

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик _____

" " 2016 г.

Заказчик _____

" " 2016 г.

Наименование стройки: Шекинский район, р.п. Опаревка, ул. Первомайская, д. 102
Объект №

Локальный сметный расчет №
(Локальная смета)

на замену кровли жилого дома по адресу: Шекинский район, р.п. Опаревка, ул. Первомайская, д. 102
Наименование объекта: Шекинский район, р.п. Опаревка, ул. Первомайская, д. 102
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 707,25 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 796 чел.час.
Сметная заработная плата 104,299 тыс.руб.

Составлен(а) в уровне цен на II кв. 2016 г.

№пп и коды ресурсов	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффици енты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици енты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЭТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых
асбестоцементных листов

100 5,45 146,55
м2
покры

Е46-04-
008-04

ЭП	115,91	1,00	631,71	16,70	10549,55
ЭМ	30,64	1,00	166,99	3,08	514,32
В п.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР оп ФОТ			625,39		8861,62
СП оп ФОТ			375,87		5063,78
ЗТР					86,66
%	84				
%	48				
чел-ч	15,90				

Всего по позиции

1799,96 24989,27 86,66

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, санников, желобов, отливов, свесов и т.п. (конек 71 м; ендова - 12 м)	100 м	0,83	66,54			P58-3-1		
		и	труба							
		и	покры							
		ЗП			66,34	1,00	55,06	16,70	919,54	
		ЭМ			0,20	1,00	0,17	3,30	0,55	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	45,70		652,87	7,55
		СП от ФОТ					35,79		478,16	
		37P					9,10			
		Всего по позиции					136,72		2051,12	7,55
3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	5,20	147,03			P58-1-1		
		ЗП			112,64	1,00	585,73	16,70	9781,66	
		ЭМ			34,39	1,00	178,83	5,77	1031,84	
		в т.ч. ЭПМ			5,81	1,00	(30,21)	16,70	(504,54)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ				1,00	511,23		7303,20	78,83
		СП от ФОТ					400,36		5348,82	
		37P					15,16			
		Всего по позиции					1676,15		23465,52	78,83
4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	5,20	1088,55			P58-13-1		
		ЗП			33,85	1,00	176,02	16,70	2939,53	
		ЭМ			3,61	1,00	18,77	10,36	194,48	
		в т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			1051,09	1,00	5465,67	3,39	18528,61	
		НР от ФОТ				1,00	146,10		2087,07	23,50
		СП от ФОТ					114,41		1528,56	
		37P					4,52			
		Всего по позиции					5920,97		25278,25	23,50
5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 м2	м2	-598,00	30,12	1,00	-18011,76	1,00	-18011,76	
6	2/2016 стр. 64	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан Д"	м2	598,00	17,64	1,00	10548,72	1,00	10548,72	

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	Е10-01-010-01 Установка элементов каркаса из бруса (контроль)									
МДС	п.4.7	1 м3		1,40	2589,99	Е10-01-010-01				
		древе								

3И	176,40	1,15	284,00	16,70	4742,87	
3М	24,21	1,25	42,37	9,63	408,00	
В п. ч. 3ИМ	0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
МР	2389,38	1,00	3345,13	3,20	10704,42	
HP oт ΦOT			301,04		4268,58	36,23
CTI oт ΦOT			152,08		2039,43	
3TP						
		%				
		90				
		43				
		22,50				
		49,7-4				

Всего по позиции	4124,62	22163,30	36,23
8 Е12-01-023-01 Устройство кровли из металлочерепицы по готовым проанам МДС5 п.4.7 простая кровля	100 м2	5,45	10878,71
			Е12-01- 023-01

3H	310,94	1,15	1948,82	16,70	32545,23
3M	91,91	1,25	626,14	7,24	4533,23
B T, Y, 3IM	9,97	1,25	(67,92)	16,70	(1134,27)
MP	10475,86	1,00	57093,44	3,20	182699,00
HP OT		92	2178,08		30985,14
CH OT		44	1114,25		241,49
STP		38,53			14818,98

Всего по позиции	62960,73	265581,58	241,49
9 1011998 Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлоочерепицы (1800*50*50 мм)	-87,20	240,64	1,00
	-20983,81	1,00	-20983,81

10	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-664,90	238,99	1,00	-158904,45	1,00	-158904,45
11	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (71 м х 0,3х2х5,5/1000 – конек; 12 м х 0,3х2х5,5/1000 – ендова)	т	0,2739	39967,84	1,00	10947,19	1,00	10947,19

[illegible]

13	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	5,20	1449,86	P58-12-4			
		ЭП			136,79	1,00	711,31	16,70	11878,84
		ЭМ			7,20	1,00	37,44	9,85	368,78
		В.г.ч. ЭПМ			1,01	1,00	(5,25)	16,70	(87,71)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МР	НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР		%	71 52 18,41	1305,87	1,00 1,00	6790,52 594,74 465,76	3,80	25803,99 8496,25 6222,61	95,73

Всего по позиции

8599,77

52770,47

95,73

14 Р58-2-2

Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных окон

100 0,02 2308,47

Р58-2-2

ЗП	2298,10	1,00	45,96	16,70	767,57	
ЭМ	10,37	1,00	0,21	3,25	0,67	
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
НР от ФОТ		1,00	38,15		544,97	6,19
СП от ФОТ			29,88		399,14	
ЗТР						

Всего по позиции

114,20

1712,35

6,19

15 Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон
МДС35 п.4.7

1 2,00 383,21

Е10-01-003-01

ЗП	52,84	1,15	121,53	16,70	2029,58	
ЭМ	16,54	1,25	41,35	8,37	346,10	
В т.ч. ЗПМ	1,39	1,25	(3,48)	16,70	(58,03)	
МР	313,83	1,00	627,66	3,86	2422,77	
НР от ФОТ		1,15	132,51		1878,85	15,25
СП от ФОТ			66,94		897,67	
ЗТР						

Всего по позиции

989,99

7574,97

15,25

16 Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с
МДС35 п.4.7 одной стороны (обивка слуховых окон)

100 0,084 5832,03

Е10-01-044-12

ЗП	608,80	1,15	58,81	16,70	982,13	
ЭМ	12,84	1,25	1,35	8,78	11,84	
В т.ч. ЗПМ	0,88	1,25	(0,09)	16,70	(1,54)	
МР	5210,39	1,00	437,67	5,53	2420,33	
НР от ФОТ		1,15	62,44		885,30	7,71
СП от ФОТ			31,54		422,98	
ЗТР						

Всего по позиции

591,81

4722,58

7,71

Исполнитель:

Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

17 E26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириллакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного м2
МДС35 п.4.7
распыления для обеспечения второй группы огнезащитной
эффективности по НПБ 251

обраб
апыва
емой
повер

ЗП	77,97	1,15	466,26	16,70	7786,55	
ЭМ	68,25	1,25	443,63	4,66	2067,29	
в т.ч. ЗПМ	0,98	1,25	(6,37)	16,70	(106,38)	
МР	1,90	1,00	9,88	10,10	99,79	
НР оп ФОТ		1,15	425,37		6077,56	53,04
СП оп ФОТ			281,22		3788,61	
ЗТР						

Всего по позиции 1626,36 19819,80 53,04

18 2/2016 стр. 93 Сенеж Огнебио Проф Ц: 1580/23/1,18*1,02 кт 159,12 59,38 1,00 9448,55 1,00 9448,55

Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	100 м	0,78	7758,35	Р58-5-3			
ЗП			1196,22	1,00	933,05	16,70	15581,96
ЭМ			21,25	1,00	16,58	9,69	160,61
в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)
МР			6540,88	1,00	5101,89	2,87	14642,41
НР оп ФОТ				1,00	774,43		11063,19
СП оп ФОТ					606,48		8102,62
ЗТР							
				%			
				71			
				52			
				%			
				150,09			
				цел-ч			

Всего по позиции 7432,43 49550,79 117,07

20 E12-01-012-01 Ограждение кровель перилами МДС35 п.4.7 100 м 0,92 3029,51 E12-01-012-01

ЗП	55,23	1,15	58,43	16,70	975,84	
ЭМ	46,96	1,25	54,00	6,37	344,01	
в т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(4,21)	16,70	(70,29)	
МР	2927,32	1,00	2693,13	5,37	14462,13	
НР оп ФОТ			67,65		962,44	7,06
СП оп ФОТ			34,61		460,30	
ЗТР						

Всего по позиции 2907,82 17204,72 7,06

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	п	-0,276	52238,97	1,00	-14417,96	1,00	-14417,96	

22	каталог 2/2016 стр. 60	Снегозадержатель трубчатый П:1800/3м/1.18*1,02	мп	92,00	518,64	1,00	47714,88	1,00	47714,88	
----	------------------------------	--	----	-------	--------	------	----------	------	----------	--

23	P61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,132	2195,20		P61-31-1			
		ЗП			1140,55	1,00	150,55	16,70	2514,23	
		ЭМ			1,87	1,00	0,25	3,25	0,80	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			1052,78	1,00	138,97	4,35	604,51	
		НР оп ФОТ	%	67		1,00	118,94		1684,53	17,34
		СП оп ФОТ	%	40			75,28		1005,69	
		ЗТР	цел-ч	131,40						

24	E15-04-019-05 МДС3 п.4.7	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности (дымовые трубы)	100 м2	0,132	763,31		E15-04-019-05			
		ЗП			119,78	1,15	18,18	16,70	303,65	
		ЭМ			4,96	1,25	0,82	10,15	8,31	
		в т.ч. ЗПМ			0,00	1,25	(0,00)	16,70	(0,00)	
		МР			638,57	1,00	84,29	4,29	361,61	
		НР оп ФОТ	%	80		1,15	17,27		242,92	2,09
		СП оп ФОТ	%	37			8,50		112,35	
		ЗТР	цел-ч	13,80						

25	1013469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВЛТ	п	-0,005	45847,23	1,00	-229,24	1,00	-229,24	
		Всего по позиции					129,06		1028,84	2,09

26	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	3,7714	103,73	1,00	391,21	1,00	391,21	
----	------------	---------------------------	----	--------	--------	------	--------	------	--------	--

27	A01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с 1 т груза вручную	1 т	16,1525	28,47	1,00	0,00	12,63	5808,05	
----	---------------	--	-----	---------	-------	------	------	-------	---------	--

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	A03-21-01-005	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км	1 т	16,1525	4,71	1,00	76,08	9,30	707,53	

Всего по позиции	76,08	707,53	0,00
Прямые затраты по разделу	158863,98	462680,05	
Накладные расходы по разделу	6039,04	85994,49	
Сметная прибыль по разделу	3792,97	50689,70	
Итого по разделу	168696,00	599364,24	

Итого по всем разделам	599364,24
Заработная плата	6245,42
Эксплуатация машин	1628,90
В том числе заработная плата машинистов	117,53
Материалы	150913,59
В том числе оборудование	0,00
Накладные расходы по смете	6039,04
Сметная прибыль по смете	3792,97
Расходы на погрузку, разгрузку и транспортировку	50689,70
Итого	6515,58
НДС, %	107885,56
Всего	707249,80

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»
18,00

Согласовано в сумме 707249,80 руб.
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Составил _____
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))
Проверил _____
(Должность, подпись (инициалы, фамилия))

Исполнитель: *ИВ*
Иванова Л.В.

«Утверждаю».
Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись :

Дата: «__» _____ 2016 г.

Объект капитального ремонта: Щекинский район, р.п. Огаревка.

ул. Первомайская, д.102

Участок капитального ремонта: Замена кровли жилого дома .

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Представитель по обслуживанию жилищного фонда:

Комиссия произвела осмотр объекта кровли жилого дома и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1.	Разборка кровель из волнистых и асбестоцементных листов	м2	545 ✓
2.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали и т. п (конек)	м.п.	71 ✓
3.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали и т. п (ендовые)	м.п.	12 ✓
4.	Разборка обрешетки крыш	м2	520 ✓
5.	Устройство покрытия кромок из рулонных материалов	м2	520 ✓
6.	Установка каркаса контробрешетка	1м3	1,4 ✓
7.	Устройство кровли из металлочерепицы РС-44-0,7	м2	545 ✓
8.	Устройство обрешетки из досок под кровлю из черепицы	м2	520 ✓
9.	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	1 окно	2 ✓
10.	Устройство слуховых окон	1слуховое окно	2 ✓
11.	Обивка слуховых окон	м2 проемов	8,4 ✓
12.	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций	м2 обрабатываемой поверхности	520 ✓
13.	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш – стропилы 150x100	м.п.	78 ✓
14.	Ограждение кровель перилами- снегозадержатель	100м ограждения	92 ✓
15.	Оштукатуривание поверхностей дымовых труб, окраска	м2	13,2

Подписи членов комиссии:

Представитель _____

Представитель _____