

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« 20 » г.

« 20 » г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт системы водоснабжения жилого дома по адресу: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт от

Сметная стоимость: 180,464 тыс. руб.
Средства на оплату труда: 49,834 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: 366,960 чел.-час

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоснабжения жилого дома										
1	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 63 мм	100 м трубопрово да	0,6	608,02			ТЕРр65-1-2		41,14 0,12
		Стесненные условия			463,25	1,15	319,64	15,15	4 842,58	
		ЗП			11,91	1,15	8,22	6,05	49,72	
		ЭМ			1,75	1,15	1,21	15,15	18,29	
		в т.ч. ЗПМ			132,86		79,71	9,94	792,38	
		МР					237,43	63=74*0,85	3 062,35	
		НР от ФОТ	%	74			160,43	40=50*0,8	1 944,35	
		СП от ФОТ	%	50			805,43		10 691,38	
		Всего по позиции								
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм	100 м трубопрово да	0,92	353,34			ТЕРр65-1-1		36,67 0,11
		Стесненные условия			269,31	1,15	284,93	15,15	4 316,69	
		ЗП			6,94	1,15	7,34	6,06	44,49	
		ЭМ			1,03	1,15	1,09	15,15	16,51	
		в т.ч. ЗПМ			77,09		70,93	9,94	704,97	
		МР					211,65	63=74*0,85	2 729,92	
		НР от ФОТ	%	74			143,01	40=50*0,8	1 733,28	
		СП от ФОТ	%	50			717,86		9 529,35	
		Всего по позиции								

6591

Исполнитель: Ходышева Н.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 63 мм МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степенные условия	100 м трубопровода	0,6	5 282,69			ТЕР16-04-002-06		112,3 11,61
		ЗП			1 258,11	1,15*1,15	998,31	15,15	15 124,40	
		ЭМ			1 345,31	1,25*1,15	1 160,33	5,57	6 463,04	
		в т.ч. ЗПМ			161,39	1,25*1,15	139,20	15,15	2 108,86	
		МР			2 679,27		1 607,56	2,6	4 179,66	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 310,41	98=128*(0.9*0.85)	16 888,59	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	802,51	56=83*(0.85*0.8)	9 650,63	
		Всего по позиции					5 879,12		52 306,32	
9	ТСЦ-507-0592	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм Степенные условия	10 м	-5,676	700,35		-3 975,19		-3 975,19	
10	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Труба полипропиленовая РН10 63х5,8мм Ц=164,99/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	56,76	139,82	1,02*1,08	8 742,74		8 742,74	
11	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Угольник полипропиленовый 90° 63 Ц=56,37/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	6	47,77	1,02*1,112	325,08		325,08	
12	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулa"	Тройник полипропиленовый переходной 63х32х63 Ц=73,22/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	6	62,52	1,02*1,112	425,46		425,46	

48629

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулга"	Муфта полипропиленовая, с ВР 63х2 Ц=432,23/1,18 <i>244,05</i> Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; <i>Стандартные условия</i>	шт	1	366,30	1,02*1,112	415,47		<i>284,09</i> 415,47	
29	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; <i>Стандартные условия</i>	100 м трубопровода	0,9	2 378,26			ТЕР16-04-002-03		144,97 6,11
		ЗП			1 129,09	1,15*1,15	1 343,90	15,15	20 360,08	
		ЭМ			477,09	1,25*1,15	617,24	5,64	3 481,21	
		в т.ч. ЗПМ			56,59	1,25*1,15	73,22	15,15	1 109,18	
		МР			772,08		694,87	3,14	2 181,89	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	1 632,52	98=128*(0.9*0.85)	21 039,87	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	999,78	56=83*(0.85*0.8)	12 022,79	
		Всего по позиции					5 288,31		59 085,84	
30	ТСЦ-507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм <i>Стандартные условия</i>	10 м	-8,442	238,29		-2 011,64		-2 011,64	
31	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулга"	Труба полипропиленовая РН10 32х3,0мм Ц=42,48/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы; <i>Стандартные условия</i>	м	84,42	36,00	1,02*1,08	3 348,10		3 348,10	
32	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулга"	Ц=8,72/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; <i>Стандартные условия</i>	шт	8	7,39	1,02*1,112	67,04		67,04	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулл"	Тройник полипропиленовый переходной 32х20х32 Ц=10,63/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	25	9,01	1,02*1,112	255,50		255,50	
36	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулл"	Муфта полипропиленовая с ВР 32х1 Ц=89,67/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	15	75,99	1,02*1,112	1 292,85		1 292,85	
45	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стенные условия	100 м трубопровода	0,02	3 594,87			ТЕР16-04-002-01		5,03 0,39
		ЗП			1 763,52	1,15*1,15	46,65	15,15	706,67	
		ЭМ			1 334,83	1,25*1,15	38,38	5,55	212,99	
		в т.ч. ЗПМ			160,91	1,25*1,15	4,63	15,15	70,09	
		МР			496,52		9,92	3,02	29,99	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	59,07	98=128*(0.9*0.85)	761,22	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	36,18	56=83*(0.85*0.8)	434,99	
		Всего по позиции					190,20		2 145,86	
46	ТСЦ-507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм Стенные условия	10 м	-0,1798	135,55		-24,37		-24,37	
47	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулл"	Труба полипропиленовая РN10 20х2,3мм Ц=17,08/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	1,798	14,47	1,02*1,08	28,66		28,66	

Стенные условия

СРБ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
50	Прайс лист ООО ПКФ "СантехТулга"	Муфта ВР полипропиленовая 20х1/2 Ц=29,89/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	25	25,33	1,02*1,112	718,25		718,25	
51	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 1551П Ду 15 Ц=130/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	25	110,17	1,02*1,112	3 124,00		3 124,00	
53	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.138	Вентиль 1551П Ду 25 Ц=235/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ;	шт	6	199,15	1,02*1,112	1 355,28		1 355,28	
56	ТСЦ-302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 15 мм Степеньные условия	шт.	2	115,35		230,70		230,70	
86	ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 50 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Степеньные условия	1 врезка	1	363,64		ТЕР16-07-003-06	8,5 0,01		
		ЗП			57,81	1,15*1,15	76,45	15,15	1 158,27	
		ЭМ			6,62	1,25*1,15	9,52	6,06	57,67	
		в т.ч. ЗПМ			0,12	1,25*1,15	0,17	15,15	2,61	
		МР			299,21		299,21	6,2	1 855,10	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	88,27	98=128*(0.9*0.85)	1 137,66	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	54,06	56=83*(0.85*0.8)	650,09	
		Всего по позиции					527,51		4 858,79	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Итого									20 220,72	
В том числе:									132 714,75	
									152 935,47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Материалы									24 061,92	
Машины и механизмы									10 309,12	
ФОТ									49 834,23	
Накладные расходы									45 619,62	
Сметная прибыль									26 436,12	
НДС 18%									27 528,38	
ВСЕГО по смете									180 463,85	

178 160,60

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)



Согласовано в сумме
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

178 160,60 руб.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный молодежный центр
по трудоустройству в агроотрасли»

Исполнитель: 
Ходышева Н.В.

«УТВЕРЖДАЮ»

Должность: Заместитель Генерального директора
Фонда капитального ремонта Тульской области

Подпись: _____ Кунцевич В. Г.

Дата: « _____ 20 ____ г.

Объект капитального ремонта: г. Ефремов, ул. Ломоносова, д.3

Участок капитального ремонта: Замена системы холодного водоснабжения жилого дома

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Комиссия в составе:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» - **Андреев Э.В.**

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____

(наименование управляющей компании, должность, ФИО)

произвела осмотр системы холодного водоснабжения объекта и установила произвести следующие виды работ по капитальному ремонту:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Демонтаж труб холодного водоснабжения стальных диаметром 50 мм	м	60
2	Демонтаж труб холодного водоснабжения стальных диаметром 25 мм	м	90
3	Демонтаж труб холодного водоснабжения стальных диаметром 15 мм	м	2
4	Прокладка труб холодного водоснабжения ПП 60х5,8	м	60
5	Прокладка труб холодного водоснабжения ПП 32х3,0	м	90
6	Прокладка труб холодного водоснабжения ПП 20х1,9	м	2
7	Монтаж запорной арматуры:		
8	Вентиль проходной муфтовый 15Б1п д.25	шт	6
9	Вентиль проходной муфтовый 15Б1п д.15	шт	25
10	Кран шаровой муфтовый д.15	шт	2
11	Задвижка фланцевая PN10 тип 30с41нж д.50	шт	1
12	Фильтр магнитный фланцевый PN16 тип ФМФ д. 50	шт	1
13	Установка счетчика (водомера) PN10 тип ОСВХ д.40	шт	1
14	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения 50 мм	шт	1

Подписи членов комиссии:

Инженер-технолог ООО «Стальпроект» _____ /Андреев Э.В./

Представитель по обслуживанию жилищного фонда _____ / _____ /