
" " 20 г.

_____ " _____ 20 ____ г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(локальный сметный расчет)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г.Донской мкр.Северо-Задонск, ул.Чехова, д.4, дополнительные работы:

Основание: Дефектный акт

Сметная стоимость:

Средства на оплату труда:

Нормативная трудоемкость:

147,166

147,499-тыс. руб.

38,703 тыс. руб.

276,190 чел.-час

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года

Составлен(а) в ценах на 1 квартал 2016 года										
№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коеф. поправочный к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. ДОБАВЛЯЕМЫЕ РАБОТЫ										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,17	752,69			ТЕР08-07-001-02		50,9
		НР			397,43		464,99	16,5	2 338,91	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	450,98	93=122*(0,9*0,85)	6 302,64	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	279,30	54=80*(0,85*0,8)	3 659,60	✓
		Всего по позиции					1 610,93		19 116,45	✓
2	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,2646	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		21,57 0,92
		ЗП			637,21	1,15	193,90	16,5	3 199,29	
		ЭМ			57,64	1,25	19,06	8,9	169,67	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	7,66	16,5	126,39	
		НР			1 093,25	4,16	289,27	80=105*(0,9*0,85)	1 203,38	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	190,47	37=55*(0,85*0,85)	2 660,54	✓
		СП от ФОТ	%	55		0,85	94,23		1 230,50	
		Всего по позиции					786,93		8 463,39	
ЦОКОЛЬ										
3	ТЕР06-01-024-01	Устройство стен подвалов и подпорных стен: бетонных	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,04332	51 890,56			ТЕР06-01-024-01		17,84 1,12
		ЗП			2 925,02	1,15	145,72	16,5	2 404,36	
		ЭМ			1 739,19	1,25	94,18	5,99	564,12	
		в т.ч. ЗПМ			259,15	1,25	14,03	16,5	231,54	
		НР			47 226,35	7,71	2 045,85	80=105*(0,9*0,85)	15 773,40	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	150,96	44=65*(0,85*0,85)	2 406,72	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	88,26		1 159,80	
		Всего по позиции					2 524,96		22 010,47	

1055

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,43	166,36			ТЕР46-02-009-02 16,5	1 180,32	9,81
		ЭП			166,36					
		ЭМ						16,5		
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ		110		0,9	70,81	84=110*(0,9*0,85)	991,47	
		СП от ФОТ		70		0,85	42,56	48=70*(0,85*0,85)	566,55	
		Всего по позиции					184,90		2 738,34	
5	ТЕР15-02-001-01	Штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,51	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		41,57 1,77
		ЭП			637,21	1,15	373,72	16,5	6 166,44	
		ЭМ			57,64	1,25	36,75	8,9	327,04	
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	14,76	16,5	243,62	
		МР			1 093,25		557,56	4,16	2 319,44	
		НР от ФОТ		105		0,9	367,11	80=105*(0,9*0,85)	5 128,05	
		СП от ФОТ		55		0,85	181,61	37=55*(0,85*0,85)	2 371,72	
		Всего по позиции					1 516,75		16 312,68	
6	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности буттовой кладки, кирпичу,	100 м2 изолируемой поверхности	0,17	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		4,14

		ЭП			983,28		167,16	5,88	982,89	
		НР от ФОТ		122		0,9	40,46	93=122*(0,9*0,85)	565,40	
		СП от ФОТ		80		0,85	25,06	54=80*(0,85*0,85)	328,30	
		Всего по позиции					284,51		2 547,19	
7	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: плоскост. с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	0,51	368,26			ТЕРр62-25-1		2,19
		ЭП			34,62		17,66	16,5	291,33	
		ЭМ			26,22		13,37	3,75	50,15	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			307,42		156,78	7,09	1 111,60	
		НР от ФОТ		80			14,13	68=80*0,85	198,10	
		СП от ФОТ		50			8,83	40=50*0,85	116,53	
		Всего по позиции					210,77		1 767,70	
8	ТЕРр62-22-1	Масляная окраска ранее окрашенных фасадов с расчисткой старой краски: до 10% с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,51	939,33			ТЕРр62-22-1		16,11
		ЭП			261,48		133,35	16,5	2 200,35	
		ЭМ			12,20		6,22	7,71	47,97	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			665,65		339,48	2,19	743,46	
		НР от ФОТ		80			106,68	68=80*0,85	1 496,24	
		СП от ФОТ		50			66,68	40=50*0,85	880,14	
		Всего по позиции					652,42		5 368,17	
ОТКОСЫ										
9	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,301	4 343,08			ТЕР15-02-031-01		70,64 0,78
		ЭП			1 771,24	1,15	613,12	16,5	10 116,39	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				61,39	1,25	23,10	8,74		201,88
	в т.ч. ЭПМ				26,00	1,25	9,78	16,5		161,41
	МР				2 510,45		755,65	3,67		2 773,22
	НР от ФОТ			105		0,9	588,64	80=105*(0,9*0,85)		8 222,24
	СП от ФОТ			55		0,85	291,21	37=55*(0,85*0,85)		3 802,79
	Всего по позиции						2 271,71		25 116,52	
10	ТЕРр61-26-2	Перетирка штукатурки: фасадов гладких с земли и лесов	100 м2 перетертой поверхности	0,129	305,87			ТЕРр61-26-2		4,61
	ЭП				288,34		37,20	16,5		613,73
	ЭМ				0,17		0,02	3,24		0,07
	в т.ч. ЭПМ							16,5		
	МР				17,36		2,24	4,17		9,34
	НР от ФОТ			79			29,39	67=79*0,85		411,20
	СП от ФОТ			50			18,60	40=50*0,85		245,49
	Всего по позиции						87,45		1 279,83	
11	ТЕРр62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками:	100 м2 обработанной поверхности	0,43	1 071,10			ТЕРр62-25-7		10,15
	ЭП				189,09		80,88	16,5		1 334,50
	ЭМ				1,37		0,59	7,23		4,26
	в т.ч. ЭПМ							16,5		
	МР				881,34		379,11	2,65		1 004,63
	НР от ФОТ			40			64,71	58=40*0,85		907,46
	Всего по позиции									
	ЭП									
	ЭМ									
	в т.ч. ЭПМ									
	МР									
	НР от ФОТ									
	СП от ФОТ									
	Всего по позиции									
13	ТССЦ-101-3469	Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГ			45 733,04		-745,45			
14	Прайс лист	Краска фасадная акриловая	кг	12,2851	120,00		1 474,21		1 474,21	
		Цена:=120.51/1.18*1.02*1.152								
		КОЗЫРЕК								
15	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,03	146,55			ТЕР46-04-008-04		0,48
	ЭП				115,91		3,48	16,5		57,38
	ЭМ				30,64		0,92	3,08		2,83
	в т.ч. ЭПМ							16,5		
	МР									
	НР от ФОТ			110		0,9	84=110*(0,9*0,85)			48,20
	СП от ФОТ			70		0,85	48=70*(0,85*0,85)			27,54
	Всего по позиции						9,92		136,95	
16	ТЕР09-03-014-01	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м (металлический каркас, опора	1 т конструкций	0,073268	1 242,85			ТЕР09-03-014-01		5,33
	ЭП				517,00	1,15	43,56	16,5		718,76

1	2	3	ПК (ИЗД. 2018) (вер. 0.5.0.100) тел./факс (4852) 30-40-81	7	8	9	10	11
	ЭМ			1,25	43,02	5,55	238,78	
	в т.ч. ЭПМ			1,25	4,43	16,5	73,14	
	МР				18,76	4,13	77,49	
	НР от ФОТ		90	0,9	69=90*(0,9*0,85)		546,41	
	СП от ФОТ		85	0,85	58=85*(0,85*0,8)		459,30	
	Всего по позиции				178,89		2 040,74	
17	ТЕР09-08-001-03	Установка металлических столбов высотой до 4 м: на подготовленный бетонный фундамент	100 столбов	0,02	1 470,84	ТЕР09-08-001-03		1,01 0,71
	ЭМ			1,15	8,07	16,5	133,23	
	в т.ч. ЭПМ			1,25	27,99	7,62	213,31	
	МР			1,25	7,64	16,5	126,10	
	НР от ФОТ		90	0,9	69=90*(0,9*0,85)		546,41	
	СП от ФОТ		85	0,85	58=85*(0,85*0,8)		459,30	
	Всего по позиции				178,89		2 040,74	
18	ТССЦ-201-0775	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката без створчатых и сборосварочных операций	Т	0,07325	40 976,53		3 001,53	
	шт.				14,68		58,79	
	Всего по позиции						675,90	
22	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания по 25 м	100 м2 покрытия	0,0377	1 098,62	ТЕР09-04-002-01		1,54 0,12
	ЭМ			1,15	12,57	16,5	207,48	
	в т.ч. ЭПМ			1,25	30,17	3,47	104,68	
	МР			1,25	1,65	16,5	27,21	
	НР от ФОТ		90	0,9	69=90*(0,9*0,85)	5	31,74	
	СП от ФОТ		85	0,85	10,27	58=85*(0,85*0,8)	136,12	
	Всего по позиции				70,88		641,97	
23	каталог 3 кв. 2015г стр.59	Профлист оцинкованный НС44-Т 0,7 346/1,18*1,02*1,067	м2	4,3355	317,03		1-377,08	1,69
24	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,013	14 460,12	ТЕР12-01-010-01		
	ЭМ			1,15	13,43	16,5	221,67	
	в т.ч. ЭПМ			1,25	0,31	6,19	1,93	
	МР			1,25	0,04	16,5	0,68	
	НР от ФОТ		120	0,9	176,05	92=120*(0,9*0,8)	44,72	
	СП от ФОТ		65	0,85	14,55	44=65*(0,85*0,8)	204,56	
	Всего по позиции				211,79		939,70	

