

"СОГЛАСОВАНО"

Подрачик

" " / 2015 г.

Наименование стройки: г. Вогородицк, ул. Володарского, д. 48
Объект №

Заказчик

"УТВЕРЖДАЮ"

" " / 2015 г.

Локальный сметный расчет №

(Локальная смета)

на капитальный ремонт кровли дома
Наименование объекта: г. Вогородицк, ул. Володарского, д. 48
Основание: дефектный акт

Сметная стоимость 891,517 тыс.руб.
Нормативная трудоемкость 1046 чел.час.
Сметная заработная плата 130,302 тыс.руб.

Составлен (а) в уровне цен на III кв. 2015 г.

Мпп	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Стоимость в ценах 2000г.	Номер пункта и коэффициенты пересчета	Стоимость в текущих ценах, руб.	ЗТР всего, чел-ч
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1.

1 Е46-04-008-02 Разборка покрытий кровель из листового стали


100	5,60	75,07	1,00	350,28	16,00	5604,48	Е46-04-008-02			
М2				70,11	5,50	385,62				
покры				(0,00)	16,00	(0,00)				
ЗП		62,55	1,00	0,00	0,00	0,00				
ЗМ		12,52	1,00	0,00	0,00	0,00				
в т.ч. ЗПМ		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
МР		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
НР от ФОТ		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
СП от ФОТ		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
ЗТР		0,00	1,00	0,00	0,00	0,00				
%		84		208,42		4707,76				48,05
цел-ч		48				2690,15				
8,58										

Всего по позиции

975,59 13388,01 48,05

Исполнитель: 245-
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2	5,60	147,03	1,00	630,78	16,00	10092,54	
		ЭП			112,64	1,00	192,58	7,41	1427,05	
		ЭМ			34,39	1,00	(32,54)	16,00	(520,58)	
		В т.ч. ЭПМ			5,81	1,00	0,00	0,00	0,00	
		МР			0,00	1,00	550,56		7535,32	84,90
		НР от ФОТ	%	71			431,16		5518,82	
		СП от ФОТ		52						
		ЗТР	цел-ч	15,16						
Всего по позиции										
							1805,08		24573,73	84,90
3	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	5,60	1088,55	1,00	189,56	16,00	3032,96	
		ЭП			33,85	1,00	20,22	9,30	188,01	
		ЭМ			3,61	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,00	5886,10	3,75	22072,89	
		МР			1051,09	1,00	157,33		2153,40	25,31
		НР от ФОТ	%	71			123,21		1577,14	
		СП от ФОТ		52						
		ЗТР	цел-ч	4,52						
Всего по позиции										
							6376,42		29024,40	25,31
4	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-3506 М2	М2	-644,00	33,31	1,00	-21451,64	1,00	-21451,64	
5	каталог 2 кв. стр.72	Пленка гидропароизоляционная "Изоспан" Ц:24.29/1.18*1.02*1.152	М2	644,00	24,19	1,00	15578,36	1,00	15578,36	
6	E10-01-010-01 МДС35 п.4.7	Установка элементов каркаса из брусьев (контрообрешетка)	1 м3	0,90	2589,99					
		древесины	В							
		констр								
		ЭП			176,40	1,15	182,57	16,00	2921,18	
		ЭМ			24,21	1,25	27,24	8,91	242,67	
		В т.ч. ЭПМ			0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			2389,38	1,00	2150,44	3,30	7096,46	
		НР от ФОТ	%	90			193,53		2629,06	23,29
		СП от ФОТ		43			97,77		1256,11	
		ЗТР	цел-ч	22,50						
Всего по позиции										
							2651,55		14145,48	23,29

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100	5,60	1449,86			P58-12-4		
		ЗП			136,79	1,00	766,02	16,00	12256,38	
		ЭМ			7,20	1,00	40,32	8,85	356,83	
		В т.ч. ЗПМ			1,01	1,00	(5,66)	16,00	(90,50)	
		МР			1305,87	1,00	7312,87	3,82	27935,17	
		НР от ФОТ				1,00	640,49		8766,28	103,10
		СП от ФОТ					501,59		6420,38	
		ЗТР			18,41					
		Всего по позиции					9261,29		55735,04	103,10
8	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (коньковая доска)	100	0,516	6454,28			P58-18-5		
		ЗП			1028,98	1,00	530,95	16,00	8495,26	
		ЭМ			70,01	1,00	36,13	9,16	330,91	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	2763,33	3,40	9395,32	
		НР от ФОТ				1,00	440,69		6031,63	71,46
		СП от ФОТ					345,12		4417,54	
		ЗТР			138,49					
		Всего по позиции					4116,22		28670,66	71,46
9	P58-18-5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм (карнизная доска - сплошной настил по периметру - облицовка)	100	1,03	6454,28			P58-18-5		
		ЗП			1028,98	1,00	1059,85	16,00	16957,59	
		ЭМ			70,01	1,00	72,11	9,16	660,53	
		В т.ч. ЗПМ			0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
		МР			5355,29	1,00	5515,95	3,40	18754,23	
		НР от ФОТ				1,00	879,68		12039,89	142,64
		СП от ФОТ					688,90		8817,95	
		ЗТР			138,49					
		Всего по позиции					8216,49		57230,19	142,64
10	1020080	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 44 мм и более, II сорта	М3	-5,356	3493,72	1,00	-18712,36	1,00	-18712,36	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	1020060	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта	МЗ	5,356	7591,13	1,00	40658,09	1,00	40658,09	

12	P58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали поясков, 100 м	труб и покры	0,155	66,54			P58-3-1		
----	---------	--	--------------	-------	-------	--	--	---------	--	--

ЗП	66,34	1,00	10,28	16,00	164,52		
ЭМ	0,20	1,00	0,03	5,60	0,17		
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)		
МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00		
НР от ФОТ		1,00	8,53		116,81		1,41
СП от ФОТ			6,68		85,55		
ЗТР	9,10						

Всего по позиции	25,52			367,05	1,41		
-------------------------	--------------	--	--	---------------	-------------	--	--

13	E12-01-023-01 Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам	100	5,60	10878,71		E12-01-023-01	
----	--	-----	------	----------	--	---------------	--

МПС5 п.4.7	простая кровля	М2					
ЗП	310,94	1,15	2002,45	16,00	32039,26		
ЭМ	91,91	1,25	643,37	8,03	5166,26		
в т.ч. ЗПМ	9,97	1,25	(69,79)	16,00	(1116,64)		
МР	10475,86	1,00	58664,82	3,54	207673,45		
НР от ФОТ		1,15	2238,02		30503,43		248,13
СП от ФОТ			1144,91		14588,60		
ЗТР	38,53						

Всего по позиции	64693,57			289971,00	248,13		
-------------------------	-----------------	--	--	------------------	---------------	--	--

14	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	М	-89,60	266,88	1,00	-23912,45	1,00	-23912,45	
----	---------	---	---	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--

15	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	М2	-683,20	263,89	1,00	-180289,65	1,00	-180289,65	
----	---------	-----------------------------	----	---------	--------	------	------------	------	------------	--

16	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ((0,2х2х86+0,3х2х25+0,25х2х15,5)х1,15х5,5/1000) (конек, ендова, обделки)	т	0,361	39841,20	1,00	14382,67	1,00	14382,67	
----	---------	--	---	-------	----------	------	----------	------	----------	--

17	каталог 2 кв. Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 560 м2х1,15) 2015г., стр 346/1,18*1,02*1,062=261,63	М2	644,00	317,63	1,00	204553,72	1,00	204553,72	
----	--	----	--------	--------	------	-----------	------	-----------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

18 Р58-2-2 Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных

100 окон

0,02 2308,47

7

8

9

10

11

Р58-2-2

ЭП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

2298,10 1,00 45,96 16,00 735,39
10,37 1,00 0,21 5,50 1,14
0,00 1,00 (0,00) 16,00 (0,00)
0,00 1,00 0,00 0,00 0,00
1,00 1,00 38,15 522,13 6,19
% 71 52
цел-ч 309,30 29,88 382,40

Всего по позиции

114,20

1641,06

6,19

19 Е10-01-003-01 Устройство слуховых окон
МДС35 п.4.7

1 слуховое
Вое
Окно
2,00 383,21

Е10-01-003-01

ЭП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

52,84 1,15 121,53 16,00 1944,51
16,54 1,25 41,35 8,63 356,85
1,39 1,25 (3,48) 16,00 (55,60)
313,83 1,00 627,66 4,22 2648,73
1,15 132,51 1800,10 15,25
% 90 43
цел-ч 6,63 66,94 860,05

Всего по позиции

989,99

7610,24

15,25

20 1010933 Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и
одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой
до 1,5 м

компл 2,00

84,84

1,00

169,68

1,00

169,68

21 Е10-03-003-01 Установка элементов обшивки щитов ветровых перегородок
МДС35 п.4.7 (жалюзи)

100 М2 0,007 9370,82

Е10-03-003-01

ЭП
ЭМ
в т.ч. ЭПМ
МР
НР от ФОТ
СП от ФОТ
ЗТР

227,13 1,15 1,83 16,00 29,25
772,83 1,25 6,76 8,26 55,86
104,49 1,25 (0,91) 16,00 (14,63)
8370,86 1,00 58,60 6,40 375,01
1,15 2,91 39,49 0,22
% 90 43
цел-ч 27,80 1,47 18,87

Всего по позиции

71,57

518,48

0,22

22 Е10-01-044-12 Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с
МДС35 п.4.7 одной стороны (обивка слуховых окон)

100 М2 0,13 5832,03

Е10-01-044-12

5

Исполнитель: 
Иванова И.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				608,80	1,15	91,02	16,00	1456,25	
	ЭМ				12,84	1,25	2,09	8,77	18,30	
	в т.ч. ЗПМ				0,88	1,25	(0,14)	16,00	(2,29)	
	МР				5210,39	1,00	677,35	5,51	3732,20	
	НР от ФОТ		%			1,15	96,63		1312,69	11,93
	СП от ФОТ		%				48,82		627,17	
	ЗТР		ЗПМ-Ч		79,79					

Всего по позиции

915,91 7146,61 11,93

23	Е26-02-018-02 МДС35 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пириласк" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного М2 распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100	5,60	148,12			Е26-02-018-02		
----	------------------------------	--	-----	------	--------	--	--	---------------	--	--

обраб	атлава	емой	повер							
-------	--------	------	-------	--	--	--	--	--	--	--

ЗП		77,97	1,15	502,13	16,00	8034,03	
ЭМ		68,25	1,25	477,75	6,27	2995,49	
в т.ч. ЗПМ		0,98	1,25	(6,86)	16,00	(109,76)	
МР		1,90	1,00	10,64	10,53	112,04	
НР от ФОТ			1,15	458,09		6270,72	57,12
СП от ФОТ				302,85		3909,02	
ЗТР				8,87			

Всего по позиции

1751,46 21321,30 57,12

24	прайс	Сенеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152; расход 560 М2х0,3кг/М2х1,02)	кг	171,36	54,17	1,00	9282,57	1,00	9282,57	
----	-------	---	----	--------	-------	------	---------	------	---------	--

25	Е12-01-012-01 МДС35 п.4.7	Отражение кровель перилами совмещенного со снегозадержателем 100 м	опраж	1,05	3029,51			Е12-01-012-01		
----	------------------------------	--	-------	------	---------	--	--	---------------	--	--

ЗП		55,23	1,15	66,69	16,00	1067,04	
ЭМ		46,96	1,25	61,64	7,30	449,94	
в т.ч. ЗПМ		3,66	1,25	(4,80)	16,00	(76,86)	
МР		2927,32	1,00	3073,69	5,53	16997,48	
НР от ФОТ			1,15	77,21		1052,39	8,05
СП от ФОТ				39,50		503,32	
ЗТР				6,67			

Всего по позиции

3318,73 20070,17 8,05

26	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый (дополнительно к конструктивному элементу) Ц:1800/3м:1,18*1,062*1,02=550,80	мп	105,00	550,80	1,00	57834,00	1,00	57834,00	
----	------------------------------------	--	----	--------	--------	------	----------	------	----------	--

Исполнитель: *И.В.*
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

27 Р53-15-2 Ремонт кирпичной кладки венч. трубы при глубине заделки в 1/2 100 М2 0,06 10872,91 Р53-15-2

кирпича площадью в одном месте более 1 м2

опррем										
онтпр										
ованн										
ой										
повер										
ЗП	2808,86	1,00	168,53	16,00	2696,51					
ЭМ	88,87	1,00	5,33	8,21	43,78					
в т.ч. ЭПМ	12,62	1,00	(0,76)	16,00	(12,12)					
МР	7975,18	1,00	478,51	6,72	3215,59					
НР от ФОТ		1,00	145,59		1977,30					21,69
СП от ФОТ			118,50		1516,83					
ЗТР	361,50									

Всего по позиции 916,46 9450,01 21,69

28 Р58-5-1 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Р58-5-1

ЗП	317,76	1,00	190,66	16,00	3050,50					
ЭМ	22,14	1,00	13,28	9,12	121,15					
в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)					
МР	3860,48	1,00	2316,29	4,70	10886,55					
НР от ФОТ		1,00	158,24		2165,86					23,92
СП от ФОТ			123,93		1586,26					
ЗТР	39,87									

Всего по позиции 2802,40 17810,32 23,92

29 Е15-04-024-02 Простая окраска масляными составами по дереву потолков МДС35 п.4.7 (карнизной доски – сплошной настил по периметру) Е15-04-024-02

окраш										
иваем										
ой										
ЗП	266,02	1,15	315,10	16,00	5041,61					
ЭМ	3,31	1,25	4,26	9,17	39,08					
в т.ч. ЭПМ	0,13	1,25	(0,17)	16,00	(2,68)					
МР	975,08	1,00	1004,33	2,42	2430,48					
НР от ФОТ		1,15	299,50		4035,43					38,57
СП от ФОТ			147,39		1866,39					
ЗТР	32,56									

Всего по позиции 1770,58 13412,99 38,57

30 Р58-5-3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев Р58-5-3

7

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

Програмный комплект "Строительный эскизист" (в.2.5.6/13)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
31	Р58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусьев	100 м	0,12	7758,35	ЭП	1196,22	1,00	358,87	16,00	5741,86
						ЭМ	21,25	1,00	6,38	8,95	57,06
						в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
						МР	6540,88	1,00	1962,26	2,88	5651,32
						НР от ФОТ		1,00	297,86		4076,72
						СП от ФОТ			233,26		2985,77
						ЗТР	150,09				
Всего по позиции							2858,63		18512,73	45,03	
32	Е46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (поверхности дымовых труб)	100 м2	0,233	166,36	ЭП	1140,55	1,00	265,75	16,00	4251,97
						ЭМ	1,87	1,00	0,44	5,50	2,40
						в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
						МР	1052,78	1,00	245,30	4,49	1101,39
						НР от ФОТ		1,00	209,94		2848,82
						СП от ФОТ			132,87		1700,79
						ЗТР	131,40				
Всего по позиции							100,19		1438,84	5,32	
33	Р61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2	0,233	2195,20	ЭП	1140,55	1,00	265,75	16,00	4251,97
						ЭМ	1,87	1,00	0,44	5,50	2,40
						в т.ч. ЭПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
						МР	1052,78	1,00	245,30	4,49	1101,39
						НР от ФОТ		1,00	209,94		2848,82
						СП от ФОТ			132,87		1700,79
						ЗТР	131,40				
Всего по позиции							100,19		1438,84	5,32	
Всего по позиции											
854,30											
9905,37											
30,62											

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	E15-04-011-02	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности силикатная М2	100	0,233	576,21			E15-04-011-02		
МДС 35 п.4.7 (поверхности льмовых труб)										

ЗП	162,43	1,15	43,52	16,00	696,37	
ЭМ	7,69	1,25	2,24	9,08	20,34	
в т.ч. ЗПМ	0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР	406,09	1,00	94,62	9,53	901,72	
НР от ФОТ			41,35		557,10	5,46
СП от ФОТ			20,35		257,66	
37P	20,38					

Всего по позиции

202,08 2433,19 5,46

35	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	17,32	24,19	A311-01-146-1	
	ЗП	3,88	1,00	67,20	16,00	1075,23	
	ЭМ	20,31	1,00	351,77	7,07	2487,01	
	в т.ч. ЗПМ	0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			67,20		913,95	10,05
	СП от ФОТ			32,26		516,11	
	37P						
			%				
			%				
			цел-ч	0,58			

Всего по позиции

518,43 4992,30 10,05

36	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	17,32	8,56			A310-3005-1		
	ЭМ				8,56	1,00	148,26	4,42	655,31	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	0,00	(0,00)	

Всего по позиции

148,26 655,31 0,00

Итого по всем разделам	755522,55	
Заработная плата	8143,84	130301,62
Эксплуатация машин	2226,42	16084,58
в том числе заработная плата машинистов	125,11	2001,66
Материалы	191720,66	441333,55
Накладные расходы по смете	7638,30	104207,93
Сметная прибыль по смете	4962,15	63594,87

Исполнитель: 
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Итого

755522,55

НДС, %

18,00

135994,06

Всего

891516,61

Составил

_____/_____
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил

_____/_____
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Согласовано в сумме 891516 руб 61 коп
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: 48-
Иванова Л.В.

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

«УТВЕРЖДАЮ»

20.11

Генеральный директор
Фонда капитального ремонта Тульской области



Лопухов К.К.

«_____» 20__ г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: **г. Богородицк, ул. Володарского, д.48**

Участок капитального ремонта: **Крыша жилого дома**

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия мягкой кровли по металлическому листу	м2	560
2	Разборка покрытия фальцевой кровли из металлического листа	м2	560
3	Разборка обрешетки из досок и брусков	м2	560
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной	м2	560
5	Устройство контробрешетки из брусков 50х50мм	м3	0,9
6	Устройство обрешетки из брусков 50х50мм	м2	679 560
7	Смена коньковой доски 100х50мм	м/м2	86/51,6
8	Смена карнизной доски 100х50мм	м2	103
9	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	560
10	Конек из оцинкованной стали 200х200мм толщ.0,5мм	м	86
11	Ендова из оцинкованной стали 300х300мм	м	25
12	Разборка обшивки из листовой стали примыканий к дымовым трубам	м	15,5
13	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	15,5
14	Разборка слуховых окон	шт/м2	2/13
15	Устройство слухового окна односкатного в комплекте	шт/м2	2/13
16	Установка деревянных вентрешоток жалюзийных 500х700	шт.	2
17	Обивка слуховых окон оцинкованной сталью по дереву с одной стороны	м2	13,0
18	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	560
19	Устройство ограждения со снегозадержателем трубчатого	м	105
20	Ремонт кирпичной кладки ДВК в пол кирпича	м2	6
21	Усиление стропил доской с двух сторон 200х50	м	60
22	Окраска карнизной доски 100х50мм сплошной настил по периметру	м2	103
23	Смена деревянных стропил 200х200 мм	м/п	30
24	Смена мауэрлата из бруса 200х200	м/п	12
25	Ремонт штукатурки поверхностей дымовых труб	м2	23,3
26	Окрашивание поверхности дымовых труб силикатными красками	м2	23,3
27	Уборка мусора	т	

Все исправление согласно указаний РКР

Начальник отдела капитального ремонта ФКР _____