

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Донухов К.К.

" " 20 г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**Объемов работ по капитальному ремонту кровли здания  
ул. Вахрушева д.31 мкр.Северо-Задонск г.Донской Тульская область

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных	100 м2 покрытия	8,08
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков,	100 м труб и	1,42
3	Устройство покрытия из пленки подкровельной	100 м2 кровли	8,08
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50	м3	1
5	Разборка обрешетки	100 м2	8,08
6	Устройство обрешетки с прозорами из брусков под кровлю: из листовой стали	100 м2	8,08
7	Устройство кровли из профнастил оцинкованный НС44-1000-0,7 мм	100 м2 кровли	8,08
8	Устройство конька из оцинкованной стали 200х200	100 м	0,84
9	Обивка стенок слуховых окон оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,06
10	Обработка древесины огнебиозащитным средством Сенеж ПРОФ	м2	8,08
11	Ограждение кровель снегозадержателями трубчатыми	100 м ограждения	0,96
12	Вывоз мусора	т	10,5

Начальник отдела ФКР

Баранов О.Э.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

«       »       "       "       20       г.

«       »       "       "       20       г.

тульская обл., г.Донской мкр.Северо-Задонск, ул.Вахрушева д.31  
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №  
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт кровли здания по адресу : г.Донской мкр.Северо-Задонск ул.Вахрушева д.31.  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт

Сметная стоимость:  
Средства на оплату труда:  
Нормативная трудоемкость:

845,011 тыс. руб.  
119,216 тыс. руб.  
948,050 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 3 квартал 2015 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	8,08	146,55			ТЕР46-04-008 04		128,47
		ЗП			115,91		937,00	16	14 992,00	
		ЭМ			30,64		247,00	5,5	1 359,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	928,00	84=110*(0.9 *0.85)	12 593,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	558,00	48=70*(0.85 *0.8)	7 196,00	
		Всего по позиции					2 670,00		36 140,00	
2	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	1,42	66,54			ТЕРр58-3-1		12,92
		ЗП			66,34		94,00	16	1 504,00	
		ЭМ			0,20			5,6		
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			78,00	71=83*0.85	1 068,00	
		СП от ФОТ	%	65			61,00	52=65*0.8	782,00	
		Всего по позиции					233,00		3 354,00	
3	ТЕРр58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок	100 м2 кровли	8,08	1 088,55			ТЕРр58-13-1		36,52
		ЗП			33,85		274,00	16	4 384,00	
		ЭМ			3,61		29,00	9,3	270,00	

Исполнитель: Кононова О.А.  
Подпись: Кононова О.А.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			1 051,09		8 492,00	16		
		МР						3,75	31 845,00	
		НР от ФОТ	%	83			227,00	71=83*0.85	3 113,00	
		СП от ФОТ	%	65			178,00	52=65*0.8	2 280,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9 200,00</b>		<b>41 892,00</b>	
4	ТССЦ-101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506	м2	-929,2	33,31		-30 952,00		-30 952,00	
5	каталог 3 кв. стр.68	Изоспан D (70м2) Ц=1546,19/70/1,18*1,02*1,152	м2	929,2	22,00		20 442,00		20 442,00	
6	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	8,08	147,03			ТЕРр58-1-1		122,49 3,72
		ЗП			112,64		910,00	16	14 560,00	
		ЭМ			34,39		278,00	7,41	2 060,00	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		47,00	16	752,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			794,00	71=83*0.85	10 872,00	
		СП от ФОТ	%	65			622,00	52=65*0.8	7 962,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 604,00</b>		<b>35 454,00</b>	
7	ТЕРр58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю	100 м2	8,08	1 449,86			ТЕРр58-12-4		148,75 0,65
		ЗП			136,79		1 105,00	16	17 680,00	
		ЭМ			7,20		58,00	8,85	513,00	
		в т.ч. ЗПМ			1,01		8,00	16	128,00	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			10 552,00	3,82	40 309,00	
		СП от ФОТ	%	65			924,00	71=83*0.85	12 644,00	
		<b>Всего по позиции</b>					723,00	52=65*0.8	9 260,00	
		Установка элементов каркаса: из брусьев( прим.Устройство контробрешетки)	1 м3 древесины в конструкции и	1	2 589,99		<b>13 362,00</b>	ТЕР10-01-010 01	<b>80 406,00</b>	25,88
8	ТЕР10-01-010-01									
		ЗП			176,40	1,15	203,00	16	3 248,00	
		ЭМ			24,21	1,25	30,00	8,91	267,00	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16		
		МР			2 389,38		2 390,00	3,3	7 887,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	216,00	90=118*(0.9 *0.85)	2 923,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	109,00	43=63*(0.85 *0.8)	1 397,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 948,00</b>		<b>15 722,00</b>	
9	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной аффективности по НПБ251	100 м2 обрабатыва емой поверхност и	8,08	148,12			ТЕР26-02-018 02		82,42 0,91
		ЗП			77,97	1,15	725,00	16	11 600,00	
		ЭМ			68,25	1,25	689,00	6,27	4 320,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,98	1,25	10,00	16	160,00	
		МР			1,90		15,00	10,53	158,00	

Кононова О.А.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		НР от ФОТ	%	100		0,9	662,00	77=100*(0.9*0.85)	9 055,00	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	437,00	48=70*(0.85*0.8)	5 645,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>2 528,00</b>		<b>30 778,00</b>	
10	каталог Зквартал стр.99	Снеж Огнебио Проф Ц=1530/25/1,18*1,02*1,152	кг	247,248	60,94		15 067,00		15 067,00	
11	ТЕР12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля	100 м2 кровли	8,08	10 878,71			ТЕР12-01-023 01		358,02 7,98
		ЗП			310,94	1,15	2 889,00	16	46 224,00	
		ЭМ			91,91	1,25	928,00	8,03	7 452,00	
		в т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	101,00	16	1 616,00	
		МР			10 475,86		84 646,00	3,54	299 647,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	3 229,00	92=120*(0.9*0.85)	44 013,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	1 652,00	44=65*(0.85*0.8)	21 050,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>93 344,00</b>		<b>418 386,00</b>	
12	ТССЦ-101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-985,8	263,89		-260 143,00		-260 143,00	
13	ТССЦ-101-1998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-129,3	266,88		-34 508,00		-34 508,00	
14	каталог 3 кв.стр.59	профлист НС-44 т 0,7 мм оцинков Ц=320/1,18*1,02*1,062	м2	929,2	293,76		272 962,00		272 962,00	
15	ТСЦ-101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм ( конек)	т	0,21252	39 841,20		8 467,00		8 467,00	
16	ТЕР10-01-044-12	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны( прим.Обивка слуховых окон)	100 м2 проемов	0,06	5 832,03			ТЕР10-01-044 12		5,51 0,01
		ЗП			608,80	1,15	42,00	16	672,00	
		ЭМ			12,84	1,25	1,00	8,77	9,00	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	1,25		16		
		МР			5 210,39		313,00	5,51	1 725,00	
		НР от ФОТ	%	118		0,9	45,00	90=118*(0.9*0.85)	605,00	
		СП от ФОТ	%	63		0,85	22,00	43=63*(0.85*0.8)	289,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>423,00</b>		<b>3 300,00</b>	
17	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	100 м ограждения	0,96	3 029,51			ТЕР12-01-012 01		7,36 0,35
		ЗП			55,23	1,15	61,00	16	976,00	
		ЭМ			46,96	1,25	56,00	7,3	409,00	
		в т.ч. ЗПМ			3,66	1,25	4,00	16	64,00	
		МР			2 927,32		2 811,00	5,53	15 545,00	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	70,00	92=120*(0.9*0.85)	957,00	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	36,00	44=65*(0.85*0.8)	458,00	
		<b>Всего по позиции</b>					<b>3 034,00</b>		<b>18 345,00</b>	

Исполнитель: *Конюхова*  
**Конюхова О.А.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТССЦ-201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,288	53 772,45		-15 486,00		-15 486,00	
19	каталог 3 кв. стр.58	Снегозадержатель трубчатый Ц=1800/3/1,18*1,02*1,062	м.п.	96	550,80		52 877,00		52 877,00	
20	ТСЦП311-01-146-1	Мусор строительный с погрузкой вручную: погрузку	тонна	10,5	24,19			ТСЦП311-01-146-1		6,09
		ЗП			3,88		41,00	16	656,00	
		ЭМ			20,31		213,00	7,07	1 506,00	
		в т.ч. ЗПМ						16		
		МР								
		НР от ФОТ	%	100			41,00	85=100*0.85	558,00	
		СП от ФОТ	%	60			25,00	48=60*0.8	315,00	
		Всего по позиции					320,00		3 035,00	
21	ТСЦП310-3008-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 8 км (класс груза 1)	1 т	10,5	12,36			ТСЦП310-3008-1		
		ЗП								
		ЭМ			12,36		130,00	4,42	575,00	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					130,00		575,00	
<b>Итого по разделу 1</b>										
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
<b>ВСЕГО по смете</b>										
<b>845 010,98</b>										

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный координатный центр  
по ценообразованию в строительстве»

Составил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Проверил: \_\_\_\_\_ (тел.: )

Согласовано в сумме 845 010,98 руб.  
Проверку объемов работ и стоимость  
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: А.А. Кононова  
Кононова О.А.