

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " \_\_\_\_\_ 2015 г.

Наименование стройки:  
Объект №

Локальный сметный расчет №  
(Локальная смета)

на ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Тула, ул. Мира, д. 19

Наименование объекта: г. Тула, ул. Мира, д. 19

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 297,204 тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость 451 чел. час.  
Сметная заработная плата 58,241 тыс. руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	зтр всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

ФАСАД

Замена деревянных окон на окна ПВХ

		100 м2	0,216	1536,72	Е46-04-012-02		282,11	16,00	4513,78		
1	Е46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок									
		ЗП		1306,07		1,00	49,82	7,93	395,08		
		ЭМ		230,65		1,00	(21,10)	16,00	(337,58)		
		в т.ч. ЗПМ		97,68		1,00	0,00	0,00	0,00		
		МР		0,00		1,00	300,18		4075,14		37,32
		НР от ФОТ				1,00	180,41		2328,65		
		СП от ФОТ									
		ЗТР									
Всего по позиции			чел-ч	172,76						11312,65	37,32

812,52

11312,65

37,32

Всего по позиции

1

Исполнитель: *Еренина Н.Н.*

Еренина Н.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ										
ЗТР			чел-ч	204,06			115,13		1457,87	
			%	37						

## Всего по позиции

899,34 9725,84 27,93

8 E15-04-005-03 Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами  
МДС35 п.4.7 улучшенная по штукатурке откосов

100 м2 окраш  
иваем  
ой E15-04-  
005-03

ЗП	359,50	1,15	49,20	16,00	787,16
ЭМ	9,62	1,25	1,43	9,22	13,19
в т.ч. ЗПМ	0,25	1,25	(0,04)	16,00	(0,60)
МР	1393,83	1,00	165,87	3,04	504,23
НР от ФОТ	80	1,15	46,77		630,21
СП от ФОТ	37		23,02		291,47
ЗТР	42,90				

## Всего по позиции

286,29 2226,26 5,87

## Итого по подразделу

65778,18 111105,61

## Ремонт фасада

9	P62-41-1	Очистка ручную поверхность фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	100 м2 расчи щенно й	2,10	151,63		P62-41-1			
			%	68						
			%	40						
			чел-ч	20,80						
		ЗП			151,63	1,00	318,42	16,00	5094,77	
		НР от ФОТ				1,00	254,74		3464,44	43,68
		СП от ФОТ					159,21		2037,91	
		ЗТР								

## Всего по позиции

732,37 10597,12 43,68

10 P61-10-1 Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм ( цоколь )

P61-10-1

2922,74

0,54

100 м2

отрем

онтир

ованн

ой

ЗП  
ЭМ  
в т.ч. ЗПМ  
МР  
НР от ФОТ

1649,03	1,00	890,48	16,00	14247,62
1,21	1,00	0,65	5,49	3,59
0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
1272,50	1,00	687,15	4,49	3085,30
				9545,91
%		67		

Исполнитель: *Ероина Н.Н.*  
98,99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ			40							
ЗТР			201,84				445,24		5699,05	

<b>Всего по позиции</b>			<b>2727,00</b>			<b>32581,47</b>			<b>108,99</b>	
11	P62-25-1	Отрубка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2	2,64	368,26			P62-25-1		
			обработанный							
			ЗП		34,62	1,00	91,40	16,00	1462,35	
			ЭМ		26,22	1,00	69,22	5,59	386,94	
			в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
			МР		307,42	1,00	811,59	8,15	6614,45	
			НР от ФОТ	68		1,00	73,12		994,40	11,33
			СП от ФОТ	40			45,70		584,94	
			ЗТР	4,29						

<b>Всего по позиции</b>			<b>1091,03</b>			<b>10043,08</b>			<b>11,33</b>	
12	P62-22-1	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчищенной старой краской до 10% с земли и лесов ( цоколь )	100 м2	2,64	939,33			P62-22-1		
			окрашиваемый							
			ЗП		261,48	1,00	690,31	16,00	11044,92	
			ЭМ		12,20	1,00	32,21	9,25	297,92	
			в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
			МР		665,65	1,00	1757,32	2,44	4287,85	
			НР от ФОТ	68		1,00	552,25		7510,55	83,37
			СП от ФОТ	40			345,15		4417,97	
			ЗТР	31,58						

<b>Всего по позиции</b>			<b>3377,24</b>			<b>27559,21</b>			<b>83,37</b>	
13	P62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей дверей за два раза	100 м2	0,09	731,89			P62-29-2		
			окрашиваемый							
			ЗП		152,94	1,00	13,76	16,00	220,23	
			ЭМ		0,60	1,00	0,05	9,33	0,50	
			в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
			МР		578,35	1,00	52,05	2,42	125,96	
			НР от ФОТ	68		1,00	11,01		149,76	1,68
			СП от ФОТ	40			6,88		88,09	
			ЗТР	18,72						

Исполнитель: *Ерохина Н.Н.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Всего по позиции

83,75 584,54 1,68

Итого по подразделу

8011,39 81365,42

Ремонт отмостки

14	P68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,03	2073,12			P68-13-2		
	ЭП				448,80	1,00	13,46	16,00	215,42	
	ЭМ				1624,32	1,00	48,73	4,06	197,84	
	в т.ч. ЗПМ				147,58	1,00	(4,43)	16,00	(70,84)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	88		1,00	18,61		251,91	1,73
	СП от ФОТ		%	48			10,73		137,40	
	ЗТР		цел-ч	57,76						

Всего по позиции

91,53 802,57 1,73

15	E01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3	0,045	1122,66			E01-02-057-02		
	ЭП				1122,66	1,00	50,52	16,00	808,32	
	НР от ФОТ		%	61		1,00	36,37		493,08	6,93
	СП от ФОТ		%	31			19,32		250,58	
	ЗТР		цел-ч	154,00						

Всего по позиции

106,21 1551,98 6,93

16	E27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3	0,015	2257,17			E27-04-001-01		
	ЭП		матер		117,74	1,00	1,77	16,00	28,26	
	ЭМ		иала		2132,93	1,00	31,99	5,43	173,73	
	в т.ч. ЗПМ		основ		166,00	1,00	(2,49)	16,00	(39,84)	
	МР		ания		6,50	1,00	0,10	12,02	1,17	
	НР от ФОТ		(в			1,00	5,45		74,23	0,24
	СП от ФОТ		плотн				3,44		44,27	
	ЗТР		---							
			%	109						
			%	65						
			цел-ч	15,72						

Всего по позиции

42,75 321,66 0,24

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	4080122	Песок природный для строительных работ средний	м3	1,65	233,78	1,00	385,74	1,00	385,74	
18	E27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня 100 мм	м3	0,03	3506,85			E27-04-001-04		
		материал								
		основания								
		(в)								
		плотн								
		...								
		ЭП			182,88	1,00	5,49	16,00	87,78	
		ЭМ			3314,87	1,00	99,45	5,51	547,95	
		в т.ч. ЭПМ			260,38	1,00	(7,81)	16,00	(124,98)	
		МР			9,10	1,00	0,27	12,02	3,28	
		НР от ФОТ	%	109		1,00	17,02		231,91	0,73
		СП от ФОТ	%	65			10,74		138,29	
		ЗТР	цел-ч	24,19						
		<b>Всего по позиции</b>					<b>132,97</b>		<b>1009,21</b>	<b>0,73</b>
19	4080019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	3,78	950,70	1,00	3593,65	1,00	3593,65	
20	E06-01-015-10 МДС35 п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,03	5822,09			E06-01-015-10		
		ЭП			104,66	1,15	3,61	16,00	57,77	
		ЭМ			27,45	1,25	1,03	8,74	9,00	
		в т.ч. ЭПМ			2,02	1,25	(0,08)	16,00	(1,21)	
		МР			5689,98	1,00	170,70	5,26	897,88	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	3,50		47,18	0,44
		СП от ФОТ	%	44			2,04		25,95	
		ЗТР	цел-ч	12,64						
		<b>Всего по позиции</b>					<b>180,88</b>		<b>1037,78</b>	<b>0,44</b>
21	2040100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,03	28983,27	1,00	-869,50	1,00	-869,50	
22	1010816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0008	32943,79	1,00	-26,36	1,00	-26,36	
23	2040084	Сетка из проволоки холоднотянутой ( 100x100x3 вес 1,0 кг/м2)	т	0,03	46194,08	1,00	1385,82	1,00	1385,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	E06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3	0,03	64662,60			E06-01-001-01		
	МДС35 п.4.7		бетон а, бутоб етона и желез -----							
		ЭП			1312,20	1,15	45,27	16,00	724,33	
		ЭМ			1377,50	1,25	51,66	7,39	381,74	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	(8,52)	16,00	(136,30)	
		МР			61972,90	1,00	1859,19	4,64	8626,63	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	51,10		688,50	6,21
		СП от ФОТ	%	44			29,72		378,68	
		ЗТР	цел-ч	180,00						

<b>Всего по позиции</b>					<b>2036,94</b>				<b>10799,88</b>	<b>6,21</b>
25	4010061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-3,06	2716,84	1,00	-8313,53	1,00	-8313,53	
26	4010003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	3,06	3860,95	1,00	11814,51	1,00	11814,51	
27	E06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2	0,30	324,90			E06-01-067-04		
	МДС35 п.4.7		повер							
		ЭП			259,81	1,15	89,63	16,00	1434,15	
		ЭМ			1,80	1,25	0,68	9,33	6,30	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			63,29	1,00	18,99	6,16	116,96	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	85,15		1147,32	9,97
		СП от ФОТ	%	44			49,52		631,03	
		ЗТР	цел-ч	28,90						

<b>Всего по позиции</b>					<b>243,97</b>				<b>3335,76</b>	<b>9,97</b>
<b>Итого по подразделу</b>					<b>10805,58</b>				<b>26829,17</b>	

<b>Козырек</b>										
28	E46-04-002-01	Разборка монолитных перекрытий бетонных	1 м3	1,35	404,09			E46-04-002-01		
		ЭП			91,16	1,00	123,07	16,00	1969,06	
		ЭМ			312,93	1,00	422,46	4,04	1706,72	
		в т.ч. ЗПМ			28,86	1,00	(38,96)	16,00	(623,38)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	84		1,00	160,41		2177,65	14,86

Исполнитель: *Ероина Н.Н.*  
Ероина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ				48						
ЗТР			чел-ч	11,01			96,41		1244,37	
<b>Всего по позиции</b>							<b>802,35</b>		<b>7097,80</b>	<b>14,86</b>
29	P69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,18	54,04			P69-2-1		
	ЗП				43,76	1,00	7,88	16,00	126,03	
	ЭМ				10,28	1,00	1,85	5,50	10,18	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00	6,14		83,18	0,99
	СП от ФОТ		%	40			3,94		50,41	
	ЗТР		чел-ч	5,49						
<b>Всего по позиции</b>							<b>19,81</b>		<b>269,80</b>	<b>0,99</b>
30	P69-2-2 {K=2}	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,18	103,92			P69-2-2		
	ЗП				84,16	1,00	15,15	16,00	242,38	
	ЭМ				19,76	1,00	3,56	5,50	19,56	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	66		1,00	11,82		159,97	1,90
	СП от ФОТ		%	40			7,57		96,95	
	ЗТР		чел-ч	10,56						
<b>Всего по позиции</b>							<b>38,10</b>		<b>518,86</b>	<b>1,90</b>
31	E06-01-015-01 МДС35 п.4.7	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м ( M16/20x200, Letfix, масса 1 шт-0,45кг)	1 шт	0,0081	12416,98			E06-01-015-01		
	ЗП				2608,28	1,15	24,30	16,00	388,74	
	ЭМ				44,47	1,25	0,45	8,76	3,94	
	в т.ч. ЗПМ				3,16	1,25	(0,03)	16,00	(0,51)	
	МР				9764,23	1,00	79,09	11,36	898,47	
	НР от ФОТ		%	80		1,15	23,11		311,40	2,93
	СП от ФОТ		%	44			13,44		171,27	
	ЗТР		чел-ч	315,01						
<b>Всего по позиции</b>							<b>140,39</b>		<b>1773,82</b>	<b>2,93</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32	E09-03-014-01 МДС35 п.4.7	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей ( металлоконструкции козырька)	1 т конст ручки	0,1085	1242,85			E09-03-014-01		
	ЭП				517,00	1,15	64,51	16,00	1032,14	
	ЭМ				469,76	1,25	63,71	7,92	504,59	
	в т.ч. ЗПМ				48,40	1,25	(6,56)	16,00	(105,03)	
	МР				256,09	1,00	27,79	5,14	142,82	
	НР от ФОТ		%	69		1,15	57,57		784,65	7,90
	СП от ФОТ		%	58			51,35		659,56	
	ЗТР		чел-ч	63,28						

Всего по позиции										
33	2010775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,1085	42729,30	1,00	4636,13	1,00	4636,13	3123,76
34	P58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	0,071	1875,93			P58-12-2		7,90
	ЗП				158,63	1,00	11,26	16,00	180,20	
	ЭМ				20,96	1,00	1,49	8,68	12,92	
	в т.ч. ЗПМ				4,04	1,00	(0,29)	16,00	(4,59)	
	МР				1696,34	1,00	120,44	3,91	470,92	
	НР от ФОТ		%	71		1,00	9,59		131,20	1,52
	СП от ФОТ		%	52			7,51		96,09	
	ЗТР		чел-ч	21,35						

Всего по позиции									
35	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	0,075	1088,55			P58-13-1	
		ЗП			33,85	1,00	2,54	16,00	40,62
		ЭМ			3,61	1,00	0,27	9,30	2,52
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
		МР			1051,09	1,00	78,83	3,75	295,62
		НР от ФОТ	%	71		1,00	2,11		28,84
		СП от ФОТ	%	52			1,65		21,12
		ЗТР	чел-ч	4,52					
									0,34
									891,33
									1,52

Всего по позиции									
36	E09-04-002-01 МДС35 п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа козырька	100 м2 покры	0,069	1098,62			E09-04-002-01	
	ЗП				290,04	1,15	23,01		16,00
	ЭМ				640,18	1,25	55,22		14,48
									368,23
									247,37
									0,34

368,23  
14,48  
247,37  
Ероина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	(3,02)	16,00	(48,30)	
		МР			168,40	1,00	11,62	6,23	72,39	
		НР от ФОТ	%	69			21,09		287,41	2,82
		СП от ФОТ	%	58			18,81		241,59	
		ЗТР	цел-ч	35,50						

**Всего по позиции**

37	РХЦС. 3/2015	Профлист С21 толщ 0,5 Ц=265/1,18*1,02*1,062	м2	7,935	243,27	1,00	1930,35	1,00	1930,35	2,82
							<b>129,75</b>		<b>1216,99</b>	

38	E12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парашеты, свесы и т.п.)	100 м2	0,027	14460,12			E12-01-010-01		
	МДС35 п.4.7	из листовой оцинкованной стали (примыкания)	покры							
		ЗП			898,62	1,15	27,90	16,00	446,43	
		ЭМ			19,16	1,25	0,65	7,83	5,06	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	(0,09)	16,00	(1,36)	
		МР			13542,34	1,00	365,64	2,35	859,26	
		НР от ФОТ	%	92			30,23		411,97	3,50
		СП от ФОТ	%	44			15,46		197,03	
		ЗТР	цел-ч	112,75						

**Всего по позиции**

39	E07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных стыков мастикой	100 м	0,066	2613,14			E07-05-039-06		
	МДС35 п.4.7	вулканизирующейся тиоколовой	шва							

		ЗП			159,34	1,15	12,09	16,00	193,50	
		ЭМ			833,00	1,25	68,72	3,78	259,77	
		в т.ч. ЗПМ			34,50	1,25	(2,85)	16,00	(45,54)	
		МР			1620,80	1,00	106,97	2,41	257,80	
		НР от ФОТ	%	119			20,92		284,46	1,43
		СП от ФОТ	%	68			12,70		162,55	
		ЗТР	цел-ч	18,79						

**Всего по позиции**

40	E12-01-009-02	Устройство желобов подвесных	100 м	0,069	9470,31			E12-01-009-02		
	МДС35 п.4.7		желоб ов							

		ЗП			250,34	1,15	19,86	16,00	317,83	
		ЭМ			18,08	1,25	1,56	8,18	12,76	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	(0,17)	16,00	(2,79)	
		МР			9201,89	1,00	634,93	2,91	1847,65	
		НР от ФОТ	%	92			21,64		294,97	2,49

Исполнитель: *Брас*  
Еромина Н.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	85		1,00	10,32		140,36	1,54
		СП от ФОТ	%	48			6,19		79,26	
		ЗТР	цел-ч	0,58						

**Всего по позиции**

80,85 766,70 1,54

44 А310-3008-1

Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т т А310-3008-1  
работающих вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)

ЭМ

в т.ч. ЗПМ

12,36 1,00 32,88 4,42 145,32  
0,00 1,00 (0,00) 0,00 (0,00)**Всего по позиции**

32,88 145,32 0,00

**Итого по подразделу**

113,73 912,02

Прямые затраты по разделу

89448,79 181847,63

Накладные расходы по разделу

3293,33 44692,28

Сметная прибыль по разделу

1977,25 25328,22

**Итого по разделу**

94719,38 251868,13

Итого по всем разделам

251868,13

Масса мусора

2,66

Заработная плата

58240,94

Эксплуатация машин

6661,24

в том числе заработная плата машинистов

1706,82

Материалы

116945,45

Накладные расходы по смете

44692,28

Сметная прибыль по смете

25328,22

Итого

251868,13

НДС, %

45336,26

18,00

Исполнитель: *Ерочина Н.Н.*  
Ерочина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего			297204,39							

Составил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

*Инициалы*  
 Согласовано в сумме 297204,39 руб  
 Проверку объемов работ и стоимость  
 материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозрасчетный центр  
 по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель: *Ероина*  
 Ероина Н.Н.