

«СОГЛАСОВАНО»

Название организации

Ф.И.О.

« 20 » г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Название организации

Ф.И.О.

« 20 » г.

Жилой дом по адресу: г. Тула, ул. Кирова, 147.
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт

на дополнительные работы при ремонте фасада
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

436,075 тыс. руб.
89,209 тыс. руб.
648,900 чел.-час

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунта; 2	100 м3 грунта	0,132	1 122,66		148,19	ТЕР01-02-057-02	2 371,04	11
	ЭМ	в т.ч. ЗПМ			1 122,66			16		
	МР	НР от ФОТ	%	80				16		
	СП от ФОТ	%	45							
	ЗТР	чел.час								
	Всего по позиции						311,57		4 552,39	20,33
2	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,3296	11 044,95			ТЕР10-01-034-05		
	ЭМ				1 532,28	1,15	580,79	16	9 292,64	
	в т.ч. ЗПМ				388,89	1,25	160,22	7,93	1 270,54	
	МР				22,21	1,25	9,15	16	146,40	
	НР от ФОТ	%	118		9 123,78	0,9	3 007,20	4,66	14 013,55	
	СП от ФОТ	%	63			0,85	626,52	90=118*(0.9*0.85)	8 495,14	
	ЗТР	чел.час				1,15	315,91	43=63*(0.85*0.8)	4 058,79	71,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЗТМ	Всего по позиции	чел.час				1,25				
3	Стоимость	м2					4 690,64		37 130,66	0,73
4	ТЕР58-20-1	м2	32,96	3 492,29			115 105,88		115 105,88	
	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, одливов, карнизов) шириной: до 0,4 м — <i>фасадная</i>	100 м	1,0684	3 582,78			ТЕР58-20-1			
	ЗП									
	ЗМ				330,04		352,61	16	5 641,76	
	в т.ч. ЗПМ				4,79		5,12	8,62	44,13	
	НР от ФОТ				1,01		1,08	16	17,28	
	СП от ФОТ				3 247,95		3 470,11	2,4	8 328,26	
	ЗТР	%	83				293,56	71=83*0,85	4 017,92	
	ЗТМ	чел.час	65				229,90	52=65*0,8	2 942,70	
	Всего по позиции	чел.час								44,24
	Окраска откосов	100 м2								
5	ТЕР15-04-014-03	окрашиваемой поверхности	0,68382	673,10			4 351,30	ТЕР15-04-014-03	20 974,77	0,09
	ЗП									
	ЗМ				58,50	1,15	46,01	16	736,16	
	в т.ч. ЗПМ				3,28	1,25	2,80	8,99	25,17	
	НР от ФОТ				611,32	1,25	418,03	16	806,80	
	СП от ФОТ	%	105			0,9	43,48	80=105*(0,9*0,85)	588,93	
	ЗТР	%	55			0,85	21,51	37=55*(0,85*0,8)	272,38	
	Всего по позиции	чел.час								
6	ТСЦ-101-0348	т	-0,02598	30 968,32			531,83		2 429,44	5,3
	Краски водо-дисперсионные поливинилацетатные ВЛ-ВА-17 серовато-розовая	кг	23,93	158,33			-804,56		-804,56	
7	Стоимость	кг								
8	ТЕР09-04-012-01	1 м2	2,81	62,10			3 788,84	ТЕР09-04-012-01	3 788,84	
	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	проема								
	ЗП									
	ЗМ				22,25	1,15	71,91	16	1 150,56	
	в т.ч. ЗПМ				14,47	1,25	50,83	8,19	416,30	
	НР от ФОТ				25,38	1,25	71,32	16	582,68	
	СП от ФОТ	%	90			0,9	58,25	69=90*(0,9*0,85)	793,89	
	ЗТР	%	85			0,85	51,96	58=85*(0,85*0,8)	667,32	
	Всего по позиции	чел.час					304,27		3 610,75	7,76

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1669	673,10			ТЕР15-04-014-03		
		ЗП			58,50	1,15	78,51	16	1 256,16	
		ЭМ			3,28	1,25	4,78	8,99	42,97	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			611,32		713,35	1,93	1 376,77	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	74,19	80=105*(0.9*0.85)	1 004,93	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	36,70	37=55*(0.85*0.8)	464,78	
		ЗТР	чел.час			1,15				9,04
		Всего по позиции					907,53		4 145,61	
10	ТССЦ-101-0348	Краски водно-дисперсионные поливинилацетатные ВД-ВА-17 серовато-розовых	т	-0,04434	30 968,32		-1 373,14		-1 373,14	
11	Стоимость	Акриловая всесезонная фасадная краска (расход 0,35кг на м2)	кг	40,84	158,33		6 466,20		6 466,20	
12	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: цоколь	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	4,4968	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		
		ЗП			637,21	1,15	3 295,21	16	52 723,36	
		ЭМ			57,64	1,25	323,99	10,22	3 311,18	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	130,18	16	2 082,88	
		МР			1 093,25		4 916,13	4,49	22 073,42	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	3 236,99	80=105*(0.9*0.85)	43 844,99	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	1 601,37	37=55*(0.85*0.8)	20 278,31	
		ЗТР	чел.час			1,15				366,54
		ЗТМ	чел.час			1,25				15,63
		Всего по позиции					13 373,69		142 231,26	
13	ТЕР62-27-1	Сплошная шлакелвка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: цоколь с земли	100 м2 ошлакелванной поверхности	4,4968	317,30			ТЕР62-27-1		
		ЗП			191,68		861,95	16	13 791,20	
		ЭМ			0,60		2,70	9,33	25,19	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			125,02		562,18	4,6	2 586,03	
		НР от ФОТ	%	80			689,56	68=80*0.85	9 378,02	
		СП от ФОТ	%	50			430,98	40=50*0.8	5 516,48	
		ЗТР	чел.час							108,15
		Всего по позиции					2 547,37		31 296,92	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										1265 049,08
Накладные расходы										67 69 570,15
Сметная прибыль										34 935,78

Frank