

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

" " 20 г.

" " 20

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Донской, мкр.Северо-Задонск, ул.Ленина, д.29, дополнительные работы

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость:	184,007 тыс. руб.
Средства на оплату труда:	53,135 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость:	383,210 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,61	752,69			ТЕР08-07-001-02		70,04
		ЗП			351,05		565,19	16,5	9 325,64	
		ЭМ			4,21		6,78	7,77	52,67	
		в т.ч. ЗПП						16,5		
		МР			397,43		639,86	5,03	3 218,51	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	620,58	93=122*(0.9*0.85)	8 672,85	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	384,33	54=80*(0.85*0.8)	5 035,85	
		Всего по позиции					2 216,74		26 305,52	
2	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,6191	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		50,46 2,15
		ЗП			637,21	1,15	453,67	16,5	7 485,58	
		ЭМ			57,64	1,25	44,61	8,9	396,99	
		в т.ч. ЗПП			23,16	1,25	17,92	16,5	295,73	
		МР			1 093,25		676,83	4,16	2 815,62	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	445,65	80=105*(0.9*0.85)	6 225,05	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	220,47	37=55*(0.85*0.8)	2 879,08	
		Всего по позиции					1 841,23		19 802,32	
3	ТЕРр68-13-2	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: с помощью молотков отбойных пневматических	1000 м2	0,01	2 073,12			ТЕРр68-13-2		0,58 0,16
		ЗП			448,80		4,49	16,5	74,05	
		ЭМ			1 624,32		16,24	4,66	75,69	
		в т.ч. ЗПП			147,58		1,48	16,5	24,35	

5312

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		МР								
		НР от ФОТ		104			6,21	88=104*0.85		86,59
		СП от ФОТ		60			3,58	48=60*0.8		47,23
		Всего по позиции					30,52			283,56
4	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	100 м3 грунта	0,012	1 122,66			ТЕР01-02-057-02		1,85
		ЗП			1 122,66			16,5		222,29
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	80		0,9	9,70	61=80*(0.9*0.85)	135,60	
		СП от ФОТ	%	45		0,85	5,15	31=45*(0.85*0.8)	68,91	
		Всего по позиции					28,32		426,80	
5	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0651	2 257,17			ТЕР27-04-001-01		1,02 0,9
		ЗП			117,74		7,66	16,5	126,47	
		ЭМ			2 132,93		138,85	4,85	673,44	
		в т.ч. ЗПМ			166,00		10,81	16,5	178,31	
		МР			6,50		0,42	13,99	5,92	
		НР от ФОТ	%	142			26,23	121=142*0.85	368,78	
		СП от ФОТ	%	95		0,85	14,91	65=95*(0.85*0.8)	198,11	
		Всего по позиции					188,07		1 372,72	1336,5
6	ТССЦ-408-0122	Песок природный для строительных работ средний	м3	7,161	277,22		1 985,17		1 985,17	
7	ТЕР06-01-067-04	Железнение поверхности	100 м2 поверхности	0,43	324,90			ТЕР06-01-067-04		14,29
		ЗП			259,81	1,15	128,48	16,5	2 119,85	
		ЭМ			1,80	1,25	0,97	7,79	7,54	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			63,29		27,21	5,71	155,40	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	121,41	80=105*(0.9*0.85)	1 695,88	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	70,99	44=65*(0.85*0.8)	932,73	
		Всего по позиции					349,06		4 911,40	
8	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набиетонок	1 т	0,1776	5 822,09			ТЕР06-01-015-10		2,58 0,04
		ЗП			104,66	1,15	21,38	16,5	352,70	
		ЭМ			27,45	1,25	6,09	7,48	45,58	
		в т.ч. ЗПМ			2,02	1,25	0,45	16,5	7,40	
		МР			5 689,98		1 010,54	4,45	4 496,91	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	20,63	80=105*(0.9*0.85)	288,08	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	12,06	44=65*(0.85*0.8)	158,44	
		Всего по позиции					1 070,70		5 341,71	
9	ТССЦ-101-0816	Проволока светлая диаметром 1,1 мм	т	-0,005	31 935,87		-159,68		-159,68	
10	ТССЦ-204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	-0,1776	24 411,98		-4 335,57		-4 335,57	
11	ТССЦ-204-0084	Сетка из проволоки холоднотянутой (100*100*3)	т	0,1776	42 877,92		7 615,12		7 615,12	

Исполнитель: Антонова И.И.
7 615,12

1	2	3	Площадь-смет (пер.б.о.г.04) тел./факс (4872) 380-31	7	8	9	10	11
12	ТЕР27-06-011-01	Устройство швов расширения (деревянные раскладки)	1000 м2 покрытия	0,093	346,77	ТЕР27-06-011-01		0,43 0,01
		ЗП			35,27	16,5	54,12	
		ЭМ			15,83	6,24	9,19	
		в т.ч. ЗПМ			0,88	16,5	1,35	
		МР			295,67	3,44	94,59	
		НР от ФОТ	%	142		109=142*(0,85*0,9)	60,46	
		СП от ФОТ	%	95		65=95*(0,85*0,8)	36,06	
		Всего по позиции			39,73		254,42	
13	ТССЦ-102-0137	Доски необрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	м3	-0,0298	3 097,29		-92,30	
14	ТССЦ-102-0069	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 19-22 мм, III сорта	м3	0,063	3 097,29		195,13	
15	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича	100 отверстий	11,02	54,04	ТЕРр69-2-1		60,5
		ЗП			43,76	16,5	7 956,88	
		ЭМ			10,28	3,27	370,44	
		в т.ч. ЗПМ				16,5		
		МР						
		НР от ФОТ	%	78		66=78*0,85	5 251,54	
		СП от ФОТ	%	50		40=50*0,8	3 182,75	
		Всего по позиции			1 212,80		16 761,61	
16	ТЕР15-04-029-04	Устройство основания под штукатурку из сетки строительной (прим.)	100 м2 отделываемой поверхности	4,41	1 190,77	ТЕР15-04-029-04		87,58 0,11
		ЗП			144,72	16,5	12 110,13	
		ЭМ			7,81	7,85	337,96	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	16,5	22,74	
		МР			1 038,24	4,76		
		НР от ФОТ	%	105		80=105*(0,9*0,85)	9 706,30	
		СП от ФОТ	%	55		37=55*(0,85*0,8)	4 489,16	
		Всего по позиции			1 815,66		26 643,55	
17	ТССЦ-101-2589	Дюбель-гвоздь 6/39 мм	шт.	1102	1,76		1 939,52	
18	прайс	Сетка строительная	м2	485,1	21,50		10 429,65	
ЦОКОЛЬ								
19	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона на в. деле	0,0055	51 890,56	ТЕР06-01-024-01		2,26 0,14
		ЗП			2 925,02	16,5	305,26	
		ЭМ			1 739,19	1,99	71,62	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	16,5	29,40	
		МР			47 226,35	7,71	2 002,63	
		НР от ФОТ	%	105		80=105*(0,85*0,85)	667,3	
		СП от ФОТ	%	65		44=65*(0,85*0,8)	147,25	
		Всего по позиции			320,56		2 794,49	

1	2	3	ИП (ИНД-СЧЕТ) (вер. 0.5.0.0.0) тел./факс (4832) 3680-81	7	8	9	10	11
			ИП (ИНД-СЧЕТ) (вер. 0.5.0.0.0) тел./факс (4832) 3680-81					Форм
20	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,532	166,36	ТЕР46-02-009-02		12,14
		ЗП			166,36	16,5	1 460,31	
		ЭМ						
		в т.ч. ЗПМ						
		МР				16,5		
		НР от ФОТ		110				
		СП от ФОТ		70				
		Всего по позиции						
21	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,587	1 788,10	ТЕР15-02-001-01		47,85
		ЗП			637,21	16,5	7 097,45	2,04
		ЭМ			57,64	8,9	376,41	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	16,5	280,40	
		МР			1 093,25	4,16	2 669,63	
		НР от ФОТ		105				
		СП от ФОТ		55				
		Всего по позиции					18 775,57	
22	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2	0,206	1 242,28	ТЕР08-01-003-07		5,02
		ЗП			188,47	16,5	736,70	
		ЭМ			70,53	4,18	75,92	
		в т.ч. ЗПМ				16,5		
		МР			983,28	5,88	1 191,03	
		НР от ФОТ		122				
		СП от ФОТ		80				
		Всего по позиции					3 086,60	
23	ТЕР62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2	0,587	368,26	ТЕР62-25-1		2,52
		ЗП			34,62	16,5	335,31	
		ЭМ			26,22	3,75	57,72	
		в т.ч. ЗПМ				16,5		
		МР			307,42	7,09	1 279,43	
		НР от ФОТ		80				
		СП от ФОТ		50				
		Всего по позиции					2 034,59	
24	ТЕР62-22-1	Масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2	0,587	939,33	ТЕР62-22-1		18,54
		ЗП			261,48	16,5	2 332,56	
		ЭМ			12,20	7,71	77,71	
		в т.ч. ЗПМ				16,5		
		МР			665,65	2,19	855,71	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ		%	80			122,79	68=80*0.85	1 722,14	
	СП от ФОТ		%	50			76,75	40=50*0.8	1 013,02	
	Всего по позиции						750,93		6 178,64	
Итого по разделу 1										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									-28 068,92	183 965,37
									184 007,38	

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозяйственный центр
по ценообразованию в строительстве»

Составил: Название организации _____ (тел.:)
Проверил: Название организации _____ (тел.:)

Согласовано в сумме 183 965,37
Проверку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик

Исполнитель:
Антонова И.Г.

03.08.2016