

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« 20 » г.

« 20 » г.

Жилой дом по адресу: г.Тула, ул.Привокзальная, д.64
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: дефектный акт

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г.Тула, ул.Привокзальная, д.64
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

357,621 тыс. руб.
59,174 тыс. руб.
427,660 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 2 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Проемы										
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных дополнений проемов оконных без подоконных досок	100 м2	0,15	1'536,72			ТЕР46-04-012-02		25,91 1,16
		ЗП			1306,07		195,91	16,7	3'271,71	
		ЭМ			230,65		34,60	8,82	305,15	
		в т.ч. ЗПМ			97,68		14,65	16,7	244,69	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	208,45	84=110*(0,9*0,85)	2'953,78	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	125,28	48=70*(0,85*0,8)	1'687,87	
		Всего по позиции					564,24		8'218,51	
		Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,15	11'044,95			ТЕР10-01-034-05		32,35 0,33
		ЗП			1'532,28	1,15	264,32	16,7	4'414,12	
		ЭМ			388,89	1,25	72,92	7,9	576,04	
		в т.ч. ЗПМ			22,21	1,25	4,16	16,7	69,54	
		МР			9'123,78		1'368,56	3,92	5'364,78	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	285,13	90=118*(0,9*0,85)	4'035,29	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	143,77	43=63*(0,85*0,8)	1'927,97	
		Всего по позиции					2'134,70		16'318,20	
3	Комер. предлож. О-2-124	Блок оконный глух.+поворот./откид. 1-но камерный стеклопакет (4*16*4) (2611,89/1,18*1,02)	м2	15	2'257,74		33'866,10	Исполнитель:	33'866,10	

6103

Новарова Г.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (просков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м - оцинков. 6,25м+полимерн.покрыт. 3,4м	100 м	0,0965	3'582,78			ТЕРр58-20-1		4 0,01
		ЗП			330,04		31,85	16,7	531,88	
		ЭМ			4,79		0,46	9,6	4,44	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		0,10	16,7	1,63	
		МР			3'247,95		313,43	2,4	752,22	
		НР от ФОТ	%		83		26,52	71=83*0,85	378,79	
		СП от ФОТ	%		65		20,77	52=65*0,8	277,43	
		Всего по позиции					393,03		1'944,76	
5	ТССЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	т	-0,0063	39'967,84		-251,80		-251,80	
6	Комер. предлож. 0 2-111	Отлив оконный 150 мм□ Цена: =175/1.18*1.02	м	3,4	151,27		514,32		514,32	
7	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов Дверных и воротных	100 м2	0,046	1'016,21			ТЕР46-04-012-03		4,78 0,36
		ЗП			785,56		36,14	16,7	603,47	
		ЭМ			230,65		10,61	8,82	93,58	
		в т.ч. ЗПМ			97,68		4,49	16,7	75,04	
		МР								
		НР от ФОТ	%		110		40,22	84=110*(0,9*0,85)	569,95	
		СП от ФОТ	%		70		24,17	48=70*(0,85*0,8)	325,68	
		Всего по позиции					111,14		1'592,68	
8	ТЕР09-04-012-01	Установка металлических Дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	4,6	62,10			ТЕР09-04-012-01		12,7
		ЗП			22,25		117,71	16,7	1'965,63	
		ЭМ			14,47		83,21	8,5	707,20	
		в т.ч. ЗПМ					1,25	16,7	693,50	
		МР			25,38		116,76	5,94	1'356,28	
		НР от ФОТ	%		90		95,35	69=90*(0,9*0,85)	1'140,07	
		СП от ФОТ	%		85		85,05	58=85*(0,85*0,8)	5'862,68	
		Всего по позиции					498,08			
9	ТССЦ-203-8116	Дверь металлическая однополная, утепленная, окрашенная огнезащитным составом	шт.	2	9'796,51		19'593,02		19'593,02	
10	ТЕР09-04-012-02	Установка Дверного Доводчика к металлическим дверям	1 шт.	2	13,87			ТЕР09-04-012-02		2,55
		ЗП			10,29		23,66	16,7	395,24	
		ЭМ			2,87		7,18	3,98	28,56	
		в т.ч. ЗПМ					1,25	16,7	6,96	
		МР			0,71		1,42	4,9	272,72	
		НР от ФОТ	%		90		19,16	69=90*(0,9*0,85)	229,24	
		СП от ФОТ	%		85		17,09	58=85*(0,85*0,8)	932,72	
		Всего по позиции					68,51			
11	Комер. предлож. ВР□	Доводчик дверной Аресс ДС-23/40-65-М-Цена: =1251/1.18*1.02	шт	2	1'081,37		2'162,74		2'162,74	
12	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,025	4'343,08			ТЕР15-02-031-01		5,87 0,06

Исполнитель:

Позарова Г.Н.

Topografia

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	Коммерческое предложение О-1-111	Краска фасадная акриловая (120/1,18*1,02)	кг	2,2	103,73		228,21		228,21	
19	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (внутренн. оконные откосы из сэндвич-панелей)	100 м2 облицовки	0,1	11'815,76		ТЕР15-01-050-04			19,14 0,01
		ЗП			1'428,31	1,15	164,26	16,7	2'743,07	
		ЭМ			32,70	1,25	4,09	10,2	41,69	
		в т.ч. ЗПМ			1,01	1,25	0,13	16,7	2,11	
		МР			10'354,75		1'035,47	1,31	1'356,47	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	155,35	80=105*(0.9*0.85)	2'196,14	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	76,85	37=55*(0.85*0.8)	1'015,72	
		Всего по позиции					1'436,02		7'353,09	
20	ТЕР10-01-036-01	Установка углов ПВХ на клею	100 п. м	0,25	433,83		ТЕР10-01-036-01			1,93
		ЗП			53,40	1,15	15,35	16,7	256,39	
		ЭМ				1,25				
		в т.ч. ЗПМ				1,25				
		МР			380,43		95,11	16,7	597,27	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	16,30	90=118*(0.9*0.85)	230,75	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	8,22	43=63*(0.85*0.8)	110,25	
		Всего по позиции					134,98		1'194,66	

Раздел 2. Цоколь

21	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен	1 м3	3,2	185,45		ТЕР46-04-001-04			26,37 3,68
		ЗП			68,23		218,34	16,7	3'646,21	
		ЭМ			117,22		375,10	4,6	1'725,47	
		в т.ч. ЗПМ			10,81		34,59	16,7	577,70	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	250,40	84=110*(0.9*0.85)	3'548,08	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	150,49	48=70*(0.85*0.8)	2'027,48	
		Всего по позиции					994,33		10'947,24	
22	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,48	166,36		ТЕР46-02-009-02			10,95
		ЗП			166,36		79,85	16,7	1'333,54	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	79,05	84=110*(0.9*0.85)	1'120,17	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	47,51	48=70*(0.85*0.8)	640,10	
		Всего по позиции					206,41		3'093,81	
23	ТЕР46-04-001-04	Сбивка кирпичной кладки 10м2*0,07 (прим.)	1 м3	0,7	185,45		ТЕР46-04-001-04			5,77 0,81
		ЗП			68,23		47,76	16,7	797,61	
		ЭМ			117,22		82,06	4,6	377,45	
		в т.ч. ЗПМ			10,81		7,57	16,7	126,37	
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	54,78	84=110*(0.9*0.85)	776,14	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	32,92	48=70*(0.85*0.8)	443,51	
		Всего по позиции					217,52		2'394,71	

Попарова Г.Н.

Исполнитель:

11/11/19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхности	0,8	3'959,57			ТЕРр61-28-1		65,28
		ЗП			594,86		475,89	16,7	7'947,33	
		ЭМ			7,99		6,39	10,21	65,26	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			3'356,72		2'685,38	4,92	13'212,05	
		НР от ФОТ	%	79			375,95	67=79*0,85	5'324,71	
		СП от ФОТ	%	50			237,95	40=50*0,8	3'178,93	
		Всего по позиции					3'781,56		29'728,28	
25	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен (цоколь)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,8	1'788,10			ТЕР15-02-001-01		65,21 2,78
		ЗП			637,21	1,15	586,23	16,7	9'790,10	
		ЭМ			57,64	1,25	57,64	8,98	517,61	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	23,16	16,7	386,78	
		МР			1'093,25		874,60	4,35	3'804,50	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	575,87	80=105*(0,9*0,85)	8'141,50	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	284,89	37=55*(0,85*0,8)	3'765,45	
		Всего по позиции					2'379,23		26'019,16	
26	ТЕРр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простыми с земли и лесов(цоколь)	100 м2 обработанной поверхности	0,8	1'071,10			ТЕРр62-25-7		18,88
		ЗП			188,09		150,47	16,7	2'512,88	
		ЭМ			1,37		1,10	9,5	10,42	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР			881,64		705,31	2,69	1'897,28	
		НР от ФОТ	%	80			120,38	68=80*0,85	1'708,76	
		СП от ФОТ	%	50			75,24	40=50*0,8	1'005,15	
		Всего по позиции					1'052,50		7'134,49	
27	ТЕРр62-25-1	Отрубовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простыми с земли и лесов(цоколь)	100 м2 обработанной поверхности	0,8	368,26			ТЕРр62-25-1		3,43
		ЗП					27,70	16,7	462,52	
		ЭМ			34,62		20,98	3,81	79,92	
		в т.ч. ЗПМ			26,22			16,7		
		МР			307,42		245,93	7,1	1'746,14	
		НР от ФОТ	%	80			22,16	68=80*0,85	314,51	
		СП от ФОТ	%	50			13,85	40=50*0,8	185,01	
		Всего по позиции					330,62		2'788,10	
28	ТЕР15-04-019-07	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности (цоколь)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,8	643,61			ТЕР15-04-019-07		11,9
		ЗП			112,32	1,15	103,34	16,7	1'725,69	
		ЭМ			3,73	1,25	3,73	10,13	37,78	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			527,56		422,04	4,42	1'865,45	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	97,66	80=105*(0,9*0,85)	1'380,55	

исполнитель:

Поварова Г.Н.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	55		0,85	48,31	37=55*(0.85*0.8)	638,51	
		Всего по позиции					675,08		5'647,98	
29	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ	т	-0,0304	45'847,23		-1'393,76		-1'393,76	
30	Коммерческое предлож. О-1-111	Краска фасадная акриловая (120/1,18*1,02)	кг	30,4	103,73		3'153,39		3'153,39	

Раздел 3. Козырек

31	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,02	146,55			ТЕР46-04-008-04		0,32
		ЗП			115,91		2,32	16,7	38,71	
		ЭМ			30,64		0,61	3,08	1,89	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	2,30	84=110*(0.9*0.85)	32,52	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	1,38	48=70*(0.85*0.8)	18,58	
		Всего по позиции					6,61		91,70	
		Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м(металлический каркас) - демонтаж	1 т конструкций	0,06	1'242,85			ТЕР09-03-014-01		2,66
32	ТЕР09-03-014-01									0,16
		ЗП			517,00	0,7	21,71	16,7	362,63	
		ЭМ			469,76	0,7	19,73	5,51	108,71	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	0,7	2,03	16,7	33,95	
		МР			256,09	0		4,17		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	19,23	69=90*(0.9*0.85)	273,64	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	17,15	58=85*(0.85*0.8)	230,02	
		Всего по позиции					77,82		975,00	
33	ТЕР09-08-001-03	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент	100 столбов	0,04	1'470,84			ТЕР09-08-001-03		2,03
		ЗП			351,08	1,15	16,15	16,7	269,70	1,41
		ЭМ			1'119,76	1,25	55,99	7,9	442,30	
		в т.ч. ЗПМ			305,69	1,25	15,28	16,7	255,25	
		МР								
		НР от ФОТ	%	90		0,9	25,46	69=90*(0.9*0.85)	362,22	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	22,71	58=85*(0.85*0.8)	304,47	
		Всего по позиции					120,31		1'378,69	
34	ТССЦ-201-0620	Стойки из трубы квадратной 80*80*4	т	0,0909	35'385,89		3'216,58		3'216,58	
35	ТССЦ-101-1928	Болты распорные МР 12х100	шт.	16	14,89		238,24		238,24	
36	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12	54,04			ТЕРр69-2-1		0,66
		ЗП			43,76		5,25	16,7	87,70	
		ЭМ			10,28		1,23	3,27	4,03	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78			4,10	66=78*0.85	57,88	
		СП от ФОТ	%	50			2,63	40=50*0.8	35,08	
		Всего по позиции					13,21		184,69	

Исполнитель: **Поварова Г.Н.**Дата: *11/11/17*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	ТЕРр69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12	51,96			ТЕРр69-2-2		0,63
		ЗП			42,08		5,05	16,7	84,33	
		ЭМ			9,88		1,19	3,27	3,87	
		в т.ч. ЗПМ						16,7		
		МР								
		НР от ФОТ	%				3,94	66=78*0,85	55,66	
		СП от ФОТ	%				2,53	40=50*0,8	33,73	
		Всего по позиции					12,71		177,59	
38	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1 т	0,0054	12'416,98			ТЕР06-01-015-01		1,96
		ЗП			2'608,28	1,15	16,20	16,7	270,50	
		ЭМ			44,47	1,25	0,30	8,73	2,62	
		в т.ч. ЗПМ			3,16	1,25	0,02	16,7	0,36	
		МР			9'764,23		52,72	12,27	646,96	
		НР от ФОТ	%			0,9	15,33	80=105*(0,9*0,85)	216,69	
		СП от ФОТ	%			0,85	8,96	44=65*(0,85*0,8)	119,18	
		Всего по позиции					93,51		1'255,95	
39	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	0,0982	1'242,85			ТЕР09-03-014-01		7,15 0,47
		ЗП			517,00	1,15	58,38	16,7	975,03	
		ЭМ			469,76	1,25	57,66	5,51	317,72	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	1,25	5,94	16,7	99,22	
		МР			256,09		25,16	4,17	104,87	
		НР от ФОТ	%			0,9	52,10	69=90*(0,9*0,85)	741,23	
		СП от ФОТ	%			0,85	46,47	58=85*(0,85*0,8)	623,07	
		Всего по позиции					239,77		2'761,92	
40	ТССЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,0982	41'561,28		4'081,32		4'081,32	
41	ТЕР13-03-004-26	Окразка металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,081	367,84			ТЕР13-03-004-26		0,78
		ЗП			32,48	2*1,1*1,15	6,66	16,7	111,16	
		ЭМ			5,94	2*1,25	1,20	4,25	5,11	
		в т.ч. ЗПМ			0,09	2*1,25	0,02	16,7	0,30	
		МР			329,42	2	53,36	4,75	253,49	
		НР от ФОТ	%			0,9	5,41	69=90*(0,9*0,85)	76,91	
		СП от ФОТ	%			0,85	3,97	48=70*(0,85*0,8)	53,50	
		Всего по позиции					70,60		500,17	
42	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	100 м2	0,0384	2'541,80			ТЕРр58-12-1		1,22 0,02
		ЗП			236,50		9,08	16,7	151,66	
		ЭМ			31,76		1,22	9,73	11,87	
		в т.ч. ЗПМ			5,55		0,21	16,7	3,56	
		МР			2'273,54		87,31	3,82	333,50	
		НР от ФОТ	%				7,71	71=83*0,85	110,21	

Исполнитель:

Поварова Г.Н.

8/10/11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ								
		Всего по позиции	%	65			6,04	52=65*0.8	80,71	1,1
43	ТССЛ-102-0073	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта	м3	-0,1014	3'116,39		-316,00		-316,00	
44	ТССЛ-102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	м3	0,1014	5'627,53		570,63		570,63	
45	ТЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву обрешетки снизу	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0384	1'244,41		ТЕР15-04-024-02			1,44
		ЗП			266,02	1,15	11,75	16,7	196,18	
		ЭМ			3,31	1,25	0,16	10,21	1,62	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,01	16,7	0,10	
		МР			975,08		37,44	2,2	82,38	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	11,11	80=105*(0.9*0.85)	157,02	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	5,50	37=55*(0.85*0.8)	72,62	
		Всего по позиции					65,96		509,82	
46	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,0448	1'088,55		ТЕРр58-13-1			0,2
		ЗП			33,85		1,52	16,7	25,33	
		ЭМ			3,61		0,16	10,36	1,68	
		в т.ч. ЗПМ					16,7			
		МР			1'051,09		47,09	3,39	159,62	
		НР от ФОТ	%	83			1,26	71=83*0.85	17,98	
		СП от ФОТ	%	65			0,99	52=65*0.8	13,17	
		Всего по позиции					51,02		217,78	
47	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,0425	1'098,62		ТЕР09-04-002-01			1,74
		ЗП			290,04	1,15	14,18	16,7	236,73	0,14
		ЭМ			640,18	1,25	34,01	3,51	119,37	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	1,25	1,86	16,7	31,05	
		МР			168,40		7,15	5,08	36,37	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	12,99	69=90*(0.9*0.85)	184,77	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	11,59	58=85*(0.85*0.8)	155,31	
		Всего по позиции					79,92		732,55	
48	Комер. предлож. О 4-112	Профнастил оцинкованный НС35 0,7х1000 (351/1,18*1,02)	м2	4,89	303,41		1'483,67		1'483,67	
49	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,0136	14'460,12		ТЕР12-01-010-01			1,76
		ЗП			898,62	1,15	14,05	16,7	234,71	
		ЭМ			19,16	1,25	0,33	6,78	2,21	
		в т.ч. ЗПМ			2,52	1,25	0,04	16,7	0,72	
		МР			13'542,34		184,18	2,35	432,81	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	15,22	92=120*(0.9*0.85)	216,60	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	7,78	44=65*(0.85*0.8)	103,59	
		Всего по позиции					221,56		989,92	
50	ТЕР07-01-037-03	Герметизация мастикой швов: горизонтальных	100 м шва	0,034	1'286,75		ТЕР07-01-037-03			0,62

Исполнитель:

Позарова Г.Н.

11/11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			134,83	1,15	5,27	16,7	88,04	
		ЭМ			385,42	1,25	16,38	3,12	51,11	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			766,50		26,06	6,02	156,88	
		НР от ФОТ				0,9	6,17	99=130*(0,9*0,85)	87,16	
		СП от ФОТ				0,85	3,81	58=85*(0,85*0,8)	51,06	
		Всего по позиции					57,69		434,25	

Раздел 4. Отмостка

51	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см с помощью молотков отбойных пневматических (Разборка отмостки)	1000 м2	0,0968	2'073,12			ТЕРр68-13-2		5,59 1,52
		ЗП			448,80		43,44	16,7	725,52	
		ЭМ			1'624,32		157,24	4,58	720,13	
		в т.ч. ЗПМ			147,58		14,29	16,7	238,57	
		МР								
		НР от ФОТ					60,04	88=104*0,85	848,40	
		СП от ФОТ					34,64	48=60*0,8	462,76	
		Всего по позиции					295,36		2'756,81	
52	ТЕРр68-12-2	Разборка покрытий и оснований щебеночных	100 м3 конструкций	0,0484	584,80			ТЕРр68-12-2		0,89 0,23
		ЗП			135,20		6,54	16,7	109,28	
		ЭМ			449,60		21,76	6,46	140,57	
		в т.ч. ЗПМ			55,15		2,67	16,7	44,58	
		МР								
		НР от ФОТ					9,58	88=104*0,85	135,40	
		СП от ФОТ					5,53	48=60*0,8	73,85	
		Всего по позиции					43,41		459,10	
53	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0968	2'257,17			ТЕР27-04-001-01		1,52 1,34
		ЗП			117,74		11,40	16,7	190,33	
		ЭМ			2'132,93		206,47	4,78	986,92	
		в т.ч. ЗПМ			166,00		16,07	16,7	268,35	
		МР			6,50		0,62	13,99	8,80	
		НР от ФОТ					35,11	109=142*(0,9*0,85)	499,96	
		СП от ФОТ					22,18	65=95*(0,85*0,8)	298,14	
		Всего по позиции					275,78		1'984,15	
54	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	10,648	322,95				3'438,77	
55	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0968	3'506,85			ТЕР27-04-001-04		2,34 1,99
		ЗП			182,88		17,70	16,7	295,64	
		ЭМ			3'314,87		320,88	4,74	1'520,97	
		в т.ч. ЗПМ			260,38		25,20	16,7	420,92	
		МР			9,10		0,88	13,99	12,32	
		НР от ФОТ					54,83	109=142*(0,9*0,85)	781,05	
		СП от ФОТ					34,64	65=95*(0,85*0,8)	465,76	
		Всего по позиции					428,93		3'075,74	

Исполнитель: **ПОВАРОВА Г.Н.**Подпись: 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
56	ТССЦ-408-0019	Щебень из природного камня для строительных работ марка 600, фракция 20-40 мм	м3	12,1968	716,88		8'743,64		8'743,64	
57	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,1791	5'822,09		ТЕР06-01-015-10			2,6 0,04
		ЗП			104,66	1,15	21,56	16,7	359,99	
		ЭМ			27,45	1,25	6,14	8,67	53,28	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,45	16,7	7,55	
		МР			5'689,98		1'019,08	4,46	4'545,08	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	20,80	80=105*(0,9*0,85)	294,03	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	12,16	44=65*(0,85*0,8)	161,72	
		Всего по позиции					1'079,74		5'414,10	
58	ТССЦ-204-0100	Горючкатанная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,1791	24'474,22		-4'383,33		-4'383,33	
59	ТССЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,005	32'461,45		-162,31		-162,31	
60	ТССЦ-204-0084	Сетка из проволоки холодногнущутой	т	0,1791	42'939,40		7'690,45		7'690,45	
61	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки	100 м3 бетона, буюбетона и железобетона в деле	0,0968	64'662,60		ТЕР06-01-001-01			20,04 2,18
		ЗП			1'312,20	1,15	146,07	16,7	2'439,44	
		ЭМ			1'377,50	1,25	166,68	5,77	961,73	
		в т.ч. ЗПМ			227,16	1,25	27,49	16,7	459,02	
		МР			61'972,90		5'998,98	4,47	26'815,42	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	164,01	80=105*(0,9*0,85)	2'318,77	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	95,89	44=65*(0,85*0,8)	1'275,32	
		Всего по позиции					6'571,63		33'810,68	
62	ТССЦ-401-0061	Бетон тяжёлый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-9,874	2'624,77		-25'916,98		-25'916,98	
63	ТССЦ-401-0006	Бетон тяжёлый, класс В15 (М200)	м3	9,874	3'769,01		3'7215,20		3'7215,20	
64	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхности	0,968	324,90		ТЕР06-01-067-04			32,17
		ЗП			259,81	1,15	289,22	16,7	4'829,98	
		ЭМ			1,80	1,25	2,18	10,39	22,63	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,7		
		МР			63,29		61,26	5,8	355,34	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	273,31	80=105*(0,9*0,85)	3'863,98	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	159,79	44=65*(0,85*0,8)	2'125,19	
		Всего по позиции					785,76		11'197,12	
65	ТЕР27-06-011-01	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрытия	0,0968	346,77		ТЕР27-06-011-01			0,44 0,01
		ЗП			35,27		3,41	16,7	57,02	
		ЭМ			15,83		1,53	6,98	10,70	
		в т.ч. ЗПМ			0,88		0,09	16,7	1,42	
		МР			295,67		28,63	3,46	99,02	
		НР от ФОТ	%	142		0,9	4,47	109=142*(0,9*0,85)	63,70	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	2,83	65=95*(0,85*0,8)	37,99	
		Всего по позиции					40,87		268,43	

Раздел 5. Мусор

66	ТССЦП-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	12,603	28,47		Исполнитель: ТССЦП-01-01-01-041			
		ЗП					Поварова Г.И.			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				28,47		358,81	12,63	4'531,79	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0,85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0,8		
	Всего по позиции						358,81		4'531,79	
67	ТСЦЛпг-01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	12,603	2,83			ТСЦЛпг-01-01-01-043		
	ЗП									
	ЭМ				2,83		35,67	8,08	288,23	
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0,85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0,8		
	Всего по позиции						35,67		288,23	
68	ТСЦЛпг-03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км	1 т груза	25,206	4,71			ТСЦЛпг-03-21-01-005		
	ЗП									
	ЭМ							9,3		
	в т.ч. ЗПМ									
	МР									
	НР от ФОТ		%	0				0=0*0,85		
	СП от ФОТ		%	0				0=0*0,8		
	Всего по позиции						118,72		118,72	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										230'490,74
Накладные расходы										46'698,71
Сметная прибыль										25'878,86
Итого										303'068,31
В том числе:										
Основная заработная плата										55'811,80
Материалы										159'652,38
Машины и механизмы										14'907,84
в том числе заработная плата машинистов										3'362,35
Накладные расходы										46'698,71
Сметная прибыль										25'878,86
НДС 18%										54'552,30
ВСЕГО по смете										357'620,61

Составил: _____ (тел.:)
Проверил: _____ (тел.:)

Книж

Согласовано в сумме 357 620,61 руб.
проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Государственное учреждение Тульская область
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Исполнитель:
Поварова Г.Н.

2016

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор Фонда капитального ремонта Тульской области



Лопухов К.К.

Участок капитального ремонта: Фасад жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**Мы нижеподписавшиеся:**

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г.Тула:

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации

после комиссионного осмотра фасада жилого дома по адресу: г. Тула, ул. Привокзальная, д. 64 установили, что необходимо произвести следующие работы:

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по дефектному акту	Примечание
1	2	3	4	6
Раздел 1. Фасад				
<u>Дверные и оконные проемы</u>				
1	Замена деревянных окон на окна ПВХ (двухстворчатое, одна створка поворотнo-откидная)	м2	15 ✓	
2	Замена отливов с полимерным покрытием (на окна)	м	3,4 ✓	
3	Замена отливов оцинкованных (на окна)	м	6,25 ✓	шириной 300мм 5 шт
4	Замена дерев. двери 1,0x2,3 на металлическую однопольную площадью 2,3м2, утепленную, окрашенную огнестойкой краской с установкой доводчика морозостойкого	шт/м2	2/4,6 ✓	
5	Очистка поверхности откосов	м2	✓ 3,30	
6	Ремонт штукатурки откосов	м2	✓ 2,50	окраска
7	Огрунтовка ранее окрашенных откосов	м2	5,80 ✓	
8	Шпатлевка ранее окрашенных откосов	м2	5,80 ✓	
9	Окраска откосов по подготовленной поверхности поливинилацетатная с грунтовкой	м2	5,80 ✓	Краска фасадная акриловая колерованная грунтовка акриловая
10	Устройство внутренних оконных откосов из сэндвич панелей	м2	10,00 ✓	Сэндвич-панели ПВХ т.10мм
11	Обрамление оконных откосов уголком ПВХ	м.п.	25,00 ✓	
<u>Цоколь</u>				
12	Демонтаж кирпичной кладки цоколя	м3	3,20 ✓	
13	Отбивка штукатурки с поверхности фасада	м2	48,00 ✓	
14	Сбивка лицевой поверхности кирпичной кладки толщиной 7см	м2	10,00 ✓	
15	Штукатурки цоколя толщиной 20мм по сетке и маякам	м2	80,00 ✓	сетка ячейка 10x10x0,8, маяк 10мм-320м.п.
16	Огрунтовка цоколя	м2	80,00 ✓	
17	Шпатлевка фасада	м2	80,00 ✓	
18	Окраска фасада по подготовленной поверхности поливинилацетатная с грунтовкой	м2	80,00 ✓	Краска фасадная акриловая колерованная грунтовка акриловая
<u>Козырек</u>				
19	Демонтаж козырьков, площадью покрытия 2,0 м2 шифер, масса демонтируемых каркасных м/к конструкций 1 шт – 30 кг	шт/кг	2/60,0 ✓	
20	Установка козырька с покрытием из профлиста НС35 толщ. 0,7 мм над подъездной дверью, типовое проектное решение прилагается	шт	2	
	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром 20 мм, глубиной 200мм	шт	12 ✓	
	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой	шт	12 ✓	(M16/20x200, Letfix, масса 1 шт - 0,45 кг)
	Установка опорных стоек	кг	90,9 ✓	1 Козырек - Труба профильная 80x80x4 - 5м.п.*9,09кг=45,45кг
	М/к конструкции козырька	кг	98,2 ✓	1 Козырек - Уголок 50x50x5-13,02м.п.*3,77кг=49,09кг

1102

1	2	3	4	6
	Огрунтовка и окраска м/к конструкций козырька	м2	8,10 ✓	1-козырек (труба профильная - 0,04545м*32,9м2=1,5м2; уголок 0,04909м*52м2=2,55м2)
	Устройство деревянной обрешетки сплошной	м2	3,84 ✓	1 козырек - 1,6м*1,2м
	Окраска поверхности козырька по обрешетке снизу	м2	3,84 ✓	1 козырек - 1,6м*1,2м
	Устройство покрытия из рубероида	м2	4,48 ✓	1 козырек (1,6м*(1,2м+0,2м))
	Устройство покрытия из профлиста	м2	4,25 ✓	1 козырек - 1,7м*1,25м
	Устройство примыканий из оцинкованной стали	м.п.	1,36 ✓	1 козырек - 1,7 м ширина 0,4м
	Устройство герметизации примыканий из оцинкованной стали термостойким герметиком	м.п.	3,40 ✓	1 козырек - 1,7 м
	Отмостка			
21	Разборка старой асфальтобетонной отмостки	м3	4,84 ✓	
22	Демонтаж щебеночного основания отмостки	м3	4,84 ✓	
23	Устройство песчаной подготовки толщиной 100мм	м2	96,8 ✓	
24	Устройство щебеночной подготовки толщиной 100мм	м2	96,8 ✓	щебень из природного камня ф 20-40
25	Устройство песчаной подготовки толщиной 100мм	м2	96,8 ✓	холстоп.
26	Устройство бетонной отмостки, с армированием сеткой из проволоки холоднотянутой 100х100х4мм вес 1,85кг/1м2, с использованием бетона марки В15 F100 W6 толщиной 100мм	м2	69,8 96,8 ✓	
27	Устройство температурных швов	м.п.	34,00	✓
Раздел 2. Уборка мусора				
28	Погрузка .Мусор строительный с погрузкой вручную	тн	12,6030	✓
29	Погрузка .Мусор строительный с автопогрузчиком	тн	12,6030	✓
30	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	тн	25,206	✓
примечание:				

Специалист по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта Тульской области -

Представитель администрации Муниципального образования г. Тула :

Представитель Управляющей компании

Представитель МКД

Представитель подрядной организации
