

«СОГЛАСОВАНО»

ПРОЕКТ РАБОТ
КАНАЛЬНИК ОТ ВЕНА КАР. ПЕЛОНГА

«УТВЕРЖДАЮ»

" 20 г.

" 20 г.

" 20 г.

Фонд капитального ремонта Тульской области.

(наименование стройки)



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Щекино ул. Революции д. 40.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:441,661 тыс. руб.
106,179 тыс. руб.
882,140 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 4 квартал 2014 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Козф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Фасада

Замена деревянного окна на окно ПВХ с отливом

1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных без подоконных досок	100 м2	0,05	1 536,72				ТЕР46-04-012-02	8,64 0,39
		ЗП			1 306,07		65,31	15,15	989,35	
		ЭМ			230,65		11,53	6,8	78,42	
		в т.ч. ЗПМ			79,72		3,99	15,15	60,39	
		МР								
		НР от ФОТ	%	84		0,9	68,61	(0,9*0,85)	881,78	
		СП от ФОТ	%	48		0,85	41,23	(0,85*0,8)	503,88	
		Всего по позиции					186,68		2 453,43	
2	ТЕР10-01-034-02	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2	100 м2 проемов	0,05	7 727,91				ТЕР10-01-034-02	7,9 0,04
		ЗП			1 122,80	1,15	64,56	15,15	978,10	
		ЭМ			294,05	1,25	18,38	8,37	153,83	
		в т.ч. ЗПМ			6,80	1,25	0,43	15,15	6,44	
		МР			6 311,06		315,55	3,55	1 120,21	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	69,02	(0,9*0,85)	886,09	
		СП от ФОТ	%	43		0,85	34,80	(0,85*0,8)	423,35	
		Всего по позиции					502,31		3 561,58	
3	Ком. предложение ООО "Профит"	Оконный блок ПВХ глухой площадью 2,5 м2 количество 2 шт	м2	5	1 328,81	1,02	6 776,95		6 776,95	

Подпись С.Е.



10851

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поисков, сандариков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,032	3 582,78			ТЕРр58-20-1		1,33
		ЗП			330,04		10,56	15,15	160,00	
		ЭМ			4,79		0,15	8,06	1,24	
		в т.ч. ЗПМ			0,82		0,03	15,15	0,40	
		МР			3 247,95		103,94	2,29	238,01	
		НР от ФОТ	%	71			8,79	0,85	113,88	
		СП от ФОТ	%	52			6,88	0,8	83,41	
		Всего по позиции					130,32		596,54	

Замена деревянной двери на металлическую

Ремонт фасада

5	ТЕРр08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	7,03	752,69			ТЕРр08-07-001-02		305,81
		ЗП			351,05		2 467,88	15,15	37 388,42	
		ЭМ			4,21		29,60	9,31	275,58	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			397,43		2 793,93	5,17	14 444,61	
		НР от ФОТ	%	93		0,9	2 709,73	(0,9*0,85)	34 771,23	
		СП от ФОТ	%	54		0,85	1 678,16	(0,85*0,8)	20 189,75	
		Всего по позиции					9 679,30		107 069,59	
6	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов	100 м2 расчищенной поверхностью	6,62	151,63			ТЕРр62-41-1		137,7
		ЗП			151,63		1 003,79	15,15	15 207,40	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	68			803,03	0,85	10 341,03	
		СП от ФОТ	%	40			501,90	0,8	6 082,96	
		Всего по позиции					2 308,72		31 631,39	
7	ТЕРр53-15-2	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2	100 м2 отремонтированной поверхности стен	0,05	10 872,91			ТЕРр53-15-2		18,08 0,05
		ЗП			2 808,86		140,44	15,15	2 127,71	
		ЭМ			88,87		4,44	8,21	36,48	
		в т.ч. ЗПМ			12,09		0,60	15,15	9,16	
		МР			7 975,18		398,77	7,25	2 891,01	
		НР от ФОТ	%	73			121,29	0,85	1 559,92	
		СП от ФОТ	%	56			98,73	0,8	1 196,65	
		Всего по позиции					763,67		7 811,77	
8	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором	10 м трещин	1,5	31,48			ТЕРр53-14-1		4,07



Исполнитель:

Получатель:


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр61-10-1	ЗП			22,71		34,07	15,15	516,09	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			8,77		13,15	8,82	116,03	
		НР от ФОТ	%	73			29,30	0,85	376,75	
		СП от ФОТ	%	56			23,85	0,8	289,01	
		Всего по позиции					100,37		1 297,88	
		Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,36	2 922,74			ТЕРр61-10-1		72,66
		ЗП			1 649,03		593,65	15,15	8 993,81	
		ЭМ			1,21		0,44	5,49	2,39	
10	ТЕРр62-25-1	в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 272,50		458,10	4,44	2 033,97	
		НР от ФОТ	%	67			468,98	0,85	6 025,85	
		СП от ФОТ	%	40			296,83	0,8	3 597,52	
		Всего по позиции					1 818,00		20 653,54	
		Отгрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	7,03	368,26			ТЕРр62-25-1		30,16
		ЗП			34,62		243,38	15,15	3 687,16	
		ЭМ			26,22		184,33	5,59	1 030,39	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			307,42		2 161,16	7,71	16 662,58	
11	ТЕРр62-24-1	НР от ФОТ	%	68			194,70	0,85	2 507,27	
		СП от ФОТ	%	40			121,69	0,8	1 474,86	
		Всего по позиции					2 905,26		25 362,26	
		Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	7,03	372,53			ТЕРр62-24-1		176,38
		ЗП			204,99		1 441,08	15,15	21 832,37	
		ЭМ			3,18		22,36	9,1	203,45	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			164,36		1 155,45	11,66	13 472,50	
		НР от ФОТ	%	68			1 152,86	0,85	14 846,01	
		СП от ФОТ	%	40			720,54	0,8	8 732,95	
12	ТЕРр62-29-2	Всего по позиции					4 492,29		59 087,28	
		Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей (двери): за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	731,89			ТЕРр62-29-2		2,25
		ЗП			152,94		18,35	15,15	278,04	
		ЭМ			0,60		0,07	9,33	0,67	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			578,35		69,41	2,41	167,27	
		НР от ФОТ	%	68			14,68	0,85	189,07	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	40			9,18	0,8	111,22	
		Всего по позиции					111,69		746,27	
13	ТЕРР61-10-1	Ремонт штукатурки балконных плит по камню и бетону с земли и лесов: Цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности и	0,12	2 922,74			ТЕРР61-10-1		24,22
		ЗП			1 649,03		197,88	15,15	2 997,94	
		ЭМ			1,21		0,15	5,49	0,80	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР			1 272,50		152,70	4,44	677,98	
		НР от ФОТ	%	67			156,33	0,85	2 008,62	
		СП от ФОТ	%	40			98,94	0,8	1 199,18	
		Всего по позиции					606,00		6 884,52	

Устройство бетонной отмостки


14	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,228	1 122,66			ТЕР01-02-057 02		35,11
		ЗП			1 122,66		255,97	15,15	3 877,89	
		ЭМ						15,15		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	61			184,30	(0,9*0,85)	2 365,51	
		СП от ФОТ	%	31			97,91	(0,85*0,8)	1 202,15	
		Всего по позиции					538,18		7 445,55	
15	ТЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,114	3 506,85			ТЕР27-04-001 04		2,76 2,35
		ЗП			182,88		20,85	15,15	315,85	
		ЭМ			3 314,87		377,90	5,51	2 082,20	
		в т.ч. ЗПМ			248,02		28,27	15,15	428,36	
		МР			9,10		1,03	11,15	11,57	
		НР от ФОТ	%	109			62,78	(0,9*0,85)	811,19	
		СП от ФОТ	%	65			39,66	(0,85*0,8)	483,74	
		Всего по позиции					502,22		3 704,55	
16	ТСЦ-409-0054	Щебень шлаковый для дорожного строительства, фракция 5-10 мм, марка 600	м3	14,364	671,14		9 640,26		9 640,26	
17	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетон	1 т	0,21774	5 822,09			ТЕР06-01-015 10		3,17 0,04
		ЗП			104,66		26,21	15,15	397,04	
		ЭМ			27,45		7,47	8,74	65,30	
		в т.ч. ЗПМ			1,93		0,52	15,15	7,96	
		МР			5 689,98		1 238,93	4,41	5 463,70	
		НР от ФОТ	%	80			25,26	(0,9*0,85)	324,00	
		СП от ФОТ	%	44			14,77	(0,85*0,8)	178,20	
		Всего по позиции					1 312,64		6 428,24	
18	ТСЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,0061	32 870,06		-200,51		-200,51	
19	ТСЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,2177	24 152,72		-5 258,05		-5 258,05	

Исполнитель: 
 Генеральный директор: 

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТСЦ-204-0084	Сетка из проволоки холоднокатанной (100х100х4 вес. 91кг/м2) Устройство бетонной отмостки	100 м3 бетона, бугорбетона и железобетона на в. деле	0,2177	46 194,08		10 056,45		10 056,45	
21	ТЕР06-01-001-01			0,114	64 662,60		ТЕР06-01-001-01			23,6 2,57
		ЗП			1 312,20	1,15	172,03	15,15	2 606,25	
		ЭМ			1 377,50	1,25	196,29	7,39	1 450,61	
		в т.ч. ЗПМ			217,62	1,25	31,01	15,15	469,81	
		МР			61 972,90		7 064,91	4,63	32 710,53	
		НР от ФОТ	%	80		0,9	191,87	(0,9*0,85)	2 460,85	
		СП от ФОТ	%	44		0,85	112,18	(0,85*0,8)	1 353,47	
		Всего по позиции					7 737,28		40 581,71	
22	ТСЦ-401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	м3	-11,63	2 714,74		-31 572,43		-31 572,43	
23	ТСЦ-401-0003	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	м3	11,63	3 860,95		44 902,85		44 902,85	
Замена существующего козырька над подъездной дверью										
24	ТЕРр58-17-1	Разборка покрытий кровель: из листовой стали	100 м2 покрытия кровли	0,08	76,90		ТЕРр58-17-1			0,84
		ЗП			76,47		6,12	15,15	92,68	
		ЭМ			0,43		0,03	5,44	0,19	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	71			5,08	0,85	65,80	
		СП от ФОТ	%	52			3,98	0,8	48,19	
		Всего по позиции					15,21		206,86	
25	ТЕР09-03-014-01	Демонтаж металлоконструкций покрытий (каркас козырька)	1 т конструкци й	0,08	1 242,85		ТЕР09-03-014-01			3,54 0,21
		ЗП			517,00	0,7	28,95	15,15	438,62	
		ЭМ			469,76	0,7	26,31	7,92	208,35	
		в т.ч. ЗПМ			46,34	0,7	2,60	15,15	39,32	
		МР			256,09	0		5,07		
		НР от ФОТ	%	69		0,9	25,56	(0,9*0,85)	329,78	
		СП от ФОТ	%	58		0,85	22,79	(0,85*0,8)	277,21	
		Всего по позиции					103,61		1 253,96	
26	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	0,12	54,04		ТЕРр69-2-1			0,66
		ЗП			43,76		5,25	15,15	79,56	
		ЭМ			10,28		1,23	5,5	6,78	
		в т.ч. ЗПМ						15,15		
		МР								
		НР от ФОТ	%	66			4,10	0,85	52,51	
		СП от ФОТ	%	40			2,63	0,8	31,82	
		Всего по позиции					13,21		170,67	
27	ТЕРр69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,12	51,96		ТЕРр69-2-2			1,27
		ЗП			42,08	2	10,10	15,15	153,00	

Исполнитель
Панфилов С.Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				9,88		2,37	5,5	13,04	
	в т.ч. ЗПМ					2		15,15		
	МР					2				
	НР от ФОТ		%	66			7,88	0,85	100,98	
	СП от ФОТ		%	40			5,05	0,8	61,20	
	Всего по позиции						25,40		328,22	
28	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м (М16/20х200, Leftix, масса 1 шт - 0,45 кг)	1 т	0,0054	12 416,98			ТЕР06-01-015 01		1,96
	ЗП				2 608,28	1,15	16,20	15,15	245,39	
	ЭМ				44,47	1,25	0,30	8,76	2,63	
	в т.ч. ЗПМ				3,02	1,25	0,02	15,15	0,31	
	МР				9 764,23		52,72	11,36	598,98	
	НР от ФОТ		%	80		0,9	15,33	(0,9*0,85)	196,56	
	СП от ФОТ		%	44		0,85	8,96	(0,85*0,8)	108,11	
	Всего по позиции						93,51		1 151,67	
29	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т	0,07232	1 242,85			ТЕР09-03-014 01		5,26 0,35
	ЗП				517,00	1,15	43,00	15,15	651,42	
	ЭМ				469,76	1,25	42,47	7,92	336,33	
	в т.ч. ЗПМ				46,34	1,25	4,19	15,15	63,47	
	МР				256,09		18,51	5,07	93,90	
	НР от ФОТ		%	69		0,9	38,22	(0,9*0,85)	493,27	
	СП от ФОТ		%	58		0,85	34,09	(0,85*0,8)	414,64	
	Всего по позиции						176,29		1 989,56	
30	ТСЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без отверстий и сборосварочных операций	т	0,07232	42 650,15		3 084,46		3 084,46	
31	ТЕР58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из профлиста	100 м2	0,0473	1 875,93			ТЕР58-12-2		1,01 0,02
	ЗП				158,63		7,50	15,15	113,67	
	ЭМ				20,96		0,99	8,17	8,10	
	в т.ч. ЗПМ				3,30		0,16	15,15	2,37	
	МР				1 696,34		80,24	3,9	312,93	
	НР от ФОТ		%	71			6,36	0,85	82,39	
	СП от ФОТ		%	52			4,98	0,8	60,34	
	Всего по позиции						100,07		577,43	
32	ТЕР58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	0,05	1 088,55			ТЕР58-13-1		0,23
	ЗП				33,85		1,69	15,15	25,64	
	ЭМ				3,61		0,18	9,3	1,68	
	в т.ч. ЗПМ							15,15		
	МР				1 051,09		52,56	3,57	187,62	
	НР от ФОТ		%	71			1,40	0,85	18,20	
	СП от ФОТ		%	52			1,10	0,8	13,33	
	Всего по позиции						56,93		246,47	

Исполнитель: 
 Пайперов С. Е.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,046	1 097,17			ТЕР09-04-002 01		1,88 0,15
		ЗП			290,04	1,15	15,34	15,15	232,45	
		ЭМ			638,73	1,25	36,73	4,47	164,17	
		в т.ч. ЗПМ			33,28	1,25	1,91	15,15	28,99	
		МР			168,40		7,75	6,11	47,33	
		НР от ФОТ	%		69	0,9	13,97	(0,9*0,85)	180,39	
		СП от ФОТ	%		58	0,85	12,46	(0,85*0,8)	151,64	
		Всего по позиции					86,25		775,98	
34	Каталог ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр. 71	Профлист С21 толщ 0,5	м2	5,29	177,97	1,02*1,062	1 019,81		1 019,81	
35	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,018	14 460,12			ТЕР12-01-010 01		2,33
		ЗП			898,62	1,15	18,60	15,15	281,81	
		ЭМ			19,16	1,25	0,43	7,83	3,38	
		в т.ч. ЗПМ			2,42	1,25	0,05	15,15	0,82	
		МР			13 542,34		243,76	2,23	543,59	
		НР от ФОТ	%		92	0,9	20,14	(0,9*0,85)	260,02	
		СП от ФОТ	%		44	0,85	10,30	(0,85*0,8)	124,36	
		Всего по позиции					293,23		1 213,16	
36	ТЕР07-05-039-06	Устройство герметизации горизонтальных стыков мастикой	100 м шва	0,044	2 601,99			ТЕР07-05-039 06		0,95 0,2
		ЗП			159,34	1,15	8,06	15,15	122,15	
		ЭМ			821,85	1,25	45,20	3,83	173,12	
		в т.ч. ЗПМ			32,77	1,25	1,80	15,15	27,31	
		МР			1 620,80		71,32	2,41	171,87	
		НР от ФОТ	%		119	0,9	13,75	(0,9*0,85)	177,86	
		СП от ФОТ	%		68	0,85	8,38	(0,85*0,8)	101,63	
		Всего по позиции					146,71		746,63	
37	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов: подвесных	100 м желобов	0,046	9 470,31			ТЕР12-01-009 02		1,66 0,01
		ЗП			250,34	1,15	13,24	15,15	200,63	
		ЭМ			18,08	1,25	1,04	8,18	8,50	
		в т.ч. ЗПМ			1,93	1,25	0,11	15,15	1,68	
		МР			9 201,89		423,29	2,81	1 189,44	
		НР от ФОТ	%		92	0,9	14,42	(0,9*0,85)	186,13	
		СП от ФОТ	%		44	0,85	7,38	(0,85*0,8)	89,02	
		Всего по позиции					459,37		1 673,72	
38	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,036956	367,84			ТЕР13-03-004 26		0,33
		ЗП			32,48	1,15*2	2,76	15,15	41,83	
		ЭМ			5,94	1,25*2	0,55	5,89	3,23	
		в т.ч. ЗПМ			0,09	1,25*2	0,01	15,15	0,13	
		МР			329,42	2	24,35	3,9	94,96	
		НР от ФОТ	%		69	0,9	2,24	(0,9*0,85)	28,95	
		СП от ФОТ	%		48	0,85	1,65	(0,85*0,8)	20,14	
		Всего по позиции					31,55		189,11	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Окраска деревянных элементов фасада										
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах										243 043,51
Накладные расходы										82 641,89
Сметная прибыль										48 603,91
Итого по разделу 1 Фасад										374 289,31
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										243 043,51
Накладные расходы										82 641,89
Сметная прибыль										48 603,91
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										2 453,43
Деревянные конструкции										
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										11 358,34
Конструкции из кирпича и блоков										1 627,32
Маларные работы (ремонтно-строительные)										107 069,59
Стены (ремонтно-строительные)										116 827,20
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										9 109,64
Земляные работы, выполняемые ручным способом										27 538,06
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										20 790,36
Строительные металлические конструкции										66 089,92
Прочие ремонтно-строительные работы										7 103,96
Кровли										498,89
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве										2 886,86
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										746,63
Итого										189,11
В том числе:										374 289,31
Материалы										131 700,38
Машины и механизмы										6 310,86
ФОТ										106 179,19
Накладные расходы										82 641,89
Сметная прибыль										48 603,91
НДС 18%										67 372,08
ВСЕГО по смете										441 661,39

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)
 Проверил: _____ (тел.:)

Исполнитель: 
Танферова Т.Е.

Государственное учреждение "Удмуртский центр
 «Региональный хозяйственный центр»
 по ценообразованию в строительстве»

Согласовано в сумме 441 661,39
 Проверку объемов работ и стоимости
 материалов осуществляет заказчик