

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Подрядчик

Заказчик

" " 2015 г.

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Тула, ул. Металлургов, 15
Объект №

на Ремонт фасада жилого дома
Наименование объекта: жилой дом
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 385,217 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 773 чел.час.
Сметная заработная плата 99,568 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

№пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на единицу измерения, руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты пересчета, номер	ВСЕГО затрат, руб.	Справ.	
									ЗТР, всего чел-ч	
									Стоим. ед. с нач., руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

Фасад

1	E08-07-001-02 согласно деф. акта	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м вертикальной проекции и для наружных лесов	100 м2	6,50			E08-07-001-02			
					351,05	1,00	16,00	36 509,20		
					4,21	1,00	9,31	254,77		
					0,00	1,00	16,00	(0,00)		
					397,43	1,00	5,18	13 381,47		
						1,00		33 953,56		
										282,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	СП от ФОТ								
	ЗТР								
				54					
			цел-ч	43,50					19 714,97
Всего по позиции									
2	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,054					15 971,38
	ЭП						E46-04-012-02		
	ЭМ				1 306,07	1,00	16,00	1 128,44	
	в т.ч. ЗПМ				230,65	1,00	7,93	98,77	
	МР				97,68	1,00	16,00	(84,40)	
	НР от ФОТ				0,00	1,00	0,00	0,00	
	СП от ФОТ			84		1,00		1 018,79	9,33
	ЗТР			48				582,16	
			цел-ч	172,76					
Всего по позиции									
3	E10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2	0,054					52 373,33
	МДС35 п.4.7		проемов				E10-01-034-02		
	ЭП				1 122,80	1,15	16,00	1 115,61	
	ЭМ				294,05	1,25	8,44	167,52	
	в т.ч. ЗПМ				8,33	1,25	16,00	(9,00)	
	МР				6 311,06	1,00	4,78	1 629,01	
	НР от ФОТ			90		1,15		1 012,15	8,53
	СП от ФОТ			43				483,58	
	ЗТР			137,43					
Всего по позиции									
4	Каталог РХЦС 2-Блок оконный глухой 1300*2300- 1шт								
	й кв. стр.50	Цена: =2310/1.26/1.18*1.02*1.057							
			м2	5,40	1 675,08	1,00	1,00	9 045,43	81 627,22
Всего по позиции									
5	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2	0,042					
	МДС35 п.4.7		оштукат уриваем ой				E15-02-031-01		
	ЭП		поверхн		1 771,24	1,15	16,00	1 368,81	
	ЭМ				61,39	1,25	7,93	25,56	
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	16,00	(21,84)	
	МР				2 510,45	1,00	3,90	411,21	
	НР от ФОТ			80		1,15		1 112,52	9,86
	СП от ФОТ			37				514,54	
	ЗТР			204,06					
Всего по позиции									
								3 432,64	81 729,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

6	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашив аемой поверхн ости	0,042			E15-04- 005-03		
	ЗП				359,50	1,15	16,00	277,82	
	ЭМ				9,62	1,25	9,22	4,66	
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	16,00	(0,21)	
	МР				1	393,83	1,00	3,04	
	НР от ФОТ			80				177,96	
	СП от ФОТ			37				222,42	2,07
	ЗТР		цел-ч	42,90				102,87	

Всего по позиции

7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,034			P58-20- 1	785,73	18 707,86
	ЗП				330,04	1,00	16,00	179,54	
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	1,40	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(0,55)	
	МР				3	247,95	1,00	2,40	
	НР от ФОТ			71				127,86	1,41
	СП от ФОТ			52				93,65	
	ЗТР		цел-ч	41,41					

Всего по позиции

8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0063	39 841,20	1,00	1,00	667,48	19 631,76
								-251,00	

9 Каталог РХЦС 3-Отлив оконный 150 мм
й кв. стр.50 Цена: =175/1.18*1.02*1.062

10	P53-15-1	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	0,01			P53-15- 1		
	ЗП				3 089,74	1,00	16,00	494,36	
	ЭМ				88,87	1,00	8,21	7,30	
	в т.ч. ЗПМ				12,62	1,00	16,00	(2,02)	
	МР				7	975,18	1,00	6,72	
	НР от ФОТ			73				535,93	3,98
	СП от ФОТ			56				362,36	
	ЗТР		цел-ч	397,65				277,97	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Всего по позиции

11	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с землей и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм	100 м ² отремонт тирован ной поверхн ости	0,66			P61-10-1	1 677,92	167 792,00
	ЗП				1 649,03	1,00	16,00	17 413,76	
	ЭМ				1,21	1,00	5,49	4,38	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				1 272,50	1,00	4,49	3 770,93	
	НР от ФОТ		%	67		1,00		11 667,22	133,21
	СП от ФОТ		%	40				6 965,50	
	ЗТР		чел-ч	201,84					

Всего по позиции

12	P62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м ² расчище нной поверхн ости	5,04			P62-41-1	39 821,79	60 336,05
	ЗП				151,63	1,00	16,00	12 227,44	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		8 314,66	104,83
	СП от ФОТ		%	40				4 890,98	
	ЗТР		чел-ч	20,80					

Всего по позиции

13	P62-25-1	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простейших с земли и лесов	100 м ² обработ анной поверхн ости	6,50			P62-25-1	25 433,08	5 046,25
	ЗП				34,62	1,00	16,00	3 600,48	
	ЭМ				26,22	1,00	5,59	952,70	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	8,15	16 285,57	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		2 448,33	27,89
	СП от ФОТ		%	40				1 440,19	
	ЗТР		чел-ч	4,29					

Всего по позиции

24	727,27	3 804,20
----	--------	----------

Исполнитель:

АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
14	E15-04-019-07 МДС35 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности	100 м2 окрашив аеомй поверхн ости	5,70			E15-04- 019-07		
	ЭП				112,32	1,15	16,00	11 780,12	
	ЭМ				3,73	1,25	9,18	243,97	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	16,00	(0,00)	
	МР				527,56	1,00	5,00	15 035,46	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		9 424,10	84,82
	СП от ФОТ		%	37				4 358,64	
	ЗТР		чел-ч	12,94					
Всего по позиции									
15	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,2166	52 289,28	1,00	1,00	-11 325,86	7 165,31
16	Прайс лист	Краска фасадная акриловая Цена: =120.51/1.18*1.02*1.152	кг	162,849	120,00	1,00	1,00	19 541,88	
17	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окрашив аеомй поверхн ости	0,80			P62-22- 1		
	ЭП				261,48	1,00	16,00	3 346,94	
	ЭМ				12,20	1,00	9,25	90,28	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				665,65	1,00	2,44	1 299,35	
	НР от ФОТ		%	68		1,00		2 275,92	25,26
	СП от ФОТ		%	40				1 338,78	
	ЗТР		чел-ч	31,58					
Всего по позиции									
18	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (отлив на цоколь)	100 м	1,00			P58-20- 1		
	ЭП				330,04	1,00	16,00	5 280,64	
	ЭМ				4,79	1,00	8,62	41,29	
	в т.ч. ЗПМ				1,01	1,00	16,00	(16,16)	
	МР				3 247,95	1,00	2,40	7 795,08	
	НР от ФОТ		%	71		1,00		3 760,73	41,41
	СП от ФОТ		%	52				2 754,34	
	ЗТР		чел-ч	41,41					
Всего по позиции									
								8 351,27	10 439,09

Исполнитель:

5

АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции								19 632,08	19 632,08
Прямые затраты по разделу								174 759,42	
Накладные расходы по разделу								75 700,62	
Сметная прибыль по разделу								43 518,17	
Итого по разделу								293 978,21	
Устройство бетонной отмостки по существующему основанию									
19	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набегонок	1 т	0,025			E06-01-015-10		
	ЗП				104,66	1,15	16,00	48,14	
	ЭМ				27,45	1,25	8,74	7,50	
	в т.ч. ЗПМ				2,02	1,25	16,00	(1,01)	
	МР				5 689,98	1,00	5,26	748,23	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		39,32	0,36
	СП от ФОТ		%	44				21,63	
	ЗТР		цел-ч	12,64					
Всего по позиции								864,82	34 592,80
20	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0007	32 943,79	1,00	1,00	-23,06	
21	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,025	28 983,27	1,00	1,00	-724,58	
22	2040084	Сетка из проволоки холоднокатаной (100*100*3)	т	0,025	46 194,08	1,00	1,00	1 154,85	
23	E06-01-001-01 МДС35 п.4.7	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, бутобет она и железоб етона в деле	0,025			E06-01-001-01		
	ЗП				1 312,20	1,15	16,00	603,61	
	ЭМ				1 377,50	1,25	7,39	318,12	
	в т.ч. ЗПМ				227,16	1,25	16,00	(113,58)	
	МР				61 972,90	1,00	4,64	7 188,86	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		573,75	5,18
	СП от ФОТ		%	44				315,56	
	ЗТР		цел-ч	180,00					

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по позиции									
24	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	М3	-2,55	2 716,84	1,00	1,00	-6 927,94	359 996,00
25	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	М3	2,55	3 860,95	1,00	1,00	9 845,42	
26	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,25			E06-01- 067-04		
		ЗП			259,81	1,15	16,00	1 195,13	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	5,25	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	97,47	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		956,10	8,31
		СП от ФОТ	%	44				525,86	
		ЗТР	цел-ч	28,90					
Всего по позиции									
27	E06-01-013-01 МДС35 п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (Поверхность площадки и ступеней на входе в подъезд)	100 м2 подливк и под оборудо вание	0,03			E06-01- 013-01	2 779,81	11 119,24
		ЗП			383,64	1,15	16,00	211,77	
		ЭМ			11,34	1,25	8,21	3,49	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,25	16,00	(0,61)	
		МР			1 648,90	1,00	5,79	286,41	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		169,90	1,58
		СП от ФОТ	%	44				93,45	
		ЗТР	цел-ч	45,78					
Всего по позиции									
28	E06-01-067-04 МДС35 п.4.7	Железнение поверхности	100 м2 поверхн ости	0,03			E06-01- 067-04	765,02	25 500,67
		ЗП			259,81	1,15	16,00	143,42	
		ЭМ			1,80	1,25	9,33	0,63	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	6,16	11,70	
		НР от ФОТ	%	80		1,15		114,74	1,00
		СП от ФОТ	%	44				63,10	
		ЗТР	цел-ч	28,90					

Всего по позиции

7

333,59 11 119,67

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Прямые затраты по разделу

14 194,42

Накладные расходы по разделу

1 853,81

Сметная прибыль по разделу

1 019,60

Итого по разделу**17 067,83****Двери**

29	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2 окрашивае- мой поверх- ности	0,06				P62-29-2	
	ЗП				152,94	1,00	16,00		146,82
	ЭМ				0,60	1,00	9,33		0,34
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00		(0,00)
	МР				578,35	1,00	2,42		83,98
	НР от ФОТ		%	68		1,00			1,12
	СП от ФОТ		%	40					99,84
	ЗТР		цел-ч	18,72					58,73

Всего по позиции**389,71 6 495,17**

Прямые затраты по разделу

231,14

Накладные расходы по разделу

99,84

Сметная прибыль по разделу

58,73

Итого по разделу**389,71****Козырек**

30	P69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12				P69-2-1	
	ЗП				43,76	1,00	16,00		84,02
	ЭМ				10,28	1,00	5,50		6,78
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00		(0,00)
	МР				0,00	1,00	0,00		0,00
	НР от ФОТ		%	66		1,00			0,66
	СП от ФОТ		%	40					33,61

8

Исполнитель:

АНТОНОВА Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ЗТР			цел-ч	5,49					

Всего по позиции

179,86 1 498,83

31	Р69-2-2 {K=2.00}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12			Р69-2-2		
	ЗП				84,16	1,00	16,00	161,59	
	ЭМ				19,76	1,00	5,50	13,04	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00	0,00		
	СП от ФОТ		%	40				106,65	1,27
	ЗТР		цел-ч	10,56				64,64	

Всего по позиции

345,92 2 882,67

32	Е06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054			Е06-01-015-01		
	ЗП				2 608,28	1,15	16,00	259,16	
	ЭМ				44,47	1,25	8,76	2,63	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,25	16,00	(0,34)	
	МР				9 764,23	1,00	11,36	598,98	
	НР от ФОТ		%	80		1,15		207,60	1,96
	СП от ФОТ		%	44				114,18	
	ЗТР		цел-ч	315,01					

Всего по позиции

1 182,55 218 990,74

33	Е09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,0723			Е09-03-014-01		
	ЗП				517,00	1,15	16,00	687,78	
	ЭМ				469,76	1,25	7,92	336,24	
	в т.ч. ЗПМ				48,40	1,25	16,00	(69,99)	
	МР				256,09	1,00	5,14	95,17	
	НР от ФОТ		%	69		1,15		522,86	5,26
	СП от ФОТ		%	58				439,51	
	ЗТР		цел-ч	63,28					

Всего по позиции

2 081,56 28 790,59

34	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобразованием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,0723	42 729,30	1,00	1,00	3 089,33	
----	---------	---	---	--------	-----------	------	------	----------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
35	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,0473			P58-12-2		
		ЗП			158,63	1,00	16,00	120,05	
		ЭМ			20,96	1,00	8,68	8,61	
		в т.ч. ЗПМ			4,04	1,00	16,00	(3,06)	
		МР			1 696,34	1,00	3,91	313,73	
		НР от ФОТ	%	71		1,00		87,41	1,01
		СП от ФОТ	%	52				64,02	
		ЗТР	чел-ч	21,35					

Всего по позиции

593,82 12 554,33

36	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,05			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	16,00	27,08	
		ЭМ			3,61	1,00	9,30	1,68	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	16,00	(0,00)	
		МР			1 051,09	1,00	3,75	197,08	
		НР от ФОТ	%	71		1,00		19,23	0,23
		СП от ФОТ	%	52				14,08	
		ЗТР	чел-ч	4,52					

Всего по позиции

259,15 5 183,00

37	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2	0,046			E09-04-002-01		
		ЗП			290,04	1,15	16,00	245,49	
		ЭМ			640,18	1,25	4,48	164,91	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	16,00	(32,20)	
		МР			168,40	1,00	6,23	48,26	
		НР от ФОТ	%	69		1,15		191,61	1,88
		СП от ФОТ	%	58				161,06	
		ЗТР	чел-ч	35,50					

Всего по позиции

811,33 17 637,61

38 РХЦС 3 кв.2015 Профлист С21 толщ 0,5
стр.59 Цена: =265/1.18*1.02*1.062

39	E12-01-010-01 МДС35 п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,018			E12-01-010-01		
		ЗП			898,62	1,15	16,00	297,62	
		ЭМ			19,16	1,25	7,83	3,38	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	16,00	(0,91)	
		МР			13 542,34	1,00	2,35	572,84	
		НР от ФОТ	%	92		1,15		274,65	2,33

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

11

Исполнитель:
Антонова Л.П.

1997-2015 Data Basis Development, тел.: +7(495) 796-3009, +7(495) 514-2635, <http://www.data-basis.ru>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Прямые затраты по разделу								10 691,08
	Накладные расходы по разделу								1 882,35
	Сметная прибыль по разделу								1 246,15
	Итого по разделу								13 819,58

Мусор

43	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	3,68			A311-01-146-		
		ЗП		3,88	1,00	16,00		228,45	
		ЭМ		20,31	1,00	7,07		528,42	
		в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	16,00		(0,00)	
		МР		0,00	1,00	0,00		0,00	
		НР от ФОТ	%	85	1,00			194,18	2,13
		СП от ФОТ	%	48				109,66	
		ЗТР	чел-ч	0,58					

Всего по позиции

1 060,71 288,24

44	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	3,68			A310-3005-1		
		ЭМ		8,56	1,00	4,42		139,23	
		в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	0,00		(0,00)	

Всего по позиции

139,23 37,83

Прямые затраты по разделу

896,10

Накладные расходы по разделу

194,18

Сметная прибыль по разделу

109,66

Итого по разделу

1 199,94

Итого по всем разделам

326 455,27

Масса мусора

3,68

Заработная плата

99 568,40

Эксплуатация машин

3 617,77

в том числе заработная плата машинистов

388,23

12

Исполнитель:

Антонова Л.Г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

Материалы

Накладные расходы по смете

Сметная прибыль по смете

Итого

НДС, %

Всего

97 585,99
79 730,80
45 952,31
326 455,27
58 761,95
385 217,22

18,00

Составил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил _____ /
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме **385 217,22**
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»