

24.09

Генеральный директор  
Фонда капитального ремонта Тульской области

Лопухов К.К.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

На МКД по адресу: г.Донской, мкр.Комсомольский, ул.Клубная, д.26  
Участок капитального ремонта: Замена покрытия кровли жилого дома на покрытие из профилированного листа

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Разборка покрытия кровли из шиферных листов	м2	480
2	Разборка обделки из оцинкованной стали на примыкания	м	12
3	Разборка обрешетки	м2	480
4	Устройство покрытия из пленки гидропароизоляционной Ютакон	м2	480
5	Устройство контробрешетки из брусьев 30х50мм	м	454
6	Устройство обрешетки из досок	м2	480
7	Устройство кровли из профилированного листа НС44-1000-0,7	м2	480
8	Конек из оцинкованной стали 150х150мм	м	46
9	Обделки из оцинкованной стали на примыкания толщиной 0,7мм 250х250мм	м	12
10	Обработка древесины огнебиозащитным раствором Сенеж ПРОФ	м2	480
11	Устройство снегозадержателя оцинкованного трубчатого	м	68

Инженер-строитель ООО «Стальпроект» \_\_\_\_\_ /Радько М.Е./

Представитель собственников МКД \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Представитель ФКР Тульской области \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ГУ ТО РХЦЦС

Пер. № 8103



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЗП				66,34	1,00	7,96	16,00	127,37	
	ЭМ				0,20	1,00	0,02	5,60	0,13	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			71						
	СП от ФОТ			52			6,61		90,43	
	ЗТР			9,10		1,00	5,17		66,23	1,09

Всего по позиции

3	P58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровл и	4,8	147,03		19,76	P58-1-1	284,16	1,09
	ЗП				112,64	1,00	540,67	16,00	8650,75	
	ЭМ				34,39	1,00	165,07	7,41	1223,18	
	в т.ч. ЗПМ				5,81	1,00	(27,89)	16,00	(446,21)	
	МР				0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	
	НР от ФОТ			71			471,90		6458,84	
	СП от ФОТ			52			369,56		4730,42	72,77
	ЗТР			15,16		1,00				

Всего по позиции

4	P58-13-1	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2 кровл и	4,8	1088,55		1547,20	P58-13-1	21063,19	72,77
	ЗП				33,85	1,00	162,48	16,00	2599,68	
	ЭМ				3,61	1,00	17,33	9,30	161,15	
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)	
	МР				1051,09	1,00	5045,23	3,75	18919,62	
	НР от ФОТ			71			134,86		1845,77	
	СП от ФОТ			52			105,61		1351,83	21,70
	ЗТР			4,52		1,00				

Всего по позиции

5	1010852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350б	м2	-552	33,31	1,00	-18387,12	1,00	-18387,12	
6	1014134	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (согласно дефектного акта)	м2	552	32,61	1,00	18000,72	1,00	18000,72	

7	E10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев (контробрешетка)	1 м3 древе сины в конст рукции и	0,681	2589,99		E10-01-010-01	1		
---	---------------	---	----------------------------------	-------	---------	--	---------------	---	--	--

ЗП					176,40	1,15	138,15	16,00	2210,36	
ЭМ					24,21	1,25	20,61	8,91	183,62	
в т.ч. ЗПМ					0,00	1,25	(0,00)	16,00	(0,00)	
МР					2389,38	1,00	1627,17	3,30	5369,65	

Исполнитель: ИВ  
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР		8 8 цел-ч	90 43 22,50			146,44 73,98 1,15		1989,32 950,45 17,62	
<b>Всего по позиции</b>										
8	P58-12-4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков	100 м2	4,8	1449,86			P58-12 -4	10703,40	17,62
	ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР				136,79 7,20 1,01 1305,87	1,00 1,00 1,00 1,00	656,59 34,56 (4,85) 6268,18	16,00 8,85 16,00 3,82	10505,47 305,86 (77,57) 23944,43	
			8 8 цел-ч	71 52 18,41			549,00 429,94 1,00		7513,96 5503,18 88,37	
<b>Всего по позиции</b>										
9	E12-01-023-01 МДС35 п.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простая кровля	100 м2 кровл и	4,8	10878,71			E12-01 -023-0 1	47772,90	88,37
	ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР НР от ФОТ СП от ФОТ ЗТР				310,94 91,91 9,97 10475,86	1,15 1,25 1,25 1,00	1716,39 551,46 (59,82) 50284,13	16,00 8,03 16,00 3,54	27462,22 4428,22 (957,12) 178005,81	
			8 8 цел-ч	92 44 38,53		1,15	1918,31 981,36		26145,79 12504,51 212,69	
<b>Всего по позиции</b>										
10	1011998	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм)	м	-76,8	266,88	1,00	-20496,38	1,00	-20496,38	
11	1014136	Металлочерепица «Монтеррей»	м2	-585,6	263,89	1,00	-154533,98	1,00	-154533,98	
12	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (46x0,15x2x1,15x5,5/1000) (конек)	т	0,087285	39841,20	1,00	3477,54	1,00	3477,54	
13	1011875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм (12x0,25x2x1,15x5,5/1000) (примыкания)	т	0,03795	39841,20	1,00	1511,97	1,00	1511,97	
14	каталог 2 кв. 2015г., стр 64	Профлист оцинкованный НС44-1000-0,7 (объем 480 м2x1,15)	м2	552	317,63	1,00	175331,76	1,00	175331,76	

Исполнитель: *ИВ*  
**Иванова Л.В.**



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	E26-02-018-02 мдс35 п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянные конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения огнестойкости по НПБ 251	100 м2 обраб аыава емой повер хност и	4,8	148,12			E26-02-018-02		
						77,97	1,15	430,39	16,00	6886,31
						68,25	1,25	409,50	6,27	2567,57
						0,98	1,25	(5,88)	16,00	(94,08)
						1,90	1,00	9,12	10,53	96,03
								392,65		5374,90
								259,58		3350,59
							1,15			48,96
Всего по позиции							1501,24		18275,40	48,96
16	прайс	Снеж Огнебио Проф Ц: 1360/25/1,18*1,02*1,152х0,3кг/м2х1,02)	кг	146,88	54,17	1,00	7956,49	1,00	7956,49	
17	E12-01-012-01 мдс35 п.4.7	Ограждение кровель перилами	100 м ограж дения	0,68	3029,51			E12-01-012-01		
						55,23	1,15	43,19	16,00	691,04
						46,96	1,25	39,92	7,30	291,39
						3,66	1,25	(3,11)	16,00	(49,78)
						2927,32	1,00	1990,58	5,53	11007,89
								50,00		681,55
								25,58		325,96
							1,15			5,22
Всего по позиции							2149,27		12997,83	5,22
18	2010777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	т	-0,204	53772,45	1,00	-10969,58	1,00	-10969,58	
19	каталог 2 кв. 2015г. стр. 63	Снегозадержатель трубчатый Ц:1800/Зм:1.18*1.062*1.02=550,80	мп	68	550,80	1,00	37454,40	1,00	37454,40	
20	A311-01-146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	т	13,69	24,19			A311-01-146-1		
						3,88	1,00	53,12	16,00	849,88
						20,31	1,00	278,04	7,07	1965,77
						0,00	1,00	(0,00)	16,00	(0,00)
						0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
								53,12		722,40
								25,50		407,94
							1,00			7,94

Исполнитель:   
Иванова Л.В.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего по позиции</b>										
21	A310-3005-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 5 км (класс груза 1)	т	13,69	8,56		<b>409,78</b>		<b>3945,99</b>	7,94
	ЭМ				8,56	1,00	A310-3			
	в т.ч. ЗПМ				0,00	1,00	005-1			
									517,96	
									(0,00)	

<b>Всего по позиции</b>							<b>117,19</b>		<b>517,96</b>	<b>0,00</b>
-------------------------	--	--	--	--	--	--	---------------	--	---------------	-------------

Итого по всем разделам									449792,54	
Заработная плата							4305,31		68884,97	
Эксплуатация машин							1780,77		12453,75	
в том числе заработная плата машинистов							101,55		1624,76	
Материалы							104570,23		276689,25	
Накладные расходы по смете							4273,69		58300,55	
Сметная прибыль по смете							2607,32		33464,02	
Итого									449792,54	
НДС, %									80962,66	
<b>Всего</b>									<b>530755,20</b>	

Составил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил \_\_\_\_\_ /  
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

*Иванова Л.В.*  
Согласовано в сумме **530 755 руб. 20 коп.**  
Проверку объемов работ и стоимость материалов осуществляет заказчик

Исполнитель: *Иванова Л.В.*

Государственное учреждение Тульской области  
«Региональный хозяйственный центр  
по ценообразованию в строительстве»