

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« » " 20 Г.

« » " 20 Г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Донской, мкр.Северо-Задонск, ул.Ленина, д.31, дополнительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

195 641
195 684 тыс. руб.
54 484 тыс. руб.
394 890 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
Раздел 1.										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,18	752,69			ТЕР08-07-001 02		51,33
		ЗП			351,05		414,24	16,5	6 834,94	
		ЭМ			4,21		4,97	7,77	38,60	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			397,43		468,97	5,03	2 358,91	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	454,84	93=122*(0.9*0.85)	6 356,49	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	281,68	54=80*(0.85*0.8)	3 690,87	
		Всего по позиции					1 624,70		19 279,81	
2	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,38	166,36			ТЕР46-02-009 02		8,67
		ЗП			166,36		63,22	16,5	1 043,08	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	62,59	84=110*(0.9*0.85)	876,19	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	37,62	48=70*(0.85*0.8)	500,68	
		Всего по позиции					163,43		2 419,95	
3	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,38	1 788,10			ТЕР15-02-001 01		30,97
		ЗП			637,21	1,15	278,46	16,5	4 594,60	1,32
		ЭМ			57,64	1,25	27,38	8,9	243,67	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	11,00	16,5	181,92	
		МР			1 093,25		415,44	416	1 728,71	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	273,54	80=105*(0.9*0.85)	3 820,90	- 1 -

5312

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		СП от ФОТ	%	55		0,85	135,32	37=55*(0.85*0.8)	1 767,16	11
		Всего по позиции					1 130,14		12 154,54	
4	ТЕРр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,09	305,87			ТЕРр61-26-2		3,22
		ЗП			288,34		25,95	16,5	428,18	
		ЭМ			0,17		0,02	3,24	0,05	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			17,36		1,56	4,17	6,52	
		НР от ФОТ	%	79			20,50	67=79*0.85	286,88	
		СП от ФОТ	%	50			12,98	40=50*0.8	171,27	
		Всего по позиции					61,01		892,90	
5	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,47	368,26			ТЕРр62-25-1		2,02
		ЗП			34,62		16,27	16,5	268,48	
		ЭМ			26,22		12,32	3,75	46,21	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			307,42		144,49	7,09	1 024,42	
		НР от ФОТ	%	80			13,02	68=80*0.85	182,57	
		СП от ФОТ	%	50			8,14	40=50*0.8	107,39	
		Всего по позиции					194,24		1 629,07	
6	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,47	1 071,10			ТЕРр62-25-7		11,09
		ЗП			188,09		88,40	16,5	1 458,64	
		ЭМ			1,37		0,64	7,23	4,66	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			881,64		414,37	2,65	1 098,08	
		НР от ФОТ	%	80			70,72	68=80*0.85	991,88	
		СП от ФОТ	%	50			44,20	40=50*0.8	583,46	
		Всего по позиции					618,33		4 136,72	
7	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,04	2 073,12			ТЕРр68-13-2		2,31 0,63
		ЗП			448,80		17,95	16,5	296,21	
		ЭМ			1 624,32		64,97	4,66	302,77	
		в т.ч. ЗПМ			147,58		5,90	16,5	97,40	
		МР								
		НР от ФОТ	%	104			24,80	88=104*0.85	346,38	
		СП от ФОТ	%	60			14,31	48=60*0.8	188,93	
		Всего по позиции					122,03		1 134,29	
8	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта глинист. 2	100 м3 грунта	0,034	1 122,66			ТЕР01-02-057 02		5,24
		ЗП			1 122,66		38,17	16,5	629,81	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	27,48	61=80*(0.9*0.85)	384,18	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	14,60	31=45*(0.85*0.8)	195,24	
		Всего по позиции					80,25		1 209,23	- 2 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхность и	0,4	324,90			ТЕР06-01-067 04		13,29
		ЗП			259,81	1,15		16,5	1 971,96	
		ЭМ			1,80	1,25		7,79	7,01	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			63,29			5,71	144,55	
		НР от ФОТ	%	105		0,9		80=105*(0,9*0,8 5)	1 577,57	
		СП от ФОТ	%	65		0,85		44=65*(0,85*0,8)	867,66	
		Всего по позиции					324,70		4 568,75	
10	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0644	2 257,17			ТЕР27-04-001 01		1,01 0,89
		ЗП			117,74			16,5	125,11	
		ЭМ			2 132,93			4,85	666,20	
		в т.ч. ЗПМ			166,00			16,5	176,39	
		МР			6,50			13,99	5,86	
		НР от ФОТ	%	142				142=142*0,85	364,82	
		СП от ФОТ	%	95		0,85		65=95*(0,85*0,8)	195,98	
		Всего по позиции					186,05		1 357,97	132,49
11	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	7,084	277,22				1 963,83	
12	ТЕР27-06-011-01	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрытия	0,092	346,77			ТЕР27-06-011 01		0,42 0,01
		ЗП			35,27			16,5	53,54	
		ЭМ			15,83			6,24	9,09	
		в т.ч. ЗПМ			0,88			16,5	1,34	
		МР			295,67			3,44	93,57	
		НР от ФОТ	%	142				109=142*(0,85* 0,9)	59,82	
		СП от ФОТ	%	95		0,85		65=95*(0,85*0,8)	35,67	
		Всего по позиции					39,29		251,69	
13	ТССЦ-102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2- 3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0294	3 097,29				-91,06	
14	ТССЦ-102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4- 6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,062	3 097,29				192,03	
15	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	11,82	54,04			ТЕРр69-2-1		64,89
		ЗП			43,76			16,5	8 534,51	
		ЭМ			10,28			3,27	397,34	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78				66=78*0,85	5 632,78	
		СП от ФОТ	%	50				40=50*0,8	3 413,80	
		Всего по позиции					1 300,82		17 978,43	
16	ТССЦ-101-2589	Дюбель-гвоздь 6/39 мм	шт. 100 м2 отделяем	1182	1,76				2 080,32	
17	ТЕР15-04-029-04	Устройство основания под штукатурку из сетки строительной (прим.)	ой поверхност и	4,73	1 190,77			ТЕР15-04-029 04		93,94 0,12
		ЗП			144,72	1,15		16,5	12 988,87	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				7,81	1,25	46,18	7,85		362,49
	в т.ч. ЗПМ				0,25	1,25	1,48	16,5		24,39
	МР				1 038,24	0		4,76		
	НР от ФОТ		%	105		0,9	745,30	80=105*(0.9*0.85)	10	410,61
	СП от ФОТ		%	55		0,85	368,71	37=55*(0.85*0.85)		4 814,91
	Всего по позиции						1 947,39		28 576,88	
18	прайс		м2	520,3	21,50		11 186,45		11 186,45	
ЦОКОЛЬ										
19	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в в. деле	0,0455	51 890,56			ТЕР06-01-024 01		18,73 1,17
					2 925,02	1,15	153,05	16,5	2 525,35	
					1 739,19	1,25	98,92	5,99	592,51	
					259,15	1,25	14,74	16,5	243,20	
					47 226,35		2 148,80	7,71	16 567,24	
			%	105		0,9	158,56	80=105*(0.9*0.85)	2 214,84	
			%	65		0,85	92,70	44=65*(0.85*0.85)	1 218,16	
							2 652,03		23 118,10	
20	ТЕР15-02-001-01	Всего по позиции Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,455	1 788,10			ТЕР15-02-001 01		37,09 1,58
					637,21	1,15	333,42	16,5	5 501,43	
					57,64	1,25	32,78	8,9	291,77	
					23,16	1,25	13,17	16,5	217,34	
					1 093,25		497,43	4,16	2 069,30	
			%	105		0,9	327,53	80=105*(0.9*0.85)	4 575,02	
			%	55		0,85	162,03	37=55*(0.85*0.85)	2 115,94	
							1 353,19		14 553,46	
21	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхностью	0,2	1 242,28			ТЕР08-01-003 07		4,88
					188,47	1,15	43,35	16,5	715,24	
					70,53	1,25	17,63	4,18	73,70	
						1,25		16,5		
					983,28		196,66	5,88	1 156,34	
			%	122		0,9	47,60	93=122*(0.9*0.85)	665,17	
			%	80		0,85	29,48	54=80*(0.85*0.85)	386,23	
							334,72		2 996,68	
22	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,455	368,26			ТЕРр62-25-1		1,95
					34,62		15,75	16,5	559,91	
					26,22		11,93	5,75	144,74	
								16,5		
					307,42		139,88	7,09	991,72	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	80			12,60	68=80*0.85		176,74
	СП от ФОТ		%	50			7,88	40=50*0.8		103,96
	Всего по позиции						188,04			1 577,07
23	ТЕРр62-22-1	Масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,455	939,33			ТЕРр62-22-1		14,37
	ЗП				261,48		118,97	16,5		1 963,06
	ЭМ				12,20		5,55	7,71		42,80
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				665,65		302,87	2,19		663,29
	НР от ФОТ		%	80			95,18	68=80*0.85		1 334,88
	СП от ФОТ		%	50			59,49	40=50*0.8		785,22
	Всего по позиции						582,06			4 789,25
ОТКОСЫ										
24	ТЕРр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,18	305,87			ТЕРр61-26-2		6,43
	ЗП				288,34		51,90	16,5		856,37
	ЭМ				0,17		0,03	3,24		0,10
	в т.ч. ЗПМ							16,5		
	МР				17,36		3,12	4,17		13,03
	НР от ФОТ		%	79			41,00	67=79*0.85		573,77
	СП от ФОТ		%	50			25,95	40=50*0.8		342,55
	Всего по позиции						122,00			1 785,82
25	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,073	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		17,13
	ЗП				1 771,24	1,15	148,70	16,5		2 453,48
	ЭМ				61,39	1,25	5,60	8,74		48,96
	в т.ч. ЗПМ				26,00	1,25	2,37	16,5		39,15
	МР				2 510,45		183,26	3,67		672,57
	НР от ФОТ		%	105		0,9	142,76	80=105*(0.9*0.85)		1 994,10
	СП от ФОТ		%	55		0,85	70,63	37=55*(0.85*0.8)		922,27
	Всего по позиции						550,95			6 091,38
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
							19 564,97			

Согласовано в сумме **19 564,97**

Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова Л.Г.

Составил: Название организации

(тел.:)

08.08.2016