

"СОГЛАСОВАНО"

Подрядчик

" " 2015 г.

Заказчик

" " 2015 г.

Наименование стройки: г. Богородицк, ул. К. Маркса, д. 46  
Объект №

Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли  
Наименование объекта: г. Богородицк, ул. К. Маркса, д. 46  
Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость 1099,70 тыс.руб.  
Нормативная трудоемкость 1323 чел.час.  
Сметная заработная плата 164,555 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

№пп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправо чные коэффиц иенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффици енты пересчет а	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-04 Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых  
асбестоцементных листов

100 8,54 146,55 Е46-04-  
м2 008-04  
покры

ЗП	115,91	1,00	989,87	16,00	15837,94
ЭМ	30,64	1,00	261,67	5,50	1439,16
В т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР от ФОТ			979,97		13303,87
СП от ФОТ			588,97		7602,21
ЗТР					135,79

Всего по позиции

2820,48 38183,18 135,79

Исполнитель: 245  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-13-1 демонтаж МДС 81-38.2004п. 3.3.1. 6)	Разборка гидропароизоляции (согласно дефектного акта, утвержденного Заказчиком)	100 м2 кровль и	8,54	29,97			P58-13-1		
	ЭП				27,08	1,00	231,26	16,00	3700,21	
	ЭМ				2,89	1,00	24,68	9,30	229,53	
	В т.ч. ЭПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	3,75	0,00	
	НР от ФОТ					1,00	191,95		2627,15	30,88
	СП от ФОТ						150,32		1924,11	
	ЗТР				3,616					
	<b>Всего по позиции</b>						<b>598,21</b>		<b>8481,00</b>	30,88
3	P58-13-1 устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок		100 м2	8,54	1088,55			P58-13-1		
	ЭП				33,85	1,00	289,08	16,00	4625,26	
	ЭМ				3,61	1,00	30,83	9,30	286,71	
	В т.ч. ЭПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1051,09	1,00	8976,31	3,75	33661,16	
	НР от ФОТ					1,00	239,94		3283,93	38,60
	СП от ФОТ						187,90		2405,14	
	ЗТР				4,52					
	<b>Всего по позиции</b>						<b>9724,06</b>		<b>44262,20</b>	38,60
4	1010852 Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506		м2	-982,10	33,31	1,00	-32713,75	1,00	-32713,75	
5	каталог 2 кв. стр. 72 Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан"	м2	982,10	24,19	1,00	23757,00	1,00	23757,00	
6	E10-01-010-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древесины В конст	1,11	2589,99			E10-01-010-01		
	ЭП				176,40	1,15	225,17	16,00	3602,79	
	ЭМ				24,21	1,25	33,59	8,91	299,30	
	В т.ч. ЭПМ				0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				2389,38	1,00	2652,21	3,30	8752,30	
	НР от ФОТ					1,15	238,69		3242,51	28,72
	СП от ФОТ						120,58		1549,20	
	ЗТР				22,50					

Исполнитель: *ИВ*  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

**Всего по позиции**

3270,24

17446,10 28,72

7	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100	8,54	147,03					
		ЗП	M2		112,64	1,00	961,95	16,00	15391,13	
		ЭМ			34,39	1,00	293,69	7,41	2176,25	
		В т.ч. ЗПМ			5,81	1,00	(49,62)	16,00	(793,88)	
		МР			0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	839,60		11491,36	129,47
		СП от ФОТ	%	52			657,52		8416,21	
		ЗТР	цел-ч	15,16						

**Всего по позиции**

2752,76

37474,95 129,47

8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100	8,54	1449,86					
		ЗП	M2		136,79	1,00	1168,19	16,00	18690,99	
		ЭМ			7,20	1,00	61,49	8,85	544,17	
		В т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(8,63)	16,00	(138,01)	
		МР			1305,87	1,00	11152,13	3,82	42601,14	
		НР от ФОТ	%	71		1,00	976,75		13368,59	157,22
		СП от ФОТ	%	52			764,93		9791,08	
		ЗТР	цел-ч	18,41						

**Всего по позиции**

14123,49

84995,97 157,22

9	E12-01-023-01	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100	8,54	10878,71					
	МДС35 п.4.7	простая кровля	M2							
		ЗП	кровл		310,94	1,15	3053,74	16,00	48859,87	
		ЭМ			91,91	1,25	981,14	8,03	7878,55	
		В т.ч. ЗПМ			9,97	1,25	(106,43)	16,00	(1702,88)	
		МР			10475,86	1,00	89463,84	3,54	316702,01	
		НР от ФОТ	%	92		1,15	3412,99		46517,73	378,40
		СП от ФОТ	%	44			1745,99		22247,61	
		ЗТР	цел-ч	38,53						

**Всего по позиции**

98657,70

442205,77 378,40

10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	M	-136,64	266,88	1,00	-36466,48	1,00	-36466,48	
----	---------	---	---	---------	--------	------	-----------	------	-----------	--

11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	M2	-1041,88	263,89	1,00	-274941,71	1,00	-274941,71	
----	---------	-----------------------------	----	----------	--------	------	------------	------	------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (0,3x2x36,2+0,25x2x22,6)x1,15x5,5/1000 (конек, обделки)	п	0,209	39841,20	1,00	8326,81	1,00	8326,81	

13	каталог 2 кв. Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 854 м2x1,15) 2015г., стр 346/1,18*1,02*1,062=261,63	м2	982,10	317,63	1,00	311944,42	1,00	311944,42		
----	---	----	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--	--

14	Р58-18-5 Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм 100 м2 (коньковая доска)	м2	0,145	6454,28				Р58-18-5		
----	--	----	-------	---------	--	--	--	----------	--	--

ЗП	1028,98	1,00	149,20	16,00	2387,23					
ЭМ	70,01	1,00	10,15	9,16	92,99					
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	5355,29	1,00	776,52	3,40	2640,16					
НР от ФОТ		1,00	123,84		1694,93				20,08	
СП от ФОТ			96,98		1241,36					
ЗТР										
цел-ч	138,49									
%	71									
%	52									

<b>Всего по позиции</b>	<b>1156,69</b>	<b>8056,67</b>	<b>20,08</b>							
-------------------------	----------------	----------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--

15	Р58-3-1 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покры	0,226	66,54				Р58-3-1		
----	--	-----------------------------	-------	-------	--	--	--	---------	--	--

ЗП	66,34	1,00	14,99	16,00	239,89					
ЭМ	0,20	1,00	0,05	5,60	0,25					
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00					
НР от ФОТ		1,00	12,44		170,32				2,06	
СП от ФОТ			9,75		124,74					
ЗТР										
цел-ч	9,10									
%	71									
%	52									

<b>Всего по позиции</b>	<b>37,23</b>	<b>535,20</b>	<b>2,06</b>							
-------------------------	--------------	---------------	-------------	--	--	--	--	--	--	--

16	Р58-18-5 Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм 100 (карнизная доска – сплошной настил по периметру – облицовка) м2	0,90	6454,28					Р58-18-5		
----	---	------	---------	--	--	--	--	----------	--	--

ЗП	1028,98	1,00	926,08	16,00	14817,31					
ЭМ	70,01	1,00	63,01	9,16	577,16					
В п.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	5355,29	1,00	4819,76	3,40	16387,19					
НР от ФОТ		1,00	768,65		10520,29				124,64	
цел-ч	71									
%										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
СП от ФОТ			8	52						
ЗТР			цел-ч	138,49						
					601,95		7705,00			

Всего по позиции

7179,45 50006,95 124,64

17 1020080 Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта МЗ -4,68 3493,72 1,00 -16350,61 1,00 -16350,61

18 1020060 Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта МЗ 4,68 7591,13 1,00 35526,49 1,00 35526,49

19 Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков МДС35 п.4.7 (карнизной доски - сплошной настлг по периметру) 100 0,90 1244,41 Е15-04-024-02

ЗП 266,02 1,15 275,33 16,00 4405,29  
ЭМ 3,31 1,25 3,72 9,17 34,15  
в т.ч. ЭПМ 0,13 1,25 (0,15) 16,00 (2,34)  
МР 975,08 1,00 877,57 2,42 2123,72  
НР от ФОТ 1,15 261,70 3526,10  
СП от ФОТ 80 37 1630,82  
ЗТР 32,56 33,70

Всего по позиции

1547,11 11720,08 33,70

20 Е26-02-018-02 Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 М2 100 8,54 148,12 Е26-02-018-02

ЗП 77,97 1,15 765,74 16,00 12251,89  
ЭМ 68,25 1,25 728,57 6,27 4568,13  
в т.ч. ЭПМ 0,98 1,25 (10,46) 16,00 (167,38)  
МР 1,90 1,00 16,23 10,53 170,86  
НР от ФОТ 1,15 698,58 9562,84  
СП от ФОТ 48 5961,25  
ЗТР 8,87 87,11

Всего по позиции

2670,96 32514,97 87,11

21 прайс Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18\*1,02\*1,152; расход 854М2х0,3кг/М2х1,02) кг 261,324 54,17 1,00 14155,92 1,00 14155,92

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

22 Е12-01-012-01 Ограждение кровель перилами  
МДС35 п.4.7

100 м 0,90 3029,51  
отраж  
дения  
Е12-01-012-01

ЗП	55,23	1,15	57,16	16,00	914,61	
ЭМ	46,96	1,25	52,83	7,30	385,66	
в т.ч. ЗПМ	3,66	1,25	(4,12)	16,00	(65,88)	
МР	2927,32	1,00	2634,59	5,53	14569,27	
НР от ФОТ	92	1,15	66,18		902,05	6,90
СП от ФОТ	44		33,86		431,42	
ЗТР	6,67					

**Всего по позиции**

**2844,62 17203,01 6,90**

23 2010777 Конструктивные элементы вспомогательного назначения с  
преобладанием профильного проката собираемые из двух и более  
деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на  
сварке

т -0,27 53772,45 1,00 -14518,56 1,00 -14518,56

24 каталог 2 Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18\*1.062\*1.02=550,80 мп 90,00 550,80 1,00 49572,00 1,00 49572,00  
кв. 2015г.  
стр. 63

25 Е46-02-009-02 Оббивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных  
(поверхности дымовых труб)

ЗП	166,36	1,00	38,76	16,00	620,19	
НР от ФОТ	84	1,00	38,37		520,96	5,32
СП от ФОТ	48		23,06		297,69	
ЗТР	22,82					

**Всего по позиции**

**100,19 1438,84 5,32**

26 Р61-31-1 Оштукатуривание поверхности дымовых труб

100 0,233 2195,20  
м2  
повер Р61-31-1

ЗП	1140,55	1,00	265,75	16,00	4251,97	
ЭМ	1,87	1,00	0,44	5,50	2,40	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	1052,78	1,00	245,30	4,49	1101,39	
НР от ФОТ	67	1,00	209,94		2848,82	30,62
СП от ФОТ	40		132,87		1700,79	
ЗТР	131,40					

**Всего по позиции**

**854,30 9905,37 30,62**

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	E15-04-011-02	Окразка фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная М2	100	0,233	576,21			E15-04-011-02		
МДС35 п.4.7 (поверхности дымовых труб)										

ЭП	162,43	1,15	43,52	16,00	696,37	
ЭМ	7,69	1,25	2,24	9,08	20,34	
В т.ч. ЭПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	406,09	1,00	94,62	9,53	901,72	
НР от ФОТ		1,15	41,35		557,10	5,46
СП от ФОТ			20,35		257,66	
ЗТР			20,38			

**Всего по позиции** **202,08** **2433,19** **5,46**

28	P58-2-2	Разборка глухих окон прямоугольных односкатных	100	0,01	2308,47	P58-2-2
		окон				
	ЭП		2298,10	1,00	22,98	16,00
	ЭМ		10,37	1,00	0,10	5,50
	В т.ч. ЭПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00
	МР		0,00	1,00	0,00	0,00
	НР от ФОТ	%		71	19,07	261,07
	СП от ФОТ	%		52	14,94	191,20
	ЗТР	цел-ч	309,30			

**Всего по позиции** **57,09** **820,54** **3,09**

29	E10-01-003-01	Устройство глухих окон	1	1,00	383,21		E10-01-003-01			
МДС35 п.4.7										

ЭП	52,84	1,15	60,77	16,00	972,26	
ЭМ	16,54	1,25	20,68	8,63	178,43	
В т.ч. ЭПМ	1,39	1,25	(1,74)	16,00	(27,80)	
МР	313,83	1,00	313,83	4,22	1324,36	
НР от ФОТ		1,15	66,25		900,05	7,62
СП от ФОТ			33,47		430,03	
ЗТР			6,63			

**Всего по позиции** **495,00** **3805,13** **7,62**

30	1010933	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	компл 1,00	84,84	1,00	84,84	1,00	84,84		
----	---------	--	------------	-------	------	-------	------	-------	--	--

31	E10-03-003-01	Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок	100	0,005	9370,82		E10-03-003-01			
МДС35 п.4.7 (жалюзи)										

щитов

Исполнитель:   
Иванова И.В.

## 0,

## 15

## 10



10

11

10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	E15-05-001-03	Остекление оконным стеклом окон с одинарными переплетами	100 м2	0,006	1997,29			E15-05-001-03		
МДС 35 п.4.7										

ЭП	193,67	1,15	1,34	16,00	21,38	
ЭМ	28,49	1,25	0,21	8,41	1,80	
В т.ч. ЭПМ	2,27	1,25	(0,02)	16,00	(0,27)	
МР	1775,13	1,00	10,65	5,24	55,81	
НР от ФОТ		1,15	1,29		17,32	0,17
СП от ФОТ			0,63		8,01	
ЗТР	24,30					

Всего по позиции

14,12 104,32 0,17

41 Р53-15-2 Ремонт кирпичной кладки вент. трубы при глубине заделки в 1/2 кирпича площадью в одном месте более 1 м2

100 м2	0,08	10872,91				
отрем						
онтир						
ованн						
ой						
повер						
ЭП	2808,86	1,00	224,71	16,00	3595,34	
ЭМ	88,87	1,00	7,11	8,21	58,37	
В т.ч. ЭПМ	12,62	1,00	(1,01)	16,00	(16,15)	
МР	7975,18	1,00	638,01	6,72	4287,46	
НР от ФОТ		1,00	194,12		2636,39	28,92
СП от ФОТ			158,00		2022,43	
ЗТР	361,50					

Всего по позиции

1221,95 12599,99 28,92

42 А311-01-146-1 Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную

Т	29,783	24,19				
ЭП		3,88	1,00	115,56	16,00	1848,93
ЭМ		20,31	1,00	604,89	7,07	4276,59
В т.ч. ЭПМ		0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
МР		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
НР от ФОТ			1,00	115,56		1571,59
СП от ФОТ				55,47		887,49
ЗТР	0,58					

А311-01-146-1

Исполнитель: 245  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>							<b>891,48</b>		<b>8584,60</b>	<b>17,27</b>

43	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью т	29,783	8,56				A310-3005-1		
		10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)								
		ЗМ		8,56	1,00	254,94	4,42	1126,85		
		в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)		

**Всего по позиции** **254,94** **1126,85** **0,00**

Итого по всем разделам	931949,39
Заработная плата	10284,66
Эксплуатация машин	3522,78
в том числе заработная плата машинистов	188,91
Материалы	194900,46
Накладные расходы по смете	9916,94
Сметная прибыль по смете	6210,48
Итого	931949,39
НДС, %	167750,89
<b>Всего</b>	<b>1099700,28</b>

Составил \_\_\_\_\_ /

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме **1099700,28 руб.**  
 Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет Заказчик

Исполнитель: **Иванова Л.В.**

Государственное учреждение Тульской области  
 «Региональный хозяйственный центр  
 по ценообразованию в строительстве»



30.10  
«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г.Богородицк, ул. К.Маркса, д.46**

Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п\п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	854
2	Разборка гидропароизоляции	м2	854
3	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной «Изоспан»	м2	854
4	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	1,11
5	Разборка обрешетки из досок	м2	854
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	854
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	854
8	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	36,2/14,48
9	Конек из оцинкованной стали <del>360х360</del> мм толщ.0,7мм	м	36,2
10	Разборка обшивки из листовой стали примыканий	м	22,6
11	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	22,6
12	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	90
13	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	90
14	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	854
15	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	90
16	Ремонт штукатурки поверхностей дымовых труб	м2	23,3
17	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	23,3
18	Разборка и устройство односкатного слухового окна прямоугольного с установкой нового оконного блока открывающихся с жалюзи	шт/м2	1/4
19	Обивка слуховых окон оцинкованным железом толщ.0,55мм	м2	4
20	Замена обшивки досками фронтонов из шпунтованной доски толщиной 20 мм	м2	45
21	Масляная окраска фронтонов за 2 раза	м2	45
22	Устройство оконного переплета слухового окна разм.0,8х0,8мм во фронтоне	шт/м2	2/1,28
23	Ремонт кирпичной кладки ДВК в пол кирпича	м2	8
24	Уборка мусора	т	

Начальник отдела капитального ремонта ФКР \_\_\_\_\_ /О.Э. Баранов/

9942