,25	
Теплоизоляционные работы									28 651,64	
Деревянные конструкции									13 702,22	
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									177 174,81	
Кровли									63 274,79	
Итого									371 118,71	
В том числе:										
Материалы									234 372,60	
ФОТ									7 403,19	
Накладные расходы									56 908,19	
Сметная прибыль									46 393,96	
НДС 18%									27 170,51	
ВСЕГО по смете									437 920,08	

по ценообразованию в строительстве

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 437 920,08
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет Заказчик

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

_____ " _____ 20__ г.

_____ " _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу, г. Кимовск, ул. Горняцкая, д.18
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

412,676 тыс. руб.
55,500 тыс. руб.
465,100 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	3,8	178,87				ТЕРр58-17-3		92,68
		ЗП			177,80		675,64	15,15	10 235,95		
		ЭМ			1,07		4,07	5,5	22,38		
		в т.ч. ЗППМ						15,15			
		МР									
		НР от ФОТ	%	83			560,78	71=83*0.85	7 267,52		
		СП от ФОТ	%	65			439,17	52=65*0.8	5 322,69		
		Всего по позиции					1 679,66		22 848,54		
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 окон	0,02	2 308,47				ТЕРр58-2-2		6,19
		ЗП			2 298,10		45,96	15,15	696,33		
		ЭМ			10,37		0,21	15,15	1,14		
		в т.ч. ЗППМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	83			38,15	71=83*0.85	494,39		
		СП от ФОТ	%	65			29,87	52=65*0.8	362,09		
		Всего по позиции					114,19		1 553,95		
6	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,28	66,54				ТЕРр58-3-1		2,55
		ЗП			66,34		18,58	15,15	281,42		
		ЭМ			0,20		0,05	5,6	0,31		
		в т.ч. ЗППМ						15,15			
		МР									

Исполнитель: 
Крючкова Т.М.

ГР ТО РХДЦ

Рег. № 4978

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	83			15,42	71=83*0.85	199,81	
		СП от ФОТ	%	65			12,08	52=65*0.8	146,34	
		Всего по позиции					46,13		627,88	
8	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	3,8	1 088,55			ТЕРр58-13-1		17,18
		ЗП			33,85		128,63	15,15	1 948,75	
		ЭМ			3,61		13,72	9,3	127,57	
		в т.ч. ЗППМ						15,15		
		МР			1 051,09		3 994,14	3,57	14 259,08	
		НР от ФОТ	%	83			106,76	71=83*0.85	1 383,61	
		СП от ФОТ	%	65			83,61	52=65*0.8	1 013,35	
		Всего по позиции					4 326,86		18 732,36	
9	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-437	31,73		-13 866,01		-13 866,01	
13	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	437	32,56		14 228,72		14 228,72	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрезшетка) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗППМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,25)	1 м3 древесины в конструкции и	0,4905	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		12,69
		ЗП			176,40	1,15	99,50	15,15	1 507,47	
		ЭМ			24,21	1,25	14,84	8,91	132,25	
		в т.ч. ЗППМ				1,25		15,15		
		МР			2 389,38		1 172,00	3,27	3 832,41	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	105,67	90=118*(0.9*0.85)	1 356,72	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	53,28	43=63*(0.85*0.8)	648,21	
		Всего по позиции					1 445,29		7 477,06	
15	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	3,8	1 875,93			ТЕРр58-12-2		81,13
		ЗП			158,63		602,79	15,15	9 132,31	1,22
		ЭМ			20,96		79,65	8,17	650,71	
		в т.ч. ЗППМ			3,30		12,54	15,15	190,00	
		МР			1 696,34		6 446,09	3,9	25 139,78	
		НР от ФОТ	%	83			510,72	71=83*0.85	6 618,84	
		СП от ФОТ	%	65			399,96	52=65*0.8	4 847,60	
		Всего по позиции					8 039,21		46 389,24	

Исполнитель: 
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 обрабатываемой поверхности и	3,2186	148,12			ТЕР26-02-018-02		32,83 0,35
		ЗП			77,97	1,15	288,61	15,15	4 372,47	
		ЭМ			68,25	1,25	274,58	6,27	1 721,60	
		в т.ч. ЗПМ			0,93	1,25	3,73	15,15	56,55	
		МР			1,90		6,12	10,44	63,85	
		НР от ФОТ	%	100		0,9	263,11	77=100*(0.9*0.85)	3 410,35	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	173,94	48=70*(0.85*0.8)	2 125,93	
		Всего по позиции					1 006,36		11 694,20	
		Сенеж огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 (Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции МАТ=2%; 15. Строительные материалы МАТ=15,2%)	кг	66,63	49,87	1,02*1,152	3 904,52		3 904,52	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	3,8	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		168,38 3,76
20	ТЕР12-01-023-01									
		ЗП			310,94	1,15	1 358,80	15,15	20 585,89	
		ЭМ			91,91	1,25	436,58	8,03	3 505,77	
		в т.ч. ЗПМ			9,55	1,25	45,37	15,15	687,38	
		МР			10 475,86		39 808,27	3,54	140 921,25	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1 516,50	92=120*(0.9*0.85)	19 571,41	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	775,80	44=65*(0.85*0.8)	9 360,24	
		Всего по позиции					43 895,95		193 944,56	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-60,8	266,39		-16 196,51		-16 196,51	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей)	м2	-463,6	263,89		-122 339,40		-122 339,40	

Исполнитель

Крючкова Т.М.

Исполнитель
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18 (Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции МАТ=2%; 17. Сталь разная МАТ=6,2%)	м2	463,6	241,53	1,02*1,062	121 291,67		121 291,67	
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,163868	37 861,08		6 204,22		6 204,22	
25	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25)	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01- 003-01		15,24 0,28
		ЗП			52,84	1,15	121,54	15,15	1 841,34	
		ЭМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		в т.ч. ЗПМ			1,33	1,25	3,32	15,15	50,30	
		МР			313,83		627,66	3,99	2 504,36	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	132,60	90=118*(0,9 *0,85)	1 702,48	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	66,86	43=63*(0,85 *0,8)	813,41	
		Всего по позиции					990,02		7 218,53	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25)	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01- 044-12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		МР			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	29,78	90=118*(0,9 *0,85)	382,42	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,02	43=63*(0,85 *0,8)	182,71	
		Всего по позиции					281,86		2 139,23	
36	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15. ТЗМ=1,25)	100 м ограждения	0,64	3 029,51			ТЕР12-01- 012-01		4,91 0,23
		ЗП			55,23	1,15	40,65	15,15	615,80	
		ЭМ			46,96	1,25	37,57	7,3	274,25	
		в т.ч. ЗПМ			3,51	1,25	2,81	15,15	42,57	

Исполнитель 
Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материалы									217 312,71	
Машины и механизмы									6 801,56	
ФОТ									55 499,98	
Накладные расходы									44 893,83	
Сметная прибыль									26 244,47	
НДС 18%									62 950,52	
ВСЕГО по смете									412 675,63	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 412 675,63 руб.
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение Тульской области
 «Региональный консалтинговый центр»
 по ценообразованию в строительстве

Исполнитель: Крючкова Т.М.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« _____ » _____ 20 ____ г.

« _____ » _____ 20 ____ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Горняцкая, д.20

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

481,802 тыс. руб.
61,846 тыс. руб.
520,520 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого Дома

1	ТЕРР58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	4,8	178,87					117,07
		ЗП			177,80		853,44	15,15	12 929,62	
		ЭМ			1,07		5,14	5,5	28,27	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			708,36	71=83*0.85	9 180,03	
		СП от ФОТ	%	65			554,74	52=65*0.8	6 723,40	
		Всего по позиции					2 121,68		28 861,32	
6	ТЕРР58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: посков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,12	66,54					1,09
		ЗП			66,34		7,96	15,15	120,61	
		ЭМ			0,20		0,02	5,6	0,13	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			6,61	71=83*0.85	85,63	
		СП от ФОТ	%	65			5,17	52=65*0.8	62,72	
		Всего по позиции					19,76		269,09	
8	ТЕРР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,8	1 088,55					
		ЗП			33,85		162,48	15,15	2 461,58	
		ЭМ			3,61		17,33	9,3	161,14	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		

Исполнитель:

Крючкова Т.М.

Рег. № 3199

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	МР				1 051,09		5 045,23	3,57	18 011,47	
	НР от ФОТ	%	83				134,86	71=83*0.85	1 747,72	
	СП от ФОТ	%	65				105,61	52=65*0.8	1 280,02	
	Всего по позиции						5 465,51		23 661,93	
9	ТСЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-552	31,73		-17 514,96		-17 514,96	
13	ТСЦ-101-4134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН	м2	552	32,56		17 973,12		17 973,12	
14	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 м3 Древесины в конструкции и	0,315	2 589,99			ТЕР10-01-010-01		8,15
	ЗП				176,40	1,15	63,90	15,15	968,10	
	ЭМ				24,21	1,25	9,53	8,91	84,93	
	в т.ч. ЗПМ					1,25		15,15		
	МР				2 389,38		752,66	3,27	2 461,18	
	НР от ФОТ	%	118			0,9	67,86	90=118*(0.9*0.85)	871,29	
	СП от ФОТ	%	63			0,85	34,22	43=63*(0.85*0.8)	416,28	
	Всего по позиции						928,17		4 801,78	
15	ТЕРР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,8	1 875,93			ТЕРР58-12-2		102,48
	ЗП				158,63		761,42	15,15	11 535,55	1,54
	ЭМ				20,96		100,61	8,17	821,95	
	в т.ч. ЗПМ				3,30		15,84	15,15	240,00	
	МР				1 696,34		8 142,43	3,9	31 755,51	
	НР от ФОТ	%	83				645,13	71=83*0.85	8 360,64	
	СП от ФОТ	%	65				505,22	52=65*0.8	6 123,29	
	Всего по позиции						10 154,81		58 596,94	
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,0656	148,12			ТЕР26-02-018-02		41,47
	ЗП				77,97	1,15	364,56	15,15	5 523,12	0,45
	ЭМ				68,25	1,25	346,84	6,27	2 174,65	
	в т.ч. ЗПМ				0,93	1,25	4,72	15,15	71,43	
	МР				1,90		7,72	10,44	80,66	
	НР от ФОТ	%	100			0,9	332,35	77=100*(0.9*0.85)	4 307,80	
	СП от ФОТ	%	70			0,85	219,72	48=70*(0.85*0.8)	2 685,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					1 271,19		14 771,61	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Снеж огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы	кг	84,16	49,87	1,02*1,152	4 931,78		4 931,78	
20	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	4,8	10 878,71			ТЕР12-01- 023-01		212,69 4,75
		ЗП			310,94	1,15	1 716,38	15,15	26 003,23	
		ЭМ			91,91	1,25	551,47	8,03	4 428,34	
		в т.ч. ЗППМ			9,55	1,25	57,31	15,15	868,27	
		НР от ФОТ	%	120	10 475,86		50 284,13	3,54	178 005,79	
		СП от ФОТ	%	65		0,9	1 915,59	92=120*(0.9 *0.85)	24 721,78	
						0,85	979,96	44=65*(0.85 *0.8)	11 823,46	
		Всего по позиции					55 447,53		244 982,60	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-76,8	266,39		-20 458,75		-20 458,75	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей) Профнастил оцинкованный НС44 0,7х1000 Ц=285/1,18	м2	-585,6	263,89		-154 533,98		-154 533,98	
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 17. Сталь разная	м2	585,6	241,53	1,02*1,062	153 210,53		153 210,53	
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	0,183486	37 861,08		6 946,98		6 946,98	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03			ТЕР10-01- 044-12		3,67
		ЗП			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		ЭМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		в т.ч. ЗППМ			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		НР от ФОТ	%	118	5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		СП от ФОТ	%	63		0,9	29,78	90=118*(0.9 *0.85)	382,42	
						0,85	15,02	43=63*(0.85 *0.8)	182,71	
		Всего по позиции					281,86		2 139,23	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	ТЕР12-01-012-01	Отраждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м отражения	0,68	3 029,51			ТЕР12-01-012-01		5,22 0,24
		ЗП			55,23	1,15	43,19	15,15	654,28	
		ЭМ			46,96	1,25	39,92	7,3	291,39	
		в т.ч. ЗППМ			3,51	1,25	2,99	15,15	45,23	
		МР			2 927,32		1 990,57	5,54	11 027,80	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	49,87	92=120*(0,9*0,85)	643,55	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	25,51	44=65*(0,85*0,8)	307,78	
		Всего по позиции					2 149,06		12 924,80	
37	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	Т	-0,204	53 672,85		-10 949,26		-10 949,26	
38	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦ IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18	М	68	508,47	1,0075*1,08	37 691,72		37 691,72	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									328 400,58	
Накладные расходы									50 300,87	
Сметная прибыль									29 605,04	
Итого по смете:									111 847,45	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									6 941,01	
Деревянные конструкции									19 703,39	
Теплоизоляционные работы									269 814,64	
Кровли									408 306,49	
Итого									259 783,79	
В том числе:									7 996,43	
Материалы									61 845,93	
Машины и механизмы									50 300,87	
ФОТ									29 605,04	
Накладные расходы									73 495,17	
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете									481 801,66	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Утверждено в сумме 481 801,66 руб.
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Т.М.