

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20__ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу Венев, ул.Декабристов, 14 доп работы,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

73,898 тыс. руб.
17,457 тыс. руб.
136,840 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,03	2 922,74			ТЕРр61-10-1		6,06
		ЗП			1 649,03		49,47	16	791,53	
		ЭМ			1,21		0,04	5,49	0,20	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 272,50		38,17	4,49	171,41	
		НР от ФОТ	%	79			39,08	67=79*0.85	530,33	
		СП от ФОТ	%	50			24,74	40=50*0.8	316,61	
		Всего по позиции					151,50		1 810,08	
2	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхность	0,06	2 195,20			ТЕРр61-31-1		7,88
		ЗП			1 140,55		68,43	16	1 094,93	
		ЭМ			1,87		0,11	5,5	0,62	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			1 052,78		63,17	4,49	283,61	
		НР от ФОТ	%	79			54,06	67=79*0.85	733,60	
		СП от ФОТ	%	50			34,22	40=50*0.8	437,97	
		Всего по позиции					219,99		2 550,73	
3	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая	100 м2 фасада	0,09	114,47			ТЕР15-04-011-01		0,65
		ЗП			50,37	1,15	5,21	16	83,41	
		ЭМ			1,49	1,25	0,17	8,58	1,44	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		

12.452

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР			62,61		5,64	3,82	21,53	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	4,95	$80=105*(0.9*0.85)$	66,73	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	2,45	$37=55*(0.85*0.8)$	30,86	
		Всего по позиции					18,42		203,97	
4	ТЕРп58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,36	7 758,35			ТЕРп58-5-3		54,03
		ЗП			1 196,22		430,64	16	6 890,23	
		ЭМ			21,25		7,65	8,95	68,47	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР			6 540,88		2 354,72	2,88	6 781,58	
		НР от ФОТ	%	83			357,43	$71=83*0.85$	4 892,06	
		СП от ФОТ	%	65			279,92	$52=65*0.8$	3 582,92	
		Всего по позиции					3 430,36		22 215,26	
5	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	-0,9576	6 508,62		-6 232,65		-6 232,65	
6	102-0032	Бруски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 150 мм и более. II сорта	м3	0,6372	6 508,62		4 147,29		4 147,29	
7	ТЕРп53-1-1	Разборка обшивки: фронтона и карниза	100 м2 стен	0,51	126,83			ТЕРп53-1-1		6,27
		ЗП			86,84		44,29	16	708,62	0,23
		ЭМ			39,99		20,39	8,21	167,44	
		в т.ч. ЗПМ			5,68		2,90	16	46,35	
		МР								
		НР от ФОТ	%	86			40,58	$73=86*0.85$	551,13	
		СП от ФОТ	%	70			33,03	$56=70*0.8$	422,78	
		Всего по позиции					138,29		1 849,97	
8	ТЕР10-01-012-01	Обшивка фронтона и карниза	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,51	4 468,35			ТЕР10-01-012-01		21,29
		ЗП			292,94	1,15	171,81	16	2 748,95	
		ЭМ			34,02	1,25	21,69	9,27	201,05	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			4 141,39		2 112,11	4,1	8 659,64	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	182,12	$90=118*(0.9*0.85)$	2 474,06	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	92,78	$43=63*(0.85*0.8)$	1 182,05	
		Всего по позиции					2 580,51		15 265,75	
9	ТЕР15-04-024-01	Простая окраска масляными составами по дереву: стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,51	908,26			ТЕР15-04-024-01		16,45
		ЗП			229,17	1,15	134,41	16	2 150,53	
		ЭМ			3,31	1,25	2,11	9,17	19,35	
		в т.ч. ЗПМ			0,13	1,25	0,08	16	1,33	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР			675,78		344,64	3,02	1 040,84	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	127,77	80=105*(0.9*0.85)	1 721,49	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	63,21	37=55*(0.85*0.8)	796,19	
		Всего по позиции					672,14		5 728,40	
10	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм (для примыкания к дымовым трубам)	т	0,0132	39 841,20		525,90		525,90	
11	ТЕР10-01-012-01	установка ветровой доски прим	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	0,042	4 468,35			ТЕР10-01-012-01		1,75
		ЗП			292,94	1,15	14,15	16	226,38	
		ЭМ			34,02	1,25	1,79	9,27	16,56	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			4 141,39		173,93	4,1	713,15	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	15,00	90=118*(0.9*0.85)	203,74	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	7,64	43=63*(0.85*0.8)	97,34	
		Всего по позиции					212,51		1 257,17	
12	ТЕР10-01-044-12	Обивка ветровой доски оцинкованной кровельной сталью:	100 м2 проемов	0,042	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		3,85
		ЗП			608,80	1,15	29,41	16	470,48	
		ЭМ			12,84	1,25	0,67	8,77	5,91	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,05	16	0,74	
		МР			5 210,39		218,84	5,51	1 205,79	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	31,23	90=118*(0.9*0.85)	424,10	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	15,91	43=63*(0.85*0.8)	202,62	
		Всего по позиции					296,06		2 308,90	
13	ТЕР10-01-044-12	Обивка й оцинкованной кровельной сталью: по дереву парапета прим	100 м2 проемов	0,2	5 832,03			ТЕР10-01-044-12		18,35
		ЗП			608,80	1,15	140,02	16	2 240,38	
		ЭМ			12,84	1,25	3,21	8,77	28,15	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25	0,22	16	3,52	
		МР			5 210,39		1 042,08	5,51	5 741,86	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	148,65	90=118*(0.9*0.85)	2 019,51	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	75,73	43=63*(0.85*0.8)	964,88	
		Всего по позиции					1 409,69		10 994,78	
Итого по разделу 1 Новый Раздел									62 625,55	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									40 974,58	
Накладные расходы									13 616,75	
Сметная прибыль									8 034,22	
Итого по смете:										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									4 360,81	
Отделочные работы									5 932,37	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									20 655,80	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Стены (ремонтно-строительные)									1 849,97	
Деревянные конструкции									29 826,60	
Итого									62 625,55	
В том числе:										
Материалы									23 059,95	
Машины и механизмы									509,19	
ФОТ									17 457,38	
Накладные расходы									13 616,75	
Сметная прибыль									8 034,22	
НДС 18%									11 272,60	
ВСЕГО по смете									73 898,15	

Составил: _____ Иванова А. Г.

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
Региональный хозрасчетный центр
«Ценообразование в строительстве»

Согласовано в сумме 73898,15 руб
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

10.12.15

Исполнитель: _____
Крючкова Т.М.