

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заказчик \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

" " 2015 г.

Наименование стройки:

Объект №

## Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на ремонт фасада жилого дома, расположенного по адресу: р.п. Новогуровский, ул. Железнодорожная, д. 55а

Наименование объекта: р.п. Новогуровский, ул. Железнодорожная, д. 55а

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 111,257 тыс.руб.  
 Нормативная трудоемкость 120 чел.час.  
 Сметная заработная плата 15,753 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г., руб.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

### ФАСАД

Замена деревянных окон на окна ПВХ

1	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,06	1536,72			E46-04-012-02		
		ЭП			1306,07	1,00	78,36		16,00	1253,83
		ЭМ			230,65	1,00	13,84		7,93	109,74
		в т.ч. ЗПМ			97,68	1,00	(5,86)		16,00	(93,77)
		МР			0,00	1,00	0,00		0,00	0,00
		НР от ФОТ				1,00	83,38			1131,98
		СП от ФОТ					50,11			646,85
		ЗТР			цел-ч 172,76					10,37

Всего по позиции

225,69

3142,40 10,37  
 Исполнитель: *Брод*  
 Ероина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

2	E10-01-034-06 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых	100 м <sup>2</sup> проем	0,06	8232,42			E10-01-034-06		
	ЗП				1190,53	1,15	82,15	16,00	1314,35	
	ЭМ				311,76	1,25	23,38	8,28	193,60	
	в т.ч. ЗПМ				8,33	1,25	(0,62)	16,00	(10,00)	
	МР				6730,13	1,00	403,81	4,73	1910,01	
	НР от ФОТ		%	90		1,15	87,74		1191,92	10,05
	СП от ФОТ		%	43			44,32		569,47	
	ЗТР		цел-ч	145,72						

<b>Всего по позиции</b>							<b>641,40</b>		<b>5179,35</b>	<b>10,05</b>
-------------------------	--	--	--	--	--	--	---------------	--	----------------	--------------

3	РХЦС 3/2015 стр50	Оконный блок ПВХ глухой 1300 x 2200 - 2шт Ц=5800/1,96/1,18*1,02*1,057	м <sup>2</sup>	6,00	2703,74	1,00	16222,44	1,00	16222,44	
---	----------------------	--	----------------	------	---------	------	----------	------	----------	--

4	E46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100 м <sup>2</sup>	0,012	1536,72			E46-04-012-02		
	ЗП				1306,07	1,00	15,67	16,00	250,77	
	ЭМ				230,65	1,00	2,77	7,93	21,95	
	в т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	(1,17)	16,00	(18,75)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	84		1,00	16,68		226,40	2,07
	СП от ФОТ		%	48			10,02		129,37	
	ЗТР		цел-ч	172,76						

<b>Всего по позиции</b>							<b>45,14</b>		<b>628,49</b>	<b>2,07</b>
-------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------	--	---------------	-------------

5	E10-01-034-05 МДС35 п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м <sup>2</sup> двухстворчатых	100 м <sup>2</sup> проем	0,012	11044,95			E10-01-034-05		
	ЗП				1532,28	1,15	21,15	16,00	338,33	
	ЭМ				388,89	1,25	5,83	7,93	46,26	
	в т.ч. ЗПМ				22,21	1,25	(0,33)	16,00	(5,33)	
	МР				9123,78	1,00	109,49	4,66	510,20	
	НР от ФОТ		%	90		1,15	22,77		309,29	2,59
	СП от ФОТ		%	43			11,50		147,77	
	ЗТР		цел-ч	187,55						

<b>Всего по позиции</b>							<b>170,74</b>		<b>1351,85</b>	<b>2,59</b>
-------------------------	--	--	--	--	--	--	---------------	--	----------------	-------------

6	РХЦС 3/2015 стр50	Оконный блок ПВХ глухой 1300 x 500 - 2шт ; Ц=5800/1,96/1,18*1,02*1,057	м <sup>2</sup>	1,20	2703,74	1,00	3244,49	1,00	3244,49	
---	----------------------	---	----------------	------	---------	------	---------	------	---------	--

Исполнитель: *Браун*  
Еромина Н.Н.

1	2	3	4	5	6.	7	8	9	10	11
7	P58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	100 м	0,026	3582,78			P58-20-1		
		ЗП			330,04	1,00	8,58	16,00	137,30	
		ЭМ			4,79	1,00	0,12	8,62	1,07	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(0,03)	16,00	(0,42)	
		МР			3247,95	1,00	84,45	2,40	202,67	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	7,14		97,78	1,08
		СП от ФОТ	%	52			5,59		71,61	
		ЗТР	цел-ч	41,41						

<b>Всего по позиции</b>										
8	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0048	39841,20	1,00	-191,24	1,00	-191,24	1,08

9	РХЩС 3/2015 стр50	Отлив оконный 150мм Ц=175/1,18*1,02*1,062	м	2,60	160,65	1,00	417,69	1,00	417,69	
---	-------------------	---	---	------	--------	------	--------	------	--------	--

10	E15-02-031-01 МДС35 п.4.7	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2	0,03	4343,08			E15-02-031-01		
		ЗП	штук		1771,24	1,15	61,11	16,00	977,72	
		ЭМ	атури		61,39	1,25	2,30	7,93	18,26	
		в т.ч. ЗПМ	ваемо		26,00	1,25	(0,98)	16,00	(15,60)	
		МР	й		2510,45	1,00	75,31	3,90	293,72	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	58,98		794,66	7,04
		СП от ФОТ	%	37			29,02		367,53	
		ЗТР	цел-ч	204,06						

<b>Всего по позиции</b>										
11	E15-04-005-03 МДС35 п.4.7	Окраска поливинилацетатными водоземлемыми составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2	0,03	1762,95			E15-04-005-03		
		ЗП	окраш		359,50	1,15	12,40	16,00	198,44	
		ЭМ	иваем		9,62	1,25	0,36	9,22	3,33	
		в т.ч. ЗПМ	ой		0,25	1,25	(0,01)	16,00	(0,15)	
		МР			1393,83	1,00	41,81	3,04	127,12	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	11,79		158,87	1,48
		СП от ФОТ	%	37			5,80		73,48	
		ЗТР	цел-ч	42,90						

исполнитель  
Бронина Н.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
<b>Итого по подразделу</b>										
<b>Замена дверного блока</b>										
12	E46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,052	1016,21			E46-04-012-03		
	ЗП				785,56	1,00	40,85	16,00	653,59	
	ЭМ				230,65	1,00	11,99	7,93	95,11	
	в т.ч. ЗПМ				97,68	1,00	(5,08)	16,00	(81,27)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			84		1,00	45,47		617,28	5,40
	СП от ФОТ			48			27,33		352,73	
	ЗТР		цел-ч	103,91						
<b>Всего по позиции</b>										
							<b>125,64</b>		<b>1718,71</b>	<b>5,40</b>

13	E09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы в МДС35 п.4.7 подвальном помещении	1 м2 проема	5,20	62,10			E09-04-012-01		
	ЗП				22,25	1,15	133,06	16,00	2128,88	
	ЭМ				14,47	1,25	94,06	8,19	770,31	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				25,38	1,00	131,98	8,17	1078,24	
	НР от ФОТ			69		1,15	107,77		1468,93	14,35
	СП от ФОТ			58			96,13		1234,75	
	ЗТР		цел-ч	2,40						
<b>Всего по позиции</b>										
							<b>563,00</b>		<b>6681,11</b>	<b>14,35</b>

14	2038126	Дверь металлическая двупольная, утепленная, окрашенная огнезащитным составом	шт.	2,00	14701,99	1,00	29403,98	1,00	29403,98	
----	---------	--	-----	------	----------	------	----------	------	----------	--

15	E15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и МДС35 п.4.7 камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой	0,016	4343,08			E15-02-031-01		
	ЗП				1771,24	1,15	32,59	16,00	521,45	
	ЭМ				61,39	1,25	1,23	7,93	9,74	
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	(0,52)	16,00	(8,32)	
	МР				2510,45	1,00	40,17	3,90	156,65	
	НР от ФОТ			80		1,15	31,46		423,82	3,75
	СП от ФОТ			37			15,48		196,01	

Исполнитель: *Ерохина Н.Н.*  
Ерохина Н.Н.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			цел-ч	204,06						
ЗТР										
<b>Всего по позиции</b>										
16	E15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами	100	0,016	1762,95			E15-04-005-03	1307,67	3,75
	МДС35 п.4.7	улучшенная по штукатурке откосы	м2							
			окраш							
			иваем							
			ой							
		ЗП			359,50	1,15	6,61	16,00	105,84	
		ЭМ			9,62	1,25	0,19	9,22	1,77	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	1,25	(0,01)	16,00	(0,08)	
		МР			1393,83	1,00	22,30	3,04	67,80	
		НР от ФОТ	%	80		1,15	6,29		84,74	0,79
		СП от ФОТ	%	37			3,09		39,19	
		ЗТР	цел-ч	42,90						
<b>Всего по позиции</b>										
							38,48		299,34	0,79
<b>Итого по подразделу</b>										
							30252,03		39410,81	

#### Ремонт фасада

17	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (вентиляционных труб)	100	0,04	2922,74			P61-10-1		
			м2							
			отрем							
			онтир							
			ованн							
			ой							
		ЗП			1649,03	1,00	65,96	16,00	1055,38	
		ЭМ			1,21	1,00	0,05	5,49	0,27	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			1272,50	1,00	50,90	4,49	228,54	
		НР от ФОТ	%	67		1,00	52,11		707,10	8,07
		СП от ФОТ	%	40			32,98		422,15	
		ЗТР	цел-ч	201,84						
<b>Всего по позиции</b>										
							202,00		2413,44	8,07



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	P62-19-1	Окраска известковыми составами ранее окрашенных фасадов простых по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окраш иваем ой повер хност и (без штукатурки)	0,04	347,02			P62-19-1		
	ЗП				140,85	1,00	5,63	16,00	90,14	
	ЭМ				1,97	1,00	0,08	9,00	0,71	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				204,20	1,00	8,17	2,30	18,79	
	НР от ФОТ		%	68		1,00	4,51		61,30	0,74
	СП от ФОТ		%	40			2,82		36,06	
	ЗТР		цел-ч	18,46						

**Всего по позиции**

21,21 207,00 0,74

19	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (цоколь)	100 м2 отрем онтир ованн ой	0,138	2922,74			P61-10-1		
	ЗП				1649,03	1,00	227,57	16,00	3641,06	
	ЭМ				1,21	1,00	0,17	5,49	0,92	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1272,50	1,00	175,61	4,49	788,47	
	НР от ФОТ		%	67		1,00	179,78		2439,51	27,85
	СП от ФОТ		%	40			113,78		1456,42	
	ЗТР		цел-ч	201,84						

**Всего по позиции**

696,91 8326,38 27,85

20	P62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обраб отанн ой	0,46	368,26			P62-25-1		
	ЗП				34,62	1,00	15,93	16,00	254,80	
	ЭМ				26,22	1,00	12,06	5,59	67,42	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				307,42	1,00	141,41	8,15	1152,52	
	НР от ФОТ		%	68		1,00	12,74		173,26	1,97
	СП от ФОТ		%	40			7,96		101,92	
	ЗТР		цел-ч	4,29						

Исполнитель: *Ершова*  
Ершова И.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
21	P62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	100 м2 обраб отанн ой	0,46	1071,10			P62-25-7		
					188,09	1,00	86,52	16,00	1384,34	
					1,37	1,00	0,63	8,85	5,58	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					881,64	1,00	405,55	2,99	1212,61	
			%	68		1,00	69,22		941,35	10,86
			%	40			43,26		553,74	
			чел-ч	23,60						
			ЗТР							
<b>Всего по позиции</b>										
									605,18	4097,62 10,86
22	P62-21-1	Масляная окраска ранее окрашенных фасадов без подготовки с расчисткой старой краски до 10% с земли и лесов (цоколь)	100 м2 окраш иваем ой	0,46	370,14			P62-21-1		
					123,62	1,00	56,87	16,00	909,84	
					6,18	1,00	2,84	9,21	26,18	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					240,34	1,00	110,56	3,10	342,72	
			%	68		1,00	45,49		618,69	6,87
			%	40			28,43		363,94	
			чел-ч	14,93						
			ЗТР							
<b>Всего по позиции</b>										
									244,19	2261,37 6,87
<b>Итого по подразделу</b>										
									1959,59	19055,73

Козырек

23	P61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отрем онтир ованн ой	0,005	2922,74			P61-10-1		
					1649,03	1,00	8,25	16,00	131,92	
					1,21	1,00	0,01	5,49	0,03	
					0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
					1272,50	1,00	6,36	4,49	28,57	
			%	67		1,00	6,51		88,39	1,01
			НР от ФОТ							



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			%	40			4,12			
			чел-ч	201,84					52,77	
СП от ФОТ										
ЗТР										
<b>Всего по позиции</b>										
24	E12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм 100 м2	0,05	1105,98				E12-01-017-01	301,68	1,01
	МДС35 п.4.7	СТЯЖК								
	ЗП			219,67		1,15	12,63	16,00	202,10	
	ЭМ			181,15		1,25	11,32	6,04	68,38	
	в т.ч. ЗПМ			20,43		1,25	(1,28)	16,00	(20,43)	
	МР			705,16		1,00	35,26	8,63	304,28	
	НР от ФОТ		%	92		1,15	15,02		204,73	1,57
	СП от ФОТ		%	44			7,68		97,91	
	ЗТР		чел-ч	27,22						
<b>Всего по позиции</b>										
25	P58-7-1	Устройство рулонного покрытия из рубероида с промазкой битумными составами с заменой 1 слоя 100 м2	0,05	2455,13				P58-7-1	877,40	1,57
		покры								
	ЗП			182,60		1,00	9,13	16,00	146,08	
	ЭМ			32,98		1,00	1,65	6,52	10,75	
	в т.ч. ЗПМ			1,89		1,00	(0,09)	16,00	(1,51)	
	МР			2239,55		1,00	111,98	4,34	485,98	
	НР от ФОТ		%	71		1,00	7,66		104,79	1,12
	СП от ФОТ		%	52			6,00		76,75	
	ЗТР		чел-ч	22,35						
<b>Всего по позиции</b>										
							136,42		824,35	1,12
<b>Итого по подразделу</b>							243,58		2003,43	

Разные работы

26	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную Т	0,91	24,19				A311-01-146-1		
	ЗП			3,88		1,00	3,53	16,00	56,49	
	ЭМ			20,31		1,00	18,48	7,07	130,67	
	в т.ч. ЗПМ			0,00		1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР			0,00		1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ		%	85		1,00	3,53		48,02	0,53
	СП от ФОТ		%	48			2,12		27,12	
	ЗТР		чел-ч	0,58						

Всего по позиции

27,66 262,30 0,53

Исполнитель: *Граф*  
Еренина Н.Н.



Программный комплекс "Строительный эксперт" (6.2.5.6775)			3								11
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	
27	А310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)		0,91	8,56			А310-3005-1			
	ЭМ				8,56	1,00	7,79	4,42	34,43		
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)		
Всего по позиции			7,79						34,43	0,00	
Итого по подразделу			35,45						296,73		
Прямые затраты по разделу					52248,16				75375,38		
Накладные расходы по разделу					876,04				11892,81		
Сметная прибыль по разделу					547,54				7017,54		
Итого по разделу					53671,76				94285,73		

Итого по всем разделам									94285,73	
Масса мусора									0,91	
Заработная плата									15752,65	
Эксплуатация машин									1616,48	
в том числе заработная плата машинистов									255,63	
Материалы									58006,25	
Накладные расходы по смете									11892,81	
Сметная прибыль по смете									7017,54	
Итого									94285,73	

Согласовано в сумме 111257,16 руб.  
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

18 Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр по ценообразованию в строительстве»

Составил / (должность, подпись (инициалы, фамилия)) /

Проверил / /

Исполнитель: *Ерохина*  
 Ерохина Н.Н.