

«СОГЛАСОВАНО»

ЛК Гранд-Смета (вер. 6.0.5. 8704) тел./факс (4872) 30-80-81

«УТВЕРЖДАЮ»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: г. Кимовск, ул. Толстого, д.17  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:  
496,860 тыс. руб.  
64,789 тыс. руб.  
545,230 чел.-час

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт кровли жилого дома

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия кровли	4,82	178,87				ТЕРр58-17-3	117,56
		ЗП								
		ЭМ			177,80		857,00	15,15	12 983,49	
		в т.ч. ЗПМ			1,07		5,15	5,5	28,39	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83				15,15		
		СП от ФОТ	%	65			711,31	71=83*0,85	9 218,28	
		Всего по позиции					557,05	52=65*0,8	6 751,41	
4	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных однокоскатных	100 окон	0,02	2 308,47		2 130,51		28 981,57	
		ЗП								
		ЭМ			2 298,10		45,96	15,15	696,33	6,19
		в т.ч. ЗПМ			10,37		0,21	5,5	1,14	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			38,15	71=83*0,85	494,39	
		СП от ФОТ	%	65			29,87	52=65*0,8	362,09	
		Всего по позиции					114,19		1 553,95	
6	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: покосов, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,16	66,54				ТЕРр58-3-1	1,46
		ЗП								
		ЭМ			66,34		10,62	15,15	160,81	
		в т.ч. ЗПМ			0,20		0,03	5,6	0,18	
		МР						15,15		

IV ТО РХЦС  
Рег. № 1899

Исполнитель: Крючкова Т.М.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	83			8,81	71=83*0.85	114,18	
	СП от ФОТ		%	65			6,90	52=65*0.8	83,62	
8	<b>ТЕРр58-13-1</b>	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	4,82	1 088,55		<b>26,36</b>		<b>358,79</b>	
	ЗП							ТЕРр58-13-1		21,79
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ				33,85		163,16	15,15	2 471,84	
	МР				3,61		17,40	9,3	161,81	
	НР от ФОТ		%	83	1 051,09		5 066,25	3,57	18 086,52	
	СП от ФОТ		%	65			135,42	71=83*0.85	1 755,01	
9	<b>ТСЦ-101-0852</b>	Рубероид кровельный с крупнозернистой посылкой марки РКК-3506	м2	-554,3	31,73		106,05	52=65*0.8	1 285,36	
	Пленка гидроизоляционная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН		м2	554,3	32,56		<b>5 488,28</b>		<b>23 760,54</b>	
13	<b>ТСЦ-101-4134</b>	Установка элементов каркаса: из брусев (контробрезетка)	м2				-17 587,94		-17 587,94	
	МД35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве		1 м3 древесины в конструкции и	0,33	2 589,99		18 048,01		18 048,01	
14	<b>ТЕР10-01-010-01</b>						ТЕР10-01-010-01			8,54
	ЗП									
	ЭМ				176,40	1,15	66,94	15,15	1 014,20	
	в т.ч. ЗПМ				24,21	1,25	9,99	8,91	88,97	
	МР					1,25		15,15		
	НР от ФОТ		%	118	2 389,38		788,50	3,27	2 578,38	
	СП от ФОТ		%	63		0,9	71,09	90=118*(0.9*0.85)	912,78	
	<b>Всего по позиции</b>					0,85	35,85	43=63*(0.85*0.8)	436,11	
15	<b>ТЕРр58-12-2</b>	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	4,82	1 875,93		<b>972,37</b>		<b>5 030,44</b>	
	ЗП							ТЕРр58-12-2		102,91
	ЭМ				158,63		764,60	15,15	11 583,62	1,54
	в т.ч. ЗПМ				20,96		101,03	8,17	825,38	
	МР				3,30		15,91	15,15	241,00	
	НР от ФОТ		%	83	1 696,34		8 176,35	3,9	31 887,81	
	СП от ФОТ		%	65			647,82	71=83*0.85	8 395,48	
	<b>Всего по позиции</b>						507,33	52=65*0.8	6 148,80	
							<b>10 197,13</b>		<b>58 841,09</b>	


Исполнитель:

Крючкова Т.М.

2-



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирилак" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 обрабатываемой поверхности и	4,08254	148,12			ТЕР26-02-018-02		41,64 0,45
		ЗП								
		ЗМ			77,97	1,15	366,08	15,15	5 546,13	
		в т.ч. ЗПМ			68,25	1,25	348,28	6,27	2 183,71	
		МР			0,93	1,25	4,74	15,15	71,73	
		НР от ФОТ			1,90		7,76	10,44	81,00	
		СП от ФОТ		100		0,9	333,74	77=100*(0,9 *0,85)	4 325,75	
		<b>Всего по позиции</b>		70		0,85	220,64	48=70*(0,85 *0,8)	2 696,57	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.98	Сенез огнебио ПРОФ Ц=58,85/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 15. Строительные материалы	кг	84,51	49,87	1,02*1,152	4 952,29		4 952,29	
20	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 кровли	4,82	10 878,71			ТЕР12-01-023-01		213,57 4,77
		ЗП								
		ЗМ			310,94	1,15	1 723,54	15,15	26 111,58	
		в т.ч. ЗПМ			91,91	1,25	553,77	8,03	4 446,79	
		МР			9,55	1,25	57,55	15,15	871,89	
		НР от ФОТ			10 475,86		50 493,64	3,54	178 747,48	
		СП от ФОТ		120		0,9	1 923,58	92=120*(0,9 *0,85)	24 824,79	
		<b>Всего по позиции</b>		65		0,85	984,05	44=65*(0,85 *0,8)	11 872,73	
21	ТСЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-77,12	266,39		-20 544,00		-20 544,00	
22	ТСЦ-101-4136	Металлочерепица (Монтеррей) Ц=285/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции;	м2	-588	263,89		-155 167,32		-155 167,32	
23	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.71	17. Сталь разная	м2	588	241,53	1,02*1,062	153 838,44		153 838,44	

Исполнитель:   
Крючкова Т.М.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	Т	0,210605	37 861,08		7 973,73		7 973,73	15,24 0,28
25	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	1 слуховое окно	2	383,21			ТЕР10-01-003-01		
		ЭМ			52,84	1,15	121,54	15,15	1 841,34	
		в т.ч. ЗПМ			16,54	1,25	41,36	8,63	356,94	
		МР			1,33	1,25	3,32	15,15	50,30	
		НР от ФОТ			313,83		627,66	3,99	2 504,36	
		СП от ФОТ		118		0,9	132,60	90=118*(0,9 *0,85)	1 702,48	
		Всего по позиции		63		0,85	66,86	43=63*(0,85 *0,8)	813,41	
26	ТЕР10-01-044-12	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м2 проемов	0,04	5 832,03		990,02	ТЕР10-01-044-12	7 218,53	3,67
		ЭМ			608,80	1,15	28,00	15,15	424,27	
		в т.ч. ЗПМ			12,84	1,25	0,64	8,77	5,63	
		МР			0,85	1,25	0,04	15,15	0,64	
		НР от ФОТ			5 210,39		208,42	5,49	1 144,20	
		СП от ФОТ		118		0,9	29,78	90=118*(0,9 *0,85)	382,42	
		Всего по позиции		63		0,85	15,02	43=63*(0,85 *0,8)	182,71	
31	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель снегозадержателем МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве	100 м ограждения	0,7	3 029,51		281,86	ТЕР12-01-012-01	2 139,23	5,37 0,25
		ЭМ			55,23	1,15	44,46	15,15	673,53	
		в т.ч. ЗПМ			46,96	1,25	41,09	7,3	299,96	
		МР			3,51	1,25	3,07	15,15	46,56	
		НР от ФОТ			2 927,32		2 049,12	5,54	11 352,14	
		СП от ФОТ		120		0,9	51,33	92=120*(0,9 *0,85)	662,48	
		Всего по позиции		65		0,85	26,26	44=65*(0,85 *0,8)	316,84	
32	ТСЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	Т	-0,21	53 672,85		-11 271,30	2 212,26	13 304,95	-11 271,30

Исполнитель:   
**Крючкова Т.М.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014	Снегозадержатель оцинкованный трубчатый Ц=600/1,18 Металлические складские расходы на металлические строительные конструкции; 21. Стальные конструкции	М	70	508,47	1,0075*1,08 2	38 800,30		38 800,30	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
<b>Итого по смете:</b>										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										
Теплоизоляционные работы										
Деревянные конструкции										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Кровли										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
										496 860,04

Согласовано в сумме 496 860,04  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Составил: Колесник В.В. (тел.: )  
 Проверил: (тел.: )

Согласовано в сумме 496 860,04  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: Крючкова Т.М.