

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

//

//

" " 2016 г.

" " 2016 г.

Капремонт кровли жилого дома ул.Школьная д.1 д.Шаховская
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

Капремонт кровли жилого дома ул.Школьная д.1 д.Шаховская
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость
Средства на оплату труда

в базисном уровне	в текущем уровне цен
168341 руб.	1073119 руб.
11333 руб.	189263 руб.

Составлен(а) в уровне цен по состоянию на 2 квартал 2016 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэффициенты		Всего в базисных ценах	Коэф. пересчета, нормы НР и СП	Всего затрат, руб.
						поправочные	зимних удорожаний			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	6,44	146,55					
		ЗП			115,91			747	16,7	12475
		ЭМ			30,64			197	3,08	607
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР								
		НР от ФОТ	%	99		(0.9*0.85)		740	84	10479
		СП от ФОТ	%	59,5		(0.85*0.8)		444	48	5988
		ЗТР	чел.час	15,9				102,4		
		Всего по позиции						2128		29549
2	ТЕРp58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Примыкания, коньки, ендовы	100 м труб и покрытий	0,83	66,54					
		ЗП			66,34			55	16,7	919
		ЭМ			0,2				3,3	
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83		0,85		46	71	652
		СП от ФОТ	%	65		0,8		36	52	478
		ЗТР	чел.час	9,1				7,55		
		Всего по позиции						137		2049
3	ТЕРp58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусев	100 м	0,747	7758,35					
		ЗП			1196,22			894	16,7	14930
		ЭМ			21,25			16	9,69	155
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			6540,88			4885	2,87	14020
		НР от ФОТ	%	83		0,85		742	71	10600
		СП от ФОТ	%	65		0,8		581	52	7764
		ЗТР	чел.час	150,09				112,12		
		Всего по позиции						7118		47469
4	ТЕРp58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	6,44	1088,55					
		ЗП			33,85			218	16,7	3641
		ЭМ			3,61			23	10,36	238
		в т.ч. ЗПМ							16,7	
		МР			1051,09			6769	3,39	22947
		НР от ФОТ	%	83		0,85		181	71	2585
		СП от ФОТ	%	65		0,8		142	52	1893
		ЗТР	чел.час	4,52				29,11		
		Всего по позиции						7333		31304
5	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б	м2	-740,6	30,12			-22307		-22307
6	КАТ. 2 кварт.стр.64	Изоспан Д Ц=1428,81/70/1,18	м2	740,6	17,3			12812		12812

4256

Исполнитель:
Коконова О.А.
Коконова О.А. 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7 ТЕР10-01-010	Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка) 50*50мм*592м	1 м3 древесины в конструкции	1,48	2589,99						
01					176,4	1,15		300	16,7	5010
МДС35-IV					24,21	1,25		45	9,63	433
п.4.7.						1,25			16,7	
	ЗП				2389,38			3536	3,2	11315
	ЭМ									
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ	%	106,2					319	90	4509
	СП от ФОТ	%	53,55			(0.9*0.85)		161	43	2154
	ЗТР	чел.час	22,5			(0.85*0.8)		38,3		
	Всего по позиции					1,15		4361		23421
8 ТЕРр58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 50 мм	100 м2 сменяемой обрешетки	1,61	6454,28						
	ЗП				1028,98			1657	16,7	27672
	ЭМ				70,01			113	10,09	1140
	в т.ч. ЗПМ									
	МР				5355,29			8621	16,7	26208
	НР от ФОТ	%	83			0,85		1375	3,04	19647
	СП от ФОТ	%	65			0,8		1077	71	14389
	ЗТР	чел.час	138,49					222,97	52	
	Всего по позиции							12843		89056
9 ТЕРр58-18-3	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше	100 м2 сменяемой обрешетки	4,83	2437,01						
	ЗП				603,76			2916	16,7	48697
	ЭМ				31,14			150	10,12	1518
	в т.ч. ЗПМ									
	МР				1802,11			8705	16,7	32905
	НР от ФОТ	%	83			0,85		2420	3,78	34575
	СП от ФОТ	%	65			0,8		1895	71	25322
	ЗТР	чел.час	81,26					392,49	52	
	Всего по позиции							16086		143017
10 ТЕР12-01-023	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	6,44	10878,7						
01										
МДС35-IV										
п.4.7.										
	ЗП				310,94	1,15		2303	16,7	38460
	ЭМ				91,91	1,25		740	7,24	5358
	в т.ч. ЗПМ				(9,97)	1,25		(80)	16,7	(1336)
	МР				10475,9			67464	3,2	215885
	НР от ФОТ	%	108					2574	92	36612
	СП от ФОТ	%	55,25			(0.9*0.85)		1317		17510
	ЗТР	чел.час	38,53			(0.85*0.8)		285,35	44	
	Всего по позиции					1,15		74398		313825
11 ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-785,7	238,99				-187774		-187774
12 ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-103	240,64				-24786		-24786
13 каталог 2 кварт. стр.56	Профилированный лист оцинкованный НС44-1000-0,7 Ц=374/1,18	м		740,6	316,95			234733		234733
14 кат 2 кв стр.34	Герметик ТехноНиколь №45 18*0,264	кг	4,752	222,56				1058		1058
15 ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка коньков)	т	0,195	39967,8				7794		7794
16 ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка примыкания)	т	0,058	39967,8				2318		2318
17 ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (обделка ендовы)	т	0,0574	39967,8				2294		2294
18 ТЕР09-05-006	Резка стального профилированного настила вальм. конек-26*2м;примыкания 18м;ендовы15*2м	1 м реза	100	3,4						
01										
	ЗП				2,85			285	16,7	4760
	ЭМ				0,55			55	4,04	222
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ	%	81					231	69	3284
	СП от ФОТ	%	72,25			(0.9*0.85)		206		2761
	ЗТР	чел.час	0,34			(0.85*0.8)		34	58	
	Всего по позиции							777		11027

Исполнитель:
Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19 ТЕР10-01-082-02	Демонтаж по фермам прогонов: из брусьев 100мм*150мм *46м	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,69	2114,8						
	ЗП			135,21				93	16,7	1553
	ЭМ			26,09				18	8,66	156
	в т.ч. ЗПМ			(1,89)				(1)	16,7	(17)
	МР			1953,5				1348	3,8	5122
	НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)			100	90	1413
	СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)			50	43	675
	ЗТР	чел.час	15,04					10,38		
	Всего по позиции							1609		8919
20 ТЕР10-01-082-02	Укладка по фермам прогонов: из брусьев 100мм*150мм *46м	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,69	2114,8						
МДС35-IV п.4.7.										
	ЗП			135,21	1,15			107	16,7	1787
	ЭМ			26,09	1,25			23	8,66	199
	в т.ч. ЗПМ			(1,89)	1,25			(2)	16,7	(33)
	МР			1953,5				1348	3,8	5122
	НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)			116	90	1638
	СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)			58	43	783
	ЗТР	чел.час	15,04		1,15			11,93		
	Всего по позиции							1652		9529
21 ТЕРр56-8-1 МДС36 п.3.3.1.	Демонтаж неостекленных оконных переплетов: створных	100 створок, фрамуг, форточек	0,04	6450,98						
	ЗП			2265,91	0,8			73	16,7	1219
	ЭМ			20,37	0,8				9,73	
	в т.ч. ЗПМ			(3,53)	0,8				16,7	
	МР			4164,7	0				3,32	
	НР от ФОТ	%	82		0,85			60	70	853
	СП от ФОТ	%	62		0,8			45	50	610
	ЗТР	чел.час	224,57		0,8			7,19		
	Всего по позиции							178		2682
22 ТЕРр56-8-1 МДС35-IV п.4.7.	Установка неостекленных оконных переплетов: створных	100 створок, фрамуг, форточек	0,04	6450,98						
	ЗП			2265,91	1,15			104	16,7	1737
	ЭМ			20,37	1,25			1	9,73	10
	в т.ч. ЗПМ			(3,53)	1,25				16,7	
	МР			4164,7				167	3,32	554
	НР от ФОТ	%	82		0,85			85	70	1216
	СП от ФОТ	%	62		0,8			64	50	869
	ЗТР	чел.час	224,57		1,15			10,33		
	Всего по позиции							421		4386
23 ТССЦ-203-0555	Переплеты оконные одинарные открывающиеся площадью 5,18 м2	м2	12	554,91				6659		6659
24 ТССЦ-101-0933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	компл.	2	76,57				153		153
25 ТЕР10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок	100 м2 щитов	0,12	9370,82						
	ЗП			227,13				27	16,7	451
	ЭМ			772,83				93	7,24	673
	в т.ч. ЗПМ			(104,49)				(13)	16,7	(217)
	МР			8370,86				1004	6,65	6677
	НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)			42	90	601
	СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)			21	43	287
	ЗТР	чел.час	27,8					3,34		
	Всего по позиции							1187		8689
26 ТССЦ-203-0574	Детали деревянные градилен антисептированные из досок	м3	-0,3372	19075,7				-6432		-6432
27 прайс	Стоимость жалюзей 1550\1,18*1.02	м2	12	1339,83				16078		16078
28 ТЕР10-01-044-12	Обивка оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,06	5832,03						
МДС35-IV п.4.7.										
	ЗП			608,8	1,15			42	16,7	701
	ЭМ			12,84	1,25			1	8,78	9
	в т.ч. ЗПМ			(0,88)	1,25				16,7	
	МР			5210,39				313	5,53	1731
	НР от ФОТ	%	106,2		(0.9*0.85)			45	90	631
	СП от ФОТ	%	53,55		(0.85*0.8)			22	43	301
	ЗТР	чел.час	79,79		1,15			5,51		
	Всего по позиции							423		3373

Исполнитель:

Коконова

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
29 ТЕР26-02-018	02 МДС35-IV п.4.7.	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251	100 м2 обработываемой поверхности	12,88	148,12					
	ЗП				77,97	1,15		1155	16,7	19289
	ЭМ				68,25	1,25		1099	4,66	5121
	в т.ч. ЗПМ				(0,98)	1,25		(16)	16,7	(267)
	МР				1,9			24	10,1	242
	НР от ФОТ	%		90		(0.9*0.85)		1054	77	15058
	СП от ФОТ	%		59,5		(0.85*0.8)		697	48	9387
	ЗТР	чел.час		8,87		1,15		131,38		
	Всего по позиции							4029		49097
30 КАТ. 2 кв стр.93		Огнебиозащитный раствор Сенеж Проф Ц=1580/1,18/23	кг	386,4	58,22			22496		22496
31 ТЕР12-01-012	01 МДС35-IV п.4.7.	Ограждение кровель перилами. Устройство снегозадержателя	100 м ограждения	0,88	3029,51					
	ЗП				55,23	1,15		56	16,7	935
	ЭМ				46,96	1,25		52	6,37	331
	в т.ч. ЗПМ				(3,66)	1,25		(4)	16,7	(67)
	МР				2927,32			2576	5,37	13833
	НР от ФОТ	%		108		(0.9*0.85)		65	92	922
	СП от ФОТ	%		55,25		(0.85*0.8)		33	44	441
	ЗТР	чел.час		6,67		1,15		6,75		
	Всего по позиции							2782		16462
32 ТССЦ-201-0777		Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,264	52239			-13791		-13791
33 кат.2 кв стр.55		Снегозадержатель трубчатый 3000мм Ц=1800/1,18/3	м	88	508,47			44745		44745
34 ТЕРр53-15-1		Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,01	11153,8					
	ЗП				3089,74			31	16,7	518
	ЭМ				88,87			1	7,09	7
	в т.ч. ЗПМ				(12,62)				16,7	
	МР				7975,18			80	4,78	382
	НР от ФОТ	%		86		0,85		27	73	378
	СП от ФОТ	%		70		0,8		22	56	290
	ЗТР	чел.час		397,65				3,98		
	Всего по позиции							161		1575
35 ТЕРр61-31-1		Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,12	2195,2					
	ЗП				1140,55			137	16,7	2288
	ЭМ				1,87				3,25	
	в т.ч. ЗПМ								16,7	
	МР				1052,78			126	4,35	548
	НР от ФОТ	%		79		0,85		108	67	1533
	СП от ФОТ	%		50		0,8		69	40	915
	ЗТР	чел.час		131,4				15,77		
	Всего по позиции							440		5284
36 ТЕР15-04-019	05 МДС35-IV п.4.7.	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	763,31					
	ЗП				119,78	1,15		17	16,7	284
	ЭМ				4,96	1,25		1	10,15	10
	в т.ч. ЗПМ					1,25			16,7	
	МР				638,57			76	4,29	326
	НР от ФОТ	%		94,5		(0.9*0.85)		16	80	227
	СП от ФОТ	%		46,75		(0.85*0.8)		8	37	105
	ЗТР	чел.час		13,8		1,15		1,9		
	Всего по позиции							118		952
37 ТССЦ-101-3469		Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0046	7875,28			-36		-154
38 прайс		Акриловая краска Ц=120/1,18	кг	3,453	101,69			351		351

Исполнитель:

Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
39	ТССЦпг-03-02-01-030	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км I класс груза	1 т груза		5,48	23,57				
	ЗП									
	ЭМ				23,57			129	10,36	1336
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0		0,85			0	
	СП от ФОТ		%	0		0,8			0	
	Всего по позиции							129		1336
40	ТССЦпг-03-02-02-030	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 30 км II класс груза	1 т груза		0,474	27,74				
	ЗП									
	ЭМ					27,74		13	10,36	135
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0		0,85			0	
	СП от ФОТ		%	0		0,8			0	
	Всего по позиции							13		135
41	ТССЦпг-01-01-02-030	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках	1 т груза		5,954	9,56				
	ЗП									
	ЭМ					9,56		57	10,35	590
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0		0,85			0	
	СП от ФОТ		%	0		0,8			0	
	Всего по позиции							57		590
42	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза		23,4238	28,47				
	ЗП									
	ЭМ					28,47		667	12,63	8424
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0		0,85			0	
	СП от ФОТ		%	0		0,8			0	
	Всего по позиции							667		8424
43	ТССЦпг-03-21-01-005	Перевозка грузов мусора автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза		23,4238	4,71				
	ЗП									
	ЭМ					4,71		110	9,3	1023
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0		0,85			0	
	СП от ФОТ		%	0		0,8			0	
	Всего по позиции							110		1023
	Итого по разделу 1							168341		909423
	Итого прямые затраты по смете							151047		
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах									669086
	В том числе (справочно):									
	фонд оплаты труда (ФОТ)							11333		189263
	материалы							136226		454065
	эксплуатация машин и механизмов							3604		27695
	Накладные расходы							10344		147414
	Сметная прибыль							6950		92923
	ВСЕГО по смете									
	Итого							168341		909423
	ВСЕГО по смете							168341		909423
	НДС 18%									163696,14
	ВСЕГО по смете									1073119,14

НДС 18%

ВСЕГО по смете

Согласовано в сумме 1073119,14 руб.
 Проверку объемов работ и стоимость
 материалов осуществляет заказчик

06.09.2016

Исполнитель:

Кононова